

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001633 от 11.12.2025

Восьмисекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№2 по ПЗУ), Брусника в Академическом Дом 5

Дата первичного размещения: 15.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА . СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БРУСНИКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стр 18
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 340
	1.2.10	Уточнение адреса: 620000, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул Гоголя, стр 18, помещ 340

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 300-04-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Щиголь
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Степанович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и Девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720303242970
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	2.1.3	Дата регистрации: 30.09.2011

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "БАВИЛОВА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06168855188
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №01 от 05.07.2018 года
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Строительство и девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управляющее бюро»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Организатор строительства"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Финансовый агент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Земельные активы. Свиблово"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Первый квартал"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.04.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-23719-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Муравленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом у озера в Европейском квартале

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская. Жилой дом ГП-1.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-67-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Войкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северный квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными коммерческими помещениями и подземным паркингом (№1.1 по ПЗУ) - 1 этап строительства

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-130-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажный жилой дом. ГП-1. Корректировка 2»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-99-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Первый квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (5 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2024

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-30434-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодогвардейцев
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал на Гастелло
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева - Молодогвардейцев» Жилые дома ГП1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-39-2024

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал на Гастелло
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных домов с нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева, 8 ГП 02
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-142-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 - ГП-18. Жилой дом ГП-12. Корректировка 1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-138-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5 Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-104-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. Жилой дом ГП-11»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-28-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени. Многоэтажных жилой дом ГП-4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-179-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широкая». Жилой дом ГП-22».
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-30-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"
---	-------	--

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 945 499,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 809 899,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 321 629,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Восьмисекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Академика Ландау
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах улиц Академика Ландау-Новая
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30522.99 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 650,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 433,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 084,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гарант-Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658303781
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ-СИСТЕМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670053256
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ-СИСТЕМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670053256
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-036265-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-045201-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Брусника в Академическом
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-244-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 23.08.2023
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:20618
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 712,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 44

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Территория проектирования обеспечена минимальными размерами площадок различного функционального назначения
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Территория проектирования обеспечена минимальными размерами площадок различного функционального назначения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Вдоль проектируемой улицы Проезд-8 предусмотрено размещение площадки с заглубленными контейнерами для сбора ТБО с общим накоплением отходов, санитарно-защитная зона от которой принята 15,0 м в соответствии с п.4 раздел II СанПиН 2.1.3684-21
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников.Проектируемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,22 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании благоустройства предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности и передвижения маломобильных групп населения.В местах сопряжения тротуаров с проезжей частью улиц, на путях движения пешеходов, предусматривается устройство пониженного бортового камня (h=0,00 м).Детские игровые площадки и места отдыха пожилых людей располагаются на внутри-дворовой территории жилого дома.Сопряжение этих площадок с тротуарами предусматривается без бортового камня

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На проектируемом Объекте должны быть предусмотрены следующие виды освещения:рабочее, эвакуационное, аварийное, ремонтное, а также освещение фасадов (при необходимости, согласно дизайн-проекту)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для обеспечения доступа на этажи выше первого предусмотрены грузопассажирские лифты, с возможностью перевозки маломобильных групп населения.Размеры и оборудование лифтовых кабин позволяют использование их инвалидами-колясочниками (высота расположения кнопок управления, пониженная высота порогов)..Лифты запроектированы грузоподъемностью 1600 кг с размером кабины 1600х2100х2800 мм и шириной дверного проема не менее 0,9 м в свету.Проектом предусмотрены условия и мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (далее МГН) для всех четырех групп инвалидности (М1, М2, М3, М4 согласно табл.Е.1 СП 136.13330.2012) ко всем встроенным помещениям общественного назначения в уровне 1 этажа, доступных для посетителей.В соответствии с СП 59.13330.2020 проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению маломобильных групп населения, основанные на принципе универсального проекта
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоснабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-253-1/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоснабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-253-1/ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭлектроСетеваяКомпания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-623/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РСГ-Академическое"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658328507
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-225/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Импорт-Лифт-Сервис

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6731065950
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709014172

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 412
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 369
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 270
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1	Квартира	1	1	96.61	2	24.80	2.82
1.1.2	Квартира	1	1	102.50	3	34.39	2.82
1.2.1	Квартира-студия	2	1	26.62	1	12.06	2.82
1.2.2	Квартира	2	1	53.79	2	19.92	2.82
1.2.3	Квартира	2	1	68.70	2	27.25	2.82
1.2.4	Квартира-студия	2	1	20.61	1	7.86	2.82
1.2.5	Квартира	2	1	39.56	1	9.58	2.82
1.2.6	Квартира-студия	2	1	20.61	1	7.86	2.82

1.2.7	Квартира	2	1	62.74	2	20.24	2.82
1.2.8	Квартира	2	1	63.31	2	28.40	2.82
1.2.9	Квартира	2	1	87.40	3	37.57	2.82
1.2.10	Квартира	2	1	34.68	1	9.42	2.82
1.3.1	Квартира-студия	3	1	26.62	1	12.06	2.82
1.3.2	Квартира	3	1	53.79	2	19.92	2.82
1.3.3	Квартира	3	1	68.70	2	27.25	2.82
1.3.4	Квартира-студия	3	1	20.61	1	7.86	2.82
1.3.5	Квартира	3	1	39.56	1	9.58	2.82
1.3.6	Квартира-студия	3	1	20.61	1	7.86	2.82
1.3.7	Квартира	3	1	62.74	2	20.24	2.82
1.3.8	Квартира	3	1	63.31	2	28.40	2.82
1.3.9	Квартира	3	1	87.40	3	37.57	2.82
1.3.10	Квартира	3	1	34.68	1	9.42	2.82
1.4.1	Квартира-студия	4	1	26.62	1	12.06	2.82
1.4.2	Квартира	4	1	53.79	2	19.92	2.82
1.4.3	Квартира	4	1	68.70	2	27.25	2.82
1.4.4	Квартира-студия	4	1	20.61	1	7.86	2.82
1.4.5	Квартира	4	1	39.56	1	9.58	2.82
1.4.6	Квартира-студия	4	1	20.61	1	7.86	2.82
1.4.7	Квартира	4	1	62.74	2	20.24	2.82
1.4.8	Квартира	4	1	63.31	2	28.40	2.82
1.4.9	Квартира	4	1	87.40	3	37.57	2.82
1.4.10	Квартира	4	1	34.68	1	9.42	2.82
1.5.1	Квартира-студия	5	1	26.62	1	12.06	2.82
1.5.2	Квартира	5	1	53.79	2	19.92	2.82
1.5.3	Квартира	5	1	68.70	2	27.25	2.82
1.5.4	Квартира-студия	5	1	20.61	1	7.86	2.82
1.5.5	Квартира	5	1	39.56	1	9.58	2.82
1.5.6	Квартира-студия	5	1	20.61	1	7.86	2.82
1.5.7	Квартира	5	1	62.74	2	20.24	2.82
1.5.8	Квартира	5	1	63.31	2	28.40	2.82
1.5.9	Квартира	5	1	87.40	3	37.57	2.82
1.5.10	Квартира	5	1	34.68	1	9.42	2.82
1.6.1	Квартира-студия	6	1	26.62	1	12.06	2.82
1.6.2	Квартира	6	1	53.79	2	19.92	2.82
1.6.3	Квартира	6	1	68.70	2	27.25	2.82

