

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Азина в Ленинском районе г. Ижевска**

**№ 18-000044 по состоянию на 25.02.2019**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСОЮЗ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "СТРОЙСОЮЗ"</b>                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426019</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Азина</b>  |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>143;</b>   |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>1;</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 18:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(341)227-12-71</b>                              |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>amanatcg@mail.ru</b>                     |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://www.vidniy18.ru/</b>             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Дедюхин</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Георгий</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>                        |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>1832137200</b>            |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1161832052227</b> |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>                                      |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Дедюхин</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Георгий</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>                        |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Дедюхин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Георгий</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b> |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>115-190-084 22</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>183111195467</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(1 102) тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>193 330 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>178 917 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Не подано</b>  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.6  | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Не подано</b></p>   |
|  | 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Не подано</b></p>   |
|  | 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Не подано</b></p> |
|  | 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>   |
|  | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>  |
|  | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:<br><b>Сдача в два этапа: 1 этап - секции №№1, 2. 2 этап - секции №№3, 4.</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский</b>   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Азина</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>135</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>1,2</b>   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10626,98 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Район строительства относится к 5-ти бальной зоне при 10%, 5%, и 1% вероятности сейсмической опасности</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>135</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>3, 4</b>  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10805,15 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Район строительства относится к 5-ти бальной зоне при 10%, 5%, и 1% вероятности сейсмической опасности</b>  |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Архстройпроект»</b>    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831082886</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0217-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7743891261</b>              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.11.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0217-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Экспертиза»</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7743891261</b>                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-0470-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7708817836</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой дом «Видный», Жилой комплекс «Видный», Видный18.рф, ЖК «Видный», ЖД «Видный», Видный дом Видный дом на улице Азина</b>        |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-643-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2016</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2016</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2019</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственности земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Салахутдинов</b>   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Шамиль</b>   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Наильевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                    |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:0041302:0000166</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>9 574 км2</b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:0041302:0000023</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>551 км2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной - 5,5 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной - от 1.5м до 4,5м</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной - 5,5 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной - от 1.5м до 4,5м</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Площадь детских площадок - 342 кв. м, площадок для отдыха взрослых - 73 кв. м, спортивных площадок - 545 кв.м, площадок для выгула собак и хозяйственных целей - 92 кв. м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.</b>  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории с северной стороны одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов, площадью 7,5 кв. м.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения - 2398,13 кв.м. Планируется высадка деревьев, кустарники, газоны.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. Уклоны и перепады соответствуют нормативам, предусмотрено занижение бордюров. Установлены поручни.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Территория, подлежащая освещению, включает в себя хозяйственные площадки, дворовые проезды и парковочное пространство, детские площадки и площадки для отдыха. Технические условия на проектирование наружного освещения, выданы МКП г. Ижевска «Горсвет», № ТУ 3/61 от 20.07.2016г. Срок действия 2 года.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>               |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ижводоканал»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>647в</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2018</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 027 526,5 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>               |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ижводоканал»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>455к</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2018</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 514 642,57 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Служба благоустройства и дорожного хозяйства»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6175/07-03</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение Ижевск»</b>             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-888-И-ТУ/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 231 273,62 р.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение Ижевск»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-888-И-ТУ/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 231 273,62 р.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение Ижевск»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-888-И-ТУ/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 231 273,62 р.</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ижевские электрические сети"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1841033006</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36125</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 187 555,21 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                          |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                          |

|  |            |  |                |                    |               |               |                      |  |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|
|  | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |                |                    |               |               |                      |  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |                |                    |               |               |                      |  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                 |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Удмуртлифт»</b> |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                              |                |                    |               |               |                      |  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |            |  |                |                    |               |               |                      |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений                                       | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>143</b>  |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>  |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>  |                |                    |               |               |                      |  |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1     |  |                |                    |               |               |                      |  |
| №  | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м²) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м²) | Площадь помещений вспомогательного использования |

|    |                 |   | ПОДВОДА | ПЛОЩАДЬ | КОМНАТ | КОМНАТ | ПЛОЩАДЬ | Наименование | Площадь(м2) |
|----|-----------------|---|---------|---------|--------|--------|---------|--------------|-------------|
| 1  | Жилое помещение | 2 | 1       | 75.37   | 3      |        |         |              |             |
| 2  | Жилое помещение | 2 | 1       | 61.53   | 2      |        |         |              |             |
| 3  | Жилое помещение | 2 | 1       | 39.41   | 1      |        |         |              |             |
| 4  | Жилое помещение | 2 | 1       | 60.07   | 2      |        |         |              |             |
| 5  | Жилое помещение | 2 | 1       | 60.01   | 2      |        |         |              |             |
| 6  | Жилое помещение | 3 | 1       | 74.95   | 3      |        |         |              |             |
| 7  | Жилое помещение | 3 | 1       | 61.17   | 2      |        |         |              |             |
| 8  | Жилое помещение | 3 | 1       | 38.97   | 1      |        |         |              |             |
| 9  | Жилое помещение | 3 | 1       | 59.76   | 2      |        |         |              |             |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1       | 59.65   | 2      |        |         |              |             |
| 11 | Жилое помещение | 4 | 1       | 74.95   | 3      |        |         |              |             |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1       | 61.17   | 2      |        |         |              |             |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1       | 38.97   | 1      |        |         |              |             |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1       | 59.76   | 2      |        |         |              |             |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1       | 59.65   | 2      |        |         |              |             |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1       | 74.95   | 3      |        |         |              |             |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1       | 61.17   | 2      |        |         |              |             |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1       | 38.97   | 1      |        |         |              |             |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1       | 59.76   | 2      |        |         |              |             |
| 20 | Жилое помещение | 5 | 1       | 59.65   | 2      |        |         |              |             |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1       | 74.95   | 3      |        |         |              |             |

|    |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 22 | Жилое помещение | 6  | 1 | 61.17 | 2 |  |  |  |  |
| 23 | Жилое помещение | 6  | 1 | 38.97 | 1 |  |  |  |  |
| 24 | Жилое помещение | 6  | 1 | 59.76 | 2 |  |  |  |  |
| 25 | Жилое помещение | 6  | 1 | 59.65 | 2 |  |  |  |  |
| 26 | Жилое помещение | 7  | 1 | 74.95 | 3 |  |  |  |  |
| 27 | Жилое помещение | 7  | 1 | 61.17 | 2 |  |  |  |  |
| 28 | Жилое помещение | 7  | 1 | 38.97 | 1 |  |  |  |  |
| 29 | Жилое помещение | 7  | 1 | 59.76 | 2 |  |  |  |  |
| 30 | Жилое помещение | 7  | 1 | 59.65 | 2 |  |  |  |  |
| 31 | Жилое помещение | 8  | 1 | 74.95 | 3 |  |  |  |  |
| 32 | Жилое помещение | 8  | 1 | 61.17 | 2 |  |  |  |  |
| 33 | Жилое помещение | 8  | 1 | 38.97 | 1 |  |  |  |  |
| 34 | Жилое помещение | 8  | 1 | 59.76 | 2 |  |  |  |  |
| 35 | Жилое помещение | 8  | 1 | 59.65 | 2 |  |  |  |  |
| 36 | Жилое помещение | 9  | 1 | 74.95 | 3 |  |  |  |  |
| 37 | Жилое помещение | 9  | 1 | 61.17 | 2 |  |  |  |  |
| 38 | Жилое помещение | 9  | 1 | 38.97 | 1 |  |  |  |  |
| 39 | Жилое помещение | 9  | 1 | 59.76 | 2 |  |  |  |  |
| 40 | Жилое помещение | 9  | 1 | 59.65 | 2 |  |  |  |  |
| 41 | Жилое помещение | 10 | 1 | 74.73 | 3 |  |  |  |  |
| 42 | Жилое помещение | 10 | 1 | 61.01 | 2 |  |  |  |  |

