ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001770 от 06.11.2026

уч. 20 Окла Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 3.1.1. Многоквартирный дом 3.1.1. Этап строительства 3.1.2. Многоквартирный дом 3.1.2. с пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 3.2.1. Многоквартирный дом 3.2.1.Этап строительства 3.2.2. Многоквартирный дом 3.2.2. с пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 3.2.3. Многоквартирный дом 3.2.3.

Дата первичного размещения: 02.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ЭКСПЕРТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСТ ЭКСПЕРТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191186**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Миллионная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **191186, г Санкт-Петербург, город Санкт-Петербург, улица Миллионная, д.8**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (812) 654-32-10**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **lst@78stroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.6543210.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78123258255**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **gosuslugi_exp@78stroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Заседателев**
	1.5.2	Имя: **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**

	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛСТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **781001757268**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Ленстройтрест**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703435657**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5177746110493**
	2.1.3	Дата регистрации: **23.10.2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Ленстройтрест**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801082329**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Заседателев**
	3.4.2	Имя: **Денис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02545300920**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781001757268**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное владение 50% долей общества**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Малышева**
	3.4.2	Имя: **Валерия**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06840630262**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780404286411**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное владение 50% долей общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Невка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840112016**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800025550**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "ЛСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840112305**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800030708**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Агентство недвижимости "ЛСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706072710**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1234700038430**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Технический заказчик "ЛСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805098665**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037811073497**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ленстройтрест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801082329**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037800043929**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Управляющая компания "ПетроКомИнвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838369279**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1069847507498**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЛСТ Проджект**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814398739**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847058674**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЛСТ Девелопмент**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841354900**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847032614**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСТ Генподряд Эксперт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814392416**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1079847115920**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСТ Генподряд**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810870661**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847295278**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГК "Ленстройтрест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841087429**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847249775**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Малая Невка**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813045931**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037828011308**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСТ Форест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706062944**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1234700017760**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Северная территория**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841046535**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847381536**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЛСТ Квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840124614**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267800023369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Колпино**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Рубежное**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал"Юттери"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-15-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **3;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Окла (Okla)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1.Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа.Этап строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1.Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа.Этап строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3-Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.2.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **07.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-37-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **гп**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янино-1**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Рембрандта**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Драйв**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-151-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Голландская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный гараж**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.07.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-061-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **1 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Окла**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры. Этап строительства 5.1.1 Многоквартирный дом 5.1.1 со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 5.2.1. Многоквартирный дом 5.2.1 со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа. Этап строительства 5.3.1. Многоквартирный дом 5.3.1. Этап строительства 5.3.2. Многоквартирный дом 5.3.2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.03.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-05-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гатчинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Гатчина**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чехова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **IQ Гатчина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-25-061-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гатчинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Гатчина**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чехова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **IQ Гатчина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-25-061-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Гатчинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Гатчина**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чехова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **39**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **IQ Гатчина**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-25-061-2025**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Янила Кантри (гп Янино-1)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Лесная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Янила Кантри**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-07-046-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет государственного строительного надзора и экспертизы Ленинградской области**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **наб**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Реки Каменки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **2 стр 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Окла**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Этап строительства 5.3.1. Многоквартирный дом 5.3.1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.10.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-15-19-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ГОССТРОЙНАДЗОР САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **6 915,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 078 607,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 917 899,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **1.Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.2.Органы управления Застройщика и его участников соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.3.Раздел 4.1 содержит информацию о проектах строительства многоквартирных домов и или иных объектов недвижимости, в которых принимали участие дочерние общества основного застройщика АО"Ленстройтрест", ИНН 7801082329-ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Проджект", ИНН 7814398739; ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Девелопмент", ИНН 7841354900; ООО"Специализированный застройщик"УК"ПетроКомИнвест", ИНН 7838369279; ООО"Специализированный застройщик"ЛСТ Эксперт", ИНН 7703435657 в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **5**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с разрешением на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г. со сроком действия до 31.03.2024 г**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 3.1.1. Многоквартирный дом 3.1.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г Город Санкт-Петербург, г Город, шоссе Суздальское, Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 20, (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17134.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 3.1.2. Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.1.2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г Город Санкт-Петербург, г Город, шоссе Суздальское, Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 20, (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32901.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 3.2.1. Многоквартирный дом 3.2.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Г Город Санкт-Петербург, г Город, шоссе Суздальское, Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 20, (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)Этап строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **6637 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 3.2.2. Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой закрытого типа 3.2.2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Дом 3, корпус 3, строение 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32752.52 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап строительства 3.2.3. Многоквартирный дом 3.2.3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Суздальское шоссе, участок 20, (юго- западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Г Город Санкт-Петербург, г Город, шоссе Суздальское, Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участок 20, (юго-западнее пересечения Суздальского шоссе с Выборгским направлением ж.д.)Этап строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11286.44 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 077,44 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **392,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 469,74 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 467,34 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 206,48 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 673,82 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 313,48 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **168,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4 481,98 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 619,94 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 263,69 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 883,63 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 841,96 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **259,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 101,26 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **9**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **9**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813584933**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7805503708**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская Цыцина**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АП-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670503321**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077994-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0053-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-014767-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-004605-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-038518-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-006104-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.03.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011359-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-059698-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-066959-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2025**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070774-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСТ Генподряд**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810870661**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.02.2022**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.03.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.02.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008_4_001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3227**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **46 388,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **12**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **163**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Покрытие спортивных площадок предусмотрено щебеночно-набивное.Спортивные площадки расположены во внутри дворовом пространстве этапов 3.1.2 и 3.2.2.В состав спортивного оборудования входят тренажеры и спортивные комплексы**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В мусоросборных камерах 9 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На благоустраиваемой территории, прилегающей к зданиям многоквартирных домов, свободной от застройки, дорожных покрытий, предусмотрено устройство газонов с засевом семенами многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется наружное освещение прилегающей территории, также предполагается устройство архитектурной подсветки полосой между 1 и 2 этажом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке малые архитектурные формы представлены в виде скамьи с урнами.МАФ расположены на площадках согласно своему функциональному назначению, с соблюдением зон безопасности**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-15/17090-4691(0)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 577 500,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1740-19/1076-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 471 016,72 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 729 524,04 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 271 760,91 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **253**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **99**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **99**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	32.82	1	11.11	2.73
2	Квартира	1	1	31.55	1	10.34	2.73
3	Квартира	1	1	39.06	2	22.58	2.73
4	Квартира	1	1	32.97	1	11.09	2.73
5	Квартира	1	1	36.68	1	12.15	2.73
6	Квартира	1	1	56.76	2	24.83	2.73
7	Квартира	1	1	60.87	2	28.98	2.73

8	Квартира	1	1	32.83	2	18.64	2.73
9	Квартира	2	1	33.97	1	11.11	2.73
10	Квартира	2	1	32.56	1	10.34	2.73
11	Квартира	2	1	40.23	2	22.59	2.73
12	Квартира	2	1	34.04	1	11.09	2.73
13	Квартира	2	1	52.93	2	21.81	2.73
14	Квартира	2	1	33.63	1	10.00	2.73
15	Квартира	2	1	57.96	2	24.83	2.73
16	Квартира	2	1	62.10	2	28.98	2.73
17	Квартира	2	1	33.96	2	18.64	2.73
18	Квартира	3	1	33.97	1	11.11	2.73
19	Квартира	3	1	32.56	1	10.34	2.73
20	Квартира	3	1	40.23	2	22.58	2.73
21	Квартира	3	1	34.04	1	11.09	2.73
22	Квартира	3	1	52.93	2	21.81	2.73
23	Квартира	3	1	33.63	1	10.00	2.73
24	Квартира	3	1	57.96	2	24.83	2.73
25	Квартира	3	1	62.10	2	28.98	2.73
26	Квартира	3	1	33.96	2	18.64	2.73
27	Квартира	4	1	33.97	1	11.11	2.73
28	Квартира	4	1	32.56	1	10.34	2.73
29	Квартира	4	1	40.23	2	22.58	2.73
30	Квартира	4	1	34.04	1	11.09	2.73
31	Квартира	4	1	52.93	2	21.81	2.73
32	Квартира	4	1	33.63	1	10.00	2.73
33	Квартира	4	1	57.96	2	24.83	2.73
34	Квартира	4	1	62.10	2	28.98	2.73
35	Квартира	4	1	33.96	2	18.64	2.73
36	Квартира	5	1	33.97	1	11.11	2.73
37	Квартира	5	1	32.56	1	10.34	2.73
38	Квартира	5	1	40.23	2	22.58	2.73
39	Квартира	5	1	34.04	1	11.09	2.73
40	Квартира	5	1	52.93	2	21.81	2.73
41	Квартира	5	1	33.63	1	10.00	2.73
42	Квартира	5	1	57.96	2	24.83	2.73
43	Квартира	5	1	62.10	2	28.98	2.73
44	Квартира	5	1	33.96	2	18.64	2.73
45	Квартира	6	1	33.97	1	11.11	2.73
46	Квартира	6	1	32.56	1	10.34	2.73
47	Квартира	6	1	40.23	2	22.58	2.73
48	Квартира	6	1	34.04	1	11.09	2.73
49	Квартира	6	1	52.93	2	21.81	2.73
50	Квартира	6	1	33.63	1	10.00	2.73
51	Квартира	6	1	57.96	2	24.83	2.73
52	Квартира	6	1	62.10	2	28.98	2.73
53	Квартира	6	1	33.96	2	18.64	2.73
54	Квартира	7	1	33.97	1	11.11	2.73
55	Квартира	7	1	32.56	1	10.34	2.73
56	Квартира	7	1	40.23	2	22.58	2.73
57	Квартира	7	1	34.04	1	11.09	2.73
58	Квартира	7	1	52.93	2	21.81	2.73
59	Квартира	7	1	33.63	1	10.00	2.73
60	Квартира	7	1	57.96	2	24.83	2.73
61	Квартира	7	1	62.10	2	28.98	2.73
62	Квартира	7	1	33.96	2	18.64	2.73
63	Квартира	1	2	31.56	1	10.01	2.73
64	Квартира	1	2	57.08	2	31.45	2.73
65	Квартира	1	2	53.25	2	26.88	2.73
66	Квартира	1	2	52.77	2	24.13	2.73
67	Квартира	1	2	38.23	2	22.08	2.73
68	Квартира	1	2	31.79	2	18.11	2.73
69	Квартира	2	2	32.68	1	10.01	2.73
70	Квартира	2	2	59.32	2	31.45	2.73
71	Квартира	2	2	54.41	2	26.88	2.73
72	Квартира	2	2	35.09	1	12.20	2.73
73	Квартира	2	2	53.89	2	24.13	2.73
74	Квартира	2	2	39.34	2	22.08	2.73
75	Квартира	2	2	32.91	2	18.11	2.73

76	Квартира	3	2	32.68	1	10.01	2.73
77	Квартира	3	2	59.32	2	31.45	2.73
78	Квартира	3	2	54.41	2	26.88	2.73
79	Квартира	3	2	35.09	1	12.20	2.73
80	Квартира	3	2	53.89	2	24.13	2.73
81	Квартира	3	2	39.34	2	22.08	2.73
82	Квартира	3	2	32.91	2	18.11	2.73
83	Квартира	4	2	32.68	1	10.01	2.73
84	Квартира	4	2	59.32	2	31.45	2.73
85	Квартира	4	2	54.41	2	26.88	2.73
86	Квартира	4	2	35.09	1	12.20	2.73
87	Квартира	4	2	53.89	2	24.13	2.73
88	Квартира	4	2	39.34	2	22.08	2.73
89	Квартира	4	2	32.91	2	18.11	2.73
90	Квартира	5	2	32.68	1	10.01	2.73
91	Квартира	5	2	59.32	2	31.45	2.73
92	Квартира	5	2	54.41	2	26.88	2.73
93	Квартира	5	2	35.09	1	12.20	2.73
94	Квартира	5	2	53.89	2	24.13	2.73
95	Квартира	5	2	39.34	2	22.08	2.73
96	Квартира	5	2	32.91	2	18.11	2.73
97	Квартира	6	2	32.68	1	10.01	2.73
98	Квартира	6	2	59.32	2	31.45	2.73
99	Квартира	6	2	54.41	2	26.88	2.73
100	Квартира	6	2	35.09	1	12.20	2.73
101	Квартира	6	2	53.89	2	24.13	2.73
102	Квартира	6	2	39.34	2	22.08	2.73
103	Квартира	6	2	32.91	2	18.11	2.73
104	Квартира	7	2	32.68	1	10.01	2.73
105	Квартира	7	2	59.32	2	31.45	2.73
106	Квартира	7	2	54.41	2	26.88	2.73
107	Квартира	7	2	35.09	1	12.20	2.73
108	Квартира	7	2	53.89	2	24.13	2.73
109	Квартира	7	2	39.34	2	22.08	2.73
110	Квартира	7	2	32.91	2	18.11	2.73
111	Квартира	1	3	31.53	1	12.87	2.73
112	Квартира	1	3	54.22	2	23.76	2.73
113	Квартира	1	3	59.90	2	22.99	2.73
114	Квартира-студия	1	3	28.61	1	15.18	2.73
115	Квартира-студия	1	3	28.74	1	13.80	2.73
116	Квартира	1	3	33.50	1	11.47	2.73
117	Квартира	1	3	33.31	1	10.73	2.73
118	Квартира	2	3	32.62	1	12.87	2.73
119	Квартира	2	3	55.65	2	23.76	2.73
120	Квартира	2	3	61.10	2	22.99	2.73
121	Квартира	2	3	39.21	1	11.93	2.73
122	Квартира-студия	2	3	29.71	1	15.18	2.73
123	Квартира-студия	2	3	30.09	1	13.80	2.73
124	Квартира	2	3	34.57	1	11.47	2.73
125	Квартира	2	3	34.35	1	10.73	2.73
126	Квартира	3	3	32.62	1	12.87	2.73
127	Квартира	3	3	55.65	2	23.76	2.73
128	Квартира	3	3	61.10	2	22.99	2.73
129	Квартира	3	3	39.21	1	11.93	2.73
130	Квартира-студия	3	3	29.71	1	15.18	2.73
131	Квартира-студия	3	3	30.09	1	13.80	2.73
132	Квартира	3	3	34.57	1	11.47	2.73
133	Квартира	3	3	34.35	1	10.73	2.73
134	Квартира	4	3	32.62	1	12.87	2.73
135	Квартира	4	3	55.65	2	23.76	2.73
136	Квартира	4	3	61.10	2	22.99	2.73
137	Квартира	4	3	39.21	1	11.93	2.73

138	Квартира-студия	4	3	29.71	1	15.18	2.73
139	Квартира-студия	4	3	30.09	1	13.80	2.73
140	Квартира	4	3	34.57	1	11.47	2.73
141	Квартира	4	3	34.35	1	10.73	2.73
142	Квартира	5	3	32.62	1	12.87	2.73
143	Квартира	5	3	55.65	2	23.76	2.73
144	Квартира	5	3	61.10	2	22.99	2.73
145	Квартира	5	3	39.21	1	11.93	2.73
146	Квартира-студия	5	3	29.71	1	15.18	2.73
147	Квартира-студия	5	3	30.09	1	13.80	2.73
148	Квартира	5	3	34.57	1	11.47	2.73
149	Квартира	5	3	34.35	1	10.73	2.73
150	Квартира	6	3	32.62	1	12.87	2.73
151	Квартира	6	3	55.65	2	23.76	2.73
152	Квартира	6	3	61.10	2	22.99	2.73
153	Квартира	6	3	39.21	1	11.93	2.73
154	Квартира-студия	6	3	29.71	1	15.18	2.73
155	Квартира-студия	6	3	30.09	1	13.80	2.73
156	Квартира	6	3	34.57	1	11.47	2.73
157	Квартира	6	3	34.35	1	10.73	2.73
158	Квартира	7	3	32.62	1	12.87	2.73
159	Квартира	7	3	55.65	2	23.76	2.73
160	Квартира	7	3	61.10	2	22.99	2.73
161	Квартира	7	3	39.21	1	11.93	2.73
162	Квартира-студия	7	3	29.71	1	15.18	2.73
163	Квартира-студия	7	3	30.09	1	13.80	2.73
164	Квартира	7	3	34.57	1	11.47	2.73
165	Квартира	7	3	34.35	1	10.73	2.73
166	Квартира	1	4	66.84	2	27.42	2.73
167	Квартира	1	4	33.88	1	10.06	2.73
168	Квартира	1	4	85.47	3	39.14	2.73
169	Квартира	2	4	80.03	3	39.14	2.73
170	Квартира	2	4	34.95	1	10.06	2.73
171	Квартира	2	4	53.48	2	22.47	2.73
172	Квартира	2	4	74.06	3	45.43	2.73
173	Квартира	3	4	80.03	3	39.14	2.73
174	Квартира	3	4	34.95	1	10.06	2.73
175	Квартира	3	4	53.48	2	22.47	2.73
176	Квартира	3	4	74.06	3	45.43	2.73
177	Квартира	4	4	80.03	3	39.14	2.73
178	Квартира	4	4	34.95	1	10.06	2.73
179	Квартира	4	4	53.48	2	22.47	2.73
180	Квартира	4	4	74.06	3	45.43	2.73
181	Квартира	5	4	80.03	3	39.14	2.73
182	Квартира	5	4	34.95	1	10.06	2.73
183	Квартира	5	4	53.48	2	22.47	2.73
184	Квартира	5	4	74.06	3	45.43	2.73
185	Квартира	6	4	80.03	3	39.14	2.73
186	Квартира	6	4	34.95	1	10.06	2.73
187	Квартира	6	4	53.48	2	22.47	2.73
188	Квартира	6	4	74.06	3	45.43	2.73
189	Квартира	7	4	80.03	3	39.14	2.73
190	Квартира	7	4	34.95	1	10.06	2.73
191	Квартира	7	4	53.48	2	22.47	2.73
192	Квартира	7	4	74.06	3	45.43	2.73
193	Квартира	1	5	85.43	3	39.11	2.73
194	Квартира	1	5	33.88	1	10.06	2.73
195	Квартира	1	5	78.94	3	39.13	2.73
196	Квартира	2	5	74.03	3	45.40	2.73
197	Квартира	2	5	53.43	2	22.42	2.73
198	Квартира	2	5	34.95	1	10.06	2.73

199	Квартира	2	5	80.09	3	39.13	2.73
200	Квартира	3	5	74.03	3	45.40	2.73
201	Квартира	3	5	53.43	2	22.42	2.73
202	Квартира	3	5	34.95	1	10.06	2.73
203	Квартира	3	5	80.09	3	39.13	2.73
204	Квартира	4	5	74.03	3	45.40	2.73
205	Квартира	4	5	53.43	2	22.42	2.73
206	Квартира	4	5	34.95	1	10.06	2.73
207	Квартира	4	5	80.09	3	39.13	2.73
208	Квартира	5	5	74.03	3	45.40	2.73
209	Квартира	5	5	53.43	2	22.42	2.73
210	Квартира	5	5	34.95	1	10.06	2.73
211	Квартира	5	5	80.09	3	39.13	2.73
212	Квартира	6	5	74.03	3	45.40	2.73
213	Квартира	6	5	53.43	2	22.42	2.73
214	Квартира	6	5	34.95	1	10.06	2.73
215	Квартира	6	5	80.09	3	39.13	2.73
216	Квартира	7	5	74.03	3	45.40	2.73
217	Квартира	7	5	53.43	2	22.42	2.73
218	Квартира	7	5	34.95	1	10.06	2.73
219	Квартира	7	5	80.09	3	39.13	2.73
220	Квартира	1	6	59.71	2	21.67	2.73
221	Квартира	1	6	53.22	2	28.36	2.73
222	Квартира	1	6	32.81	1	10.07	2.73
223	Квартира	1	6	58.43	2	27.04	2.73
224	Квартира	2	6	97.86	4	48.16	2.73
225	Квартира	2	6	35.00	1	11.71	2.73
226	Квартира	2	6	34.54	1	11.97	2.73
227	Квартира	2	6	33.90	1	10.07	2.73
228	Квартира	2	6	79.16	3	38.46	2.73
229	Квартира	3	6	97.86	4	48.16	2.73
230	Квартира	3	6	35.00	1	11.71	2.73
231	Квартира	3	6	34.54	1	11.97	2.73
232	Квартира	3	6	33.90	1	10.07	2.73
233	Квартира	3	6	79.16	3	38.46	2.73
234	Квартира	4	6	97.86	4	48.16	2.73
235	Квартира	4	6	35.00	1	11.71	2.73
236	Квартира	4	6	34.54	1	11.97	2.73
237	Квартира	4	6	33.90	1	10.07	2.73
238	Квартира	4	6	79.16	3	38.46	2.73
239	Квартира	5	6	97.86	4	48.16	2.73
240	Квартира	5	6	35.00	1	11.71	2.73
241	Квартира	5	6	34.54	1	11.97	2.73
242	Квартира	5	6	33.90	1	10.07	2.73
243	Квартира	5	6	79.16	3	38.46	2.73
244	Квартира	6	6	97.86	4	48.16	2.73
245	Квартира	6	6	35.00	1	11.71	2.73
246	Квартира	6	6	34.54	1	11.97	2.73
247	Квартира	6	6	33.90	1	10.07	2.73
248	Квартира	6	6	79.16	3	38.46	2.73
249	Квартира	7	6	97.86	4	48.16	2.73
250	Квартира	7	6	35.00	1	11.71	2.73
251	Квартира	7	6	34.54	1	11.97	2.73
252	Квартира	7	6	33.90	1	10.07	2.73
253	Квартира	7	6	79.16	3	38.46	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К.1	Кладовая	-1	1	3.66		3.66	
К.2	Кладовая	-1	1	4.34		4.34	
К.3	Кладовая	-1	1	5.54		5.54	
К.4	Кладовая	-1	1	3.81		3.81	
К.5	Кладовая	-1	1	6.00		6.00	
К.6	Кладовая	-1	1	3.47		3.47	
К.7	Кладовая	-1	1	4.36		4.36	
К.8	Кладовая	-1	1	4.08		4.08	
К.9	Кладовая	-1	1	3.96		3.96	

