# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 54-002293 от 07.11.2026

## Многоквартирный дом № 46 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой – IV этап строительства многоквартирных домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянками по улице Большевистская Октябрьского района города Новосибирска

## Дата первичного размещения: 24.06.2025

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**БРУСНИКА . СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"БРУСНИКА"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**620000** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Свердловская обл** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Екатеринбург** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Гоголя** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **стр 18** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: **помещ 340** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**620000, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул Гоголя, стр 18, помещ 340** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7 (343) 300-04-04** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**brusnika@brusnika.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**http://brusnika.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Щиголь** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Александр** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Степанович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**Брусника.Строительство и Девелопмент** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**720303242970** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**Брусника** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671382990** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1116671018958** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**30.09.2011** |

| | | |
|---|---|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671130369** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**99,99 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Круковский** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Николаевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**99,01 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**06168855188** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**720404622182** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Решение №01 от 05.07.2018 года** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671105997** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1206600032825** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6685123996** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1169658142928** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Кирпич"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**9731054008** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1197746624745** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7203273609** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1127232004492** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5406768875** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1135476187142** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Жилой район Символ. Специализированный застройщик»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671105281** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1206600025807** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7203503242** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1207200008586** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5003121387** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1165003055106** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: **5406982212** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: **1175476111590** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9** |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Брусника. Организатор строительства"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: **6671397475** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: **1126671012027** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: **2635825953** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: **1132651032051** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Брусника. Финансовый агент"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671110370** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1206600045090** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Брусника. Земельные активы. Свиблово"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671120145** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1206600054418** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Брусника. Строительство и девелопмент"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6685151087** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1186658052470** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**«Брусника. Управляющее бюро»** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7202213251** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1107232040541** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Сделка. Цифровая платформа"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671111648** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1206600046355** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671117449** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1206600051240** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7203419167** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1177232014486** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Брусника. Конвейер производства"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7203460976** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1187232026112** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671093558** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1196658014475** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**9731048406** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1197746434115** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Экспресс-Максимум"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7202201721** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1097232031533** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7202076904** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1027200780595** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Брусника. Обмен"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7202202500** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1097232034756** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Муравленко** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **9** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Дом у озера в Европейском квартале** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская. Жилой дом ГП-1.1** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**20.06.2024** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-67-2024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городаТюмени** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Московская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**д** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Сапроново** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Калиновая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **9** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**ЖК "Первый квартал"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (5 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**25.12.2024** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU50-21-30434-2024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Министерство жилищной политики Московской области** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Молодогвардейцев** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **5** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Квартал на Гастелло** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева - Молодогвардейцев» Жилые дома