1.6.4	Квартира-студия	6	1	20.61	1	7.86	2.82
1.6.5	Квартира	6	1	39.56	1	9.58	2.82
1.6.6	Квартира-студия	6	1	20.61	1	7.86	2.82
1.6.7	Квартира	6	1	62.74	2	20.24	2.82
1.6.8	Квартира	6	1	63.31	2	28.40	2.82
1.6.9	Квартира	6	1	87.40	3	37.57	2.82
1.6.10	Квартира	6	1	34.68	1	9.42	2.82
1.7.1	Квартира-студия	7	1	26.62	1	12.06	2.82
1.7.2	Квартира	7	1	53.79	2	19.92	2.82
1.7.3	Квартира	7	1	68.70	2	27.25	2.82
1.7.4	Квартира-студия	7	1	20.61	1	7.86	2.82
1.7.5	Квартира	7	1	39.56	1	9.58	2.82
1.7.6	Квартира-студия	7	1	20.61	1	7.86	2.82
1.7.7	Квартира	7	1	62.74	2	20.24	2.82
1.7.8	Квартира	7	1	63.31	2	28.40	2.82
1.7.9	Квартира	7	1	87.40	3	37.57	2.82
1.7.10	Квартира	7	1	34.68	1	9.42	2.82
1.8.1	Квартира-студия	8	1	26.61	1	12.06	2.82
1.8.2	Квартира	8	1	35.02	1	9.42	2.82
1.8.3	Квартира	8	1	85.46	2	19.95	2.82
1.8.4	Квартира	8	1	55.88	2	18.52	2.82
1.8.5	Квартира	8	1	37.36	1	9.63	2.82
1.8.6	Квартира	8	1	39.32	1	9.66	2.82
1.8.7	Квартира	8	1	63.98	2	28.40	2.82
1.8.8	Квартира	8	1	87.37	2	27.25	2.82
1.8.9	Квартира	8	1	34.68	1	9.41	2.82
1.9.1	Квартира-студия	9	1	26.62	1	12.06	2.82
1.9.2	Квартира	9	1	35.07	1	9.42	2.82
1.9.3	Квартира	9	1	74.32	2	19.95	2.82
1.9.4	Квартира	9	1	50.88	2	18.82	2.82
1.9.5	Квартира	9	1	33.70	1	9.66	2.82
1.9.6	Квартира	9	1	35.66	1	9.64	2.82
1.9.7	Квартира	9	1	59.00	2	21.88	2.82
1.9.8	Квартира	9	1	81.60	2	27.24	2.82
1.9.9	Квартира	9	1	34.72	1	9.41	2.82
2.1.1	Квартира	1	2	78.47	1	10.86	2.82
2.2.1	Квартира	2	2	85.94	3	35.26	2.82
2.2.2	Квартира	2	2	39.83	1	10.53	2.82
2.3.1	Квартира	3	2	85.94	3	35.26	2.82
2.3.2	Квартира	3	2	79.42	3	36.10	2.82

2.3.3	Квартира	3	2	34.92	1	9.54	2.82
2.4.1	Квартира	4	2	85.94	3	35.26	2.82
2.4.2	Квартира	4	2	79.42	3	36.10	2.82
2.4.3	Квартира	4	2	34.92	1	9.54	2.82
2.5.1	Квартира	5	2	85.94	3	35.26	2.82
2.5.2	Квартира	5	2	79.42	3	36.10	2.82
2.5.3	Квартира	5	2	34.92	1	9.54	2.82
2.6.1	Квартира	6	2	85.94	3	35.26	2.82
2.6.2	Квартира	6	2	79.42	3	36.10	2.82
2.6.3	Квартира	6	2	34.92	1	9.54	2.82
2.7.1	Квартира	7	2	85.94	3	35.26	2.82
2.7.2	Квартира	7	2	79.42	3	36.10	2.82
2.7.3	Квартира	7	2	34.92	1	9.54	2.82
2.8.1	Квартира	8	2	79.98	2	24.11	2.82
2.8.2	Квартира	8	2	79.92	2	21.16	2.82
2.8.3	Квартира	8	2	34.91	1	9.54	2.82
2.9.1	Квартира	9	2	77.14	2	24.11	2.82
2.9.2	Квартира	9	2	70.76	2	22.01	2.82
2.9.3	Квартира	9	2	34.95	1	9.56	2.82
3.1.1	Квартира	1	3	97.07	2	19.89	2.82
3.1.2	Квартира	1	3	97.39	2	21.17	2.82
3.2.1	Квартира	2	3	46.54	1	14.47	2.70
3.2.2	Квартира	2	3	102.62	2	29.91	2.70
3.2.3	Квартира	2	3	94.10	3	56.71	2.70
3.2.4	Квартира	2	3	65.35	2	25.46	2.82
3.2.5	Квартира	2	3	53.79	2	19.92	2.82
3.2.6	Квартира-студия	2	3	26.63	1	12.06	2.82
3.3.1	Квартира	3	3	68.57	2	27.53	2.82
3.3.2	Квартира	3	3	62.81	3	44.79	2.82
3.3.3	Квартира	3	3	39.22	2	23.46	2.82
3.3.4	Квартира	3	3	39.22	1	8.99	2.82
3.3.5	Квартира	3	3	39.22	2	23.46	2.82
3.3.6	Квартира	3	3	67.36	2	25.46	2.82
3.3.7	Квартира	3	3	53.79	2	19.92	2.82
3.3.8	Квартира-студия	3	3	26.63	1	12.06	2.82
3.4.1	Квартира	4	3	68.57	2	27.53	2.82
3.4.2	Квартира	4	3	62.81	3	44.79	2.82
3.4.3	Квартира	4	3	39.22	2	23.46	2.82
3.4.4	Квартира	4	3	39.22	1	8.99	2.82
3.4.5	Квартира	4	3	39.22	2	23.46	2.82
3.4.6	Квартира	4	3	67.36	2	25.46	2.82
3.4.7	Квартира	4	3	53.79	2	19.92	2.82
3.4.8	Квартира-студия	4	3	26.63	1	12.06	2.82
3.5.1	Квартира	5	3	68.57	2	27.53	2.82