К.10	Кладовая	-1	1	3.67		3.67	
К.11	Кладовая	-1	1	4.04		4.04	
К.12	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
К.13	Кладовая	-1	1	3.18		3.18	
К.14	Кладовая	-1	1	4.96		4.96	
К.15	Кладовая	-1	1	4.44		4.44	
К.16	Кладовая	-1	1	4.16		4.16	
К.17	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
К.18	Кладовая	-1	1	3.42		3.42	
К.19	Кладовая	-1	2	3.33		3.33	
К.20	Кладовая	-1	2	3.18		3.18	
К.21	Кладовая	-1	2	3.26		3.26	
К.22	Кладовая	-1	2	6.69		6.69	
К.23	Кладовая	-1	2	4.92		4.92	
К.24	Кладовая	1	2	6.72		6.72	
К.25	Кладовая	-1	2	4.41		4.41	
К.26	Кладовая	-1	2	6.25		6.25	
К.27	Кладовая	-1	2	3.55		3.55	
К.28	Кладовая	-1	2	3.83		3.83	
К.29	Кладовая	-1	2	3.55		3.55	
К.30	Кладовая	-1	2	3.55		3.55	
К.31	Кладовая	-1	2	4.03		4.03	
К.32	Кладовая	-1	2	3.96		3.96	
К.33	Кладовая	-1	2	5.29		5.29	
К.34	Кладовая	-1	2	5.06		5.06	
К.35	Кладовая	-1	2	3.04		3.04	
К.36	Кладовая	-1	3	3.13		3.13	
К.37	Кладовая	-1	3	5.02		5.02	
К.38	Кладовая	-1	3	3.05		3.05	
К.39	Кладовая	-1	3	6.04		6.04	
К.40	Кладовая	-1	3	3.14		3.14	
К.41	Кладовая	-1	3	3.14		3.14	
К.42	Кладовая	-1	3	3.43		3.43	
К.43	Кладовая	-1	3	5.98		5.98	
К.44	Кладовая	-1	3	5.96		5.96	
К.45	Кладовая	-1	3	3.41		3.41	
К.46	Кладовая	-1	3	3.65		3.65	
К.47	Кладовая	-1	3	3.50		3.50	
К.48	Кладовая	-1	3	3.29		3.29	
К.49	Кладовая	-1	4	4.45		4.45	
К.50	Кладовая	-1	4	5.12		5.12	
К.51	Кладовая	-1	4	3.35		3.35	
К.52	Кладовая	-1	4	4.89		4.89	
К.53	Кладовая	-1	4	4.12		4.12	
К.54	Кладовая	-1	4	3.55		3.55	
К.55	Кладовая	-1	4	3.01		3.01	
К.56	Кладовая	-1	4	4.79		4.79	
К.57	Кладовая	-1	4	4.43		4.43	
К.58	Кладовая	-1	4	4.69		4.69	
К.59	Кладовая	-1	4	4.07		4.07	
К.60	Кладовая	-1	4	4.02		4.02	
К.61	Кладовая	-1	4	2.62		2.62	
К.62	Кладовая	-1	4	2.93		2.93	
К.63	Кладовая	-1	4	3.03		3.03	
К.64	Кладовая	-1	4	4.03		4.03	
К.65	Кладовая	-1	4	3.71		3.71	
К.66	Кладовая	-1	4	4.71		4.71	
К.67	Кладовая	-1	5	3.36		3.36	
К.68	Кладовая	-1	5	3.00		3.00	
К.69	Кладовая	-1	5	3.00		3.00	
К.70	Кладовая	-1	5	3.19		3.19	
К.71	Кладовая	-1	5	3.23		3.23	
К.72	Кладовая	-1	5	3.19		3.19	
К.73	Кладовая	-1	5	3.19		3.19	
К.74	Кладовая	-1	5	3.27		3.27	
К.75	Кладовая	-1	5	3.49		3.49	
К.76	Кладовая	-1	5	4.12		4.12	
К.77	Кладовая	-1	5	5.61		5.61	

К.78	Кладовая	-1	5	4.47		4.47	
К.79	Кладовая	-1	5	3.02		3.02	
К.80	Кладовая	-1	5	3.94		3.94	
К.81	Кладовая	-1	5	3.12		3.12	
К.82	Кладовая	-1	5	3.32		3.32	
К.83	Кладовая	-1	5	3.65		3.65	
К.84	Кладовая	-1	5	3.13		3.13	
К.85	Кладовая	-1	5	3.19		3.19	
К.86	Кладовая	-1	6	3.40		3.40	
К.87	Кладовая	-1	6	3.55		3.55	
К.88	Кладовая	-1	6	4.20		4.20	
К.89	Кладовая	-1	6	3.87		3.87	
К.90	Кладовая	-1	6	3.93		3.93	
К.91	Кладовая	-1	6	3.28		3.28	
К.92	Кладовая	-1	6	3.28		3.28	
К.93	Кладовая	-1	6	3.28		3.28	
К.94	Кладовая	-1	6	3.28		3.28	
К.95	Кладовая	-1	6	3.30		3.30	
К.96	Кладовая	-1	6	4.02		4.02	
К.97	Кладовая	-1	6	3.09		3.09	
К.98	Кладовая	-1	6	3.64		3.64	
К.99	Кладовая	-1	6	6.42		6.42	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	31.73
2	УУТ	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.47
3	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.48
4	Помещение технического подвала	Подъезд 1, подвал	Техническое	275.71
5	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	23.64
6	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	22.70
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.58
8	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.81
9	Велоколясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.10
10	Санузел МОП	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.69
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	54.66
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.90
13	Мусорокамера	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	11.67
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	59.42
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	59.84
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	59.84
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	59.84
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	59.84
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	59.84
20	Помещение технического подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	265.61
21	Проход	Подъезд 2, подвал	Техническое	18.16
22	Проход	Подъезд 2, подвал	Техническое	19.83
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	47.65
24	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.65
25	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.75
26	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.52
27	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.93
28	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.06
29	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	51.02
30	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	51.02
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	51.02
32	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	51.02
33	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	51.02
34	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	51.02
35	Помещение технического подвала	Подъезд 3, подвал	Техническое	209.12
36	Тамбур	Подъезд 3, подвал	Техническое	32.66
37	Насосная ХВС, ГВС	Подъезд 3, подвал	Техническое	16.26
38	Водомерный узел	Подъезд 3, подвал	Техническое	12.65
39	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.74
40	Проход	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.51

41	Проход	Подъезд 3, подвал	Техническое	13.29
42	Проход	Подъезд 3, подвал	Техническое	19.15
43	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	49.42
44	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	17.56
45	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.29
46	ПУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.38
47	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.86
48	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.81
49	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	53.12
50	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	53.12
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	53.12
52	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	53.12
53	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	53.12
54	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	53.12
55	Помещение технического подвала	Подъезд 4, подвал	Техническое	157.01
56	Проход	Подъезд 4, подвал	Техническое	19.62
57	Проход	Подъезд 4, подвал	Техническое	9.61
58	Проход	Подъезд 4, подвал	Техническое	10.81
59	Проход	Подъезд 4, подвал	Техническое	13.22
60	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.75
61	ПУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.59
62	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.01
63	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	11.53
64	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	2.84
65	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	30.63
66	Мусорокамера	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	10.08
67	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	33.82
68	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	33.82
69	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	33.82
70	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	33.82
71	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	33.82
72	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	33.82
73	Помещение технического подвала	Подъезд 5, подвал	Техническое	174.56
74	Проход	Подъезд 5, подвал	Техническое	13.30
75	Проход	Подъезд 5, подвал	Техническое	15.23
76	Проход	Подъезд 5, подвал	Техническое	21.52
77	Велоколясочная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	15.46
78	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	12.91
79	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	3.67
80	ПУИ	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	3.70
81	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	2.87
82	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	30.92
83	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	34.04
84	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	34.04
85	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	34.04
86	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	34.04
87	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	34.04
88	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	34.04
89	Помещение технического подвала	Подъезд 6, подвал	Техническое	198.69
90	Помещение для оборудования провайдеров	Подъезд 6, подвал	Техническое	16.04
91	ИТП	Подъезд 6, подвал	Техническое	23.94
92	Лестничная клетка	Подъезд 6, подвал	Техническое	7.10
93	Проход	Подъезд 6, подвал	Техническое	9.31
94	Проход	Подъезд 6, подвал	Техническое	15.29
95	Проход	Подъезд 6, подвал	Техническое	16.31
96	Вестибюль	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	13.05
97	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	4.43
98	Колясочная	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	14.06
99	коридор	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	7.60
100	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	4.54
101	ПУИ	Подъезд 6, этаж 1	Техническое	4.24
102	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	6.53
103	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	43.77
104	Мусорокамера	Подъезд 6, этаж 1	Техническое	7.32
105	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	42.04
106	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	42.04
107	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	42.04
108	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	42.04

109	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	42.04
110	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	42.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Подземная и надземная части	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Подземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома . Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий.
9	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
10	Надземная часть	Лифты	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.11.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 508 712 630,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 053 247 623,08 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 000 295 077,63 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 052 952 545,45 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **152 505 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **38 785 178,34 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **113 719 821,66 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **170**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **24**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 299,03 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **90,91 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 124 084 518,7 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13 168 080 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1:горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8:Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.2:В соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 N 631, в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир с учетом площади балконов/лоджий без коэффициента, в итоге общая площадь в п.9.3.1 составляет 13380,12 м.кв.При этом общая площадь квартир без учета балконов/лоджий составляет 12687,3 м.кв.что соответствует показателю, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г.Информация о наличии и площади частей жилого помещения , строящихся в рамках проекта строительства, предоставлена в разделе 24"Квартирография_3.1.1…"в связи с тем, что формой проектной декларации не предусмотрены отдельные разделы для внесения данной информации.8.Дополнительная информация к разделу 16.1:Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа,…», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».9.Дополнительная информация к разделу 18.2:раздел не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 10.Дополнительная информация к разделу 19.6 «Сведения о целевом кредите (целевом займе)», в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора:Целевой кредит для Этапа строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 с пристроенной автостоянкой закрытого типа отсутствует.11.Дополнительная информация к разделу 20.1:не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 с пристроенной автостоянкой закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813584933**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7805503708**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская Цыцина**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АП-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670503321**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077994-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0053-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-014767-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-004605-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-038518-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-006104-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.03.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011359-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-067026-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-066959-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (15) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2025**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070774-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСТ Генподряд**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810870661**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.02.2022**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.03.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.02.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008_4_001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3227**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **46 388,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **6**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **6**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста расположены внутри дворовой территории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Физкультурно-оздоровительная площадка расположена внутри дворовой территории**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Основным элементом озеленения является газон. Также предусматривается посадка деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение придомовой территории осуществляется настенными светильниками. Освещение пешеходных дорожек, проездов, площадок для детей и взрослого населения осуществляется светильниками, установленными на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-15/17090-4691(0)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 154 975,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1740-19/1076-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 781 541,68 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 512 282,83 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 283 817,28 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **349**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **350**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **200**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **150**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира-студия	1	1	21.15	1	12.79	2.70
2	квартира	1	1	39.71	1	15.75	2.70
3	квартира	1	1	59.66	2	32.2	2.70
4	квартира	1	1	40	1	15.29	2.70
5	квартира	1	1	57.97	2	30.6	2.70
6	квартира	1	1	71.63	3	49.38	2.70
7	квартира-студия	1	1	28.86	1	21.43	2.70
8	квартира	2	1	38.67	1	16.97	2.70
9	квартира	2	1	40.07	1	15.75	2.70

10	квартира	2	1	59.93	2	32.2	2.70
11	квартира	2	1	41.47	1	15.29	2.70
12	квартира	2	1	58.31	2	30.6	2.70
13	квартира	2	1	71.81	3	49.38	2.70
14	квартира	2	1	33.18	1	14.42	2.70
15	квартира-студия	2	1	21.71	1	15.15	2.70
16	квартира	3	1	38.01	1	16.97	2.70
17	квартира	3	1	40.07	1	15.75	2.70
18	квартира	3	1	59.93	2	32.2	2.70
19	квартира	3	1	41.47	1	15.29	2.70
20	квартира	3	1	58.33	2	30.6	2.70
21	квартира	3	1	71.81	3	49.38	2.70
22	квартира	3	1	33.18	1	14.42	2.70
23	квартира-студия	3	1	21.15	1	14.9	2.70
24	квартира	4	1	38.01	1	16.97	2.70
25	квартира	4	1	40.07	1	15.75	2.70
26	квартира	4	1	59.93	2	32.2	2.70
27	квартира	4	1	41.47	1	15.29	2.70
28	квартира	4	1	58.33	2	30.6	2.70
29	квартира	4	1	71.81	3	49.38	2.70
30	квартира	4	1	33.18	1	14.42	2.70
31	квартира-студия	4	1	21.15	1	14.9	2.70
32	квартира	5	1	38.01	1	16.97	2.70
33	квартира	5	1	40.07	1	15.75	2.70
34	квартира	5	1	59.93	2	32.2	2.70
35	квартира	5	1	41.47	1	15.29	2.70
36	квартира	5	1	58.33	2	30.6	2.70
37	квартира	5	1	71.81	3	49.38	2.70
38	квартира	5	1	33.18	1	14.42	2.70
39	квартира-студия	5	1	21.15	1	14.9	2.70
40	квартира	6	1	38.01	1	16.97	2.70
41	квартира	6	1	40.07	1	15.75	2.70
42	квартира	6	1	59.93	2	32.2	2.70
43	квартира	6	1	41.47	1	15.29	2.70
44	квартира	6	1	58.33	2	30.6	2.70
45	квартира	6	1	71.81	3	49.38	2.70
46	квартира	6	1	33.18	1	14.42	2.70
47	квартира-студия	6	1	21.15	1	14.64	2.70
48	квартира	7	1	38.01	1	16.97	3.30
49	квартира	7	1	40.07	1	15.75	3.30
50	квартира	7	1	59.93	2	32.2	3.30
51	квартира	7	1	41.47	1	15.29	3.30
52	квартира	7	1	58.33	2	30.6	3.30
53	квартира	7	1	71.81	3	49.38	3.30
54	квартира	7	1	33.18	1	14.42	3.30
55	квартира-студия	7	1	21.15	1	14.64	3.30
56	квартира	1	2	42.48	1	14	2.70
57	квартира	1	2	58.27	2	27.3	2.70
58	квартира	1	2	62.2	2	38.6	2.70
59	квартира	1	2	45.89	2	20.61	2.70
60	квартира	1	2	62.43	1	19.33	2.70
61	квартира	2	2	56.2	2	28.25	2.70
62	квартира	2	2	60.42	2	27.33	2.70
63	квартира	2	2	41.59	1	18.47	2.70
64	квартира	2	2	40.09	1	16.16	2.70
65	квартира	2	2	63.77	2	27.89	2.70
66	квартира	2	2	85.3	2	39.49	2.70
67	квартира	3	2	55.79	2	28.25	2.70
68	квартира	3	2	60.42	2	27.33	2.70
69	квартира	3	2	40.94	1	18.47	2.70
70	квартира	3	2	40.09	1	16.16	2.70
71	квартира	3	2	63.77	2	27.89	2.70
72	квартира	3	2	84.9	2	39.49	2.70

73	квартира	4	2	55.79	2	28.25	2.70
74	квартира	4	2	60.42	2	27.33	2.70
75	квартира	4	2	40.94	1	18.47	2.70
76	квартира	4	2	40.09	1	16.16	2.70
77	квартира	4	2	63.77	2	27.89	2.70
78	квартира	4	2	84.9	2	39.49	2.70
79	квартира	5	2	55.79	2	28.25	2.70
80	квартира	5	2	60.42	2	27.33	2.70
81	квартира	5	2	40.94	1	18.47	2.70
82	квартира	5	2	40.09	1	16.16	2.70
83	квартира	5	2	63.77	2	27.89	2.70
84	квартира	5	2	84.9	2	39.49	2.70
85	квартира	6	2	55.79	2	28.25	2.70
86	квартира	6	2	60.42	2	27.33	2.70
87	квартира	6	2	40.94	1	18.47	2.70
88	квартира	6	2	40.09	1	16.16	2.70
89	квартира	6	2	63.77	2	27.89	2.70
90	квартира	6	2	84.9	2	39.49	2.70
91	квартира	7	2	55.79	2	28.25	3.30
92	квартира	7	2	60.42	2	27.33	3.30
93	квартира	7	2	40.94	1	18.47	3.30
94	квартира	7	2	40.09	1	16.16	3.30
95	квартира	7	2	63.77	2	27.89	3.30
96	квартира	7	2	84.9	2	39.49	3.30
97	квартира	1	3	63.02	2	32.5	2.70
98	квартира	1	3	40.03	1	18.26	2.70
99	квартира	1	3	62.85	2	34.46	2.70
100	квартира	2	3	63.24	2	32.5	2.70
101	квартира	2	3	40.31	1	18.16	2.70
102	квартира	2	3	40.97	1	15.34	2.70
103	квартира	2	3	63.04	2	34.46	2.70
104	квартира	3	3	63.24	2	32.5	2.70
105	квартира	3	3	40.31	1	18.16	2.70
106	квартира	3	3	40.25	1	15.34	2.70
107	квартира	3	3	63.04	2	34.46	2.70
108	квартира	4	3	63.24	2	32.5	2.70
109	квартира	4	3	40.31	1	18.16	2.70
110	квартира	4	3	40.25	1	15.34	2.70
111	квартира	4	3	63.04	2	34.46	2.70
112	квартира	5	3	63.24	2	32.5	2.70
113	квартира	5	3	40.31	1	18.16	2.70
114	квартира	5	3	40.25	1	15.34	2.70
115	квартира	5	3	63.04	2	34.46	2.70
116	квартира	6	3	63.24	2	32.5	2.70
117	квартира	6	3	40.31	1	18.16	2.70
118	квартира	6	3	40.25	1	15.34	2.70
119	квартира	6	3	63.04	2	34.46	2.70
120	квартира	7	3	63.24	2	32.5	3.30
121	квартира	7	3	40.31	1	18.16	3.30
122	квартира	7	3	40.25	1	15.34	3.30
123	квартира	7	3	63.04	2	34.46	3.30
124	квартира	1	4	60.28	2	27.63	2.70
125	квартира	1	4	40.05	1	18.28	2.70
126	квартира	1	4	56.96	2	32.5	2.70
127	квартира	2	4	58.51	2	27.63	2.70
128	квартира	2	4	40.31	1	14.83	2.70
129	квартира	2	4	40.32	1	18.07	2.70
130	квартира	2	4	65.34	2	32.5	2.70
131	квартира	3	4	58.55	2	27.63	2.70
132	квартира	3	4	39.59	1	14.83	2.70
133	квартира	3	4	40.32	1	18.07	2.70
134	квартира	3	4	65.34	2	32.5	2.70
135	квартира	4	4	58.55	2	27.63	2.70
136	квартира	4	4	39.59	1	14.83	2.70
137	квартира	4	4	40.32	1	18.07	2.70
138	квартира	4	4	65.34	2	32.5	2.70
139	квартира	5	4	58.55	2	27.63	2.70
140	квартира	5	4	39.59	1	14.83	2.70