|    |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 43 | Жилое помещение | 10 | 1 | 38.81 | 1 |  |  |  |  |
| 44 | Жилое помещение | 10 | 1 | 59.59 | 2 |  |  |  |  |
| 45 | Жилое помещение | 10 | 1 | 59.47 | 2 |  |  |  |  |
| 46 | Жилое помещение | 11 | 1 | 74.73 | 3 |  |  |  |  |
| 47 | Жилое помещение | 11 | 1 | 61.01 | 2 |  |  |  |  |
| 48 | Жилое помещение | 11 | 1 | 38.81 | 1 |  |  |  |  |
| 49 | Жилое помещение | 11 | 1 | 59.59 | 2 |  |  |  |  |
| 50 | Жилое помещение | 11 | 1 | 59.47 | 2 |  |  |  |  |
| 51 | Жилое помещение | 12 | 1 | 74.73 | 3 |  |  |  |  |
| 52 | Жилое помещение | 12 | 1 | 61.01 | 2 |  |  |  |  |
| 53 | Жилое помещение | 12 | 1 | 38.81 | 1 |  |  |  |  |
| 54 | Жилое помещение | 12 | 1 | 59.59 | 2 |  |  |  |  |
| 55 | Жилое помещение | 12 | 1 | 59.47 | 2 |  |  |  |  |
| 56 | Жилое помещение | 13 | 1 | 74.73 | 3 |  |  |  |  |
| 57 | Жилое помещение | 13 | 1 | 61.01 | 2 |  |  |  |  |
| 58 | Жилое помещение | 13 | 1 | 38.81 | 1 |  |  |  |  |
| 59 | Жилое помещение | 13 | 1 | 59.59 | 2 |  |  |  |  |
| 60 | Жилое помещение | 13 | 1 | 59.47 | 2 |  |  |  |  |
| 61 | Жилое помещение | 14 | 1 | 74.73 | 3 |  |  |  |  |
| 62 | Жилое помещение | 14 | 1 | 61.01 | 2 |  |  |  |  |
| 63 | Жилое помещение | 14 | 1 | 38.81 | 1 |  |  |  |  |

|    |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 64 | Жилое помещение | 14 | 1 | 59.59 | 2 |  |  |  |  |
| 65 | Жилое помещение | 14 | 1 | 59.47 | 2 |  |  |  |  |
| 66 | Жилое помещение | 2  | 2 | 61.28 | 2 |  |  |  |  |
| 67 | Жилое помещение | 2  | 2 | 55.05 | 2 |  |  |  |  |
| 68 | Жилое помещение | 2  | 2 | 31.93 | 1 |  |  |  |  |
| 69 | Жилое помещение | 2  | 2 | 59.54 | 2 |  |  |  |  |
| 70 | Жилое помещение | 2  | 2 | 39.45 | 1 |  |  |  |  |
| 71 | Жилое помещение | 2  | 2 | 75.22 | 3 |  |  |  |  |
| 72 | Жилое помещение | 3  | 2 | 60.89 | 2 |  |  |  |  |
| 73 | Жилое помещение | 3  | 2 | 54.64 | 2 |  |  |  |  |
| 74 | Жилое помещение | 3  | 2 | 31.52 | 1 |  |  |  |  |
| 75 | Жилое помещение | 3  | 2 | 59.38 | 2 |  |  |  |  |
| 76 | Жилое помещение | 3  | 2 | 39.29 | 1 |  |  |  |  |
| 77 | Жилое помещение | 3  | 2 | 74.63 | 3 |  |  |  |  |
| 78 | Жилое помещение | 4  | 2 | 60.89 | 2 |  |  |  |  |
| 79 | Жилое помещение | 4  | 2 | 54.64 | 2 |  |  |  |  |
| 80 | Жилое помещение | 4  | 2 | 31.52 | 1 |  |  |  |  |
| 81 | Жилое помещение | 4  | 2 | 59.38 | 2 |  |  |  |  |
| 82 | Жилое помещение | 4  | 2 | 39.29 | 1 |  |  |  |  |
| 83 | Жилое помещение | 4  | 2 | 74.63 | 3 |  |  |  |  |
| 84 | Жилое помещение | 5  | 2 | 60.89 | 2 |  |  |  |  |

|     |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 85  | Жилое помещение | 5 | 2 | 54.64 | 2 |  |  |  |  |
| 86  | Жилое помещение | 5 | 2 | 31.52 | 1 |  |  |  |  |
| 87  | Жилое помещение | 5 | 2 | 59.38 | 2 |  |  |  |  |
| 88  | Жилое помещение | 5 | 2 | 39.29 | 1 |  |  |  |  |
| 89  | Жилое помещение | 5 | 2 | 74.63 | 3 |  |  |  |  |
| 90  | Жилое помещение | 6 | 2 | 60.89 | 2 |  |  |  |  |
| 91  | Жилое помещение | 6 | 2 | 54.64 | 2 |  |  |  |  |
| 92  | Жилое помещение | 6 | 2 | 31.52 | 1 |  |  |  |  |
| 93  | Жилое помещение | 6 | 2 | 59.38 | 2 |  |  |  |  |
| 94  | Жилое помещение | 6 | 2 | 39.29 | 1 |  |  |  |  |
| 95  | Жилое помещение | 6 | 2 | 74.63 | 3 |  |  |  |  |
| 96  | Жилое помещение | 7 | 2 | 60.89 | 2 |  |  |  |  |
| 97  | Жилое помещение | 7 | 2 | 54.64 | 2 |  |  |  |  |
| 98  | Жилое помещение | 7 | 2 | 31.52 | 1 |  |  |  |  |
| 99  | Жилое помещение | 7 | 2 | 59.38 | 2 |  |  |  |  |
| 100 | Жилое помещение | 7 | 2 | 39.29 | 1 |  |  |  |  |
| 101 | Жилое помещение | 7 | 2 | 74.63 | 3 |  |  |  |  |
| 102 | Жилое помещение | 8 | 2 | 60.89 | 2 |  |  |  |  |
| 103 | Жилое помещение | 8 | 2 | 54.64 | 2 |  |  |  |  |
| 104 | Жилое помещение | 8 | 2 | 31.52 | 1 |  |  |  |  |
| 105 | Жилое помещение | 8 | 2 | 59.38 | 2 |  |  |  |  |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 106 | Жилое помещение | 8  | 2 | 39.29 | 1 |  |  |  |  |
| 107 | Жилое помещение | 8  | 2 | 74.63 | 3 |  |  |  |  |
| 108 | Жилое помещение | 9  | 2 | 60.89 | 2 |  |  |  |  |
| 109 | Жилое помещение | 9  | 2 | 54.64 | 2 |  |  |  |  |
| 110 | Жилое помещение | 9  | 2 | 31.52 | 1 |  |  |  |  |
| 111 | Жилое помещение | 9  | 2 | 59.38 | 2 |  |  |  |  |
| 112 | Жилое помещение | 9  | 2 | 39.29 | 1 |  |  |  |  |
| 113 | Жилое помещение | 9  | 2 | 74.63 | 3 |  |  |  |  |
| 114 | Жилое помещение | 10 | 2 | 60.66 | 2 |  |  |  |  |
| 115 | Жилое помещение | 10 | 2 | 54.47 | 2 |  |  |  |  |
| 116 | Жилое помещение | 10 | 2 | 31.35 | 1 |  |  |  |  |
| 117 | Жилое помещение | 10 | 2 | 59.21 | 2 |  |  |  |  |
| 118 | Жилое помещение | 10 | 2 | 39.12 | 1 |  |  |  |  |
| 119 | Жилое помещение | 10 | 2 | 74.45 | 3 |  |  |  |  |
| 120 | Жилое помещение | 11 | 2 | 60.66 | 2 |  |  |  |  |
| 121 | Жилое помещение | 11 | 2 | 54.47 | 2 |  |  |  |  |
| 122 | Жилое помещение | 11 | 2 | 31.35 | 1 |  |  |  |  |
| 123 | Жилое помещение | 11 | 2 | 59.21 | 2 |  |  |  |  |
| 124 | Жилое помещение | 11 | 2 | 39.12 | 1 |  |  |  |  |
| 125 | Жилое помещение | 11 | 2 | 74.45 | 3 |  |  |  |  |
| 126 | Жилое помещение | 12 | 2 | 60.66 | 2 |  |  |  |  |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 127 | Жилое помещение | 12 | 2 | 54.47 | 2 |  |  |  |  |
| 128 | Жилое помещение | 12 | 2 | 31.35 | 1 |  |  |  |  |
| 129 | Жилое помещение | 12 | 2 | 59.21 | 2 |  |  |  |  |
| 130 | Жилое помещение | 12 | 2 | 39.12 | 1 |  |  |  |  |
| 131 | Жилое помещение | 12 | 2 | 74.45 | 3 |  |  |  |  |
| 132 | Жилое помещение | 13 | 2 | 60.66 | 2 |  |  |  |  |
| 133 | Жилое помещение | 13 | 2 | 54.47 | 2 |  |  |  |  |
| 134 | Жилое помещение | 13 | 2 | 31.35 | 1 |  |  |  |  |
| 135 | Жилое помещение | 13 | 2 | 59.21 | 2 |  |  |  |  |
| 136 | Жилое помещение | 13 | 2 | 39.12 | 1 |  |  |  |  |
| 137 | Жилое помещение | 13 | 2 | 74.45 | 3 |  |  |  |  |
| 138 | Жилое помещение | 14 | 2 | 60.66 | 2 |  |  |  |  |
| 139 | Жилое помещение | 14 | 2 | 54.47 | 2 |  |  |  |  |
| 140 | Жилое помещение | 14 | 2 | 31.35 | 1 |  |  |  |  |
| 141 | Жилое помещение | 14 | 2 | 59.21 | 2 |  |  |  |  |
| 142 | Жилое помещение | 14 | 2 | 39.12 | 1 |  |  |  |  |
| 143 | Жилое помещение | 14 | 2 | 74.45 | 3 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  |  |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| № | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 1    | 1              | 140.54             | Тамбур                            | 3.9         |
|   |                   |      |                |                    | Рабочее помещение на 15 человек   | 128.9       |
|   |                   |      |                |                    | Санузел                           | 5.1         |
|   |                   |      |                |                    | КУИ                               | 2.7         |

