

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000652 от 10.03.2026

**Многоквартирные дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
по ул. Безбокова в Свердловском районе г. Иркутска**

Дата первичного размещения: 14.10.2025

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОКОЛ ТЫСЯЧЕЛЕТИЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СОКОЛ ТЫСЯЧЕЛЕТИЯ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 664005 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Иркутская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 11 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ 119 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 664005, Иркутская обл, г Иркутск, Свердловский р-н, ул Пушкина, д 11, помещ 119 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73952202122 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: SZSOKOL1000@BK.RU |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://живой-комплекс.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ведерников |
| | 1.5.2 | Имя: Севастьян |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОКОЛ ТЫСЯЧЕЛЕТИЯ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 030953404249 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3812991167 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1223800013502 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 21.07.2022 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Арбат Финанс |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3849099595 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Территория |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3849101766 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Зубков |
| | 3.4.2 | Имя: Михаил |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06770633077 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 190116881100 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Генеральный директор и акционер АО "Арбат Финанс" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Исакова |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.2 | Имя: Влада |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 16043548952 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381260822067 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Генеральный директор и участник ООО "Территория" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арбат Финанс |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3849099595 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 124380000025 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Территория |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3849101766 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1243800007736 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 102,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 645,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство осуществляется в рамках одного градостроительного плана земельного участка |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом 1 с нежилыми помещениями |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный дом № 1 с нежилыми помещениями, расположенный по адресу:Иркутская область, г.Иркутск, ул.Безбокова |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11959.2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом 2 (секция 2.1, секция 2.2, секция 2.3, встроенно-пристроенная подземная автостоянка) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный дом № 2 с нежилыми помещениями, состоящий из секций 2.1, 2.2, 2.3, подземной автостоянки, расположенный по адресу:Иркутская область, г.Иркутск, ул.Безбокова |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 30055.2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 412,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 596,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 008,50 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 755,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 668,67 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 423,77 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВАИР-Сиб |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811062571 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСпецПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811171940 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812534837 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Востсибгеоспектр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812118393 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АБ "МЕГАПОЛИС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810072055 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.09.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-054816-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525478811 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Живой комплекс на Кузьмихе" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-36-36-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.01.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.07.2024, 01.09.2024, 24.04.2025, 07.11.2025 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Надежда |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3812115508 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000028:10960 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 442,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в границах земельного участка во внутриворотовом пространстве в направлении на юг от МКД 1 смежно со спортивной площадкой. Проектом предусмотрена установка спортивного оборудования и малых архитектурных форм: батуты (2 шт), скамьи на подпорной стенке (1 шт.) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в границах земельного участка во внутриворотовом пространстве в направлении на юг от МКД 1 смежно с детской площадкой. Проектом предусмотрена установка спортивного оборудования и малых архитектурных форм: тренажеры (3 шт), гимнастический комплекс (1 шт) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка для сбора ТКО расположена по центру земельного участка между строящимися МКД 1 и МКД 2 в направлении на юг и север соответственно, включает три контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов площадью 3751.4 кв.м, посадка групп кустарников (240 шт), деревьев (46 шт) |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для МГН обеспечен доступ на всей территории участка строительства путём организации рельефа, продольные уклоны тротуаров до 4%. Доступ придомовые площадки обеспечивается за счёт нормативного уклона путей движения, устройством бордюрных пандусов на пересечении проезжей части и тротуара. Доступ до парковочных мест для МГН (11-в подземной автостоянке, 5-на внутривортовой территории) осуществляется по тротуарам с нормативным уклоном.-ширина путей движения к основным входам здания не менее 2,0 м, продольный уклон не превышает 5% для заездов на тротуары запроектированы бордюрные съезды;-поперечный уклон путей движения 2 %;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, перепад высот бордюров вдоль озеленённых площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м. На путях движения МГН размещена тактильная плитка в соответствии с требованиями с п.4.1.10 СП59. Полосы из тактильной плитки жёлтого цвета шириной 0,5м размещены на расстоянии 0,8м до перепадов высот |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение не выдавались. В тёмное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здания в соответствии с проектной документацией М.11-24-ИОС1.2. Питание осуществляется от трансформаторной подстанции, расположенной на смежном земельном участке между МКД 1 и МКД 2. Устройство трансформаторной подстанции будет выполнено застройщиком по отдельному проекту в соответствии с ТУ № 3523/2 от 25.11.2024 г.(выданы АО "БЭСК") |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрено три площадки для отдыха взрослого населения, (две смежно с детской и спортивной площадками, одна расположена в центре земельного участка между МКД 1 и МКД 2)с установкой малых архитектурных форм (скамьи 1 шт), двух площадок для хозяйственных нужд:одна расположена в центре земельного между МКД 1 и МКД 2, вторая в направлении на юг от МКД 1 и МКД 2 в границах земельного участка.Урны (24 шт.) расположены на всей внутриворотовой территории.Проектом предусмотрено устройство подземной канализационной насосной станции, расположенной по центру земельного участка между МКД 1 и МКД 2, для обеспечения отвода бытовых стоков в общегородские сети бытового водоотведения.Проектом предусмотрено устройство подпорных стенок (2шт.) в направлении на юг от МКД 1 для установки скамеек.Основное проекзд к МКД 1 и МКД 2 осуществляется с ул.Старокузьмихинская.Также предусмотрен проезд автомобилей и спецтехники к МКД 1 и МКДпо эксплуатируемой кровле подземной автостоянки.Предусмотрены разворотные площадки размером 15x15м</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>60 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"Водоканал" г.Иркутска</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>3807000276</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82-С |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 125 259,30 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82-С |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 531 692,20 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Братская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3804009506 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3523/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 504 428,80 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутскавтодор |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 133 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 180 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 39 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 39 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-1-Е | Квартира | 2 | 1 | 44.95 | 1 | 19.02 | 2.74 |
| 2-3-Б | Квартира | 2 | 1 | 87.31 | 3 | 41.46 | 2.74 |
| 3-3-А | Квартира | 2 | 1 | 71.42 | 3 | 40.98 | 2.74 |
| 4-1-А | Квартира | 2 | 1 | 47.00 | 1 | 13.95 | 2.74 |
| 5-1-Б | Квартира | 2 | 1 | 36.55 | 1 | 17.72 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6-2-А | Квартира | 2 | 1 | 59.63 | 2 | 27.06 | 2.74 |
| 7-1-В | Квартира | 2 | 1 | 34.98 | 1 | 14.29 | 2.74 |
| 8-1-Г | Квартира | 2 | 1 | 37.69 | 1 | 14.32 | 2.74 |
| 9-2-Б | Квартира | 2 | 1 | 49.15 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 10-1-Д | Квартира | 2 | 1 | 52.19 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 11-1-Е | Квартира | 3 | 1 | 44.95 | 1 | 19.02 | 2.74 |
| 12-3-Б | Квартира | 3 | 1 | 87.31 | 3 | 41.46 | 2.74 |
| 13-3-А | Квартира | 3 | 1 | 71.42 | 3 | 40.98 | 2.74 |
| 14-1-А | Квартира | 3 | 1 | 47.00 | 1 | 13.95 | 2.74 |
| 15-1-Б | Квартира | 3 | 1 | 36.55 | 1 | 17.72 | 2.74 |
| 16-2-А | Квартира | 3 | 1 | 59.63 | 2 | 27.06 | 2.74 |
| 17-1-В | Квартира | 3 | 1 | 34.98 | 1 | 14.29 | 2.74 |
| 18-1-Г | Квартира | 3 | 1 | 37.69 | 1 | 14.32 | 2.74 |
| 19-2-Б | Квартира | 3 | 1 | 49.15 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 20-1-Д | Квартира | 3 | 1 | 52.19 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 21-1-Е | Квартира | 4 | 1 | 44.95 | 1 | 19.02 | 2.74 |
| 22-3-Б | Квартира | 4 | 1 | 87.31 | 3 | 41.46 | 2.74 |
| 23-3-А | Квартира | 4 | 1 | 71.42 | 3 | 40.98 | 2.74 |
| 24-1-А | Квартира | 4 | 1 | 47.00 | 1 | 13.95 | 2.74 |
| 25-1-Б | Квартира | 4 | 1 | 36.55 | 1 | 17.72 | 2.74 |
| 26-2-А | Квартира | 4 | 1 | 59.63 | 2 | 27.06 | 2.74 |
| 27-1-В | Квартира | 4 | 1 | 34.98 | 1 | 14.29 | 2.74 |
| 28-1-Г | Квартира | 4 | 1 | 37.69 | 1 | 14.32 | 2.74 |
| 29-2-Б | Квартира | 4 | 1 | 49.15 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 30-1-Д | Квартира | 4 | 1 | 52.19 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 31-1-Е | Квартира | 5 | 1 | 44.95 | 1 | 19.02 | 2.74 |
| 32-3-Б | Квартира | 5 | 1 | 87.31 | 3 | 41.46 | 2.74 |
| 33-3-А | Квартира | 5 | 1 | 71.42 | 3 | 40.98 | 2.74 |
| 34-1-А | Квартира | 5 | 1 | 47.00 | 1 | 13.95 | 2.74 |
| 35-1-Б | Квартира | 5 | 1 | 36.55 | 1 | 17.72 | 2.74 |
| 36-2-А | Квартира | 5 | 1 | 59.63 | 2 | 27.06 | 2.74 |
| 37-1-В | Квартира | 5 | 1 | 34.98 | 1 | 14.29 | 2.74 |
| 38-1-Г | Квартира | 5 | 1 | 37.69 | 1 | 14.32 | 2.74 |
| 39-2-Б | Квартира | 5 | 1 | 49.15 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 40-1-Д | Квартира | 5 | 1 | 52.19 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 41-1-Е | Квартира | 6 | 1 | 45.25 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 42-3-Б | Квартира | 6 | 1 | 87.96 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 43-3-А | Квартира | 6 | 1 | 71.95 | 3 | 41.35 | 2.74 |
| 44-1-А | Квартира | 6 | 1 | 47.32 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 45-1-Б | Квартира | 6 | 1 | 36.79 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 46-2-А | Квартира | 6 | 1 | 60.19 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 47-1-В | Квартира | 6 | 1 | 35.23 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 48-1-Г | Квартира | 6 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 49-2-Б | Квартира | 6 | 1 | 49.51 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 50-1-Д | Квартира | 6 | 1 | 52.54 | 1 | 15.75 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51-1-Е | Квартира | 7 | 1 | 45.25 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 52-3-Б | Квартира | 7 | 1 | 87.96 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 53-3-А | Квартира | 7 | 1 | 71.95 | 3 | 41.35 | 2.74 |
| 54-1-А | Квартира | 7 | 1 | 47.32 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 55-1-Б | Квартира | 7 | 1 | 36.79 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 56-2-А | Квартира | 7 | 1 | 60.19 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 57-1-В | Квартира | 7 | 1 | 35.23 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 58-1-Г | Квартира | 7 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 59-2-Б | Квартира | 7 | 1 | 49.51 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 60-1-Д | Квартира | 7 | 1 | 52.54 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 61-1-Е | Квартира | 8 | 1 | 45.25 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 62-3-Б | Квартира | 8 | 1 | 87.96 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 63-3-А | Квартира | 8 | 1 | 71.95 | 3 | 41.35 | 2.74 |
| 64-1-А | Квартира | 8 | 1 | 47.32 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 65-1-Б | Квартира | 8 | 1 | 36.79 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 66-2-А | Квартира | 8 | 1 | 60.19 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 67-1-В | Квартира | 8 | 1 | 35.23 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 68-1-Г | Квартира | 8 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 69-2-Б | Квартира | 8 | 1 | 49.51 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 70-1-Д | Квартира | 8 | 1 | 52.54 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 71-1-Е | Квартира | 9 | 1 | 45.25 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 72-3-Б | Квартира | 9 | 1 | 87.96 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 73-3-А | Квартира | 9 | 1 | 71.95 | 3 | 41.35 | 2.74 |
| 74-1-А | Квартира | 9 | 1 | 47.32 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 75-1-Б | Квартира | 9 | 1 | 36.79 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 76-2-А | Квартира | 9 | 1 | 60.19 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 77-1-В | Квартира | 9 | 1 | 35.23 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 78-1-Г | Квартира | 9 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 79-2-Б | Квартира | 9 | 1 | 49.51 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 80-1-Д | Квартира | 9 | 1 | 52.54 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 81-1-Е | Квартира | 10 | 1 | 45.25 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 82-3-Б | Квартира | 10 | 1 | 87.96 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 83-3-А | Квартира | 10 | 1 | 71.95 | 3 | 41.35 | 2.74 |
| 84-1-А | Квартира | 10 | 1 | 47.32 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 85-1-Б | Квартира | 10 | 1 | 36.79 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 86-2-А | Квартира | 10 | 1 | 60.19 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 87-1-В | Квартира | 10 | 1 | 35.23 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 88-1-Г | Квартира | 10 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 89-2-Б | Квартира | 10 | 1 | 49.51 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 90-1-Д | Квартира | 10 | 1 | 52.54 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 91-1-Е | Квартира | 11 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 92-3-Б | Квартира | 11 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 93-3-А | Квартира | 11 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 2.74 |
| 94-1-А | Квартира | 11 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 95-1-Б | Квартира | 11 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 96-2-А | Квартира | 11 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 97-1-В | Квартира | 11 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 98-1-Г | Квартира | 11 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 99-2-Б | Квартира | 11 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 100-1-Д | Квартира | 11 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 101-1-Е | Квартира | 12 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 102-3-Б | Квартира | 12 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 103-3-А | Квартира | 12 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 2.74 |
