

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000960 от 29.05.2026

ЖК Академия

Дата первичного размещения: 29.05.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АПРЕЛЬ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ АПРЕЛЬ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>443031</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Самарская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Молодежная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 16А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: ком 1/6</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>г Самара, ул Молодежная, д 16А, ком 1/6, 1/6</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79371897581</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>don@newdon.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://newdon.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Давидюк</b>
	1.5.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АПРЕЛЬ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>631203366706</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГК Новый Дон</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6318069943</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1226300040460</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.09.2022</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Давидюк</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01109654915</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631203366706</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2026</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 714,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>51 835,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Согласно ГПЗУ и положительному заключению экспертизы проектной документации</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажная жилая застройка с подземным паркингом, расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, в границах улиц Советской Армии, Доловной, Майкопской". 1 очередь строительства" Жилой дом №1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Самарская область</b>

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Самарская область, г.Самара, Советский район, в границах улиц Советской Армии, Долотной, Майкопской".1 очередь строительства"Жилой дом №1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>87202.3 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажная жилая застройка с подземным паркингом, расположенная по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, в границах улиц Советской Армии, Долотной, Майкопской". 1 очередь строительства" Жилой дом №2</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Самарская область</b>

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Самарская область, г.Самара, Советский район, в границах улиц Советской Армии, Долодной, Майкопской".1 очередь строительства"Жилой дом №2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18 882,92 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>41 262,61 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>41 262,61 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 305,94 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 305,94 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>13</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>13</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭПСИ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316137690</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ ГЕОТЕХСТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316158926</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРТА-М</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6316074320</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.03.2026</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-009369-2026</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СЕРВИС-Д</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6312038353</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-01-25-2026</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.03.2026</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.09.2033</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>770а</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.09.2033</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1/563</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: ,
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1/2126</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1/2585</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.03.2023</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1/570</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1/613</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.02.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент градостроительства городского округа Самара</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0908002:2598</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 334,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0908002:563</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>903,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0908002:2126</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>585,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0908002:2585</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 372,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0901001:613</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>580,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0910003:570</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>600,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровой комплекс, качели средние, качалка авто, спортивный комплекс, карусель, скамья</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Теннисный стол, турник, брусья</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>8 Контейнеров по 1 куб.м</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории (газон с внесением плодородного слоя h=0,15м и посевом трав).посадка деревьев и кустарника</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входные узлы решены без ступеней и пандусов.Поверхности покрытий входной площадки и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения при намокании и имеющие поперечный уклон в пределах 1-2 %, неорганизованный водоотвод с входной площадки осуществляется на тротуар.Входы в основные функциональные помещения решены с дверными проемами без порогов, препятствий и уклонов.Дверные и открытые проемы в стенах, а также выходы из помещений и из коридоров на лестничную клетку запроектированы шириной не менее 0,9м.При открывании дверей наружу дверные проемы организуются с помощью заглубления вглубь окружающих помещений.Ширина пути движения на участке инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0 м.с учетом габаритных размеров кресел – колясок.Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение имеется.ТУ №55ПТО от 04.08.2025г.Срок действия 2 года.Выданы МБУ г.о.Самара"Самарагорсвет"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>2 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>САМАРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д-05-0101-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 865 176,40 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>САМАРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Д-05-0101-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34 901 277,43 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Т ПЛЮС</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17т/1.17т/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 245 937,25 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МП ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315946321</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1127/зис</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССЕТИ ВОЛГА</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6450925977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2450-002417</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 189 318,42 руб.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА САМАРАГОРСВЕТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6317170235</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>55 ПТО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ СЕТЕВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>868</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>11</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>11</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.51	2	29.23	2.70
2	Квартира	2	1	41.99	1	12.54	2.70
3	Квартира	2	1	56.92	2	26.31	2.70
4	Квартира	2	1	39.55	1	16.11	2.70
5	Квартира	2	1	39.28	1	15.72	2.70
6	Квартира	2	1	37.62	1	15.33	2.70
7	Квартира	2	1	39.54	1	16.32	2.70
8	Квартира	2	1	54.39	2	25.19	2.70
9	Квартира	2	1	73.63	3	40.63	2.70
10	Квартира	2	1	58.98	2	25.07	2.70
11	Квартира	3	1	58.51	2	29.23	2.70
12	Квартира	3	1	41.99	1	12.54	2.70
13	Квартира	3	1	56.92	2	26.31	2.70
14	Квартира	3	1	39.55	1	16.11	2.70
15	Квартира	3	1	39.28	1	15.72	2.70
16	Квартира	3	1	37.62	1	15.33	2.70
17	Квартира	3	1	39.54	1	16.32	2.70
18	Квартира	3	1	54.39	2	25.19	2.70
19	Квартира	3	1	73.63	3	40.63	2.70
20	Квартира	3	1	58.98	2	25.07	2.70
21	Квартира	4	1	58.51	2	29.23	2.70
22	Квартира	4	1	41.99	1	12.54	2.70
23	Квартира	4	1	56.92	2	26.31	2.70
24	Квартира	4	1	39.55	1	16.11	2.70
25	Квартира	4	1	39.28	1	15.72	2.70
26	Квартира	4	1	37.62	1	15.33	2.70
27	Квартира	4	1	39.54	1	16.32	2.70
28	Квартира	4	1	54.39	2	25.19	2.70

29	Квартира	4	1	73.63	3	40.63	2.70
30	Квартира	4	1	58.98	2	25.07	2.70
31	Квартира	5	1	58.51	2	29.23	2.70
32	Квартира	5	1	41.99	1	12.54	2.70
33	Квартира	5	1	56.92	2	26.31	2.70
34	Квартира	5	1	39.55	1	16.11	2.70
35	Квартира	5	1	39.28	1	15.72	2.70
36	Квартира	5	1	37.62	1	15.33	2.70
37	Квартира	5	1	39.54	1	16.32	2.70
38	Квартира	5	1	54.39	2	25.19	2.70
39	Квартира	5	1	73.63	3	40.63	2.70
40	Квартира	5	1	58.98	2	25.07	2.70
41	Квартира	6	1	58.51	2	29.23	2.70
42	Квартира	6	1	41.99	1	12.54	2.70
43	Квартира	6	1	56.92	2	26.31	2.70
44	Квартира	6	1	39.55	1	16.11	2.70
45	Квартира	6	1	39.28	1	15.72	2.70
46	Квартира	6	1	37.62	1	15.33	2.70
47	Квартира	6	1	39.54	1	16.32	2.70
48	Квартира	6	1	54.39	2	25.19	2.70
49	Квартира	6	1	73.63	3	40.63	2.70
50	Квартира	6	1	58.98	2	25.07	2.70
51	Квартира	7	1	58.51	2	29.23	2.70
52	Квартира	7	1	41.99	1	12.54	2.70
53	Квартира	7	1	56.92	2	26.31	2.70
54	Квартира	7	1	39.55	1	16.11	2.70
55	Квартира	7	1	39.28	1	15.72	2.70
56	Квартира	7	1	37.62	1	15.33	2.70
57	Квартира	7	1	39.54	1	16.32	2.70
58	Квартира	7	1	54.39	2	25.19	2.70
59	Квартира	7	1	73.63	3	40.63	2.70
60	Квартира	7	1	58.98	2	25.07	2.70
61	Квартира	8	1	58.51	2	29.23	2.70
62	Квартира	8	1	41.99	1	12.54	2.70
63	Квартира	8	1	56.92	2	26.31	2.70
64	Квартира	8	1	39.55	1	16.11	2.70
65	Квартира	8	1	39.28	1	15.72	2.70
66	Квартира	8	1	37.62	1	15.33	2.70
67	Квартира	8	1	39.54	1	16.32	2.70
68	Квартира	8	1	54.39	2	25.19	2.70
69	Квартира	8	1	73.63	3	40.63	2.70
70	Квартира	8	1	58.98	2	25.07	2.70
71	Квартира	9	1	58.51	2	29.23	2.70
72	Квартира	9	1	41.99	1	12.54	2.70
73	Квартира	9	1	56.92	2	26.31	2.70