|   |                   |   |   |        |                                 |       |
|---|-------------------|---|---|--------|---------------------------------|-------|
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 99.76  | Тамбур                          | 4.0   |
|   |                   |   |   |        | Рабочее помещение на 9 человек  | 88.6  |
|   |                   |   |   |        | Санузел                         | 4.0   |
|   |                   |   |   |        | КУИ                             | 3.2   |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 104.28 | Тамбур                          | 4.6   |
|   |                   |   |   |        | Рабочее помещение на 9 человек  | 93.7  |
|   |                   |   |   |        | Санузел                         | 3.6   |
|   |                   |   |   |        | КУИ                             | 2.4   |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 158.80 | Тамбур                          | 4.6   |
|   |                   |   |   |        | Рабочее помещение на 15 человек | 146.2 |
|   |                   |   |   |        | Санузел                         | 4.6   |
|   |                   |   |   |        | КУИ                             | 3.4   |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 109.37 | Тамбур                          | 4.8   |
|   |                   |   |   |        | Рабочее помещение на 10 человек | 98.4  |
|   |                   |   |   |        | Санузел                         | 3.8   |
|   |                   |   |   |        | КУИ                             | 2.4   |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 144.89 | Тамбур                          | 5.0   |
|   |                   |   |   |        | Рабочее помещение на 9 человек  | 132.9 |
|   |                   |   |   |        | Санузел                         | 4.0   |
|   |                   |   |   |        | КУИ                             | 3.0   |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

№

| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Тамбур                | Секция 1, технический этаж            | Общественное         | 10.5         |
| 2  | Насосная пож. тушения | Секция 1, технический этаж            | Техническое          | 28.7         |
| 3  | Электрощитовая        | Секция 1, технический этаж            | Техническое          | 10.95        |
| 4  | Электрощитовая        | Секция 1, технический этаж            | Техническое          | 5.49         |
| 5  | Тех. этаж             | Секция 1, технический этаж            | Техническое          | 300.18       |
| 6  | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 1                      | Общественное         | 16.81        |
| 7  | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 1                      | Общественное         | 7.22         |
| 8  | Тамбур                | Секция 1, этаж 1                      | Общественное         | 6.12         |
| 9  | Мусоросборная камера  | Секция 1, этаж 1                      | Общественное         | 6.23         |
| 10 | Тамбур                | Секция 1, этаж 1                      | Общественное         | 10.99        |
| 11 | Санузел               | Секция 1, этаж 1                      | Общественное         | 2.91         |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 12 | КУИ                   | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 3.16  |
| 13 | Комната консьержа     | Секция 1, этаж 1  | Общественное | 4.54  |
| 14 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 2  | Общественное | 16.33 |
| 15 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 2  | Общественное | 3.88  |
| 16 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 2  | Общественное | 16.51 |
| 17 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 2  | Общественное | 24.32 |
| 18 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 3  | Общественное | 16.33 |
| 19 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 3  | Общественное | 3.88  |
| 20 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 3  | Общественное | 16.51 |
| 21 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 3  | Общественное | 24.32 |
| 22 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 4  | Общественное | 16.33 |
| 23 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 4  | Общественное | 3.88  |
| 24 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 4  | Общественное | 16.51 |
| 25 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 4  | Общественное | 24.32 |
| 26 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 5  | Общественное | 16.33 |
| 27 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 5  | Общественное | 3.88  |
| 28 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 5  | Общественное | 16.51 |
| 29 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 5  | Общественное | 24.32 |
| 30 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 6  | Общественное | 16.33 |
| 31 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 6  | Общественное | 3.88  |
| 32 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 6  | Общественное | 16.51 |
| 33 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 6  | Общественное | 24.32 |
| 34 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 7  | Общественное | 16.33 |
| 35 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 7  | Общественное | 3.88  |
| 36 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 7  | Общественное | 16.51 |
| 37 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 7  | Общественное | 24.32 |
| 38 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 8  | Общественное | 16.33 |
| 39 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 8  | Общественное | 3.88  |
| 40 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 8  | Общественное | 16.51 |
| 41 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 8  | Общественное | 24.32 |
| 42 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 9  | Общественное | 16.33 |
| 43 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 9  | Общественное | 3.88  |
| 44 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 9  | Общественное | 16.51 |
| 45 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 9  | Общественное | 24.32 |
| 46 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 16.33 |
| 47 | Тамбур-шлюз           | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 3.88  |
| 48 | Лифтовой холл         | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 16.51 |
| 49 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 24.32 |
| 50 | Лестничная клетка     | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 16.33 |

|    |                          |                                    |              |        |
|----|--------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 51 | Тамбур-шлюз              | Секция 1, этаж 11                  | Общественное | 3.88   |
| 52 | Лифтовой холл            | Секция 1, этаж 11                  | Общественное | 16.51  |
| 53 | Межквартирный коридор    | Секция 1, этаж 11                  | Общественное | 24.32  |
| 54 | Лестничная клетка        | Секция 1, этаж 12                  | Общественное | 16.33  |
| 55 | Тамбур-шлюз              | Секция 1, этаж 12                  | Общественное | 3.88   |
| 56 | Лифтовой холл            | Секция 1, этаж 12                  | Общественное | 16.51  |
| 57 | Межквартирный коридор    | Секция 1, этаж 12                  | Общественное | 24.32  |
| 58 | Лестничная клетка        | Секция 1, этаж 13                  | Общественное | 16.33  |
| 59 | Тамбур-шлюз              | Секция 1, этаж 13                  | Общественное | 3.88   |
| 60 | Лифтовой холл            | Секция 1, этаж 13                  | Общественное | 16.51  |
| 61 | Межквартирный коридор    | Секция 1, этаж 13                  | Общественное | 24.32  |
| 62 | Лестничная клетка        | Секция 1, этаж 14                  | Общественное | 16.33  |
| 63 | Тамбур-шлюз              | Секция 1, этаж 14                  | Общественное | 3.88   |
| 64 | Лифтовой холл            | Секция 1, этаж 14                  | Общественное | 16.51  |
| 65 | Межквартирный коридор    | Секция 1, этаж 14                  | Общественное | 24.32  |
| 66 | Лестничная клетка        | Секция 1, Машинное помещение лифта | Техническое  | 16.33  |
| 67 | Машинное помещение лифта | Секция 1, Машинное помещение лифта | Техническое  | 20.24  |
| 68 | Тамбур-шлюз              | Секция 1, Машинное помещение лифта | Техническое  | 8.87   |
| 69 | Водомерный узел          | Секция 2, технический этаж         | Техническое  | 23.5   |
| 70 | ПВНС                     | Секция 2, технический этаж         | Техническое  | 13.77  |
| 71 | ИТП                      | Секция 2, технический этаж         | Техническое  | 30.93  |
| 72 | Тех. Этаж                | Секция 2, технический этаж         | Техническое  | 436.51 |
| 73 | Лестничная клетка        | Секция 2, этаж 1                   | Общественное | 20.22  |
| 74 | Лифтовой холл            | Секция 2, этаж 1                   | Общественное | 6.84   |
| 75 | Тамбур                   | Секция 2, этаж 1                   | Общественное | 9.93   |
| 76 | Мусоросборная камера     | Секция 2, этаж 1                   | Общественное | 10.14  |
| 77 | Тамбур                   | Секция 2, этаж 1                   | Общественное | 5.74   |
| 78 | Санузел                  | Секция 2, этаж 1                   | Общественное | 2.37   |
| 79 | КУИ                      | Секция 2, этаж 1                   | Общественное | 4.6    |
| 80 | Комната консьержа        | Секция 2, этаж 1                   | Общественное | 9.21   |
| 81 | Лестничная клетка        | Секция 2, этаж 2                   | Общественное | 13.29  |
| 82 | Тамбур-шлюз              | Секция 2, этаж 2                   | Общественное | 3.99   |
| 83 | Лифтовой холл            | Секция 2, этаж 2                   | Общественное | 13.42  |
| 84 | Межквартирный коридор    | Секция 2, этаж 2                   | Общественное | 37.52  |
| 85 | Лестничная клетка        | Секция 2, этаж 3                   | Общественное | 13.29  |
| 86 | Тамбур-шлюз              | Секция 2, этаж 3                   | Общественное | 3.99   |
| 87 | Лифтовой холл            | Секция 2, этаж 3                   | Общественное | 13.42  |
| 88 | Межквартирный коридор    | Секция 2, этаж 3                   | Общественное | 37.52  |
| 89 | Лестничная клетка        | Секция 2, этаж 4                   | Общественное | 13.29  |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 90  | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 4  | Общественное | 3.99  |
| 91  | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 4  | Общественное | 13.42 |
| 92  | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 4  | Общественное | 37.52 |
| 93  | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 5  | Общественное | 13.29 |
| 94  | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 5  | Общественное | 3.99  |
| 95  | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 5  | Общественное | 13.42 |
| 96  | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 5  | Общественное | 37.52 |
| 97  | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 6  | Общественное | 13.29 |
| 98  | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 6  | Общественное | 3.99  |
| 99  | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 6  | Общественное | 13.42 |
| 100 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 6  | Общественное | 37.52 |
| 101 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 7  | Общественное | 13.29 |
| 102 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 7  | Общественное | 3.99  |
| 103 | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 7  | Общественное | 13.42 |
| 104 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 7  | Общественное | 37.52 |
| 105 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 8  | Общественное | 13.29 |
| 106 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 8  | Общественное | 3.99  |
| 107 | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 8  | Общественное | 13.42 |
| 108 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 8  | Общественное | 37.52 |
| 109 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 9  | Общественное | 13.29 |
| 110 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 9  | Общественное | 3.99  |
| 111 | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 9  | Общественное | 13.42 |
| 112 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 9  | Общественное | 37.52 |
| 113 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 13.29 |
| 114 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 3.99  |
| 115 | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 13.42 |
| 116 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 37.52 |
| 117 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 13.29 |
| 118 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 3.99  |
| 119 | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 13.42 |
| 120 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 37.52 |
| 121 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 13.29 |
| 122 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 3.99  |
| 123 | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 13.42 |
| 124 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 37.52 |
| 125 | Лестничная клетка     | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 13.29 |
| 126 | Тамбур-шлюз           | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 3.99  |
| 127 | Лифтовой холл         | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 13.42 |
| 128 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 37.52 |

