

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001009 от 07.11.2024

Многоэтажная жилая застройка со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, 3 этап строительства по адресу: г. Воронеж, ул. Академика Першина, земельный участок 5 секция С1, секция С2, С3, секция С4, С5, подземный паркинг

Дата первичного размещения: 10.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ-2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КВАРТАЛ-2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Воронеж
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 129/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 269-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: kvartiry@vrndk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.vrndk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колесников
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Воронежская девелоперская компания
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 362861408861
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662280796
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1193668043854
	2.1.3	Дата регистрации: 27.11.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Осипов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15129063844
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Осипов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15129063844
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициары в уставном капитале - 100
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Воронежская девелоперская компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665050423
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600267720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кристалл
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138165
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668039707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Столица
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662268830

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668043140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гипроавтотранс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668039916
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Троицкий
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625013601
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668043781
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Планета Развлечений
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662135478

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668025638
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662124645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667032669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дельта-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625009637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668009076
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЕКТОР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662240232

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668116831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Энергия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664095781
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093668005970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662183217
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668059360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284494

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600014584
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666163420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103668004660
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дискавери-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662256507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668058453
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лига Чемпионов
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665038144

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601573709
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвест-Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625012911
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668041484
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662132710
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668014517
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Академия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662997431

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668027611
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 902 031,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 978 690,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажная жилая застройка со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, 3 этап строительства по адресу: г. Воронеж, ул. Академика Першина, земельный участок 5 секция С1, секция С2, С3, секция С4, С5, подземный паркинг
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Академика Першина
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок 5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47 859,67 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 078,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 837,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 916,17 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОЦЕНТР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ-36
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662282056
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-047011-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Городские Сады

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройГрад
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666192773
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-34-110-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.11.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0602001:71967
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 799,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 53
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены в границах земельного участка (в центральной и южной частях). Сертифицированное оборудование: качели, игровой комплекс, карусель, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены в границах земельного участка (в центральной и южной частях). Сертифицированное оборудование: воркаут, уличные тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1-расположена на участке застройки, сбор мусора организован в заглубленные контейнеры и лодочку с последующим вывозом до площадок ТБО. 2-расположена на соседнем земельном участке объекта строительства, сбор мусора организован в заглубленные контейнеры и лодочку с последующим вывозом до площадок ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется посадка деревьев, групповая посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ маломобильных групп населения в жилой дом осуществляется беспрепятственно, так как отметка уровня пола мест общего пользования в одном уровне с тротуаром. На открытой автостоянке имеются машино-места для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территории. (Технические условия от 11.06.2024 г.р сроком на 3 года, выданы МКП ВОРОНЕЖГОРСВЕТ)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская дорожная служба
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662270646
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16/24Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662257518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94 067 425,84 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОРЕСУРС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662142161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 267 500 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 344 976,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 703 961,20 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КВАНТ-ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КВАНТ-ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КВАНТ-ТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 408
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 288
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 206
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 82
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.45	2	28.55	2.72
2	Квартира	2	1	63.42	2	32.77	2.72
3	Квартира	2	1	43.65	1	15.82	2.72
4	Квартира	2	1	69.55	2	31.66	2.72
5	Квартира	2	1	65.88	2	30.51	2.72
6	Квартира	2	1	55.26	2	27.01	2.72
7	Квартира	2	1	66.05	2	29.59	2.72
8	Квартира	3	1	57.88	2	28.55	2.72
9	Квартира	3	1	63.09	2	32.77	2.72
10	Квартира	3	1	43.01	1	15.82	2.72
11	Квартира	3	1	68.88	2	31.66	2.72
12	Квартира	3	1	65.33	2	30.51	2.72
13	Квартира	3	1	54.87	2	27.01	2.72
14	Квартира	3	1	65.60	2	29.59	2.72

15	Квартира	4	1	57.88	2	28.55	2.72
16	Квартира	4	1	63.09	2	32.77	2.72
17	Квартира	4	1	43.01	1	15.82	2.72
18	Квартира	4	1	68.88	2	31.66	2.72
19	Квартира	4	1	65.33	2	30.51	2.72
20	Квартира	4	1	54.87	2	27.01	2.72
21	Квартира	4	1	65.60	2	29.59	2.72
22	Квартира	5	1	57.85	2	28.55	2.72
23	Квартира	5	1	63.05	2	32.77	2.72
24	Квартира	5	1	42.97	1	15.82	2.72
25	Квартира	5	1	68.96	2	31.77	2.72
26	Квартира	5	1	65.42	2	30.62	2.72
27	Квартира	5	1	54.81	2	27.01	2.72
28	Квартира	5	1	65.53	2	29.59	2.72
29	Квартира	6	1	57.85	2	28.55	2.72
30	Квартира	6	1	64.04	2	32.77	2.72
31	Квартира	6	1	42.97	1	15.82	2.72
32	Квартира	6	1	68.96	2	31.77	2.72
33	Квартира	6	1	69.69	2	30.62	2.72
34	Квартира	6	1	54.77	2	27.01	2.72
35	Квартира	6	1	65.48	2	29.59	2.72
36	Квартира	7	1	57.81	2	28.55	2.72
37	Квартира	7	1	63.97	2	32.77	2.72
38	Квартира	7	1	42.92	1	15.82	2.72
39	Квартира	7	1	68.88	2	31.77	2.72
40	Квартира	7	1	69.62	2	30.62	2.72
41	Квартира	7	1	54.69	2	27.01	2.72
42	Квартира	7	1	65.38	2	29.59	2.72
43	Квартира	8	1	57.81	2	28.55	2.72
44	Квартира	8	1	63.97	2	32.77	2.72
45	Квартира	8	1	42.92	1	15.82	2.72
46	Квартира	8	1	68.88	2	31.77	2.72
47	Квартира	8	1	69.56	2	30.62	2.72
48	Квартира	8	1	54.69	2	27.01	2.72
49	Квартира	8	1	65.38	2	29.59	2.72
50	Квартира	9	1	57.70	2	28.55	2.72
51	Квартира	9	1	62.28	2	32.77	2.72
52	Квартира	9	1	42.84	1	15.82	2.72
53	Квартира	9	1	68.86	2	31.77	2.72
54	Квартира	9	1	69.54	2	30.62	2.72
55	Квартира	9	1	54.62	2	27.01	2.72
56	Квартира	9	1	65.31	2	29.59	2.72
57	Квартира	10	1	57.70	2	28.55	2.72
58	Квартира	10	1	62.28	2	32.77	2.72
59	Квартира	10	1	42.84	1	15.82	2.72
60	Квартира	10	1	68.86	2	31.77	2.72