ГП1** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**28.03.2024** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-39-2024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городаТюмени** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Тимирязева** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **8;** Корпус: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Квартал на Гастелло** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоэтажных домов с нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева, 8 ГП 02** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**20.11.2024** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-142-2024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городаТюмени** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Газовиков** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **38;** Корпус: **2** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Европейский квартал** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 - ГП-18. Жилой дом ГП-12. Корректировка 1»** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**11.11.2024** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-138-2024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городаТюмени** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Газовиков** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **38;** Корпус: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Европейский квартал** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5 Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-10** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**11.09.2024** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-104-2024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городаТюмени** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Газовиков** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **40** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Европейский квартал** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. Жилой дом ГП-11»** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**07.03.2024** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-28-2024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городаТюмени** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Воронинская** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **47** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Квартал Октябрьский** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажных жилой дом ГП-4** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**21.12.2023** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-179-2023** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городаТюмени** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Павла Фитина** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой район Зарека** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Луговая – Мысовская – Урайская. ГП1** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**29.12.2025** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-210-2025** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация города Тюмени** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Тюменская область** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Тюмень** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Муравленко** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **9;** Корпус: **2** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Дом у озера в Европейском квартале** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, улица Урайская». Жилой дом ГП-1. 2 этап строительства - ГП-1.2.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**11.06.2026** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**72-23-56-2026** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ** |

| | | |
|---|---|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**6672286150** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**29.10.2026** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-4 282 319,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**19 877 448,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**76 481 750,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоквартирный дом № 46 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Новосибирская область** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новосибирск** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Многоквартирный дом № 46 (по генплану) по улице Большевистская Октябрьского района города Новосибирска** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**9** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**25 032,63 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А++** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**15 404,55 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**2 223,40 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**17 627,95 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**6** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новосибирский инженерный центр** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5406302273** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**БИМПРОМТЕХ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**6671248314** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**09.01.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**54-2-1-3-000060-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6658548118** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Микрорайон "Европейский берег"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Брусника. Организатор Строительства в Новосибирске** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**6671397475** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**54-35-227-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**17.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**17.01.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**54-35-227-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**17.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**17.01.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**54-35-227-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**17.12.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**17.12.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**17.11.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**24.06.2021** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**26.01.2022** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Соглашение о переуступке** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**28.07.2021** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**28.07.2021** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Дополнительное соглашение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20.12.2021** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**20.12.2021** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Акт приема-передачи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**19.01.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**26.01.2022** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**54:35:074245:3765** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**69 246,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**20** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**В границах земельного участка** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**В границах земельного участка** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**2** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Контейнерная площадка для нужд ЕБГ46 располагается на территории дома ЕБГ 45 (контейнеры для раздельного сбора мусора «Арго-GREEN» объемом 3 м3 в количестве 2 шт и контейнеры «Арго-GREEN» объемом 1,3 м3 в количестве 4 шт).На территории дома ЕБГ 49 располагается контейнерная площадка, которая может быть также использована для нужд ЕБГ 46 (контейнеры для раздельного сбора мусора «Арго-GREEN», объемом 3 м3 в количестве 2 шт и контейнеры «Арго-GREEN»объемом 1,3 м3 в количестве 4 шт.)** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На участках территории, свободной от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов, посадка лиственных деревьев и кустарников** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята 0,015 м.Переход бортового камня высотой 0,015 м к высоте 0,15 м на перекрестках осуществляется на расстоянии 1 м.Продольный уклон пути движения инвалидов не превышает 5%.