141	квартира	5	4	40.32	1	18.07	2.70
142	квартира	5	4	65.34	2	32.5	2.70
143	квартира	6	4	58.55	2	27.63	2.70
144	квартира	6	4	39.59	1	14.83	2.70
145	квартира	6	4	40.32	1	18.07	2.70
146	квартира	6	4	65.34	2	32.5	2.70
147	квартира	7	4	58.55	2	27.63	3.30
148	квартира	7	4	39.59	1	14.83	3.30
149	квартира	7	4	40.32	1	18.07	3.30
150	квартира	7	4	65.34	2	32.5	3.30
151	квартира-студия	1	5	21.71	1	14.57	2.70
152	квартира	1	5	76.91	3	46.63	2.70
153	квартира	1	5	57.51	2	28.92	2.70
154	квартира-студия	1	5	24.5	1	15.4	2.70
155	квартира-студия	1	5	24.73	1	17.59	2.70
156	квартира	1	5	58.42	2	29.25	2.70
157	квартира	1	5	39.5	1	16	2.70
158	квартира-студия	1	5	27.49	1	18.68	2.70
159	квартира-студия	2	5	22.26	1	14.57	2.70
160	квартира	2	5	77.08	3	46.63	2.70
161	квартира	2	5	37.58	1	14.98	2.70
162	квартира	2	5	62.54	2	34.19	2.70
163	квартира	2	5	40.77	1	15.95	2.70
164	квартира	2	5	58.48	2	29.25	2.70
165	квартира	2	5	39.5	1	16	2.70
166	квартира-студия	2	5	27.92	1	18.33	2.70
167	квартира-студия	2	5	26.15	1	18.3	2.70
168	квартира-студия	3	5	22.26	1	14.57	2.70
169	квартира	3	5	77.08	3	46.63	2.70
170	квартира	3	5	37.58	1	14.98	2.70
171	квартира	3	5	62.19	2	34.19	2.70
172	квартира	3	5	40.11	1	15.95	2.70
173	квартира	3	5	58.48	2	29.25	2.70
174	квартира	3	5	39.5	1	16	2.70
175	квартира-студия	3	5	27.92	1	18.33	2.70
176	квартира-студия	3	5	25.41	1	18.3	2.70
177	квартира-студия	4	5	22.26	1	14.57	2.70
178	квартира	4	5	77.08	3	46.63	2.70
179	квартира	4	5	37.58	1	14.98	2.70
180	квартира	4	5	62.19	2	34.19	2.70
181	квартира	4	5	40.11	1	15.95	2.70
182	квартира	4	5	58.48	2	29.25	2.70
183	квартира	4	5	39.5	1	16	2.70
184	квартира-студия	4	5	27.92	1	18.33	2.70
185	квартира-студия	4	5	25.41	1	18.3	2.70
186	квартира-студия	5	5	22.26	1	14.57	2.70
187	квартира	5	5	77.08	3	46.63	2.70
188	квартира	5	5	37.58	1	14.98	2.70
189	квартира	5	5	62.19	2	34.19	2.70
190	квартира	5	5	40.11	1	15.95	2.70
191	квартира	5	5	58.48	2	29.25	2.70
192	квартира	5	5	39.5	1	16	2.70
193	квартира-студия	5	5	27.92	1	18.33	2.70
194	квартира-студия	5	5	25.41	1	18.3	2.70

195	квартира-студия	6	5	22.26	1	14.57	2.70
196	квартира	6	5	77.08	3	46.63	2.70
197	квартира	6	5	37.58	1	14.98	2.70
198	квартира	6	5	62.19	2	34.19	2.70
199	квартира	6	5	40.11	1	15.95	2.70
200	квартира	6	5	58.48	2	29.25	2.70
201	квартира	6	5	39.5	1	16	2.70
202	квартира-студия	6	5	27.92	1	18.33	2.70
203	квартира-студия	6	5	25.41	1	18.3	2.70
204	квартира-студия	7	5	22.26	1	14.57	3.30
205	квартира	7	5	77.08	3	46.63	3.30
206	квартира	7	5	37.58	1	14.98	3.30
207	квартира	7	5	62.19	2	34.19	3.30
208	квартира	7	5	40.11	1	15.95	3.30
209	квартира	7	5	58.48	2	29.25	3.30
210	квартира	7	5	39.5	1	16	3.30
211	квартира-студия	7	5	27.92	1	18.33	3.30
212	квартира-студия	7	5	25.41	1	18.3	3.30
213	квартира	1	6	76.73	2	35.53	2.70
214	квартира-студия	1	6	26.31	1	18.68	2.70
215	квартира-студия	1	6	24.71	1	16.34	2.70
216	квартира	1	6	64.12	3	35.12	2.70
217	квартира	1	6	38.11	1	15.63	2.70
218	квартира	1	6	56.07	2	30.03	2.70
219	квартира	2	6	76.87	2	35.53	2.70
220	квартира-студия	2	6	26.78	1	18.68	2.70
221	квартира-студия	2	6	25.21	1	16.58	2.70
222	квартира	2	6	64.83	3	35.21	2.70
223	квартира	2	6	40.94	1	15.43	2.70
224	квартира	2	6	38.39	1	15.63	2.70
225	квартира	2	6	69.86	3	42.1	2.70
226	квартира	3	6	76.87	2	35.53	2.70
227	квартира-студия	3	6	26.78	1	18.68	2.70
228	квартира-студия	3	6	25.21	1	16.58	2.70
229	квартира	3	6	64.83	3	35.21	2.70
230	квартира	3	6	40.26	1	15.43	2.70
231	квартира	3	6	38.39	1	15.63	2.70
232	квартира	3	6	69.51	3	42.1	2.70
233	квартира	4	6	76.87	2	35.53	2.70
234	квартира-студия	4	6	26.78	1	18.68	2.70
235	квартира-студия	4	6	25.21	1	16.58	2.70
236	квартира	4	6	64.83	3	35.21	2.70
237	квартира	4	6	40.26	1	15.43	2.70
238	квартира	4	6	38.39	1	15.63	2.70
239	квартира	4	6	69.51	3	42.1	2.70
240	квартира	5	6	76.87	2	35.53	2.70
241	квартира-студия	5	6	26.78	1	18.68	2.70
242	квартира-студия	5	6	25.21	1	16.58	2.70
243	квартира	5	6	64.83	3	35.21	2.70
244	квартира	5	6	40.26	1	15.43	2.70
245	квартира	5	6	38.39	1	15.63	2.70
246	квартира	5	6	69.51	3	42.1	2.70
247	квартира	6	6	76.87	2	35.53	2.70
248	квартира-студия	6	6	26.78	1	18.68	2.70

249	квартира-студия	6	6	25.21	1	16.58	2.70
250	квартира	6	6	64.83	3	35.21	2.70
251	квартира	6	6	40.26	1	15.43	2.70
252	квартира	6	6	38.39	1	15.63	2.70
253	квартира	6	6	69.51	3	42.1	2.70
254	квартира	7	6	76.87	2	35.53	3.30
255	квартира-студия	7	6	26.78	1	18.68	3.30
256	квартира-студия	7	6	25.21	1	16.58	3.30
257	квартира	7	6	64.83	3	35.21	3.30
258	квартира	7	6	40.26	1	15.43	3.30
259	квартира	7	6	38.39	1	15.63	3.30
260	квартира	7	6	69.51	3	42.1	3.30
261	квартира	1	7	62.8	2	35.48	2.70
262	квартира	1	7	40.04	1	15.66	2.70
263	квартира	1	7	47.41	1	18.17	2.70
264	квартира	2	7	62.88	2	35.48	2.70
265	квартира	2	7	40.29	1	15.66	2.70
266	квартира	2	7	40.96	1	15.45	2.70
267	квартира	2	7	64.49	2	31.06	2.70
268	квартира	3	7	62.88	2	35.48	2.70
269	квартира	3	7	40.29	1	15.66	2.70
270	квартира	3	7	40.29	1	15.45	2.70
271	квартира	3	7	64.49	2	31.06	2.70
272	квартира	4	7	62.88	2	35.48	2.70
273	квартира	4	7	40.29	1	15.66	2.70
274	квартира	4	7	40.29	1	15.45	2.70
275	квартира	4	7	64.49	2	31.06	2.70
276	квартира	5	7	62.88	2	35.48	2.70
277	квартира	5	7	40.29	1	15.66	2.70
278	квартира	5	7	40.29	1	15.45	2.70
279	квартира	5	7	64.49	2	31.06	2.70
280	квартира	6	7	62.88	2	35.48	2.70
281	квартира	6	7	40.29	1	15.66	2.70
282	квартира	6	7	40.29	1	15.45	2.70
283	квартира	6	7	64.49	2	31.06	2.70
284	квартира	7	7	62.88	2	35.48	3.30
285	квартира	7	7	40.29	1	15.66	3.30
286	квартира	7	7	40.29	1	15.45	3.30
287	квартира	7	7	64.49	2	31.06	3.30
288	квартира	1	8	64.69	2	31.25	2.70
289	квартира-студия	1	8	28.07	1	16.45	2.70
290	квартира-студия	1	8	21.93	1	14.39	2.70
291	квартира	1	8	62.11	2	34.46	2.70
292	квартира	2	8	64.66	2	31.25	2.70
293	квартира	2	8	40.35	1	15.66	2.70
294	квартира	2	8	40.18	1	12.72	2.70
295	квартира	2	8	62.31	2	34.46	2.70
296	квартира	3	8	64.66	2	31.25	2.70
297	квартира	3	8	40.35	1	15.66	2.70
298	квартира	3	8	39.84	1	12.72	2.70
299	квартира	3	8	62.31	2	34.46	2.70
300	квартира	4	8	64.66	2	31.25	2.70
301	квартира	4	8	40.35	1	15.66	2.70
302	квартира	4	8	39.84	1	12.72	2.70
303	квартира	4	8	62.31	2	34.46	2.70
304	квартира	5	8	64.66	2	31.25	2.70
305	квартира	5	8	40.35	1	15.66	2.70
306	квартира	5	8	39.84	1	12.72	2.70
307	квартира	5	8	62.31	2	34.46	2.70
308	квартира	6	8	64.66	2	31.25	2.70
309	квартира	6	8	40.35	1	15.66	2.70
310	квартира	6	8	39.84	1	12.72	2.70
311	квартира	6	8	62.31	2	34.46	2.70
312	квартира	7	8	64.66	2	31.25	3.30

313	квартира	7	8	40.35	1	15.66	3.30
314	квартира	7	8	39.84	1	12.72	3.30
315	квартира	7	8	62.31	2	34.46	3.30
316	квартира	1	9	85.49	3	47.36	2.70
317	квартира	1	9	39.96	1	15.88	2.70
318	квартира	1	9	45.73	2	23.82	2.70
319	квартира	1	9	61.11	3	37.42	2.70
320	квартира	2	9	85.56	3	47.36	2.70
321	квартира	2	9	59.95	2	29.99	2.70
322	квартира	2	9	40.94	1	15.82	2.70
323	квартира	2	9	46.08	2	23.82	2.70
324	квартира	2	9	62.02	3	36.98	2.70
325	квартира	3	9	85.56	3	47.36	2.70
326	квартира	3	9	59.4	2	29.99	2.70
327	квартира	3	9	40.24	1	15.82	2.70
328	квартира	3	9	46.26	2	23.82	2.70
329	квартира	3	9	62.02	3	36.98	2.70
330	квартира	4	9	85.56	3	47.36	2.70
331	квартира	4	9	59.4	2	29.99	2.70
332	квартира	4	9	40.24	1	15.82	2.70
333	квартира	4	9	46.26	2	23.82	2.70
334	квартира	4	9	62.02	3	36.98	2.70
335	квартира	5	9	85.56	3	47.36	2.70
336	квартира	5	9	59.4	2	29.99	2.70
337	квартира	5	9	40.24	1	15.82	2.70
338	квартира	5	9	46.26	2	23.82	2.70
339	квартира	5	9	62.02	3	36.98	2.70
340	квартира	6	9	85.56	3	47.36	2.70
341	квартира	6	9	59.4	2	29.99	2.70
342	квартира	6	9	40.24	1	15.82	2.70
343	квартира	6	9	46.26	2	23.82	2.70
344	квартира	6	9	62.02	3	36.98	2.70
345	квартира	7	9	85.56	3	47.36	3.30
346	квартира	7	9	59.4	2	29.99	3.30
347	квартира	7	9	40.24	1	15.82	3.30
348	квартира	7	9	46.26	2	23.82	3.30
349	квартира	7	9	62.02	3	36.98	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения
					Наименование помещения
К 1	Кладовая	-1	1	6.54	Кладовая
К 2	Кладовая	-1	1	6.5	Кладовая
К 3	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая
К 4	Кладовая	-1	1	5.11	Кладовая
К 5	Кладовая	-1	1	5.64	Кладовая
К 6	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая
К 7	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая
К 8	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая
К 9	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая
К 10	Кладовая	-1	1	5.64	Кладовая
К 11	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая
К 12	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая
К 13	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая
К 14	Кладовая	-1	1	6.3	Кладовая
К 15	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая
К 16	Кладовая	-1	1	5.42	Кладовая
К 17	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая
К 18	Кладовая	-1	1	5.26	Кладовая
К 19	Кладовая	-1	1	5.75	Кладовая
К 20	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая
К 21	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая
К 22	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая
К 23	Кладовая	-1	1	5.72	Кладовая
К 24	Кладовая	-1	1	6.66	Кладовая
К 25	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая
К 26	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая

К 27	Кладовая	-1	1	6.42	Кладовая
К 28	Кладовая	-1	1	6.42	Кладовая
К 29	Кладовая	-1	1	4.79	Кладовая
К 30	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая
К 31	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая
К 32	Кладовая	-1	2	4.63	Кладовая
К 33	Кладовая	-1	2	6.33	Кладовая
К 34	Кладовая	-1	2	7.36	Кладовая
К 35	Кладовая	-1	2	4.84	Кладовая
К 36	Кладовая	-1	2	7.15	Кладовая
К 37	Кладовая	-1	2	7.03	Кладовая
К 38	Кладовая	-1	2	4.63	Кладовая
К 39	Кладовая	-1	2	5.31	Кладовая
К 40	Кладовая	-1	2	6.33	Кладовая
К 41	Кладовая	-1	2	3.11	Кладовая
К 42	Кладовая	-1	2	3.93	Кладовая
К 43	Кладовая	-1	2	3.13	Кладовая
К 44	Кладовая	-1	2	4.5	Кладовая
К 45	Кладовая	-1	4	3.34	Кладовая
К 46	Кладовая	-1	4	3.34	Кладовая
К 47	Кладовая	-1	3	6.82	Кладовая
К 48	Кладовая	-1	3	4.88	Кладовая
К 49	Кладовая	-1	3	3.2	Кладовая
К 50	Кладовая	-1	4	6.54	Кладовая
К 51	Кладовая	-1	4	5.17	Кладовая
К 52	Кладовая	-1	4	4.92	Кладовая
К 53	Кладовая	-1	4	5.15	Кладовая
К 54	Кладовая	-1	4	7.21	Кладовая
К 55	Кладовая	-1	4	5.23	Кладовая
К 56	Кладовая	-1	4	4.73	Кладовая
К 57	Кладовая	-1	4	5.17	Кладовая
К 58	Кладовая	-1	4	4.67	Кладовая
К 59	Кладовая	-1	4	3.53	Кладовая
К 60	Кладовая	-1	4	4.84	Кладовая
К 61	Кладовая	-1	5	3	Кладовая
К 62	Кладовая	-1	5	3	Кладовая
К 63	Кладовая	-1	5	3.63	Кладовая
К 64	Кладовая	-1	5	5.54	Кладовая
К 65	Кладовая	-1	5	5.79	Кладовая
К 66	Кладовая	-1	5	6.3	Кладовая
К 67	Кладовая	-1	5	3.47	Кладовая
К 68	Кладовая	-1	5	3.47	Кладовая
К 69	Кладовая	-1	5	4.87	Кладовая
К 70	Кладовая	-1	5	3.39	Кладовая
К 71	Кладовая	-1	5	4.32	Кладовая
К 72	Кладовая	-1	5	4.97	Кладовая
К 73	Кладовая	-1	5	3.06	Кладовая
К 74	Кладовая	-1	5	4.39	Кладовая
К 75	Кладовая	-1	5	4.91	Кладовая
К 76	Кладовая	-1	5	3.81	Кладовая
К 77	Кладовая	-1	5	5.07	Кладовая
К 78	Кладовая	-1	5	5.78	Кладовая
К 79	Кладовая	-1	5	7.7	Кладовая
К 80	Кладовая	-1	5	3.87	Кладовая
К 81	Кладовая	-1	5	3.12	Кладовая
К 82	Кладовая	-1	5	3.12	Кладовая
К 83	Кладовая	-1	5	5.94	Кладовая
К 84	Кладовая	-1	5	4.3	Кладовая
К 85	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая
К 86	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая
К 87	Кладовая	-1	5	3.13	Кладовая
К 88	Кладовая	-1	5	5.97	Кладовая
К 89	Кладовая	-1	5	3.92	Кладовая
К 90	Кладовая	-1	5	6.37	Кладовая
К 91	Кладовая	-1	5	5.07	Кладовая
К 92	Кладовая	-1	5	3.3	Кладовая
К 93	Кладовая	-1	6	3.08	Кладовая
К 94	Кладовая	-1	6	3.34	Кладовая

К 95	Кладовая	-1	6	3.65	Кладовая
К 96	Кладовая	-1	6	4.86	Кладовая
К 97	Кладовая	-1	6	5.19	Кладовая
К 98	Кладовая	-1	6	5.22	Кладовая
К 99	Кладовая	-1	6	4.86	Кладовая
К 100	Кладовая	-1	6	4	Кладовая
К 101	Кладовая	-1	6	4	Кладовая
К 102	Кладовая	-1	6	4.86	Кладовая
К 103	Кладовая	-1	6	4.87	Кладовая
К 104	Кладовая	-1	6	5.31	Кладовая
К 105	Кладовая	-1	6	5.32	Кладовая
К 106	Кладовая	-1	6	3.86	Кладовая
К 107	Кладовая	-1	6	7.12	Кладовая
К 108	Кладовая	-1	6	5.84	Кладовая
К 109	Кладовая	-1	6	7.09	Кладовая
К 110	Кладовая	-1	6	7.62	Кладовая
К 111	Кладовая	-1	6	3.58	Кладовая
К 112	Кладовая	-1	6	3	Кладовая
К 113	Кладовая	-1	7	4.55	Кладовая
К 114	Кладовая	-1	7	5.03	Кладовая
К 115	Кладовая	-1	7	7.91	Кладовая
К 116	Кладовая	-1	7	3.07	Кладовая
К 117	Кладовая	-1	7	3.07	Кладовая
К 118	Кладовая	-1	7	4.89	Кладовая
К 119	Кладовая	-1	8	5.64	Кладовая
К 120	Кладовая	-1	8	5.33	Кладовая
К 121	Кладовая	-1	8	3.06	Кладовая
К 122	Кладовая	-1	8	4.1	Кладовая
К 123	Кладовая	-1	8	5.95	Кладовая
К 124	Кладовая	-1	8	5.62	Кладовая
К 125	Кладовая	-1	8	6.39	Кладовая
К 126	Кладовая	-1	8	4.64	Кладовая
К 127	Кладовая	-1	8	3.46	Кладовая
К 128	Кладовая	-1	8	5.53	Кладовая
К 129	Кладовая	-1	9	5.48	Кладовая
К 130	Кладовая	-1	9	5.55	Кладовая
К 131	Кладовая	-1	9	5.53	Кладовая
К 132	Кладовая	-1	9	3.18	Кладовая
К 133	Кладовая	-1	9	3.94	Кладовая
К 134	Кладовая	-1	9	5.69	Кладовая
К 135	Кладовая	-1	9	3.25	Кладовая
К 136	Кладовая	-1	9	3.86	Кладовая
К 137	Кладовая	-1	9	5.06	Кладовая
К 138	Кладовая	-1	9	6.07	Кладовая
К 139	Кладовая	-1	9	5.1	Кладовая
К 140	Кладовая	-1	9	4.76	Кладовая
К 141	Кладовая	-1	9	4.76	Кладовая
К 142	Кладовая	-1	9	4.31	Кладовая
К 143	Кладовая	-1	9	4.76	Кладовая
К 144	Кладовая	-1	9	8.18	Кладовая
К 145	Кладовая	-1	9	5.03	Кладовая
К 146	Кладовая	-1	9	3.41	Кладовая
К 147	Кладовая	-1	9	3.41	Кладовая
К 148	Кладовая	-1	9	4.15	Кладовая
К 149	Кладовая	-1	9	4.15	Кладовая
Н.1	Нежилое помещение	1	Автостоянка	704.16	Проезд
					Рампа
					Проезд
					Пом.уб. инвентаря
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М1-2
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М3-4
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М5-6

					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М7-8
					Машино-место М9
					Машино-место М10
					Машино-место М11
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М12-13
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М14-15
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М16-17
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М18-19
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М20-21
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М22-23
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М24-25
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М26-27
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М28-29
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М30-31
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М32-33
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М34-35
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М36-37
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М38-39
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М40-41
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М42-43
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М44-45
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М46-47
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроек места М48-49
М50	Машино-место	1	Автостоянка	21.60	
М51	Машино-место	1	Автостоянка	21.60	
М52-53	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух авто проекции одного машино-места
М54-55	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух авто проекции одного машино-места
М56	Машино-место	1	Автостоянка	21.60	
М57	Машино-место	1	Автостоянка	21.60	

М58	Машино-место	1	Автостоянка	21.60	
М59	Машино-место	2	Автостоянка	14.05	
М60	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М61	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М62	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М63	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М64	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М65	Машино-место	2	Автостоянка	14.31	
М66	Машино-место	2	Автостоянка	13.78	
М67	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М68	Машино-место	2	Автостоянка	15.9	
М69	Машино-место	2	Автостоянка	15.9	
М70	Машино-место	2	Автостоянка	14.05	
М71	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М72	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М73	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М74	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М75	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М76	Машино-место	2	Автостоянка	13.78	
М77	Машино-место	2	Автостоянка	13.78	
М78	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М79	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М80	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М81	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М82	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М83	Машино-место	2	Автостоянка	14.05	
М84	Машино-место	2	Автостоянка	14.04	
М85	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М86	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М87	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М88	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М89	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М90	Машино-место	2	Автостоянка	13.46	
М91	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М92	Машино-место	2	Автостоянка	15.9	
М93	Машино-место	2	Автостоянка	15.9	
М94	Машино-место	3	Автостоянка	14.05	