|     |                          |                                    |              |       |
|-----|--------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 129 | Лестничная клетка        | Секция 2, этаж 14                  | Общественное | 13.29 |
| 130 | Тамбур-шлюз              | Секция 2, этаж 14                  | Общественное | 3.99  |
| 131 | Лифтовой холл            | Секция 2, этаж 14                  | Общественное | 13.42 |
| 132 | Межквартирный коридор    | Секция 2, этаж 14                  | Общественное | 37.52 |
| 133 | Венткамера               | Секция 2, Машинное помещение лифта | Техническое  | 12.15 |
| 134 | Машинное помещение лифта | Секция 2, Машинное помещение лифта | Техническое  | 21.51 |
| 135 | Тамбур-шлюз              | Секция 2, Машинное помещение лифта | Техническое  | 3.99  |
| 136 | Лестничная клетка        | Секция 2, Машинное помещение лифта | Техническое  | 13.29 |
| 137 | Котельная                | Секция 2, Котельная                | Техническое  | 69.21 |

|  |        |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|

| №  | Описание места расположения помещения                      | Вид оборудования  | Назначения   |
|----|--|---|--|
| 1  | Секция 2. Техподполье                                      | Водомерный узел с электронным счетчиком и обводной линией с задвижками                            | Учет потребления воды  |
| 2  | Секция 2. Техподполье (ПВНС)                               | Насосная установка повышения давления   | Для обеспечения напора воды на хоз.-питьевые нужды                     |
| 3  | Секция 2. Техподполье (ПВНС)                               | Насосная установка повышения давления   | Для обеспечения напора воды на противопожарные нужды                   |
| 4  | Секция 2. Кровля (Помещение котельной)                     | Газовая котельная   | Подогрев воды для отопления и горячего водоснабжения                   |
| 5  | Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)                      | Пластинчатые разборные теплообменники   | Водоподогрев   |
| 6  | Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)                      | Циркуляционный насос системы ГВС  | Обеспечение напора ГВС   |
| 7  | Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)                      | Циркуляционный насос системы отопления  | Обеспечение циркуляции воды в системе отопления                        |
| 8  | Секция 2. Техподполье(помещение ИТП)                       | Циркуляционный насос системы отопления  | Обеспечение циркуляции воды в системе отопления                        |
| 9  | Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)                      | Погружной дренажный насос   | Откачка воды из приемков   |
| 10 | Секция 2. Техподполье (помещение ПВНС)                     | Погружной дренажный насос   | Откачка воды из приемков   |
| 11 | Секции 1, 2 многоквартирного дома                          | Лифты, 4 шт.  | Вертикальный транспорт   |
| 12 | Секции 1, 2 многоквартирного дома.                         | Системы дымоудаления ВД1, ВД2. (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)                                | система дымоудаления из коридора всех этажей жилой части здания        |
| 13 | Межквартирные коридоры. Секции 1, 2 многоквартирного дома. | Системы противодымной приточной вентиляции ПД1, ПД2, ПД3, ПД4 (Воздуховоды, клапана, вентиляторы) | Подпор воздуха для предотвращения распространения дыма во время пожара |

|  |                                       |   |                               |
|--|---------------------------------------|---|-------------------------------|
| 14   | Секция 1. Техподполье (помещение ВРУ) | Вводно-распределительное устройство с ВРУ1, ГРЩ1, АВР1  | Электроснабжение секции 1 и 2 |
| 15   | Секции 1, 2 многоквартирного дома.    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                 |
| 16   | Секции 1, 2 многоквартирного дома.    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение                 |
| 17   | Секции 1, 2 многоквартирного дома.    | Система водоотведения   | Водоотведение                 |
| 18   | Секции 1, 2 многоквартирного дома.    | Система отопления   | Отопление                     |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации   |                                       | 16.3.1  |                               |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |   |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                               |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>          |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                               |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                               |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                               |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                               |
|  | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |                               |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>350 000 000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:0041302:0000023,18:26:0041302:0000166</b>    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>Приволжский филиал "Промсвязьбанк" г. Нижний Новгород</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103000068816</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000803</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>042202803</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>1832137200</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>183201001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1161832052227</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | ОКПО:<br><b>29973090</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:0000000:0000000</b> |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|   | <p>24.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|   | <p>24.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>24.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|   | <p>24.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|   | <p>24.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|   | <p>24.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>24.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p>   |
| <p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |
| <p>25.1 Иная информация о проекте</p>   | <p>25.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>   |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Архстройпроект»</b>    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831082886</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0217-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7743891261</b>              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>03.11.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0217-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Экспертиза»</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7743891261</b>                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-0470-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Строительная Экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7708817836</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой дом «Видный», Жилой комплекс «Видный», Видный18.рф, ЖК «Видный», ЖД «Видный», Видный дом Видный дом на улице Азина</b>        |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-643-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2016</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.06.2016</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2016</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2019</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственности земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Салахутдинов</b>   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Шамиль</b>   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Наильевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                    |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:0041302:0000166</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>9 574 км2</b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:0041302:0000023</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>551 км2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной - 5,5 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной - от 1.5м до 4,5м</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>предусматривается организация асфальтированного дворового проезда шириной - 5,5 м, тротуаров и площадок по периметру объекта строительства, вымощенных брусчаткой шириной - от 1.5м до 4,5м</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Площадь детских площадок - 342 кв. м, площадок для отдыха взрослых - 73 кв. м, спортивных площадок - 545 кв.м, площадок для выгула собак и хозяйственных целей - 92 кв. м. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.</b>  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектными решениями предусмотрено размещение на отведённой территории с северной стороны одной площадки с установкой контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов, площадью 7,5 кв. м.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения - 2398,13 кв.м. Планируется высадка деревьев, кустарники, газоны.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. Уклоны и перепады соответствуют нормативам, предусмотрено занижение бордюров. Установлены поручни.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Территория, подлежащая освещению, включает в себя хозяйственные площадки, дворовые проезды и парковочное пространство, детские площадки и площадки для отдыха. Технические условия на проектирование наружного освещения, выданы МКП г. Ижевска «Горсвет», № ТУ 3/61 от 20.07.2016г. Срок действия 2 года.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>               |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ижводоканал»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>647в</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2018</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 027 526,5 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>               |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ижводоканал»</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>455к</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2018</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 514 642,57 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Служба благоустройства и дорожного хозяйства»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6175/07-03</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение Ижевск»</b>             |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-888-И-ТУ/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 231 273,62 р.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение Ижевск»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-888-И-ТУ/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 231 273,62 р.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение Ижевск»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-888-И-ТУ/2016</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2018</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 231 273,62 р.</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ижевские электрические сети"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1841033006</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36125</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.08.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 187 555,21 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                          |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                          |