61	Квартира	10	1	69.54	2	30.62	2.72
62	Квартира	10	1	54.62	2	27.01	2.72
63	Квартира	10	1	65.31	2	29.59	2.72
64	Квартира	11	1	57.67	2	28.55	2.72
65	Квартира	11	1	62.25	2	32.77	2.72
66	Квартира	11	1	42.81	1	15.82	2.72
67	Квартира	11	1	68.78	2	31.77	2.72
68	Квартира	11	1	69.37	2	30.62	2.72
69	Квартира	11	1	54.62	2	27.01	2.72
70	Квартира	11	1	65.31	2	29.59	2.72
71	Квартира	12	1	57.67	2	28.55	2.72
72	Квартира	12	1	62.25	2	32.77	2.72
73	Квартира	12	1	42.81	1	15.82	2.72
74	Квартира	12	1	68.78	2	31.77	2.72
75	Квартира	12	1	69.37	2	30.62	2.72
76	Квартира	12	1	53.30	2	27.01	2.72
77	Квартира	12	1	65.28	2	29.59	2.72
78	Квартира	13	1	84.94	2	31.54	3.32
79	Квартира	13	1	148.76	3	51.21	3.32
80	Квартира	13	1	91.37	2	32.82	3.32
81	Квартира	1	2	60.60	1	18.68	3.25
82	Квартира	2	2	79.08	2	31.82	2.72
83	Квартира	2	2	91.94	3	43.04	2.72
84	Квартира	2	2	64.90	2	33.95	2.72
85	Квартира	2	2	80.56	2	35.80	2.72
86	Квартира	3	2	78.65	2	31.82	2.72
87	Квартира	3	2	91.30	3	43.04	2.72
88	Квартира	3	2	64.45	2	33.95	3.27
89	Квартира	3	2	80.56	2	35.80	3.27
90	Квартира	4	2	78.65	2	31.82	3.27
91	Квартира	4	2	91.30	3	43.04	2.72
92	Квартира	4	2	64.45	2	33.95	2.72
93	Квартира	4	2	80.56	2	35.80	2.72
94	Квартира	5	2	78.53	2	31.82	2.72
95	Квартира	5	2	91.30	3	43.04	2.72
96	Квартира	5	2	64.43	2	33.95	2.72
97	Квартира	5	2	80.50	2	35.80	2.72
98	Квартира	6	2	82.66	2	35.99	2.72
99	Квартира	6	2	92.31	3	43.04	2.72
100	Квартира	6	2	64.39	2	33.95	2.72
101	Квартира	6	2	80.50	2	35.80	2.72
102	Квартира	7	2	82.66	2	35.99	2.72
103	Квартира	7	2	92.31	3	43.04	2.72
104	Квартира	7	2	64.35	2	33.95	2.72
105	Квартира	7	2	80.44	2	35.80	2.72
106	Квартира	8	2	82.61	2	35.99	2.72

107	Квартира	8	2	92.28	3	43.04	2.72
108	Квартира	8	2	64.26	2	33.95	2.72
109	Квартира	8	2	80.37	2	35.80	2.72
110	Квартира	9	2	82.61	2	35.99	2.72
111	Квартира	9	2	92.23	3	43.04	2.72
112	Квартира	9	2	64.23	2	33.95	2.72
113	Квартира	9	2	80.37	2	35.80	2.72
114	Квартира	10	2	82.61	2	35.99	2.72
115	Квартира	10	2	92.23	3	43.04	2.72
116	Квартира	10	2	64.23	2	33.95	2.72
117	Квартира	10	2	80.34	2	35.80	2.72
118	Квартира	11	2	82.57	2	35.99	2.72
119	Квартира	11	2	92.23	3	43.04	2.72
120	Квартира	11	2	64.17	2	33.95	2.72
121	Квартира	11	2	80.34	2	35.80	2.72
122	Квартира	12	2	82.57	2	35.99	3.32
123	Квартира	12	2	92.23	3	43.04	3.32
124	Квартира	12	2	64.17	2	33.95	3.32
125	Квартира	12	2	80.34	2	35.80	3.32
126	Квартира	1	3	82.92	2	37.14	3.25
127	Квартира	1	3	60.81	1	18.80	3.25
128	Квартира	2	3	80.64	2	37.14	2.72
129	Квартира	2	3	48.63	1	14.24	2.72
130	Квартира	2	3	40.49	1	14.40	2.72
131	Квартира	2	3	40.42	1	14.40	2.72
132	Квартира	2	3	47.22	1	13.66	2.72
133	Квартира	2	3	59.30	1	18.80	2.72
134	Квартира	3	3	80.64	2	37.14	2.72
135	Квартира	3	3	48.25	1	14.24	2.72
136	Квартира	3	3	40.04	1	14.34	2.72
137	Квартира	3	3	39.97	1	14.34	2.72
138	Квартира	3	3	46.80	1	13.66	2.72
139	Квартира	3	3	59.30	1	18.80	2.72
140	Квартира	4	3	80.52	2	37.14	2.72
141	Квартира	4	3	48.25	1	14.24	2.72
142	Квартира	4	3	40.04	1	14.34	2.72
143	Квартира	4	3	39.97	1	14.34	2.72
144	Квартира	4	3	46.80	1	13.66	2.72
145	Квартира	4	3	59.30	1	18.80	2.72
146	Квартира	5	3	80.49	2	37.14	2.72
147	Квартира	5	3	48.25	1	14.24	2.72
148	Квартира	5	3	40.04	1	14.34	2.72
149	Квартира	5	3	39.97	1	14.34	2.72
150	Квартира	5	3	46.80	1	13.66	2.72
151	Квартира	5	3	59.22	1	18.80	2.72
152	Квартира	6	3	80.49	2	37.14	2.72

153	Квартира	6	3	48.18	1	14.24	2.72
154	Квартира	6	3	39.98	1	14.34	2.72
155	Квартира	6	3	39.91	1	14.34	2.72
156	Квартира	6	3	46.73	1	13.66	2.72
157	Квартира	6	3	59.22	1	18.80	2.72
158	Квартира	7	3	80.43	2	37.14	2.72
159	Квартира	7	3	48.18	1	14.24	2.72
160	Квартира	7	3	39.98	1	14.34	2.72
161	Квартира	7	3	39.91	1	14.34	2.72
162	Квартира	7	3	46.73	1	13.66	2.72
163	Квартира	7	3	59.16	1	18.80	2.72
164	Квартира	8	3	80.43	2	37.14	2.72
165	Квартира	8	3	48.12	1	14.24	2.72
166	Квартира	8	3	39.89	1	14.34	2.72
167	Квартира	8	3	39.82	1	14.34	2.72
168	Квартира	8	3	46.68	1	13.66	2.72
169	Квартира	8	3	59.10	1	18.80	2.72
170	Квартира	9	3	80.43	2	37.14	2.72
171	Квартира	9	3	48.07	1	14.24	2.72
172	Квартира	9	3	39.83	1	14.34	2.72
173	Квартира	9	3	39.76	1	14.34	2.72
174	Квартира	9	3	46.62	1	13.66	2.72
175	Квартира	9	3	59.10	1	18.80	2.72
176	Квартира	10	3	80.40	2	37.14	2.72
177	Квартира	10	3	48.07	1	14.24	2.72
178	Квартира	10	3	39.83	1	14.34	2.72
179	Квартира	10	3	39.76	1	14.34	2.72
180	Квартира	10	3	46.62	1	13.66	2.72
181	Квартира	10	3	59.07	1	18.80	2.72
182	Квартира	11	3	80.40	2	37.14	2.72
183	Квартира	11	3	48.03	1	14.24	2.72
184	Квартира	11	3	39.83	1	14.34	2.72
185	Квартира	11	3	39.76	1	14.34	2.72
186	Квартира	11	3	46.58	1	13.66	2.72
187	Квартира	11	3	59.04	1	18.80	2.72
188	Квартира	12	3	80.40	2	37.14	2.72
189	Квартира	12	3	48.00	1	14.24	2.72
190	Квартира	12	3	39.79	1	14.34	2.72
191	Квартира	12	3	39.72	1	14.34	2.72
192	Квартира	12	3	46.54	1	13.66	2.72
193	Квартира	12	3	59.04	1	18.80	2.72
194	Квартира	13	3	77.36	2	32.87	2.72
195	Квартира	13	3	47.67	1	14.33	2.72
196	Квартира	13	3	39.79	1	14.34	2.72
197	Квартира	13	3	39.72	1	14.34	2.72
198	Квартира	13	3	46.54	1	13.66	2.72