на территории открытых стоянок предусмотрено размещение место для парковки маломобильных групп населения, обозначенные соответствующими знаками и разметкой.Входы в здание жилого дома предусмотрены с планировочной отметки земли, пешеходное покрытие у входов выполнено с уклонами, не превышающими норму** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Освещение территории внутри дворового пространства и прилегающей территории выполняется отдельным проектом.В составе освещения в соответствии с утвержденным мастер-планом предусмотрена подсветка фасадов домов, освещение площадок благоустройства, элементов озеленения, а также освещение проездов** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для создания благоприятных санитарно-гигиенических условий на проектируемой территории предусмотрен комплекс работ по благоустройству.Благоустройство территории включает в себя устройство различного типа покрытий, развитие транспортной и пешеходной системы, решения водоотведения.Малые архитектурные формы на детской площадке представлены качелями и каруселями, на физкультурных площадках предусмотрено спортивное оборудование.Освещение площадок предусмотрено декоративными светильниками.Детальный проект благоустройства будет разработан отдельно в составе рабочей документации** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**40 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГОРВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5411100875** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11.06.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5-25.725к** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2029** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11 565 914,51 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГОРВОДОКАНАЛ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5411100875** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11.06.2025** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5-25.724в** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2029** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 865 023,23 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Потенциал-Плюс** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5405441796** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.05.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**45** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.05.2028** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18 005 295,23 руб.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Региональные электрические сети** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5405990884** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.07.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**53-25-13984** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.07.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**9 557,50 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5406010778** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04.10.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-Л-3616/24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04.10.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новотелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5406260827** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Сибирская лифтовая компания** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5407272695** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**259** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**146** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**38** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**108** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1.1 | Квартира | 1 | 1 | 91.48 | 3 | 36.14 | 2.70 |
| 1.1.2 | Квартира | 1 | 1 | 123.10 | 3 | 39.59 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.1 | Квартира | 2 | 1 | 50.13 | 1 | 15.44 | 2.70 |
| 1.2.2 | Квартира | 2 | 1 | 72.30 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 1.2.3 | Квартира | 2 | 1 | 44.85 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 1.2.4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.45 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 1.2.5 | Квартира | 2 | 1 | 43.17 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 1.2.6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.45 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 1.2.7 | Квартира | 2 | 1 | 43.01 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 1.2.8 | Квартира | 2 | 1 | 82.50 | 3 | 28.49 | 2.70 |
| 1.2.9 | Квартира | 2 | 1 | 43.83 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 1.3.1 | Квартира | 3 | 1 | 50.13 | 1 | 15.44 | 2.70 |
| 1.3.2 | Квартира | 3 | 1 | 79.05 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 1.3.3 | Квартира | 3 | 1 | 44.85 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 1.3.4 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.00 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 1.3.5 | Квартира | 3 | 1 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 1.3.6 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.45 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 1.3.7 | Квартира | 3 | 1 | 46.56 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 1.3.8 | Квартира | 3 | 1 | 82.56 | 3 | 28.48 | 2.70 |
| 1.3.9 | Квартира | 3 | 1 | 43.83 | 2 | 24.64 | 2.70 |
| 1.4.1 | Квартира | 4 | 1 | 50.13 | 1 | 15.44 | 2.70 |
| 1.4.2 | Квартира | 4 | 1 | 75.72 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 1.4.3 | Квартира | 4 | 1 | 48.40 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 1.4.4 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.45 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 1.4.5 | Квартира | 4 | 1 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 1.4.6 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 1.4.7 | Квартира | 4 | 1 | 63.47 | 2 | 22.05 | 2.70 |
| 1.4.8 | Квартира | 4 | 1 | 60.58 | 2 | 18.35 | 2.70 |
| 1.4.9 | Квартира | 4 | 1 | 43.83 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 1.5.1 | Квартира | 5 | 1 | 50.13 | 1 | 15.44 | 2.70 |
| 1.5.2 | Квартира | 5 | 1 | 79.05 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 1.5.3 | Квартира | 5 | 1 | 44.85 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 1.5.4 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 1.5.5 | Квартира | 5 | 1 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 1.5.6 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 1.5.7 | Квартира | 5 | 1 | 67.02 | 2 | 22.05 | 2.70 |
| 1.5.8 | Квартира | 5 | 1 | 60.58 | 2 | 18.35 | 2.70 |
| 1.5.9 | Квартира | 5 | 1 | 43.86 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 1.6.1 | Квартира | 6 | 1 | 49.73 | 1 | 15.44 | 2.70 |
| 1.6.2 | Квартира | 6 | 1 | 75.72 | 2 | 31.65 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.6.3 | Квартира | 6 | 1 | 48.40 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 1.6.4 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 1.6.5 | Квартира | 6 | 1 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 1.6.6 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.00 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 1.6.7 | Квартира | 6 | 1 | 63.47 | 2 | 22.05 | 2.70 |
| 1.6.8 | Квартира | 6 | 1 | 60.58 | 2 | 18.35 | 2.70 |
| 1.6.9 | Квартира | 6 | 1 | 43.83 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 1.7.1 | Квартира | 7 | 1 | 49.91 | 1 | 15.44 | 2.70 |
| 1.7.2 | Квартира | 7 | 1 | 118.71 | 3 | 39.65 | 2.70 |
| 1.7.3 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 1.7.4 | Квартира | 7 | 1 | 42.77 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 1.7.5 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 1.7.6 | Квартира | 7 | 1 | 64.21 | 2 | 23.29 | 2.70 |
| 1.7.7 | Квартира | 7 | 1 | 56.66 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 1.7.8 | Квартира | 7 | 1 | 39.90 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 1.8.1 | Квартира | 8 | 1 | 47.56 | 1 | 15.49 | 2.70 |
| 1.8.2 | Квартира | 8 | 1 | 106.81 | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 1.8.3 | Квартира | 8 | 1 | 43.10 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 1.8.4 | Квартира | 8 | 1 | 43.11 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 1.8.5 | Квартира | 8 | 1 | 56.76 | 2 | 20.56 | 2.70 |