М95	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М96	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М97	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М98	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М99	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М100	Машино-место	3	Автостоянка	14.31	
М101	Машино-место	3	Автостоянка	13.78	
М102	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М103	Машино-место	3	Автостоянка	15.9	
М104	Машино-место	3	Автостоянка	15.9	
М105	Машино-место	3	Автостоянка	14.05	
М106	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М107	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М108	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М109	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М110	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М111	Машино-место	3	Автостоянка	13.78	
М112	Машино-место	3	Автостоянка	13.78	
М113	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М114	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М115	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М116	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М117	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М118	Машино-место	3	Автостоянка	14.05	
М119	Машино-место	3	Автостоянка	14.04	
М120	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М121	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М122	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М123	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М124	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М125	Машино-место	3	Автостоянка	13.46	
М126	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М127	Машино-место	3	Автостоянка	15.9	
М128	Машино-место	3	Автостоянка	15.9	
М129	Машино-место	4	Автостоянка	14.05	
М130	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М131	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	

М132	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М133	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М134	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М135	Машино-место	4	Автостоянка	14.31	
М136	Машино-место	4	Автостоянка	13.78	
М137	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М138	Машино-место	4	Автостоянка	15.9	
М139	Машино-место	4	Автостоянка	15.9	
М140	Машино-место	4	Автостоянка	14.05	
М141	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М142	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М143	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М144	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М145	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М146	Машино-место	4	Автостоянка	13.78	
М147	Машино-место	4	Автостоянка	13.78	
М148	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М149	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М150	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М151	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М152	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М153	Машино-место	4	Автостоянка	14.05	
М154	Машино-место	4	Автостоянка	14.04	
М155	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М156	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М157	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М158	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М159	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М160	Машино-место	4	Автостоянка	13.46	
М161	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М162	Машино-место	4	Автостоянка	15.9	
М163	Машино-место	4	Автостоянка	15.9	
М164	Машино-место	5	Автостоянка	14.05	
М165	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М166	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М167	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М168	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	

М169	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М170	Машино-место	5	Автостоянка	14.31	
М171	Машино-место	5	Автостоянка	13.78	
М172	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М173	Машино-место	5	Автостоянка	15.9	
М174	Машино-место	5	Автостоянка	15.9	
М175	Машино-место	5	Автостоянка	14.05	
М176	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М177	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М178	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М179	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М180	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М181	Машино-место	5	Автостоянка	13.78	
М182	Машино-место	5	Автостоянка	13.78	
М183	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М184	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М185	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М186	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М187	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М188	Машино-место	5	Автостоянка	14.05	
М189	Машино-место	5	Автостоянка	14.04	
М190	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М191	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М192	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М193	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М194	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М195	Машино-место	5	Автостоянка	13.46	
М196	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М197	Машино-место	5	Автостоянка	15.9	
М198	Машино-место	5	Автостоянка	15.9	
М199	Машино-место	6	Автостоянка	14.05	
М200	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М201	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М202	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М203	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М204	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М205	Машино-место	6	Автостоянка	14.31	

М206	Машино-место	6	Автостоянка	13.78	
М207	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М208	Машино-место	6	Автостоянка	15.9	
М209	Машино-место	6	Автостоянка	15.9	
М210	Машино-место	6	Автостоянка	14.05	
М211	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М212	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М213	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М214	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М215	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М216	Машино-место	6	Автостоянка	13.78	
М217	Машино-место	6	Автостоянка	13.78	
М218	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М219	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М220	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М221	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М222	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М223	Машино-место	6	Автостоянка	14.05	
М224	Машино-место	6	Автостоянка	14.04	
М225	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М226	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М227	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М228	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М229	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М230	Машино-место	6	Автостоянка	13.46	
М231	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М232	Машино-место	6	Автостоянка	15.9	
М233	Машино-место	6	Автостоянка	15.9	
М234	Машино-место	7	Автостоянка	14.05	
М235	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М236	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М237	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М238	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М239	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М240	Машино-место	7	Автостоянка	14.31	
М241	Машино-место	7	Автостоянка	13.78	
М242	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	

М243	Машино-место	7	Автостоянка	15.9	
М244	Машино-место	7	Автостоянка	15.9	
М245	Машино-место	7	Автостоянка	14.05	
М246	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М247	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М248	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М249	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М250	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М251	Машино-место	7	Автостоянка	13.78	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1 Подвал	Для входа в подвал	6.31
2	Подвал	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым и прокладки инженерных коммуникаций	221.6
3	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	4.61
4	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	9.96
5	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	4.26
6	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	3.67
7	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	7.3
8	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	4.66
9	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал	Для входа в подвал	5.56
10	Помещение КНС	Секция 2 Подвал	Для размещения насосного оборудования для отвода канализационных стоков мусоросборных камер	6.36
11	Кабельная	Секция 2 Подвал	Для размещения кабелей электроснабжения	14.04
12	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	1.92
13	Подвал	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	222.23
14	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	2.79
15	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	4.27
16	Коллекторная	Секция 2 Подвал	Для размещения оборудования коллекторной	6.33
17	ИТП	Секция 2 Подвал	Для размещения оборудования ИТП	14.74
18	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	3.04
19	УУТ	Секция 2 Подвал	Для размещения оборудования ИТП	6.7
20	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 2 Подвал	Для размещения инженерных коммуникаций	34.14
21	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	2.07
22	Насосная хоз.-пит.	Секция 3 Подвал	Для размещения оборудования хозяйственно-питьевой насосной	9.02
23	Подвал	Секция 3 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	219.09
24	Водомерный узел Насосная хоз.-пит.	Секция 3 Подвал	Для размещения оборудования водомерного узла	13.5
25	Лестничная клетка	Секция 4 Подвал	Для входа в подвал	5.79
26	Коридор кладовых	Секция 4 Подвал	Для прохода к кладовым	5.18
27	Помещение люминисцентных ламп	Секция 4 Подвал	Для хранения люминесцентных ламп	9.02
28	Коридор кладовых	Секция 4 Подвал	Для прохода к кладовым	4.75
29	Коридор кладовых	Секция 4 Подвал	Для прохода к кладовым	8.15
30	Подвал	Секция 4 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	153.77
31	Насосная Водомерный узел	Автостоянка Подвал	Для размещения оборудования водомерного узла	68.68
32	ИТП	Автостоянка Подвал	Для размещения оборудования ИТП	50.02
33	Техническое пространство	Автостоянка Подвал	Для размещения коммуникаций	170.11
34	Техническое пространство для разводки инженерных коммуникаций	Автостоянка Подвал	Для разводки инженерных коммуникаций	19.2
35	Кабельная ГРЩ	Автостоянка Подвал	Для размещения оборудования ГРЩ	21.78
36	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка Подвал	Для хранения уборочного инвентаря	13.77
37	Лестничная клетка	Секция 5 Подвал	Для входа в подвал	6.32
38	Подвал	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	250.23
39	Коридор кладовых	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым	7.76

40	Коридор кладовых	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым	1.63
41	Коридор кладовых	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым	7.13
42	Коридор кладовых	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым	2.27
43	Коридор кладовых	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым	4.16
44	Водомерный узел	Секция 5 Подвал	Для размещения оборудования водомерного узла	16.4
45	Коридор кладовых	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым	9.56
46	Насосная хоз.-пит.	Секция 5 Подвал	Для размещения оборудования хозяйственно-питьевой насосной	5.33
47	Лестничная клетка	Секция 6 Подвал	Для входа в подвал	5.51
48	ИТП	Секция 6 Подвал	Для размещения оборудования ИТП	25.82
49	Подвал	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	206.58
50	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 6 Подвал	Для размещения инженерных коммуникаций	26.1
51	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	1.83
52	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	10.06
53	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	8.29
54	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	3.74
55	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 6 Подвал	Для размещения инженерных коммуникаций	22.94
56	Лестничная клетка	Секция 7 Подвал	Для входа в подвал	5.55
57	Коридор кладовых	Секция 7 Подвал	Для прохода к кладовым	3.54
58	Подвал	Секция 7 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	177.9
59	Коридор кладовых	Секция 7 Подвал	Для прохода к кладовым	2.79
60	Помещение РАСЦО	Секция 7 Подвал	Для размещения оборудования РАСЦО	4.63
61	ИТП	Секция 7 Подвал	Для размещения оборудования ИТП	28.05
62	Коридор кладовых	Секция 8 Подвал	Для прохода к кладовым	6.05
63	Подвал	Секция 8 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	187.58
64	Коридор кладовых	Секция 8 Подвал	Для прохода к кладовым	10.03
65	Лестничная клетка	Секция 9 Подвал	Для входа в подвал	5.49
66	Помещение для КНС	Секция 9 Подвал	Для размещения насосного оборудования для отвода канализационных стоков мусоросборных камер	8.09
67	Кабельная	Секция 9 Подвал	Для размещения кабелей электроснабжения	11.26
68	Коридор кладовых	Секция 9 Подвал	Для прохода к кладовым	9.58
69	Коридор кладовых	Секция 9 Подвал	Для прохода к кладовым	6.67
70	Подвал	Секция 9 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	180.29
71	Коридор кладовых	Секция 9 Подвал	Для прохода к кладовым	8.38
72	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.61
73	Санузел МОП	Секция 1 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	3.73
74	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	55.25
75	ПУИ	Секция 1 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	3.36
76	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Для хранения колясок	13.03
77	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	4.03
78	Колясочная	Секция 2 Этаж 1	Для хранения колясок	6.22
79	Санузел МОП	Секция 2 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	1.48
80	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	41.65
81	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	5.85
82	ПУИ	Секция 2 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	3.33
83	Мусоросборная камера	Секция 2 Этаж 1	Для временного хранения бытовых отходов	5.72
84	Электрощитовая	Секция 2 Этаж 1	Для размещения обрудования электрощитовой	13.76
85	Коридор	Секция 2 Этаж 1	Для прохода к квартире и инженерным помещениям	7.37
86	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.96
87	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	30.7
88	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	9.58
89	Колясочная	Секция 3 Этаж 1	Для хранения колясок	17.2
90	Санузел МОП	Секция 3 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	2.21
91	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.96
92	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	29.16
93	Колясочная	Секция 4 Этаж 1	Для хранения колясок	17.24
94	Санузел МОП	Секция 4 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	2.34
95	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	9.57
96	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.51
97	Тамбур су	Автостоянка Этаж 1	Для входа в помещение с/у	2.11
98	Санузел	Автостоянка Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	1.55
99	Тамбур	Автостоянка Этаж 1	Для входа в помещение охраны	1.48
100	Помещение охраны	Автостоянка Этаж 1	Для размещения рабочего места охраны	12.7
101	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.77

102	Проезд	Автостоянка Этаж 1	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	142.07
103	Рампа	Автостоянка Этаж 1	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	87.75
104	Помещение хранения крупногабаритного мусора	Автостоянка Этаж 1	Для временного хранения крупногабаритного мусора	9.88
105	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 1	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой	7.69
106	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.96
107	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	50.43
108	Колясочная	Секция 5 Этаж 1	Для хранения колясок	16.25
109	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	9.64
110	Санузел МОП	Секция 5 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	3.63
111	Колясочная	Секция 5 Этаж 1	Для хранения колясок	13.04
112	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	4.03
113	Колясочная	Секция 6 Этаж 1	Для хранения колясок	5.31
114	Санузел МОП	Секция 6 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	2.1
115	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	46.73
116	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж 1	Для временного хранения бытовых отходов	6.24
117	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	12.38
118	Тамбур	Секция 7 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.96
119	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	29.07
120	Тамбур	Секция 7 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	9.16
121	Колясочная	Секция 7 Этаж 1	Для хранения колясок	8.28
122	ПУИ	Секция 7 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	4.76
123	Санузел МОП	Секция 7 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	2.4
124	Колясочная	Секция 7 Этаж 1	Для хранения колясок	17.69
125	Тамбур	Секция 8 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.96
126	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	31.7
127	Колясочная	Секция 8 Этаж 1	Для хранения колясок	7.59
128	Санузел МОП	Секция 8 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	2.65
129	Тамбур	Секция 8 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	8.9
130	Тамбур	Секция 9 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.96
131	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 1	Для прохода в жилой дом, к лифтам и эвакуации при ЧС	28.35
132	Мусоросборная камера	Секция 9 Этаж 1	Для временного хранения бытовых отходов	4.13
133	Санузел МОП	Секция 9 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	4.08
134	Тамбур	Секция 9 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	17.16
135	Колясочная	Секция 9 Этаж 1	Для хранения колясок	7.62
136	Электрощитовая	Секция 9 Этаж 1	Для размещения обрудования электрощитовой	11.74
137	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	27.63
138	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Для входа в квартиры на этаже	14.02
139	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Для входа в квартиры на этаже	12.6
140	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	23.81
141	Коридор	Секция 2 Этаж 2	Для входа в квартиры на этаже	3.9
142	Коридор	Секция 2 Этаж 2	Для входа в квартиры на этаже	12.49
143	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	35.79
144	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.26
145	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.77
146	Проезд	Автостоянка Этаж 2	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
147	Рампа	Автостоянка Этаж 2	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	70.2
148	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 2	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой	7.69
149	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.51
150	Проезд	Автостоянка Этаж 2	Для проезда автомобилей	223.61
151	Рампа	Автостоянка Этаж 2	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	87.75
152	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	31.22
153	Коридор	Секция 5 Этаж 2	Для входа в квартиры на этаже	11.73
154	Коридор	Секция 5 Этаж 2	Для входа в квартиры на этаже	14.96
155	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	42.4
156	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.37
157	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	35.16
158	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	38.72

159	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	27.63
160	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Для входа в квартиры на этаже	14.02
161	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Для входа в квартиры на этаже	12.6
162	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	23.81
163	Коридор	Секция 2 Этаж 3	Для входа в квартиры на этаже	3.9
164	Коридор	Секция 2 Этаж 3	Для входа в квартиры на этаже	12.49
165	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	35.79
166	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.25
167	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.77
168	Проезд	Автостоянка Этаж 3	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
169	Рампа	Автостоянка Этаж 3	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	70.2
170	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 3	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой	7.69
171	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.51
172	Проезд	Автостоянка Этаж 3	Для проезда автомобилей	223.61
173	Рампа	Автостоянка Этаж 3	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	87.75
174	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	31.22
175	Коридор	Секция 5 Этаж 3	Для входа в квартиры на этаже	11.73
176	Коридор	Секция 5 Этаж 3	Для входа в квартиры на этаже	14.96
177	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	42.4
178	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.37
179	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.18
180	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.5
181	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	27.63
182	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Для входа в квартиры на этаже	14.02
183	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Для входа в квартиры на этаже	12.6
184	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	23.81
185	Коридор	Секция 2 Этаж 4	Для входа в квартиры на этаже	3.9
186	Коридор	Секция 2 Этаж 4	Для входа в квартиры на этаже	12.49
187	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	35.79
188	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.25
189	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.77
190	Проезд	Автостоянка Этаж 4	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
191	Рампа	Автостоянка Этаж 4	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	70.2
192	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 4	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой	7.69
193	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.51
194	Проезд	Автостоянка Этаж 4	Для проезда автомобилей	223.61
195	Рампа	Автостоянка Этаж 4	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	87.75
196	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	31.22
197	Коридор	Секция 5 Этаж 4	Для входа в квартиры на этаже	11.73
198	Коридор	Секция 5 Этаж 4	Для входа в квартиры на этаже	14.96
199	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	42.4
200	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.37
201	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.18
202	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.5
203	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	27.63
204	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Для входа в квартиры на этаже	14.02
205	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Для входа в квартиры на этаже	12.6
206	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	23.81

207	Коридор	Секция 2 Этаж 5	Для входа в квартиры на этаже	3.9
208	Коридор	Секция 2 Этаж 5	Для входа в квартиры на этаже	12.49
209	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	35.79
210	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.25
211	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.77
212	Проезд	Автостоянка Этаж 5	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
213	Рампа	Автостоянка Этаж 5	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	70.2
214	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 5	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой	7.69
215	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.51
216	Проезд	Автостоянка Этаж 5	Для проезда автомобилей	223.61
217	Рампа	Автостоянка Этаж 5	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	87.75
218	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	31.22
219	Коридор	Секция 5 Этаж 5	Для входа в квартиры на этаже	11.73
220	Коридор	Секция 5 Этаж 5	Для входа в квартиры на этаже	14.96
221	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	42.4
222	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.37
223	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.18
224	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.5
225	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	27.63
226	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Для входа в квартиры на этаже	14.02
227	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Для входа в квартиры на этаже	12.53
228	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	23.81
229	Коридор	Секция 2 Этаж 6	Для входа в квартиры на этаже	3.9
230	Коридор	Секция 2 Этаж 6	Для входа в квартиры на этаже	12.49
231	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	35.79
232	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.25
233	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.77
234	Проезд	Автостоянка Этаж 6	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
235	Рампа	Автостоянка Этаж 6	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	70.2
236	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 6	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-ой	7.69
237	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.51
238	Проезд	Автостоянка Этаж 6	Для проезда автомобилей	223.61
239	Рампа	Автостоянка Этаж 6	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	87.75
240	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	31.22
241	Коридор	Секция 5 Этаж 6	Для входа в квартиры на этаже	11.73
242	Коридор	Секция 5 Этаж 6	Для входа в квартиры на этаже	14.96
243	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	42.4
244	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.37
245	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.18
246	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.48
247	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	27.63
248	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Для входа в квартиры на этаже	14.02
249	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Для входа в квартиры на этаже	12.53
250	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	23.81
251	Коридор	Секция 2 Этаж 7	Для входа в квартиры на этаже	3.9
252	Коридор	Секция 2 Этаж 7	Для входа в квартиры на этаже	12.49
253	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	35.79
254	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.25

255	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.77
256	Проезд	Автостоянка Этаж 7	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
257	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам	31.22
258	Коридор	Секция 5 Этаж 7	Для входа в квартиры на этаже	11.73
259	Коридор	Секция 5 Этаж 7	Для входа в квартиры на этаже	14.96
260	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	42.4
261	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.37
262	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.18
263	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.48
264	Лестничная клетка	Секция 1 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.18
265	Лестничная клетка	Секция 2 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.73
266	Лестничная клетка	Секция 3 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34
267	Лестничная клетка	Секция 4 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34
268	Лестничная клетка	Автостоянка Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.77
269	Венткамера	Автостоянка Надстройка	Для размещения вентиляционного оборудования	23.44
270	Венткамера	Автостоянка Надстройка	Для размещения вентиляционного оборудования	25.35
271	Венткамера	Автостоянка Надстройка	Для размещения вентиляционного оборудования	33.37
272	Лестничная клетка	Автостоянка Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам	13.51
273	Лестничная клетка	Секция 5 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34
274	Лестничная клетка	Секция 6 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.73
275	Лестничная клетка	Секция 7 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	15.36
276	Лестничная клетка	Секция 8 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	15.36
277	Лестничная клетка	Секция 9 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	15.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Подземная и надземная части	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Подземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Подземная и надземная части	Система автоматического водяного пожаротушения: насосная станция, трубопроводная распределительная сеть, сплинкерные оросители	Пожаротушение

9	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом и надземной автостоянки. Контроль и предупреждение противоправных действий.
10	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
11	Надземная часть	Лифты	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 704 180 692,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 999 965 066,01 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **34 933,99 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.10.2025**

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **846 794 155,16 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **282 922 319,96 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **563 871 835,20 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **26.11.2024**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 807 013 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 700 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 107 013 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2026**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **229**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **114**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **41**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 974,46 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **509,08 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **590,9 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 969 912 916 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **33 188 306 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **32 984 834 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1:горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8:Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.2 «О характеристиках жилых помещений»:На основании приказа Минстроя России от 22.03.2021 г.N 167/пр в таблице раздела 15.2.в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир в соответствии с технико-экономическими показателями, указанными в проектной документации, включающая площадь всех отапливаемых помещений квартиры, а также площадь балконов/лоджий с соответствующими понижающими коэффициентами, установленными Приказом Минстроя России от 25.11.2016 г.N 854/пр.8.Дополнительная информация к разделу 16.1:Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа,…», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».9.Дополнительная информация к разделу 18.2:раздел не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 10.Дополнительная информация к разделу 19.6 «Сведения о целевом кредите (целевом займе)», в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора:Целевой кредит для Этапа строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 с пристроенной автостоянкой закрытого типа отсутствует.10.Дополнительная информация к разделу 20.1:не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.1.1.Многоквартирный дом 3.1.1 с пристроенной автостоянкой закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813584933**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7805503708**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская Цыцина**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АП-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670503321**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077994-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0053-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-014767-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-004605-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-038518-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-006104-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.03.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011359-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-066959-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070774-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСТ Генподряд**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810870661**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.02.2022**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.03.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.02.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008_4_001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3227**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **46 388,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **12**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **163**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Покрытие спортивных площадок предусмотрено щебеночно-набивное.Спортивные площадки расположены во внутри дворовом пространстве этапов 3.1.2 и 3.2.2.В состав спортивного оборудования входят тренажеры и спортивные комплексы**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В мусоросборных камерах 3 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На благоустраиваемой территории, прилегающей к зданиям многоквартирных домов, свободной от застройки, дорожных покрытий, предусмотрено устройство газонов с засевом семенами многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется наружное освещение прилегающей территории, также предполагается устройство архитектурной подсветки полосой между 1 и 2 этажом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке малые архитектурные формы представлены в виде скамьи с урнами.МАФ расположены на площадках согласно своему функциональному назначению, с соблюдением зон безопасности**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-15/17090-4691(0)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 780 000,00 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1740-19/1076-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 639 748,10 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 581 066,04 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 627 704,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **109**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **43**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **43**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	51.45	2	22.12	2.73
2	Квартира	1	1	39.84	2	24.86	2.73
3	Квартира-студия	1	1	28.00	1	8.71	2.73
4	Квартира	1	1	29.59	1	10.83	2.73
5	Квартира	1	1	58.65	2	30.24	2.73
6	Квартира-студия	1	1	30.58	1	14.00	2.73
7	Квартира	2	1	52.60	2	22.12	2.73
8	Квартира	2	1	40.97	2	24.86	2.73
9	Квартира	2	1	33.94	1	10.13	2.73
10	Квартира-студия	2	1	25.10	1	9.25	2.73
11	Квартира	2	1	35.37	1	14.84	2.73
12	Квартира	2	1	59.42	2	30.26	2.73
13	Квартира-студия	2	1	31.71	1	14.00	2.73
14	Квартира	3	1	52.60	2	22.12	2.73
15	Квартира	3	1	40.97	2	24.86	2.73
16	Квартира	3	1	33.94	1	10.13	2.73
17	Квартира-студия	3	1	25.10	1	9.25	2.73
18	Квартира	3	1	35.37	1	14.84	2.73