74	Квартира	9	1	39.55	1	16.11	2.70
75	Квартира	9	1	39.28	1	15.72	2.70
76	Квартира	9	1	37.62	1	15.33	2.70
77	Квартира	9	1	39.54	1	16.32	2.70
78	Квартира	9	1	54.39	2	25.19	2.70
79	Квартира	9	1	73.63	3	40.63	2.70
80	Квартира	9	1	58.98	2	25.07	2.70
81	Квартира	10	1	58.51	2	29.23	2.70
82	Квартира	10	1	41.99	1	12.54	2.70
83	Квартира	10	1	56.92	2	26.31	2.70
84	Квартира	10	1	39.55	1	16.11	2.70
85	Квартира	10	1	39.28	1	15.72	2.70
86	Квартира	10	1	37.62	1	15.33	2.70
87	Квартира	10	1	39.54	1	16.32	2.70
88	Квартира	10	1	54.39	2	25.19	2.70
89	Квартира	10	1	73.63	3	40.63	2.70
90	Квартира	10	1	58.98	2	25.07	2.70
91	Квартира	11	1	58.51	2	29.23	2.70
92	Квартира	11	1	41.99	1	12.54	2.70
93	Квартира	11	1	56.92	2	26.31	2.70
94	Квартира	11	1	39.55	1	16.11	2.70
95	Квартира	11	1	39.28	1	15.72	2.70
96	Квартира	11	1	37.62	1	15.33	2.70
97	Квартира	11	1	39.54	1	16.32	2.70
98	Квартира	11	1	54.39	2	25.19	2.70
99	Квартира	11	1	73.63	3	40.63	2.70
100	Квартира	11	1	58.98	2	25.07	2.70
101	Квартира	12	1	58.51	2	29.23	2.70
102	Квартира	12	1	41.99	1	12.54	2.70
103	Квартира	12	1	56.92	2	26.31	2.70
104	Квартира	12	1	39.55	1	16.11	2.70
105	Квартира	12	1	39.28	1	15.72	2.70
106	Квартира	12	1	37.62	1	15.33	2.70
107	Квартира	12	1	39.54	1	16.32	2.70
108	Квартира	12	1	54.39	2	25.19	2.70
109	Квартира	12	1	73.63	3	40.63	2.70
110	Квартира	12	1	58.98	2	25.07	2.70
111	Квартира	13	1	58.51	2	29.23	2.70
112	Квартира	13	1	41.99	1	12.54	2.70
113	Квартира	13	1	56.92	2	26.31	2.70
114	Квартира	13	1	39.55	1	16.11	2.70
115	Квартира	13	1	39.28	1	15.72	2.70
116	Квартира	13	1	37.62	1	15.33	2.70
117	Квартира	13	1	39.54	1	16.32	2.70
118	Квартира	13	1	54.39	2	25.19	2.70

119	Квартира	13	1	73.63	3	40.63	2.70
120	Квартира	13	1	58.98	2	25.07	2.70
121	Квартира	14	1	58.51	2	29.23	2.70
122	Квартира	14	1	41.99	1	12.54	2.70
123	Квартира	14	1	56.92	2	26.31	2.70
124	Квартира	14	1	39.55	1	16.11	2.70
125	Квартира	14	1	39.28	1	15.72	2.70
126	Квартира	14	1	37.62	1	15.33	2.70
127	Квартира	14	1	39.54	1	16.32	2.70
128	Квартира	14	1	54.39	2	25.19	2.70
129	Квартира	14	1	73.63	3	40.63	2.70
130	Квартира	14	1	58.98	2	25.07	2.70
131	Квартира	15	1	58.51	2	29.23	2.70
132	Квартира	15	1	41.99	1	12.54	2.70
133	Квартира	15	1	56.92	2	26.31	2.70
134	Квартира	15	1	39.55	1	16.11	2.70
135	Квартира	15	1	39.28	1	15.72	2.70
136	Квартира	15	1	37.62	1	15.33	2.70
137	Квартира	15	1	39.54	1	16.32	2.70
138	Квартира	15	1	54.39	2	25.19	2.70
139	Квартира	15	1	73.63	3	40.63	2.70
140	Квартира	15	1	58.98	2	25.07	2.70
141	Квартира	16	1	58.51	2	29.23	2.70
142	Квартира	16	1	41.99	1	12.54	2.70
143	Квартира	16	1	56.92	2	26.31	2.70
144	Квартира	16	1	39.55	1	16.11	2.70
145	Квартира	16	1	39.28	1	15.72	2.70
146	Квартира	16	1	37.62	1	15.33	2.70
147	Квартира	16	1	39.54	1	16.32	2.70
148	Квартира	16	1	54.39	2	25.19	2.70
149	Квартира	16	1	73.63	3	40.63	2.70
150	Квартира	16	1	58.98	2	25.07	2.70
151	Квартира	17	1	58.51	2	29.23	2.70
152	Квартира	17	1	41.99	1	12.54	2.70
153	Квартира	17	1	56.92	2	26.31	2.70
154	Квартира	17	1	39.55	1	16.11	2.70
155	Квартира	17	1	39.28	1	15.72	2.70
156	Квартира	17	1	37.62	1	15.33	2.70
157	Квартира	17	1	39.54	1	16.32	2.70
158	Квартира	17	1	54.39	2	25.19	2.70
159	Квартира	17	1	73.63	3	40.63	2.70
160	Квартира	17	1	58.98	2	25.07	2.70
161	Квартира	18	1	58.51	2	29.23	2.70
162	Квартира	18	1	41.99	1	12.54	2.70
163	Квартира	18	1	56.92	2	26.31	2.70

164	Квартира	18	1	39.55	1	16.11	2.70
165	Квартира	18	1	39.28	1	15.72	2.70
166	Квартира	18	1	37.62	1	15.33	2.70
167	Квартира	18	1	39.54	1	16.32	2.70
168	Квартира	18	1	54.39	2	25.19	2.70
169	Квартира	18	1	73.63	3	40.63	2.70
170	Квартира	18	1	58.98	2	25.07	2.70
171	Квартира	19	1	58.51	2	29.23	2.70
172	Квартира	19	1	41.99	1	12.54	2.70
173	Квартира	19	1	56.92	2	26.31	2.70
174	Квартира	19	1	39.55	1	16.11	2.70
175	Квартира	19	1	39.28	1	15.72	2.70
176	Квартира	19	1	37.62	1	15.33	2.70
177	Квартира	19	1	39.54	1	16.32	2.70
178	Квартира	19	1	54.39	2	25.19	2.70
179	Квартира	19	1	73.63	3	40.63	2.70
180	Квартира	19	1	58.98	2	25.07	2.70
181	Квартира	20	1	58.51	2	29.23	2.70
182	Квартира	20	1	41.99	1	12.54	2.70
183	Квартира	20	1	56.92	2	26.31	2.70
184	Квартира	20	1	39.55	1	16.11	2.70
185	Квартира	20	1	39.28	1	15.72	2.70
186	Квартира	20	1	37.62	1	15.33	2.70
187	Квартира	20	1	39.54	1	16.32	2.70
188	Квартира	20	1	54.39	2	25.19	2.70
189	Квартира	20	1	73.63	3	40.63	2.70
190	Квартира	20	1	58.98	2	25.07	2.70
191	Квартира	21	1	58.51	2	29.23	2.70
192	Квартира	21	1	41.99	1	12.54	2.70
193	Квартира	21	1	56.92	2	26.31	2.70
194	Квартира	21	1	39.55	1	16.11	2.70
195	Квартира	21	1	39.28	1	15.72	2.70
196	Квартира	21	1	37.62	1	15.33	2.70
197	Квартира	21	1	39.54	1	16.32	2.70
198	Квартира	21	1	54.39	2	25.19	2.70
199	Квартира	21	1	73.63	3	40.63	2.70
200	Квартира	21	1	58.98	2	25.07	2.70
201	Квартира	2	2	58.98	2	25.07	2.70
202	Квартира	2	2	73.72	3	40.73	2.70
203	Квартира	2	2	54.39	2	25.19	2.70
204	Квартира-студия	2	2	28.81	1	14.58	2.70
205	Квартира	2	2	36.97	1	15.01	2.70
206	Квартира	2	2	38.03	1	16.45	2.70
207	Квартира	2	2	38.29	1	16.62	2.70

208	Квартира	2	2	38.91	1	15.70	2.70
209	Квартира-студия	2	2	28.07	1	12.80	2.70
210	Квартира	2	2	42.09	1	12.54	2.70
211	Квартира	2	2	60.21	2	29.95	2.70
212	Квартира	3	2	58.98	2	25.07	2.70
213	Квартира	3	2	73.72	3	40.73	2.70
214	Квартира	3	2	54.39	2	25.19	2.70
215	Квартира-студия	3	2	28.81	1	14.58	2.70
216	Квартира	3	2	36.97	1	15.01	2.70
217	Квартира	3	2	38.03	1	16.45	2.70
218	Квартира	3	2	38.29	1	16.62	2.70
219	Квартира	3	2	38.91	1	15.70	2.70
220	Квартира-студия	3	2	28.07	1	12.80	2.70
221	Квартира	3	2	42.09	1	12.54	2.70
222	Квартира	3	2	60.21	2	29.95	2.70
223	Квартира	4	2	58.98	2	25.07	2.70
224	Квартира	4	2	73.72	3	40.73	2.70
225	Квартира	4	2	54.39	2	25.19	2.70
226	Квартира-студия	4	2	28.81	1	14.58	2.70
227	Квартира	4	2	36.97	1	15.01	2.70
228	Квартира	4	2	38.03	1	16.45	2.70
229	Квартира	4	2	38.29	1	16.62	2.70
230	Квартира	4	2	38.91	1	15.70	2.70
231	Квартира-студия	4	2	28.07	1	12.80	2.70
232	Квартира	4	2	42.09	1	12.54	2.70
233	Квартира	4	2	60.21	2	29.95	2.70
234	Квартира	5	2	58.98	2	25.07	2.70
235	Квартира	5	2	73.72	3	40.73	2.70
236	Квартира	5	2	54.39	2	25.19	2.70
237	Квартира-студия	5	2	28.81	1	14.58	2.70
238	Квартира	5	2	36.97	1	15.01	2.70
239	Квартира	5	2	38.03	1	16.45	2.70
240	Квартира	5	2	38.29	1	16.62	2.70
241	Квартира	5	2	38.91	1	15.70	2.70
242	Квартира-студия	5	2	28.07	1	12.80	2.70
243	Квартира	5	2	42.09	1	12.54	2.70
244	Квартира	5	2	60.21	2	29.95	2.70
245	Квартира	6	2	58.98	2	25.07	2.70
246	Квартира	6	2	73.72	3	40.73	2.70