| 104-1-А | Квартира | 12 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 105-1-Б | Квартира | 12 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 106-2-А | Квартира | 12 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 107-1-В | Квартира | 12 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 108-1-Г | Квартира | 12 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 109-2-Б | Квартира | 12 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 110-1-Д | Квартира | 12 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 111-1-Е | Квартира | 13 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 112-3-Б | Квартира | 13 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 113-3-А | Квартира | 13 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 2.74 |
| 114-1-А | Квартира | 13 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 115-1-Б | Квартира | 13 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 116-2-А | Квартира | 13 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 117-1-В | Квартира | 13 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 118-1-Г | Квартира | 13 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 119-2-Б | Квартира | 13 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 120-1-Д | Квартира | 13 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 121-1-Е | Квартира | 14 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 122-3-Б | Квартира | 14 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 123-3-А | Квартира | 14 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 2.74 |
| 124-1-А | Квартира | 14 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 125-1-Б | Квартира | 14 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 126-2-А | Квартира | 14 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 127-1-В | Квартира | 14 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 128-1-Г | Квартира | 14 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 129-2-Б | Квартира | 14 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 130-1-Д | Квартира | 14 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 131-1-Е | Квартира | 15 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 132-3-Б | Квартира | 15 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 133-3-А | Квартира | 15 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 2.74 |
| 134-1-А | Квартира | 15 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 135-1-Б | Квартира | 15 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 136-2-А | Квартира | 15 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 137-1-В | Квартира | 15 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 138-1-Г | Квартира | 15 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 139-2-Б | Квартира | 15 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 140-1-Д | Квартира | 15 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141-1-Е | Квартира | 16 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 142-3-Б | Квартира | 16 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 143-3-А | Квартира | 16 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 2.74 |
| 144-1-А | Квартира | 16 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 145-1-Б | Квартира | 16 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 146-2-А | Квартира | 16 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 147-1-В | Квартира | 16 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 148-1-Г | Квартира | 16 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 149-2-Б | Квартира | 16 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 150-1-Д | Квартира | 16 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 151-1-Е | Квартира | 17 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 152-3-Б | Квартира | 17 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 153-3-А | Квартира | 17 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 2.74 |
| 154-1-А | Квартира | 17 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 155-1-Б | Квартира | 17 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 156-2-А | Квартира | 17 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 157-1-В | Квартира | 17 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 158-1-Г | Квартира | 17 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 159-2-Б | Квартира | 17 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 160-1-Д | Квартира | 17 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 161-1-Е | Квартира | 18 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 2.74 |
| 162-3-Б | Квартира | 18 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 2.74 |
| 163-3-А | Квартира | 18 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 2.74 |
| 164-1-А | Квартира | 18 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 165-1-Б | Квартира | 18 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 2.74 |
| 166-2-А | Квартира | 18 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 2.74 |
| 167-1-В | Квартира | 18 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 168-1-Г | Квартира | 18 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 2.74 |
| 169-2-Б | Квартира | 18 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 2.74 |
| 170-1-Д | Квартира | 18 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 2.74 |
| 171-1-Е | Квартира | 19 | 1 | 45.07 | 1 | 19.15 | 3.04 |
| 172-3-Б | Квартира | 19 | 1 | 87.69 | 3 | 41.84 | 3.04 |
| 173-3-А | Квартира | 19 | 1 | 71.40 | 3 | 42.19 | 3.04 |
| 174-1-А | Квартира | 19 | 1 | 47.35 | 1 | 14.06 | 3.04 |
| 175-1-Б | Квартира | 19 | 1 | 36.87 | 1 | 17.89 | 3.04 |
| 176-2-А | Квартира | 19 | 1 | 59.99 | 2 | 27.27 | 3.04 |
| 177-1-В | Квартира | 19 | 1 | 35.22 | 1 | 14.22 | 3.04 |
| 178-1-Г | Квартира | 19 | 1 | 37.98 | 1 | 14.42 | 3.04 |
| 179-2-Б | Квартира | 19 | 1 | 49.17 | 2 | 25.85 | 3.04 |
| 180-1-Д | Квартира | 19 | 1 | 52.04 | 1 | 15.75 | 3.04 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.34 | Кладовая | 5.34 | 3.32 |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 5.54 | Кладовая | 5.54 | 2.74 |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 5.55 | Кладовая | 5.55 | 2.74 |
| 1.1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.58 | Кладовая | 5.58 | 3.32 |
| 1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | Кладовая | 4.97 | 3.32 |
| 1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 3.32 |
| 1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 7.35 | Кладовая | 7.35 | 3.32 |
| 2.1 | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | 2.74 |
| 2.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | 2.74 |
| 2.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.58 | Кладовая | 4.58 | 2.74 |
| 2.4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.74 |
| 2.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | 2.74 |
| 2.6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.63 | Кладовая | 5.63 | 2.74 |
| 2.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.63 | Кладовая | 4.63 | 2.74 |
| 2.8 | Кладовая | -1 | 1 | 5.75 | Кладовая | 5.75 | 2.74 |
| 2.9 | Кладовая | -1 | 1 | 8.39 | Кладовая | 8.39 | 2.74 |
| 2.10 | Кладовая | -1 | 1 | 6.85 | Кладовая | 6.85 | 3.32 |
| 2.11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | 3.32 |
| 2.12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.68 | Кладовая | 5.68 | 3.32 |
| 2.14 | Кладовая | -1 | 1 | 9.64 | Кладовая | 9.64 | 3.32 |
| 3.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | 3.32 |
| 3.2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.08 | Кладовая | 4.08 | 3.32 |
| 3.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | 3.32 |
| 3.4 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.32 |
| 3.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.07 | Кладовая | 3.07 | 3.32 |
| 3.6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.07 | Кладовая | 3.07 | 3.32 |
| 3.7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.93 | Кладовая | 4.93 | 2.74 |
| 3.8 | Кладовая | -1 | 1 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 2.74 |
| 3.9 | Кладовая | -1 | 1 | 8.01 | Кладовая | 8.01 | 2.74 |
| 3.10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.74 |
| 3.11 | Кладовая | -1 | 1 | 7.75 | Кладовая | 7.75 | 2.74 |
| 3.12 | Кладовая | -1 | 1 | 9.82 | Кладовая | 9.82 | 3.32 |
| 3.13 | Кладовая | -1 | 1 | 7.61 | Кладовая | 7.61 | 3.32 |
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 99.17 | Офисное помещение (1.1) | 69.79 | 3.34 |
| | | | | | Сан.узел (1.2) | 5.56 | |
| | | | | | Коридор (1.3) | 16.02 | |
| | | | | | Подсобное помещение (1.4) | 7.80 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|---|-------|---------------------------|-------|------|
| Офис2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 29.65 | Офисное помещение (2.1) | 24.70 | 3.94 |
| | | | | | Сан.узел (2.2) | 4.95 | |
| Офис3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 70.30 | Офисное помещение (3.1) | 65.24 | 3.94 |
| | | | | | Сан.узел (3.2) | 5.06 | |
| Офис4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 96.85 | Офисное помещение (4.1) | 90.02 | 3.94 |
| | | | | | Сан.узел (4.2) | 6.83 | |
| Офис5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 69.07 | Офисное помещение (5.1) | 58.36 | 3.34 |
| | | | | | Сан.узел (5.2) | 4.95 | |
| | | | | | Подсобное помещение (5.3) | 5.76 | |
| Офис6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 45.60 | Офисное помещение (6.1) | 40.65 | 3.34 |
| | | | | | Сан.узел (6.2) | 4.95 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---|---|----------------|
| 1 | Велосипедная | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 4, оси В-Г/5-6 | Общественное, для хранения велосипедов | 18.78 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 5, оси Д-Е/4-5 | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 12.40 |
| 3 | Коридор | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 6, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к хозяйственным помещениям, лифтовому холлу, техническим помещениям, эвакуации людей при пожаре | 146.25 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|---|--|-------|
| 4 | Шахта-лифта | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 7, оси В-Г/3-4 | Техническое, для размещения лифта | 4.46 |
| 5 | Шахта-лифта | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 8, оси В-Г/3-4 | Техническое, для размещения лифта | 4.46 |
| 6 | Лестничная клетка | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 9, оси В-Г/3-4 | Техническое, для прохода к техническим помещениям | 15.77 |
| 7 | Лестничная клетка (НЗ) | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 10, оси Д-Е/3-4 | Техническое, для прохода к нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.07 |
| 8 | Лифтовой холл | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 13.04 |
| 9 | Коридор | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 1.5, оси Г-Е/5-6 | Общественное, для прохода к хозяйственным помещениям, лифтовому холлу, техническим помещениям, эвакуации людей при пожаре | 9.73 |
| 10 | Коридор | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 2.13, оси А-Г/2-3 | Общественное, для прохода к хозяйственным помещениям, лифтовому холлу, техническим помещениям, эвакуации людей при пожаре | 30.63 |
| 11 | Коридор | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 3.14, оси Г-Е/2-3 | Общественное, для прохода к хозяйственным помещениям, лифтовому холлу, техническим помещениям, эвакуации людей при пожаре | 27.87 |
| 12 | Электрощитовая | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/5-6 | Техническое, для размещения и обслуживания электрощитовых административных и жилых помещений | 13.80 |
| 13 | Помещение СС | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 13, оси А-Б/5-6 | Техническое, для размещения телекомкникационного шкафа поставщика услуг СС | 9.94 |
| 14 | Пожарная насосная. Водомерный узел | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 14, оси А-Б/5-6 | Техническое, для размещения напорных установок с целью обеспечения потребного напора воды (пожаротушение) | 14.46 |
| 15 | Венткамера | Подпольный этаж на отметке -3.600, БС1, номер на плане 15, оси Д-Е/4-6 | Техническое, для размещения и обслуживания вентиляционной камеры | 32.43 |
| 16 | Лестничная клетка | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 1, оси А-Б/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 15.64 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 17 | Вестибюль | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 2, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода между нежелыми помещениями, места посадки, ожидания | 46.23 |
| 18 | КУИ | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 3, оси Г-Д/3-4 | Техническое, для обслуживания многоквартирного дома, хранения уборочного инвентаря | 3.03 |
| 19 | Лестничная клетка (Н2) | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 4, оси А-Е/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 33.04 |
| 20 | Колясочная | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 5, оси Г-Д/5-6 | Общественное, для хранения колясок | 20.09 |
| 21 | Тамбур | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 6, оси Д-Е/3-4 | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре | 7.12 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 7, оси В-Д/3-4 | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 4.13 |
| 23 | Тамбур | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 8, оси В-Г/5-6 | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре | 6.69 |
| 24 | Лестничная клетка (Н3) | Первый этаж на отметке -0,600...0,000, БС1, номер на плане 9, оси Д-Е/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.94 |
| 25 | Межквартирный коридор | Второй этаж на отметке +3,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми и нежилыми помещениями | 19.87 |
| 26 | Межквартирный коридор | Второй этаж на отметке +3,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми и нежилыми помещениями | 25.43 |
| 27 | Лифтовой холл | Второй этаж на отметке +3,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.58 |
| 28 | Лестничная клетка (Н2) | Второй этаж на отметке +3,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.34 |
| 29 | Межквартирный коридор | Третий этаж на отметке +6,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми и нежилыми помещениями | 19.87 |
| 30 | Межквартирный коридор | Третий этаж на отметке +6,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми и нежилыми помещениями | 25.43 |
| 31 | Лифтовой холл | Третий этаж на отметке +6,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.58 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|--|-------|
| 32 | Лестничная клетка (Н2) | Третий этаж на отметке +6,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.34 |
| 33 | Межквартирный коридор | Четвертый этаж на отметке + 9,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.87 |
| 34 | Межквартирный коридор | Четвертый этаж на отметке + 9,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.43 |
| 35 | Лифтовой холл | Четвертый этаж на отметке + 9,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.58 |
| 36 | Лестничная клетка (Н2) | Четвертый этаж на отметке + 9,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.34 |
| 37 | Межквартирный коридор | Пятый этаж на отметке + 12,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.87 |
| 38 | Межквартирный коридор | Пятый этаж на отметке + 12,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.43 |
| 39 | Лифтовой холл | Пятый этаж на отметке + 12,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.58 |
| 40 | Лестничная клетка (Н2) | Пятый этаж на отметке + 12,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.34 |
| 41 | Межквартирный коридор | Шестой этаж на отметке + 15,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.93 |
| 42 | Межквартирный коридор | Шестой этаж на отметке + 15,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.54 |
| 43 | Лифтовой холл | Шестой этаж на отметке + 15,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.66 |
| 44 | Лестничная клетка (Н2) | Шестой этаж на отметке + 15,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 45 | Межквартирный коридор | Седьмой этаж на отметке + 18,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.93 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 46 | Межквартирный коридор | Седьмой этаж на отметке + 18,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.54 |
| 47 | Лифтовой холл | Седьмой этаж на отметке + 18,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.66 |
| 48 | Лестничная клетка (Н2) | Седьмой этаж на отметке + 18,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 49 | Межквартирный коридор | Восьмой этаж на отметке + 21,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.93 |
| 50 | Межквартирный коридор | Восьмой этаж на отметке + 21,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.54 |
| 51 | Лифтовой холл | Восьмой этаж на отметке + 21,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.66 |
| 52 | Лестничная клетка (Н2) | Восьмой этаж на отметке + 21,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 53 | Межквартирный коридор | Девятый этаж на отметке + 24,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.93 |
| 54 | Межквартирный коридор | Девятый этаж на отметке + 24,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.54 |
| 55 | Лифтовой холл | Девятый этаж на отметке + 24,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.66 |
| 56 | Лестничная клетка (Н2) | Девятый этаж на отметке + 24,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 57 | Межквартирный коридор | Десятый этаж на отметке + 27,600, БС1, номер на плане 11, оси Г-Д/4-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.93 |
| 58 | Межквартирный коридор | Десятый этаж на отметке + 27,600, БС1, номер на плане 12, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.54 |
| 59 | Лифтовой холл | Десятый этаж на отметке + 27,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.66 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|--|-------|
| 60 | Лестничная клетка (Н2) | Десятый этаж на отметке + 27,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 61 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж на отметке + 30,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.56 |