19	Квартира	3	1	59.42	2	30.26	2.73
20	Квартира-студия	3	1	31.71	1	14.00	2.73
21	Квартира	4	1	52.60	2	22.12	2.73
22	Квартира	4	1	40.97	2	24.86	2.73
23	Квартира	4	1	33.94	1	10.13	2.73
24	Квартира-студия	4	1	25.10	1	9.25	2.73
25	Квартира	4	1	35.37	1	14.84	2.73
26	Квартира	4	1	59.42	2	30.26	2.73
27	Квартира-студия	4	1	31.71	1	14.00	2.73
28	Квартира	5	1	52.60	2	22.12	2.73
29	Квартира	5	1	40.97	2	24.86	2.73
30	Квартира	5	1	33.94	1	10.13	2.73
31	Квартира-студия	5	1	25.10	1	9.25	2.73
32	Квартира	5	1	35.37	1	14.84	2.73
33	Квартира	5	1	59.42	2	30.26	2.73
34	Квартира-студия	5	1	31.71	1	14.00	2.73
35	Квартира	6	1	52.60	2	22.12	2.73
36	Квартира	6	1	40.97	2	24.86	2.73
37	Квартира	6	1	33.94	1	10.13	2.73
38	Квартира-студия	6	1	25.10	1	9.25	2.73
39	Квартира	6	1	35.37	1	14.84	2.73
40	Квартира	6	1	59.42	2	30.26	2.73
41	Квартира-студия	6	1	31.71	1	14.00	2.73
42	Квартира	7	1	52.60	2	22.12	2.73
43	Квартира	7	1	40.97	2	24.86	2.73
44	Квартира	7	1	33.94	1	10.13	2.73
45	Квартира-студия	7	1	25.10	1	9.25	2.73
46	Квартира	7	1	35.37	1	14.84	2.73
47	Квартира	7	1	59.42	2	30.26	2.73
48	Квартира-студия	7	1	31.71	1	14.00	2.73
49	Квартира	1	2	33.58	1	11.06	2.73
50	Квартира	1	2	58.68	2	29.47	2.73
51	Квартира	1	2	34.71	1	11.63	2.73
52	Квартира	1	2	53.51	2	17.41	2.73
53	Квартира	1	2	56.85	2	29.12	2.73
54	Квартира-студия	1	2	26.55	1	10.58	2.73
55	Квартира-студия	1	2	26.69	1	10.46	2.73
56	Квартира	2	2	34.71	1	11.06	2.73
57	Квартира	2	2	59.84	2	29.47	2.73
58	Квартира	2	2	35.84	1	11.63	2.73
59	Квартира	2	2	34.89	2	20.23	2.73
60	Квартира	2	2	36.47	1	12.11	2.73
61	Квартира	2	2	38.71	2	20.46	2.73
62	Квартира	2	2	57.99	2	29.12	2.73
63	Квартира-студия	2	2	26.55	1	10.58	2.73
64	Квартира-студия	2	2	26.69	1	10.46	2.73
65	Квартира	3	2	34.71	1	11.06	2.73
66	Квартира	3	2	59.84	2	29.47	2.73
67	Квартира	3	2	35.84	1	11.63	2.73
68	Квартира	3	2	34.89	2	20.23	2.73
69	Квартира	3	2	36.47	1	12.11	2.73
70	Квартира	3	2	38.71	2	20.46	2.73
71	Квартира	3	2	57.99	2	29.12	2.73
72	Квартира-студия	3	2	26.55	1	10.58	2.73
73	Квартира-студия	3	2	26.69	1	10.46	2.73

74	Квартира	4	2	34.71	1	11.06	2.73
75	Квартира	4	2	59.84	2	29.47	2.73
76	Квартира	4	2	35.84	1	11.63	2.73
77	Квартира	4	2	34.89	2	20.23	2.73
78	Квартира	4	2	36.47	1	12.11	2.73
79	Квартира	4	2	38.71	2	20.46	2.73
80	Квартира	4	2	57.99	2	29.12	2.73
81	Квартира-студия	4	2	26.55	1	10.58	2.73
82	Квартира-студия	4	2	26.69	1	10.46	2.73
83	Квартира	5	2	34.71	1	11.06	2.73
84	Квартира	5	2	59.84	2	29.47	2.73
85	Квартира	5	2	35.84	1	11.63	2.73
86	Квартира	5	2	34.89	2	20.23	2.73
87	Квартира	5	2	36.47	1	12.11	2.73
88	Квартира	5	2	38.71	2	20.46	2.73
89	Квартира	5	2	57.99	2	29.12	2.73
90	Квартира-студия	5	2	26.55	1	10.58	2.73
91	Квартира-студия	5	2	26.69	1	10.46	2.73
92	Квартира	6	2	34.71	1	11.06	2.73
93	Квартира	6	2	59.84	2	29.47	2.73
94	Квартира	6	2	35.84	1	11.63	2.73
95	Квартира	6	2	34.89	2	20.23	2.73
96	Квартира	6	2	36.47	1	12.11	2.73
97	Квартира	6	2	38.71	2	20.46	2.73
98	Квартира	6	2	57.99	2	29.12	2.73
99	Квартира-студия	6	2	26.55	1	10.58	2.73
100	Квартира-студия	6	2	26.69	1	10.46	2.73
101	Квартира	7	2	34.71	1	11.06	2.73
102	Квартира	7	2	59.84	2	29.47	2.73
103	Квартира	7	2	35.84	1	11.63	2.73
104	Квартира	7	2	34.89	2	20.23	2.73
105	Квартира	7	2	36.47	1	12.11	2.73
106	Квартира	7	2	38.71	2	20.46	2.73
107	Квартира	7	2	57.99	2	29.12	2.73
108	Квартира-студия	7	2	26.55	1	10.58	2.73
109	Квартира-студия	7	2	26.69	1	10.46	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К.1	Кладовая	-1	1	3.02		3.02	
К.2	Кладовая	-1	1	3.00		3.00	
К.3	Кладовая	-1	1	4.16		4.16	
К.4	Кладовая	-1	1	4.86		4.86	
К.5	Кладовая	-1	1	4.02		4.02	
К.6	Кладовая	-1	1	4.11		4.11	
К.7	Кладовая	-1	1	3.47		3.47	
К.8	Кладовая	-1	1	3.84		3.84	
К.9	Кладовая	-1	1	3.66		3.66	
К.10	Кладовая	-1	1	3.12		3.12	
К.11	Кладовая	-1	1	3.19		3.19	
К.12	Кладовая	-1	1	3.12		3.12	
К.13	Кладовая	-1	1	5.50		5.50	
К.14	Кладовая	-1	1	4.14		4.14	
К.15	Кладовая	-1	1	4.14		4.14	
К.16	Кладовая	-1	1	4.73		4.73	
К.17	Кладовая	-1	1	4.55		4.55	
К.18	Кладовая	-1	1	3.26		3.26	
К.19	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
К.20	Кладовая	-1	1	4.41		4.41	
К.21	Кладовая	-1	1	4.46		4.46	

К.22	Кладовая	-1	2	3.24		3.24	
К.23	Кладовая	-1	2	3.92		3.92	
К.24	Кладовая	-1	2	4.23		4.23	
К.25	Кладовая	-1	2	5.04		5.04	
К.26	Кладовая	-1	2	5.10		5.10	
К.27	Кладовая	-1	2	3.87		3.87	
К.28	Кладовая	-1	2	3.51		3.51	
К.29	Кладовая	-1	2	3.71		3.71	
К.30	Кладовая	-1	2	3.72		3.72	
К.31	Кладовая	-1	2	3.61		3.61	
К.32	Кладовая	-1	2	5.15		5.15	
К.33	Кладовая	-1	2	4.63		4.63	
К.34	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
К.35	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
К.36	Кладовая	-1	2	3.46		3.46	
К.37	Кладовая	-1	2	3.51		3.51	
К.38	Кладовая	-1	2	3.69		3.69	
К.39	Кладовая	-1	2	3.76		3.76	
К.40	Кладовая	-1	2	3.26		3.26	
К.41	Кладовая	-1	2	3.08		3.08	
К.42	Кладовая	-1	2	3.09		3.09	
К.43	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение технического подвала	Подъезд 1, подвал	Техническое	174.15
2	Насосная ХВС	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.15
3	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.82
4	Помещение РАСЦО	Подъезд 1, подвал	Техническое	3.67
5	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	11.07
6	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	10.74
7	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	13.62
8	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.30
9	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.52
10	Велоколясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.53
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.73
12	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	4.05
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	36.47
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.13
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	47.48
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	47.44
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	47.44
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	47.44
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	47.44
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	47.44
21	ИТП	Подъезд 2, подвал	Техническое	32.76
22	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	14.81
23	Помещение для оборудования провайдеров	Подъезд 2, подвал	Техническое	15.76
24	Помещение технического подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	45.16
25	Помещение технического подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	117.94
26	Тамбур	Подъезд 2, подвал	Техническое	40.71
27	Проход	Подъезд 2, подвал	Техническое	8.67
28	Проход	Подъезд 2, подвал	Техническое	13.38
29	Проход	Подъезд 2, подвал	Техническое	22.89
30	Проход	Подъезд 2, подвал	Техническое	17.77
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	44.97
32	Велоколясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.13
33	С/у МОП	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.06
34	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.27
35	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.58
36	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.13
37	Мусорокамера	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	14.26
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	55.55
39	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	55.55
40	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	55.55

41	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	55.55
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	55.55
43	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	55.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Подземная и надземная части	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Подземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома . Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий.
9	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
10	Надземная часть	Лифты	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **634 932 787,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 168 583 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **704 530 170,23 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 464 052 829,77 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **34**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 495,24 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **420 309 016 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1.-горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.2-в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 N 631, в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир с учетом площади балконов/лоджий без коэффициента, в итоге общая площадь в п.9.3.1 составляет 4715,84 м.кв.При этом общая площадь квартир без учета балконов/лоджий составляет 4431,8м.кв.что соответствует показателю, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г.Информация о наличии и площади частей жилого помещения , строящихся в рамках проекта строительства, предоставлена в разделе 24"Квартирография_3.2.1…"в связи с тем, что формой проектной декларации не предусмотрены отдельные разделы для внесения данной информации.8.Дополнительная информация к разделу 16.1.-Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа,…», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».9.Дополнительная информация к разделу 18.2-не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 10.Дополнительная информация к разделу 19.6.-Сведения о целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора – Целевой кредит отсутствует для Этапа строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1.11.Дополнительная информация к разделу 20.1.-не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.2.1.Многоквартирный дом 3.2.1 на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813584933**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7805503708**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская Цыцина**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АП-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670503321**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077994-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0053-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-014767-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-004605-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-038518-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-006104-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.03.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011359-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-066959-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070774-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСТ Генподряд**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810870661**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.02.2022**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.03.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.02.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008_4_001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3227**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **46 388,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **6**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **6**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста расположены внутри дворовой территории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Физкультурно-оздоровительная площадка расположена внутри дворовой территории**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Основным элементом озеленения является газон. Также предусматривается посадка деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение придомовой территории осуществляется настенными светильниками. Освещение пешеходных дорожек, проездов, площадок для детей и взрослого населения осуществляется светильниками, установленными на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-15/17090-4691(0)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 947 250,00 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1740-19/1076-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **237 664 491,18 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 178 977,02 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 361 243,20 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **322**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **366**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **200**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **166**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	38.07	1	17.06	2.70
2	квартира	1	1	40.70	1	15.81	2.70
3	квартира	1	1	40.36	1	15.36	2.70
4	квартира	1	1	58.76	2	32.27	2.70
5	квартира	1	1	59.65	2	31.58	2.70
6	квартира	1	1	72.61	2	49.55	2.70
7	квартира-студия	1	1	20.98	1	12.93	2.70
8	квартира	2	1	38.23	1	17.06	2.70
9	квартира	2	1	40.91	1	15.81	2.70
10	квартира	2	1	40.52	1	15.36	2.70
11	квартира	2	1	59.04	2	32.27	2.70
12	квартира	2	1	59.6	2	31.58	2.70
13	квартира	2	1	72.88	2	49.55	2.70
14	квартира-студия	2	1	20.05	1	12.86	2.70
15	квартира	2	1	34.72	1	10.26	2.70
16	квартира	3	1	38.23	1	17.06	2.70
17	квартира	3	1	40.91	1	15.81	2.70
18	квартира	3	1	40.52	1	15.36	2.70
19	квартира	3	1	59.04	2	32.27	2.70
20	квартира	3	1	59.6	2	31.58	2.70
21	квартира	3	1	72.88	2	49.55	2.70

22	квартира-студия	3	1	20.05	1	12.86	2.70
23	квартира	3	1	33.99	1	10.26	2.70
24	квартира	4	1	38.23	1	17.06	2.70
25	квартира	4	1	40.91	1	15.81	2.70
26	квартира	4	1	40.52	1	15.36	2.70
27	квартира	4	1	59.04	2	32.27	2.70
28	квартира	4	1	59.6	2	31.58	2.70
29	квартира	4	1	72.88	2	49.55	2.70
30	квартира-студия	4	1	20.05	1	12.86	2.70
31	квартира	4	1	33.99	1	10.26	2.70
32	квартира	5	1	38.23	1	17.06	2.70
33	квартира	5	1	40.91	1	15.81	2.70
34	квартира	5	1	40.52	1	15.36	2.70
35	квартира	5	1	59.04	2	32.27	2.70
36	квартира	5	1	59.6	2	31.58	2.70
37	квартира	5	1	72.88	2	49.55	2.70
38	квартира-студия	5	1	20.05	1	12.86	2.70
39	квартира	5	1	33.99	1	10.26	2.70
40	квартира	6	1	38.23	1	17.06	2.70
41	квартира	6	1	40.91	1	15.81	2.70
42	квартира	6	1	40.52	1	15.36	2.70
43	квартира	6	1	59.04	2	32.27	2.70
44	квартира	6	1	59.6	2	31.58	2.70
45	квартира	6	1	72.88	2	49.55	2.70
46	квартира-студия	6	1	20.05	1	12.86	2.70
47	квартира	6	1	33.99	1	10.26	2.70
48	квартира	7	1	38.23	1	17.06	3.30
49	квартира	7	1	40.91	1	15.81	3.30
50	квартира	7	1	40.52	1	15.36	3.30
51	квартира	7	1	59.04	2	32.27	3.30
52	квартира	7	1	59.6	2	31.58	3.30
53	квартира	7	1	72.88	2	49.55	3.30
54	квартира-студия	7	1	20.05	1	12.86	3.30
55	квартира	7	1	33.99	1	10.26	3.30
56	квартира	1	2	63.12	2	28.84	2.70
57	квартира	1	2	39.63	1	15.93	2.70
58	квартира-студия	1	2	20.56	1	13.86	2.70
59	квартира	1	2	36.75	1	13.57	2.70
60	квартира	1	2	45.37	2	22.02	2.70
61	квартира	1	2	55.91	1	19.54	2.70
62	квартира	2	2	56.84	2	27.92	2.70
63	квартира	2	2	59.83	2	28.23	2.70
64	квартира	2	2	40.86	1	18.41	2.70
65	квартира	2	2	40.2	1	13.54	2.70
66	квартира	2	2	64.92	2	27.81	2.70
67	квартира	2	2	86.37	2	39.70	2.70
68	квартира	3	2	56.34	2	27.92	2.70
69	квартира	3	2	59.83	2	28.23	2.70
70	квартира	3	2	40.86	1	18.41	2.70
71	квартира	3	2	40.2	1	13.54	2.70
72	квартира	3	2	64.44	2	27.81	2.70
73	квартира	3	2	85.42	2	39.70	2.70
74	квартира	4	2	56.34	2	27.92	2.70
75	квартира	4	2	59.83	2	28.23	2.70
76	квартира	4	2	40.86	1	18.41	2.70
77	квартира	4	2	40.2	1	13.54	2.70
78	квартира	4	2	64.44	2	27.81	2.70
79	квартира	4	2	85.42	2	39.70	2.70
80	квартира	5	2	56.34	2	27.92	2.70
81	квартира	5	2	59.83	2	28.23	2.70
82	квартира	5	2	40.86	1	18.41	2.70
83	квартира	5	2	40.2	1	13.54	2.70
84	квартира	5	2	64.44	2	27.81	2.70

85	квартира	5	2	85.42	2	39.70	2.70
86	квартира	6	2	56.34	2	27.92	2.70
87	квартира	6	2	59.83	2	28.23	2.70
88	квартира	6	2	40.86	1	18.41	2.70
89	квартира	6	2	40.2	1	13.54	2.70
90	квартира	6	2	64.44	2	27.81	2.70
91	квартира	6	2	85.42	2	39.70	2.70
92	квартира	7	2	56.34	2	27.92	3.30
93	квартира	7	2	59.83	2	28.23	3.30
94	квартира	7	2	40.86	1	18.41	3.30
95	квартира	7	2	40.2	1	13.54	3.30
96	квартира	7	2	64.44	2	27.81	3.30
97	квартира	7	2	85.42	2	39.70	3.30
98	квартира	1	3	85.84	3	49.26	2.70
99	квартира	1	3	61.21	1	15.13	2.70
100	квартира	1	3	39.51	1	15.76	2.70
101	квартира	1	3	60.62	2	31.17	2.70
102	квартира	2	3	86.05	3	49.26	2.70
103	квартира	2	3	81.7	2	30.54	2.70
104	квартира	2	3	39.72	1	15.76	2.70
105	квартира	2	3	82.8	3	53.11	2.70
106	квартира	3	3	86.05	3	49.26	2.70
107	квартира	3	3	81.37	2	30.54	2.70
108	квартира	3	3	39.72	1	15.76	2.70
109	квартира	3	3	82.8	3	53.11	2.70
110	квартира	4	3	86.05	3	49.26	2.70
111	квартира	4	3	81.37	2	30.54	2.70
112	квартира	4	3	39.72	1	15.76	2.70
113	квартира	4	3	82.8	3	53.11	2.70
114	квартира	5	3	86.05	3	49.26	2.70
115	квартира	5	3	81.37	2	30.54	2.70
116	квартира	5	3	39.72	1	15.76	2.70
117	квартира	5	3	82.8	3	53.11	2.70
118	квартира	6	3	86.05	3	49.26	2.70
119	квартира	6	3	81.37	2	30.54	2.70
120	квартира	6	3	39.72	1	15.76	2.70
121	квартира	6	3	82.8	3	53.11	2.70
122	квартира	7	3	86.05	3	49.26	3.30
123	квартира	7	3	81.37	2	30.54	3.30
124	квартира	7	3	39.72	1	15.76	3.30
125	квартира	7	3	82.8	3	53.11	3.30
126	квартира	1	4	82.52	3	53.00	2.70
127	квартира	1	4	40.06	1	16.24	2.70
128	квартира	1	4	40.36	1	14.39	2.70
129	квартира	1	4	85.84	3	49.26	2.70
130	квартира	2	4	82.83	3	53.00	2.70
131	квартира	2	4	40.34	1	16.24	2.70
132	квартира	2	4	41.2	1	14.58	2.70
133	квартира	2	4	40.56	1	14.39	2.70
134	квартира	2	4	86.05	3	49.26	2.70
135	квартира	3	4	82.83	3	53.00	2.70
136	квартира	3	4	40.34	1	16.24	2.70
137	квартира	3	4	40.48	1	14.58	2.70
138	квартира	3	4	40.56	1	14.39	2.70
139	квартира	3	4	86.05	3	49.26	2.70
140	квартира	4	4	82.83	3	53.00	2.70
141	квартира	4	4	40.34	1	16.24	2.70
142	квартира	4	4	40.48	1	14.58	2.70
143	квартира	4	4	40.56	1	14.39	2.70
144	квартира	4	4	86.05	3	49.26	2.70
145	квартира	5	4	82.83	3	53.00	2.70
146	квартира	5	4	40.34	1	16.24	2.70
147	квартира	5	4	40.48	1	14.58	2.70
148	квартира	5	4	40.56	1	14.39	2.70
149	квартира	5	4	86.05	3	49.26	2.70
150	квартира	6	4	82.83	3	53.00	2.70
151	квартира	6	4	40.34	1	16.24	2.70
152	квартира	6	4	40.48	1	14.58	2.70