247	Квартира	6	2	54.39	2	25.19	2.70
248	Квартира-студия	6	2	28.81	1	14.58	2.70
249	Квартира	6	2	36.97	1	15.01	2.70
250	Квартира	6	2	38.03	1	16.45	2.70
251	Квартира	6	2	38.29	1	16.62	2.70
252	Квартира	6	2	38.91	1	15.70	2.70
253	Квартира-студия	6	2	28.07	1	12.80	2.70
254	Квартира	6	2	42.09	1	12.54	2.70
255	Квартира	6	2	60.21	2	29.95	2.70
256	Квартира	7	2	58.98	2	25.07	2.70
257	Квартира	7	2	73.72	3	40.73	2.70
258	Квартира	7	2	54.39	2	25.19	2.70
259	Квартира-студия	7	2	28.81	1	14.58	2.70
260	Квартира	7	2	36.97	1	15.01	2.70
261	Квартира	7	2	38.03	1	16.45	2.70
262	Квартира	7	2	38.29	1	16.62	2.70
263	Квартира	7	2	38.91	1	15.70	2.70
264	Квартира-студия	7	2	28.07	1	12.80	2.70
265	Квартира	7	2	42.09	1	12.54	2.70
266	Квартира	7	2	60.21	2	29.95	2.70
267	Квартира	8	2	58.98	2	25.07	2.70
268	Квартира	8	2	73.72	3	40.73	2.70
269	Квартира	8	2	54.39	2	25.19	2.70
270	Квартира-студия	8	2	28.81	1	14.58	2.70
271	Квартира	8	2	36.97	1	15.01	2.70
272	Квартира	8	2	38.03	1	16.45	2.70
273	Квартира	8	2	38.29	1	16.62	2.70
274	Квартира	8	2	38.91	1	15.70	2.70
275	Квартира-студия	8	2	28.07	1	12.80	2.70
276	Квартира	8	2	42.09	1	12.54	2.70
277	Квартира	8	2	60.21	2	29.95	2.70
278	Квартира	9	2	58.98	2	25.07	2.70
279	Квартира	9	2	73.72	3	40.73	2.70
280	Квартира	9	2	54.39	2	25.19	2.70
281	Квартира-студия	9	2	28.81	1	14.58	2.70
282	Квартира	9	2	36.97	1	15.01	2.70
283	Квартира	9	2	38.03	1	16.45	2.70
284	Квартира	9	2	38.29	1	16.62	2.70
285	Квартира	9	2	38.91	1	15.70	2.70

286	Квартира-студия	9	2	28.07	1	12.80	2.70
287	Квартира	9	2	42.09	1	12.54	2.70
288	Квартира	9	2	60.21	2	29.95	2.70
289	Квартира	10	2	58.98	2	25.07	2.70
290	Квартира	10	2	73.72	3	40.73	2.70
291	Квартира	10	2	54.39	2	25.19	2.70
292	Квартира-студия	10	2	28.81	1	14.58	2.70
293	Квартира	10	2	36.97	1	15.01	2.70
294	Квартира	10	2	38.03	1	16.45	2.70
295	Квартира	10	2	38.29	1	16.62	2.70
296	Квартира	10	2	38.91	1	15.70	2.70
297	Квартира-студия	10	2	28.07	1	12.80	2.70
298	Квартира	10	2	42.09	1	12.54	2.70
299	Квартира	10	2	60.21	2	29.95	2.70
300	Квартира	11	2	58.98	2	25.07	2.70
301	Квартира	11	2	73.72	3	40.73	2.70
302	Квартира	11	2	54.39	2	25.19	2.70
303	Квартира-студия	11	2	28.81	1	14.58	2.70
304	Квартира	11	2	36.97	1	15.01	2.70
305	Квартира	11	2	38.03	1	16.45	2.70
306	Квартира	11	2	38.29	1	16.62	2.70
307	Квартира	11	2	38.91	1	15.70	2.70
308	Квартира-студия	11	2	28.07	1	12.80	2.70
309	Квартира	11	2	42.09	1	12.54	2.70
310	Квартира	11	2	60.21	2	29.95	2.70
311	Квартира	12	2	58.98	2	25.07	2.70
312	Квартира	12	2	73.72	3	40.73	2.70
313	Квартира	12	2	54.39	2	25.19	2.70
314	Квартира-студия	12	2	28.81	1	14.58	2.70
315	Квартира	12	2	36.97	1	15.01	2.70
316	Квартира	12	2	38.03	1	16.45	2.70
317	Квартира	12	2	38.29	1	16.62	2.70
318	Квартира	12	2	38.91	1	15.70	2.70
319	Квартира-студия	12	2	28.07	1	12.80	2.70
320	Квартира	12	2	42.09	1	12.54	2.70
321	Квартира	12	2	60.21	2	29.95	2.70
322	Квартира	13	2	58.98	2	25.07	2.70
323	Квартира	13	2	73.72	3	40.73	2.70
324	Квартира	13	2	54.39	2	25.19	2.70

325	Квартира-студия	13	2	28.81	1	14.58	2.70
326	Квартира	13	2	36.97	1	15.01	2.70
327	Квартира	13	2	38.03	1	16.45	2.70
328	Квартира	13	2	38.29	1	16.62	2.70
329	Квартира	13	2	38.91	1	15.70	2.70
330	Квартира-студия	13	2	28.07	1	12.80	2.70
331	Квартира	13	2	42.09	1	12.54	2.70
332	Квартира	13	2	60.21	2	29.95	2.70
333	Квартира	14	2	58.98	2	25.07	2.70
334	Квартира	14	2	73.72	3	40.73	2.70
335	Квартира	14	2	54.39	2	25.19	2.70
336	Квартира-студия	14	2	28.81	1	14.58	2.70
337	Квартира	14	2	36.97	1	15.01	2.70
338	Квартира	14	2	38.03	1	16.45	2.70
339	Квартира	14	2	38.29	1	16.62	2.70
340	Квартира	14	2	38.91	1	15.70	2.70
341	Квартира-студия	14	2	28.07	1	12.80	2.70
342	Квартира	14	2	42.09	1	12.54	2.70
343	Квартира	14	2	60.21	2	29.95	2.70
344	Квартира	15	2	58.98	2	25.07	2.70
345	Квартира	15	2	73.72	3	40.73	2.70
346	Квартира	15	2	54.39	2	25.19	2.70
347	Квартира-студия	15	2	28.81	1	14.58	2.70
348	Квартира	15	2	36.97	1	15.01	2.70
349	Квартира	15	2	38.03	1	16.45	2.70
350	Квартира	15	2	38.29	1	16.62	2.70
351	Квартира	15	2	38.91	1	15.70	2.70
352	Квартира-студия	15	2	28.07	1	12.80	2.70
353	Квартира	15	2	42.09	1	12.54	2.70
354	Квартира	15	2	60.21	2	29.95	2.70
355	Квартира	16	2	58.98	2	25.07	2.70
356	Квартира	16	2	73.72	3	40.73	2.70
357	Квартира	16	2	54.39	2	25.19	2.70
358	Квартира-студия	16	2	28.81	1	14.58	2.70
359	Квартира	16	2	36.97	1	15.01	2.70
360	Квартира	16	2	38.03	1	16.45	2.70
361	Квартира	16	2	38.29	1	16.62	2.70
362	Квартира	16	2	38.91	1	15.70	2.70

363	Квартира-студия	16	2	28.07	1	12.80	2.70
364	Квартира	16	2	42.09	1	12.54	2.70
365	Квартира	16	2	60.21	2	29.95	2.70
366	Квартира	17	2	58.98	2	25.07	2.70
367	Квартира	17	2	73.72	3	40.73	2.70
368	Квартира	17	2	54.39	2	25.19	2.70
369	Квартира-студия	17	2	28.81	1	14.58	2.70
370	Квартира	17	2	36.97	1	15.01	2.70
371	Квартира	17	2	38.03	1	16.45	2.70
372	Квартира	17	2	38.29	1	16.62	2.70
373	Квартира	17	2	38.91	1	15.70	2.70
374	Квартира-студия	17	2	28.07	1	12.80	2.70
375	Квартира	17	2	42.09	1	12.54	2.70
376	Квартира	17	2	60.21	2	29.95	2.70
377	Квартира	18	2	58.98	2	25.07	2.70
378	Квартира	18	2	73.72	3	40.73	2.70
379	Квартира	18	2	54.39	2	25.19	2.70
380	Квартира-студия	18	2	28.81	1	14.58	2.70
381	Квартира	18	2	36.97	1	15.01	2.70
382	Квартира	18	2	38.03	1	16.45	2.70
383	Квартира	18	2	38.29	1	16.62	2.70
384	Квартира	18	2	38.91	1	15.70	2.70
385	Квартира-студия	18	2	28.07	1	12.80	2.70
386	Квартира	18	2	42.09	1	12.54	2.70
387	Квартира	18	2	60.21	2	29.95	2.70
388	Квартира	19	2	58.98	2	25.07	2.70
389	Квартира	19	2	73.72	3	40.73	2.70
390	Квартира	19	2	54.39	2	25.19	2.70
391	Квартира-студия	19	2	28.81	1	14.58	2.70
392	Квартира	19	2	36.97	1	15.01	2.70
393	Квартира	19	2	38.03	1	16.45	2.70
394	Квартира	19	2	38.29	1	16.62	2.70
395	Квартира	19	2	38.91	1	15.70	2.70
396	Квартира-студия	19	2	28.07	1	12.80	2.70
397	Квартира	19	2	42.09	1	12.54	2.70
398	Квартира	19	2	60.21	2	29.95	2.70
399	Квартира	20	2	58.98	2	25.07	2.70
400	Квартира	20	2	73.72	3	40.73	2.70
401	Квартира	20	2	54.39	2	25.19	2.70

