

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Бурнаковский" дом 46

№ 52-000230

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>АГК</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "АГК"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>603004</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ленина</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>100;</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>(831) 257-77-73, (831)257-77-74</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>agk-nnov@mail.ru</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://agknn.ru</b>                                                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пичугин</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>директор</b>                                                                             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5256138906</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155256004738</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2015 г.</b>                                                                                     |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединенные заводы строительных конструкций</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5256137275</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>99,99 %</b>                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Чарухин</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.2 | Имя:<br><b>Василий</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Львович</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>0,01 %</b>                                                                                                           |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.2 | Имя:<br><b>Карим</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Радикович</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99,99 %</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>029-454-190 64</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.7 | ИНН:<br><b>525901215864</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>косвенное владение (участник ООО "ОЗСК")</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №46 (по генплану) - II этап строительства</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома 26А и Бурнаковского рынка</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>46 (по генплану);</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Полное наименование: Жилой комплекс "Бурнаковский" Сокращенное наименование: ЖК "Бурнаковский"</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                                                                    |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №15 (по генплану) - II этап строительства</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Малоэтажная</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15 (по генплану);</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Полное наименование: Жилой комплекс "Торпедо" Сокращенное наименование: ЖК "Торпедо"</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                                                          |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №14 (по генплану) - II этап строительства</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Малоэтажная</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14 (по генплану);</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Полное наименование: Жилой комплекс "Торпедо" Сокращенное наименование: ЖК "Торпедо"</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                                                                    |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №47 (по генплану) - II этап строительства</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>вдоль ул.Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47 (по генплану);</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Полное наименование: Жилой комплекс "Бурнаковский" Сокращенное наименование: ЖК "Бурнаковский"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                                                                    |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз "Строители Приволжья"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5257109369</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>-                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>09.09.2016</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>                                   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 184 тыс. руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>700 236 тыс. руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>216 054 тыс. руб.</b>                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b> |

|                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Не подано</b> |
|                                                                                                                                                      | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                         | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                           | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Московский район</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Бурнаковская</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>46 (по генплану)</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>вдоль ул.Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7042,9 м2</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов), в связи с чем расчет сейсмостойкости не производится</b>   |
| Объект №1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Нижегородский трест инженерно-строительных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5258010933</b>                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Синапс плюс</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5256032917</b>                                                                      |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>                                                          |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородский Институт Проектпромышленности</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260087651</b>                                                                      |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные инженерные решения</b>              |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5250066733</b>                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.09.2017</b>                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-3-0034-17</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5260191807</b>                                                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Полное наименование: Жилой комплекс "Бурнаковский". Сокращенное наименование: ЖК "Бурнаковский"</b>                                                                                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-RU 52303000-27/2861p-2017</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.10.2017</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.04.2019</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Нижнего Новгорода</b>                                                                                                                                                                            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>соглашение о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №18-113ко от 15.12.2014</b>                                      |
|                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b>                                                                           |
|                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.08.2017</b>                                                                 |
|                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2017</b>                                                |
|                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>10.01.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                |
|                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                              |
|                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                     |
|                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                      |
|                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                      |
|                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                       |
|                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                             |
|                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                              |
|                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                         |
|                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                        |
|                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0020007:1311__</b>                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>4 733 км2</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Подъезд к жилому дому обеспечивается с внутриквартального проезда. Запроектированы проезды с двух продольных сторон жилого дома. В территорию благоустройства входят площадки: для хозяйственных целей, для игр детей и отдыха взрослых, временного и постоянного хранения автомобилей, велопарковки.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Вне объекта строительства расположен паркинг на земельном участке под строительство открытой автостоянки №54 (по плану межевания). Количество машино-мест: 15.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>У подъездов установлены малые архитектурные формы (скамейки и урны) индивидуального изготовления. В дворовое пространство входят площадки для игр детей, отдыха взрослых.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Запроектированы площадки для размещения контейнеров для мусора, находящиеся в 20 метрах от дома.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки территория озеленяется газоном, рядовыми и групповыми посадками кустарников и деревьев.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения доступности маломобильных групп населения и инвалидов предусмотрены пандусы на первый этаж. Требуемая освещенность входных групп для маломобильных посетителей в темное время суток обеспечена общей схемой наружного освещения. Ширина дверных проемов и коридоров в местах общего пользования предусмотрена достаточной для передвижения инвалидов колясочников самостоятельно и с сопровождающими. Для маломобильных групп населения предусмотрены 3 машино-места. Размещение квартир в доме для проживания людей, пользующихся креслами-колясками, не предусматривается.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проект по наружному электроосвещению выполняется согласно техническим условиям № 250/17М от 05.10.2017, действующим до октября 2020, выданным МП «Инженерные Сети».</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено мощение пешеходных зон и площадок для отдыха взрослого населения брусчаткой, запроектировано ограждение газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Коммунальная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256122751</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03/0418</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 527 550,8 р.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Коммунальная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256122751</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03/0418</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 022 040,6 р.</b>                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Нижегородский водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-3590 НВ</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Нижегородский водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-3590 НВ</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2018</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 ту</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2021</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Коммунальная сетевая компания</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5256122751</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2018</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/18</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2020</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>79 338,48 р.</b>                                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Лифтсервис</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5262290264</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>110</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| №  | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
|    |                 |      |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1  | Жилое помещение | 1    | 1              | 53.53              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 2  | Жилое помещение | 1    | 1              | 56.62              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 3  | Жилое помещение | 1    | 1              | 32.35              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 4  | Жилое помещение | 1    | 1              | 47.36              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 5  | Жилое помещение | 1    | 1              | 65.16              | 2             |               |                      |                                                  |             |
| 51 | Жилое помещение | 1    | 2              | 17.41              | 1             |               |                      |                                                  |             |