3.5.2	Квартира	5	3	62.81	3	44.79	2.82
3.5.3	Квартира	5	3	39.22	2	23.46	2.82
3.5.4	Квартира	5	3	39.22	1	8.99	2.82
3.5.5	Квартира	5	3	39.22	2	23.46	2.82
3.5.6	Квартира	5	3	67.36	2	25.46	2.82
3.5.7	Квартира	5	3	53.79	2	19.92	2.82
3.5.8	Квартира-студия	5	3	26.63	1	12.06	2.82
3.6.1	Квартира	6	3	68.57	2	27.53	2.82
3.6.2	Квартира	6	3	62.81	3	44.79	2.82
3.6.3	Квартира	6	3	39.22	2	23.46	2.82
3.6.4	Квартира	6	3	39.22	1	8.99	2.82
3.6.5	Квартира	6	3	39.22	2	23.46	2.82
3.6.6	Квартира	6	3	67.36	2	25.46	2.82
3.6.7	Квартира	6	3	53.79	2	19.92	2.82
3.6.8	Квартира-студия	6	3	26.63	1	12.06	2.82
3.7.1	Квартира	7	3	68.57	2	27.53	2.82
3.7.2	Квартира	7	3	62.81	3	44.79	2.82
3.7.3	Квартира	7	3	39.22	2	23.46	2.82
3.7.4	Квартира	7	3	39.22	1	8.99	2.82
3.7.5	Квартира	7	3	39.22	2	23.46	2.82
3.7.6	Квартира	7	3	67.36	2	25.46	2.82
3.7.7	Квартира	7	3	53.79	2	19.92	2.82
3.7.8	Квартира-студия	7	3	26.63	1	12.06	2.82
3.8.1	Квартира	8	3	68.57	2	27.53	2.82
3.8.2	Квартира	8	3	62.81	3	44.79	2.82
3.8.3	Квартира	8	3	39.22	2	23.46	2.82
3.8.4	Квартира	8	3	39.22	1	8.99	2.82
3.8.5	Квартира	8	3	39.22	2	23.46	2.82
3.8.6	Квартира	8	3	67.36	2	25.46	2.82
3.8.7	Квартира	8	3	53.79	2	19.92	2.82
3.8.8	Квартира-студия	8	3	26.63	1	12.06	2.82
3.9.1	Квартира	9	3	68.57	2	27.53	2.82
3.9.2	Квартира	9	3	62.81	3	44.79	2.82
3.9.3	Квартира	9	3	39.22	2	23.46	2.82
3.9.4	Квартира	9	3	39.22	1	8.99	2.82
3.9.5	Квартира	9	3	39.22	2	23.46	2.82
3.9.6	Квартира	9	3	67.36	2	25.46	2.82
3.9.7	Квартира	9	3	53.79	2	19.92	2.82
3.9.8	Квартира-студия	9	3	26.63	1	12.06	2.82
4.1.1	Квартира	1	4	136.69	3	39.00	2.82
4.1.2	Квартира	1	4	114.66	3	31.90	2.82
4.1.3	Квартира	1	4	108.84	3	33.81	2.82

4.2.1	Квартира	2	4	34.89	1	9.42	2.82
4.2.2	Квартира	2	4	60.73	2	20.92	2.82
4.2.3	Квартира	2	4	56.78	3	28.73	2.82
4.2.4	Квартира	2	4	58.17	3	33.97	2.82
4.2.5	Квартира	2	4	42.13	1	9.58	2.82
4.2.6	Квартира	2	4	65.78	2	23.94	2.82
4.2.7	Квартира	2	4	34.88	1	9.42	2.82
4.3.1	Квартира	3	4	34.89	1	9.42	2.82
4.3.2	Квартира	3	4	60.73	2	20.92	2.82
4.3.3	Квартира	3	4	56.78	3	28.73	2.82
4.3.4	Квартира	3	4	58.17	3	33.97	2.82
4.3.5	Квартира	3	4	42.13	1	9.58	2.82
4.3.6	Квартира	3	4	65.78	2	23.94	2.82
4.3.7	Квартира	3	4	34.88	1	9.42	2.82
4.4.1	Квартира	4	4	34.89	1	9.42	2.82
4.4.2	Квартира	4	4	60.73	2	20.92	2.82
4.4.3	Квартира	4	4	56.78	3	28.73	2.82
4.4.4	Квартира	4	4	58.17	3	33.97	2.82
4.4.5	Квартира	4	4	42.13	1	9.58	2.82
4.4.6	Квартира	4	4	65.78	2	23.94	2.82
4.4.7	Квартира	4	4	34.88	1	9.42	2.82
4.5.1	Квартира	5	4	34.89	1	9.42	2.82
4.5.2	Квартира	5	4	60.73	2	20.92	2.82
4.5.3	Квартира	5	4	56.78	3	28.73	2.82
4.5.4	Квартира	5	4	58.17	3	33.97	2.82
4.5.5	Квартира	5	4	42.13	1	9.58	2.82
4.5.6	Квартира	5	4	65.78	2	23.94	2.82
4.5.7	Квартира	5	4	34.88	1	9.42	2.82
4.6.1	Квартира	6	4	34.89	1	9.42	2.82
4.6.2	Квартира	6	4	60.73	2	20.92	2.82
4.6.3	Квартира	6	4	56.78	3	28.73	2.44
4.6.4	Квартира	6	4	58.17	3	33.97	2.82
4.6.5	Квартира	6	4	42.13	1	9.58	2.82
4.6.6	Квартира	6	4	65.78	2	23.94	2.82
4.6.7	Квартира	6	4	34.88	1	9.42	2.82
4.7.1	Квартира	7	4	34.89	1	9.42	2.82
4.7.2	Квартира	7	4	78.36	2	26.13	2.82
4.7.3	Квартира	7	4	37.51	1	9.64	2.82
4.7.4	Квартира	7	4	55.88	2	18.52	2.82
4.7.5	Квартира	7	4	36.87	1	9.64	2.82
4.7.6	Квартира	7	4	64.00	2	20.92	2.82
4.7.7	Квартира	7	4	34.87	1	9.42	2.82
4.8.1	Квартира	8	4	34.89	1	9.42	2.82
4.8.2	Квартира	8	4	72.03	2	26.13	2.82
4.8.3	Квартира	8	4	33.41	1	9.64	2.82
4.8.4	Квартира	8	4	48.95	2	18.52	2.82

4.8.5	Квартира	8	4	36.05	1	9.64	2.82
4.8.6	Квартира	8	4	60.76	2	20.94	2.82
4.8.7	Квартира	8	4	34.88	1	9.42	2.82
5.2.1	Квартира	2	5	49.98	1	10.56	2.82
5.2.2	Квартира-студия	2	5	20.70	1	7.86	2.82
5.2.3	Квартира	2	5	39.66	1	9.58	2.82
5.2.4	Квартира	2	5	62.88	2	29.49	2.82
5.2.5	Квартира	2	5	71.34	2	27.53	2.82
5.3.1	Квартира	3	5	91.93	3	37.54	2.82
5.3.2	Квартира	3	5	39.37	1	9.58	2.82
5.3.3	Квартира-студия	3	5	20.72	1	7.86	2.82
5.3.4	Квартира	3	5	39.67	1	9.58	2.82
5.3.5	Квартира	3	5	62.84	2	29.49	2.82
5.3.6	Квартира	3	5	71.34	2	27.53	2.82
5.4.1	Квартира	4	5	91.93	3	37.54	2.82
5.4.2	Квартира	4	5	39.37	1	9.58	2.82
5.4.3	Квартира-студия	4	5	20.72	1	7.86	2.82
5.4.4	Квартира	4	5	39.67	1	9.58	2.82
5.4.5	Квартира	4	5	62.84	2	29.49	2.82
5.4.6	Квартира	4	5	71.34	2	27.53	2.82
5.5.1	Квартира	5	5	91.93	3	37.54	2.82
5.5.2	Квартира	5	5	39.37	1	9.58	2.82
5.5.3	Квартира-студия	5	5	20.72	1	7.86	2.82
5.5.4	Квартира	5	5	39.67	1	9.58	2.82
5.5.5	Квартира	5	5	62.84	2	29.49	2.82
5.5.6	Квартира	5	5	71.34	2	27.53	2.82
5.6.1	Квартира	6	5	91.93	3	37.54	2.82
5.6.2	Квартира	6	5	39.37	1	9.58	2.82
5.6.3	Квартира-студия	6	5	20.72	1	7.86	2.82
5.6.4	Квартира	6	5	39.67	1	9.58	2.82
5.6.5	Квартира	6	5	62.84	2	29.49	2.82
5.6.6	Квартира	6	5	71.34	2	27.53	2.82
5.7.1	Квартира	7	5	110.22	3	43.29	2.82
5.7.2	Квартира	7	5	37.34	1	9.64	2.82
5.7.3	Квартира	7	5	37.35	1	9.64	2.82
5.7.4	Квартира	7	5	63.30	2	29.53	2.82
5.7.5	Квартира	7	5	71.26	2	27.53	2.82
5.8.1	Квартира	8	5	99.06	3	38.57	2.82
5.8.2	Квартира	8	5	33.41	1	9.67	2.82
5.8.3	Квартира	8	5	33.41	1	9.67	2.82
5.8.4	Квартира	8	5	56.77	2	22.85	2.82
5.8.5	Квартира	8	5	71.32	2	27.51	2.82