402	Квартира-студия	20	2	28.81	1	14.58	2.70
403	Квартира	20	2	36.97	1	15.01	2.70
404	Квартира	20	2	38.03	1	16.45	2.70
405	Квартира	20	2	38.29	1	16.62	2.70
406	Квартира	20	2	38.91	1	15.70	2.70
407	Квартира-студия	20	2	28.07	1	12.80	2.70
408	Квартира	20	2	42.09	1	12.54	2.70
409	Квартира	20	2	60.21	2	29.95	2.70
410	Квартира	21	2	58.98	2	25.07	2.70
411	Квартира	21	2	73.72	3	40.73	2.70
412	Квартира	21	2	54.39	2	25.19	2.70
413	Квартира-студия	21	2	28.81	1	14.58	2.70
414	Квартира	21	2	36.97	1	15.01	2.70
415	Квартира	21	2	38.03	1	16.45	2.70
416	Квартира	21	2	38.29	1	16.62	2.70
417	Квартира	21	2	38.91	1	15.70	2.70
418	Квартира-студия	21	2	28.07	1	12.80	2.70
419	Квартира	21	2	42.09	1	12.54	2.70
420	Квартира	21	2	60.21	2	29.95	2.70
421	Квартира	2	3	58.50	2	29.23	2.70
422	Квартира	2	3	41.99	1	12.54	2.70
423	Квартира	2	3	56.92	2	26.31	2.70
424	Квартира	2	3	39.56	1	15.81	2.70
425	Квартира	2	3	39.29	1	15.42	2.70
426	Квартира	2	3	37.62	1	15.33	2.70
427	Квартира	2	3	39.56	1	15.81	2.70
428	Квартира	2	3	54.39	2	25.19	2.70
429	Квартира	2	3	73.64	3	40.62	2.70
430	Квартира	2	3	58.98	2	25.07	2.70
431	Квартира	3	3	58.50	2	29.23	2.70
432	Квартира	3	3	41.99	1	12.54	2.70
433	Квартира	3	3	56.92	2	26.31	2.70
434	Квартира	3	3	39.56	1	15.81	2.70
435	Квартира	3	3	39.29	1	15.42	2.70
436	Квартира	3	3	37.62	1	15.33	2.70
437	Квартира	3	3	39.56	1	15.81	2.70
438	Квартира	3	3	54.39	2	25.19	2.70
439	Квартира	3	3	73.64	3	40.62	2.70
440	Квартира	3	3	58.98	2	25.07	2.70
441	Квартира	4	3	58.50	2	29.23	2.70
442	Квартира	4	3	41.99	1	12.54	2.70
443	Квартира	4	3	56.92	2	26.31	2.70

444	Квартира	4	3	39.56	1	15.81	2.70
445	Квартира	4	3	39.29	1	15.42	2.70
446	Квартира	4	3	37.62	1	15.33	2.70
447	Квартира	4	3	39.56	1	15.81	2.70
448	Квартира	4	3	54.39	2	25.19	2.70
449	Квартира	4	3	73.64	3	40.62	2.70
450	Квартира	4	3	58.98	2	25.07	2.70
451	Квартира	5	3	58.50	2	29.23	2.70
452	Квартира	5	3	41.99	1	12.54	2.70
453	Квартира	5	3	56.92	2	26.31	2.70
454	Квартира	5	3	39.56	1	15.81	2.70
455	Квартира	5	3	39.29	1	15.42	2.70
456	Квартира	5	3	37.62	1	15.33	2.70
457	Квартира	5	3	39.56	1	15.81	2.70
458	Квартира	5	3	54.39	2	25.19	2.70
459	Квартира	5	3	73.64	3	40.62	2.70
460	Квартира	5	3	58.98	2	25.07	2.70
461	Квартира	6	3	58.50	2	29.23	2.70
462	Квартира	6	3	41.99	1	12.54	2.70
463	Квартира	6	3	56.92	2	26.31	2.70
464	Квартира	6	3	39.56	1	15.81	2.70
465	Квартира	6	3	39.29	1	15.42	2.70
466	Квартира	6	3	37.62	1	15.33	2.70
467	Квартира	6	3	39.56	1	15.81	2.70
468	Квартира	6	3	54.39	2	25.19	2.70
469	Квартира	6	3	73.64	3	40.62	2.70
470	Квартира	6	3	58.98	2	25.07	2.70
471	Квартира	7	3	58.50	2	29.23	2.70
472	Квартира	7	3	41.99	1	12.54	2.70
473	Квартира	7	3	56.92	2	26.31	2.70
474	Квартира	7	3	39.56	1	15.81	2.70
475	Квартира	7	3	39.29	1	15.42	2.70
476	Квартира	7	3	37.62	1	15.33	2.70
477	Квартира	7	3	39.56	1	15.81	2.70
478	Квартира	7	3	54.39	2	25.19	2.70
479	Квартира	7	3	73.64	3	40.62	2.70
480	Квартира	7	3	58.98	2	25.07	2.70
481	Квартира	8	3	58.50	2	29.23	2.70
482	Квартира	8	3	41.99	1	12.54	2.70
483	Квартира	8	3	56.92	2	26.31	2.70
484	Квартира	8	3	39.56	1	15.81	2.70
485	Квартира	8	3	39.29	1	15.42	2.70
486	Квартира	8	3	37.62	1	15.33	2.70
487	Квартира	8	3	39.56	1	15.81	2.70
488	Квартира	8	3	54.39	2	25.19	2.70

489	Квартира	8	3	73.64	3	40.62	2.70
490	Квартира	8	3	58.98	2	25.07	2.70
491	Квартира	9	3	58.50	2	29.23	2.70
492	Квартира	9	3	41.99	1	12.54	2.70
493	Квартира	9	3	56.92	2	26.31	2.70
494	Квартира	9	3	39.56	1	15.81	2.70
495	Квартира	9	3	39.29	1	15.42	2.70
496	Квартира	9	3	37.62	1	15.33	2.70
497	Квартира	9	3	39.56	1	15.81	2.70
498	Квартира	9	3	54.39	2	25.19	2.70
499	Квартира	9	3	73.64	3	40.62	2.70
500	Квартира	9	3	58.98	2	25.07	2.70
501	Квартира	10	3	58.50	2	29.23	2.70
502	Квартира	10	3	41.99	1	12.54	2.70
503	Квартира	10	3	56.92	2	26.31	2.70
504	Квартира	10	3	39.56	1	15.81	2.70
505	Квартира	10	3	39.29	1	15.42	2.70
506	Квартира	10	3	37.62	1	15.33	2.70
507	Квартира	10	3	39.56	1	15.81	2.70
508	Квартира	10	3	54.39	2	25.19	2.70
509	Квартира	10	3	73.64	3	40.62	2.70
510	Квартира	10	3	58.98	2	25.07	2.70
511	Квартира	11	3	58.50	2	29.23	2.70
512	Квартира	11	3	41.99	1	12.54	2.70
513	Квартира	11	3	56.92	2	26.31	2.70
514	Квартира	11	3	39.56	1	15.81	2.70
515	Квартира	11	3	39.29	1	15.42	2.70
516	Квартира	11	3	37.62	1	15.33	2.70
517	Квартира	11	3	39.56	1	15.81	2.70
518	Квартира	11	3	54.39	2	25.19	2.70
519	Квартира	11	3	73.64	3	40.62	2.70
520	Квартира	11	3	58.98	2	25.07	2.70
521	Квартира	12	3	58.50	2	29.23	2.70
522	Квартира	12	3	41.99	1	12.54	2.70
523	Квартира	12	3	56.92	2	26.31	2.70
524	Квартира	12	3	39.56	1	15.81	2.70
525	Квартира	12	3	39.29	1	15.42	2.70
526	Квартира	12	3	37.62	1	15.33	2.70
527	Квартира	12	3	39.56	1	15.81	2.70
528	Квартира	12	3	54.39	2	25.19	2.70
529	Квартира	12	3	73.64	3	40.62	2.70
530	Квартира	12	3	58.98	2	25.07	2.70
531	Квартира	13	3	58.50	2	29.23	2.70
532	Квартира	13	3	41.99	1	12.54	2.70
533	Квартира	13	3	56.92	2	26.31	2.70