199	Квартира	13	3	59.04	1	18.80	2.72
200	Квартира	14	3	77.32	2	32.87	2.72
201	Квартира	14	3	47.78	1	14.33	2.72
202	Квартира	14	3	39.79	1	14.34	2.72
203	Квартира	14	3	39.72	1	14.34	2.72
204	Квартира	14	3	46.54	1	13.66	2.72
205	Квартира	14	3	59.00	1	18.80	2.72
206	Квартира	15	3	77.25	2	32.87	2.72
207	Квартира	15	3	47.63	1	14.33	2.72
208	Квартира	15	3	39.79	1	14.34	2.72
209	Квартира	15	3	39.72	1	14.34	2.72
210	Квартира	15	3	46.51	1	13.66	2.72
211	Квартира	15	3	58.96	1	18.80	2.72
212	Квартира	16	3	77.25	2	32.87	2.72
213	Квартира	16	3	47.71	1	14.33	2.72
214	Квартира	16	3	39.76	1	14.34	2.72
215	Квартира	16	3	39.69	1	14.34	2.72
216	Квартира	16	3	46.48	1	13.66	2.72
217	Квартира	16	3	58.96	1	18.80	2.72
218	Квартира	17	3	77.25	2	32.87	2.72
219	Квартира	17	3	47.60	1	14.33	2.72
220	Квартира	17	3	39.76	1	14.34	2.72
221	Квартира	17	3	39.69	1	14.34	2.72
222	Квартира	17	3	46.48	1	13.66	2.72
223	Квартира	17	3	58.96	1	18.80	2.72
224	Квартира	18	3	99.84	2	34.60	3.32
225	Квартира	18	3	82.34	2	27.98	3.32
226	Квартира	18	3	105.50	3	49.48	3.32
227	Квартира	1	4	84.18	2	35.43	3.25
228	Квартира	2	4	81.40	2	35.43	2.72
229	Квартира	2	4	74.60	2	31.09	2.72
230	Квартира	2	4	42.31	1	15.26	2.72
231	Квартира	2	4	66.57	2	31.13	2.72
232	Квартира	2	4	93.94	3	41.91	2.72
233	Квартира	2	4	83.30	2	38.90	2.72
234	Квартира	3	4	81.40	2	35.43	2.72
235	Квартира	3	4	73.98	2	31.09	2.72
236	Квартира	3	4	41.85	1	15.26	2.72
237	Квартира	3	4	65.92	2	31.13	2.72
238	Квартира	3	4	93.49	3	41.91	2.72
239	Квартира	3	4	82.62	2	38.90	2.72
240	Квартира	4	4	81.40	2	35.43	2.72
241	Квартира	4	4	73.98	2	31.09	2.72
242	Квартира	4	4	41.85	1	15.26	2.72
243	Квартира	4	4	65.92	2	31.13	2.72
244	Квартира	4	4	93.49	3	41.91	2.72

245	Квартира	4	4	82.62	2	38.90	2.72
246	Квартира	5	4	81.29	2	35.43	2.72
247	Квартира	5	4	73.98	2	31.09	2.72
248	Квартира	5	4	41.85	1	15.26	2.72
249	Квартира	5	4	65.92	2	31.13	2.72
250	Квартира	5	4	93.45	3	41.91	2.72
251	Квартира	5	4	82.62	2	38.90	2.72
252	Квартира	6	4	81.29	2	35.43	2.72
253	Квартира	6	4	73.91	2	31.09	2.72
254	Квартира	6	4	41.78	1	15.26	2.72
255	Квартира	6	4	65.85	2	31.13	2.72
256	Квартира	6	4	93.67	3	41.91	2.72
257	Квартира	6	4	82.51	2	38.90	2.72
258	Квартира	7	4	81.24	2	35.43	2.72
259	Квартира	7	4	73.91	2	31.09	2.72
260	Квартира	7	4	41.78	1	15.26	2.72
261	Квартира	7	4	65.85	2	31.13	2.72
262	Квартира	7	4	93.61	3	41.91	2.72
263	Квартира	7	4	82.51	2	38.90	2.72
264	Квартира	8	4	81.12	2	35.43	2.72
265	Квартира	8	4	73.86	2	31.09	2.72
266	Квартира	8	4	41.72	1	15.26	2.72
267	Квартира	8	4	65.79	2	31.13	2.72
268	Квартира	8	4	93.53	3	41.91	2.72
269	Квартира	8	4	82.46	2	38.90	2.72
270	Квартира	9	4	81.12	2	35.43	2.72
271	Квартира	9	4	73.76	2	31.09	2.72
272	Квартира	9	4	41.66	1	15.26	2.72
273	Квартира	9	4	65.70	2	31.13	2.72
274	Квартира	9	4	93.50	3	41.91	2.72
275	Квартира	9	4	82.35	2	38.90	2.72
276	Квартира	10	4	81.08	2	35.43	2.72
277	Квартира	10	4	73.76	2	31.09	2.72
278	Квартира	10	4	41.66	1	15.26	2.72
279	Квартира	10	4	65.70	2	31.13	2.72
280	Квартира	10	4	93.50	3	41.91	2.72
281	Квартира	10	4	82.70	2	43.93	2.72
282	Квартира	11	4	81.01	2	35.43	2.72
283	Квартира	11	4	73.72	2	31.09	2.72
284	Квартира	11	4	41.63	1	15.26	2.72
285	Квартира	11	4	65.66	2	31.13	2.72
286	Квартира	11	4	93.45	3	41.91	2.72
287	Квартира	11	4	82.66	2	43.93	2.72
288	Квартира	12	4	81.01	2	35.43	2.72
289	Квартира	12	4	73.69	2	31.09	2.72
290	Квартира	12	4	41.59	1	15.26	2.72