|  |            |  |                |                    |               |               |                      |  |
|--|------------|--|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|
|  | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |                |                    |               |               |                      |  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |                |                    |               |               |                      |  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                 |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Удмуртлифт»</b> |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 14.2.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                              |                |                    |               |               |                      |  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |            |  |                |                    |               |               |                      |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений                                       | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>169</b>  |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>  |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                |                    |               |               |                      |  |
|  | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b>  |                |                    |               |               |                      |  |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1     |  |                |                    |               |               |                      |  |
| №  | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м²) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м²) | Площадь помещений вспомогательного использования |

|     |                 |   | подъезд | этаж  | конт. | конт. | этаж | Наименование | Площадь(м2) |
|-----|-----------------|---|---------|-------|-------|-------|------|--------------|-------------|
| 144 | Жилое помещение | 2 | 3       | 31.15 | 1     |       |      |              |             |
| 145 | Жилое помещение | 2 | 3       | 54.43 | 2     |       |      |              |             |
| 146 | Жилое помещение | 2 | 3       | 30.89 | 1     |       |      |              |             |
| 147 | Жилое помещение | 2 | 3       | 56.11 | 2     |       |      |              |             |
| 148 | Жилое помещение | 2 | 3       | 39.09 | 1     |       |      |              |             |
| 149 | Жилое помещение | 2 | 3       | 38.11 | 1     |       |      |              |             |
| 150 | Жилое помещение | 2 | 3       | 36.86 | 1     |       |      |              |             |
| 151 | Жилое помещение | 2 | 3       | 31.15 | 1     |       |      |              |             |
| 152 | Жилое помещение | 3 | 3       | 30.99 | 1     |       |      |              |             |
| 153 | Жилое помещение | 3 | 3       | 54.03 | 2     |       |      |              |             |
| 154 | Жилое помещение | 3 | 3       | 30.71 | 1     |       |      |              |             |
| 155 | Жилое помещение | 3 | 3       | 55.69 | 2     |       |      |              |             |
| 156 | Жилое помещение | 3 | 3       | 38.91 | 1     |       |      |              |             |
| 157 | Жилое помещение | 3 | 3       | 37.71 | 1     |       |      |              |             |
| 158 | Жилое помещение | 3 | 3       | 36.45 | 1     |       |      |              |             |
| 159 | Жилое помещение | 3 | 3       | 30.99 | 1     |       |      |              |             |
| 160 | Жилое помещение | 4 | 3       | 30.99 | 1     |       |      |              |             |
| 161 | Жилое помещение | 4 | 3       | 54.03 | 2     |       |      |              |             |
| 162 | Жилое помещение | 4 | 3       | 30.72 | 1     |       |      |              |             |
| 163 | Жилое помещение | 4 | 3       | 55.69 | 2     |       |      |              |             |
| 164 | Жилое помещение | 4 | 3       | 38.91 | 1     |       |      |              |             |

|     |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 165 | Жилое помещение | 4 | 3 | 37.71 | 1 |  |  |  |  |
| 166 | Жилое помещение | 4 | 3 | 36.45 | 1 |  |  |  |  |
| 167 | Жилое помещение | 4 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 168 | Жилое помещение | 5 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 169 | Жилое помещение | 5 | 3 | 54.03 | 2 |  |  |  |  |
| 170 | Жилое помещение | 5 | 3 | 30.72 | 1 |  |  |  |  |
| 171 | Жилое помещение | 5 | 3 | 55.69 | 2 |  |  |  |  |
| 172 | Жилое помещение | 5 | 3 | 38.91 | 1 |  |  |  |  |
| 173 | Жилое помещение | 5 | 3 | 37.71 | 1 |  |  |  |  |
| 174 | Жилое помещение | 5 | 3 | 36.45 | 1 |  |  |  |  |
| 175 | Жилое помещение | 5 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 176 | Жилое помещение | 6 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 177 | Жилое помещение | 6 | 3 | 54.03 | 2 |  |  |  |  |
| 178 | Жилое помещение | 6 | 3 | 30.21 | 1 |  |  |  |  |
| 179 | Жилое помещение | 6 | 3 | 55.69 | 2 |  |  |  |  |
| 180 | Жилое помещение | 6 | 3 | 38.91 | 1 |  |  |  |  |
| 181 | Жилое помещение | 6 | 3 | 37.71 | 1 |  |  |  |  |
| 182 | Жилое помещение | 6 | 3 | 36.45 | 1 |  |  |  |  |
| 183 | Жилое помещение | 6 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 184 | Жилое помещение | 7 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 185 | Жилое помещение | 7 | 3 | 54.03 | 2 |  |  |  |  |

|     |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 186 | Жилое помещение | 7 | 3 | 30.72 | 1 |  |  |  |  |
| 187 | Жилое помещение | 7 | 3 | 55.69 | 2 |  |  |  |  |
| 188 | Жилое помещение | 7 | 3 | 38.91 | 1 |  |  |  |  |
| 189 | Жилое помещение | 7 | 3 | 37.71 | 1 |  |  |  |  |
| 190 | Жилое помещение | 7 | 3 | 36.45 | 1 |  |  |  |  |
| 191 | Жилое помещение | 7 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 192 | Жилое помещение | 8 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 193 | Жилое помещение | 8 | 3 | 54.03 | 2 |  |  |  |  |
| 194 | Жилое помещение | 8 | 3 | 30.72 | 1 |  |  |  |  |
| 195 | Жилое помещение | 8 | 3 | 55.69 | 2 |  |  |  |  |
| 196 | Жилое помещение | 8 | 3 | 38.91 | 1 |  |  |  |  |
| 197 | Жилое помещение | 8 | 3 | 37.71 | 1 |  |  |  |  |
| 198 | Жилое помещение | 8 | 3 | 36.45 | 1 |  |  |  |  |
| 199 | Жилое помещение | 8 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 200 | Жилое помещение | 9 | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 201 | Жилое помещение | 9 | 3 | 54.03 | 2 |  |  |  |  |
| 202 | Жилое помещение | 9 | 3 | 30.72 | 1 |  |  |  |  |
| 203 | Жилое помещение | 9 | 3 | 55.69 | 2 |  |  |  |  |
| 204 | Жилое помещение | 9 | 3 | 38.91 | 1 |  |  |  |  |
| 205 | Жилое помещение | 9 | 3 | 37.71 | 1 |  |  |  |  |
| 206 | Жилое помещение | 9 | 3 | 36.45 | 1 |  |  |  |  |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 207 | Жилое помещение | 9  | 3 | 30.99 | 1 |  |  |  |  |
| 208 | Жилое помещение | 10 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 209 | Жилое помещение | 10 | 3 | 53.86 | 2 |  |  |  |  |
| 210 | Жилое помещение | 10 | 3 | 30.55 | 1 |  |  |  |  |
| 211 | Жилое помещение | 10 | 3 | 55.46 | 2 |  |  |  |  |
| 212 | Жилое помещение | 10 | 3 | 38.75 | 1 |  |  |  |  |
| 213 | Жилое помещение | 10 | 3 | 37.57 | 1 |  |  |  |  |
| 214 | Жилое помещение | 10 | 3 | 36.31 | 1 |  |  |  |  |
| 215 | Жилое помещение | 10 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 216 | Жилое помещение | 11 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 217 | Жилое помещение | 11 | 3 | 53.86 | 2 |  |  |  |  |
| 218 | Жилое помещение | 11 | 3 | 30.55 | 1 |  |  |  |  |
| 219 | Жилое помещение | 11 | 3 | 55.46 | 2 |  |  |  |  |
| 220 | Жилое помещение | 11 | 3 | 38.75 | 1 |  |  |  |  |
| 221 | Жилое помещение | 11 | 3 | 37.57 | 1 |  |  |  |  |
| 222 | Жилое помещение | 11 | 3 | 36.31 | 1 |  |  |  |  |
| 223 | Жилое помещение | 11 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 224 | Жилое помещение | 12 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 225 | Жилое помещение | 12 | 3 | 53.86 | 2 |  |  |  |  |
| 226 | Жилое помещение | 12 | 3 | 30.55 | 1 |  |  |  |  |
| 227 | Жилое помещение | 12 | 3 | 55.46 | 2 |  |  |  |  |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 228 | Жилое помещение | 12 | 3 | 38.75 | 1 |  |  |  |  |
| 229 | Жилое помещение | 12 | 3 | 37.57 | 1 |  |  |  |  |
| 230 | Жилое помещение | 12 | 3 | 36.31 | 1 |  |  |  |  |
| 231 | Жилое помещение | 12 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 232 | Жилое помещение | 13 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 233 | Жилое помещение | 13 | 3 | 53.86 | 2 |  |  |  |  |
| 234 | Жилое помещение | 13 | 3 | 30.55 | 1 |  |  |  |  |
| 235 | Жилое помещение | 13 | 3 | 55.46 | 2 |  |  |  |  |
| 236 | Жилое помещение | 13 | 3 | 38.75 | 1 |  |  |  |  |
| 237 | Жилое помещение | 13 | 3 | 37.57 | 1 |  |  |  |  |
| 238 | Жилое помещение | 13 | 3 | 36.31 | 1 |  |  |  |  |
| 239 | Жилое помещение | 13 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 240 | Жилое помещение | 14 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 241 | Жилое помещение | 14 | 3 | 53.86 | 2 |  |  |  |  |
| 242 | Жилое помещение | 14 | 3 | 30.55 | 1 |  |  |  |  |
| 243 | Жилое помещение | 14 | 3 | 55.46 | 2 |  |  |  |  |
| 244 | Жилое помещение | 14 | 3 | 38.75 | 1 |  |  |  |  |
| 245 | Жилое помещение | 14 | 3 | 37.57 | 1 |  |  |  |  |
| 246 | Жилое помещение | 14 | 3 | 36.31 | 1 |  |  |  |  |
| 247 | Жилое помещение | 14 | 3 | 30.82 | 1 |  |  |  |  |
| 248 | Жилое помещение | 2  | 4 | 37.32 | 1 |  |  |  |  |