534	Квартира	13	3	39.56	1	15.81	2.70
535	Квартира	13	3	39.29	1	15.42	2.70
536	Квартира	13	3	37.62	1	15.33	2.70
537	Квартира	13	3	39.56	1	15.81	2.70
538	Квартира	13	3	54.39	2	25.19	2.70
539	Квартира	13	3	73.64	3	40.62	2.70
540	Квартира	13	3	58.98	2	25.07	2.70
541	Квартира	14	3	58.50	2	29.23	2.70
542	Квартира	14	3	41.99	1	12.54	2.70
543	Квартира	14	3	56.92	2	26.31	2.70
544	Квартира	14	3	39.56	1	15.81	2.70
545	Квартира	14	3	39.29	1	15.42	2.70
546	Квартира	14	3	37.62	1	15.33	2.70
547	Квартира	14	3	39.56	1	15.81	2.70
548	Квартира	14	3	54.39	2	25.19	2.70
549	Квартира	14	3	73.64	3	40.62	2.70
550	Квартира	14	3	58.98	2	25.07	2.70
551	Квартира	15	3	58.50	2	29.23	2.70
552	Квартира	15	3	41.99	1	12.54	2.70
553	Квартира	15	3	56.92	2	26.31	2.70
554	Квартира	15	3	39.56	1	15.81	2.70
555	Квартира	15	3	39.29	1	15.42	2.70
556	Квартира	15	3	37.62	1	15.33	2.70
557	Квартира	15	3	39.56	1	15.81	2.70
558	Квартира	15	3	54.39	2	25.19	2.70
559	Квартира	15	3	73.64	3	40.62	2.70
560	Квартира	15	3	58.98	2	25.07	2.70
561	Квартира	16	3	58.50	2	29.23	2.70
562	Квартира	16	3	41.99	1	12.54	2.70
563	Квартира	16	3	56.92	2	26.31	2.70
564	Квартира	16	3	39.56	1	15.81	2.70
565	Квартира	16	3	39.29	1	15.42	2.70
566	Квартира	16	3	37.62	1	15.33	2.70
567	Квартира	16	3	39.56	1	15.81	2.70
568	Квартира	16	3	54.39	2	25.19	2.70
569	Квартира	16	3	73.64	3	40.62	2.70
570	Квартира	16	3	58.98	2	25.07	2.70
571	Квартира	17	3	58.50	2	29.23	2.70
572	Квартира	17	3	41.99	1	12.54	2.70
573	Квартира	17	3	56.92	2	26.31	2.70
574	Квартира	17	3	39.56	1	15.81	2.70
575	Квартира	17	3	39.29	1	15.42	2.70
576	Квартира	17	3	37.62	1	15.33	2.70
577	Квартира	17	3	39.56	1	15.81	2.70
578	Квартира	17	3	54.39	2	25.19	2.70

579	Квартира	17	3	73.64	3	40.62	2.70
580	Квартира	17	3	58.98	2	25.07	2.70
581	Квартира	18	3	58.50	2	29.23	2.70
582	Квартира	18	3	41.99	1	12.54	2.70
583	Квартира	18	3	56.92	2	26.31	2.70
584	Квартира	18	3	39.56	1	15.81	2.70
585	Квартира	18	3	39.29	1	15.42	2.70
586	Квартира	18	3	37.62	1	15.33	2.70
587	Квартира	18	3	39.56	1	15.81	2.70
588	Квартира	18	3	54.39	2	25.19	2.70
589	Квартира	18	3	73.64	3	40.62	2.70
590	Квартира	18	3	58.98	2	25.07	2.70
591	Квартира	19	3	58.50	2	29.23	2.70
592	Квартира	19	3	41.99	1	12.54	2.70
593	Квартира	19	3	56.92	2	26.31	2.70
594	Квартира	19	3	39.56	1	15.81	2.70
595	Квартира	19	3	39.29	1	15.42	2.70
596	Квартира	19	3	37.62	1	15.33	2.70
597	Квартира	19	3	39.56	1	15.81	2.70
598	Квартира	19	3	54.39	2	25.19	2.70
599	Квартира	19	3	73.64	3	40.62	2.70
600	Квартира	19	3	58.98	2	25.07	2.70
601	Квартира	20	3	58.50	2	29.23	2.70
602	Квартира	20	3	41.99	1	12.54	2.70
603	Квартира	20	3	56.92	2	26.31	2.70
604	Квартира	20	3	39.56	1	15.81	2.70
605	Квартира	20	3	39.29	1	15.42	2.70
606	Квартира	20	3	37.62	1	15.33	2.70
607	Квартира	20	3	39.56	1	15.81	2.70
608	Квартира	20	3	54.39	2	25.19	2.70
609	Квартира	20	3	73.64	3	40.62	2.70
610	Квартира	20	3	58.98	2	25.07	2.70
611	Квартира	21	3	58.50	2	29.23	2.70
612	Квартира	21	3	41.99	1	12.54	2.70
613	Квартира	21	3	56.92	2	26.31	2.70
614	Квартира	21	3	39.56	1	15.81	2.70
615	Квартира	21	3	39.29	1	15.42	2.70
616	Квартира	21	3	37.62	1	15.33	2.70
617	Квартира	21	3	39.56	1	15.81	2.70
618	Квартира	21	3	54.39	2	25.19	2.70
619	Квартира	21	3	73.64	3	40.62	2.70
620	Квартира	21	3	58.98	2	25.07	2.70
621	Квартира	22	3	58.50	2	29.23	2.70
622	Квартира	22	3	41.99	1	12.54	2.70
623	Квартира	22	3	56.92	2	26.31	2.70

624	Квартира	22	3	39.56	1	15.81	2.70
625	Квартира	22	3	39.29	1	15.42	2.70
626	Квартира	22	3	37.62	1	15.33	2.70
627	Квартира	22	3	39.56	1	15.81	2.70
628	Квартира	22	3	54.39	2	25.19	2.70
629	Квартира	22	3	73.64	3	40.62	2.70
630	Квартира	22	3	58.98	2	25.07	2.70
631	Квартира	1	4	54.39	2	25.19	2.70
632	Квартира-студия	1	4	28.81	1	14.58	2.70
633	Квартира	1	4	36.95	1	15.01	2.70
634	Квартира	1	4	39.03	1	16.15	2.70
635	Квартира	1	4	39.56	1	15.81	2.70
636	Квартира	1	4	38.93	1	15.60	2.70
637	Квартира-студия	1	4	28.65	1	12.80	2.70
638	Квартира	2	4	58.91	2	25.00	2.70
639	Квартира	2	4	73.77	3	40.82	2.70
640	Квартира	2	4	54.39	2	25.19	2.70
641	Квартира-студия	2	4	28.81	1	14.58	2.70
642	Квартира	2	4	36.95	1	15.01	2.70
643	Квартира	2	4	39.03	1	16.15	2.70
644	Квартира	2	4	39.56	1	15.81	2.70
645	Квартира	2	4	38.93	1	15.60	2.70
646	Квартира-студия	2	4	28.07	1	12.80	2.70
647	Квартира	2	4	41.95	1	12.40	2.70
648	Квартира	2	4	60.07	2	29.81	2.70
649	Квартира	3	4	58.91	2	25.00	2.70
650	Квартира	3	4	73.77	3	40.82	2.70
651	Квартира	3	4	54.39	2	25.19	2.70
652	Квартира-студия	3	4	28.81	1	14.58	2.70
653	Квартира	3	4	36.95	1	15.01	2.70
654	Квартира	3	4	39.03	1	16.15	2.70
655	Квартира	3	4	39.56	1	15.81	2.70
656	Квартира	3	4	38.93	1	15.60	2.70
657	Квартира-студия	3	4	28.07	1	12.80	2.70
658	Квартира	3	4	41.95	1	12.40	2.70
659	Квартира	3	4	60.07	2	29.81	2.70
660	Квартира	4	4	58.91	2	25.00	2.70
661	Квартира	4	4	73.77	3	40.82	2.70
662	Квартира	4	4	54.39	2	25.19	2.70