291	Квартира	12	4	65.63	2	31.13	2.72
292	Квартира	12	4	93.34	3	41.91	2.72
293	Квартира	12	4	82.43	2	43.93	2.72
294	Квартира	13	4	81.01	2	35.43	2.72
295	Квартира	13	4	73.69	2	31.09	2.72
296	Квартира	13	4	41.59	1	15.26	2.72
297	Квартира	13	4	65.63	2	31.13	2.72
298	Квартира	13	4	93.34	3	41.91	2.72
299	Квартира	13	4	82.43	2	43.93	2.72
300	Квартира	14	4	80.98	2	35.43	2.72
301	Квартира	14	4	73.69	2	31.09	2.72
302	Квартира	14	4	41.59	1	15.26	2.72
303	Квартира	14	4	65.63	2	31.13	2.72
304	Квартира	14	4	93.34	3	41.91	2.72
305	Квартира	14	4	82.43	2	43.93	2.72
306	Квартира	15	4	80.86	2	35.43	2.72
307	Квартира	15	4	73.66	2	31.09	2.72
308	Квартира	15	4	41.55	1	15.26	2.72
309	Квартира	15	4	65.60	2	31.13	2.72
310	Квартира	15	4	93.30	3	41.91	2.72
311	Квартира	15	4	82.40	2	43.93	2.72
312	Квартира	16	4	80.86	2	35.43	2.72
313	Квартира	16	4	73.62	2	31.09	2.72
314	Квартира	16	4	41.52	1	15.26	2.72
315	Квартира	16	4	65.56	2	31.13	2.72
316	Квартира	16	4	93.30	3	41.91	2.72
317	Квартира	16	4	82.31	2	44.15	2.72
318	Квартира	17	4	80.86	2	35.43	2.72
319	Квартира	17	4	73.62	2	31.09	2.72
320	Квартира	17	4	41.52	1	15.26	2.72
321	Квартира	17	4	65.56	2	31.13	2.72
322	Квартира	17	4	93.30	3	41.91	2.72
323	Квартира	17	4	82.35	2	44.15	2.72
324	Квартира	18	4	80.86	2	35.43	2.72
325	Квартира	18	4	73.56	2	31.09	2.72
326	Квартира	18	4	41.52	1	15.26	2.72
327	Квартира	18	4	65.51	2	31.13	2.72
328	Квартира	18	4	93.30	3	41.91	2.72
329	Квартира	18	4	82.35	2	44.15	2.72
330	Квартира	19	4	80.41	2	35.43	2.72
331	Квартира	19	4	73.18	2	31.09	2.72
332	Квартира	19	4	41.52	1	15.26	2.72
333	Квартира	19	4	65.51	2	31.13	2.72
334	Квартира	19	4	93.30	3	41.91	2.72
335	Квартира	19	4	82.35	2	44.15	2.72
336	Квартира	20	4	80.41	2	35.43	2.72

337	Квартира	20	4	73.11	2	31.09	2.72
338	Квартира	20	4	41.29	1	15.26	2.72
339	Квартира	20	4	65.45	2	31.13	2.72
340	Квартира	20	4	93.22	3	41.91	2.72
341	Квартира	20	4	82.29	2	44.15	2.72
342	Квартира	21	4	80.35	2	35.43	2.72
343	Квартира	21	4	73.11	2	31.09	2.72
344	Квартира	21	4	41.29	1	15.26	2.72
345	Квартира	21	4	65.45	2	31.13	2.72
346	Квартира	21	4	93.22	3	41.91	2.72
347	Квартира	21	4	82.29	2	44.15	2.72
348	Квартира	22	4	125.93	3	59.11	3.32
349	Квартира-студия	22	4	41.57	1	24.54	3.32
350	Квартира	22	4	65.45	2	31.13	3.32
351	Квартира	22	4	93.22	3	41.91	3.32
352	Квартира	22	4	82.29	2	44.15	3.32
353	Квартира	2	5	73.03	2	33.70	2.72
354	Квартира	2	5	64.88	2	26.70	2.72
355	Квартира	2	5	47.09	1	15.17	2.72
356	Квартира	2	5	93.86	3	53.32	2.72
357	Квартира	3	5	72.49	2	33.70	2.72
358	Квартира	3	5	64.32	2	26.70	2.72
359	Квартира	3	5	46.66	1	15.17	2.72
360	Квартира	3	5	93.43	3	53.32	2.72
361	Квартира	4	5	72.49	2	33.70	2.72
362	Квартира	4	5	64.33	2	26.70	2.72
363	Квартира	4	5	46.66	1	15.17	2.72
364	Квартира	4	5	93.43	3	53.32	2.72
365	Квартира	5	5	72.45	2	33.70	2.72
366	Квартира	5	5	64.31	2	26.70	2.72
367	Квартира	5	5	46.66	1	15.17	2.72
368	Квартира	5	5	93.39	3	53.32	2.72
369	Квартира	6	5	72.45	2	33.70	2.72
370	Квартира	6	5	64.31	2	26.70	2.72
371	Квартира	6	5	46.59	1	15.17	2.72
372	Квартира	6	5	93.36	3	53.32	2.72
373	Квартира	7	5	72.39	2	33.70	2.72
374	Квартира	7	5	64.27	2	26.70	2.72
375	Квартира	7	5	46.59	1	15.17	2.72
376	Квартира	7	5	93.31	3	53.32	2.72
377	Квартира	8	5	72.39	2	33.70	2.72
378	Квартира	8	5	64.27	2	26.70	2.72
379	Квартира	8	5	46.54	1	15.17	2.72
380	Квартира	8	5	93.25	3	53.32	2.72
381	Квартира	9	5	72.36	2	33.70	2.72

382	Квартира	9	5	64.22	2	26.70	2.72
383	Квартира	9	5	46.49	1	15.17	2.72
384	Квартира	9	5	93.21	3	53.32	2.72
385	Квартира	10	5	72.36	2	33.70	2.72
386	Квартира	10	5	64.22	2	26.70	2.72
387	Квартира	10	5	46.49	1	15.17	2.72
388	Квартира	10	5	92.97	3	53.32	2.72
389	Квартира	11	5	72.36	2	33.70	2.72
390	Квартира	11	5	64.19	2	26.70	2.72
391	Квартира	11	5	46.45	1	15.17	2.72
392	Квартира	11	5	92.94	3	53.32	2.72
393	Квартира	12	5	72.32	2	33.70	2.72
394	Квартира	12	5	64.19	2	26.70	2.72
395	Квартира	12	5	46.41	1	15.17	2.72
396	Квартира	12	5	92.90	3	53.32	2.72
397	Квартира	13	5	72.32	2	33.70	2.72
398	Квартира	13	5	64.19	2	26.70	2.72
399	Квартира	13	5	46.41	1	15.17	2.72
400	Квартира	13	5	92.90	3	53.32	2.72
401	Квартира	14	5	72.32	2	33.70	2.72
402	Квартира	14	5	64.19	2	26.70	2.72
403	Квартира	14	5	46.41	1	15.17	2.72
404	Квартира	14	5	92.90	3	53.32	2.72
405	Квартира	15	5	72.32	2	33.70	3.32
406	Квартира	15	5	64.19	2	26.70	3.32
407	Квартира	15	5	46.41	1	15.17	3.32
408	Квартира	15	5	92.90	3	53.32	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
010318.	Кладовая	-1	3	3.93	Кладовая хранения негорючих материалов	3.93	
010319.	Кладовая	-1	3	3.78	Кладовая хранения негорючих материалов	3.78	
010320.	Кладовая	-1	3	5.24	Кладовая хранения негорючих материалов	5.24	
010321.	Кладовая	-1	3	5.29	Кладовая хранения негорючих материалов	5.29	
010322.	Кладовая	-1	3	6.63	Кладовая хранения негорючих материалов	6.63	