|     |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 249 | Жилое помещение | 2 | 4 | 78.59 | 3 |  |  |  |  |
| 250 | Жилое помещение | 2 | 4 | 59.08 | 2 |  |  |  |  |
| 251 | Жилое помещение | 2 | 4 | 39.53 | 1 |  |  |  |  |
| 252 | Жилое помещение | 2 | 4 | 39.45 | 3 |  |  |  |  |
| 253 | Жилое помещение | 3 | 4 | 37.17 | 1 |  |  |  |  |
| 254 | Жилое помещение | 3 | 4 | 77.96 | 3 |  |  |  |  |
| 255 | Жилое помещение | 3 | 4 | 58.72 | 2 |  |  |  |  |
| 256 | Жилое помещение | 3 | 4 | 39.06 | 1 |  |  |  |  |
| 257 | Жилое помещение | 3 | 4 | 74.25 | 3 |  |  |  |  |
| 258 | Жилое помещение | 4 | 4 | 37.17 | 1 |  |  |  |  |
| 259 | Жилое помещение | 4 | 4 | 77.96 | 3 |  |  |  |  |
| 260 | Жилое помещение | 4 | 4 | 58.72 | 2 |  |  |  |  |
| 261 | Жилое помещение | 4 | 4 | 39.06 | 1 |  |  |  |  |
| 262 | Жилое помещение | 4 | 4 | 74.25 | 3 |  |  |  |  |
| 263 | Жилое помещение | 5 | 4 | 37.17 | 1 |  |  |  |  |
| 264 | Жилое помещение | 5 | 4 | 77.96 | 3 |  |  |  |  |
| 265 | Жилое помещение | 5 | 4 | 58.72 | 2 |  |  |  |  |
| 266 | Жилое помещение | 5 | 4 | 39.06 | 1 |  |  |  |  |
| 267 | Жилое помещение | 5 | 4 | 74.25 | 3 |  |  |  |  |
| 268 | Жилое помещение | 6 | 4 | 37.17 | 1 |  |  |  |  |
| 269 | Жилое помещение | 6 | 4 | 77.96 | 3 |  |  |  |  |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 270 | Жилое помещение | 6  | 4 | 58.72 | 2 |  |  |  |  |
| 271 | Жилое помещение | 6  | 4 | 39.06 | 1 |  |  |  |  |
| 272 | Жилое помещение | 6  | 4 | 74.25 | 3 |  |  |  |  |
| 273 | Жилое помещение | 7  | 4 | 37.17 | 1 |  |  |  |  |
| 274 | Жилое помещение | 7  | 4 | 77.96 | 3 |  |  |  |  |
| 275 | Жилое помещение | 7  | 4 | 58.72 | 2 |  |  |  |  |
| 276 | Жилое помещение | 7  | 4 | 39.06 | 1 |  |  |  |  |
| 277 | Жилое помещение | 7  | 4 | 74.25 | 3 |  |  |  |  |
| 278 | Жилое помещение | 8  | 4 | 37.17 | 1 |  |  |  |  |
| 279 | Жилое помещение | 8  | 4 | 77.96 | 3 |  |  |  |  |
| 280 | Жилое помещение | 8  | 4 | 58.72 | 2 |  |  |  |  |
| 281 | Жилое помещение | 8  | 4 | 39.06 | 1 |  |  |  |  |
| 282 | Жилое помещение | 8  | 4 | 74.25 | 3 |  |  |  |  |
| 283 | Жилое помещение | 9  | 4 | 37.17 | 1 |  |  |  |  |
| 284 | Жилое помещение | 9  | 4 | 77.96 | 3 |  |  |  |  |
| 285 | Жилое помещение | 9  | 4 | 58.72 | 2 |  |  |  |  |
| 286 | Жилое помещение | 9  | 4 | 39.06 | 1 |  |  |  |  |
| 287 | Жилое помещение | 9  | 4 | 74.25 | 3 |  |  |  |  |
| 288 | Жилое помещение | 10 | 4 | 36.99 | 1 |  |  |  |  |
| 289 | Жилое помещение | 10 | 4 | 77.79 | 3 |  |  |  |  |
| 290 | Жилое помещение | 10 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 291 | Жилое помещение | 10 | 4 | 38.45 | 1 |  |  |  |  |
| 292 | Жилое помещение | 10 | 4 | 74.08 | 3 |  |  |  |  |
| 293 | Жилое помещение | 11 | 4 | 36.99 | 1 |  |  |  |  |
| 294 | Жилое помещение | 11 | 4 | 77.79 | 3 |  |  |  |  |
| 295 | Жилое помещение | 11 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 296 | Жилое помещение | 11 | 4 | 38.45 | 1 |  |  |  |  |
| 297 | Жилое помещение | 11 | 4 | 74.08 | 3 |  |  |  |  |
| 298 | Жилое помещение | 12 | 4 | 36.99 | 1 |  |  |  |  |
| 299 | Жилое помещение | 12 | 4 | 77.79 | 3 |  |  |  |  |
| 300 | Жилое помещение | 12 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 301 | Жилое помещение | 12 | 4 | 38.45 | 1 |  |  |  |  |
| 302 | Жилое помещение | 12 | 4 | 74.08 | 3 |  |  |  |  |
| 303 | Жилое помещение | 13 | 4 | 36.99 | 1 |  |  |  |  |
| 304 | Жилое помещение | 13 | 4 | 77.79 | 3 |  |  |  |  |
| 305 | Жилое помещение | 13 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 306 | Жилое помещение | 13 | 4 | 38.45 | 1 |  |  |  |  |
| 307 | Жилое помещение | 13 | 4 | 74.08 | 3 |  |  |  |  |
| 308 | Жилое помещение | 14 | 4 | 36.99 | 1 |  |  |  |  |
| 309 | Жилое помещение | 14 | 4 | 77.79 | 3 |  |  |  |  |
| 310 | Жилое помещение | 14 | 4 | 58.55 | 2 |  |  |  |  |
| 311 | Жилое помещение | 14 | 4 | 38.45 | 1 |  |  |  |  |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 312 | Жилое помещение | 14 | 4 | 74.08 | 3 |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|