6.1.1	Квартира	1	6	90.48	2	26.21	2.82
6.1.2	Квартира	1	6	91.27	2	23.42	2.82
6.1.3	Квартира	1	6	95.47	2	25.34	2.82
6.2.1	Квартира	2	6	85.29	3	35.82	2.82
6.2.2	Квартира	2	6	39.48	1	9.58	2.82
6.2.3	Квартира-студия	2	6	20.72	1	7.86	2.82
6.2.4	Квартира-студия	2	6	20.72	1	7.86	2.82
6.2.5	Квартира	2	6	36.32	1	9.43	2.82
6.2.6	Квартира	2	6	82.27	3	32.80	2.44
6.3.1	Квартира	3	6	85.29	3	35.82	2.82
6.3.2	Квартира	3	6	39.48	1	9.58	2.82
6.3.3	Квартира-студия	3	6	20.72	1	7.86	2.82
6.3.4	Квартира-студия	3	6	20.72	1	7.86	2.82
6.3.5	Квартира	3	6	36.32	1	9.43	2.82
6.3.6	Квартира	3	6	82.27	3	32.80	2.44
6.4.1	Квартира	4	6	85.29	3	35.82	2.82
6.4.2	Квартира	4	6	39.48	1	9.58	2.82
6.4.3	Квартира-студия	4	6	20.72	1	7.86	2.82
6.4.4	Квартира-студия	4	6	20.72	1	7.86	2.82
6.4.5	Квартира	4	6	36.32	1	9.43	2.82
6.4.6	Квартира	4	6	82.27	3	32.80	2.44
6.5.1	Квартира	5	6	85.29	3	35.82	2.82
6.5.2	Квартира	5	6	39.48	1	9.58	2.82
6.5.3	Квартира-студия	5	6	20.72	1	7.86	2.82
6.5.4	Квартира-студия	5	6	20.72	1	7.86	2.82
6.5.5	Квартира	5	6	36.32	1	9.43	2.82
6.5.6	Квартира	5	6	82.27	3	32.80	2.44
6.6.1	Квартира	6	6	85.29	3	35.82	2.82
6.6.2	Квартира	6	6	39.48	1	9.58	2.82
6.6.3	Квартира-студия	6	6	20.72	1	7.86	2.82
6.6.4	Квартира-студия	6	6	20.72	1	7.86	2.82
6.6.5	Квартира	6	6	36.32	1	9.43	2.82
6.6.6	Квартира	6	6	82.27	3	32.80	2.44
6.7.1	Квартира	7	6	84.82	3	32.79	2.70
6.7.2	Квартира	7	6	56.22	1	9.64	2.82
6.7.3	Квартира	7	6	37.51	1	9.63	2.82
6.7.4	Квартира	7	6	97.99	3	43.33	2.82
6.8.1	Квартира	8	6	82.72	3	36.12	2.82

6.8.2	Квартира	8	6	51.35	1	9.64	2.82
6.8.3	Квартира	8	6	35.47	1	9.63	2.82
6.8.4	Квартира	8	6	92.63	3	38.61	2.82
7.2.1	Квартира	2	7	67.86	2	25.50	2.82
7.2.2	Квартира	2	7	62.85	2	29.53	2.82
7.2.3	Квартира-студия	2	7	18.33	1	7.13	2.82
7.2.4	Квартира	2	7	37.22	1	8.99	2.82
7.2.5	Квартира	2	7	36.77	1	8.99	2.82
7.2.6	Квартира	2	7	91.93	3	37.54	2.82
7.3.1	Квартира	3	7	67.86	2	25.50	2.82
7.3.2	Квартира	3	7	62.82	2	29.53	2.82
7.3.3	Квартира-студия	3	7	20.34	1	7.13	2.82
7.3.4	Квартира	3	7	39.22	1	8.99	2.82
7.3.5	Квартира	3	7	40.79	1	8.99	2.82
7.3.6	Квартира	3	7	91.93	3	37.54	2.82
7.4.1	Квартира	4	7	67.86	2	25.50	2.82
7.4.2	Квартира	4	7	62.82	2	29.53	2.82
7.4.3	Квартира-студия	4	7	20.34	1	7.13	2.82
7.4.4	Квартира	4	7	39.22	1	8.99	2.82
7.4.5	Квартира	4	7	40.79	1	8.99	2.82
7.4.6	Квартира	4	7	91.93	3	37.54	2.82
7.5.1	Квартира	5	7	67.86	2	25.50	2.82
7.5.2	Квартира	5	7	62.82	2	29.53	2.82
7.5.3	Квартира-студия	5	7	20.34	1	7.13	2.82
7.5.4	Квартира	5	7	39.22	1	8.99	2.82
7.5.5	Квартира	5	7	40.79	1	8.99	2.82
7.5.6	Квартира	5	7	91.93	3	37.54	2.82
7.6.1	Квартира	6	7	67.86	2	25.50	2.82
7.6.2	Квартира	6	7	62.82	2	29.53	2.82
7.6.3	Квартира-студия	6	7	20.34	1	7.13	2.82
7.6.4	Квартира	6	7	39.22	1	8.99	2.82
7.6.5	Квартира	6	7	40.79	1	8.99	2.82
7.6.6	Квартира	6	7	91.93	3	37.54	2.82
7.7.1	Квартира	7	7	67.86	2	25.50	2.82
7.7.2	Квартира	7	7	62.82	2	29.53	2.82
7.7.3	Квартира-студия	7	7	20.34	1	7.13	2.82
7.7.4	Квартира	7	7	39.22	1	8.99	2.82
7.7.5	Квартира	7	7	40.79	1	8.99	2.82
7.7.6	Квартира	7	7	91.93	3	37.54	2.82
7.8.1	Квартира	8	7	67.86	2	25.50	2.82
7.8.2	Квартира	8	7	62.82	2	29.53	2.82