| 62 | Межквартирный коридор | Одиннадцатый этаж на отметке + 30,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.88 |
| 63 | Межквартирный коридор | Одиннадцатый этаж на отметке + 30,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.70 |
| 64 | Лестничная клетка (Н2) | Одиннадцатый этаж на отметке + 30,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 65 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж на отметке + 33,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.56 |
| 66 | Межквартирный коридор | Двенадцатый этаж на отметке + 33,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.88 |
| 67 | Межквартирный коридор | Двенадцатый этаж на отметке + 33,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.70 |
| 68 | Лестничная клетка (Н2) | Двенадцатый этаж на отметке + 33,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 69 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж на отметке + 36,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.56 |
| 70 | Межквартирный коридор | Тринадцатый этаж на отметке + 36,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.88 |
| 71 | Межквартирный коридор | Тринадцатый этаж на отметке + 36,600, БС1, номер на плане 13, оси Б-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.70 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 72 | Лестничная клетка (Н2) | Тринадцатый этаж на отметке + 36,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 73 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж на отметке + 39,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.56 |
| 74 | Межквартирный коридор | Четырнадцатый этаж на отметке + 39,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.88 |
| 75 | Межквартирный коридор | Четырнадцатый этаж на отметке + 39,600, БС1, номер на плане 13, оси В-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.70 |
| 76 | Лестничная клетка (Н2) | Четырнадцатый этаж на отметке + 39,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 77 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж на отметке + 42,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.56 |
| 78 | Межквартирный коридор | Пятнадцатый этаж на отметке + 42,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.88 |
| 79 | Межквартирный коридор | Пятнадцатый этаж на отметке + 42,600, БС1, номер на плане 13, оси В-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.70 |
| 80 | Лестничная клетка (Н2) | Пятнадцатый этаж на отметке + 42,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 81 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж на отметке + 45,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.56 |
| 82 | Межквартирный коридор | Шестнадцатый этаж на отметке + 45,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.88 |
| 83 | Межквартирный коридор | Шестнадцатый этаж на отметке + 45,600, БС1, номер на плане 13, оси В-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.70 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 84 | Лестничная клетка (Н2) | Шестнадцатый этаж на отметке + 45,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 85 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж на отметке + 48,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 17.56 |
| 86 | Межквартирный коридор | Семнадцатый этаж на отметке + 48,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 19.88 |
| 87 | Межквартирный коридор | Семнадцатый этаж на отметке + 48,600, БС1, номер на плане 13, оси В-В/2-5 | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 25.70 |
| 88 | Лестничная клетка (Н2) | Семнадцатый этаж на отметке + 48,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 89 | Лифтовой холл | Восемнадцатый этаж на отметке + 51,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 17.56 |
| 90 | Межквартирный коридор | Восемнадцатый этаж на отметке + 51,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 19.88 |
| 91 | Межквартирный коридор | Восемнадцатый этаж на отметке + 51,600, БС1, номер на плане 13, оси В-В/2-5 | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 25.70 |
| 92 | Лестничная клетка (Н2) | Восемнадцатый этаж на отметке + 51,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
| 93 | Лифтовой холл | Девятнадцатый этаж на отметке + 54,600, БС1, номер на плане 11, оси В-Д/4-5 | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 17.56 |
| 94 | Межквартирный коридор | Девятнадцатый этаж на отметке + 54,600, БС1, номер на плане 12, оси Г-Д/3-5 | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 19.88 |
| 95 | Межквартирный коридор | Девятнадцатый этаж на отметке + 54,600, БС1, номер на плане 13, оси В-В/2-5 | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 25.70 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 96 | Лестничная клетка (Н2) | Девятнадцатый этаж на отметке + 54,600, БС1, номер на плане 14, оси Г-Д/3-4 | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 16.43 |
|----|------------------------|---|--|-------|

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | Нулевой этаж, отм. -3,600 дом № 1, условный номер помещения на поэтажном плане 12 (электрощитовая), в осях В-Б/5-6 | Вводно-распределительные устройства (ВРУ-1, -2, -3, -4) ВРУ3-10УХЛ4 (или аналог), распределение - через РУ распределительные панели ВРУ3-23-УХЛ4 (или аналог) и щиты ЩРн (или аналог) | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам жилой части здания и административных помещений, наружного освещения |
| 2 | Нулевой этаж, отм. -3,600, дом 1, условный номер помещения на поэтажном плане 8 (шахта лифта), в осях В-Г/3-4 | Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100 x 2100 x h2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления. | Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов |
| 3 | Нулевой этаж, отм. -3,600, дом 1, условный номер помещения на поэтажном плане 7 (шахта лифта), в осях В-Г/3-4 | Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100 x 2100 x h2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления. | Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов |
| 4 | Подземная и надземная части многоквартирных домов, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже | Система электроснабжения здания, представляющая собой комплекс силового электрооборудования в составе: распределительных и групповых сетей кабелей; этажных щитков; счетчиков учета электроэнергии на вводных панелях ВРУ, распределительных панелях и этажных щитах ЩЭ; в качестве квартирных- модульные щиты ЩРн П-24; световых приборов общего освещения, а также эвакуационного, резервного и ремонтного; системы заземления типа TN-C-S. | Передача электроэнергии электроприёмникам жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Общее равномерное освещение, эвакуационное освещение, резервное и ремонтное 42В. Учет потребляемой электроэнергии. |

| | | | |
|---|--|--|---|
| 5 | <p>Система воздуховодов и вентиляторов, расположенная в подземной, надземной части и на кровле многоквартирных домов, в шахтах с выводом на каждом этаже</p> | <p>Система вентиляции, включающая в себя систему автономной вытяжной вентиляции с естественным побуждением в помещениях подвала; естественную вытяжную вентиляцию с ветровыми дефлекторами, бытовыми вентиляторами, воздушными затворами, а так же клапанами типа КИВ в жилой и административной частях здания, сборные вентиляционные блоки; противодымную вентиляцию, состоящую из воздуховодов с нормируемым пределом огнестойкости с механическим побуждением, вентиляторами, установленными на кровле здания, приборами, для измерения уровня СО; систему подачи воздуха в лифтовые шахты через противопожарные нормально-закрытые клапаны, установлены в верхней части лифтовой шахты, с электромеханическим реверсивным приводом.</p> | <p>Для обеспечения воздухообмена, подпора воздуха в случае пожара, а так же дымоудаления жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения).</p> |
| 6 | <p>Подземная и надземная части многоквартирного дома, прямки, система трубопроводов, проложенных в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире</p> | <p>Напорная система канализации отвода стоков из труб полиэтиленовых напорных ПЭ100 SDR17 с установкой канализационной насосной. Внутренняя самотечная система канализации прокладывается из труб полипропиленовых. Для отвода стоков из помещений насосных хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, расположенных в подвале предусмотрена установка канализационных насосных установок, отвод предусмотрен во внутреннюю сеть ливневой канализации.</p> | <p>Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов в наружную сеть бытовой канализации.</p> |
| 7 | <p>Нулевой этаж, отм. -3,600, блок-секция 1, условный номер помещения на поэтажном плане 14 (пожарная насосная, водомерный узел), в осях А-Б/5-6, а также система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком подвала и в коробах с выводом на каждом этаже в каждой квартире</p> | <p>Система холодного водоснабжения, состоящая из водомерных узлов и насосных повысительных установок второй категории надежности в подвальном помещении, сети стальных водогазопроводных и полипропиленовых труб, запорной арматуры, кранов внутриквартирного пожаротушения в каждой квартире.</p> | <p>Для обеспечения хозяйственно-питьевых и санитарно-бытовых нужд жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Учет расходуемой воды</p> |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 8 | Надземная и подземная части многоквартирного дома, лестничная клетка первого этажа, шахта лифта | Система диспетчеризации лифтов и экстренной связи выполнена на базе оборудования диспетчерского комплекса "ОББ" (или аналог) производства ООО "Лифт-Комплекс ДС" (или аналогичного) и оборудована двухсторонней и экстренной переговорной связью, системой обратной связи с лифтовым оборудованием, а так же системой сигнализации и оповещения о перебоях в работе лифтового оборудования. | Предназначена для обеспечения переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры). |
| 9 | Устанавливается в зоне безопасности МГН на каждом этаже, в приемке лифта для перевозки пожарных подразделений, на последних этажах в шкафах управления лифтом (ШУЛ), диспетчерский пункт, который находится в блок секции 2.1 | Система экстренной связи, состоящая из переговорного устройства ПУЭП-Н (или аналог), световых оповещателей "Пункт сбора" (или аналог), лифтовых блоков. | Для экстренной связи маломобильных групп населения, а так же лиц с дефектами слуха в случае возникновения чрезвычайной ситуации. |
| 10 | Надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже. | Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 2 типа на базе оборудования производства НПО «Болид» (или аналог), включающая в себя систему кабелей, звуковые и световые оповещатели, приборы контроля исправности канала оповещения. | Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре |
| 11 | Надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже. | Система проводного радиовещания | 3-х программное радиовещание, предназначенное для обеспечения услугами радиовещания, а также обеспечения централизованной передачи сигналов оповещения о чрезвычайных ситуациях и информации как в условиях мирного, так и военного времени. |
| 12 | Надземная часть многоквартирного дома, в трубах с выводом на отмостку скрыто в коробах и открыто. | Отвод дождевых и талых вод с кровли осуществляется внутренними водостоками с обогреваемыми воронками на отмостку с устройством гидрозатвора и с отводом талых вод в зимний период года в бытовую канализацию. Внутренняя самотечная система дождевой канализации прокладывается из труб ПЭ 100 SDR21 на вертикальных участках сети и из труб стальных электросварных на горизонтальных участках ниже отм.0,000. | Для отвода дождевых стоков с кровли |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 13 | Подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом щитов управления, извещателей и модулей дымоудаления на каждом этаже, а также датчиков адресной пожарной сигнализации в каждой квартире. | Автоматическая установка пожарной сигнализации, состоящая из автоматической установки на базе приборов НВП «Болид»: адресных-аналоговых дымовых оптико-электронных пожарных извещателей, ручных пожарных извещателей, оповещателей световых, звуковых и речевых, сигнально-пусковых блоков, шкафов управления. | Управление системой обнаружения возгорания в помещениях, дымоудаления и оповещения людей о пожаре для принятия мер эвакуации людей жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже), обеспечение круглосуточной противопожарной защиты здания, без права отключения. |
|----|--|--|--|

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 066 415 371,50 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810918750000243 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 359 011 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 285 354 115,95 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 073 656 884,05 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.06.2029 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 359 011 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2029 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000028:10960 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: К централизованным сетям теплоснабжения, горячего водоснабжения подключение не предусмотрено. Проектом предусмотрено, что теплоснабжение объектов долевого строительства осуществляется за счёт установки индивидуальных электрических приборов в объекте долевого строительства. Градостроительный план земельного участка № 38-3-03-0-00-2024-0625-0 от 24.10.2024 г. выдан департаментом архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска. Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика, функции технического заказчика на ООО "МДС" (ИНН 3811452268) на основании договора б/н от 01.09.2025 г. Общая планируемая стоимость проекта строительства составляет 3796191000 руб. Собственные средства 11,5% (437180000 руб), кредитные средства 88,5% (3359011000 руб). Право аренды земельного участка с кадастровым номером 38:36:000028:10960, указанного в разделе 12 декларации, находится в залоге, залогодержатель — ПАО "Сбербанк". |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВАИР-Сиб |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811062571 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСпецПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811171940 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭкоПроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812534837 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Востсибгеоспектр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812118393 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АБ "МЕГАПОЛИС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3810072055 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.09.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-054816-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР № 1 |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525478811 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Живой комплекс на Кузьмихе" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-36-36-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.01.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.07.2024, 01.09.2024, 24.04.2025, 07.11.2025 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Надежда |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3812115508 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000028:10960 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 442,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в границах земельного участка во внутриворотовом пространстве на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки в направлении на юг от МКД 2 смежно со спортивной площадкой. Проектом предусмотрена установка спортивного оборудования и малых архитектурных форм: скамьи на подпорной стенке (1 шт), карусель (1 шт), качели-гнездо (1 шт), горка (1 шт), труба (1 шт), игровой комплекс (1 шт) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в границах земельного участка во внутриворотовом пространстве на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки в направлении на юг от МКД 2 смежно с детской площадкой. Проектом предусмотрена установка спортивного оборудования и малых архитектурных форм: зацепы на рельеф (1 шт) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнерная площадка для сбора ТКО расположена в границах земельного участка в направлении на юго-запад от МКД 2, включает три контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов площадью 3751.4 кв.м, посадка групп кустарников (240 шт), деревьев (46 шт) |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Для МГН обеспечен доступ на всей территории участка строительства путём организации рельефа, продольные уклоны тротуаров до 4%. Доступ придомовые площадки обеспечивается за счёт нормативного уклона путей движения, устройством бордюрных пандусов на пересечении проезжей части и тротуара. Доступ до парковочных мест для МГН (11-в подземной автостоянке, 5-на внутривортовой территории) осуществляется по тротуарам с нормативным уклоном.-ширина путей движения к основным входам здания не менее 2,0 м, продольный уклон не превышает 5% для заездов на тротуары запроектированы бордюрные съезды;-поперечный уклон путей движения 2 %;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, перепад высот бордюров вдоль озеленённых площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,015 м. На путях движения МГН размещена тактильная плитка в соответствии с требованиями с п.4.1.10 СП59. Полосы из тактильной плитки жёлтого цвета шириной 0,5м размещены на расстоянии 0,8м до перепадов высот</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Технические условия на наружное освещение не выдавались. В тёмное время суток предусматривается освещение тротуаров, проездов, площадок, входов в здания в соответствии с проектной документацией М.11-24-ИОС1.2. Питание осуществляется от трансформаторной подстанции, расположенной на смежном земельном участке между МКД 1 и МКД 2. Устройство трансформаторной подстанции будет выполнено застройщиком по отдельному проекту в соответствии с ТУ № 3523/2 от 25.11.2024 г.