|  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| №                                 | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения              |             |
|-----------------------------------|-------------------|------|----------------|--------------------|--|-------------|
|                                   |                   |      |                |                    | Наименование                                   | Площадь(м2) |
| 7                                 | Нежилое помещение | 1    | 3              | 268.51             | Тамбур   | 4.7         |
|                                   |                   |      |                |                    | Рабочее помещение на 25 человек                | 254.9       |
|                                   |                   |      |                |                    | Санузел  | 5.8         |
|                                   |                   |      |                |                    | КУИ  | 3.1         |
| 8                                 | Нежилое помещение | 1    | 3              | 211.64             | Тамбур   | 5.0         |
|                                   |                   |      |                |                    | Рабочее помещение на 24 человек                | 198.2       |
|                                   |                   |      |                |                    | Санузел  | 5.2         |
|                                   |                   |      |                |                    | КУИ  | 3.2         |
| 9                                 | Нежилое помещение | 1    | 4              | 394.30             | Тамбур   | 4.9         |
|                                   |                   |      |                |                    | Тамбур   | 4.9         |
|                                   |                   |      |                |                    | Торговый зал непродовольственных товаров       | 95.5        |
|                                   |                   |      |                |                    | Торговый зал продовольственных товаров         | 108.9       |
|                                   |                   |      |                |                    | Разгрузочное помещение                         | 43.0        |
|                                   |                   |      |                |                    | Помещение охладительных камер                  | 4.5         |
|                                   |                   |      |                |                    | Тамбур   | 2.7         |
|                                   |                   |      |                |                    | Моечная тары                                   | 3.7         |
|                                   |                   |      |                |                    | Помещение подготовки товаров                   | 13.7        |
|                                   |                   |      |                |                    | Помещение хранения непродовольственных товаров | 11.3        |
|                                   |                   |      |                |                    | Кладовая упаковки                              | 2.6         |
|                                   |                   |      |                |                    | Коридор  | 54.0        |
| Душевая                           | 3.1               |      |                |                    |  |             |
| Гардеробная и помещения персонала | 19.5              |      |                |                    |  |             |
| Санузел                           | 3.3               |      |                |                    |  |             |
| КУИ                               | 3.2               |      |                |                    |  |             |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|  |  |        |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Вент камера   | Секция 3, технический этаж            | Техническое          | 16.85        |

|    |                       |                            |              |        |
|----|-----------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 2  | Тех. Этаж             | Секция 3, технический этаж | Техническое  | 584.12 |
| 3  | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 16.81  |
| 4  | Лифтовой холл         | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 11.95  |
| 5  | Тамбур                | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 6.15   |
| 6  | Тамбур                | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 3.81   |
| 7  | Тамбур                | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 5.73   |
| 8  | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 4.51   |
| 9  | Вестибюль             | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 17.95  |
| 10 | Мусоросборная камера  | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 6.23   |
| 11 | Тамбур                | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 8.46   |
| 12 | Санузел               | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 2.39   |
| 13 | КУИ                   | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 2.79   |
| 14 | Комната консьержа     | Секция 3, этаж 1           | Общественное | 9.38   |
| 15 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 2           | Общественное | 16.33  |
| 16 | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж 2           | Общественное | 3.88   |
| 17 | Лифтовой холл         | Секция 3, этаж 2           | Общественное | 16.51  |
| 18 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 2           | Общественное | 33.49  |
| 19 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 3           | Общественное | 16.33  |
| 20 | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж 3           | Общественное | 3.88   |
| 21 | Лифтовой холл         | Секция 3, этаж 3           | Общественное | 16.51  |
| 22 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 3           | Общественное | 33.49  |
| 23 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 4           | Общественное | 16.33  |
| 24 | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж 4           | Общественное | 3.88   |
| 25 | Лифтовой холл         | Секция 3, этаж 4           | Общественное | 16.51  |
| 26 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 4           | Общественное | 33.49  |
| 27 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 5           | Общественное | 16.33  |
| 28 | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж 5           | Общественное | 3.88   |
| 29 | Лифтовой холл         | Секция 3, этаж 5           | Общественное | 16.51  |
| 30 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 5           | Общественное | 33.49  |
| 31 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 6           | Общественное | 16.33  |
| 32 | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж 6           | Общественное | 3.88   |
| 33 | Лифтовой холл         | Секция 3, этаж 6           | Общественное | 16.51  |
| 34 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 6           | Общественное | 33.49  |
| 35 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 7           | Общественное | 16.33  |
| 36 | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж 7           | Общественное | 3.88   |
| 37 | Лифтовой холл         | Секция 3, этаж 7           | Общественное | 16.51  |
| 38 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 7           | Общественное | 33.49  |
| 39 | Лестничная клетка     | Секция 3, этаж 8           | Общественное | 16.33  |
| 40 | Тамбур-шлюз           | Секция 3, этаж 8           | Общественное | 3.88   |

|    |                          |                                    |              |        |
|----|--------------------------|------------------------------------|--------------|--------|
| 41 | Лифтовой холл            | Секция 3, этаж 8                   | Общественное | 16.51  |
| 42 | Межквартирный коридор    | Секция 3, этаж 8                   | Общественное | 33.49  |
| 43 | Лестничная клетка        | Секция 3, этаж 9                   | Общественное | 16.33  |
| 44 | Тамбур-шлюз              | Секция 3, этаж 9                   | Общественное | 3.88   |
| 45 | Лифтовой холл            | Секция 3, этаж 9                   | Общественное | 16.51  |
| 46 | Межквартирный коридор    | Секция 3, этаж 9                   | Общественное | 33.49  |
| 47 | Лестничная клетка        | Секция 3, этаж 10                  | Общественное | 16.33  |
| 48 | Тамбур-шлюз              | Секция 3, этаж 10                  | Общественное | 3.88   |
| 49 | Лифтовой холл            | Секция 3, этаж 10                  | Общественное | 16.51  |
| 50 | Межквартирный коридор    | Секция 3, этаж 10                  | Общественное | 33.49  |
| 51 | Лестничная клетка        | Секция 3, этаж 11                  | Общественное | 16.33  |
| 52 | Тамбур-шлюз              | Секция 3, этаж 11                  | Общественное | 3.88   |
| 53 | Лифтовой холл            | Секция 3, этаж 11                  | Общественное | 16.51  |
| 54 | Межквартирный коридор    | Секция 3, этаж 11                  | Общественное | 33.49  |
| 55 | Лестничная клетка        | Секция 3, этаж 12                  | Общественное | 16.33  |
| 56 | Тамбур-шлюз              | Секция 3, этаж 12                  | Общественное | 3.88   |
| 57 | Лифтовой холл            | Секция 3, этаж 12                  | Общественное | 16.51  |
| 58 | Межквартирный коридор    | Секция 3, этаж 12                  | Общественное | 33.49  |
| 59 | Лестничная клетка        | Секция 3, этаж 13                  | Общественное | 16.33  |
| 60 | Тамбур-шлюз              | Секция 3, этаж 13                  | Общественное | 3.88   |
| 61 | Лифтовой холл            | Секция 3, этаж 13                  | Общественное | 16.51  |
| 62 | Межквартирный коридор    | Секция 3, этаж 13                  | Общественное | 33.49  |
| 63 | Лестничная клетка        | Секция 3, этаж 14                  | Общественное | 16.33  |
| 64 | Тамбур-шлюз              | Секция 3, этаж 14                  | Общественное | 3.88   |
| 65 | Лифтовой холл            | Секция 3, этаж 14                  | Общественное | 16.51  |
| 66 | Межквартирный коридор    | Секция 3, этаж 14                  | Общественное | 33.49  |
| 67 | Лестничная клетка        | Секция 3, Машинное помещение лифта | Техническое  | 16.33  |
| 68 | Машинное помещение лифта | Секция 3, Машинное помещение лифта | Техническое  | 20.23  |
| 69 | Тамбур-шлюз              | Секция 3, Машинное помещение лифта | Техническое  | 8.87   |
| 70 | Вент камера              | Секция 4, технический этаж         | Техническое  | 27.59  |
| 71 | Тех. Этаж                | Секция 4, технический этаж         | Техническое  | 409.77 |
| 72 | Коридор                  | Секция 4, технический этаж         | Техническое  | 34.62  |
| 73 | Электрощитовая           | Секция 4, технический этаж         | Техническое  | 6.01   |
| 74 | Электрощитовая           | Секция 4, технический этаж         | Техническое  | 6.53   |
| 75 | Лестничная клетка        | Секция 4, этаж 1                   | Общественное | 13.08  |
| 76 | Лифтовой холл            | Секция 4, этаж 1                   | Общественное | 14.38  |
| 77 | Тамбур                   | Секция 4, этаж 1                   | Общественное | 4.84   |
| 78 | Мусоросборная камера     | Секция 4, этаж 1                   | Общественное | 3.67   |
| 79 | Тамбур                   | Секция 4, этаж 1                   | Общественное | 14.49  |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 80  | Санузел               | Секция 4, этаж 1  | Общественное | 2.29  |
| 81  | КУИ                   | Секция 4, этаж 1  | Общественное | 2.29  |
| 82  | Комната консьержа     | Секция 4, этаж 1  | Общественное | 9.64  |
| 83  | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 2  | Общественное | 12.6  |
| 84  | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 2  | Общественное | 7.35  |
| 85  | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 2  | Общественное | 8.21  |
| 86  | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 2  | Общественное | 24.51 |
| 87  | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 3  | Общественное | 12.6  |
| 88  | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 3  | Общественное | 7.33  |
| 89  | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 3  | Общественное | 8.21  |
| 90  | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 3  | Общественное | 24.51 |
| 91  | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 4  | Общественное | 12.6  |
| 92  | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 4  | Общественное | 7.33  |
| 93  | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 4  | Общественное | 8.21  |
| 94  | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 4  | Общественное | 24.51 |
| 95  | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 5  | Общественное | 12.6  |
| 96  | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 5  | Общественное | 7.33  |
| 97  | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 5  | Общественное | 8.21  |
| 98  | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 5  | Общественное | 24.51 |
| 99  | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 6  | Общественное | 12.6  |
| 100 | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 6  | Общественное | 7.33  |
| 101 | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 6  | Общественное | 8.21  |
| 102 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 6  | Общественное | 24.51 |
| 103 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 7  | Общественное | 12.6  |
| 104 | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 7  | Общественное | 7.33  |
| 105 | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 7  | Общественное | 8.21  |
| 106 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 7  | Общественное | 24.51 |
| 107 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 8  | Общественное | 12.6  |
| 108 | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 8  | Общественное | 7.33  |
| 109 | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 8  | Общественное | 8.21  |
| 110 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 8  | Общественное | 24.51 |
| 111 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 9  | Общественное | 12.6  |
| 112 | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 9  | Общественное | 7.33  |
| 113 | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 9  | Общественное | 8.21  |
| 114 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 9  | Общественное | 24.51 |
| 115 | Лестничная клетка     | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 12.6  |
| 116 | Тамбур-шлюз           | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 7.33  |
| 117 | Лифтовой холл         | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 8.21  |
| 118 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 10 | Общественное | 24.51 |