663	Квартира-студия	4	4	28.81	1	14.58	2.70
664	Квартира	4	4	36.95	1	15.01	2.70
665	Квартира	4	4	39.03	1	16.15	2.70
666	Квартира	4	4	39.56	1	15.81	2.70
667	Квартира	4	4	38.93	1	15.60	2.70
668	Квартира-студия	4	4	28.07	1	12.80	2.70
669	Квартира	4	4	41.95	1	12.40	2.70
670	Квартира	4	4	60.07	2	29.81	2.70
671	Квартира	5	4	58.91	2	25.00	2.70
672	Квартира	5	4	73.77	3	40.82	2.70
673	Квартира	5	4	54.39	2	25.19	2.70
674	Квартира-студия	5	4	28.81	1	14.58	2.70
675	Квартира	5	4	36.95	1	15.01	2.70
676	Квартира	5	4	39.03	1	16.15	2.70
677	Квартира	5	4	39.56	1	15.81	2.70
678	Квартира	5	4	38.93	1	15.60	2.70
679	Квартира-студия	5	4	28.07	1	12.80	2.70
680	Квартира	5	4	41.95	1	12.40	2.70
681	Квартира	5	4	60.07	2	29.81	2.70
682	Квартира	6	4	58.91	2	25.00	2.70
683	Квартира	6	4	73.77	3	40.82	2.70
684	Квартира	6	4	54.39	2	25.19	2.70
685	Квартира-студия	6	4	28.81	1	14.58	2.70
686	Квартира	6	4	36.95	1	15.01	2.70
687	Квартира	6	4	39.03	1	16.15	2.70
688	Квартира	6	4	39.56	1	15.81	2.70
689	Квартира	6	4	38.93	1	15.60	2.70
690	Квартира-студия	6	4	28.07	1	12.80	2.70
691	Квартира	6	4	41.95	1	12.40	2.70
692	Квартира	6	4	60.07	2	29.81	2.70
693	Квартира	7	4	58.91	2	25.00	2.70
694	Квартира	7	4	73.77	3	40.82	2.70
695	Квартира	7	4	54.39	2	25.19	2.70
696	Квартира-студия	7	4	28.81	1	14.58	2.70
697	Квартира	7	4	36.95	1	15.01	2.70
698	Квартира	7	4	39.03	1	16.15	2.70
699	Квартира	7	4	39.56	1	15.81	2.70
700	Квартира	7	4	38.93	1	15.60	2.70

701	Квартира-студия	7	4	28.07	1	12.80	2.70
702	Квартира	7	4	41.95	1	12.40	2.70
703	Квартира	7	4	60.07	2	29.81	2.70
704	Квартира	8	4	58.91	2	25.00	2.70
705	Квартира	8	4	73.77	3	40.82	2.70
706	Квартира	8	4	54.39	2	25.19	2.70
707	Квартира-студия	8	4	28.81	1	14.58	2.70
708	Квартира	8	4	36.95	1	15.01	2.70
709	Квартира	8	4	39.03	1	16.15	2.70
710	Квартира	8	4	39.56	1	15.81	2.70
711	Квартира	8	4	38.93	1	15.60	2.70
712	Квартира-студия	8	4	28.07	1	12.80	2.70
713	Квартира	8	4	41.95	1	12.40	2.70
714	Квартира	8	4	60.07	2	29.81	2.70
715	Квартира	9	4	58.91	2	25.00	2.70
716	Квартира	9	4	73.77	3	40.82	2.70
717	Квартира	9	4	54.39	2	25.19	2.70
718	Квартира-студия	9	4	28.81	1	14.58	2.70
719	Квартира	9	4	36.95	1	15.01	2.70
720	Квартира	9	4	39.03	1	16.15	2.70
721	Квартира	9	4	39.56	1	15.81	2.70
722	Квартира	9	4	38.93	1	15.60	2.70
723	Квартира-студия	9	4	28.07	1	12.80	2.70
724	Квартира	9	4	41.95	1	12.40	2.70
725	Квартира	9	4	60.07	2	29.81	2.70
726	Квартира	10	4	58.91	2	25.00	2.70
727	Квартира	10	4	73.77	3	40.82	2.70
728	Квартира	10	4	54.39	2	25.19	2.70
729	Квартира-студия	10	4	28.81	1	14.58	2.70
730	Квартира	10	4	36.95	1	15.01	2.70
731	Квартира	10	4	39.03	1	16.15	2.70
732	Квартира	10	4	39.56	1	15.81	2.70
733	Квартира	10	4	38.93	1	15.60	2.70
734	Квартира-студия	10	4	28.07	1	12.80	2.70
735	Квартира	10	4	41.95	1	12.40	2.70
736	Квартира	10	4	60.07	2	29.81	2.70
737	Квартира	11	4	58.91	2	25.00	2.70
738	Квартира	11	4	73.77	3	40.82	2.70
739	Квартира	11	4	54.39	2	25.19	2.70

740	Квартира-студия	11	4	28.81	1	14.58	2.70
741	Квартира	11	4	36.95	1	15.01	2.70
742	Квартира	11	4	39.03	1	16.15	2.70
743	Квартира	11	4	39.56	1	15.81	2.70
744	Квартира	11	4	38.93	1	15.60	2.70
745	Квартира-студия	11	4	28.07	1	12.80	2.70
746	Квартира	11	4	41.95	1	12.40	2.70
747	Квартира	11	4	60.07	2	29.81	2.70
748	Квартира	12	4	58.91	2	25.00	2.70
749	Квартира	12	4	73.77	3	40.82	2.70
750	Квартира	12	4	54.39	2	25.19	2.70
751	Квартира-студия	12	4	28.81	1	14.58	2.70
752	Квартира	12	4	36.95	1	15.01	2.70
753	Квартира	12	4	39.03	1	16.15	2.70
754	Квартира	12	4	39.56	1	15.81	2.70
755	Квартира	12	4	38.93	1	15.60	2.70
756	Квартира-студия	12	4	28.07	1	12.80	2.70
757	Квартира	12	4	41.95	1	12.40	2.70
758	Квартира	12	4	60.07	2	29.81	2.70
759	Квартира	13	4	58.91	2	25.00	2.70
760	Квартира	13	4	73.77	3	40.82	2.70
761	Квартира	13	4	54.39	2	25.19	2.70
762	Квартира-студия	13	4	28.81	1	14.58	2.70
763	Квартира	13	4	36.95	1	15.01	2.70
764	Квартира	13	4	39.03	1	16.15	2.70
765	Квартира	13	4	39.56	1	15.81	2.70
766	Квартира	13	4	38.93	1	15.60	2.70
767	Квартира-студия	13	4	28.07	1	12.80	2.70
768	Квартира	13	4	41.95	1	12.40	2.70
769	Квартира	13	4	60.07	2	29.81	2.70
770	Квартира	14	4	58.91	2	25.00	2.70
771	Квартира	14	4	73.77	3	40.82	2.70
772	Квартира	14	4	54.39	2	25.19	2.70
773	Квартира-студия	14	4	28.81	1	14.58	2.70
774	Квартира	14	4	36.95	1	15.01	2.70
775	Квартира	14	4	39.03	1	16.15	2.70
776	Квартира	14	4	39.56	1	15.81	2.70
777	Квартира	14	4	38.93	1	15.60	2.70

778	Квартира-студия	14	4	28.07	1	12.80	2.70
779	Квартира	14	4	41.95	1	12.40	2.70
780	Квартира	14	4	60.07	2	29.81	2.70
781	Квартира	15	4	58.91	2	25.00	2.70
782	Квартира	15	4	73.77	3	40.82	2.70
783	Квартира	15	4	54.39	2	25.19	2.70
784	Квартира-студия	15	4	28.81	1	14.58	2.70
785	Квартира	15	4	36.95	1	15.01	2.70
786	Квартира	15	4	39.03	1	16.15	2.70
787	Квартира	15	4	39.56	1	15.81	2.70
788	Квартира	15	4	38.93	1	15.60	2.70
789	Квартира-студия	15	4	28.07	1	12.80	2.70
790	Квартира	15	4	41.95	1	12.40	2.70
791	Квартира	15	4	60.07	2	29.81	2.70
792	Квартира	16	4	58.91	2	25.00	2.70
793	Квартира	16	4	73.77	3	40.82	2.70
794	Квартира	16	4	54.39	2	25.19	2.70
795	Квартира-студия	16	4	28.81	1	14.58	2.70
796	Квартира	16	4	36.95	1	15.01	2.70
797	Квартира	16	4	39.03	1	16.15	2.70
798	Квартира	16	4	39.56	1	15.81	2.70
799	Квартира	16	4	38.93	1	15.60	2.70
800	Квартира-студия	16	4	28.07	1	12.80	2.70
801	Квартира	16	4	41.95	1	12.40	2.70
802	Квартира	16	4	60.07	2	29.81	2.70
803	Квартира	17	4	58.91	2	25.00	2.70
804	Квартира	17	4	73.77	3	40.82	2.70
805	Квартира	17	4	54.39	2	25.19	2.70
806	Квартира-студия	17	4	28.81	1	14.58	2.70
807	Квартира	17	4	36.95	1	15.01	2.70
808	Квартира	17	4	39.03	1	16.15	2.70
809	Квартира	17	4	39.56	1	15.81	2.70
810	Квартира	17	4	38.93	1	15.60	2.70
811	Квартира-студия	17	4	28.07	1	12.80	2.70
812	Квартира	17	4	41.95	1	12.40	2.70
813	Квартира	17	4	60.07	2	29.81	2.70
814	Квартира	18	4	58.91	2	25.00	2.70
815	Квартира	18	4	73.77	3	40.82	2.70
816	Квартира	18	4	54.39	2	25.19	2.70