7.8.3	Квартира-студия	8	7	20.34	1	7.13	2.82
7.8.4	Квартира	8	7	39.22	1	8.99	2.82
7.8.5	Квартира	8	7	40.79	1	8.99	2.82
7.8.6	Квартира	8	7	91.93	3	37.54	2.82
7.9.1	Квартира	9	7	67.86	2	25.50	2.82
7.9.2	Квартира	9	7	62.82	2	29.53	2.82
7.9.3	Квартира-студия	9	7	20.34	1	7.13	2.82
7.9.4	Квартира	9	7	39.22	1	8.99	2.82
7.9.5	Квартира	9	7	40.79	1	8.99	2.82
7.9.6	Квартира	9	7	91.93	3	37.54	2.82
8.1.1	Квартира	1	8	102.46	3	32.84	2.82
8.1.2	Квартира	1	8	79.95	2	24.94	2.82
8.2.1	Квартира	2	8	34.88	2	20.71	2.82
8.2.2	Квартира	2	8	60.71	2	20.92	2.82
8.2.3	Квартира	2	8	36.21	1	9.43	2.82
8.2.4	Квартира	2	8	39.55	1	9.58	2.82
8.2.5	Квартира	2	8	42.32	1	9.58	2.82
8.2.6	Квартира	2	8	39.37	1	9.58	2.82
8.2.7	Квартира	2	8	65.79	2	23.96	2.82
8.2.8	Квартира	2	8	34.91	1	9.55	2.82
8.3.1	Квартира	3	8	34.88	2	20.71	2.82
8.3.2	Квартира	3	8	60.71	2	20.92	2.82
8.3.3	Квартира	3	8	36.21	1	9.43	2.82
8.3.4	Квартира	3	8	39.55	1	9.58	2.82
8.3.5	Квартира	3	8	42.32	1	9.58	2.82
8.3.6	Квартира	3	8	39.37	1	9.58	2.82
8.3.7	Квартира	3	8	65.79	2	23.96	2.82
8.3.8	Квартира	3	8	34.91	1	9.55	2.82
8.4.1	Квартира	4	8	34.88	2	20.71	2.82
8.4.2	Квартира	4	8	60.71	2	20.92	2.82
8.4.3	Квартира	4	8	36.21	1	9.43	2.82
8.4.4	Квартира	4	8	39.55	1	9.58	2.82
8.4.5	Квартира	4	8	42.32	1	9.58	2.82
8.4.6	Квартира	4	8	39.37	1	9.58	2.82
8.4.7	Квартира	4	8	65.79	2	23.96	2.82
8.4.8	Квартира	4	8	34.91	1	9.55	2.82
8.5.1	Квартира	5	8	34.88	2	20.71	2.82
8.5.2	Квартира	5	8	60.71	2	20.92	2.82
8.5.3	Квартира	5	8	36.21	1	9.43	2.82
8.5.4	Квартира	5	8	39.55	1	9.58	2.82
8.5.5	Квартира	5	8	42.32	1	9.58	2.82
8.5.6	Квартира	5	8	39.37	1	9.58	2.82
8.5.7	Квартира	5	8	65.79	2	23.96	2.82
8.5.8	Квартира	5	8	34.91	1	9.55	2.82
8.6.1	Квартира	6	8	34.88	2	20.71	2.82

8.6.2	Квартира	6	8	60.71	2	20.92	2.82
8.6.3	Квартира	6	8	36.21	1	9.43	2.82
8.6.4	Квартира	6	8	39.55	1	9.58	2.82
8.6.5	Квартира	6	8	42.32	1	9.58	2.82
8.6.6	Квартира	6	8	39.37	1	9.58	2.82
8.6.7	Квартира	6	8	65.79	2	23.96	2.82
8.6.8	Квартира	6	8	34.91	1	9.55	2.82
8.7.1	Квартира	7	8	34.88	2	20.71	2.82
8.7.2	Квартира	7	8	60.71	2	20.92	2.82
8.7.3	Квартира	7	8	36.21	1	9.43	2.82
8.7.4	Квартира	7	8	39.55	1	9.58	2.82
8.7.5	Квартира	7	8	42.32	1	9.58	2.82
8.7.6	Квартира	7	8	39.37	1	9.58	2.82
8.7.7	Квартира	7	8	65.79	2	23.96	2.82
8.7.8	Квартира	7	8	34.91	1	9.55	2.82
8.8.1	Квартира	8	8	34.85	1	9.42	2.82
8.8.2	Квартира	8	8	80.62	2	26.13	2.82
8.8.3	Квартира	8	8	55.90	2	18.52	2.82
8.8.4	Квартира	8	8	37.35	1	9.63	2.82
8.8.5	Квартира	8	8	37.35	1	9.63	2.82
8.8.6	Квартира	8	8	63.73	2	20.92	2.82
8.8.7	Квартира	8	8	34.90	1	9.55	2.82
8.9.1	Квартира	9	8	34.83	1	9.42	2.82
8.9.2	Квартира	9	8	72.21	2	26.13	2.82
8.9.3	Квартира	9	8	50.88	2	18.82	2.82
8.9.4	Квартира	9	8	36.05	1	9.66	2.82
8.9.5	Квартира	9	8	33.34	1	9.66	2.82
8.9.6	Квартира	9	8	62.73	2	20.92	2.82
8.9.7	Квартира	9	8	34.87	1	9.55	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.-1.2	Нежилое помещение	-1	1	175.95	Ритейл	57.40	2.70
					Ритейл	113.63	
					Санузел	4.92	
1.1.1	Нежилое помещение	1	1	72.40	Ритейл	67.55	2.70
					Санузел	4.85	
1.1.3	Нежилое помещение	1	1	68.20	Ритейл	63.33	2.70
					Санузел	4.87	
3.-1.2	Нежилое помещение	-1	3	175.73	Ритейл	57.40	2.70

					Ритейл	113.36	
					Санузел	4.97	
3.1.1	Нежилое помещение	1	3	68.21	Ритейл	63.29	2.70
					Санузел	4.92	
5.-1.1	Нежилое помещение	-1	5	181.38	Ритейл	113.82	2.70
					Ритейл	62.62	
					Санузел	4.94	
5.1.2	Нежилое помещение	1	5	68.42	Ритейл	63.52	2.70
					Санузел	4.90	
7.1.1	Нежилое помещение	1	7	68.21	Ритейл	63.29	2.70
					Санузел	4.92	
7.1.2	Нежилое помещение	1	7	115.28	Ритейл	110.31	2.70
					Санузел	4.97	
8.1.1	Нежилое помещение	1	8	67.92	Ритейл	63.07	2.70
					Санузел	4.85	
8.1.2	Нежилое помещение	1	8	53.45	Ритейл	48.60	2.70
					Санузел	4.85	
8.1.3	Нежилое помещение	1	8	53.45	Ритейл	48.60	2.70
					Санузел	4.85	
K1.-1.1	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K1.-1.2	Кладовая	-1	1	2.35	Кладовая	2.35	2.44
K1.-1.3	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	2.44
K1.-1.4	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	2.44
K1.-1.5	Кладовая	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	2.44
K1.-1.6	Кладовая	-1	1	2.57	Кладовая	2.57	2.44
K1.-1.7	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K1.-1.8	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	2.44
K1.-1.9	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K1.-1.10	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K1.-1.11	Кладовая	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	2.44
K1.-1.12	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K1.-1.13	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K1.-1.14	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K1.-1.15	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K1.-1.16	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K1.-1.17	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K1.-1.18	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K1.-1.19	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K1.-1.20	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	2.44