010323.	Кладовая	-1	3	6.45	Кладовая хранения негорючих материалов	6.45	
010324.	Кладовая	-1	3	6.56	Кладовая хранения негорючих материалов	6.56	
010326.	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая хранения негорючих материалов	4.15	
010327.	Кладовая	-1	3	6.16	Кладовая хранения негорючих материалов	6.16	
010328.	Кладовая	-1	3	4.16	Кладовая хранения негорючих материалов	4.16	
010329.	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая хранения негорючих материалов	4.08	
010330.	Кладовая	-1	3	4.28	Кладовая хранения негорючих материалов	4.28	
010331.	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая хранения негорючих материалов	4.31	
010332.	Кладовая	-1	3	4.51	Кладовая хранения негорючих материалов	4.51	
010333.	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая хранения негорючих материалов	4.40	
010334.	Кладовая	-1	3	4.39	Кладовая хранения негорючих материалов	4.39	
010335.	Кладовая	-1	3	5.64	Кладовая хранения негорючих материалов	5.64	
010336.	Кладовая	-1	3	5.66	Кладовая хранения негорючих материалов	5.66	
010337.	Кладовая	-1	3	5.02	Кладовая хранения негорючих материалов	5.02	
010338.	Кладовая	-1	3	4.73	Кладовая хранения негорючих материалов	4.73	
010339.	Кладовая	-1	3	4.83	Кладовая хранения негорючих материалов	4.83	
010340.	Кладовая	-1	3	4.73	Кладовая хранения негорючих материалов	4.73	

010241.	Кладовая	-1	2	5.66	Кладовая хранения негорючих материалов	5.66	
010242.	Кладовая	-1	2	5.94	Кладовая хранения негорючих материалов	5.94	
010243.	Кладовая	-1	2	5.63	Кладовая хранения негорючих материалов	5.63	
010522.	Кладовая	-1	5	6.13	Кладовая хранения негорючих материалов	6.13	
010523.	Кладовая	-1	5	5.41	Кладовая хранения негорючих материалов	5.41	
010524.	Кладовая	-1	5	5.41	Кладовая хранения негорючих материалов	5.41	
010525.	Кладовая	-1	5	5.03	Кладовая хранения негорючих материалов	5.03	
010526.	Кладовая	-1	5	6.13	Кладовая хранения негорючих материалов	6.13	
010527.	Кладовая	-1	5	6.13	Кладовая хранения негорючих материалов	6.13	
010528.	Кладовая	-1	5	5.38	Кладовая хранения негорючих материалов	5.38	
010529.	Кладовая	-1	5	3.89	Кладовая хранения негорючих материалов	3.89	
010530.	Кладовая	-1	5	3.86	Кладовая хранения негорючих материалов	3.86	
010531.	Кладовая	-1	5	3.86	Кладовая хранения негорючих материалов	3.86	
010532.	Кладовая	-1	5	3.65	Кладовая хранения негорючих материалов	3.65	
010533.	Кладовая	-1	5	3.36	Кладовая хранения негорючих материалов	3.36	
010534.	Кладовая	-1	5	3.65	Кладовая хранения негорючих материалов	3.65	
010536.	Кладовая	-1	5	3.99	Кладовая хранения негорючих материалов	3.99	

010537.	Кладовая	-1	5	4.52	Кладовая хранения негорючих материалов	4.52	
010538.	Кладовая	-1	5	4.34	Кладовая хранения негорючих материалов	4.34	
010539.	Кладовая	-1	5	4.17	Кладовая хранения негорючих материалов	4.17	
010540.	Кладовая	-1	5	4.73	Кладовая хранения негорючих материалов	4.73	
010541.	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая хранения негорючих материалов	4.60	
010542.	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая хранения негорючих материалов	4.60	
010543.	Кладовая	-1	5	4.22	Кладовая хранения негорючих материалов	4.22	
010544.	Кладовая	-1	5	4.18	Кладовая хранения негорючих материалов	4.18	
010546.	Кладовая	-1	5	4.94	Кладовая хранения негорючих материалов	4.94	
010547.	Кладовая	-1	5	4.27	Кладовая хранения негорючих материалов	4.27	
010548.	Кладовая	-1	5	4.13	Кладовая хранения негорючих материалов	4.13	
010549.	Кладовая	-1	5	3.94	Кладовая хранения негорючих материалов	3.94	
010550.	Кладовая	-1	5	3.79	Кладовая хранения негорючих материалов	3.79	
010551.	Кладовая	-1	5	3.93	Кладовая хранения негорючих материалов	3.93	
010552.	Кладовая	-1	5	3.82	Кладовая хранения негорючих материалов	3.82	
010553.	Кладовая	-1	5	3.79	Кладовая хранения негорючих материалов	3.79	
010554.	Кладовая	-1	5	3.97	Кладовая хранения негорючих материалов	3.97	

010456.	Кладовая	-1	4	5.48	Кладовая хранения негорючих материалов	5.48	
010457.	Кладовая	-1	4	5.37	Кладовая хранения негорючих материалов	5.37	
010458.	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая хранения негорючих материалов	3.82	
010459.	Кладовая	-1	4	3.72	Кладовая хранения негорючих материалов	3.72	
010460.	Кладовая	-1	4	3.54	Кладовая хранения негорючих материалов	3.54	
010461.	Кладовая	-1	4	3.92	Кладовая хранения негорючих материалов	3.92	
010462.	Кладовая	-1	4	6.22	Кладовая хранения негорючих материалов	6.22	
010463.	Кладовая	-1	4	5.46	Кладовая хранения негорючих материалов	5.46	
010464.	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая хранения негорючих материалов	5.90	
010465.	Кладовая	-1	4	5.34	Кладовая хранения негорючих материалов	5.34	
010466.	Кладовая	-1	4	4.86	Кладовая хранения негорючих материалов	4.86	
010109.	Нежилое помещение	1	1	65.17	Нежилое помещение	65.17	3.25
010110.	Нежилое помещение	1	1	55.49	Нежилое помещение	55.49	3.25
010111.	Нежилое помещение	1	1	39.14	Нежилое помещение	39.14	3.25
010112.	Нежилое помещение	1	1	81.83	Нежилое помещение	81.83	3.25
010113.	Нежилое помещение	1	1	84.86	Нежилое помещение	84.86	3.25
010114.	Нежилое помещение	1	1	46.02	Нежилое помещение	46.02	3.25
010215.	Нежилое помещение	1	2	47.97	Нежилое помещение	47.97	3.25
010216.	Нежилое помещение	1	2	100.85	Нежилое помещение	100.85	3.25
010217.	Нежилое помещение	1	2	88.36	Нежилое помещение	88.36	3.25

010320.	Нежилое помещение	1	3	47.84	Нежилое помещение	47.84	3.25
010321.	Нежилое помещение	1	3	43.38	Нежилое помещение	43.38	3.25
010322.	Нежилое помещение	1	3	56.46	Нежилое помещение	56.46	3.25
010417.	Нежилое помещение	1	4	44.94	Нежилое помещение	44.94	3.25
010418.	Нежилое помещение	1	4	79.92	Нежилое помещение	79.92	3.25
010510.	Нежилое помещение	1	4	482.79	Нежилое помещение	482.79	3.25
1	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
4	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
7	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
10	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
13	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
14	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
15	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
18	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