153	квартира	6	4	40.56	1	14.39	2.70
154	квартира	6	4	86.05	3	49.26	2.70
155	квартира	7	4	82.83	3	53.00	3.30
156	квартира	7	4	40.34	1	16.24	3.30
157	квартира	7	4	40.48	1	14.58	3.30
158	квартира	7	4	40.56	1	14.39	3.30
159	квартира	7	4	86.05	3	49.26	3.30
160	квартира	1	5	64.78	2	31.34	2.70
161	квартира	1	5	45.38	2	22.19	2.70
162	квартира	1	5	59.84	2	37.37	2.70
163	квартира	1	5	61.23	2	33.16	2.70
164	квартира	1	5	43.13	1	14.04	2.70
165	квартира	2	5	86.14	2	39.56	2.70
166	квартира	2	5	64.85	2	27.81	2.70
167	квартира	2	5	39.74	1	16.83	2.70
168	квартира	2	5	38.83	1	17.57	2.70
169	квартира	2	5	62.62	2	33.27	2.70
170	квартира	2	5	57.1	2	28.10	2.70
171	квартира	3	5	85.38	2	39.56	2.70
172	квартира	3	5	64.38	2	27.81	2.70
173	квартира	3	5	39.74	1	16.83	2.70
174	квартира	3	5	38.17	1	17.57	2.70
175	квартира	3	5	62.62	2	33.27	2.70
176	квартира	3	5	56.64	2	28.10	2.70
177	квартира	4	5	85.38	2	39.56	2.70
178	квартира	4	5	64.38	2	27.81	2.70
179	квартира	4	5	39.74	1	16.83	2.70
180	квартира	4	5	38.17	1	17.57	2.70
181	квартира	4	5	62.62	2	33.27	2.70
182	квартира	4	5	56.64	2	28.10	2.70
183	квартира	5	5	85.38	2	39.56	2.70
184	квартира	5	5	64.38	2	27.81	2.70
185	квартира	5	5	39.74	1	16.83	2.70
186	квартира	5	5	38.17	1	17.57	2.70
187	квартира	5	5	62.62	2	33.27	2.70
188	квартира	5	5	56.64	2	28.10	2.70
189	квартира	6	5	85.38	2	39.56	2.70
190	квартира	6	5	64.38	2	27.81	2.70
191	квартира	6	5	39.74	1	16.83	2.70
192	квартира	6	5	38.17	1	17.57	2.70
193	квартира	6	5	62.62	2	33.27	2.70
194	квартира	6	5	56.64	2	28.10	2.70
195	квартира	7	5	85.38	2	39.56	3.30
196	квартира	7	5	64.38	2	27.81	3.30
197	квартира	7	5	39.74	1	16.83	3.30
198	квартира	7	5	38.17	1	17.57	3.30
199	квартира	7	5	62.62	2	33.27	3.30
200	квартира	7	5	56.64	2	28.10	3.30
201	квартира	1	6	59.96	2	29.05	2.70
202	квартира	1	6	52.56	1	13.38	2.70
203	квартира	1	6	40.20	1	15.28	2.70
204	квартира	1	6	64.57	2	34.83	2.70
205	квартира	1	6	54.09	2	26.60	2.70
206	квартира	2	6	60	2	29.06	2.70
207	квартира	2	6	60.11	2	29.48	2.70
208	квартира	2	6	39.74	1	13.70	2.70
209	квартира	2	6	40.5	1	15.28	2.70
210	квартира	2	6	64.78	2	34.83	2.70
211	квартира	2	6	54.3	2	26.67	2.70
212	квартира	3	6	60	2	29.06	2.70
213	квартира	3	6	60.11	2	29.48	2.70
214	квартира	3	6	38.79	1	13.70	2.70
215	квартира	3	6	40.5	1	15.28	2.70
216	квартира	3	6	64.78	2	34.83	2.70
217	квартира	3	6	54.3	2	26.67	2.70
218	квартира	4	6	60	2	29.06	2.70
219	квартира	4	6	60.11	2	29.48	2.70
220	квартира	4	6	38.79	1	13.70	2.70

221	квартира	4	6	40.5	1	15.28	2.70
222	квартира	4	6	64.78	2	34.83	2.70
223	квартира	4	6	54.3	2	26.67	2.70
224	квартира	5	6	60	2	29.06	2.70
225	квартира	5	6	60.11	2	29.48	2.70
226	квартира	5	6	38.79	1	13.70	2.70
227	квартира	5	6	40.5	1	15.28	2.70
228	квартира	5	6	64.78	2	34.83	2.70
229	квартира	5	6	54.3	2	26.67	2.70
230	квартира	6	6	60	2	29.06	2.70
231	квартира	6	6	60.11	2	29.48	2.70
232	квартира	6	6	38.79	1	13.70	2.70
233	квартира	6	6	40.5	1	15.28	2.70
234	квартира	6	6	64.78	2	34.83	2.70
235	квартира	6	6	54.3	2	26.67	2.70
236	квартира	7	6	60	2	29.06	3.30
237	квартира	7	6	60.11	2	29.48	3.30
238	квартира	7	6	38.79	1	13.70	3.30
239	квартира	7	6	40.5	1	15.28	3.30
240	квартира	7	6	64.78	2	34.83	3.30
241	квартира	7	6	54.3	2	26.67	3.30
242	квартира	1	7	58.72	2	31.56	2.70
243	квартира	1	7	40.17	1	15.73	2.70
244	квартира	1	7	46.95	1	17.60	2.70
245	квартира	2	7	60.39	2	31.56	2.70
246	квартира	2	7	39.97	1	15.33	2.70
247	квартира	2	7	40.5	1	15.73	2.70
248	квартира	2	7	65.39	2	36.59	2.70
249	квартира	3	7	60.39	2	31.56	2.70
250	квартира	3	7	39.24	1	15.33	2.70
251	квартира	3	7	40.5	1	15.73	2.70
252	квартира	3	7	64.86	2	36.59	2.70
253	квартира	4	7	60.39	2	31.56	2.70
254	квартира	4	7	39.24	1	15.33	2.70
255	квартира	4	7	40.5	1	15.73	2.70
256	квартира	4	7	64.86	2	36.59	2.70
257	квартира	5	7	60.39	2	31.56	2.70
258	квартира	5	7	39.24	1	15.33	2.70
259	квартира	5	7	40.5	1	15.73	2.70
260	квартира	5	7	64.86	2	36.59	2.70
261	квартира	6	7	60.39	2	31.56	2.70
262	квартира	6	7	39.24	1	15.33	2.70
263	квартира	6	7	40.5	1	15.73	2.70
264	квартира	6	7	64.86	2	36.59	2.70
265	квартира	7	7	60.39	2	31.56	3.30
266	квартира	7	7	39.24	1	15.33	3.30
267	квартира	7	7	40.5	1	15.73	3.30
268	квартира	7	7	64.86	2	36.59	3.30
269	квартира	1	8	65.13	2	32.55	2.70
270	квартира	1	8	39.34	1	15.73	2.70
271	квартира	1	8	47.42	1	17.60	2.70
272	квартира	2	8	65.32	2	32.55	2.70
273	квартира	2	8	39.67	1	15.73	2.70
274	квартира	2	8	41.08	1	15.73	2.70
275	квартира	2	8	64.91	2	31.52	2.70
276	квартира	3	8	65.32	2	32.55	2.70
277	квартира	3	8	39.67	1	15.73	2.70
278	квартира	3	8	40.34	1	15.73	2.70
279	квартира	3	8	64.65	2	31.52	2.70
280	квартира	4	8	65.32	2	32.55	2.70
281	квартира	4	8	39.67	1	15.73	2.70
282	квартира	4	8	40.34	1	15.73	2.70
283	квартира	4	8	64.65	2	31.52	2.70
284	квартира	5	8	65.32	2	32.55	2.70
285	квартира	5	8	39.67	1	15.73	2.70
286	квартира	5	8	40.34	1	15.73	2.70
287	квартира	5	8	64.65	2	31.52	2.70
288	квартира	6	8	65.32	2	32.55	2.70

289	квартира	6	8	39.67	1	15.73	2.70
290	квартира	6	8	40.34	1	15.73	2.70
291	квартира	6	8	64.65	2	31.52	2.70
292	квартира	7	8	65.32	2	32.55	3.30
293	квартира	7	8	39.67	1	15.73	3.30
294	квартира	7	8	40.34	1	15.73	3.30
295	квартира	7	8	64.65	2	31.52	3.30
296	квартира	1	9	48.46	1	17.60	2.70
297	квартира	1	9	63.04	2	38.30	2.70
298	квартира	1	9	45.51	2	24.75	2.70
299	квартира	2	9	65.05	2	36.31	2.70
300	квартира	2	9	40.81	1	15.15	2.70
301	квартира	2	9	63.37	2	38.30	2.70
302	квартира	2	9	45.84	2	24.75	2.70
303	квартира	3	9	64.52	2	36.31	2.70
304	квартира	3	9	40.14	1	15.15	2.70
305	квартира	3	9	63.37	2	38.30	2.70
306	квартира	3	9	45.84	2	24.75	2.70
307	квартира	4	9	64.52	2	36.31	2.70
308	квартира	4	9	40.14	1	15.15	2.70
309	квартира	4	9	63.37	2	38.30	2.70
310	квартира	4	9	45.84	2	24.75	2.70
311	квартира	5	9	64.52	2	36.31	2.70
312	квартира	5	9	40.14	1	15.15	2.70
313	квартира	5	9	63.37	2	38.30	2.70
314	квартира	5	9	45.84	2	24.75	2.70
315	квартира	6	9	64.52	2	36.31	2.70
316	квартира	6	9	40.14	1	15.15	2.70
317	квартира	6	9	63.37	2	38.30	2.70
318	квартира	6	9	45.84	2	24.75	2.70
319	квартира	7	9	64.52	2	36.31	3.30
320	квартира	7	9	40.14	1	15.15	3.30
321	квартира	7	9	63.37	2	38.30	3.30
322	квартира	7	9	45.84	2	24.75	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения
					Наименование помещения
К1	Кладовая	-1	1	5.88	Кладовая
К2	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая
К3	Кладовая	-1	1	5.81	Кладовая
К4	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая
К5	Кладовая	-1	1	5.14	Кладовая
К6	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая
К7	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая
К8	Кладовая	-1	1	5.47	Кладовая
К9	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая
К10	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая
К11	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая
К12	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая
К13	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая
К14	Кладовая	-1	1	6.08	Кладовая
К15	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая
К16	Кладовая	-1	1	6.07	Кладовая
К17	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая
К18	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая
К19	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая
К20	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая
К21	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая
К22	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая
К23	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая
К24	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая
К25	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая
К26	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая
К27	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая
К28	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая
К29	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая

K30	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая
K31	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая
K32	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая
K33	Кладовая	-1	1	6.54	Кладовая
K34	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая
K35	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая
K36	Кладовая	-1	1	4.68	Кладовая
K37	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая
K38	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая
K39	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая
K40	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая
K41	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая
K42	Кладовая	-1	2	5.69	Кладовая
K43	Кладовая	-1	2	5.74	Кладовая
K44	Кладовая	-1	2	4.88	Кладовая
K45	Кладовая	-1	2	5.28	Кладовая
K46	Кладовая	-1	2	5.33	Кладовая
K47	Кладовая	-1	2	5.3	Кладовая
K48	Кладовая	-1	2	7.91	Кладовая
K49	Кладовая	-1	2	4.57	Кладовая
K50	Кладовая	-1	2	3.93	Кладовая
K51	Кладовая	-1	2	5.11	Кладовая
K52	Кладовая	-1	2	6.46	Кладовая
K53	Кладовая	-1	2	6.13	Кладовая
K54	Кладовая	-1	2	6.13	Кладовая
K55	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая
K56	Кладовая	-1	2	5.07	Кладовая
K57	Кладовая	-1	2	5.24	Кладовая
K58	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая
K59	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая
K60	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая
K61	Кладовая	-1	2	4.45	Кладовая
K62	Кладовая	-1	2	3.93	Кладовая
K63	Кладовая	-1	2	3.2	Кладовая
K64	Кладовая	-1	2	3.2	Кладовая
K65	Кладовая	-1	2	5.29	Кладовая
K66	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая
K67	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая
K68	Кладовая	-1	3	5.42	Кладовая
K69	Кладовая	-1	3	5.42	Кладовая
K70	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая
K71	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая
K72	Кладовая	-1	3	4.4	Кладовая
K73	Кладовая	-1	3	4.4	Кладовая
K74	Кладовая	-1	3	4.45	Кладовая
K75	Кладовая	-1	3	6.25	Кладовая
K76	Кладовая	-1	3	4.45	Кладовая
K77	Кладовая	-1	3	3.01	Кладовая
K78	Кладовая	-1	3	3.86	Кладовая
K79	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая
K80	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая
K81	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая
K82	Кладовая	-1	3	4.53	Кладовая
K83	Кладовая	-1	3	6.39	Кладовая
K84	Кладовая	-1	3	5.68	Кладовая
K85	Кладовая	-1	3	4.41	Кладовая
K86	Кладовая	-1	3	4.22	Кладовая
K87	Кладовая	-1	3	4.18	Кладовая
K88	Кладовая	-1	3	4.18	Кладовая
K89	Кладовая	-1	4	4.2	Кладовая
K90	Кладовая	-1	4	4.2	Кладовая
K91	Кладовая	-1	4	6.74	Кладовая
K92	Кладовая	-1	4	5.62	Кладовая
K93	Кладовая	-1	4	5.72	Кладовая
K94	Кладовая	-1	5	4.53	Кладовая
K95	Кладовая	-1	5	4.53	Кладовая
K96	Кладовая	-1	5	4.53	Кладовая
K97	Кладовая	-1	5	4.53	Кладовая

K98	Кладовая	-1	5	4.07	Кладовая
K99	Кладовая	-1	5	4.07	Кладовая
K100	Кладовая	-1	5	4.07	Кладовая
K101	Кладовая	-1	5	4.07	Кладовая
K102	Кладовая	-1	5	4.03	Кладовая
K103	Кладовая	-1	5	4.11	Кладовая
K104	Кладовая	-1	5	4.11	Кладовая
K105	Кладовая	-1	5	4.03	Кладовая
K106	Кладовая	-1	5	4.07	Кладовая
K107	Кладовая	-1	5	4.07	Кладовая
K108	Кладовая	-1	5	4.07	Кладовая
K109	Кладовая	-1	5	5.16	Кладовая
K110	Кладовая	-1	5	6.31	Кладовая
K111	Кладовая	-1	5	5.78	Кладовая
K112	Кладовая	-1	5	4.85	Кладовая
K113	Кладовая	-1	5	5.78	Кладовая
K114	Кладовая	-1	6	3.09	Кладовая
K115	Кладовая	-1	6	3.09	Кладовая
K116	Кладовая	-1	6	4.99	Кладовая
K117	Кладовая	-1	6	3.98	Кладовая
K118	Кладовая	-1	6	4.99	Кладовая
K119	Кладовая	-1	6	6.35	Кладовая
K120	Кладовая	-1	6	3.57	Кладовая
K121	Кладовая	-1	6	3.57	Кладовая
K122	Кладовая	-1	6	5.1	Кладовая
K123	Кладовая	-1	6	5.1	Кладовая
K124	Кладовая	-1	6	5.87	Кладовая
K125	Кладовая	-1	6	4.09	Кладовая
K126	Кладовая	-1	6	7.25	Кладовая
K127	Кладовая	-1	6	6.23	Кладовая
K128	Кладовая	-1	6	3.57	Кладовая
K129	Кладовая	-1	6	3.57	Кладовая
K130	Кладовая	-1	6	4.74	Кладовая
K131	Кладовая	-1	6	4.1	Кладовая
K132	Кладовая	-1	6	4.9	Кладовая
K133	Кладовая	-1	6	4.94	Кладовая
K134	Кладовая	-1	6	3.94	Кладовая
K135	Кладовая	-1	6	5.93	Кладовая
K136	Кладовая	-1	6	5.93	Кладовая
K137	Кладовая	-1	6	4.57	Кладовая
K138	Кладовая	-1	6	3.47	Кладовая
K139	Кладовая	-1	6	4.57	Кладовая
K140	Кладовая	-1	7	4.64	Кладовая
K141	Кладовая	-1	7	3.28	Кладовая
K142	Кладовая	-1	7	3.28	Кладовая
K143	Кладовая	-1	7	4.64	Кладовая
K144	Кладовая	-1	7	4.72	Кладовая
K145	Кладовая	-1	7	4.72	Кладовая
K146	Кладовая	-1	7	6.28	Кладовая
K147	Кладовая	-1	7	6.49	Кладовая
K148	Кладовая	-1	7	3.13	Кладовая
K149	Кладовая	-1	7	3.12	Кладовая
K150	Кладовая	-1	7	5.18	Кладовая
K151	Кладовая	-1	8	5.68	Кладовая
K152	Кладовая	-1	8	5.41	Кладовая
K153	Кладовая	-1	8	6.35	Кладовая
K154	Кладовая	-1	8	6.35	Кладовая
K155	Кладовая	-1	8	6.52	Кладовая
K156	Кладовая	-1	8	2.85	Кладовая
K157	Кладовая	-1	8	5.15	Кладовая
K158	Кладовая	-1	8	5.15	Кладовая
K159	Кладовая	-1	8	4.08	Кладовая
K160	Кладовая	-1	8	5.44	Кладовая
K161	Кладовая	-1	8	4.04	Кладовая
K162	Кладовая	-1	9	3.55	Кладовая
K163	Кладовая	-1	9	3.97	Кладовая
K164	Кладовая	-1	9	4.73	Кладовая
K165	Кладовая	-1	9	2.96	Кладовая

Н.1	Нежилое помещение	1	Автостоянка	717.02	Проезд
					Рампа
					Проезд
					Помещение уборочного инвентаря
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М1-2
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М3-4
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М5-6
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М7-8
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М9-10
					Машино-место М11
					Машино-место М12
					Машино-место М13
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М14-15
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М16-17
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М18-19
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М20-21
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М22-23
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М24-25
					Машино-место М26
					Машино-место М27
					Машино-место М28
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М29-30
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М31-32
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М33-34
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М35-36
					Машино-место М37
					Машино-место М38
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М39-40
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М41-42
					Машино-местосвозможностьюустановкимеханическогоподъемникавцеляхразмещениядвухавтомобилейвпроекместа М43-44
М45	Машино-место	1	Автостоянка	21.6	
М46	Машино-место	1	Автостоянка	21.6	
М47	Машино-место	1	Автостоянка	21.6	

М48	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	
М49	Машино-место	1	Автостоянка	13.25	
М50	Машино-место	1	Автостоянка	21.6	
М51	Машино-место	1	Автостоянка	21.6	
М52	Машино-место	2	Автостоянка	14.05	
М53	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М54	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М55	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М56	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М57	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М58	Машино-место	2	Автостоянка	14.31	
М59	Машино-место	2	Автостоянка	13.78	
М60	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М61	Машино-место	2	Автостоянка	15.9	
М62	Машино-место	2	Автостоянка	15.9	
М63	Машино-место	2	Автостоянка	14.05	
М64	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М65	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М66	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М67	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М68	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М69	Машино-место	2	Автостоянка	13.78	
М70	Машино-место	2	Автостоянка	13.78	
М71	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М72	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М73	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М74	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М75	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М76	Машино-место	2	Автостоянка	14.05	
М77	Машино-место	2	Автостоянка	14.05	
М78	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М79	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М80	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М81	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М82	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	
М83	Машино-место	2	Автостоянка	13.46	
М84	Машино-место	2	Автостоянка	13.25	

М85	Машино-место	2	Автостоянка	15.9	
М86	Машино-место	2	Автостоянка	15.9	
М87	Машино-место	3	Автостоянка	14.05	
М88	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М89	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М90	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М91	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М92	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М93	Машино-место	3	Автостоянка	14.31	
М94	Машино-место	3	Автостоянка	13.78	
М95	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М96	Машино-место	3	Автостоянка	15.9	
М97	Машино-место	3	Автостоянка	15.9	
М98	Машино-место	3	Автостоянка	14.05	
М99	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М100	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М101	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М102	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М103	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М104	Машино-место	3	Автостоянка	13.78	
М105	Машино-место	3	Автостоянка	13.78	
М106	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М107	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М108	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М109	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М110	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М111	Машино-место	3	Автостоянка	14.05	
М112	Машино-место	3	Автостоянка	14.05	
М113	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М114	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М115	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М116	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М117	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М118	Машино-место	3	Автостоянка	13.46	
М119	Машино-место	3	Автостоянка	13.25	
М120	Машино-место	3	Автостоянка	15.9	
М121	Машино-место	3	Автостоянка	15.9	