K1.-1.21	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K1.-1.22	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K1.-1.23	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K1.-1.24	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K1.-1.25	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	2.44
K1.-1.26	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K1.-1.27	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K1.-1.28	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K1.-1.29	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	2.44
K1.-1.30	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	2.44
K1.-1.31	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	2.70
K1.-1.32	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	2.70
K1.-1.33	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	2.44
K1.-1.34	Кладовая	-1	1	2.54	Кладовая	2.54	2.44
K1.-1.35	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	2.44
K1.-1.36	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K1.-1.37	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K1.-1.38	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K1.-1.39	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K1.-1.40	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	2.70
K1.-1.41	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K1.-1.42	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K1.-1.43	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	2.44
K1.-1.44	Кладовая	-1	1	2.31	Кладовая	2.31	2.44
K1.-1.45	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	2.44
K2.-1.1	Кладовая	-1	2	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K2.-1.2	Кладовая	-1	2	2.35	Кладовая	2.35	2.44
K2.-1.3	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	2.70
K2.-1.4	Кладовая	-1	2	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K2.-1.5	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K2.-1.6	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K2.-1.7	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K2.-1.8	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	2.70
K2.-1.9	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K2.-1.10	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K2.-1.11	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K2.-1.12	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K2.-1.13	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K2.-1.14	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K2.-1.15	Кладовая	-1	2	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K2.-1.16	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K2.-1.17	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K2.-1.18	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K2.-1.19	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K2.-1.20	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K2.-1.21	Кладовая	-1	2	2.48	Кладовая	2.48	2.44

K2.-1.22	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K3.-1.1	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	2.44
K3.-1.2	Кладовая	-1	3	2.31	Кладовая	2.31	2.44
K3.-1.3	Кладовая	-1	3	2.45	Кладовая	2.45	2.44
K3.-1.4	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.70
K3.-1.5	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	2.44
K3.-1.6	Кладовая	-1	3	2.39	Кладовая	2.39	2.44
K3.-1.7	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая	4.04	2.44
K3.-1.8	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	2.44
K3.-1.9	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая	4.04	2.44
K3.-1.10	Кладовая	-1	3	2.64	Кладовая	2.64	2.44
K3.-1.11	Кладовая	-1	3	2.44	Кладовая	2.44	2.44
K3.-1.12	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	2.44
K3.-1.13	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	2.70
K3.-1.14	Кладовая	-1	3	3.35	Кладовая	3.35	2.44
K3.-1.15	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.70
K3.-1.16	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	2.44
K3.-1.17	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	2.70
K3.-1.18	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K3.-1.19	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K3.-1.20	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K3.-1.21	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	2.44
K3.-1.22	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K3.-1.23	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K3.-1.24	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K3.-1.25	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K3.-1.26	Кладовая	-1	3	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K3.-1.27	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K3.-1.28	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K3.-1.29	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K3.-1.30	Кладовая	-1	3	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K3.-1.31	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K3.-1.32	Кладовая	-1	3	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K3.-1.33	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K3.-1.34	Кладовая	-1	3	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K3.-1.35	Кладовая	-1	3	2.39	Кладовая	2.39	2.44
K3.-1.36	Кладовая	-1	3	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K3.-1.37	Кладовая	-1	3	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K3.-1.38	Кладовая	-1	3	2.46	Кладовая	2.46	2.44
K3.-1.39	Кладовая	-1	3	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K3.-1.40	Кладовая	-1	3	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K3.-1.41	Кладовая	-1	3	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K3.-1.42	Кладовая	-1	3	2.54	Кладовая	2.54	2.44
K3.-1.43	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	2.44
K3.-1.44	Кладовая	-1	3	2.45	Кладовая	2.45	2.44
K3.-1.45	Кладовая	-1	3	2.45	Кладовая	2.45	2.44

К4.-1.1	Кладовая	-1	4	2.35	Кладовая	2.35	2.44
К4.-1.2	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	2.44
К4.-1.3	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	2.44
К4.-1.4	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая	2.45	2.44
К4.-1.5	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая	2.45	2.70
К4.-1.6	Кладовая	-1	4	2.56	Кладовая	2.56	2.44
К4.-1.7	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	2.44
К4.-1.8	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.9	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	2.44
К4.-1.10	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.11	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К4.-1.12	Кладовая	-1	4	2.48	Кладовая	2.48	2.44
К4.-1.13	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К4.-1.14	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.15	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	2.44
К4.-1.16	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.17	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К4.-1.18	Кладовая	-1	4	2.48	Кладовая	2.48	2.44
К4.-1.19	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К4.-1.20	Кладовая	-1	4	2.39	Кладовая	2.39	2.44
К4.-1.21	Кладовая	-1	4	3.66	Кладовая	3.66	2.44
К4.-1.22	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.23	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.24	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	2.44
К4.-1.25	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.26	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К4.-1.27	Кладовая	-1	4	2.48	Кладовая	2.48	2.44
К4.-1.28	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К4.-1.29	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.30	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	2.44
К4.-1.31	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	2.44
К4.-1.32	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К4.-1.33	Кладовая	-1	4	2.48	Кладовая	2.48	2.44
К4.-1.34	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К4.-1.35	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	2.44
К4.-1.36	Кладовая	-1	4	2.39	Кладовая	2.39	2.44
К4.-1.37	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	2.44
К4.-1.38	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	2.44
К4.-1.39	Кладовая	-1	4	2.46	Кладовая	2.46	2.44
К4.-1.40	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	2.44
К4.-1.41	Кладовая	-1	4	2.46	Кладовая	2.46	2.44
К4.-1.42	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	2.44
К4.-1.43	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	2.44
К4.-1.44	Кладовая	-1	4	2.39	Кладовая	2.39	2.44
К4.-1.45	Кладовая	-1	4	2.45	Кладовая	2.45	2.44
К4.-1.46	Кладовая	-1	4	2.52	Кладовая	2.52	2.44

K5.-1.1	Кладовая	-1	5	2.52	Кладовая	2.52	2.44
K5.-1.2	Кладовая	-1	5	2.38	Кладовая	2.38	2.44
K5.-1.3	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая	2.40	2.44
K5.-1.4	Кладовая	-1	5	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K5.-1.5	Кладовая	-1	5	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K5.-1.6	Кладовая	-1	5	2.43	Кладовая	2.43	2.44
K5.-1.7	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K5.-1.8	Кладовая	-1	5	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K5.-1.9	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K5.-1.10	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K5.-1.11	Кладовая	-1	5	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K5.-1.12	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K5.-1.13	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K5.-1.14	Кладовая	-1	5	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K5.-1.15	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K5.-1.16	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K5.-1.17	Кладовая	-1	5	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K5.-1.18	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K5.-1.19	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K5.-1.20	Кладовая	-1	5	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K5.-1.21	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K5.-1.22	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K5.-1.23	Кладовая	-1	5	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K5.-1.24	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K5.-1.25	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K5.-1.26	Кладовая	-1	5	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K5.-1.27	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K5.-1.28	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K5.-1.29	Кладовая	-1	5	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K5.-1.30	Кладовая	-1	5	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K6.-1.1	Кладовая	-1	6	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K6.-1.2	Кладовая	-1	6	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K6.-1.3	Кладовая	-1	6	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K6.-1.4	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K6.-1.5	Кладовая	-1	6	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K6.-1.6	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K6.-1.7	Кладовая	-1	6	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K6.-1.8	Кладовая	-1	6	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K6.-1.9	Кладовая	-1	6	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K6.-1.10	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K6.-1.11	Кладовая	-1	6	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K6.-1.12	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K6.-1.13	Кладовая	-1	6	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K6.-1.14	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K6.-1.15	Кладовая	-1	6	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K6.-1.16	Кладовая	-1	6	3.82	Кладовая	3.82	2.44