20	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
21	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
24	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
27	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
30	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
33	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
34	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
35	Машино-место	-1	1	28.62	Машино-место	28.62	
36	Машино-место	-1	1	27.56	Машино-место	27.56	
37	Машино-место	-1	1	27.56	Машино-место	27.56	
38	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
41	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
42	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
43	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

45	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
46	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
49	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
50	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
51	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
52	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
53	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
56	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
59	Машино-место	-1	1	28.62	Машино-место	28.62	
60	Машино-место	-1	1	28.62	Машино-место	28.62	
61	Машино-место	-1	1	28.62	Машино-место	28.62	
62	Машино-место	-1	1	28.62	Машино-место	28.62	
63	Машино-место	-1	1	30.00	Машино-место	30.00	
64	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
65	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
66	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	
67	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	

70	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
71	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
72	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
75	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
78	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
79	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
80	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
81	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
82	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
85	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
88	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
89	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
90	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
91	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
94	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	

95	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
96	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
99	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
102	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
103	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
104	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
105	Машино-место	-1	1	30.74	Машино-место	30.74	
106	Машино-место	-1	1	28.65	Машино-место	28.65	
107	Машино-место	-1	1	29.11	Машино-место	29.11	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
110	Машино-место	-1	1	15.42	Машино-место	15.42	
111	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
112	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
113	Машино-место	-1	1	15.42	Машино-место	15.42	
114	Машино-место	-1	1	15.42	Машино-место	15.42	
115	Машино-место	-1	1	15.42	Машино-место	15.42	
116	Машино-место	-1	1	15.85	Машино-место	15.85	
117	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
118	Машино-место	-1	1	15.53	Машино-место	15.53	
119	Машино-место	-1	1	15.34	Машино-место	15.34	

120	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
121	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
122	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
123	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
124	Машино-место	-1	1	27.56	Машино-место	27.56	
125	Машино-место	-1	1	29.68	Машино-место	29.68	
126	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
127	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
128	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	
129	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
130	Машино-место	-1	1	29.70	Машино-место	29.70	
131	Машино-место	-1	1	28.35	Машино-место	28.35	
132	Машино-место	-1	1	30.21	Машино-место	30.21	
133	Машино-место	-1	1	28.99	Машино-место	28.99	
134	Машино-место	-1	1	28.05	Машино-место	28.05	
135	Машино-место	-1	1	28.62	Машино-место	28.62	
136	Машино-место	-1	1	31.80	Машино-место	31.80	
137	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
138	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
139	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
142	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	

145	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
146	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
147	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
148	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
149	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
150	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
151	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
154	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
157	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
158	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
159	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
160	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
161	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	
162	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
165	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
168	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

170	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
171	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
174	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
177	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
180	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
183	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
184	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
185	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
186	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
187	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
190	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
193	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

195	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
196	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
199	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
202	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
203	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
204	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
205	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
206	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Двухпутная рампа	-1 этаж	общественное	217.13
2	Помещение для хранения автомобилей (проезды)	-1 этаж	общественное	3241.43
3	Помещение для хранения автомобилей (проезды)	-1 этаж	общественное	2811.60
4	Лестничная клетка	-1 этаж 1 секция	общественное	18.92
5	Тамбур-шлюз	-1 этаж 1 секция	общественное	6.37
6	Лифтовой холл	-1 этаж 1 секция	общественное	11.34
7	Коридор	-1 этаж 1 секция	общественное	77.37
8	Тамбур-шлюз	-1 этаж 1 секция	общественное	11.41
9	Венткамера	-1 этаж 1 секция	техническое	27.81
10	Венткамера	-1 этаж 1 секция	техническое	20.06
11	Электрощитовая	-1 этаж 1 секция	техническое	16.42
12	Лестничная клетка	-1 этаж 3 секция	общественное	18.80
13	Тамбур-шлюз	-1 этаж 3 секция	общественное	6.01
14	Лифтовой холл	-1 этаж 3 секция	общественное	12.57
15	Коридор	-1 этаж 3 секция	общественное	136.79

16	Тамбур-шлюз	-1 этаж 3 секция	общественное	8.22
17	Помещение РКУ	-1 этаж 3 секция	техническое	4.69
18	Венткамера	-1 этаж 3 секция	техническое	15.87
19	Венткамера	-1 этаж 3 секция	техническое	23.91
20	Электрощитовая	-1 этаж 3 секция	техническое	21.59
21	Венткамера	-1 этаж 2 секция	техническое	10.62
22	Помещение РКУ	-1 этаж 2 секция	техническое	5.23
23	Лестничная клетка	-1 этаж 2 секция	общественное	18.80
24	Тамбур-шлюз	-1 этаж 2 секция	общественное	6.17
25	Лифтовой холл	-1 этаж 2 секция	общественное	13.18
26	Тамбур-шлюз	-1 этаж 2 секция	общественное	7.98
27	Венткамера	-1 этаж 2 секция	техническое	16.40
28	Венткамера	-1 этаж 2 секция	техническое	15.12
29	Коридор	-1 этаж 3 секция	общественное	18.39
30	Коридор	-1 этаж 2 секция	общественное	41.51
31	Лестничная клетка	-1 этаж 5 секция	общественное	18.92
32	Лифтовой холл	-1 этаж 5 секция	общественное	19.96
33	Коридор	-1 этаж 5 секция	общественное	170.91
34	Тамбур-шлюз	-1 этаж 5 секция	общественное	8.45
35	Помещение	-1 этаж 5 секция	техническое	53.10
36	Электрощитовая	-1 этаж 5 секция	техническое	22.63
37	Венткамера	-1 этаж 5 секция	техническое	20.71
38	Венткамера	-1 этаж 5 секция	техническое	19.43
39	Помещение РКУ	-1 этаж 5 секция	техническое	3.93
40	Венткамера	-1 этаж 4 секция	техническое	16.58
41	Электрощитовая	-1 этаж 4 секция	техническое	42.01
42	Насосная	-1 этаж 4 секция	техническое	58.97
43	ИТП	-1 этаж 4 секция	техническое	63.73
44	Венткамера	-1 этаж 4 секция	техническое	27.23
45	Венткамера	-1 этаж 4 секция	техническое	36.26
46	Тамбур-шлюз	-1 этаж 4 секция	общественное	8.35
47	Коридор	-1 этаж 4 секция	общественное	16.56
48	Лестничная клетка	-1 этаж 4 секция	общественное	17.66
49	Лифтовой холл	-1 этаж 4 секция	общественное	23.58
50	Тамбур-шлюз	-1 этаж 4 секция	общественное	12.00
51	Коридор	-1 этаж 5 секция	общественное	36.32
52	Коридор	-1 этаж 5 секция	общественное	28.60
53	Коридор	-1 этаж 5 секция	общественное	19.87
54	Коридор	-1 этаж 5 секция	общественное	24.13
55	Тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	2.66
56	Лестничная клетка	1 этаж 1 секция	общественное	17.84
57	Тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	4.58
58	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	общественное	8.84
59	Коридор	1 этаж 1 секция	общественное	46.41
60	Тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	6.55
61	Колясочная	1 этаж 1 секция	общественное	13.06