М122	Машино-место	4	Автостоянка	14.05	
М123	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М124	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М125	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М126	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М127	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М128	Машино-место	4	Автостоянка	14.31	
М129	Машино-место	4	Автостоянка	13.78	
М130	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М131	Машино-место	4	Автостоянка	15.9	
М132	Машино-место	4	Автостоянка	15.9	
М133	Машино-место	4	Автостоянка	14.05	
М134	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М135	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М136	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М137	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М138	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М139	Машино-место	4	Автостоянка	13.78	
М140	Машино-место	4	Автостоянка	13.78	
М141	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М142	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М143	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М144	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М145	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М146	Машино-место	4	Автостоянка	14.05	
М147	Машино-место	4	Автостоянка	14.05	
М148	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М149	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М150	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М151	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М152	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М153	Машино-место	4	Автостоянка	13.46	
М154	Машино-место	4	Автостоянка	13.25	
М155	Машино-место	4	Автостоянка	15.9	
М156	Машино-место	4	Автостоянка	15.9	
М157	Машино-место	5	Автостоянка	14.05	
М158	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	

М159	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М160	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М161	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М162	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М163	Машино-место	5	Автостоянка	14.31	
М164	Машино-место	5	Автостоянка	13.78	
М165	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М166	Машино-место	5	Автостоянка	15.9	
М167	Машино-место	5	Автостоянка	15.9	
М168	Машино-место	5	Автостоянка	14.05	
М169	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М170	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М171	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М172	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М173	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М174	Машино-место	5	Автостоянка	13.78	
М175	Машино-место	5	Автостоянка	13.78	
М176	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М177	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М178	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М179	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М180	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М181	Машино-место	5	Автостоянка	14.05	
М182	Машино-место	5	Автостоянка	14.05	
М183	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М184	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М185	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М186	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М187	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М188	Машино-место	5	Автостоянка	13.46	
М189	Машино-место	5	Автостоянка	13.25	
М190	Машино-место	5	Автостоянка	15.9	
М191	Машино-место	5	Автостоянка	15.9	
М192	Машино-место	6	Автостоянка	14.05	
М193	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М194	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М195	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	

М196	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М197	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М198	Машино-место	6	Автостоянка	14.31	
М199	Машино-место	6	Автостоянка	13.78	
М200	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М201	Машино-место	6	Автостоянка	15.9	
М202	Машино-место	6	Автостоянка	15.9	
М203	Машино-место	6	Автостоянка	14.05	
М204	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М205	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М206	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М207	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М208	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М209	Машино-место	6	Автостоянка	13.78	
М210	Машино-место	6	Автостоянка	13.78	
М211	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М212	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М213	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М214	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М215	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М216	Машино-место	6	Автостоянка	14.05	
М217	Машино-место	6	Автостоянка	14.05	
М218	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М219	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М220	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М221	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М222	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М223	Машино-место	6	Автостоянка	13.46	
М224	Машино-место	6	Автостоянка	13.25	
М225	Машино-место	6	Автостоянка	15.9	
М226	Машино-место	6	Автостоянка	15.9	
М227	Машино-место	7	Автостоянка	14.05	
М228	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М229	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М230	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М231	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М232	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	

М233	Машино-место	7	Автостоянка	14.31	
М234	Машино-место	7	Автостоянка	13.78	
М235	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М236	Машино-место	7	Автостоянка	15.9	
М237	Машино-место	7	Автостоянка	15.9	
М238	Машино-место	7	Автостоянка	14.05	
М239	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М240	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М241	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М242	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М243	Машино-место	7	Автостоянка	13.25	
М244	Машино-место	7	Автостоянка	13.78	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1 Подвал	Для входа в подвал	6.19
2	Помещение люминесцентных ламп	Секция 1 Подвал	Для временного хранения люминесцентных ламп	7.62
3	Подвал	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым и прокладки инженерных коммуникаций	174.31
4	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	15.72
5	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	12.38
6	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	9.2
7	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	7.96
8	Коридор кладовых	Секция 1 Подвал	Для прохода к кладовым	4.91
9	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал	Для входа в подвал	6.11
10	Помещение для КНС	Секция 2 Подвал	Для размещения насосного оборудования для отвода канализационных стоков мусоросборных камер	9.56
11	Кабельная	Секция 2 Подвал	Для размещения кабелей электроснабжения	12.93
12	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	4.05
13	Подвал	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	211.4
14	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	10.93
15	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	7.05
16	Коридор кладовых	Секция 2 Подвал	Для прохода к кладовым	8.57
17	Подвал	Секция 3 Подвал	Для прохода к кладовым и прокладки инженерных коммуникаций	199.78
18	Коридор кладовых	Секция 3 Подвал	Для прохода к кладовым	9.8
19	Коридор кладовых	Секция 3 Подвал	Для прохода к кладовым	5.66
20	Коридор кладовых	Секция 3 Подвал	Для прохода к кладовым	17.87
21	Подвал	Секция 4 Подвал	Для прохода к техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	266.01
22	ИТП	Секция 4 Подвал	Для размещения оборудования ИТП	36.15
23	Лестничная клетка	Секция 5 Подвал	Для входа в подвал	6.1
24	Помещение для КНС	Секция 5 Подвал	Для размещения насосного оборудования для отвода канализационных стоков мусоросборных камер	8.61
25	Подвал	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	210.64
26	Коридор кладовых	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым	19.29
27	Насосная ХВС	Секция 5 Подвал	Для размещения оборудования насосной ХВС	5.45
28	Коридор кладовых	Секция 5 Подвал	Для прохода к кладовым	6.89
29	Водомерный узел	Секция 5 Подвал	Для размещения оборудования водомерного узла	10.91
30	ИТП	Секция 5 Подвал	Для размещения оборудования ИТП	24.34
31	Лестничная клетка	Секция 6 Подвал	Для входа в подвал	5.64
32	Подвал	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым и прокладки инженерных коммуникаций	212.65
33	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	7.01
34	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	5.8
35	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	2.42

36	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	2.23
37	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	6.51
38	Коридор кладовых	Секция 6 Подвал	Для прохода к кладовым	5.79
39	Техническое пространство для разводки инженерных коммуникаций	Автостоянка Подвал	Для разводки инженерных коммуникаций	19.2
40	Кабельная ГРЩ	Автостоянка Подвал	Для размещения оборудования ГРЩ	21.78
41	ИТП	Автостоянка Подвал	Для размещения оборудования ИТП	50.02
42	Насосная Водомерный узел	Автостоянка Подвал	Для размещения оборудования водомерного узла	68.68
43	Техническое пространство	Автостоянка Подвал	Для размещения технологического оборудования	170.11
44	Лестничная клетка	Секция 7 Подвал	Для входа в подвал	5.88
45	Коридор кладовых	Секция 7 Подвал	Для прохода к кладовым	4.47
46	Коридор кладовых	Секция 7 Подвал	Для прохода к кладовым	3.76
47	Подвал	Секция 7 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	171.72
48	Коридор кладовых	Секция 7 Подвал	Для прохода к кладовым	5.2
49	Помещение инженерных коммуникаций	Секция 7 Подвал	Для размещения инженерных коммуникаций	26.85
50	Коридор кладовых	Секция 8 Подвал	Для прохода к кладовым	10.16
51	Кабельная	Секция 8 Подвал	Для размещения кабелей электроснабжения	11.52
52	Водомерный узел. Насосная хозяйственно-питьевая	Секция 8 Подвал	Для размещения оборудования водомерного узла и насосной	9.47
53	Коридор кладовых	Секция 8 Подвал	Для прохода к кладовым	1.87
54	Подвал	Секция 8 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	152.42
55	Коридор кладовых	Секция 8 Подвал	Для прохода к кладовым	1.44
56	Лестничная клетка	Секция 9 Подвал	Для входа в подвал	21.26
57	ИТП	Секция 9 Подвал	Для размещения оборудования ИТП	26.46
58	Подвал	Секция 9 Подвал	Для прохода к кладовым, техническим помещениям и прокладки инженерных коммуникаций	183.97
59	Коридор кладовых	Секция 9 Подвал	Для прохода к кладовым	2.36
60	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к лифту, колясочной	5.84
61	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	54.21
62	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Для хранения колясок	11.99
63	Санузел МОП	Секция 1 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	1.66
64	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной	4.03
65	Колясочная	Секция 2 Этаж 1	Для хранения колясок	6.24
66	Санузел МОП	Секция 2 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	1.48
67	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	46.09
68	Тамбур	Секция 2 Этаж 1	Для входа в жилой дом, эвакуации при ЧС	6.48
69	Коридор	Секция 2 Этаж 1	Для прохода к квартире и инженерным помещениям	7.91
70	Кроссовая	Секция 2 Этаж 1	Для размещения оборудования слаботочных систем	5.1
71	Мусоросборная камера	Секция 2 Этаж 1	Для временного хранения бытовых отходов	5.85
72	Электрощитовая	Секция 2 Этаж 1	Для размещения обрудования электрощитовой	13.52
73	ПУИ	Секция 2 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	3.7
74	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной	3.96
75	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	31.88
76	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Для входа в жилой дом, эвакуации при ЧС	7.53
77	Коридор	Секция 3 Этаж 1	Для прохода в квартиры, эвакуации при ЧС	7.54
78	Колясочная	Секция 3 Этаж 1	Для хранения колясок	18.41
79	Санузел МОП	Секция 3 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	3.07
80	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.96
81	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.57
82	Тамбур	Секция 4 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной	11.23
83	Колясочная	Секция 4 Этаж 1	Для хранения колясок	16.89
84	Санузел МОП	Секция 4 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	3.05
85	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной	4.04
86	Колясочная	Секция 5 Этаж 1	Для хранения колясок	6.22
87	Санузел МОП	Секция 5 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	1.48
88	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	40.69
89	Коридор	Секция 5 Этаж 1	Для прохода к квартире и инженерным помещениям	8.5
90	Диспетчерская	Секция 5 Этаж 1	Для размещения оборудования диспетчерской	13.62
91	ПУИ	Секция 5 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	2.73
92	Мусоросборная камера	Секция 5 Этаж 1	Для временного хранения бытовых отходов	5.1
93	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	6.37
94	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	3.96

95	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	48.17
96	Тамбур	Секция 6 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной	6.98
97	Колясочная	Секция 6 Этаж 1	Для хранения колясок	15.09
98	ПУИ	Секция 6 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	1.91
99	Санузел МОП	Секция 6 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	2.22
100	Тамбур	Автостоянка Этаж 1	Для входа в помещение охраны	1.48
101	Помещение охраны	Автостоянка Этаж 1	Для размещения рабочего места охраны	12.7
102	Тамбур су	Автостоянка Этаж 1	Для входа в санузел	2.11
103	Санузел	Автостоянка Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	1.55
104	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.51
105	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 1	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-й	7.69
106	Помещение хранения крупногабаритного мусора	Автостоянка Этаж 1	Для временного хранения крупногабаритного мусора	9.88
107	Проезд	Автостоянка Этаж 1	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	141.5
108	Рампа	Автостоянка Этаж 1	Для въезда автомашин на 2 - 7 этажи	87.75
109	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 этажи	13.77
110	Тамбур	Секция 7 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной	3.96
111	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	50.73
112	Тамбур	Секция 7 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	5.62
113	Колясочная	Секция 7 Этаж 1	Для хранения колясок	13.07
114	ПУИ	Секция 7 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	2.62
115	Санузел МОП	Секция 7 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	1.55
116	Тамбур	Секция 8 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной	3.96
117	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	44.1
118	Электрощитовая	Секция 8 Этаж 1	Для размещения оборудования электрощитовой	10.26
119	Тамбур	Секция 8 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	6.49
120	Колясочная	Секция 8 Этаж 1	Для хранения колясок	12.55
121	ПУИ	Секция 8 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	2.6
122	Санузел МОП	Секция 8 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	1.85
123	Тамбур	Секция 9 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС, прохода к колясочной	3.96
124	Колясочная	Секция 9 Этаж 1	Для хранения колясок	12.89
125	ПУИ	Секция 9 Этаж 1	Для хранения уборочного инвентаря	2.07
126	Санузел МОП	Секция 9 Этаж 1	Для размещения сантехнического оборудования	2
127	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 1	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам и лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	41.01
128	Мусоросборная камера	Секция 9 Этаж 1	Для временного хранения бытовых отходов	5.03
129	Тамбур	Секция 9 Этаж 1	Для входа в жилой дом и эвакуации при ЧС	5.97
130	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	53.18
131	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.23
132	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.54
133	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	38.84
134	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	38.97
135	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	48.02
136	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.77
137	Проезд	Автостоянка Этаж 2	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
138	Рампа	Автостоянка Этаж 2	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	70.2
139	Проезд	Автостоянка Этаж 2	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	223.85
140	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 2	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-й	7.69
141	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.51
142	Рампа	Автостоянка Этаж 2	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	87.75
143	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.01
144	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.35
145	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 2	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.32
146	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	54.29

147	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.23
148	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.57
149	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	38.8
150	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.02
151	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	48.02
152	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.77
153	Проезд	Автостоянка Этаж 3	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
154	Рампа	Автостоянка Этаж 3	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	70.2
155	Проезд	Автостоянка Этаж 3	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	223.85
156	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 3	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-й	7.69
157	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.51
158	Рампа	Автостоянка Этаж 3	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	87.75
159	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.01
160	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.35
161	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 3	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.32
162	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	54.29
163	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.23
164	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.57
165	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	38.8
166	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.02
167	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	48.02
168	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.77
169	Проезд	Автостоянка Этаж 4	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
170	Рампа	Автостоянка Этаж 4	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	70.2
171	Проезд	Автостоянка Этаж 4	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	223.85
172	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 4	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-й	7.69
173	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.51
174	Рампа	Автостоянка Этаж 4	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	87.75
175	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.01
176	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.35
177	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 4	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.32
178	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	54.29
179	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.23
180	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.57
181	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	38.8
182	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.02
183	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	48.02
184	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.77
185	Проезд	Автостоянка Этаж 5	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
186	Рампа	Автостоянка Этаж 5	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	70.2
187	Проезд	Автостоянка Этаж 5	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	223.85
188	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 5	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-й	7.69
189	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.51

190	Рампа	Автостоянка Этаж 5	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	87.75
191	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.01
192	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.35
193	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 5	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.32
194	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	54.29
195	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.23
196	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.57
197	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	38.8
198	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.02
199	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	48.02
200	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.77
201	Проезд	Автостоянка Этаж 6	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
202	Рампа	Автостоянка Этаж 6	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	70.2
203	Проезд	Автостоянка Этаж 6	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	223.85
204	Лифтовой холл	Автостоянка Этаж 6	Для прохода к лифту и перемещения на этажи с 1-го по 7-й	7.69
205	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.51
206	Рампа	Автостоянка Этаж 6	Для въезда автомашин на 2 -7 этажи	87.75
207	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.01
208	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.35
209	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 6	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.32
210	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	54.29
211	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.23
212	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.57
213	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	38.8
214	Лестничная клетка	Секция 5 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	39.02
215	Лестничная клетка	Секция 6 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	48.02
216	Лестничная клетка	Автостоянка Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к машиноместам, перемещение с 1 по 7 эт.	13.77
217	Проезд	Автостоянка Этаж 7	Для проезда автомашин к машиноместам и выезда из автостоянки	202.16
218	Лестничная клетка	Секция 7 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.01
219	Лестничная клетка	Секция 8 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	34.35
220	Лестничная клетка	Секция 9 Этаж 7	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, прохода к квартирам, лифту, перемещения на этажи с 1-го по 7-й	36.32
221	Лестничная клетка	Секция 1 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.18
222	Лестничная клетка	Секция 2 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.73
223	Лестничная клетка	Секция 3 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34
224	Лестничная клетка	Секция 4 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34
225	Лестничная клетка	Секция 5 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.73
226	Лестничная клетка	Секция 6 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34
227	Лестничная клетка	Автостоянка Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.51
228	Венткамера	Автостоянка Надстройка	Для размещения вентиляционного оборудования	23.44
229	Венткамера	Автостоянка Надстройка	Для размещения вентиляционного оборудования	25.35
230	Венткамера	Автостоянка Надстройка	Для размещения вентиляционного оборудования	33.37
231	Лестничная клетка	Автостоянка Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.77
232	Лестничная клетка	Секция 7 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34
233	Лестничная клетка	Секция 8 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34
234	Лестничная клетка	Секция 9 Надстройка	Для эвакуации людей при пожаре и других ЧС, выхода на кровлю	13.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Подземная и надземная части	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Подземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Подземная и надземная части	Система автоматического водяного пожаротушения: насосная станция, трубопроводная распределительная сеть, сплинкерные оросители	Пожаротушение
9	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома и надземной автостоянки. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом и надземной автостоянки. Контроль и предупреждение противоправных действий.
10	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
11	Надземная часть	Лифты	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 727 512 139,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 999 965 066,01 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **34 933,99 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **14.10.2025**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **846 794 155,16 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **524 832 015,65 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **321 962 139,51 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **26.11.2024**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 707 013 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 700 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 007 013 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2026**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **239**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **140**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **37**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 186,93 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **620,19 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **545,85 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 537 269 552,3 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **39 912 215 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **28 286 792,66 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1.-горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.1.-Проектом предусмотрены машино-места с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места для эффективного использования пространства парковки там, где необходимо на пространстве одного машино-места разместить второй автомобиль (обозначены в разделе 15.3 номерами 1-2, 3-4 и так далее по аналогии).В число нежилых помещений в количестве 366 (п.15.1.2) включены кладовые в количестве – 165шт.помещение 1-го этажа автостоянки, указанное в п.15.3 под номером Н.1 и машино-места в количестве 200, расположенные с 1 по 7 этажи.При этом,-машино-места с номерами с 11 по 13, с 26 по 28, с 37 по 38 и с 45 по 244 предусматривают размещение одного автомобиля (208 автомобилей); машино-места с номерами с 1-2 по 9-10, с 14-15 по 24-25, с 29-30 по 35-36 и с 39-40 по 43-44 предусматривают размещение двух автомобилей в проекции одного машино-места (18х2=36 автомобилей).Таким образом, общее количество автомобилей, разместить которое имеется возможность равно 244, что соответствует количеству, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г.8.Дополнительная информация к разделу 15.2 «О характеристиках жилых помещений»:На основании приказа Минстроя России от 22.03.2021 г.N 167/пр в таблице раздела 15.2.в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир в соответствии с технико-экономическими показателями, указанными в проектной документации, включающая площадь всех отапливаемых помещений квартиры, а также площадь балконов/лоджий с соответствующими понижающими коэффициентами, установленными Приказом Минстроя России от 25.11.2016 г.N 854/пр.9.Дополнительная информация к разделу 16.1.Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа,…», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».10.Дополнительная информация к разделу 18.2-не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 11.Сведения о целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора-ДОГОВОР № 55/9055/0003/3/1/025/20/01 от «15» июня 2020 г.об открытии невозобновляемой кредитной линии для финансирования затрат по строительству жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры:Этап строительства 2.1.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1.Этап строительства 2.3.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1.Этап строительства 2.1.2.Надземная автостоянка закрытого типа 2.1.2.Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 5.1.1 Многоквартирный дом 5.1.1 со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 7.1.1.Многоквартирный дом 7.1.1.со встроенными помещениями Этап строительства 7.1.2 Надземная автостоянка закрытого типа 7.1.2.расположенных по адресу:Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участки 18,20,24,27 (юго-западное пересечение Суздальского шоссе с Выборгским направлением) (в связи с чем заключен Договор ипотеки № 55/9055/0003/3/1/025/20/01/И01 от «15» июня 2020 г.)-ДОГОВОР № 55/9055/0003/3/1/025/20/02 от «15» июня 2020г.об открытии не-**

		возобновляемой кредитной линии для финансирования затрат по строительству жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенными и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры:Этап строительства 2.1.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.1.1.Этап строительства 2.3.1.Многоквартирный дом со встроенными помещениями 2.3.1.Этап строительства 2.1.2.Надземная автостоянка закрытого типа 2.1.2.Этап строительства 3.1.2.Многоквартирный дом 3.1.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2.с пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 5.1.1 Многоквартирный дом 5.1.1 со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой закрытого типа Этап строительства 7.1.1.Многоквартирный дом 7.1.1.со встроенными помещениями Этап строительства 7.1.2 Надземная автостоянка закрытого типа 7.1.2.расположенных по адресу:Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, участки 18, 20,24,27 (юго-западное пересечение Суздальского шоссе с Выборгским направлением) (в связи с чем заключен Договор ипотеки № 55/9055/0003/3/1/025/20/02/И01 от «15» июня 2020 г.) 12.Дополнительная информация к разделу 20.1.-не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.2.2.Многоквартирный дом 3.2.2 с пристроенной автостоянкой закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гелиос**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842463690**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813584933**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РУМПУ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7805503708**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская Цыцина**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841010440**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурная мастерская 4+**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3904001317**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АП-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670503321**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0100-14-01**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-077994-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0472-13**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СеверГрад**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841376438**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0035-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1-1-1-0063-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.10.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0099-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0053-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.06.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-014767-2019**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.02.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-004605-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-038518-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-006104-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.03.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-011359-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-066959-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-070774-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Негосударственный надзор и экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7841469509**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Окла**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСТ Генподряд**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7810870661**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.02.2022**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.03.2024**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0416.2-2014**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.02.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **RU9411008_4_001**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004270:3227**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **46 388,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **12**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **163**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Покрытие спортивных площадок предусмотрено щебеночно-набивное.Спортивные площадки расположены во внутри дворовом пространстве этапов 3.1.2 и 3.2.2.В состав спортивного оборудования входят тренажеры и спортивные комплексы**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В мусоросборных камерах 4 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Основным элементом озеленения является газон.Также предусматривается посадка деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрено примыкание тротуаров к входной зоне без барьеров, что обеспечивает непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание Принятые конструкции тротуаров не допускают чрезмерного скольжения, что необходимо для передвижения детей, родителей с колясками и других маломобильных групп населения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется наружное освещение прилегающей территории, также предполагается устройство архитектурной подсветки полосой между 1 и 2 этажом**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке малые архитектурные формы представлены в виде скамьи с урнами.МАФ расположены на площадках согласно своему функциональному назначению, с соблюдением зон безопасности**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.05.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21-15/17090-4691(0)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.05.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 205 000,00 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-1740-19/1076-Э-19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 948 319,11 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 486 974,16 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **302-27-3875/14-1-2-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 485 548,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭлектронТелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7802184161**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **136**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **65**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **65**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.39	3	39.67	2.73
2	Квартира	1	1	34.81	1	10.44	2.73
3	Квартира	1	1	42.06	2	21.83	2.73
4	Квартира	1	1	52.98	2	26.18	2.73
5	Квартира	2	1	77.66	3	39.67	2.73
6	Квартира	2	1	35.91	1	10.44	2.73
7	Квартира	2	1	36.58	1	10.80	2.73
8	Квартира	2	1	43.24	2	21.83	2.73
9	Квартира	2	1	54.25	2	26.18	2.73
10	Квартира	3	1	77.66	3	39.67	2.73
11	Квартира	3	1	35.91	1	10.44	2.73
12	Квартира	3	1	36.58	1	10.80	2.73
13	Квартира	3	1	43.24	2	21.83	2.73
14	Квартира	3	1	54.25	2	26.18	2.73
15	Квартира	4	1	77.66	3	39.67	2.73
16	Квартира	4	1	35.91	1	10.44	2.73
17	Квартира	4	1	36.58	1	10.80	2.73
18	Квартира	4	1	43.24	2	21.83	2.73
19	Квартира	4	1	54.25	2	26.18	2.73
20	Квартира	5	1	77.66	3	39.67	2.73
21	Квартира	5	1	35.91	1	10.44	2.73
22	Квартира	5	1	36.58	1	10.80	2.73