| 1.8.6 | Квартира | 8 | 1 | 56.65 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 1.8.7 | Квартира | 8 | 1 | 39.90 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 2.1.1 | Квартира | 1 | 2 | 135.50 | 3 | 45.32 | 2.70 |
| 2.1.2 | Квартира-студия | 1 | 2 | 21.46 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 2.1.3 | Квартира | 1 | 2 | 43.17 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.1.4 | Квартира | 1 | 2 | 74.68 | 2 | 34.76 | 2.70 |
| 2.1.5 | Квартира | 1 | 2 | 72.82 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 2.2.1 | Квартира | 2 | 2 | 92.85 | 3 | 38.74 | 2.70 |
| 2.2.2 | Квартира | 2 | 2 | 43.02 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.2.3 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.01 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 2.2.4 | Квартира | 2 | 2 | 46.71 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.2.5 | Квартира | 2 | 2 | 77.49 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 2.2.6 | Квартира | 2 | 2 | 72.23 | 2 | 27.06 | 2.70 |
| 2.3.1 | Квартира | 3 | 2 | 92.92 | 3 | 38.74 | 2.70 |
| 2.3.2 | Квартира | 3 | 2 | 46.57 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.3.3 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.46 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 2.3.4 | Квартира | 3 | 2 | 46.71 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.3.5 | Квартира | 3 | 2 | 77.58 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 2.3.6 | Квартира | 3 | 2 | 72.30 | 2 | 27.06 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.4.1 | Квартира | 4 | 2 | 92.92 | 3 | 38.74 | 2.70 |
| 2.4.2 | Квартира | 4 | 2 | 42.62 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.4.3 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.01 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 2.4.4 | Квартира | 4 | 2 | 46.71 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.4.5 | Квартира | 4 | 2 | 77.58 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 2.4.6 | Квартира | 4 | 2 | 72.30 | 2 | 27.06 | 2.70 |
| 2.5.1 | Квартира | 5 | 2 | 92.92 | 3 | 38.74 | 2.70 |
| 2.5.2 | Квартира | 5 | 2 | 46.73 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.5.3 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.06 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 2.5.4 | Квартира | 5 | 2 | 46.71 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 2.5.5 | Квартира | 5 | 2 | 77.58 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 2.5.6 | Квартира | 5 | 2 | 72.31 | 2 | 27.06 | 2.70 |
| 2.6.1 | Квартира | 6 | 2 | 66.95 | 2 | 19.96 | 2.70 |
| 2.6.2 | Квартира | 6 | 2 | 63.16 | 2 | 21.83 | 2.70 |
| 2.6.3 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 2.6.4 | Квартира | 6 | 2 | 42.46 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 2.6.5 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 160.53 | 3 | 56.54 | 2.70 |
| 2.6.6 | Квартира | 6 | 2 | 72.35 | 2 | 20.56 | 2.70 |
| 2.7.1 | Квартира | 7 | 2 | 66.95 | 2 | 19.96 | 2.70 |
| 2.7.2 | Квартира | 7 | 2 | 68.50 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 2.7.3 | Квартира | 7 | 2 | 42.68 | 1 | 9.76 | 2.70 |
| 2.7.4 | Квартира | 7 | 2 | 83.54 | 2 | 24.84 | 2.70 |
| 3.1.1 | Квартира | 1 | 3 | 105.56 | 3 | 39.01 | 2.70 |
| 3.1.2 | Квартира | 1 | 3 | 43.02 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.1.3 | Квартира | 1 | 3 | 43.17 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.1.4 | Квартира | 1 | 3 | 43.01 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.1.5 | Квартира | 1 | 3 | 73.92 | 2 | 27.55 | 2.70 |
| 3.2.1 | Квартира | 2 | 3 | 85.00 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.2.2 | Квартира | 2 | 3 | 46.57 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.2.3 | Квартира | 2 | 3 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.2.4 | Квартира | 2 | 3 | 43.01 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.2.5 | Квартира | 2 | 3 | 85.01 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.3.1 | Квартира | 3 | 3 | 85.07 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.3.2 | Квартира | 3 | 3 | 43.12 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.3.3 | Квартира | 3 | 3 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.3.4 | Квартира | 3 | 3 | 46.56 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.3.5 | Квартира | 3 | 3 | 85.08 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.4.1 | Квартира | 4 | 3 | 85.07 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.4.2 | Квартира | 4 | 3 | 46.57 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.4.3 | Квартира | 4 | 3 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.4.4 | Квартира | 4 | 3 | 42.62 | 1 | 11.38 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.4.5 | Квартира | 4 | 3 | 85.08 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.5.1 | Квартира | 5 | 3 | 85.07 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.5.2 | Квартира | 5 | 3 | 42.62 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.5.3 | Квартира | 5 | 3 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.5.4 | Квартира | 5 | 3 | 46.56 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.5.5 | Квартира | 5 | 3 | 85.08 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.6.1 | Квартира | 6 | 3 | 81.98 | 3 | 34.56 | 2.70 |
| 3.6.2 | Квартира | 6 | 3 | 42.38 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.6.3 | Квартира | 6 | 3 | 42.46 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.6.4 | Квартира | 6 | 3 | 42.38 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 3.6.5 | Квартира | 6 | 3 | 82.13 | 3 | 34.61 | 2.70 |
| 3.7.1 | Квартира | 7 | 3 | 78.92 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 3.7.2 | Квартира | 7 | 3 | 62.84 | 1 | 14.85 | 2.70 |
| 3.7.3 | Квартира | 7 | 3 | 62.84 | 1 | 14.85 | 2.70 |
| 3.7.4 | Квартира | 7 | 3 | 78.92 | 3 | 34.59 | 2.70 |
| 4.1.1 | Квартира | 1 | 4 | 72.83 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 4.1.2 | Квартира | 1 | 4 | 74.70 | 2 | 34.75 | 2.70 |
| 4.1.3 | Квартира | 1 | 4 | 64.31 | 2 | 23.44 | 2.70 |
| 4.1.4 | Квартира | 1 | 4 | 135.48 | 3 | 45.32 | 2.70 |
| 4.2.1 | Квартира | 2 | 4 | 72.23 | 2 | 27.06 | 2.70 |
| 4.2.2 | Квартира | 2 | 4 | 77.49 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 4.2.3 | Квартира | 2 | 4 | 71.42 | 2 | 23.44 | 2.70 |
| 4.2.4 | Квартира | 2 | 4 | 63.11 | 2 | 21.34 | 2.70 |
| 4.2.5 | Квартира | 2 | 4 | 70.89 | 2 | 23.16 | 2.70 |
| 4.3.1 | Квартира | 3 | 4 | 72.30 | 2 | 27.06 | 2.70 |
| 4.3.2 | Квартира | 3 | 4 | 77.57 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 4.3.3 | Квартира | 3 | 4 | 67.88 | 2 | 23.44 | 2.70 |
| 4.3.4 | Квартира | 3 | 4 | 66.73 | 2 | 21.34 | 2.70 |
| 4.3.5 | Квартира | 3 | 4 | 70.89 | 2 | 23.16 | 2.70 |
| 4.4.1 | Квартира | 4 | 4 | 72.30 | 2 | 27.06 | 2.70 |
| 4.4.2 | Квартира | 4 | 4 | 77.58 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 4.4.3 | Квартира | 4 | 4 | 71.42 | 2 | 23.44 | 2.70 |
| 4.4.4 | Квартира | 4 | 4 | 63.18 | 2 | 21.34 | 2.70 |
| 4.4.5 | Квартира | 4 | 4 | 70.89 | 2 | 23.16 | 2.70 |
| 4.5.1 | Квартира | 5 | 4 | 72.30 | 2 | 27.06 | 2.70 |
| 4.5.2 | Квартира | 5 | 4 | 77.57 | 2 | 31.25 | 2.70 |
| 4.5.3 | Квартира | 5 | 4 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 4.5.4 | Квартира-студия | 5 | 4 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 4.5.5 | Квартира | 5 | 4 | 66.73 | 2 | 21.34 | 2.70 |
| 4.5.6 | Квартира | 5 | 4 | 70.89 | 2 | 23.16 | 2.70 |
| 4.6.1 | Квартира | 6 | 4 | 72.45 | 2 | 20.56 | 2.70 |
| 4.6.2 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 4 | 160.53 | 3 | 56.54 | 2.70 |
| 4.6.3 | Квартира | 6 | 4 | 42.78 | 1 | 11.38 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.6.4 | Квартира-студия | 6 | 4 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 4.6.5 | Квартира | 6 | 4 | 63.18 | 2 | 21.34 | 2.70 |
| 4.6.6 | Квартира | 6 | 4 | 66.95 | 2 | 19.96 | 2.70 |
| 4.7.1 | Квартира | 7 | 4 | 83.52 | 2 | 24.84 | 2.70 |
| 4.7.2 | Квартира | 7 | 4 | 43.02 | 1 | 10.59 | 2.70 |
| 4.7.3 | Квартира | 7 | 4 | 68.50 | 2 | 21.31 | 2.70 |
| 4.7.4 | Квартира | 7 | 4 | 66.95 | 2 | 19.96 | 2.70 |
| 5.1.1 | Квартира | 1 | 5 | 106.44 | 2 | 24.25 | 2.70 |