817	Квартира-студия	18	4	28.81	1	14.58	2.70
818	Квартира	18	4	36.95	1	15.01	2.70
819	Квартира	18	4	39.03	1	16.15	2.70
820	Квартира	18	4	39.56	1	15.81	2.70
821	Квартира	18	4	38.93	1	15.60	2.70
822	Квартира-студия	18	4	28.07	1	12.80	2.70
823	Квартира	18	4	41.95	1	12.40	2.70
824	Квартира	18	4	60.07	2	29.81	2.70
825	Квартира	19	4	58.91	2	25.00	2.70
826	Квартира	19	4	73.77	3	40.82	2.70
827	Квартира	19	4	54.39	2	25.19	2.70
828	Квартира-студия	19	4	28.81	1	14.58	2.70
829	Квартира	19	4	36.95	1	15.01	2.70
830	Квартира	19	4	39.03	1	16.15	2.70
831	Квартира	19	4	39.56	1	15.81	2.70
832	Квартира	19	4	38.93	1	15.60	2.70
833	Квартира-студия	19	4	28.07	1	12.80	2.70
834	Квартира	19	4	41.95	1	12.40	2.70
835	Квартира	19	4	60.07	2	29.81	2.70
836	Квартира	20	4	58.91	2	25.00	2.70
837	Квартира	20	4	73.77	3	40.82	2.70
838	Квартира	20	4	54.39	2	25.19	2.70
839	Квартира-студия	20	4	28.81	1	14.58	2.70
840	Квартира	20	4	36.95	1	15.01	2.70
841	Квартира	20	4	39.03	1	16.15	2.70
842	Квартира	20	4	39.56	1	15.81	2.70
843	Квартира	20	4	38.93	1	15.60	2.70
844	Квартира-студия	20	4	28.07	1	12.80	2.70
845	Квартира	20	4	41.95	1	12.40	2.70
846	Квартира	20	4	60.07	2	29.81	2.70
847	Квартира	21	4	58.91	2	25.00	2.70
848	Квартира	21	4	73.77	3	40.82	2.70
849	Квартира	21	4	54.39	2	25.19	2.70
850	Квартира-студия	21	4	28.81	1	14.58	2.70
851	Квартира	21	4	36.95	1	15.01	2.70
852	Квартира	21	4	39.03	1	16.15	2.70
853	Квартира	21	4	39.56	1	15.81	2.70
854	Квартира	21	4	38.93	1	15.60	2.70

855	Квартира-студия	21	4	28.07	1	12.80	2.70
856	Квартира	21	4	41.95	1	12.40	2.70
857	Квартира	21	4	60.07	2	29.81	2.70
858	Квартира	22	4	58.91	2	25.00	2.70
859	Квартира	22	4	73.77	3	40.82	2.70
860	Квартира	22	4	54.39	2	25.19	2.70
861	Квартира-студия	22	4	28.81	1	14.58	2.70
862	Квартира	22	4	36.95	1	15.01	2.70
863	Квартира	22	4	39.03	1	16.15	2.70
864	Квартира	22	4	39.56	1	15.81	2.70
865	Квартира	22	4	38.93	1	15.60	2.70
866	Квартира-студия	22	4	28.07	1	12.80	2.70
867	Квартира	22	4	41.95	1	12.40	2.70
868	Квартира	22	4	60.07	2	29.81	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	47.96	с/у	5.63	3.00
					тамбур	3.75	
					участковый пункт	38.58	
2	Нежилое помещение	1	1	59.40	с/у	4.92	3.00
					тамбур	5.71	
					аптека	48.77	
3	Нежилое помещение	1	1	108.63	с/у	6.96	3.00
					тамбур	6.00	
					коммерческое помещение	95.67	
4	Нежилое помещение	1	1	297.91	с/у	5.46	3.00
					с/у	3.81	
					тамбур	7.84	
					дополнительное образование детей	280.80	
5	Нежилое помещение	1	2	472.22	с/у	5.57	3.00
					гинекологическая смотровая	34.09	
					пвх отходов	7.59	

					ЛФК	53.09	
					тамбур	6.94	
					гардероб	9.38	
					регистратура	14.75	
					вестибюль	129.23	
					кабинет администрации	13.29	
					процедурная	17.40	
					пх мед. Материалов	5.21	
					с/у	5.27	
					с/у	5.13	
					куи	8.92	
					перевязочная	19.75	
					кабинет медсестры	16.58	
					пх мед. Материалов	7.67	
					кабинет врачей общей практики	34.79	
					пх мед. Материалов	7.88	
					кабинет врачей общей практики	29.32	
					гардероб персонала	20.47	
					тамбур	6.99	
					электрощитовая	6.30	
					кладовая инвентаря	6.61	
6	Нежилое помещение	1	3	48.08	с/у	5.76	3.00
					тамбур	3.75	
					помещение бытового обслуживания населения	38.57	
7	Нежилое помещение	1	3	171.19	с/у	4.77	3.00
					тамбур	6.15	
					с/у	5.07	
					магазин непродовольственных товаров	155.20	
8	Нежилое помещение	1	3	133.71	с/у	4.88	3.00
					тамбур	6.69	
					магазин непродовольственных товаров	122.14	
9	Нежилое помещение	1	3	142.14	с/у	7.92	3.00
					тамбур	7.84	

					магазин продовольственных товаров	126.38	
10	Нежилое помещение	1	4	43.43	коммерческое помещение	31.55	3.00
					тамбур	6.50	
					с/у	5.38	
11	Нежилое помещение	1	4	63.08	коммерческое помещение	50.37	3.00
					тамбур	6.94	
					с/у	5.77	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2029 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2030 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2031</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2031</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 370 450 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2032</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ ГЕОТЕХСТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316158926</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭПСИ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316137690</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРТА-М</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6316074320</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.03.2026</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-009369-2026</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СЕРВИС-Д</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6312038353</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-01-25-2026</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.03.2026</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.09.2033</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>770а</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.09.2033</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент градостроительства городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0908002:2598</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 334,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0908002:563</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>903,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0908002:2126</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>585,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0908002:2585</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 372,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0901001:613</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>580,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0910003:570</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>600,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровой комплекс, качели средние, качалка авто, спортивный комплекс, карусель, скамья</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Теннисный стол, турник, брусья</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4 Контейнеров по 1 куб.м</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории (газон с внесением плодородного слоя h=0,15м и посевом трав).посадка деревьев и кустарника</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Входные узлы решены без ступеней и пандусов. Поверхности покрытий входной площадки и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения при намокании и имеющие поперечный уклон в пределах 1-2 %, неорганизованный водоотвод с входной площадки осуществляется на тротуар. Входы в основные функциональные помещения решены с дверными проемами без порогов, препятствий и уклонов. Дверные и открытые проемы в стенах, а также выходы из помещений и из коридоров на лестничную клетку запроектированы шириной не менее 0,9м. При открывании дверей наружу дверные проемы организуются с помощью заглубления вглубь окружающих помещений. Ширина пути движения на участке инвалидов на креслах-колясках запроектирована не менее 2,0 м.с учетом габаритных размеров кресел – колясок. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05м</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение имеется. ТУ №55ПТО от 04.08.2025г. Срок действия 2 года. Выданы МБУ г.о. Самара "Самарагорсвет"</b></p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>0 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>2 м</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>75 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>168</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>5</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>5</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	73.94	3	38.34	2.70
2	Квартира	2	1	36.14	1	11.10	2.70
3	Квартира	2	1	54.55	2	22.62	2.70
4	Квартира	2	1	56.92	2	25.95	2.70
5	Квартира	2	1	57.02	2	25.97	2.70
6	Квартира	2	1	54.37	2	22.64	2.70

7	Квартира	2	1	36.15	1	11.10	2.70
8	Квартира	2	1	74.05	3	38.41	2.70
9	Квартира	3	1	73.94	3	38.34	2.70
10	Квартира	3	1	36.14	1	11.10	2.70
11	Квартира	3	1	54.55	2	22.62	2.70
12	Квартира	3	1	56.92	2	25.95	2.70
13	Квартира	3	1	57.02	2	25.97	2.70
14	Квартира	3	1	54.37	2	22.64	2.70
15	Квартира	3	1	36.15	1	11.10	2.70
16	Квартира	3	1	74.05	3	38.41	2.70
17	Квартира	4	1	73.94	3	38.34	2.70
18	Квартира	4	1	36.14	1	11.10	2.70
19	Квартира	4	1	54.55	2	22.62	2.70
20	Квартира	4	1	56.92	2	25.95	2.70
21	Квартира	4	1	57.02	2	25.97	2.70
22	Квартира	4	1	54.37	2	22.64	2.70
23	Квартира	4	1	36.15	1	11.10	2.70
24	Квартира	4	1	74.05	3	38.41	2.70
25	Квартира	5	1	73.94	3	38.34	2.70
26	Квартира	5	1	36.14	1	11.10	2.70
27	Квартира	5	1	54.55	2	22.62	2.70
28	Квартира	5	1	56.92	2	25.95	2.70
29	Квартира	5	1	57.02	2	25.97	2.70
30	Квартира	5	1	54.37	2	22.64	2.70
31	Квартира	5	1	36.15	1	11.10	2.70
32	Квартира	5	1	74.05	3	38.41	2.70
33	Квартира	6	1	73.94	3	38.34	2.70
34	Квартира	6	1	36.14	1	11.10	2.70
35	Квартира	6	1	54.55	2	22.62	2.70
36	Квартира	6	1	56.92	2	25.95	2.70
37	Квартира	6	1	57.02	2	25.97	2.70
38	Квартира	6	1	54.37	2	22.64	2.70
39	Квартира	6	1	36.15	1	11.10	2.70
40	Квартира	6	1	74.05	3	38.41	2.70
41	Квартира	7	1	73.94	3	38.34	2.70
42	Квартира	7	1	36.14	1	11.10	2.70
43	Квартира	7	1	54.55	2	22.62	2.70
44	Квартира	7	1	56.92	2	25.95	2.70
45	Квартира	7	1	57.02	2	25.97	2.70
46	Квартира	7	1	54.37	2	22.64	2.70
47	Квартира	7	1	36.15	1	11.10	2.70
48	Квартира	7	1	74.05	3	38.41	2.70
49	Квартира	8	1	73.94	3	38.34	2.70
50	Квартира	8	1	36.14	1	11.10	2.70
51	Квартира	8	1	54.55	2	22.62	2.70