(выданы АО "БЭСК")</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрено три площадки для отдыха взрослого населения, (две смежно с детской и спортивной площадками, одна расположена в центре земельного участка между МКД 1 и МКД 2)с установкой малых архитектурных форм (скамьи 1 шт), двух площадок для хозяйственных нужд:одна расположена в центре земельного между МКД 1 и МКД 2, вторая в направлении на юг от МКД 1 и МКД 2 в границах земельного участка.Урны (24 шт.) расположены на всей внутриворотовой территории.Проектом предусмотрено устройство подземной канализационной насосной станции, расположенной по центру земельного участка между МКД 1 и МКД 2, для обеспечения отвода бытовых стоков в общегородские сети бытового водоотведения.Проектом предусмотрено устройство подпорных стенок (2шт.) в направлении на юг от МКД 1 для установки скамеек.Основное проекзд к МКД 1 и МКД 2 осуществляется с ул.Старокузьмихинская.Также предусмотрен проезд автомобилей и спецтехники к МКД 1 и МКДпо эксплуатируемой кровле подземной автостоянки.Предусмотрены разворотные площадки размером 15x15м</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>60 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>80 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Муниципальное унитарное предприятие</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"Водоканал" г.Иркутска</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>3807000276</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82-С |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 125 259,30 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 82-С |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 531 692,20 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Братская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3804009506 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3523/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 504 428,80 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутскавтодор |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 133 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: БВК |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3849076260 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 383 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 144 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 128 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 16 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-1-А | Квартира | 3 | 1 | 36.62 | 1 | 14.59 | 3.34 |
| 2-1-Б | Квартира | 3 | 1 | 45.99 | 1 | 14.02 | 3.34 |
| 3-1-В | Квартира | 3 | 1 | 39.65 | 1 | 14.09 | 3.34 |
| 4-1-Г | Квартира | 3 | 1 | 39.91 | 1 | 14.10 | 3.34 |
| 5-1-Д | Квартира | 3 | 1 | 40.26 | 1 | 12.24 | 3.34 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6-1-Е | Квартира | 3 | 1 | 39.31 | 1 | 14.60 | 3.34 |
| 7-2-А | Квартира | 3 | 1 | 57.71 | 2 | 31.40 | 3.34 |
| 8-1-А | Квартира | 4 | 1 | 39.75 | 1 | 14.59 | 2.74 |
| 9-1-Б | Квартира | 4 | 1 | 49.13 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 10-1-В | Квартира | 4 | 1 | 39.64 | 1 | 14.09 | 2.74 |
| 11-1-Г | Квартира | 4 | 1 | 39.91 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 12-1-Д | Квартира | 4 | 1 | 40.25 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 13-1-Е | Квартира | 4 | 1 | 39.27 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 14-2-А | Квартира | 4 | 1 | 60.38 | 2 | 31.43 | 2.74 |
| 15-1-Ж | Квартира | 4 | 1 | 42.15 | 1 | 9.52 | 2.74 |
| 16-1-И | Квартира | 4 | 1 | 35.25 | 1 | 13.91 | 2.74 |
| 17-1-А | Квартира | 5 | 1 | 39.75 | 1 | 14.59 | 2.74 |
| 18-1-Б | Квартира | 5 | 1 | 49.13 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 19-1-В | Квартира | 5 | 1 | 39.64 | 1 | 14.09 | 2.74 |
| 20-1-Г | Квартира | 5 | 1 | 39.91 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 21-1-Д | Квартира | 5 | 1 | 40.25 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 22-1-Е | Квартира | 5 | 1 | 39.27 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 23-2-А | Квартира | 5 | 1 | 60.38 | 2 | 31.43 | 2.74 |
| 24-1-Ж | Квартира | 5 | 1 | 42.15 | 1 | 9.52 | 2.74 |
| 25-1-И | Квартира | 5 | 1 | 35.25 | 1 | 13.91 | 2.74 |
| 26-1-А | Квартира | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 27-1-Б | Квартира | 6 | 1 | 49.54 | 1 | 14.17 | 2.74 |
| 28-1-В | Квартира | 6 | 1 | 40.17 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 29-1-Г | Квартира | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 30-1-Д | Квартира | 6 | 1 | 40.74 | 1 | 12.33 | 2.74 |
| 31-1-Е | Квартира | 6 | 1 | 39.75 | 1 | 14.71 | 2.74 |
| 32-2-А | Квартира | 6 | 1 | 61.13 | 2 | 31.72 | 2.74 |
| 33-1-Ж | Квартира | 6 | 1 | 42.71 | 1 | 9.62 | 2.74 |
| 34-1-И | Квартира | 6 | 1 | 35.53 | 1 | 14.03 | 2.74 |
| 35-1-А | Квартира | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 36-1-Б | Квартира | 7 | 1 | 49.54 | 1 | 14.17 | 2.74 |
| 37-1-В | Квартира | 7 | 1 | 40.17 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 38-1-Г | Квартира | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 39-1-Д | Квартира | 7 | 1 | 40.74 | 1 | 12.33 | 2.74 |
| 40-1-Е | Квартира | 7 | 1 | 39.75 | 1 | 14.71 | 2.74 |
| 41-2-А | Квартира | 7 | 1 | 61.13 | 2 | 31.72 | 2.74 |
| 42-1-Ж | Квартира | 7 | 1 | 42.71 | 1 | 9.62 | 2.74 |
| 43-1-И | Квартира | 7 | 1 | 35.53 | 1 | 14.03 | 2.74 |
| 44-1-А | Квартира | 8 | 1 | 40.88 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 45-1-Б | Квартира | 8 | 1 | 50.76 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 46-1-В | Квартира | 8 | 1 | 43.05 | 1 | 14.83 | 2.74 |
| 47-1-Г | Квартира | 8 | 1 | 43.26 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 48-1-Д | Квартира | 8 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 49-1-Е | Квартира | 8 | 1 | 42.83 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 50-2-А | Квартира | 8 | 1 | 66.31 | 2 | 35.12 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51-1-Ж | Квартира | 8 | 1 | 46.54 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 52-1-И | Квартира | 8 | 1 | 36.27 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 53-1-А | Квартира | 9 | 1 | 40.88 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 54-1-Б | Квартира | 9 | 1 | 50.76 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 55-1-В | Квартира | 9 | 1 | 43.05 | 1 | 14.83 | 2.74 |
| 56-1-Г | Квартира | 9 | 1 | 43.26 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 57-1-Д | Квартира | 9 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 58-1-Е | Квартира | 9 | 1 | 42.83 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 59-2-А | Квартира | 9 | 1 | 66.31 | 2 | 35.12 | 2.74 |
| 60-1-Ж | Квартира | 9 | 1 | 46.54 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 61-1-И | Квартира | 9 | 1 | 36.27 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 62-1-А | Квартира | 10 | 1 | 40.88 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 63-1-Б | Квартира | 10 | 1 | 50.76 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 64-1-В | Квартира | 10 | 1 | 43.05 | 1 | 14.83 | 2.74 |
| 65-1-Г | Квартира | 10 | 1 | 43.26 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 66-1-Д | Квартира | 10 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 67-1-Е | Квартира | 10 | 1 | 42.83 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 68-2-А | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 | 35.12 | 2.74 |
| 69-1-Ж | Квартира | 10 | 1 | 46.54 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 70-1-И | Квартира | 10 | 1 | 36.27 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 71-1-А | Квартира | 11 | 1 | 40.88 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 72-1-Б | Квартира | 11 | 1 | 50.76 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 73-1-В | Квартира | 11 | 1 | 43.05 | 1 | 14.83 | 2.74 |
| 74-1-Г | Квартира | 11 | 1 | 43.26 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 75-1-Д | Квартира | 11 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 76-1-Е | Квартира | 11 | 1 | 42.83 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 77-2-А | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 | 35.12 | 2.74 |
| 78-1-Ж | Квартира | 11 | 1 | 46.54 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 79-1-И | Квартира | 11 | 1 | 36.27 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 80-1-А | Квартира | 12 | 1 | 40.67 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 81-1-Б | Квартира | 12 | 1 | 50.72 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 82-1-В | Квартира | 12 | 1 | 42.85 | 1 | 16.12 | 2.74 |
| 83-1-Г | Квартира | 12 | 1 | 43.24 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 84-1-Д | Квартира | 12 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 85-1-Е | Квартира | 12 | 1 | 42.56 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 86-2-А | Квартира | 12 | 1 | 65.79 | 2 | 34.92 | 2.74 |
| 87-1-Ж | Квартира | 12 | 1 | 46.55 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 88-1-И | Квартира | 12 | 1 | 36.13 | 1 | 14.08 | 2.74 |
| 89-1-А | Квартира | 13 | 1 | 40.67 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 90-1-Б | Квартира | 13 | 1 | 50.72 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 91-1-В | Квартира | 13 | 1 | 42.85 | 1 | 16.12 | 2.74 |
| 92-1-Г | Квартира | 13 | 1 | 43.24 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 93-1-Д | Квартира | 13 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 94-1-Е | Квартира | 13 | 1 | 42.56 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 95-2-А | Квартира | 13 | 1 | 65.79 | 2 | 34.92 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 96-1-Ж | Квартира | 13 | 1 | 46.55 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 97-1-И | Квартира | 13 | 1 | 36.13 | 1 | 14.08 | 2.74 |
| 98-1-А | Квартира | 14 | 1 | 40.67 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 99-1-Б | Квартира | 14 | 1 | 50.72 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 100-1-В | Квартира | 14 | 1 | 42.85 | 1 | 16.12 | 2.74 |
| 101-1-Г | Квартира | 14 | 1 | 43.24 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 102-1-Д | Квартира | 14 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 103-1-Е | Квартира | 14 | 1 | 42.56 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 104-2-А | Квартира | 14 | 1 | 65.79 | 2 | 34.92 | 2.74 |
| 105-1-Ж | Квартира | 14 | 1 | 46.55 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 106-1-И | Квартира | 14 | 1 | 36.13 | 1 | 14.08 | 2.74 |
| 107-1-А | Квартира | 15 | 1 | 40.67 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 108-1-Б | Квартира | 15 | 1 | 50.72 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 109-1-В | Квартира | 15 | 1 | 42.85 | 1 | 16.12 | 2.74 |
| 110-1-Г | Квартира | 15 | 1 | 43.24 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 111-1-Д | Квартира | 15 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 112-1-Е | Квартира | 15 | 1 | 42.56 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 113-2-А | Квартира | 15 | 1 | 65.79 | 2 | 34.92 | 2.74 |
| 114-1-Ж | Квартира | 15 | 1 | 46.55 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 115-1-И | Квартира | 15 | 1 | 36.13 | 1 | 14.08 | 2.74 |
| 116-1-А | Квартира | 16 | 1 | 40.67 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 117-1-Б | Квартира | 16 | 1 | 50.72 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 118-1-В | Квартира | 16 | 1 | 42.85 | 1 | 16.12 | 2.74 |
| 119-1-Г | Квартира | 16 | 1 | 43.24 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 120-1-Д | Квартира | 16 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 121-1-Е | Квартира | 16 | 1 | 42.56 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 122-2-А | Квартира | 16 | 1 | 65.79 | 2 | 34.92 | 2.74 |
| 123-1-Ж | Квартира | 16 | 1 | 46.55 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 124-1-И | Квартира | 16 | 1 | 36.13 | 1 | 14.08 | 2.74 |
| 125-1-А | Квартира | 17 | 1 | 40.67 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 126-1-Б | Квартира | 17 | 1 | 50.72 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 127-1-В | Квартира | 17 | 1 | 42.85 | 1 | 16.12 | 2.74 |
| 128-1-Г | Квартира | 17 | 1 | 43.24 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 129-1-Д | Квартира | 17 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 130-1-Е | Квартира | 17 | 1 | 42.56 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 131-2-А | Квартира | 17 | 1 | 65.79 | 2 | 34.92 | 2.74 |
| 132-1-Ж | Квартира | 17 | 1 | 46.55 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 133-1-И | Квартира | 17 | 1 | 36.13 | 1 | 14.08 | 2.74 |
| 134-1-А | Квартира | 18 | 1 | 40.67 | 1 | 14.60 | 2.74 |
| 135-1-Б | Квартира | 18 | 1 | 50.72 | 1 | 14.67 | 2.74 |
| 136-1-В | Квартира | 18 | 1 | 42.85 | 1 | 16.12 | 2.74 |
| 137-1-Г | Квартира | 18 | 1 | 43.24 | 1 | 14.41 | 2.74 |
| 138-1-Д | Квартира | 18 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 139-1-Е | Квартира | 18 | 1 | 42.56 | 1 | 14.85 | 2.74 |
| 140-2-А | Квартира | 18 | 1 | 65.79 | 2 | 34.92 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141-1-Ж | Квартира | 18 | 1 | 46.55 | 1 | 10.30 | 2.74 |
| 142-1-И | Квартира | 18 | 1 | 36.13 | 1 | 14.08 | 2.74 |
| 143-1-А | Квартира | 19 | 1 | 40.67 | 1 | 14.60 | 3.04 |
| 144-1-Б | Квартира | 19 | 1 | 50.72 | 1 | 14.67 | 3.04 |
| 145-1-В | Квартира | 19 | 1 | 42.85 | 1 | 16.12 | 3.04 |
| 146-1-Г | Квартира | 19 | 1 | 43.24 | 1 | 14.41 | 3.04 |
| 147-1-Д | Квартира | 19 | 1 | 44.18 | 1 | 14.85 | 3.04 |
| 148-1-Е | Квартира | 19 | 1 | 42.56 | 1 | 14.85 | 3.04 |
| 149-2-А | Квартира | 19 | 1 | 65.79 | 2 | 34.92 | 3.04 |
| 150-1-Ж | Квартира | 19 | 1 | 46.55 | 1 | 10.30 | 3.04 |
| 151-1-И | Квартира | 19 | 1 | 36.13 | 1 | 14.08 | 3.04 |
| 152-1-А | Квартира | 3 | 2 | 47.50 | 1 | 17.68 | 3.34 |
| 153-1-Б | Квартира | 3 | 2 | 34.45 | 1 | 13.61 | 3.34 |
| 154-1-В | Квартира | 3 | 2 | 31.43 | 1 | 11.71 | 3.34 |
| 155-1-Г | Квартира | 3 | 2 | 31.95 | 1 | 13.44 | 3.34 |
| 156-2-А | Квартира | 3 | 2 | 61.65 | 2 | 28.01 | 3.34 |
| 157-1-Д | Квартира | 3 | 2 | 40.74 | 1 | 14.37 | 3.34 |
| 158-2-Б | Квартира | 3 | 2 | 75.72 | 2 | 32.79 | 3.34 |
| 159-1-А | Квартира | 4 | 2 | 50.40 | 1 | 17.70 | 2.74 |
| 160-1-Б | Квартира | 4 | 2 | 35.92 | 1 | 13.05 | 2.74 |
| 161-1-В | Квартира | 4 | 2 | 31.16 | 1 | 11.71 | 2.74 |
| 162-1-Г | Квартира | 4 | 2 | 31.96 | 1 | 13.52 | 2.74 |
| 163-2-А | Квартира | 4 | 2 | 61.39 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 164-1-Д | Квартира | 4 | 2 | 40.75 | 1 | 14.45 | 2.74 |
| 165-2-Б | Квартира | 4 | 2 | 78.33 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 166-2-В | Квартира | 4 | 2 | 56.61 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 167-1-А | Квартира | 5 | 2 | 50.40 | 1 | 17.70 | 2.74 |
| 168-1-Б | Квартира | 5 | 2 | 35.92 | 1 | 13.05 | 2.74 |
| 169-1-В | Квартира | 5 | 2 | 31.16 | 1 | 11.71 | 2.74 |
| 170-1-Г | Квартира | 5 | 2 | 31.96 | 1 | 13.52 | 2.74 |
| 171-2-А | Квартира | 5 | 2 | 61.39 | 2 | 28.09 | 2.74 |
| 172-1-Д | Квартира | 5 | 2 | 40.75 | 1 | 14.45 | 2.74 |
| 173-2-Б | Квартира | 5 | 2 | 78.33 | 2 | 32.49 | 2.74 |
| 174-2-В | Квартира | 5 | 2 | 56.61 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 175-1-А | Квартира | 6 | 2 | 50.81 | 1 | 17.76 | 2.74 |
| 176-1-Б | Квартира | 6 | 2 | 36.31 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 177-1-В | Квартира | 6 | 2 | 32.85 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 178-1-Г | Квартира | 6 | 2 | 33.87 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 179-2-А | Квартира | 6 | 2 | 64.61 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 180-1-Д | Квартира | 6 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 181-2-Б | Квартира | 6 | 2 | 79.20 | 2 | 32.99 | 2.74 |
| 182-2-В | Квартира | 6 | 2 | 57.02 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 183-1-А | Квартира | 7 | 2 | 50.81 | 1 | 17.76 | 2.74 |
| 184-1-Б | Квартира | 7 | 2 | 36.31 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 185-1-В | Квартира | 7 | 2 | 32.85 | 1 | 11.77 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 186-1-Г | Квартира | 7 | 2 | 33.87 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 187-2-А | Квартира | 7 | 2 | 64.61 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 188-1-Д | Квартира | 7 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 189-2-Б | Квартира | 7 | 2 | 79.20 | 2 | 32.99 | 2.74 |
| 190-2-В | Квартира | 7 | 2 | 57.02 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 191-1-А | Квартира | 8 | 2 | 50.81 | 1 | 17.76 | 2.74 |
| 192-1-Б | Квартира | 8 | 2 | 36.31 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 193-1-В | Квартира | 8 | 2 | 32.85 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 194-1-Г | Квартира | 8 | 2 | 33.87 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 195-2-А | Квартира | 8 | 2 | 64.61 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 196-1-Д | Квартира | 8 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 197-2-Б | Квартира | 8 | 2 | 79.20 | 2 | 32.99 | 2.74 |
| 198-2-В | Квартира | 8 | 2 | 57.02 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 199-1-А | Квартира | 9 | 2 | 50.81 | 1 | 17.76 | 2.74 |
| 200-1-Б | Квартира | 9 | 2 | 36.31 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 201-1-В | Квартира | 9 | 2 | 32.85 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 202-1-Г | Квартира | 9 | 2 | 33.87 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 203-2-А | Квартира | 9 | 2 | 64.61 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 204-1-Д | Квартира | 9 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 205-2-Б | Квартира | 9 | 2 | 79.20 | 2 | 32.99 | 2.74 |