| 5.2.1 | Квартира | 2 | 5 | 43.83 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 5.2.2 | Квартира | 2 | 5 | 60.60 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 5.2.3 | Квартира | 2 | 5 | 63.40 | 2 | 22.05 | 2.70 |
| 5.2.4 | Квартира-студия | 2 | 5 | 21.45 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 5.2.5 | Квартира | 2 | 5 | 43.17 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 5.2.6 | Квартира-студия | 2 | 5 | 21.45 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 5.2.7 | Квартира | 2 | 5 | 44.85 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 5.2.8 | Квартира | 2 | 5 | 72.29 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 5.2.9 | Квартира | 2 | 5 | 90.72 | 3 | 46.64 | 2.70 |
| 5.2.10 | Квартира | 2 | 5 | 35.71 | 1 | 9.64 | 2.70 |
| 5.3.1 | Квартира | 3 | 5 | 43.83 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 5.3.2 | Квартира | 3 | 5 | 60.59 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 5.3.3 | Квартира | 3 | 5 | 67.02 | 2 | 22.05 | 2.70 |
| 5.3.4 | Квартира-студия | 3 | 5 | 21.45 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 5.3.5 | Квартира | 3 | 5 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 5.3.6 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.00 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 5.3.7 | Квартира | 3 | 5 | 44.85 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 5.3.8 | Квартира | 3 | 5 | 79.48 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 5.3.9 | Квартира | 3 | 5 | 97.83 | 3 | 46.64 | 2.70 |
| 5.3.10 | Квартира | 3 | 5 | 32.16 | 1 | 9.64 | 2.70 |
| 5.4.1 | Квартира | 4 | 5 | 43.83 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 5.4.2 | Квартира | 4 | 5 | 60.59 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 5.4.3 | Квартира | 4 | 5 | 63.47 | 2 | 22.05 | 2.70 |
| 5.4.4 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.00 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 5.4.5 | Квартира | 4 | 5 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 5.4.6 | Квартира-студия | 4 | 5 | 21.45 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 5.4.7 | Квартира | 4 | 5 | 48.40 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 5.4.8 | Квартира | 4 | 5 | 75.93 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 5.4.9 | Квартира | 4 | 5 | 97.82 | 3 | 46.64 | 2.70 |
| 5.4.10 | Квартира | 4 | 5 | 35.71 | 1 | 9.64 | 2.70 |
| 5.5.1 | Квартира | 5 | 5 | 43.84 | 1 | 14.61 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.5.2 | Квартира | 5 | 5 | 60.59 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 5.5.3 | Квартира | 5 | 5 | 67.02 | 2 | 22.05 | 2.70 |
| 5.5.4 | Квартира-студия | 5 | 5 | 21.05 | 1 | 7.14 | 2.70 |
| 5.5.5 | Квартира | 5 | 5 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 5.5.6 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.01 | 1 | 8.86 | 2.70 |
| 5.5.7 | Квартира | 5 | 5 | 44.88 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 5.5.8 | Квартира | 5 | 5 | 79.48 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 5.5.9 | Квартира | 5 | 5 | 97.82 | 3 | 46.64 | 2.70 |
| 5.5.10 | Квартира | 5 | 5 | 32.16 | 1 | 9.64 | 2.70 |
| 5.6.1 | Квартира | 6 | 5 | 43.84 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 5.6.2 | Квартира | 6 | 5 | 60.59 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 5.6.3 | Квартира | 6 | 5 | 63.47 | 2 | 22.05 | 2.70 |
| 5.6.4 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.00 | 1 | 8.83 | 2.70 |
| 5.6.5 | Квартира | 6 | 5 | 46.72 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 5.6.6 | Квартира-студия | 6 | 5 | 21.06 | 1 | 6.56 | 2.70 |
| 5.6.7 | Квартира | 6 | 5 | 48.43 | 1 | 11.38 | 2.70 |
| 5.6.8 | Квартира | 6 | 5 | 75.93 | 2 | 31.65 | 2.70 |
| 5.6.9 | Квартира | 6 | 5 | 97.82 | 3 | 47.43 | 2.70 |
| 5.6.10 | Квартира | 6 | 5 | 35.71 | 1 | 9.64 | 2.70 |
| 5.7.1 | Квартира | 7 | 5 | 39.92 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 5.7.2 | Квартира | 7 | 5 | 56.66 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 5.7.3 | Квартира | 7 | 5 | 68.23 | 2 | 24.67 | 2.70 |
| 5.7.4 | Квартира-студия | 7 | 5 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 5.7.5 | Квартира | 7 | 5 | 42.77 | 1 | 11.39 | 2.70 |
| 5.7.6 | Квартира-студия | 7 | 5 | 21.05 | 1 | 6.26 | 2.70 |
| 5.7.7 | Квартира | 7 | 5 | 118.71 | 3 | 39.65 | 2.70 |
| 5.7.8 | Квартира | 7 | 5 | 90.33 | 3 | 43.44 | 2.70 |
| 5.7.9 | Квартира | 7 | 5 | 31.77 | 1 | 9.64 | 2.70 |
| 5.8.1 | Квартира | 8 | 5 | 39.92 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 5.8.2 | Квартира | 8 | 5 | 56.65 | 2 | 18.45 | 2.70 |
| 5.8.3 | Квартира | 8 | 5 | 56.76 | 2 | 20.56 | 2.70 |
| 5.8.4 | Квартира | 8 | 5 | 43.11 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 5.8.5 | Квартира | 8 | 5 | 43.11 | 1 | 10.13 | 2.70 |
| 5.8.6 | Квартира | 8 | 5 | 106.74 | 2 | 26.61 | 2.70 |
| 5.8.7 | Квартира | 8 | 5 | 95.53 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 5.8.8 | Квартира | 8 | 5 | 31.77 | 1 | 9.64 | 2.70 |
| 6.1.1 | Квартира | 1 | 6 | 115.19 | 2 | 25.55 | 2.70 |
| 6.2.1 | Квартира | 2 | 6 | 65.41 | 2 | 23.86 | 2.70 |
| 6.2.2 | Квартира | 2 | 6 | 65.48 | 2 | 18.92 | 2.70 |
| 6.3.1 | Квартира | 3 | 6 | 94.05 | 3 | 37.53 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.3.2 | Квартира | 3 | 6 | 90.00 | 3 | 47.37 | 2.70 |
| 6.3.3 | Квартира | 3 | 6 | 35.93 | 1 | 9.77 | 2.70 |
| 6.4.1 | Квартира | 4 | 6 | 90.50 | 3 | 37.53 | 2.70 |
| 6.4.2 | Квартира | 4 | 6 | 93.69 | 3 | 47.37 | 2.70 |
| 6.4.3 | Квартира | 4 | 6 | 32.38 | 1 | 9.80 | 2.70 |
| 6.5.1 | Квартира | 5 | 6 | 94.04 | 3 | 37.53 | 2.70 |
| 6.5.2 | Квартира | 5 | 6 | 90.01 | 3 | 47.37 | 2.70 |
| 6.5.3 | Квартира | 5 | 6 | 35.93 | 1 | 9.77 | 2.70 |
| 6.6.1 | Квартира | 6 | 6 | 90.50 | 3 | 37.53 | 2.70 |
| 6.6.2 | Квартира | 6 | 6 | 93.70 | 3 | 47.37 | 2.70 |
| 6.6.3 | Квартира | 6 | 6 | 31.99 | 1 | 9.77 | 2.70 |
| 6.7.1 | Квартира | 7 | 6 | 86.56 | 3 | 37.53 | 2.70 |
| 6.7.2 | Квартира | 7 | 6 | 95.55 | 2 | 21.64 | 2.70 |
| 6.7.3 | Квартира | 7 | 6 | 31.99 | 1 | 9.77 | 2.70 |
| 6.8.1 | Квартира | 8 | 6 | 91.94 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 6.8.2 | Квартира | 8 | 6 | 80.12 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 6.8.3 | Квартира | 8 | 6 | 31.99 | 1 | 9.77 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Р1.-1.1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 40.31 | Ритейл | 35.34 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.97 | |
| Р1.-1.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 40.31 | Ритейл | 35.34 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.97 | |
| Р1.1.1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 106.43 | Ритейл | 101.48 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| Р1.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 136.05 | Ритейл | 131.10 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| Р2.-1.1 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 40.31 | Ритейл | 35.36 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| Р2.-1.2 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 118.65 | Ритейл | 113.68 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.97 | |
| Р2.-1.3 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 62.93 | Ритейл | 57.96 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.97 | |
| Р3.-1.1 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 40.31 | Ритейл | 35.34 | 3.90 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Санузел | 4.97 | |
| Р3.-1.2 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 62.93 | Ритейл | 57.96 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.97 | |
| Р4.-1.1 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 82.25 | Ритейл | 76.60 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| Р4.-1.2 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 118.66 | Ритейл | 113.71 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| Р5.1.1 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 188.34 | Ритейл | 183.39 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| Р5.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 139.63 | Ритейл | 134.68 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| Р5.1.3 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 106.43 | Ритейл | 101.48 | 3.90 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| К1.-1.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | 2.50 |