K6.-1.17	Кладовая	-1	6	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K6.-1.18	Кладовая	-1	6	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K6.-1.19	Кладовая	-1	6	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K7.-1.1	Кладовая	-1	7	3.21	Кладовая	3.21	2.70
K7.-1.2	Кладовая	-1	7	3.21	Кладовая	3.21	2.70
K7.-1.3	Кладовая	-1	7	3.86	Кладовая	3.86	2.44
K7.-1.4	Кладовая	-1	7	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.1	Кладовая	-1	8	2.45	Кладовая	2.45	2.44
K8.-1.2	Кладовая	-1	8	2.52	Кладовая	2.52	2.44
K8.-1.3	Кладовая	-1	8	2.39	Кладовая	2.39	2.44
K8.-1.4	Кладовая	-1	8	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K8.-1.5	Кладовая	-1	8	2.39	Кладовая	2.39	2.70
K8.-1.6	Кладовая	-1	8	2.55	Кладовая	2.55	2.70
K8.-1.7	Кладовая	-1	8	2.55	Кладовая	2.55	2.70
K8.-1.8	Кладовая	-1	8	2.46	Кладовая	2.46	2.70
K8.-1.9	Кладовая	-1	8	2.55	Кладовая	2.55	2.44
K8.-1.10	Кладовая	-1	8	2.46	Кладовая	2.46	2.44
K8.-1.11	Кладовая	-1	8	2.45	Кладовая	2.45	2.44
K8.-1.12	Кладовая	-1	8	2.45	Кладовая	2.45	2.44
K8.-1.13	Кладовая	-1	8	2.46	Кладовая	2.46	2.44
K8.-1.14	Кладовая	-1	8	3.66	Кладовая	3.66	2.44
K8.-1.15	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.16	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K8.-1.17	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.18	Кладовая	-1	8	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K8.-1.19	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.20	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K8.-1.21	Кладовая	-1	8	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K8.-1.22	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K8.-1.23	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K8.-1.24	Кладовая	-1	8	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K8.-1.25	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.70
K8.-1.26	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.70
K8.-1.27	Кладовая	-1	8	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K8.-1.28	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.29	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.30	Кладовая	-1	8	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K8.-1.31	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.32	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K8.-1.33	Кладовая	-1	8	2.48	Кладовая	2.48	2.44
K8.-1.34	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K8.-1.35	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.36	Кладовая	-1	8	3.82	Кладовая	3.82	2.44
K8.-1.37	Кладовая	-1	8	3.98	Кладовая	3.98	2.44
K8.-1.38	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.44
K8.-1.39	Кладовая	-1	8	2.48	Кладовая	2.48	2.44

К8.-1.40	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	2.44
К8.-1.41	Кладовая	-1	8	2.35	Кладовая	2.35	2.44
К8.-1.42	Кладовая	-1	8	2.56	Кладовая	2.56	2.44
К8.-1.43	Кладовая	-1	8	2.45	Кладовая	2.45	2.44
К8.-1.44	Кладовая	-1	8	2.45	Кладовая	2.45	2.44
К8.-1.45	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	2.44
К8.-1.46	Кладовая	-1	8	2.35	Кладовая	2.35	2.44
К8.-1.47	Кладовая	-1	8	2.55	Кладовая	2.55	2.44
1	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
5	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
6	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
7	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
8	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
9	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
10	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
11	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
12	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
13	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
14	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
15	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
16	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
17	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
18	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
19	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
20	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	

21	Машино-место	-1	9	16.45	Машино-место	16.45	
22	Машино-место	-1	9	16.45	Машино-место	16.45	
23	Машино-место	-1	9	16.63	Машино-место	16.63	
24	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

71	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
78	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
79	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
80	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
81	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
82	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
83	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
84	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
85	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
86	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
87	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
88	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
89	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
90	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
91	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
92	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
93	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
94	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
95	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	

96	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
97	Машино-место	-1	9	17.75	Машино-место	17.75	
98	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	15.42
2	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	12.83
3	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	16.04
4	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	16.04
5	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	21.67
6	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	7.07
7	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	10.20
8	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	7.21
9	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	2.20
10	Велосипедная	Секция 1, этаж -1	Общественное	13.44
11	Тамбур	Секция 1, этаж -1	Общественное	8.96
12	Лифтовый холл	Секция 1, этаж -1	Общественное	6.16
13	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1	Общественное	17.24
14	Проход	Секция 1, этаж -1	Общественное	93.76
15	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.80
16	Холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	28.38
17	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.54
18	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.93
19	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	24.29
20	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	6.47
21	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.72
22	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	12.29
23	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	14.81
24	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	51.32
25	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	14.81
26	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	51.32
27	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	14.81
28	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	51.32

29	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общественное	14.81
30	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	51.32
31	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Общественное	14.81
32	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	51.32
33	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Общественное	14.81
34	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	51.32
35	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Общественное	14.81
36	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	53.72
37	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Общественное	14.81
38	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	53.72
39	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Общественное	10.02
40	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.04
41	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	11.04
42	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	7.45
43	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.04
44	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.04
45	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	18.53
46	Тамбур	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.16
47	Лифтовый холл	Секция 2, этаж -1	Общественное	6.31
48	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	17.52
49	Проход	Секция 2, этаж -1	Общественное	61.99
50	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	2.20
51	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.80
52	Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	24.49
53	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	3.93
54	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.65
55	Колясочная	Секция 2, этаж 1	Общественное	24.29
56	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	5.58
57	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	9.92
58	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	17.24
59	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	18.49
60	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	17.24
61	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	22.23
62	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	17.24
63	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	22.23
64	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	17.24
65	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	22.23
66	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	17.24

67	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	22.23
68	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	17.24
69	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	22.23
70	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Общественное	17.24
71	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	22.33
72	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	Общественное	17.24
73	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	22.48
74	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 10	Общественное	4.14
75	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	16.04
76	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	16.04
77	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	12.80
78	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.42
79	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	7.07
80	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	10.20
81	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	21.16
82	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	7.43
83	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	2.13
84	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	13.70
85	Тамбур	Секция 3, этаж -1	Общественное	8.70
86	Лифтовый холл	Секция 3, этаж -1	Общественное	6.16
87	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	17.24
88	Проход	Секция 3, этаж -1	Общественное	93.76
89	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.80
90	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	28.33
91	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.57
92	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	3.93
93	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	24.32
94	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.47
95	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	12.30
96	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	14.81
97	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	43.28
98	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	14.81
99	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	43.09
100	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	14.81
101	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	43.09
102	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Общественное	14.81
103	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	43.09
104	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Общественное	14.81
105	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	43.09