| 206-2-В | Квартира | 9 | 2 | 57.02 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 207-1-А | Квартира | 10 | 2 | 50.81 | 1 | 17.76 | 2.74 |
| 208-1-Б | Квартира | 10 | 2 | 36.31 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 209-1-В | Квартира | 10 | 2 | 32.85 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 210-1-Г | Квартира | 10 | 2 | 33.87 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 211-2-А | Квартира | 10 | 2 | 64.61 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 212-1-Д | Квартира | 10 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 213-2-Б | Квартира | 10 | 2 | 79.20 | 2 | 32.99 | 2.74 |
| 214-2-В | Квартира | 10 | 2 | 57.02 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 215-1-А | Квартира | 11 | 2 | 50.81 | 1 | 17.76 | 2.74 |
| 216-1-Б | Квартира | 11 | 2 | 36.31 | 1 | 13.38 | 2.74 |
| 217-1-В | Квартира | 11 | 2 | 32.85 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 218-1-Г | Квартира | 11 | 2 | 33.87 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 219-2-А | Квартира | 11 | 2 | 64.61 | 2 | 30.30 | 2.74 |
| 220-1-Д | Квартира | 11 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 221-2-Б | Квартира | 11 | 2 | 79.20 | 2 | 32.99 | 2.74 |
| 222-2-В | Квартира | 11 | 2 | 57.02 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 223-1-А | Квартира | 12 | 2 | 50.68 | 1 | 17.83 | 2.74 |
| 224-1-Б | Квартира | 12 | 2 | 36.30 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 225-1-В | Квартира | 12 | 2 | 32.38 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 226-1-Г | Квартира | 12 | 2 | 33.60 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 227-2-А | Квартира | 12 | 2 | 64.41 | 2 | 30.04 | 2.74 |
| 228-1-Д | Квартира | 12 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 229-3-А | Квартира | 12 | 2 | 98.95 | 3 | 56.03 | 2.74 |
| 230-1-Е | Квартира | 12 | 2 | 39.05 | 1 | 14.96 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 231-1-А | Квартира | 13 | 2 | 50.68 | 1 | 17.83 | 2.74 |
| 232-1-Б | Квартира | 13 | 2 | 36.30 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 233-1-В | Квартира | 13 | 2 | 32.38 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 234-1-Г | Квартира | 13 | 2 | 33.60 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 235-2-А | Квартира | 13 | 2 | 64.41 | 2 | 30.04 | 2.74 |
| 236-1-Д | Квартира | 13 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 237-3-А | Квартира | 13 | 2 | 98.95 | 3 | 56.03 | 2.74 |
| 238-1-Е | Квартира | 13 | 2 | 39.05 | 1 | 14.96 | 2.74 |
| 239-1-А | Квартира | 14 | 2 | 50.68 | 1 | 17.83 | 2.74 |
| 240-1-Б | Квартира | 14 | 2 | 36.30 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 241-1-В | Квартира | 14 | 2 | 32.38 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 242-1-Г | Квартира | 14 | 2 | 33.60 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 243-2-А | Квартира | 14 | 2 | 64.41 | 2 | 30.04 | 2.74 |
| 244-1-Д | Квартира | 14 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 245-3-А | Квартира | 14 | 2 | 98.95 | 3 | 56.03 | 2.74 |
| 246-1-Е | Квартира | 14 | 2 | 39.05 | 1 | 14.96 | 2.74 |
| 247-1-А | Квартира | 15 | 2 | 50.68 | 1 | 17.83 | 2.74 |
| 248-1-Б | Квартира | 15 | 2 | 36.30 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 249-1-В | Квартира | 15 | 2 | 32.38 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 250-1-Г | Квартира | 15 | 2 | 33.60 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 251-2-А | Квартира | 15 | 2 | 64.41 | 2 | 30.04 | 2.74 |
| 252-1-Д | Квартира | 15 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 253-3-А | Квартира | 15 | 2 | 98.95 | 3 | 56.03 | 2.74 |
| 254-1-Е | Квартира | 15 | 2 | 39.05 | 1 | 14.96 | 2.74 |
| 255-1-А | Квартира | 16 | 2 | 50.68 | 1 | 17.83 | 2.74 |
| 256-1-Б | Квартира | 16 | 2 | 36.30 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 257-1-В | Квартира | 16 | 2 | 32.38 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 258-1-Г | Квартира | 16 | 2 | 33.60 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 259-2-А | Квартира | 16 | 2 | 64.41 | 2 | 30.04 | 2.74 |
| 260-1-Д | Квартира | 16 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 261-3-А | Квартира | 16 | 2 | 98.95 | 3 | 56.03 | 2.74 |
| 262-1-Е | Квартира | 16 | 2 | 39.05 | 1 | 14.96 | 2.74 |
| 263-1-А | Квартира | 17 | 2 | 50.68 | 1 | 17.83 | 2.74 |
| 264-1-Б | Квартира | 17 | 2 | 36.30 | 1 | 13.20 | 2.74 |
| 265-1-В | Квартира | 17 | 2 | 32.38 | 1 | 11.77 | 2.74 |
| 266-1-Г | Квартира | 17 | 2 | 33.60 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 267-2-А | Квартира | 17 | 2 | 64.41 | 2 | 30.04 | 2.74 |
| 268-1-Д | Квартира | 17 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 2.74 |
| 269-3-А | Квартира | 17 | 2 | 98.95 | 3 | 56.03 | 2.74 |
| 270-1-Е | Квартира | 17 | 2 | 39.05 | 1 | 14.96 | 2.74 |
| 271-1-А | Квартира | 18 | 2 | 50.68 | 1 | 17.83 | 3.04 |
| 272-1-Б | Квартира | 18 | 2 | 36.30 | 1 | 13.20 | 3.04 |
| 273-1-В | Квартира | 18 | 2 | 32.38 | 1 | 11.77 | 3.04 |
| 274-1-Г | Квартира | 18 | 2 | 33.60 | 1 | 11.87 | 3.04 |
| 275-2-А | Квартира | 18 | 2 | 64.41 | 2 | 30.04 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 276-1-Д | Квартира | 18 | 2 | 43.38 | 1 | 14.82 | 3.04 |
| 277-3-А | Квартира | 18 | 2 | 98.95 | 3 | 56.03 | 3.04 |
| 278-1-Е | Квартира | 18 | 2 | 39.05 | 1 | 14.96 | 3.04 |
| 279-2-А | Квартира | 3 | 3 | 58.10 | 2 | 35.94 | 3.34 |
| 280-2-Б | Квартира | 3 | 3 | 51.96 | 2 | 27.74 | 3.34 |
| 281-1-А | Квартира | 3 | 3 | 37.75 | 1 | 13.28 | 3.34 |
| 282-1-Б | Квартира | 3 | 3 | 38.99 | 1 | 13.25 | 3.34 |
| 283-1-В | Квартира | 3 | 3 | 37.76 | 1 | 14.02 | 3.34 |
| 284-1-Г | Квартира | 3 | 3 | 37.08 | 1 | 14.70 | 3.34 |
| 285-1-А | Квартира | 4 | 3 | 37.69 | 1 | 14.94 | 2.74 |
| 286-1-Б | Квартира | 4 | 3 | 41.90 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 287-2-А | Квартира | 4 | 3 | 58.07 | 2 | 29.28 | 2.74 |
| 288-1-В | Квартира | 4 | 3 | 43.66 | 1 | 13.41 | 2.74 |
| 289-1-Г | Квартира | 4 | 3 | 44.27 | 1 | 13.63 | 2.74 |
| 290-1-Д | Квартира | 4 | 3 | 43.72 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 291-1-Е | Квартира | 4 | 3 | 40.37 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 292-1-Ж | Квартира | 4 | 3 | 32.50 | 1 | 14.72 | 2.74 |
| 293-2-Б | Квартира | 4 | 3 | 56.15 | 2 | 32.07 | 2.74 |
| 294-1-А | Квартира | 5 | 3 | 37.69 | 1 | 14.94 | 2.74 |
| 295-1-Б | Квартира | 5 | 3 | 41.90 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| 296-2-А | Квартира | 5 | 3 | 58.07 | 2 | 29.28 | 2.74 |
| 297-1-В | Квартира | 5 | 3 | 43.66 | 1 | 13.41 | 2.74 |
| 298-1-Г | Квартира | 5 | 3 | 44.27 | 1 | 13.63 | 2.74 |
| 299-1-Д | Квартира | 5 | 3 | 43.72 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 300-1-Е | Квартира | 5 | 3 | 40.37 | 1 | 14.70 | 2.74 |
| 301-1-Ж | Квартира | 5 | 3 | 32.50 | 1 | 14.72 | 2.74 |
| 302-2-Б | Квартира | 5 | 3 | 56.15 | 2 | 32.07 | 2.74 |
| 303-1-А | Квартира | 6 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 304-1-Б | Квартира | 6 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 305-2-А | Квартира | 6 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 2.74 |
| 306-1-В | Квартира | 6 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 2.74 |
| 307-1-Г | Квартира | 6 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 2.74 |
| 308-1-Д | Квартира | 6 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 2.74 |
| 309-1-Е | Квартира | 6 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 2.74 |
| 310-1-Ж | Квартира | 6 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 311-2-Б | Квартира | 6 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 2.74 |
| 312-1-А | Квартира | 7 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 313-1-Б | Квартира | 7 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 314-2-А | Квартира | 7 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 2.74 |
| 315-1-В | Квартира | 7 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 2.74 |
| 316-1-Г | Квартира | 7 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 2.74 |
| 317-1-Д | Квартира | 7 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 2.74 |
| 318-1-Е | Квартира | 7 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 2.74 |
| 319-1-Ж | Квартира | 7 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 320-2-Б | Квартира | 7 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 321-1-А | Квартира | 8 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 322-1-Б | Квартира | 8 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 323-2-А | Квартира | 8 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 2.74 |
| 324-1-В | Квартира | 8 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 2.74 |
| 325-1-Г | Квартира | 8 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 2.74 |
| 326-1-Д | Квартира | 8 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 2.74 |
| 327-1-Е | Квартира | 8 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 2.74 |
| 328-1-Ж | Квартира | 8 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 329-2-Б | Квартира | 8 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 2.74 |
| 330-1-А | Квартира | 9 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 331-1-Б | Квартира | 9 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 332-2-А | Квартира | 9 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 2.74 |
| 333-1-В | Квартира | 9 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 2.74 |
| 334-1-Г | Квартира | 9 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 2.74 |
| 335-1-Д | Квартира | 9 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 2.74 |
| 336-1-Е | Квартира | 9 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 2.74 |
| 337-1-Ж | Квартира | 9 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 338-2-Б | Квартира | 9 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 2.74 |
| 339-1-А | Квартира | 10 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 340-1-Б | Квартира | 10 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 341-2-А | Квартира | 10 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 2.74 |
| 342-1-В | Квартира | 10 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 2.74 |
| 343-1-Г | Квартира | 10 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 2.74 |
| 344-1-Д | Квартира | 10 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 2.74 |
| 345-1-Е | Квартира | 10 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 2.74 |
| 346-1-Ж | Квартира | 10 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 347-2-Б | Квартира | 10 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 2.74 |
| 348-1-А | Квартира | 11 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 349-1-Б | Квартира | 11 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 350-2-А | Квартира | 11 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 2.74 |
| 351-1-В | Квартира | 11 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 2.74 |
| 352-1-Г | Квартира | 11 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 2.74 |
| 353-1-Д | Квартира | 11 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 2.74 |
| 354-1-Е | Квартира | 11 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 2.74 |
| 355-1-Ж | Квартира | 11 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 356-2-Б | Квартира | 11 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 2.74 |
| 357-1-А | Квартира | 12 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 358-1-Б | Квартира | 12 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 359-2-А | Квартира | 12 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 2.74 |
| 360-1-В | Квартира | 12 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 2.74 |
| 361-1-Г | Квартира | 12 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 2.74 |
| 362-1-Д | Квартира | 12 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 2.74 |
| 363-1-Е | Квартира | 12 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 2.74 |
| 364-1-Ж | Квартира | 12 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 365-2-Б | Квартира | 12 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 366-1-А | Квартира | 13 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 2.74 |
| 367-1-Б | Квартира | 13 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 2.74 |
| 368-2-А | Квартира | 13 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 2.74 |
| 369-1-В | Квартира | 13 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 2.74 |
| 370-1-Г | Квартира | 13 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 2.74 |
| 371-1-Д | Квартира | 13 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 2.74 |
| 372-1-Е | Квартира | 13 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 2.74 |
| 373-1-Ж | Квартира | 13 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 374-2-Б | Квартира | 13 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 2.74 |
| 375-1-А | Квартира | 14 | 3 | 37.96 | 1 | 14.19 | 3.04 |
| 376-1-Б | Квартира | 14 | 3 | 42.27 | 1 | 10.90 | 3.04 |
| 377-2-А | Квартира | 14 | 3 | 58.50 | 2 | 29.55 | 3.04 |
| 378-1-В | Квартира | 14 | 3 | 43.98 | 1 | 13.53 | 3.04 |
| 379-1-Г | Квартира | 14 | 3 | 44.61 | 1 | 13.76 | 3.04 |
| 380-1-Д | Квартира | 14 | 3 | 44.06 | 1 | 14.12 | 3.04 |
| 381-1-Е | Квартира | 14 | 3 | 40.68 | 1 | 14.81 | 3.04 |
| 382-1-Ж | Квартира | 14 | 3 | 32.78 | 1 | 14.88 | 3.04 |
| 383-2-Б | Квартира | 14 | 3 | 56.48 | 2 | 32.28 | 3.04 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| к1 | Кладовая | 2 | 1 | 3.02 | Кладовая хранения шин | 3.02 | 3.55 |
| к2 | Кладовая | 2 | 1 | 2.88 | Кладовая хранения шин | 2.88 | 3.55 |
| к3 | Кладовая | 2 | 1 | 3.21 | Кладовая хранения шин | 3.21 | 3.55 |
| к4 | Кладовая | 2 | 1 | 3.31 | Кладовая хранения шин | 3.31 | 3.55 |
| к5 | Кладовая | 2 | 1 | 3.34 | Кладовая хранения шин | 3.34 | 3.55 |
| а1 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 19.56 | Машиноместо | 19.56 | 3.50 |
| а2 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.94 | Машиноместо | 15.94 | 3.50 |
| а3 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.06 | Машиноместо | 17.06 | 3.50 |
| а4 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.93 | Машиноместо | 17.93 | 3.50 |
| а5 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.93 | Машиноместо | 17.93 | 3.50 |
| а6 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.00 | Машиноместо | 15.00 | 3.50 |
| а7 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.50 |
| а8 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.55 | Машиноместо | 16.55 | 3.50 |
| а9 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.50 |
| а10 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.55 | Машиноместо | 16.55 | 3.50 |
| а11 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.50 |
| а12 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.55 | Машиноместо | 16.55 | 3.50 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-------|-------|-------------|-------|------|
| a13 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.50 |
| a14 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.55 | Машиноместо | 16.55 | 3.50 |
| a15 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.50 |
| a16 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 20.24 | Машиноместо | 20.24 | 3.50 |
| a17 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 21.29 | Машиноместо | 21.29 | 3.50 |
| a18 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 18.03 | Машиноместо | 18.03 | 3.50 |
| a19 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.55 | Машиноместо | 15.55 | 3.50 |
| a20 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.70 | Машиноместо | 15.70 | 3.50 |
| a21 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.79 | Машиноместо | 15.79 | 3.50 |
| a22 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 23.69 | Машиноместо | 23.69 | 3.50 |
| a23 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 20.79 | Машиноместо | 20.79 | 3.50 |
| a24 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 23.19 | Машиноместо | 23.19 | 3.50 |
| a25 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 20.44 | Машиноместо | 20.44 | 3.50 |
| a26 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 20.44 | Машиноместо | 20.44 | 3.50 |
| a27 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 20.44 | Машиноместо | 20.44 | 3.50 |
| a28 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 20.44 | Машиноместо | 20.44 | 3.50 |
| a29 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.40 | Машиноместо | 16.40 | 3.50 |
| a30 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.50 | Машиноместо | 17.50 | 3.50 |
| a31 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.06 | Машиноместо | 15.06 | 3.50 |
| a32 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.06 | Машиноместо | 15.06 | 3.50 |
| a33 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.06 | Машиноместо | 15.06 | 3.50 |
| a34 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.06 | Машиноместо | 15.06 | 3.50 |
| a35 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 20.03 | Машиноместо | 20.03 | 3.50 |
| a36 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 14.95 | Машиноместо | 14.95 | 3.50 |
| a37 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.16 | Машиноместо | 16.16 | 3.50 |
| a38 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.16 | Машиноместо | 16.16 | 3.50 |
| a39 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.32 | Машиноместо | 17.32 | 3.50 |
| a40 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.62 | Машиноместо | 15.62 | 3.50 |
| a41 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.60 | Машиноместо | 15.60 | 3.50 |
| a42 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.60 | Машиноместо | 15.60 | 3.50 |
| a43 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.60 | Машиноместо | 15.60 | 3.50 |
| a44 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 18.14 | Машиноместо | 18.14 | 3.50 |
| a45 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 18.29 | Машиноместо | 18.29 | 3.50 |