| К1.-1.7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.9 | Кладовая | -1 | 1 | 7.86 | Кладовая | 7.86 | 2.50 |
| К1.-1.10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | 2.50 |
| К1.-1.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К1.-1.21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К1.-1.22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.96 | Кладовая | 4.96 | 2.50 |
| К1.-1.23 | Кладовая | -1 | 1 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К1.-1.24 | Кладовая | -1 | 1 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К1.-1.25 | Кладовая | -1 | 1 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К1.-1.26 | Кладовая | -1 | 1 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К1.-1.27 | Кладовая | -1 | 1 | 2.38 | Кладовая | 2.38 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| К1.-1.28 | Кладовая | -1 | 1 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К3.-1.1 | Кладовая | -1 | 3 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К3.-1.2 | Кладовая | -1 | 3 | 2.38 | Кладовая | 2.38 | 2.50 |
| К3.-1.3 | Кладовая | -1 | 3 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К3.-1.4 | Кладовая | -1 | 3 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К3.-1.5 | Кладовая | -1 | 3 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К3.-1.6 | Кладовая | -1 | 3 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К4.-1.1 | Кладовая | -1 | 4 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К4.-1.2 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К4.-1.3 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К4.-1.4 | Кладовая | -1 | 4 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К4.-1.5 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К4.-1.6 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К4.-1.7 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.1 | Кладовая | -1 | 5 | 2.49 | Кладовая | 2.49 | 2.50 |
| К5.-1.2 | Кладовая | -1 | 5 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К5.-1.3 | Кладовая | -1 | 5 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К5.-1.4 | Кладовая | -1 | 5 | 2.38 | Кладовая | 2.38 | 2.50 |
| К5.-1.5 | Кладовая | -1 | 5 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К5.-1.6 | Кладовая | -1 | 5 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.50 |
| К5.-1.7 | Кладовая | -1 | 5 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К5.-1.8 | Кладовая | -1 | 5 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К5.-1.9 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.10 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.11 | Кладовая | -1 | 5 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К5.-1.12 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.13 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.14 | Кладовая | -1 | 5 | 5.16 | Кладовая | 5.16 | 2.50 |
| К5.-1.15 | Кладовая | -1 | 5 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К5.-1.16 | Кладовая | -1 | 5 | 2.38 | Кладовая | 2.38 | 2.50 |
| К5.-1.17 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.18 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.19 | Кладовая | -1 | 5 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | 2.50 |
| К5.-1.20 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.21 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.22 | Кладовая | -1 | 5 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К5.-1.23 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.24 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.25 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К5.-1.26 | Кладовая | -1 | 5 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К5.-1.27 | Кладовая | -1 | 5 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К5.-1.28 | Кладовая | -1 | 5 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К5.-1.29 | Кладовая | -1 | 5 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К6.-1.1 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.2 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| К6.-1.3 | Кладовая | -1 | 6 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К6.-1.4 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.5 | Кладовая | -1 | 6 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К6.-1.6 | Кладовая | -1 | 6 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К6.-1.7 | Кладовая | -1 | 6 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К6.-1.8 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.9 | Кладовая | -1 | 6 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К6.-1.10 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.11 | Кладовая | -1 | 6 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К6.-1.12 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.13 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.14 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.15 | Кладовая | -1 | 6 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К6.-1.16 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.17 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.18 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.19 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.20 | Кладовая | -1 | 6 | 3.85 | Кладовая | 3.85 | 2.50 |
| К6.-1.21 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.22 | Кладовая | -1 | 6 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.50 |
| К6.-1.23 | Кладовая | -1 | 6 | 2.34 | Кладовая | 2.34 | 2.50 |
| К6.-1.24 | Кладовая | -1 | 6 | 2.41 | Кладовая | 2.41 | 2.50 |
| П7.-1.1 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.55 | Машино-место | 18.55 | |
| П7.-1.2 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 14.84 | Машино-место | 14.84 | |
| П7.-1.3 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.4 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.5 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 14.84 | Машино-место | 14.84 | |
| П7.-1.6 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 28.90 | Машино-место | 28.90 | |
| П7.-1.7 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |
| П7.-1.8 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |
| П7.-1.9 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |
| П7.-1.10 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |
| П7.-1.11 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |
| П7.-1.12 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| П7.-1.13 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |
| П7.-1.14 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |
| П7.-1.15 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 17.84 | Машино-место | 17.84 | |
| П7.-1.16 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| П7.-1.17 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.18 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.19 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.20 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.21 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.22 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.23 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 20.67 | Машино-место | 20.67 | |
| П7.-1.24 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 20.67 | Машино-место | 20.67 | |
| П7.-1.25 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.26 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.27 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.28 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.29 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.30 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П7.-1.31 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| П7.-1.32 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.46 | Машино-место | 16.46 | |
| П7.-1.33 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.46 | Машино-место | 16.46 | |
| П7.-1.34 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.46 | Машино-место | 16.46 | |
| П7.-1.35 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.46 | Машино-место | 16.46 | |