62	ПУИ	1 этаж 1 секция	техническое	1.62
63	Тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	2.66
64	Лестничная клетка	1 этаж 2 секция	общественное	17.84
65	Тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	4.60
66	Лифтовой холл	1 этаж 2 секция	общественное	10.28
67	Коридор	1 этаж 2 секция	общественное	42.69
68	ПУИ	1 этаж 2 секция	техническое	2.55
69	Колясочная	1 этаж 2 секция	общественное	12.84
70	Тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	7.64
71	Тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	2.66
72	Лестничная клетка	1 этаж 3 секция	общественное	17.84
73	Тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	4.60
74	Лифтовой холл	1 этаж 3 секция	общественное	10.28
75	Коридор	1 этаж 3 секция	общественное	46.23
76	ПУИ	1 этаж 3 секция	техническое	2.91
77	Колясочная	1 этаж 3 секция	общественное	11.47
78	Тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	7.84
79	Тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	5.10
80	Лестничная клетка	1 этаж 4 секция	общественное	16.38
81	Тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	7.84
82	Колясочная	1 этаж 4 секция	общественное	13.29
83	Коридор	1 этаж 4 секция	общественное	54.83
84	Лифтовой холл	1 этаж 4 секция	общественное	18.01
85	Тамбур	1 этаж 4 секция	общественное	11.10
86	ПУИ	1 этаж 4 секция	техническое	3.15
87	Тамбур	1 этаж 5 секция	общественное	2.66
88	Лестничная клетка	1 этаж 5 секция	общественное	17.69
89	Тамбур	1 этаж 5 секция	общественное	4.58
90	Лифтовой холл	1 этаж 5 секция	общественное	10.28
91	Колясочная	1 этаж 5 секция	общественное	10.69
92	Коридор	1 этаж 5 секция	общественное	10.00
93	Коридор	1 этаж 5 секция	общественное	16.75
94	ПУИ	1 этаж 5 секция	техническое	1.86
95	Помещение	1 этаж 5 секция	техническое	2.40
96	Лестничная клетка	2 этаж 1 секция	общественное	16.58
97	Лоджия	2 этаж 1 секция	общественное	9.82
98	Лифтовой холл	2 этаж 1 секция	общественное	10.97
99	Межквартирный коридор	2 этаж 1 секция	общественное	32.66
100	Лестничная клетка	3 этаж 1 секция	общественное	16.58
101	Лоджия	3 этаж 1 секция	общественное	9.82
102	Лифтовой холл	3 этаж 1 секция	общественное	10.97
103	Межквартирный коридор	3 этаж 1 секция	общественное	32.66
104	Лестничная клетка	4 этаж 1 секция	общественное	16.58
105	Лоджия	4 этаж 1 секция	общественное	9.82
106	Лифтовой холл	4 этаж 1 секция	общественное	10.97
107	Межквартирный коридор	4 этаж 1 секция	общественное	32.66

108	Лестничная клетка	5 этаж 1 секция	общественное	16.58
109	Лоджия	5 этаж 1 секция	общественное	9.82
110	Лифтовой холл	5 этаж 1 секция	общественное	10.97
111	Межквартирный коридор	5 этаж 1 секция	общественное	32.66
112	Лестничная клетка	6 этаж 1 секция	общественное	16.58
113	Лоджия	6 этаж 1 секция	общественное	9.82
114	Лифтовой холл	6 этаж 1 секция	общественное	10.97
115	Межквартирный коридор	6 этаж 1 секция	общественное	32.66
116	Лестничная клетка	7 этаж 1 секция	общественное	16.58
117	Лоджия	7 этаж 1 секция	общественное	9.82
118	Лифтовой холл	7 этаж 1 секция	общественное	10.97
119	Межквартирный коридор	7 этаж 1 секция	общественное	32.66
120	Лестничная клетка	8 этаж 1 секция	общественное	16.58
121	Лоджия	8 этаж 1 секция	общественное	9.82
122	Лифтовой холл	8 этаж 1 секция	общественное	10.97
123	Межквартирный коридор	8 этаж 1 секция	общественное	32.66
124	Лестничная клетка	9 этаж 1 секция	общественное	16.58
125	Лоджия	9 этаж 1 секция	общественное	9.82
126	Лифтовой холл	9 этаж 1 секция	общественное	10.97
127	Межквартирный коридор	9 этаж 1 секция	общественное	32.66
128	Лестничная клетка	10 этаж 1 секция	общественное	16.58
129	Лоджия	10 этаж 1 секция	общественное	9.82
130	Лифтовой холл	10 этаж 1 секция	общественное	10.97
131	Межквартирный коридор	10 этаж 1 секция	общественное	32.66
132	Лестничная клетка	11 этаж 1 секция	общественное	16.58
133	Лоджия	11 этаж 1 секция	общественное	9.82
134	Лифтовой холл	11 этаж 1 секция	общественное	10.97
135	Межквартирный коридор	11 этаж 1 секция	общественное	32.66
136	Лестничная клетка	12 этаж 1 секция	общественное	16.58
137	Лоджия	12 этаж 1 секция	общественное	9.82
138	Лифтовой холл	12 этаж 1 секция	общественное	10.97
139	Межквартирный коридор	12 этаж 1 секция	общественное	33.84
140	Лестничная клетка	13 этаж 1 секция	общественное	16.58
141	Лоджия	13 этаж 1 секция	общественное	9.82
142	Лифтовой холл	13 этаж 1 секция	общественное	10.97
143	Межквартирный коридор	13 этаж 1 секция	общественное	29.47
144	Лестничная клетка	2 этаж 2 секция	общественное	16.15
145	Лоджия	2 этаж 2 секция	общественное	9.81
146	Лифтовой холл	2 этаж 2 секция	общественное	12.81
147	Межквартирный коридор	2 этаж 2 секция	общественное	23.24
148	Лестничная клетка	3 этаж 2 секция	общественное	16.15
149	Лоджия	3 этаж 2 секция	общественное	9.81
150	Лифтовой холл	3 этаж 2 секция	общественное	12.81
151	Межквартирный коридор	3 этаж 2 секция	общественное	23.24
152	Лестничная клетка	4 этаж 2 секция	общественное	16.15
153	Лоджия	4 этаж 2 секция	общественное	9.81