| a46 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 34.29 | Машиноместо | 34.29 | 3.50 |
| a47 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 18.70 | Машиноместо | 18.70 | 3.50 |
| a48 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.09 | Машиноместо | 16.09 | 3.50 |
| a49 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.09 | Машиноместо | 16.09 | 3.50 |
| a50 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.09 | Машиноместо | 16.09 | 3.50 |
| a51 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.09 | Машиноместо | 16.09 | 3.50 |
| a52 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 22.16 | Машиноместо | 22.16 | 3.50 |
| a53 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.00 | Машиноместо | 15.00 | 3.50 |
| a54 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.16 | Машиноместо | 16.16 | 3.50 |
| a55 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 16.16 | Машиноместо | 16.16 | 3.50 |
| a56 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 17.32 | Машиноместо | 17.32 | 3.50 |
| a57 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 33.06 | Машиноместо | 33.06 | 3.50 |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-------|-------|-------------|-------|------|
| а58 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 21.64 | Машиноместо | 21.64 | 3.50 |
| м1 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 13.35 | Мотоместо | 13.35 | 3.50 |
| м2 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 11.80 | Мотоместо | 11.80 | 3.50 |
| м3 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 18.73 | Мотоместо | 18.73 | 3.50 |
| м4 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.55 | Мотоместо | 15.55 | 3.50 |
| м5 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.55 | Мотоместо | 15.55 | 3.50 |
| м6 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 15.72 | Мотоместо | 15.72 | 3.50 |
| м7 | Машино-место | 1 | 1,2,3 | 12.15 | Мотоместо | 12.15 | 3.50 |
| а59 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 22.04 | Машиноместо | 22.04 | 3.55 |
| а60 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 21.85 | Машиноместо | 21.85 | 3.55 |
| а61 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 20.39 | Машиноместо | 20.39 | 3.55 |
| а62 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.83 | Машиноместо | 16.83 | 3.55 |
| а63 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.55 |
| а64 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.55 |
| а65 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 14.90 | Машиноместо | 14.90 | 3.55 |
| а66 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.55 |
| а67 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.55 | Машиноместо | 16.55 | 3.55 |
| а68 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.55 |
| а69 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.55 | Машиноместо | 16.55 | 3.55 |
| а70 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.55 |
| а71 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.55 | Машиноместо | 16.55 | 3.55 |
| а72 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.55 |
| а73 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.55 | Машиноместо | 16.55 | 3.55 |
| а74 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.70 | Машиноместо | 17.70 | 3.55 |
| а75 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 20.24 | Машиноместо | 20.24 | 3.55 |
| а76 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 21.45 | Машиноместо | 21.45 | 3.55 |
| а77 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.86 | Машиноместо | 17.86 | 3.55 |
| а78 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.55 | Машиноместо | 15.55 | 3.55 |
| а79 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.70 | Машиноместо | 15.70 | 3.55 |
| а80 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.62 | Машиноместо | 15.62 | 3.55 |
| а81 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 23.69 | Машиноместо | 23.69 | 3.55 |
| а82 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 20.79 | Машиноместо | 20.79 | 3.55 |
| а83 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 23.19 | Машиноместо | 23.19 | 3.55 |
| а84 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 20.44 | Машиноместо | 20.44 | 3.55 |
| а85 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 20.44 | Машиноместо | 20.44 | 3.55 |
| а86 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 20.44 | Машиноместо | 20.44 | 3.55 |
| а87 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 20.28 | Машиноместо | 20.28 | 3.55 |
| а88 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.41 | Машиноместо | 16.41 | 3.55 |
| а89 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.50 | Машиноместо | 17.50 | 3.55 |
| а90 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.06 | Машиноместо | 15.06 | 3.55 |
| а91 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.06 | Машиноместо | 15.06 | 3.55 |
| а92 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.06 | Машиноместо | 15.06 | 3.55 |
| а93 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.06 | Машиноместо | 15.06 | 3.55 |
| а94 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 21.37 | Машиноместо | 21.37 | 3.55 |
| а95 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 21.13 | Машиноместо | 21.13 | 3.55 |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|-------|--------|---------------------------|--------|------|
| a96 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.74 | Машиноместо | 16.74 | 3.55 |
| a97 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.16 | Машиноместо | 16.16 | 3.55 |
| a98 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.32 | Машиноместо | 17.32 | 3.55 |
| a99 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.62 | Машиноместо | 15.62 | 3.55 |
| a100 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.60 | Машиноместо | 15.60 | 3.55 |
| a101 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.60 | Машиноместо | 15.60 | 3.55 |
| a102 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.60 | Машиноместо | 15.60 | 3.55 |
| a103 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 18.14 | Машиноместо | 18.14 | 3.55 |
| a104 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 18.29 | Машиноместо | 18.29 | 3.55 |
| a105 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 34.29 | Машиноместо | 34.29 | 3.55 |
| a106 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 18.70 | Машиноместо | 18.70 | 3.55 |
| a107 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.09 | Машиноместо | 16.09 | 3.55 |
| a108 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.09 | Машиноместо | 16.09 | 3.55 |
| a109 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.09 | Машиноместо | 16.09 | 3.55 |
| a110 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.09 | Машиноместо | 16.09 | 3.55 |
| a111 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 22.33 | Машиноместо | 22.33 | 3.55 |
| a112 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.74 | Машиноместо | 16.74 | 3.55 |
| a113 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 16.16 | Машиноместо | 16.16 | 3.55 |
| a114 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 17.32 | Машиноместо | 17.32 | 3.55 |
| a115 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 21.62 | Машиноместо | 21.62 | 3.55 |
| м8 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 13.30 | Мотоместо | 13.30 | 3.55 |
| м9 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 11.73 | Мотоместо | 11.73 | 3.55 |
| м10 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 18.53 | Мотоместо | 18.53 | 3.55 |
| м11 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.55 | Мотоместо | 15.55 | 3.55 |
| м12 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.55 | Мотоместо | 15.55 | 3.55 |
| м13 | Машино-место | 2 | 1,2,3 | 15.72 | Мотоместо | 15.72 | 3.55 |
| пом.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 142.55 | Офисное помещение (1.1) | 117.21 | 3.92 |
| | | | | | сан.узел (1.2) | 5.33 | |
| | | | | | комната приема пищи (1.3) | 9.92 | |
| | | | | | коридор (1.4) | 10.09 | |
| пом.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 161.74 | Офисное помещение (2.1) | 118.94 | 3.92 |
| | | | | | сан.узел (2.2) | 5.69 | |
| | | | | | гардероб (2.3) | 4.97 | |
| | | | | | комната приема пищи (2.4) | 13.32 | |
| | | | | | коридор (2.5) | 18.82 | |
| пом.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 163.96 | Офисное помещение (3.1) | 118.74 | 3.92 |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| | | | | | сан.узел (3.2) | 5.94 | |
| | | | | | комната приема пищи (3.3) | 32.51 | |
| | | | | | коридор (3.4) | 6.77 | |
| пом.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 173.35 | Офисное помещение (4.1) | 118.34 | 3.92 |
| | | | | | сан.узел (4.2) | 6.30 | |
| | | | | | гардероб (4.3) | 4.40 | |
| | | | | | коридор (4.4) | 14.41 | |
| | | | | | комната приема пищи (4.5) | 29.90 | |
| пом.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 597.61 | лестничная клетка (5.1) | 22.20 | 3.92 |
| | | | | | Офисное помещение (5.2) | 112.59 | |
| | | | | | сан.узел (5.3) | 4.51 | |
| | | | | | комната приема пищи (5.4) | 19.92 | |
| | | | | | подсобное помещение (5.5) | 16.84 | |
| | | | | | санузел (5.6) | 4.37 | |
| | | | | | Офисное помещение (5.7) | 349.06 | |
| | | | | | сан.узел (5.8) | 4.37 | |
| | | | | | сан.узел (5.9) | 4.51 | |
| | | | | | лестничная клетка (5.10) | 22.20 | |
| | | | | | лестничная клетка (НЗ) (5.11) | 15.88 | |
| | | | | | тамбур-шлюз (5.12) | 4.96 | |
| | | | | | лестничная клетка (НЗ) (5.13) | 16.20 | |
| пом.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 181.30 | Офисное помещение (6.1) | 117.75 | 3.92 |
| | | | | | сан.узел (6.2) | 4.58 | |
| | | | | | подсобное помещение (6.3) | 15.60 | |
| | | | | | гардероб (6.4) | 6.15 | |
| | | | | | комната приема пищи (6.5) | 37.22 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|---|--------|----------------------------|--------|------|
| пом.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 247.68 | лестничная клетка (7.1) | 27.57 | 4.52 |
| | | | | | кабинет (7.2) | 118.97 | |
| | | | | | подсобное помещение (7.3) | 20.35 | |
| | | | | | санузел (7.4) | 8.21 | |
| | | | | | коридор (7.5) | 36.22 | |
| | | | | | гардероб (7.6) | 8.79 | |
| | | | | | лестничная клетка (7.7) | 27.57 | |
| пом.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 213.48 | лестничная клетка (8.1) | 25.88 | 4.52 |
| | | | | | коридор (8.2) | 18.65 | |
| | | | | | гардероб (8.3) | 4.95 | |
| | | | | | санузел (8.4) | 5.69 | |
| | | | | | комната приема пищи (8.5) | 13.32 | |
| | | | | | Офисное помещение (8.6) | 119.11 | |
| | | | | | лестничная клетка (8.7) | 25.88 | |
| пом.9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 254.64 | лестничная клетка (9.1) | 25.88 | 4.52 |
| | | | | | кабинет (9.2) | 118.54 | |
| | | | | | коридор (9.3) | 32.35 | |
| | | | | | гардероб (9.4) | 6.39 | |
| | | | | | комната приема пищи (9.5) | 22.66 | |
| | | | | | подсобное помещение (9.6) | 16.99 | |
| | | | | | санузел (9.7) | 5.95 | |
| | | | | | лестничная клетка (9.8) | 25.88 | |
| пом.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 213.05 | лестничная клетка (10.1) | 20.26 | 4.52 |
| | | | | | коридор (10.2) | 13.25 | |
| | | | | | гардероб (10.3) | 4.41 | |
| | | | | | комната приема пищи (10.4) | 30.02 | |
| | | | | | санузел (10.5) | 6.30 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|---|---|-------|-----------------------------|--------|------|
| | | | | | кабинет (10.6) | 118.85 | |
| | | | | | лестничная клетка (10.7) | 19.96 | |
| пом.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 20.67 | диспетчерская (11.1) | 16.49 | 3.34 |
| | | | | | санузел (11.2) | 4.18 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---|---|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 1, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для прохода к техническим помещениям | 15.61 |
| 2 | Миникотельная | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 2, оси Гс-Дс/3с-4с | Техническое, для отопления помещения МОП (регулирование температуры воды в подающем трубопроводе систем отопления в зависимости от температуры наружного воздуха с ограничением максимальной температуры- 90°С) | 24.16 |
| 3 | Приямок лифта | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 3, оси Гс-Дс/3с-4с | Техническое, для размещения лифта | 4.46 |
| 4 | Приямок лифта | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 4, оси Гс-Дс/3с-4с | Техническое, для размещения лифта | 4.46 |
| 5 | Насосная. Водомерный узел | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 5, оси Ас-Вс/1с-2с | Техническое, для размещения напорных установок с целью обеспечения потребного напора воды (на хоз.быт нужды и пожаротушения) | 43.25 |
| 6 | Электрощитовая | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 6, оси Ас-Бс/5с-6с | Техническое, для размещения и обслуживания электрощитовых административных и жилых помещений | 25.88 |
| 7 | ОПС | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 7, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для дистанционного управления элементами потиводымной защиты | 9.93 |
| 8 | Коридор | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 8, оси Ас-Дс/1с-6с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 177.71 |
| 9 | Венткамера | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 9, оси Гс-Дс/5с-6с | Техническое, для размещения и обслуживания вентиляционной камеры | 30.66 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--|--|--------|
| 10 | Тех.этаж | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 10, оси Ас-Бс/2с-3с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 25.98 |
| 11 | Тех.этаж | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Дс/1с-3с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 109.16 |
| 12 | Лестничная клетка | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.1, номер на плане 1, оси Вс-Дс/1с-2с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 21.93 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.1, номер на плане 2, оси Г-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 14.29 |
| 14 | Лифтовой холл | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.1, номер на плане 3, оси Гс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.17 |
| 15 | Лестничная клетка НЗ | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.1, номер на плане 4, оси Бс-Гс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (НЗ, НЗ - не задымляемое) | 30.03 |
| 16 | Тамбур | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.1, номер на плане 5, оси Ас-Бс/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре | 9.55 |
| 17 | Лестничная клетка | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.1, номер на плане 6, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для прохода к техническим помещениям | 7.84 |
| 18 | Помещение уборочного инвентаря | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.1, номер на плане 7, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для обслуживания многоквартирного дома, хранения уборочного инвентаря | 6.38 |
| 19 | Лифтовой холл | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.1, номер на плане 1, оси Гс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.17 |
| 20 | Лестничная клетка | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.1, номер на плане 2, оси Вс-Гс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 15.56 |
| 21 | Тамбур-шлюз | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.1, номер на плане 3, оси Г-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 14.29 |
| 22 | Лестничная клетка | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.1, номер на плане 4, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 15.31 |
| 23 | Тамбур | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.1, номер на плане 8, оси Гс-Дс/2с-3с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре | 6.99 |
| 24 | Колясочная | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.1, номер на плане 9, оси Гс-Дс/1с-3с | Общественное, для хранения колясок | 23.67 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 25 | КУИ | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/1с-2с | Техническое, для обслуживания многоквартирного дома, хранения уборочного инвентаря | 3.15 |
| 26 | Лестничная клетка (Н2) | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.72 |
| 27 | Холл | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-3с | Общественное, для прохода между нежелыми помещениями, места посадки, ожидания | 22.00 |
| 28 | Лифтовой холл | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.1, номер на плане 13, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |
| 29 | Коридор | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.1, номер на плане 14, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 44.15 |
| 30 | Лестничная клетка (Н2) | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.72 |
| 31 | Лифтовой холл | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |
| 32 | Коридор | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 43.46 |
| 30 | Лестничная клетка (Н2) | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.72 |
| 31 | Лифтовой холл | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |
| 32 | Коридор | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 43.46 |
| 33 | Лестничная клетка (Н2) | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 34 | Лифтовой холл | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 35 | Коридор | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 43.45 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|--|-------|
| 36 | Лестничная клетка (Н2) | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 37 | Лифтовой холл | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 38 | Коридор | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 43.45 |
| 39 | Лестничная клетка (Н2) | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.96 |