52	Квартира	8	1	56.92	2	25.95	2.70
53	Квартира	8	1	57.02	2	25.97	2.70
54	Квартира	8	1	54.37	2	22.64	2.70
55	Квартира	8	1	36.15	1	11.10	2.70
56	Квартира	8	1	74.05	3	38.41	2.70
57	Квартира	9	1	73.94	3	38.34	2.70
58	Квартира	9	1	36.14	1	11.10	2.70
59	Квартира	9	1	54.55	2	22.62	2.70
60	Квартира	9	1	56.92	2	25.95	2.70
61	Квартира	9	1	57.02	2	25.97	2.70
62	Квартира	9	1	54.37	2	22.64	2.70
63	Квартира	9	1	36.15	1	11.10	2.70
64	Квартира	9	1	74.05	3	38.41	2.70
65	Квартира	10	1	73.94	3	38.34	2.70
66	Квартира	10	1	36.14	1	11.10	2.70
67	Квартира	10	1	54.55	2	22.62	2.70
68	Квартира	10	1	56.92	2	25.95	2.70
69	Квартира	10	1	57.02	2	25.97	2.70
70	Квартира	10	1	54.37	2	22.64	2.70
71	Квартира	10	1	36.15	1	11.10	2.70
72	Квартира	10	1	74.05	3	38.41	2.70
73	Квартира	11	1	73.94	3	38.34	2.70
74	Квартира	11	1	36.14	1	11.10	2.70
75	Квартира	11	1	54.55	2	22.62	2.70
76	Квартира	11	1	56.92	2	25.95	2.70
77	Квартира	11	1	57.02	2	25.97	2.70
78	Квартира	11	1	54.37	2	22.64	2.70
79	Квартира	11	1	36.15	1	11.10	2.70
80	Квартира	11	1	74.05	3	38.41	2.70
81	Квартира	12	1	73.94	3	38.34	2.70
82	Квартира	12	1	36.14	1	11.10	2.70
83	Квартира	12	1	54.55	2	22.62	2.70
84	Квартира	12	1	56.92	2	25.95	2.70
85	Квартира	12	1	57.02	2	25.97	2.70
86	Квартира	12	1	54.37	2	22.64	2.70
87	Квартира	12	1	36.15	1	11.10	2.70
88	Квартира	12	1	74.05	3	38.41	2.70
89	Квартира	13	1	73.94	3	38.34	2.70
90	Квартира	13	1	36.14	1	11.10	2.70
91	Квартира	13	1	54.55	2	22.62	2.70
92	Квартира	13	1	56.92	2	25.95	2.70
93	Квартира	13	1	57.02	2	25.97	2.70
94	Квартира	13	1	54.37	2	22.64	2.70
95	Квартира	13	1	36.15	1	11.10	2.70
96	Квартира	13	1	74.05	3	38.41	2.70

97	Квартира	14	1	73.94	3	38.34	2.70
98	Квартира	14	1	36.14	1	11.10	2.70
99	Квартира	14	1	54.55	2	22.62	2.70
100	Квартира	14	1	56.92	2	25.95	2.70
101	Квартира	14	1	57.02	2	25.97	2.70
102	Квартира	14	1	54.37	2	22.64	2.70
103	Квартира	14	1	36.15	1	11.10	2.70
104	Квартира	14	1	74.05	3	38.41	2.70
105	Квартира	15	1	73.94	3	38.34	2.70
106	Квартира	15	1	36.14	1	11.10	2.70
107	Квартира	15	1	54.55	2	22.62	2.70
108	Квартира	15	1	56.92	2	25.95	2.70
109	Квартира	15	1	57.02	2	25.97	2.70
110	Квартира	15	1	54.37	2	22.64	2.70
111	Квартира	15	1	36.15	1	11.10	2.70
112	Квартира	15	1	74.05	3	38.41	2.70
113	Квартира	16	1	73.94	3	38.34	2.70
114	Квартира	16	1	36.14	1	11.10	2.70
115	Квартира	16	1	54.55	2	22.62	2.70
116	Квартира	16	1	56.92	2	25.95	2.70
117	Квартира	16	1	57.02	2	25.97	2.70
118	Квартира	16	1	54.37	2	22.64	2.70
119	Квартира	16	1	36.15	1	11.10	2.70
120	Квартира	16	1	74.05	3	38.41	2.70
121	Квартира	17	1	73.94	3	38.34	2.70
122	Квартира	17	1	36.14	1	11.10	2.70
123	Квартира	17	1	54.55	2	22.62	2.70
124	Квартира	17	1	56.92	2	25.95	2.70
125	Квартира	17	1	57.02	2	25.97	2.70
126	Квартира	17	1	54.37	2	22.64	2.70
127	Квартира	17	1	36.15	1	11.10	2.70
128	Квартира	17	1	74.05	3	38.41	2.70
129	Квартира	18	1	73.94	3	38.34	2.70
130	Квартира	18	1	36.14	1	11.10	2.70
131	Квартира	18	1	54.55	2	22.62	2.70
132	Квартира	18	1	56.92	2	25.95	2.70
133	Квартира	18	1	57.02	2	25.97	2.70
134	Квартира	18	1	54.37	2	22.64	2.70
135	Квартира	18	1	36.15	1	11.10	2.70
136	Квартира	18	1	74.05	3	38.41	2.70
137	Квартира	19	1	73.94	3	38.34	2.70
138	Квартира	19	1	36.14	1	11.10	2.70
139	Квартира	19	1	54.55	2	22.62	2.70
140	Квартира	19	1	56.92	2	25.95	2.70
141	Квартира	19	1	57.02	2	25.97	2.70

142	Квартира	19	1	54.37	2	22.64	2.70
143	Квартира	19	1	36.15	1	11.10	2.70
144	Квартира	19	1	74.05	3	38.41	2.70
145	Квартира	20	1	73.94	3	38.34	2.70
146	Квартира	20	1	36.14	1	11.10	2.70
147	Квартира	20	1	54.55	2	22.62	2.70
148	Квартира	20	1	56.92	2	25.95	2.70
149	Квартира	20	1	57.02	2	25.97	2.70
150	Квартира	20	1	54.37	2	22.64	2.70
151	Квартира	20	1	36.15	1	11.10	2.70
152	Квартира	20	1	74.05	3	38.41	2.70
153	Квартира	21	1	73.94	3	38.34	2.70
154	Квартира	21	1	36.14	1	11.10	2.70
155	Квартира	21	1	54.55	2	22.62	2.70
156	Квартира	21	1	56.92	2	25.95	2.70
157	Квартира	21	1	57.02	2	25.97	2.70
158	Квартира	21	1	54.37	2	22.64	2.70
159	Квартира	21	1	36.15	1	11.10	2.70
160	Квартира	21	1	74.05	3	38.41	2.70
161	Квартира	22	1	73.94	3	38.34	2.70
162	Квартира	22	1	36.14	1	11.10	2.70
163	Квартира	22	1	54.55	2	22.62	2.70
164	Квартира	22	1	56.92	2	25.95	2.70
165	Квартира	22	1	57.02	2	25.97	2.70
166	Квартира	22	1	54.37	2	22.64	2.70
167	Квартира	22	1	36.15	1	11.10	2.70
168	Квартира	22	1	74.05	3	38.41	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	114.90	с/у	7.42	3.00
					куи	4.34	
					тамбур	6.65	
					УК	96.49	
2	Нежилое помещение	1	1	78.07	коммерческое помещение	63.24	3.00
					тамбур	7.00	
					с/у	7.83	
3	Нежилое помещение	1	1	47.02	с/у	8.64	3.00
					тамбур	7.00	

					коммерческое помещение	31.38	
4	Нежилое помещение	1	1	59.67	тамбур	6.70	3.00
					с/у	6.17	
					коммерческое помещение	46.80	
5	Нежилое помещение	1	1	95.89	с/у	8.18	3.00
					тамбур	7.08	
					магазин непродовольственных товаров	80.63	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2030 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2030 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2031</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2031</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 370 450 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2032</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

0000000296ecc9005bb399a74caaa0ab461f9a82

Владелец: **ООО "СЗ "АПРЕЛЬ", Давидюк Анатолий  
Александрович, Г.О. САМАРА, ВН.Р-Н  
ПРОМЫШЛЕННЫЙ, Г САМАРА**

Действителен: с 17.09.2025 по 17.12.2026