106	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Общественное	14.81
107	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	43.09
108	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Общественное	14.81
109	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	43.09
110	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	Общественное	14.81
111	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 9	Общественное	43.09
112	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	Общественное	10.02
113	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.04
114	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.04
115	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	7.43
116	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.04
117	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.04
118	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.90
119	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.99
120	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.42
121	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	2.20
122	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	15.94
123	Тамбур	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.16
124	Лифтовый холл	Секция 4, этаж -1	Общественное	6.31
125	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.52
126	Проход	Секция 4, этаж -1	Общественное	77.60
127	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.80
128	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	24.39
129	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	3.93
130	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.65
131	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	24.29
132	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	5.58
133	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	9.92
134	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	17.24
135	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	39.31
136	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.24
137	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	39.31
138	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	17.24
139	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	39.31
140	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	17.24
141	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	39.31
142	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Общественное	17.24
143	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	39.31
144	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Общественное	17.24

145	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	39.36
146	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Общественное	17.24
147	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	39.36
148	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 9	Общественное	4.14
149	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.04
150	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.04
151	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.04
152	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	12.84
153	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.04
154	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	6.72
155	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	4.89
156	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	2.49
157	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	2.20
158	Велосипедная	Секция 5, этаж -1	Общественное	13.87
159	Тамбур	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.96
160	Лифтовый холл	Секция 5, этаж -1	Общественное	6.31
161	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	17.52
162	Проход	Секция 5, этаж -1	Общественное	70.16
163	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.80
164	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	28.41
165	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.54
166	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	3.54
167	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Общественное	24.28
168	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	6.46
169	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	12.29
170	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	14.81
171	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	27.65
172	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	14.81
173	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	32.93
174	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	14.81
175	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	32.93
176	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Общественное	14.81
177	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	32.93
178	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Общественное	14.81
179	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	32.93
180	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Общественное	14.81
181	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	32.90
182	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 8	Общественное	14.81
183	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 8	Общественное	32.93

184	Лестничная клетка Л1	Секция 5, этаж 9	Общественное	10.02
185	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	16.04
186	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	11.04
187	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	16.04
188	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	16.04
189	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	9.66
190	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.47
191	Велосипедная	Секция 6, этаж -1	Общественное	18.53
192	Тамбур	Секция 6, этаж -1	Общественное	16.16
193	Лифтовый холл	Секция 6, этаж -1	Общественное	6.31
194	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.24
195	Проход	Секция 6, этаж -1	Общественное	62.00
196	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	2.11
197	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.80
198	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	24.49
199	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.25
200	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	3.54
201	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	24.26
202	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	5.58
203	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	9.92
204	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.24
205	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	27.76
206	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.24
207	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	27.76
208	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.24
209	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	27.76
210	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Общественное	17.24
211	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	27.76
212	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 6	Общественное	17.24
213	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	27.76
214	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 7	Общественное	17.24
215	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	27.70
216	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 8	Общественное	17.24
217	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 8	Общественное	27.70
218	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 9	Общественное	4.14
219	Проход к кладовым	Секция 7, этаж -1	Общественное	8.63
220	Проход к кладовым	Секция 7, этаж -1	Общественное	3.92
221	Велосипедная	Секция 7, этаж -1	Общественное	13.87
222	Тамбур	Секция 7, этаж -1	Общественное	54.44
223	Лифтовый холл	Секция 7, этаж -1	Общественное	6.31

224	Лестничная клетка	Секция 7, этаж -1	Общественное	17.52
225	Проход	Секция 7, этаж -1	Общественное	15.37
226	Проход	Секция 7, этаж -1	Общественное	27.56
227	КУИ	Секция 7, этаж -1	Общественное	2.01
228	Лифтовый холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.80
229	Холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	28.56
230	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.14
231	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	3.93
232	Колясочная	Секция 7, этаж 1	Общественное	24.25
233	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	6.46
234	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	12.29
235	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	14.81
236	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	32.92
237	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	14.81
238	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	32.92
239	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	14.81
240	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	32.92
241	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 5	Общественное	14.81
242	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 5	Общественное	32.92
243	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 6	Общественное	14.81
244	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 6	Общественное	32.92
245	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 7	Общественное	14.81
246	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 7	Общественное	32.92
247	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 8	Общественное	14.81
248	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 8	Общественное	32.92
249	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 9	Общественное	14.81
250	Межквартирный коридор	Секция 7, этаж 9	Общественное	32.92
251	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 10	Общественное	10.02
252	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	16.04
253	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	13.12
254	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	18.37
255	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	16.04
256	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	16.04
257	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	16.04
258	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	7.21
259	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	7.62
260	КУИ	Секция 8, этаж -1	Общественное	2.20
261	Велосипедная	Секция 8, этаж -1	Общественное	15.94
262	Тамбур	Секция 8, этаж -1	Общественное	16.16

263	Лифтовый холл	Секция 8, этаж -1	Общественное	6.31
264	Лестничная клетка	Секция 8, этаж -1	Общественное	17.52
265	Проход	Секция 8, этаж -1	Общественное	100.74
266	Лифтовый холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.11
267	Холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	28.31
268	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	3.93
269	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.25
270	Колясочная	Секция 8, этаж 1	Общественное	19.06
271	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	5.58
272	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 1	Общественное	10.80
273	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 1	Общественное	4.50
274	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	9.92
275	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Общественное	17.24
276	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 2	Общественное	39.39
277	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Общественное	17.24
278	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	39.39
279	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Общественное	17.24
280	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	39.39
281	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 5	Общественное	17.24
282	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 5	Общественное	39.39
283	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 6	Общественное	17.24
284	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 6	Общественное	39.39
285	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 7	Общественное	17.24
286	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 7	Общественное	39.39
287	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 8	Общественное	17.24
288	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 8	Общественное	37.77
289	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 9	Общественное	17.24
290	Межквартирный коридор	Секция 8, этаж 9	Общественное	40.17
291	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 10	Общественное	4.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть, Секция 2	Сети электроснабжения	Электрощитовая	

3	Секция 2	Сети вентиляции	Венткамера общеобменная
4	Секция 2	Сети вентиляции	Венткамера общеобменная
5	Секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	Секция 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, Секция 4	Сети электроснабжения	Электрощитовая
8	Секция 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
9	Секция 5	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	Секция 6	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
11	Секция 7	Сети вентиляции	Венткамера общеобменная
12	Секция 7	Сети теплоснабжения	ИТП
13	Секция 7	Сети связи	Помещение СС
14	Секция 7	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
15	Подземная часть, Секция 8	Сети электроснабжения	Электрощитовая
16	Секция 8	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
17	Подземная и надземная части, Секция 7	Узел ввода	Узел ввода

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 739 553 985,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810467100003412
		Корреспондентский счет: 301018108000000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893

		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 704 241 696,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 393 705 653,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 310 536 043,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 264
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 169
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 501,66 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 623,02 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 185,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 724 122 302,98 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 923 600 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 848 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 469 437 983,11 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Банк кредитор – ПАО Сбербанк Номер договора – НКЛ 184/6 от 19.11.2024 Сумма кредита – 3 704 241 696,00 Срок кредита – 30.09.2027. ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным Кредитором, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта, с указанием в проектной декларации реквизитов счета Застройщика, открытого у Кредитора, по которому будут осуществляться расчеты в рамках Проекта. Расч счет для поступлений на эскроу – 40702810467100003412 В ЗАПАДНО-СИБИРСКОМ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК Г.Тюмень БИК 047102651 Кор счет 301018108000000000651
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000006ef237f0052b3ff9049807a5cfb9fd107

Владелец: **Соловьева Анна Александровна,
Соловьева Анна Александровна**

Действителен: с 08.09.2025 по 08.09.2026