| 40 | Лифтовой холл | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 41 | Коридор | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 43.45 |
| 42 | Лестничная клетка (Н2) | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.96 |
| 43 | Лифтовой холл | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 44 | Коридор | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 43.45 |
| 45 | Лестничная клетка (Н2) | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.96 |
| 46 | Лифтовой холл | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 47 | Коридор | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 43.45 |
| 48 | Лестничная клетка (Н2) | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.96 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 49 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 50 | Коридор | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 43.45 |
| 51 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 52 | Коридор | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 42.25 |
| 53 | Лестничная клетка (Н2) | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.33 |
| 54 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 55 | Коридор | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 42.25 |
| 56 | Лестничная клетка (Н2) | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.33 |
| 57 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 58 | Коридор | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 42.25 |
| 59 | Лестничная клетка (Н2) | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.33 |
| 60 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж на отметке +45,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 61 | Коридор | Пятнадцатый этаж на отметке +45,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 42.25 |
| 62 | Лестничная клетка (Н2) | Пятнадцатый этаж на отметке +45,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.33 |
| 63 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж на отметке +48,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 64 | Коридор | Шестнадцатый этаж на отметке +48,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 42.25 |
| 65 | Лестничная клетка (Н2) | Шестнадцатый этаж на отметке +48,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.33 |
| 66 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж на отметке +51,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 67 | Коридор | Семнадцатый этаж на отметке +51,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 42.25 |
| 68 | Лестничная клетка (Н2) | Семнадцатый этаж на отметке +51,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.33 |
| 69 | Лифтовой холл | Восемнадцатый этаж на отметке +54,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |
| 70 | Коридор | Восемнадцатый этаж на отметке +54,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 42.25 |
| 71 | Лестничная клетка (Н2) | Восемнадцатый этаж на отметке +54,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.33 |
| 72 | Лифтовой холл | Девятнадцатый этаж на отметке +57,600, БС 2.1, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.82 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|---|--------|
| 73 | Коридор | Девятнадцатый этаж на отметке +57,600, БС 2.1, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 42.25 |
| 74 | Лестничная клетка (Н2) | Девятнадцатый этаж на отметке +57,600, БС 2.1, номер на плане 12, оси Гс-Дс/2с-6с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.33 |
| 1 | Лестничная клетка | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 1, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для прохода к техническим помещениям | 15.60 |
| 2 | Тех.этаж | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 2, оси Вс-Дс/3с-7с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 112.16 |
| 3 | Приямок лифта | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 3, оси Гс-Дс/3с-4с | Техническое, для размещения лифта | 4.46 |
| 4 | Приямок лифта | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 4, оси Гс-Дс/3с-4с | Техническое, для размещения лифта | 4.46 |
| 5 | Миникотельная | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 5, оси Гс-Дс/3с-4с | Техническое, для отопления помещения МОП (регулирование температуры воды в подающем трубопроводе систем отопления в зависимости от температуры наружного воздуха с ограничением максимальной температуры- 90°С) | 24.16 |
| 6 | Венткамера | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 6, оси Гс-Дс/1с-2с | Техническое, для размещения и обслуживания вентиляционной камеры | 30.39 |
| 7 | ОПС | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 7, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для дистанционного управления элементами противопожарной защиты | 9.93 |
| 8 | Коридор | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 8, оси Ас-Дс/1с-7с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 196.63 |
| 9 | Помещение тех.этажа | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 9, оси Ас-Бс/2с-3с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 25.98 |
| 10 | Помещение тех.этажа | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 10, оси Ас-Бс/1с-2с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 25.88 |
| 11 | Электрощитовая | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.2, номер на плане 11, оси Ас-Бс/6с-7с | Техническое, для размещения и обслуживания электрощитовых административных и жилых помещений | 19.96 |
| 12 | Лестничная клетка | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.2, номер на плане 1, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для прохода к техническим помещениям | 7.84 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.2, номер на плане 2, оси Г-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 14.29 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|---|--|-------|
| 14 | Лифтовой холл | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.2, номер на плане 3, оси Гс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.17 |
| 15 | Лестничная клетка НЗ | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.2, номер на плане 4, оси Бс-Гс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, НЗ - не задымляемое) | 30.03 |
| 16 | Тамбур | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.2, номер на плане 5, оси Ас-Бс/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре | 9.55 |
| 17 | Помещение уборочного инвентаря | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.2, номер на плане 6, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для обслуживания многоквартирного дома, хранения уборочного инвентаря | 6.38 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.2, номер на плане 1, оси Г-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 14.29 |
| 19 | Лифтовой холл | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.2, номер на плане 2, оси Ес-Гс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.17 |
| 20 | Лестничная клетка | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.2, номер на плане 3, оси Вс-Гс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 4.78 |
| 21 | Холл | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.2, номер на плане 8, оси Гс-Дс/2с-3с | Общественное, для прохода между нежелыми помещениями, места посадки, ожидания | 27.32 |
| 22 | Лифтовой холл | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |
| 23 | Коридор | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.2, номер на плане 10, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 46.67 |
| 24 | КУИ | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.2, номер на плане 11, оси Гс-Дс/2с-3с | Техническое, для обслуживания многоквартирного дома, хранения уборочного инвентаря | 3.42 |
| 25 | Лестничная клетка (Н2) | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.2, номер на плане 12, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, НЗ - не задымляемое) | 14.72 |
| 26 | Колясочная | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.2, номер на плане 13, оси Гс-Дс/1с-2с | Общественное, для хранения колясок | 18.59 |
| 27 | Тамбур | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.2, номер на плане 14, оси Гс-Дс/2с-3с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре | 6.89 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 28 | Лестничная клетка (Н2) | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.72 |
| 29 | Лифтовой холл | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |
| 30 | Коридор | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 45.66 |
| 31 | Лестничная клетка (Н2) | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.72 |
| 32 | Лифтовой холл | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |
| 33 | Коридор | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 45.66 |
| 34 | Лестничная клетка (Н2) | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 35 | Лифтовой холл | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 36 | Коридор | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.90 |
| 37 | Лестничная клетка (Н2) | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 38 | Лифтовой холл | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 39 | Коридор | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.90 |
| 40 | Лестничная клетка (Н2) | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|--|-------|
| 41 | Лифтовой холл | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 42 | Коридор | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.90 |
| 43 | Лестничная клетка (Н2) | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 44 | Лифтовой холл | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 45 | Коридор | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.90 |
| 46 | Лестничная клетка (Н2) | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 47 | Лифтовой холл | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 48 | Коридор | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.90 |
| 49 | Лестничная клетка (Н2) | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 50 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 51 | Коридор | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.90 |
| 52 | Лестничная клетка (Н2) | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 53 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 54 | Коридор | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.03 |
| 55 | Лестничная клетка (Н2) | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 56 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 57 | Коридор | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.03 |
| 58 | Лестничная клетка (Н2) | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 59 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 60 | Коридор | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.03 |
| 61 | Лестничная клетка (Н2) | Пятнадцатый этаж на отметке +45,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 62 | Лифтовой холл | Пятнадцатый этаж на отметке +45,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 63 | Коридор | Пятнадцатый этаж на отметке +45,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.03 |
| 64 | Лестничная клетка (Н2) | Шестнадцатый этаж на отметке +48,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 65 | Лифтовой холл | Шестнадцатый этаж на отметке +48,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|---|--------|
| 66 | Коридор | Шестнадцатый этаж на отметке +48,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.03 |
| 67 | Лестничная клетка (Н2) | Семнадцатый этаж на отметке +51,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 68 | Лифтовой холл | Семнадцатый этаж на отметке +51,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 69 | Коридор | Семнадцатый этаж на отметке +51,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.03 |
| 70 | Лестничная клетка (Н2) | Восемнадцатый этаж на отметке +54,600, БС 2.2, номер на плане 9, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.89 |
| 71 | Лифтовой холл | Восемнадцатый этаж на отметке +54,600, БС 2.2, номер на плане 10, оси Гс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.85 |
| 72 | Коридор | Восемнадцатый этаж на отметке +54,600, БС 2.2, номер на плане 11, оси Вс-Гс/2с-7с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 45.03 |
| 1 | Миникотельная | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 1, оси Дс-Ес/3с-4с | Техническое, для отопления помещения МОП (регулирование температуры воды в подающем трубопроводе систем отопления в зависимости от температуры наружного воздуха с ограничением максимальной температуры- 90°С) | 26.86 |
| 2 | Коридор | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 2, оси Бс-Дс/1с-6с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 164.61 |
| 3 | Приямок лифта | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 3, оси Дс-Ес/3с-4с | Техническое, для размещения лифта | 4.46 |
| 4 | Приямок лифта | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 4, оси Дс-Ес/3с-4с | Техническое, для размещения лифта | 4.46 |
| 5 | Лестничная клетка | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 5, оси Бс-Вс/3с-4с | Техническое, для прохода к техническим помещениям | 13.36 |
| 6 | ОПС | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 6, оси Бс-Вс/3с-4с | Техническое, для дистанционного управления элементами потиводымной защиты | 8.34 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--|--|--------|
| 7 | Венткамера | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 7, оси Бс-Вс/1с-2с | Техническое, для размещения и обслуживания вентиляционной камеры | 22.20 |
| 8 | Тех.этаж | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 8, оси Гс-Ес/3с-4с | Техническое, для прохода между техническими помещениями | 111.04 |
| 9 | Венткамера | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 9, оси Дс-Ес/1с-3с | Техническое, для размещения и обслуживания вентиляционной камеры | 61.11 |
| 10 | Электрощитовая | Технологический этаж на отметке -2,900, БС 2.3, номер на плане 10, оси Бс-Вс/5с-6с | Техническое, для размещения и обслуживания электрощитовых административных и жилых помещений | 22.20 |
| 11 | Тамбур-шлюз | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.3, номер на плане 6, оси Вс-Г/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 14.29 |
| 12 | Лифтовой холл | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.3, номер на плане 7, оси Вс-Г/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.17 |
| 13 | Лестничная клетка НЗ | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.3, номер на плане 8, оси Вс-Дс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, НЗ - не задымляемое) | 30.03 |
| 14 | Тамбур | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.3, номер на плане 9, оси Ас-Вс/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре | 8.19 |
| 15 | Лестничная клетка | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.3, номер на плане 10, оси Ас-Вс/3с-4с | Техническое, для прохода к техническим помещениям | 7.18 |
| 16 | Помещение уборочного инвентаря | Первый этаж на отметке 0,000, БС 2.3, номер на плане 11, оси Ас-Бс/3с-4с | Техническое, для обслуживания многоквартирного дома, хранения уборочного инвентаря | 4.91 |
| 18 | Лифтовой холл | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.3, номер на плане 5, оси Вс-Гс/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.17 |
| 19 | Лестничная клетка | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.3, номер на плане 6, оси Бс-Вс/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 15.56 |
| 20 | Тамбур-шлюз | Второй этаж на отметке +4,200, БС 2.3, номер на плане 7, оси Вс-Г/3с-4с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре | 14.29 |
| 21 | Лестничная клетка (Н2) | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.3, номер на плане 7, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, НЗ - не задымляемое) | 14.72 |
| 22 | Лифтовой холл | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.3, номер на плане 8, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--|-------|
| 23 | Коридор | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.3, номер на плане 9, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 52.05 |
| 24 | Колясочная | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.3, номер на плане 10, оси Ес-Дс/1с-2с | Общественное, для хранения колясок | 38.87 |
| 25 | Тамбур | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.3, номер на плане 11, оси Дс-Ес/2с-3с | Общественное, для прохода к лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре | 7.10 |
| 26 | КУИ | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.3, номер на плане 12, оси Гс-Дс/1с-2с | Техническое, для обслуживания многоквартирного дома, хранения уборочного инвентаря | 3.72 |
| 27 | Холл | Третий этаж на отметке +9,000, БС 2.3, номер на плане 13, оси Дс-Ес/2с-3с | Общественное, для прохода между нежелыми помещениями, места посадки, ожидания | 31.51 |
| 28 | Лестничная клетка (Н2) | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.72 |
| 29 | Лифтовой холл | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |
| 30 | Коридор | Четвертый этаж на отметке +12,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 43.83 |
| 31 | Лестничная клетка (Н2) | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 14.72 |
| 32 | Лифтовой холл | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.73 |
| 33 | Коридор | Пятый этаж на отметке +15,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода между жилыми помещениями | 43.83 |
| 34 | Лифтовой холл | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |
| 35 | Коридор | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 36 | Лестничная клетка (Н2) | Шестой этаж на отметке +18,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|--|-------|
| 37 | Лифтовой холл | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |
| 38 | Коридор | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 39 | Лестничная клетка (Н2) | Седьмой этаж на отметке +21,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |
| 40 | Лифтовой холл | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |
| 41 | Коридор | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 42 | Лестничная клетка (Н2) | Восьмой этаж на отметке +24,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |
| 43 | Лифтовой холл | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |
| 44 | Коридор | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 45 | Лестничная клетка (Н2) | Девятый этаж на отметке +27,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |
| 46 | Лифтовой холл | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |
| 47 | Коридор | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 48 | Лестничная клетка (Н2) | Десятый этаж на отметке +30,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |
| 49 | Лифтовой холл | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|--|-------|
| 50 | Коридор | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 51 | Лестничная клетка (Н2) | Одиннадцатый этаж на отметке +33,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |
| 52 | Лифтовой холл | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |
| 53 | Коридор | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 54 | Лестничная клетка (Н2) | Двенадцатый этаж на отметке +36,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |
| 55 | Лифтовой холл | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |
| 56 | Коридор | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 57 | Лестничная клетка (Н2) | Тринадцатый этаж на отметке +39,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |
| 58 | Лифтовой холл | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.3, номер на плане 10, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН | 9.79 |
| 59 | Коридор | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.3, номер на плане 11, оси Гс-Дс/1с-5с | Общественное, для прохода к жилым помещениям | 44.16 |
| 60 | Лестничная клетка (Н2) | Четырнадцатый этаж на отметке +42,600, БС 2.3, номер на плане 12, оси Дс-Ес/3с-4с | Общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре (Н2, Н3 - не задымляемое) | 15.02 |
| 1 | Лестничная клетка | Первый этаж на отметке 0,000. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 1, оси Ас-Бс/24с-26с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям) | 30.90 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--|---|---------|
| 2 | Тамбур-шлюз | Первый этаж на отметке 0,000. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 2, оси Лс-Мс/5с-6с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 13.40 |
| 3 | Лестничная клетка НЗ | Первый этаж на отметке 0,000. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 3, оси Ас-Бс/3с-4с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 19.06 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Первый этаж на отметке 0,000. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 4, оси Ес-Кс/16с-17с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 17.54 |
| 5 | Лестничная клетка НЗ | Первый этаж на отметке 0,000. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 5, оси Ес-Кс/16с-17с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 18.35 |
| 6 | Помещение для хранения автомобилей | Первый этаж на отметке 0,000. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 6, оси Ас-Бс/3с-4с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям). Автостоянка для машин и мототехники | 1140.96 |
| 7 | Лестничная клетка | Второй этаж на отметке +4,200. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 1, оси Ас-Бс/25с-26с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям) | 22.12 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Второй этаж на отметке +4,200. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 2, оси Ес-Кс/1с-2с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 17.57 |
| 9 | Лестничная клетка НЗ | Второй этаж на отметке +4,200. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 3, ооси Ес-Кс/16с-17с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 18.35 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Второй этаж на отметке +4,200. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 4, оси Лс-Мс/5с-6с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 13.40 |
| 11 | Лестничная клетка НЗ | Второй этаж на отметке +4,200. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 5, оси Лс-Мс/5с-6с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 19.13 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|---|---|---------|
| 12 | Помещение для хранения автомобилей | Второй этаж на отметке +4,200. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 6, оси Ас-Бс/3с-4с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям). Автостоянка для машин и мототехники | 1289.71 |
| 13 | Венткамера | Второй этаж на отметке +4,200. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 7, оси Гс-Жс/2с-4с | Техническое, для размещения и обслуживания вентиляционной камеры | 18.22 |
| 14 | Электрощитовая | Второй этаж на отметке +4,200. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 8, оси Гс-Ес/1с-3с | Техническое, для размещения и обслуживания электрощитовых административных и жилых помещений | 5.92 |
| 15 | Лестничная клетка НЗ | Второй этаж на отметке +9,000. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 1, оси Лс-Мс/5с-6с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 19.38 |
| 16 | Лестничная клетка НЗ | Второй этаж на отметке +9,000. Дом 2. Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, номер на плане 1, оси Ес-Кс/16с-17с | Общественное, для прохода к парковочным местам (нежилым помещениям), для прохода к лестничным клеткам, эвакуации людей при пожаре | 18.59 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|---|
| 1 | Нулевой этаж, отм. -2,900 дом № 2, секция 1, условный номер помещения на поэтажном плане 7 (электрощитовая), в осях Ас-Бс/3с-4с | Вводно-распределительные устройства (ВРУ-1, -2, -3, -4) ВРУ3-10УХЛ4 (или аналог), распределение - через РУ распределительные панели ВРУ3-23-УХЛ4 (или аналог) и щиты ЩРн (или аналог) | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам жилой части здания и административных помещений, наружного освещения, встроенно - пристроенной подземной автостоянки. |

| | | | |
|---|---|---|--|
| 2 | Нулевой этаж, отм. -2,900 дом № 2, секция 2, условный номер помещения на поэтажном плане 7 (электрощитовая), в осях Ас-Бс/3с-4с | Вводно-распределительные устройства (ВРУ-1, -2, -3, -4) ВРУ3-10УХЛ4 (или аналог), распределение - через РУ распределительные панели ВРУ3-23-УХЛ4 (или аналог) и щиты ЩРн (или аналог) | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам жилой части здания и административных помещений, наружного освещения, встроено - пристроенной подземной автостоянки. |
| 3 | Нулевой этаж, отм. -2,900 дом № 2, секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 6 (электрощитовая), в осях Вс-Бс/3с-4с | Вводно-распределительные устройства (ВРУ-1, -2, -3, -4) ВРУ3-10УХЛ4 (или аналог), распределение - через РУ распределительные панели ВРУ3-23-УХЛ4 (или аналог) и щиты ЩРн (или аналог) | Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам жилой части здания и административных помещений, наружного освещения, встроено - пристроенной подземной автостоянки. |
| 4 | Нулевой этаж, отм. -2,900, дом 2, секция 1, условный номер помещеия на поэтажном плане 5 (шахта лифта), в осях ЕДс-Гс/3с-4с | Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100 x 2100 x h2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления. | Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов |
| 5 | Нулевой этаж, отм. -2,900, дом 2, секция 2, условный номер помещеия на поэтажном плане 5 (шахта лифта), в осях ЕДс-Гс/3с-4с | Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100 x 2100 x h2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления. | Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов |
| 6 | Нулевой этаж, отм. -2,900, дом 2, секция 3, условный номер помещеия на поэтажном плане 5 (шахта лифта), в осях ГЕс-Дс/3с-4с | Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100 x 2100 x h2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления. | Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов |
| 7 | Нулевой этаж, отм. -2,900, дом 2, секция 1, условный номер помещеия на поэтажном плане 6 (шахта лифта), в осях ЕДс-Гс/3с-4с | Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100 x 2100 x h2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления. | Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов |
| 8 | Нулевой этаж, отм. -2,900, дом 2, секция 2, условный номер помещеия на поэтажном плане 6 (шахта лифта), в осях ЕДс-Гс/3с-4с | Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100 x 2100 x h2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления. | Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов |
| 9 | Нулевой этаж, отм. -2,900, дом 2, секция 3, условный номер помещеия на поэтажном плане 6 (шахта лифта), в осях ГЕс-Дс/3с-4с | Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100 x 2100 x h2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления. | Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 10 | Подземная и надземная части многоквартирных домов, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже | Система электроснабжения здания, представляющая собой комплекс силового электрооборудования в составе: распределительных и групповых сетей кабелей; этажных щитков; счетчиков учета электроэнергии на вводных панелях ВРУ, распределительных панелях и этажных щитах ЩЭ; в качестве квартирных- модульные щиты ЩРН П-24; световых приборов общего освещения, а также эвакуационного, резервного и ремонтного; системы заземления типа TN-C-S. | Передача электроэнергии электроприёмникам жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Общее равномерное освещение, эвакуационное освещение, резервное и ремонтное 42В. Учет потребляемой электроэнергии. |
| 11 | Система воздухопроводов и вентиляторов, расположенная в подземной, надземной части и на кровле многоквартирных домов, в шахтах с выводом на каждом этаже | Система вентиляции, включающая в себя систему автономной вытяжной вентиляции с естественным побуждением в помещениях подвала; естественную вытяжную вентиляцию с ветровыми дефлекторами, бытовыми вентиляторами, воздушными затворами, а так же клапанами типа КИВ в жилой и административной частях здания, сборные вентиляционные блоки; противодымную вентиляцию, состоящую из воздухопроводов с нормируемым пределом огнестойкости с механическим побуждением, вентиляторами, установленными на кровле здания, приборами, для измерения уровня СО; систему подачи воздуха в лифтовые шахты через противопожарные нормально-закрытые клапаны, установлены в верхней части лифтовой шахты, с электромеханическим реверсивным приводом. | Для обеспечения воздухообмена, подпора воздуха в случае пожара, а так же дымоудаления жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения). |
| 12 | Подземная и надземная части многоквартирного дома, прямки, система трубопроводов, проложенных в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире | Напорная система канализации отвода стоков из труб полиэтиленовых напорных ПЭ100 SDR17 с установкой канализационной насосной. Внутренняя самотечная система канализации прокладывается из труб полипропиленовых. Для отвода стоков из помещений насосных хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, расположенных в подвале предусмотрена установка канализационных насосных установок, отвод предусмотрен во внутреннюю сеть ливневой канализации. | Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов в наружную сеть бытовой канализации. |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 13 | Нулевой этаж, отм. -3,600, блок-секция 1, условный номер помещения на поэтажном плане 14 (пожарная насосная, водомерный узел), в осях А-Б/5-6, а также система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком подвала и в коробах с выводом на каждом этаже в каждой квартире | Система холодного водоснабжения, состоящая из водомерных узлов и насосных повысительных установок второй категории надежности в подвальном помещении, сети стальных водогазопроводных и полипропиленовых труб, запорной арматуры, кранов внутриквартирного пожаротушения в каждой квартире. | Для обеспечения хозяйственно-питьевых и санитарно-бытовых нужд жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Учет расходуемой воды |
| 14 | Надземная и подземная части многоквартирного дома, лестничная клетка первого этажа, шахта лифта | Система диспетчеризации лифтов и экстренной связи выполнена на базе оборудования диспетчерского комплекса "ОББ" (или аналог) производства ООО "Лифт-Комплекс ДС" (или аналогичного) и оборудована двухсторонней и экстренной переговорной связью, системой обратной связи с лифтовым оборудованием, а так же системой сигнализации и оповещения о перебоях в работе лифтового оборудования. | Предназначена для обеспечения переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры). |
| 15 | Устанавливается в зоне безопасности МГН на каждом этаже, в приемке лифта для перевозки пожарных подразделений, на последних этажах в шкафах управления лифтом (ШУЛ), диспетчерский пункт, который находится в блок секции 2.1 | Система экстренной связи, состоящая из переговорного устройства ПУЭП-Н (или аналог), световых оповещателей "Пункт сбора" (или аналог), лифтовых блоков. | Для экстренной связи маломобильных групп населения, а так же лиц с дефектами слуха в случае возникновения чрезвычайной ситуации. |
| 16 | Надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже. | Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 2 типа на базе оборудования производства НПО «Болид» (или аналог), включающая в себя систему кабелей, звуковые и световые оповещатели, приборы контроля исправности канала оповещения. | Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 17 | Надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже. | Система проводного радиовещания | 3-х программное радиовещание, предназначенное для обеспечения услугами радиовещания, а также обеспечения централизованной передачи сигналов оповещения о чрезвычайных ситуациях и информации как в условиях мирного, так и военного времени. |
| 18 | Надземная часть многоквартирного дома, в трубах с выводом на отмостку скрыто в коробах и открыто. | Отвод дождевых и талых вод с кровли осуществляется внутренними водостоками с обогреваемыми воронками на отмостку с устройством гидрозатвора и с отводом талых вод в зимний период года в бытовую канализацию. Внутренняя самотечная система дождевой канализации прокладывается из труб ПЭ 100 SDR21 на вертикальных участках сети и из труб стальных электросварных на горизонтальных участках ниже отм.0,000. | Для отвода дождевых стоков с кровли |
| 19 | Автостоянка, расположена на двух этажах на отм. 0,000 и на отм.+4,200, дом №2. | Автоматическая спринклерная воздушная установка пожаротушения (АУП-Своз, или аналог). | Для тушения возможных мест возгораний встроено - пристроенной подземной автостоянки. |
| 20 | Подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом щитов управления, извещателей и модулей дымоудаления на каждом этаже, а также датчиков адресной пожарной сигнализации в каждой квартире. | Автоматическая установка пожарной сигнализации, состоящая из автоматической установки на базе приборов НВП «Болид»: адресных-аналоговых дымовых оптико-электронных пожарных извещателей, ручных пожарных извещателей, оповещателей световых, звуковых и речевых, сигнально-пусковых блоков, шкафов управления. | Управление системой обнаружения возгорания в помещениях, дымоудаления и оповещения людей о пожаре для принятия мер эвакуации людей жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже), обеспечение круглосуточной противопожарной защиты здания, без права отключения. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 729 775 628,50 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810918750000243 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 359 011 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 285 354 115,95 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 073 656 884,05 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.06.2029</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 583,87 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 399 440 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 359 011 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2029 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000028:10960 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Минимальная высота проезда подземной автостоянки, в том числе для машиномест, указанных в разделе 15.3 Объекта 2, составляет 2,81 м.К централизованным сетям теплоснабжения, горячего водоснабжения подключение не предусмотрено. Проектом предусмотрено, что теплоснабжение объектов долевого строительства осуществляется за счёт установки индивидуальных электрических приборов в объекте долевого строительства. Градостроительный план земельного участка № 38-3-03-0-00-2024-0625-0 от 24.10.2024 г. выдан департаментом архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска. Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика, функции технического заказчика на ООО "МДС" (ИНН 3811452268) на основании договора б/н от 01.09.2025 г. Общая планируемая стоимость проекта строительства составляет 3796191000 руб. Собственные средства 11,5% (437180000 руб), кредитные средства 88,5% (3359011000 руб). Право аренды земельного участка с кадастровым номером 38:36:000028:10960, указанного в разделе 12 декларации, находится в залоге, залогодержатель — ПАО "Сбербанк". |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000023d057700beb3fdb54768ddb92774d0a5

Владелец: **АО СЗ "СОКОЛ ТЫСЯЧЕЛЕТИЯ",
ВЕДЕРНИКОВ СЕВАСТЬЯН АНДРЕЕВИЧ,
ИРКУТСК Г.**

Действителен: с 25.12.2025 по 25.03.2027