23	Квартира	5	1	43.24	2	21.83	2.73
24	Квартира	5	1	54.25	2	26.18	2.73
25	Квартира	6	1	77.66	3	39.67	2.73
26	Квартира	6	1	35.91	1	10.44	2.73
27	Квартира	6	1	36.58	1	10.80	2.73
28	Квартира	6	1	43.24	2	21.83	2.73
29	Квартира	6	1	54.25	2	26.18	2.73
30	Квартира	7	1	77.66	3	39.67	2.73
31	Квартира	7	1	35.91	1	10.44	2.73
32	Квартира	7	1	36.58	1	10.80	2.73
33	Квартира	7	1	43.24	2	21.83	2.73
34	Квартира	7	1	54.25	2	26.18	2.73
35	Квартира	1	2	64.75	2	28.22	2.73
36	Квартира	1	2	36.30	1	14.15	2.73
37	Квартира	1	2	36.36	1	14.11	2.73
38	Квартира	1	2	75.55	3	38.17	2.73
39	Квартира	2	2	76.89	3	39.14	2.73
40	Квартира	2	2	37.41	1	14.15	2.73
41	Квартира-студия	2	2	24.75	1	10.64	2.73
42	Квартира	2	2	37.47	1	14.11	2.73
43	Квартира	2	2	76.69	3	38.17	2.73
44	Квартира	3	2	76.89	3	39.14	2.73
45	Квартира	3	2	37.41	1	14.15	2.73
46	Квартира-студия	3	2	24.75	1	10.64	2.73
47	Квартира	3	2	37.47	1	14.11	2.73
48	Квартира	3	2	76.69	3	38.17	2.73
49	Квартира	4	2	76.89	3	39.14	2.73
50	Квартира	4	2	37.41	1	14.15	2.73
51	Квартира-студия	4	2	24.75	1	10.64	2.73
52	Квартира	4	2	37.47	1	14.11	2.73
53	Квартира	4	2	76.69	3	38.17	2.73
54	Квартира	5	2	76.89	3	39.14	2.73
55	Квартира	5	2	37.41	1	14.15	2.73
56	Квартира-студия	5	2	24.75	1	10.64	2.73
57	Квартира	5	2	37.47	1	14.11	2.73
58	Квартира	5	2	76.69	3	38.17	2.73
59	Квартира	6	2	76.89	3	39.14	2.73
60	Квартира	6	2	37.41	1	14.15	2.73
61	Квартира-студия	6	2	24.75	1	10.64	2.73
62	Квартира	6	2	37.47	1	14.11	2.73
63	Квартира	6	2	76.69	3	38.17	2.73
64	Квартира	7	2	76.89	3	39.14	2.73
65	Квартира	7	2	37.41	1	14.15	2.73
66	Квартира-студия	7	2	24.75	1	10.64	2.73
67	Квартира	7	2	37.47	1	14.11	2.73
68	Квартира	7	2	76.69	3	38.17	2.73
69	Квартира	1	3	75.72	3	38.25	2.73
70	Квартира	1	3	36.37	1	14.11	2.73
71	Квартира	1	3	36.30	1	14.15	2.73
72	Квартира	1	3	65.02	2	28.22	2.73
73	Квартира	2	3	76.99	3	38.25	2.73
74	Квартира	2	3	37.49	1	14.11	2.73
75	Квартира-студия	2	3	24.77	1	10.63	2.73
76	Квартира	2	3	37.42	1	14.15	2.73
77	Квартира	2	3	77.20	3	39.14	2.73
78	Квартира	3	3	76.99	3	38.25	2.73
79	Квартира	3	3	37.49	1	14.11	2.73
80	Квартира-студия	3	3	24.77	1	10.63	2.73
81	Квартира	3	3	37.42	1	14.15	2.73
82	Квартира	3	3	77.20	3	39.14	2.73
83	Квартира	4	3	76.99	3	38.25	2.73

84	Квартира	4	3	37.49	1	14.11	2.73
85	Квартира-студия	4	3	24.77	1	10.63	2.73
86	Квартира	4	3	37.42	1	14.15	2.73
87	Квартира	4	3	77.20	3	39.14	2.73
88	Квартира	5	3	76.99	3	38.25	2.73
89	Квартира	5	3	37.49	1	14.11	2.73
90	Квартира-студия	5	3	24.77	1	10.63	2.73
91	Квартира	5	3	37.42	1	14.15	2.73
92	Квартира	5	3	77.20	3	39.14	2.73
93	Квартира	6	3	76.99	3	38.25	2.73
94	Квартира	6	3	37.49	1	14.11	2.73
95	Квартира-студия	6	3	24.77	1	10.63	2.73
96	Квартира	6	3	37.42	1	14.15	2.73
97	Квартира	6	3	77.20	3	39.14	2.73
98	Квартира	7	3	76.99	3	38.25	2.73
99	Квартира	7	3	37.49	1	14.11	2.73
100	Квартира-студия	7	3	24.77	1	10.63	2.73
101	Квартира	7	3	37.42	1	14.15	2.73
102	Квартира	7	3	77.20	3	39.14	2.73
103	Квартира	1	4	52.98	2	26.18	2.73
104	Квартира	1	4	42.06	2	21.83	2.73
105	Квартира	1	4	34.81	1	10.44	2.73
106	Квартира	1	4	65.16	2	28.44	2.73
107	Квартира	2	4	54.25	2	26.18	2.73
108	Квартира	2	4	43.25	2	21.83	2.73
109	Квартира	2	4	36.59	1	10.80	2.73
110	Квартира	2	4	35.92	1	10.44	2.73
111	Квартира	2	4	77.66	3	39.67	2.73
112	Квартира	3	4	54.25	2	26.18	2.73
113	Квартира	3	4	43.25	2	21.83	2.73
114	Квартира	3	4	36.59	1	10.80	2.73
115	Квартира	3	4	35.92	1	10.44	2.73
116	Квартира	3	4	77.66	3	39.67	2.73
117	Квартира	4	4	54.25	2	26.18	2.73
118	Квартира	4	4	43.25	2	21.83	2.73
119	Квартира	4	4	36.59	1	10.80	2.73
120	Квартира	4	4	35.92	1	10.44	2.73
121	Квартира	4	4	77.66	3	39.67	2.73
122	Квартира	5	4	54.25	2	26.18	2.73
123	Квартира	5	4	43.25	2	21.83	2.73
124	Квартира	5	4	36.59	1	10.80	2.73
125	Квартира	5	4	35.92	1	10.44	2.73
126	Квартира	5	4	77.66	3	39.67	2.73
127	Квартира	6	4	54.25	2	26.18	2.73
128	Квартира	6	4	43.25	2	21.83	2.73
129	Квартира	6	4	36.59	1	10.80	2.73
130	Квартира	6	4	35.92	1	10.44	2.73
131	Квартира	6	4	77.66	3	39.67	2.73
132	Квартира	7	4	54.25	2	26.18	2.73
133	Квартира	7	4	43.25	2	21.83	2.73
134	Квартира	7	4	36.59	1	10.80	2.73
135	Квартира	7	4	35.92	1	10.44	2.73
136	Квартира	7	4	77.66	3	39.67	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К.1	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
К.2	Кладовая	-1	1	3.67		3.67	
К.3	Кладовая	-1	1	3.67		3.67	
К.4	Кладовая	-1	1	3.67		3.67	
К.5	Кладовая	-1	1	3.58		3.58	
К.6	Кладовая	-1	1	4.96		4.96	
К.7	Кладовая	-1	1	3.93		3.93	

К.8	Кладовая	-1	1	4.87		4.87	
К.9	Кладовая	-1	1	3.21		3.21	
К.10	Кладовая	-1	1	3.21		3.21	
К.11	Кладовая	-1	1	3.00		3.00	
К.12	Кладовая	-1	1	3.00		3.00	
К.13	Кладовая	-1	1	3.96		3.96	
К.14	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
К.15	Кладовая	-1	1	4.02		4.02	
К.16	Кладовая	-1	1	4.05		4.05	
К.17	Кладовая	-1	1	4.63		4.63	
К.18	Кладовая	-1	1	3.32		3.32	
К.19	Кладовая	-1	1	4.28		4.28	
К.20	Кладовая	-1	1	4.98		4.98	
К.21	Кладовая	-1	1	3.03		3.03	
К.22	Кладовая	-1	2	3.00		3.00	
К.23	Кладовая	-1	2	3.34		3.34	
К.24	Кладовая	-1	2	3.74		3.74	
К.25	Кладовая	-1	2	3.12		3.12	
К.26	Кладовая	-1	2	3.12		3.12	
К.27	Кладовая	-1	2	4.80		4.80	
К.28	Кладовая	-1	2	4.69		4.69	
К.29	Кладовая	-1	2	3.22		3.22	
К.30	Кладовая	-1	2	5.18		5.18	
К.31	Кладовая	-1	2	4.80		4.80	
К.32	Кладовая	-1	2	3.22		3.22	
К.33	Кладовая	-1	2	3.22		3.22	
К.34	Кладовая	-1	2	3.43		3.43	
К.35	Кладовая	-1	2	4.96		4.96	
К.36	Кладовая	-1	3	3.00		3.00	
К.37	Кладовая	-1	3	3.72		3.72	
К.38	Кладовая	-1	3	4.89		4.89	
К.39	Кладовая	-1	3	3.88		3.88	
К.40	Кладовая	-1	3	3.90		3.90	
К.41	Кладовая	-1	3	4.50		4.50	
К.42	Кладовая	-1	3	4.53		4.53	
К.43	Кладовая	-1	3	3.07		3.07	
К.44	Кладовая	-1	3	3.00		3.00	
К.45	Кладовая	-1	3	4.22		4.22	
К.46	Кладовая	-1	3	4.27		4.27	
К.47	Кладовая	-1	3	3.88		3.88	
К.48	Кладовая	-1	3	4.96		4.96	
К.49	Кладовая	-1	3	3.01		3.01	
К.50	Кладовая	-1	3	3.01		3.01	
К.51	Кладовая	-1	3	3.99		3.99	
К.52	Кладовая	-1	3	5.58		5.58	
К.53	Кладовая	-1	3	3.29		3.29	
К.54	Кладовая	-1	4	4.41		4.41	
К.55	Кладовая	-1	4	4.63		4.63	
К.56	Кладовая	-1	4	3.89		3.89	
К.57	Кладовая	-1	4	3.85		3.85	
К.58	Кладовая	-1	4	3.83		3.83	
К.59	Кладовая	-1	4	3.07		3.07	
К.60	Кладовая	-1	4	5.34		5.34	
К.61	Кладовая	-1	4	4.29		4.29	
К.62	Кладовая	-1	4	3.61		3.61	
К.63	Кладовая	-1	4	4.10		4.10	
К.64	Кладовая	-1	4	5.30		5.30	
К.65	Кладовая	-1	4	5.60		5.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение технического подвала	Подъезд 1, подвал	Техническое	111.02
2	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Техническое	27.00
3	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.44
4	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	7.72

5	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	19.93
6	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	7.57
7	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	6.37
8	Проход	Подъезд 1, подвал	Техническое	12.50
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	33.85
10	Санузел МОП	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.76
11	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.75
12	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.92
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.16
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.20
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	37.61
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	37.61
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	37.61
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	37.61
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	37.61
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	37.61
21	Помещение технического подвала	Подъезд 2, подвал	Техническое	208.22
22	Помещение для оборудования провайдеров	Подъезд 2, подвал	Техническое	15.24
23	Проход	Подъезд 2, подвал	Техническое	18.50
24	Проход	Подъезд 2, подвал	Техническое	5.89
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	32.08
26	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.54
27	Санузел МОП	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.82
28	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.82
29	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.15
30	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	9.43
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	35.99
32	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	35.59
33	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	35.59
34	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	35.59
35	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	35.59
36	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	35.59
37	Помещение технического подвала	Подъезд 3, подвал	Техническое	143.92
38	Насосная ХВС, ГВС	Подъезд 3, подвал	Техническое	20.82
39	Проход	Подъезд 3, подвал	Техническое	23.37
40	Проход	Подъезд 3, подвал	Техническое	14.86
41	Проход	Подъезд 3, подвал	Техническое	9.05
42	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.82
43	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.45
44	Санузел МОП	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.89
45	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	32.34
46	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	9.43
47	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.10
48	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	36.07
49	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	36.07
50	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	36.07
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	36.07
52	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	36.07
53	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	36.07
54	Помещение технического подвала	Подъезд 4, подвал	Техническое	173.74
55	Водомерный узел	Подъезд 4, подвал	Техническое	12.50
56	ИТП	Подъезд 4, подвал	Техническое	30.61
57	Коллекторная	Подъезд 4, подвал	Техническое	2.43
58	Проход	Подъезд 4, подвал	Техническое	8.34
59	Проход	Подъезд 4, подвал	Техническое	23.33
60	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.47
61	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	12.97
62	ПУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	3.97
63	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	33.69
64	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	9.73
65	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.10
66	Мусорокамера	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	10.33
67	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	37.42
68	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	37.42
69	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	37.42
70	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	37.42
71	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	37.42
72	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	37.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части	Вводное распределительное устройство ГРЩ-0,4кВ, встраиваемые этажные электрические шкафы, напольные металлические шкафы, навесные распределительные электрические щиты	Обеспечение электроснабжения
2	Подземная и надземная части	Осветительное оборудование	Обеспечение электроосвещения
3	Подземная и надземная части	Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, насосные станции, фильтры, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Подземная и надземная части	Система бытовой и производственной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, погружные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков
5	Подземная и надземная части	Система дождевой канализации: водосточные воронки, трубопроводы, арматура	Обеспечение отвода дождевых и талых стоков
6	Подземная и надземная части	Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.	Обеспечение оптимальной температуры внутреннего воздуха
7	Подземная часть	Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учета тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления	Тепловой пункт необходим для подключения к источнику теплоснабжения, поддержания заданных характеристик работы систем отопления
8	Подземная и надземная части	Слаботочные системы	Обеспечение противопожарной защиты многоквартирного жилого дома . Обеспечение управления вентиляцией многоквартирного жилого дома. Обеспечение предоставления связи (телефон, интернет, радио, телевидение). Обеспечение предупреждения о чрезвычайных ситуациях. Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования многоквартирного жилого дома. Обеспечение контроля и управления доступа в многоквартирный жилой дом. Контроль и предупреждение противоправных действий.
9	Подземная и надземная части	Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.	Обеспечение подачи и удаления воздуха в помещения (из помещений)
10	Надземная часть	Лифты	Вертикальный транспорт для перемещения с 1-го по 7-ой этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **961 333 233,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810955000002553**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 168 583 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **704 530 170,23 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 464 052 829,77 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 356,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **12 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **387 402 451 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 848 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Дополнительная информация к разделу 9.2:при заполнении формы проектной декларации данные заполняются автоматически из ФИАС, в разделе 9.2.2.(Субъект РФ) автоматически вносится — г Город Санкт-Петербург, в разделе 9.2.4 (вид населенного пункта) автоматически вносится — г.в разделе 9.2.5.(наименование населенного пункта) автоматически вносится — город, внести изменения в форму проектной декларации технически невозможно.2.Дополнительная информация к разделу 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:Товарищество с ограниченной ответственностью «Румпу Проект» (Эстония), регистрационный код 141621 (внесение указанных данных в раздел 10.3 проектной декларации технически невозможно).3.Дополнительная информация к разделу 11.1 «О разрешении на строительство»:Заполнение застройщиком подраздела 11.1.4 «Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство», а также размещение застройщиком разрешения на строительство с отметкой о его продлении (т.е.прикрепление актуального файла к проектной декларации) технически невозможно, поскольку указанные сведения вносятся в проектную декларацию автоматически на основании данных, размещенных Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.Изменение данных сведений застройщиком технически невозможно.Застройщик настоящим сообщает, что строительство объекта ведется на основании Разрешения на строительство № 78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018, срок действия которого был продлен до 31.03.2024, дата продления срока разрешения на строительство-21.02.2020 г.4.Дополнительная информация к разделу 12.1:земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности на основании Договора № RU9411008_4_001 купли-продажи от 22.11.2017 г.однако, в пункте 12.1.2.в связи с отсутствием технической возможности выбрать вид договора-"договор купли-продажи", выбран вид договора-"договор купли-продажи земельного участка".5.Дополнительная информация к разделу 14.1.-горячее водоснабжение-в соответствии с п.10 УП №22-05/000454 от 27.05.2019г.ГУП «ТЭК СПб», система горячего водоснабжения осуществляется по Закрытой схеме, то есть горячая вода подготавливается из холодной воды путем подогрева через теплообменник в ИТП жилого дома.Объем горячей воды учтен в ТУ 302-27-3875/14-1-2-ВС от 30.05.2014г.ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; ливневое водоотведение (прием поверхностных сточных вод) включено в состав ТУ № 302-27-3875/14-1-2-ВО от 30.05.2014 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»; Диспетчеризация лифтов-отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов не выдавались.Диспетчеризация лифтов включена в состав раздела «Диспетчеризация инженерного оборудования».6.Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (2)-Размер платы за подключение к сети электроснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (3)-Размер платы за подключение к сети холодного водоснабжения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8 (4)-Размер платы за подключение к сети бытового или общесплавного водоотведения определен расчетным методом; Дополнительная информация к разделу 14.1.8-Размер платы за подключение к сети теплоснабжения определен расчетным методом.7.Дополнительная информация к разделу 15.2-в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 N 631, в столбце «Общая площадь» указана общая площадь квартир с учетом площади балконов/лоджий без коэффициента, в итоге общая площадь в п.9.3.1 составляет 7132,96 м.кв.При этом общая площадь квартир без учета балконов/лоджий составляет 6770,68м.кв.что соответствует показателю, указанному в Разрешении на строительство №78-015-0416.2-2014 от 25.06.2018 г.Информация о наличии и площади частей жилого помещения , строящихся в рамках проекта строительства, предоставлена в разделе 24"Квартирография_3.2.3…"в связи с тем, что формой проектной декларации не предусмотрены отдельные разделы для внесения данной информации.8.Дополнительная информация к разделу 16.1-Объекты являются малоэтажными (8 этажей), и действующим законодательством РФ не предусмотрено устройство отдельных лифтовых холлов для таких зданий.В то же время, в соответствии с п.4.4.5 СП 1.13130.2009 ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ «В объеме лестничных клеток, кроме незадымляемых, допускается размещать не более двух пассажирских лифтов, опускающихся не ниже первого этажа,…», в связи с чем в проекте и, соответственно в разделе 16.1 указаны помещения «Лестничная клетка».9.Дополнительная информация к разделу 18.2-не заполнен так как Застройщиком не осуществляются платежи, указанные в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 10.Дополнительная информация к разделу 19.6.-Сведения о целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора – Целевой кредит отсутствует для Этапа строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3 с пристроенной автостоянкой закрытого типа.11.Дополнительная информация к разделу 20.1.-не заполнен, так как Застройщиком не было заключено иных соглашений и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, пристроенным и отдельно стоящими автостоянками и объектами социальной инфраструктуры.Этап строительства 3.2.3.Многоквартирный дом 3.2.3 с пристроенной автостоянкой закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004270:3227**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000006bd1f2306d3ede8a4b4b3e5d019b54af

Владелец: **Магомедова Анна Сергеевна, Магомедова Анна Сергеевна**

Действителен: с 25.12.2025 по 25.12.2026