| П7.-1.36 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.46 | Машино-место | 16.46 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| П7.-1.37 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 16.46 | Машино-место | 16.46 | |
| П7.-1.38 | Машино-место | -1 | Автостоянка | 18.44 | Машино-место | 18.44 | |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Проход к кладовым | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 21.48 |
| 2 | Проход к кладовым | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 33.72 |
| 3 | Колясочная | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 4 | Проход к кладовым | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 13.67 |
| 5 | Велосипедная | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 6 | Тамбур-шлюз | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 11.92 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 44.96 |
| 8 | Тамбур | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 7.65 |
| 9 | Коридор | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 47.28 |
| 10 | Коридор | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 30.16 |
| 11 | КУИ | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 2.11 |
| 12 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 17.24 |
| 13 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 17.34 |
| 14 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 17.41 |
| 15 | Лифтовый холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 19.88 |
| 16 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.11 |
| 17 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 45.26 |
| 18 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 13.89 |
| 19 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 45.26 |
| 20 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 13.89 |
| 21 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 45.26 |
| 22 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 13.89 |
| 23 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 45.26 |
| 24 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 13.89 |
| 25 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 45.26 |
| 26 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 13.89 |
| 27 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 45.26 |
| 28 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 13.89 |
| 29 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 45.26 |
| 30 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 13.89 |
| 31 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 4.25 |
| 32 | Колясочная | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 33 | Велосипедная | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 34 | Тамбур | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 7.69 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 35 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 45.26 |
| 36 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 11.92 |
| 37 | Коридор | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 14.83 |
| 38 | Коридор | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 50.36 |
| 39 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 17.24 |
| 40 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 17.33 |
| 41 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 5.2 |
| 42 | Лифтовый холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 20.17 |
| 43 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 24.11 |
| 44 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 31.76 |
| 45 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 13.95 |
| 46 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 31.76 |
| 47 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 13.6 |
| 48 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 31.76 |
| 49 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 13.6 |
| 50 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 31.76 |
| 51 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 14.81 |
| 52 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 31.76 |
| 53 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 13.6 |
| 54 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 31.76 |
| 55 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 13.23 |
| 56 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 4.35 |
| 57 | Проход к кладовым | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 13.67 |
| 58 | Колясочная | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 15.91 |
| 59 | Велосипедная | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 60 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 7.13 |
| 61 | Тамбур-шлюз | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 7.97 |
| 62 | Тамбур-шлюз | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 53.82 |
| 63 | Тамбур | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 8.6 |
| 64 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 2.11 |
| 65 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 17.24 |
| 66 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 3.38 |
| 67 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 7.5 |
| 68 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 15.85 |
| 69 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 4.17 |
| 70 | Лифтовый холл | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 15.84 |
| 71 | Тамбур | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 20.16 |
| 72 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 27.8 |
| 73 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 16.38 |
| 74 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 27.8 |
| 75 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 16.03 |
| 76 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 27.8 |
| 77 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 16.03 |
| 78 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 27.8 |
| 79 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 17.24 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 80 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 27.8 |
| 81 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 16.03 |
| 82 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 27.8 |
| 83 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 15.67 |
| 84 | Лестничная клетка | Секция 3, этаж 8 | Общественное | 6.66 |
| 85 | Колясочная | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 86 | Проход к кладовым | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 15.12 |
| 87 | Велосипедная | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 88 | КУИ | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 14.95 |
| 89 | Коридор | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 35.84 |
| 90 | Тамбур-шлюз | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 44.96 |
| 91 | Тамбур | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 7.65 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 11.92 |
| 93 | Коридор | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 14.83 |
| 94 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 17.24 |
| 95 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 17.34 |
| 96 | Тамбур | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 5.2 |
| 97 | Лифтовый холл | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 20.16 |
| 98 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 1 | Общественное | 24.11 |
| 99 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 2 | Общественное | 31.76 |
| 100 | Лестничная клетка Л1 | Секция 4, этаж 2 | Общественное | 13.95 |
| 101 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 3 | Общественное | 31.76 |
| 102 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 3 | Общественное | 13.6 |
| 103 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 4 | Общественное | 31.76 |
| 104 | Лестничная клетка Л1 | Секция 4, этаж 4 | Общественное | 13.6 |
| 105 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 5 | Общественное | 31.76 |
| 106 | Лестничная клетка Л1 | Секция 4, этаж 5 | Общественное | 13.61 |
| 107 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 6 | Общественное | 31.76 |
| 108 | Лестничная клетка Л1 | Секция 4, этаж 6 | Общественное | 13.6 |
| 109 | Межквартирный коридор | Секция 4, этаж 7 | Общественное | 31.76 |
| 110 | Лестничная клетка Л1 | Секция 4, этаж 7 | Общественное | 13.23 |