|     |                          |                                    |              |       |
|-----|--------------------------|------------------------------------|--------------|-------|
| 119 | Лестничная клетка        | Секция 4, этаж 11                  | Общественное | 12.6  |
| 120 | Тамбур-шлюз              | Секция 4, этаж 11                  | Общественное | 7.33  |
| 121 | Лифтовой холл            | Секция 4, этаж 11                  | Общественное | 8.21  |
| 122 | Межквартирный коридор    | Секция 4, этаж 11                  | Общественное | 24.51 |
| 123 | Лестничная клетка        | Секция 4, этаж 12                  | Общественное | 12.6  |
| 124 | Тамбур-шлюз              | Секция 4, этаж 12                  | Общественное | 7.33  |
| 125 | Лифтовой холл            | Секция 4, этаж 12                  | Общественное | 8.21  |
| 126 | Межквартирный коридор    | Секция 4, этаж 12                  | Места общего | 24.51 |
| 127 | Лестничная клетка        | Секция 4, этаж 13                  | Общественное | 12.6  |
| 128 | Тамбур-шлюз              | Секция 4, этаж 13                  | Общественное | 7.33  |
| 129 | Лифтовой холл            | Секция 4, этаж 13                  | Общественное | 8.21  |
| 130 | Межквартирный коридор    | Секция 4, этаж 13                  | Общественное | 24.51 |
| 131 | Лестничная клетка        | Секция 4, этаж 14                  | Общественное | 12.6  |
| 132 | Тамбур-шлюз              | Секция 4, этаж 14                  | Общественное | 7.33  |
| 133 | Лифтовой холл            | Секция 4, этаж 14                  | Общественное | 8.21  |
| 134 | Межквартирный коридор    | Секция 4, этаж 14                  | Общественное | 24.51 |
| 135 | Машинное помещение лифта | Секция 4, Машинное помещение лифта | Техническое  | 16.64 |
| 136 | Тамбур-шлюз              | Секция 4, Машинное помещение лифта | Техническое  | 4.21  |
| 137 | Лестничная               | Секция 4, Машинное помещение лифта | Техническое  | 12.6  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения  | Вид оборудования   | Назначения   |
|---|--|--|--|
| 1 | Секция 2. Техподполье                  | Водомерный узел с электронным счетчиком и обводной линией с задвижками | Учет потребления воды                                |
| 2 | Секция 2. Техподполье (ПВНС)           | Насосная установка повышения давления                                  | Для обеспечения напора воды на хоз.-питьевые нужды   |
| 3 | Секция 2. Техподполье (ПВНС)           | Насосная установка повышения давления                                  | Для обеспечения напора воды на противопожарные нужды |
| 4 | Секция 2. Кровля (Помещение котельной) | Газовая котельная  | Подогрев воды для отопления и горячего водоснабжения |
| 5 | Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)  | Пластинчатые разборные теплообменники                                  | Водоподогрев   |
| 6 | Секция 2. Техподполье (помещение ИТП)  | Циркуляционный насос системы ГВС                                       | Обеспечение напора ГВС                               |
| 1 | Секции 3, 4 многоквартирного дома      | Лифты, 4 шт.   | Вертикальный транспорт                               |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| 2  | Секции 3, 4 многоквартирного дома.                         | Системы дымоудаления ВД3, ВД4, ВД5. (Воздуховоды, клапана, вентиляторы)  | система дымоудаления из коридора всех этажей жилой части здания        |
| 3  | Межквартирные коридоры. Секции 3, 4 многоквартирного дома. | Системы противодымной приточной вентиляции ПД6, ПД7, ПД8, ПД9, ПД10, ПД11, ПД10а, ПД11а, ПД12, ПД13, ПД14 ПД15, ПД16, ПД17 (Воздуховоды, клапана, вентиляторы) | Подпор воздуха для предотвращения распространения дыма во время пожара |
| 4  | Секция 3. Техподполье (помещение ВРУ)                      | Вводно-распределительное устройство с ВРУ2, ГРЩ2, АВР2   | Электроснабжение секции 3 и 4  |
| 5  | Секции 3, 4 многоквартирного дома.                         | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение  |
| 6  | Секции 3, 4 многоквартирного дома.                         | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение  |
| 7  | Секции 3, 4 многоквартирного дома.                         | Система водоотведения  | Водоотведение  |
| 8  | Секции 3, 4 многоквартирного дома.                         | Система отопления  | Отопление  |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации   |  | 16.3.1   |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |  |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>   |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>   |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>300 000 000 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:0041302:0000023, 18:26:0041302:0000166</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>Приволжский филиал "Промсвязьбанк" г. Нижний Новгород</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103000068816</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000803</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | БИК:<br><b>042202803</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>1832137200</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>183201001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1161832052227</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>29973090</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:000000:000000</b> |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |

|  |      |   |  |
|--|------|---|--|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |      | 24.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|  |      | 24.1.2                                      | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  |      | 24.1.3                                      | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  |      | 24.1.4                                      | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  |      | 24.1.5                                      | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  |      | 24.1.6                                      | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  |      | 24.1.7                                      | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  |      | 24.1.8                                      | Цели затрат застройщика:   |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |      |   |  |
| 25.1 Иная информация о проекте   |      | 25.1.1                                      | Иная информация о проекте:   |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |      |   |  |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |      | 26.1.1                                      |  |
| №  | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| 1 | 24.10.2017 | 0394/4-КР  | Добавлены указания и варианты конструктивных решений внутренней части и внешнему слою наружных двухслойных стен. Добавлены указания и варианты по конструктивным решениям перегородок санитарных узлов. Добавлена возможность применения аналогичных бетонных вентиляционных блоков. |
| 2 | 24.10.2017 | 0394/5.2-ИОССВ-2,<br>0394/5.2-ИОСВО-2                              | Разделы исключены, в связи с разработкой проекта наружных сетей водоснабжения и водоотведения силами МУП г. Ижевска "Ижводоканал"  |
|   | 01.12.2018 | 0394/3-АР 0394/3-АР.ПЗ   | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/3-КР, 0394/3-КР.ПЗ  | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/9-ПБ, 0394/9-ПБ.С   | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.1-ИОС-ЭТР-1,<br>0394/5.1-ИОС-ЭТР-1.ПЗ                       | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.1-ИОС-ЭТР-2,<br>0394/5.1-ИОС-ЭТР-2.ПЗ                       | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.3-ИОС-СВ.ПЗ,<br>0394/5.3-ИОС-СВ.ГЧ                          | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.3-ИОС-ВО-1.ПЗ, 0394/5.3-ИОС-ВО-1.Г.Ч.                       | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.4-ИОС-ИТП   | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.4-ИОС-ОВ  | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.5-ИОС-СС.СД,<br>0394/5.5-ИОС-СС.ПЗ,<br>0394/5.5-ИОС-СС      | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.6-ИОС-ТМ.ГЧ,<br>0394/5.6-ИОС-ГСВ.ГЧ,<br>0394/5.6-ИОС-ГСН.ГЧ | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.7-ИОС-ТХ  | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/5.3-ИОС-ВО-3.ПЗ   | Уточнение проектных решений  |
|   | 01.12.2018 | 0394/2-ПЗУ, 0394/2-ПЗУ.ПЗ  | Уточнение проектных решений  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E911D7257432A848

Владелец: **ООО СТРОЙСОЮЗ, Дедюхин Георгий  
Константинович, город Ижевск**

Действителен: с 01.02.2019 по 01.02.2020