154	Лифтовой холл	4 этаж 2 секция	общественное	12.81
155	Межквартирный коридор	4 этаж 2 секция	общественное	23.24
156	Лестничная клетка	5 этаж 2 секция	общественное	16.15
157	Лоджия	5 этаж 2 секция	общественное	9.81
158	Лифтовой холл	5 этаж 2 секция	общественное	12.81
159	Межквартирный коридор	5 этаж 2 секция	общественное	23.24
160	Лестничная клетка	6 этаж 2 секция	общественное	16.15
161	Лоджия	6 этаж 2 секция	общественное	9.81
162	Лифтовой холл	6 этаж 2 секция	общественное	12.81
163	Межквартирный коридор	6 этаж 2 секция	общественное	23.24
164	Лестничная клетка	7 этаж 2 секция	общественное	16.15
165	Лоджия	7 этаж 2 секция	общественное	9.81
166	Лифтовой холл	7 этаж 2 секция	общественное	12.81
167	Межквартирный коридор	7 этаж 2 секция	общественное	23.24
168	Лестничная клетка	8 этаж 2 секция	общественное	16.15
169	Лоджия	8 этаж 2 секция	общественное	9.81
170	Лифтовой холл	8 этаж 2 секция	общественное	12.81
171	Межквартирный коридор	8 этаж 2 секция	общественное	23.24
172	Лестничная клетка	9 этаж 2 секция	общественное	16.15
173	Лоджия	9 этаж 2 секция	общественное	9.81
174	Лифтовой холл	9 этаж 2 секция	общественное	12.81
175	Межквартирный коридор	9 этаж 2 секция	общественное	23.24
176	Лестничная клетка	10 этаж 2 секция	общественное	16.15
177	Лоджия	10 этаж 2 секция	общественное	9.81
178	Лифтовой холл	10 этаж 2 секция	общественное	12.81
179	Межквартирный коридор	10 этаж 2 секция	общественное	23.24
180	Лестничная клетка	11 этаж 2 секция	общественное	16.15
181	Лоджия	11 этаж 2 секция	общественное	9.81
182	Лифтовой холл	11 этаж 2 секция	общественное	12.81
183	Межквартирный коридор	11 этаж 2 секция	общественное	23.24
184	Лестничная клетка	12 этаж 2 секция	общественное	16.15
185	Лоджия	12 этаж 2 секция	общественное	9.81
186	Лифтовой холл	12 этаж 2 секция	общественное	12.81
187	Межквартирный коридор	12 этаж 2 секция	общественное	23.24
188	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция	общественное	16.15
189	Лоджия	2 этаж 3 секция	общественное	9.81
190	Лифтовой холл	2 этаж 3 секция	общественное	12.81
191	Межквартирный коридор	2 этаж 3 секция	общественное	26.60
192	Лестничная клетка	3 этаж 3 секция	общественное	16.15
193	Лоджия	3 этаж 3 секция	общественное	9.81
194	Лифтовой холл	3 этаж 3 секция	общественное	12.81
195	Межквартирный коридор	3 этаж 3 секция	общественное	26.60
196	Лестничная клетка	4 этаж 3 секция	общественное	16.15
197	Лоджия	4 этаж 3 секция	общественное	9.81
198	Лифтовой холл	4 этаж 3 секция	общественное	12.81
199	Межквартирный коридор	4 этаж 3 секция	общественное	26.60

338	Межквартирный коридор	6 этаж 5 секция	общественное	18.77
339	Лестничная клетка	7 этаж 5 секция	общественное	16.24
340	Лоджия	7 этаж 5 секция	общественное	9.81
341	Лифтовой холл	7 этаж 5 секция	общественное	12.81
342	Межквартирный коридор	7 этаж 5 секция	общественное	18.77
343	Лестничная клетка	8 этаж 5 секция	общественное	16.24
344	Лоджия	8 этаж 5 секция	общественное	9.81
345	Лифтовой холл	8 этаж 5 секция	общественное	12.81
346	Межквартирный коридор	8 этаж 5 секция	общественное	18.77
347	Лестничная клетка	9 этаж 5 секция	общественное	16.24
348	Лоджия	9 этаж 5 секция	общественное	9.81
349	Лифтовой холл	9 этаж 5 секция	общественное	12.81
350	Межквартирный коридор	9 этаж 5 секция	общественное	18.77
351	Лестничная клетка	10 этаж 5 секция	общественное	16.24
352	Лоджия	10 этаж 5 секция	общественное	9.81
353	Лифтовой холл	10 этаж 5 секция	общественное	12.81
354	Межквартирный коридор	10 этаж 5 секция	общественное	18.77
355	Лестничная клетка	11 этаж 5 секция	общественное	16.24
356	Лоджия	11 этаж 5 секция	общественное	9.81
357	Лифтовой холл	11 этаж 5 секция	общественное	12.81
358	Межквартирный коридор	11 этаж 5 секция	общественное	18.77
359	Лестничная клетка	12 этаж 5 секция	общественное	16.24
360	Лоджия	12 этаж 5 секция	общественное	9.81
361	Лифтовой холл	12 этаж 5 секция	общественное	12.81
362	Межквартирный коридор	12 этаж 5 секция	общественное	18.77
363	Лестничная клетка	13 этаж 5 секция	общественное	16.24
364	Лоджия	13 этаж 5 секция	общественное	9.81
365	Лифтовой холл	13 этаж 5 секция	общественное	12.81
366	Межквартирный коридор	13 этаж 5 секция	общественное	18.77
367	Лестничная клетка	14 этаж 5 секция	общественное	16.24
368	Лоджия	14 этаж 5 секция	общественное	9.81
369	Лифтовой холл	14 этаж 5 секция	общественное	12.81
370	Межквартирный коридор	14 этаж 5 секция	общественное	18.77
371	Лестничная клетка	15 этаж 5 секция	общественное	16.24
372	Лоджия	15 этаж 5 секция	общественное	9.81
373	Лифтовой холл	15 этаж 5 секция	общественное	12.81
374	Межквартирный коридор	15 этаж 5 секция	общественное	18.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (подземная и надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Расчетный расход воды - 8,907 л/с	Водоснабжение
2	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расчетный расход воды - 2х2,9 л/с	Внутреннее пожаротушение
3	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 25,0 л/с.	Наружное пожаротушение
4	Паркинг	Система пожаротушения паркинга (АУПТ и ВПВ)-94 л/с	Внутреннее пожаротушение
5	Корпус С1,С2,С3,С4,С5,паркинг (надземная и подземная часть)	Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 0,2088788 тыс. м3/сут	Водоотведение
6	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (с кровли)	Система ливневой канализации. Расход - 60,54 л/с	Водоотведение ливневых вод.
8	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (надземная часть)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 2 878 784 Вт . Источник теплоснабжения - тепловые сети.	Теплоснабжение помещений
9	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (подземная и надземная часть)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузка Рр - 804,77 кВт.	Электроснабжение помещений
10	Корпус С1,С2,С3,С4,С5(грузовой)	Лифтовое оборудование, 12 штук Грузоподъемность- 450 кг и 1000 кг скорость 1,6 м/с	Вертикальный транспорт
11	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (подземная часть)	Электрооборудование ВРУ. 0,4кВ	Вводно-распределительное устройство
12	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (подземная и надземная часть)	Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного- 24В.	Искусственное электроосвещение помещений
13	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (надземная часть)	Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
14	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (надземная и подземная часть)	Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции	Общеобменная вентиляция
15	Корпус С1,С2,С3,С4,С5 (подземная и надземная часть)	Противодымная вентиляция	Дымоудаление и подпор воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 576 089 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0602001:71967
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810113000069975
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 93,94 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 413 700 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.071554665782014e+38

Владелец: **ООО СЗ "КВАРТАЛ-2", КОЛЕСНИКОВ
ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 09.04.2024 по 09.07.2025