| 111 | Лестничная клетка | Секция 4, этаж 8 | Общественное | 4.41 |
| 112 | Колясочная | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 13.64 |
| 113 | Проход к кладовым | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 19 |
| 114 | Проход к кладовым | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 16.41 |
| 115 | Колясочная | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 116 | Велосипедная | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 117 | Велосипедная | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 15.69 |
| 118 | Тамбур-шлюз | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 19.88 |
| 119 | Тамбур-шлюз | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 6.17 |
| 120 | Коридор | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 40.46 |
| 121 | Коридор | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 67.07 |
| 122 | КУИ | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 2.3 |
| 123 | Лестничная клетка | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 17.24 |
| 124 | Проход к кладовым | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 5.39 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 125 | Проход к кладовым | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 7.97 |
| 126 | Проход к кладовым | Секция 5, этаж -1 | Общественное | 9.62 |
| 127 | Лестничная клетка Л1 | Секция 5, этаж 1 | Общественное | 17.32 |
| 128 | Тамбур | Секция 5, этаж 1 | Общественное | 5.2 |
| 129 | Лифтовый холл | Секция 5, этаж 1 | Общественное | 35.35 |
| 130 | Тамбур | Секция 5, этаж 1 | Общественное | 7.65 |
| 131 | Межквартирный коридор | Секция 5, этаж 2 | Общественное | 56.16 |
| 132 | Лестничная клетка Л1 | Секция 5, этаж 2 | Общественное | 13.88 |
| 133 | Межквартирный коридор | Секция 5, этаж 3 | Общественное | 56.16 |
| 134 | Лестничная клетка Л1 | Секция 5, этаж 3 | Общественное | 13.88 |
| 135 | Межквартирный коридор | Секция 5, этаж 4 | Общественное | 56.16 |
| 136 | Лестничная клетка Л1 | Секция 5, этаж 4 | Общественное | 13.6 |
| 137 | Межквартирный коридор | Секция 5, этаж 5 | Общественное | 56.2 |
| 138 | Лестничная клетка Л1 | Секция 5, этаж 5 | Общественное | 13.88 |
| 139 | Межквартирный коридор | Секция 5, этаж 6 | Общественное | 56.16 |
| 140 | Лестничная клетка Л1 | Секция 5, этаж 6 | Общественное | 13.88 |
| 141 | Межквартирный коридор | Секция 5, этаж 7 | Общественное | 56.22 |
| 142 | Лестничная клетка Л1 | Секция 5, этаж 7 | Общественное | 13.88 |
| 143 | Межквартирный коридор | Секция 5, этаж 8 | Общественное | 56.16 |
| 144 | Лестничная клетка Л1 | Секция 5, этаж 8 | Общественное | 13.6 |
| 145 | Лестничная клетка | Секция 5, этаж 9 | Общественное | 4.35 |
| 146 | Проход к кладовым | Секция 6, этаж -1 | Общественное | 58.21 |
| 147 | КУИ | Секция 6, этаж -1 | Общественное | 2.11 |
| 148 | Тамбур-шлюз | Секция 6, этаж -1 | Общественное | 15.91 |
| 149 | Тамбур-шлюз | Секция 6, этаж -1 | Общественное | 6.17 |
| 150 | Коридор | Секция 6, этаж -1 | Общественное | 46.16 |
| 151 | Лестничная клетка | Секция 6, этаж -1 | Общественное | 17.52 |
| 152 | Проход к кладовым | Секция 6, этаж -1 | Общественное | 7.84 |
| 153 | Лестничная клетка Л1 | Секция 6, этаж 1 | Общественное | 16.43 |
| 154 | Лифтовый холл | Секция 6, этаж 1 | Общественное | 31.77 |
| 155 | Тамбур | Секция 6, этаж 1 | Общественное | 4.27 |
| 156 | Тамбур | Секция 6, этаж 1 | Общественное | 7.65 |
| 157 | Межквартирный коридор | Секция 6, этаж 2 | Общественное | 17.52 |
| 158 | Лестничная клетка Л1 | Секция 6, этаж 2 | Общественное | 16.38 |
| 159 | Межквартирный коридор | Секция 6, этаж 3 | Общественное | 23.93 |
| 160 | Лестничная клетка Л1 | Секция 6, этаж 3 | Общественное | 16.03 |
| 161 | Межквартирный коридор | Секция 6, этаж 4 | Общественное | 23.93 |
| 162 | Лестничная клетка Л1 | Секция 6, этаж 4 | Общественное | 16.03 |
| 163 | Межквартирный коридор | Секция 6, этаж 5 | Общественное | 23.93 |
| 164 | Лестничная клетка Л1 | Секция 6, этаж 5 | Общественное | 17.24 |
| 165 | Межквартирный коридор | Секция 6, этаж 6 | Общественное | 23.93 |
| 166 | Лестничная клетка Л1 | Секция 6, этаж 6 | Общественное | 16.03 |
| 167 | Межквартирный коридор | Секция 6, этаж 7 | Общественное | 23.93 |
| 168 | Лестничная клетка Л1 | Секция 6, этаж 7 | Общественное | 16.04 |
| 169 | Межквартирный коридор | Секция 6, этаж 8 | Общественное | 23.93 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 170 | Лестничная клетка Л1 | Секция 6, этаж 8 | Общественное | 17.24 |
| 171 | Лестничная клетка | Секция 6, этаж 9 | Общественное | 6.81 |
| 172 | Автостоянка | Секция 7, этаж -1 | Общественное | 552.4 |
| 173 | Венткамера приточная | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 15.18 |
| 174 | Электрощитовая | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 21.54 |
| 175 | Технический этаж | Секция 1, этаж 9 | Техническое | 149.88 |
| 176 | Технический этаж | Секция 2, этаж 8 | Техническое | 117.25 |
| 177 | Технический этаж | Секция 3, этаж 8 | Техническое | 102.89 |
| 178 | Технический этаж | Секция 4, этаж 8 | Техническое | 117.15 |
| 179 | ИТП | Секция 5, этаж -1 | Техническое | 78.34 |
| 180 | Насосная ХП | Секция 5, этаж -1 | Техническое | 44.99 |
| 181 | Помещение СС | Секция 5, этаж -1 | Техническое | 15.16 |
| 182 | Электрощитовая | Секция 5, этаж -1 | Техническое | 32.54 |
| 183 | Насосная ПТ | Секция 5, этаж -1 | Техническое | 22.38 |
| 184 | Электрощитовая | Секция 5, этаж -1 | Техническое | 9.84 |
| 185 | Технический этаж | Секция 5, этаж 9 | Техническое | 177.87 |
| 186 | Венткамера противодымная | Секция 6, этаж -1 | Техническое | 15.94 |
| 187 | Венткамера вытяжная | Секция 6, этаж -1 | Техническое | 15.94 |
| 188 | Технический этаж | Секция 6, этаж 9 | Техническое | 87.15 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Блок-секции № 1-6 | Лифт, 6 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Электрощитовая, секции 1,5 на -1 этажах | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Венткамера: секции 1,6 на -1 этажах | Приточно-вытяжная система, вытяжка | Вентиляция |
| 4 | Насосная, секция 5 на -1 этаже; подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | ИТП, секция 5 на -1 этаже | Теплообменники, узлы учета, регулятор давления, фильтры, насосное оборудование | Отопление, горячее теплоснабжение |
| 6 | Помещение сетей связи, секция 5 на - 1 этаже | Телекоммуникационные стойки, оборудование провайдера (конвертер, коммутатор) | Сети связи |
| 7 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Придомовая территория | Система дождеприемных колодцев с лотковой сетью и трубопроводами | Сети ливневой канализации |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2028 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.11.2028** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**29.05.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**2 199 159 000,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810244050051686** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810500000000641** |
| | | БИК:<br>**045004641** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**540602001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09224994** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**2 190 000 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**964 261 190,28 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**1 225 738 809,72 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**28.09.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**161** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**73** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**15** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**8 849 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**447 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**247 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1 378 669 449 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**70 330 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**31 260 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**472 458 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00000000104fb712df87abb5427d88e8019f3bbf

Владелец: **Ансимов Михаил Владимирович, Ансимов Михаил Владимирович**

Действителен: с 07.07.2026 по 07.07.2027