|    |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 52 | Жилое помещение | 1 | 2 | 43.41 | 1 |  |  |  |  |
| 53 | Жилое помещение | 1 | 2 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 54 | Жилое помещение | 1 | 2 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 55 | Жилое помещение | 1 | 2 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 56 | Жилое помещение | 1 | 2 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 6  | Жилое помещение | 2 | 1 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 7  | Жилое помещение | 2 | 1 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 8  | Жилое помещение | 2 | 1 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 9  | Жилое помещение | 2 | 1 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 83.20 | 3 |  |  |  |  |
| 57 | Жилое помещение | 2 | 2 | 35.57 | 1 |  |  |  |  |
| 58 | Жилое помещение | 2 | 2 | 43.41 | 1 |  |  |  |  |
| 59 | Жилое помещение | 2 | 2 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 60 | Жилое помещение | 2 | 2 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 61 | Жилое помещение | 2 | 2 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 62 | Жилое помещение | 2 | 2 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 13 | Жилое помещение | 3 | 1 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 83.20 | 3 |  |  |  |  |

|    |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 63 | Жилое помещение | 3 | 2 | 35.57 | 1 |  |  |  |  |
| 64 | Жилое помещение | 3 | 2 | 43.41 | 1 |  |  |  |  |
| 65 | Жилое помещение | 3 | 2 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 66 | Жилое помещение | 3 | 2 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 67 | Жилое помещение | 3 | 2 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 68 | Жилое помещение | 3 | 2 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 16 | Жилое помещение | 4 | 1 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 17 | Жилое помещение | 4 | 1 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 18 | Жилое помещение | 4 | 1 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 19 | Жилое помещение | 4 | 1 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 20 | Жилое помещение | 4 | 1 | 83.20 | 3 |  |  |  |  |
| 69 | Жилое помещение | 4 | 2 | 35.57 | 1 |  |  |  |  |
| 70 | Жилое помещение | 4 | 2 | 43.41 | 1 |  |  |  |  |
| 71 | Жилое помещение | 4 | 2 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 72 | Жилое помещение | 4 | 2 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 73 | Жилое помещение | 4 | 2 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 74 | Жилое помещение | 4 | 2 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 21 | Жилое помещение | 5 | 1 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 22 | Жилое помещение | 5 | 1 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 23 | Жилое помещение | 5 | 1 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 24 | Жилое помещение | 5 | 1 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |

|    |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 25 | Жилое помещение | 5 | 1 | 83.20 | 3 |  |  |  |  |
| 75 | Жилое помещение | 5 | 2 | 35.57 | 1 |  |  |  |  |
| 76 | Жилое помещение | 5 | 2 | 43.41 | 1 |  |  |  |  |
| 77 | Жилое помещение | 5 | 2 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 78 | Жилое помещение | 5 | 2 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 79 | Жилое помещение | 5 | 2 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 80 | Жилое помещение | 5 | 2 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 26 | Жилое помещение | 6 | 1 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 27 | Жилое помещение | 6 | 1 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 28 | Жилое помещение | 6 | 1 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 29 | Жилое помещение | 6 | 1 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 30 | Жилое помещение | 6 | 1 | 83.20 | 3 |  |  |  |  |
| 81 | Жилое помещение | 6 | 2 | 35.57 | 1 |  |  |  |  |
| 82 | Жилое помещение | 6 | 2 | 43.41 | 1 |  |  |  |  |
| 83 | Жилое помещение | 6 | 2 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 84 | Жилое помещение | 6 | 2 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 85 | Жилое помещение | 6 | 2 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 86 | Жилое помещение | 6 | 2 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 31 | Жилое помещение | 7 | 1 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 32 | Жилое помещение | 7 | 1 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 33 | Жилое помещение | 7 | 1 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |

|    |                 |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 34 | Жилое помещение | 7 | 1 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 35 | Жилое помещение | 7 | 1 | 83.20 | 3 |  |  |  |  |
| 87 | Жилое помещение | 7 | 2 | 35.57 | 1 |  |  |  |  |
| 88 | Жилое помещение | 7 | 2 | 43.41 | 1 |  |  |  |  |
| 89 | Жилое помещение | 7 | 2 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 90 | Жилое помещение | 7 | 2 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 91 | Жилое помещение | 7 | 2 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 92 | Жилое помещение | 7 | 2 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 36 | Жилое помещение | 8 | 1 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 37 | Жилое помещение | 8 | 1 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 38 | Жилое помещение | 8 | 1 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 39 | Жилое помещение | 8 | 1 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 40 | Жилое помещение | 8 | 1 | 83.20 | 3 |  |  |  |  |
| 93 | Жилое помещение | 8 | 2 | 35.57 | 1 |  |  |  |  |
| 94 | Жилое помещение | 8 | 2 | 43.41 | 1 |  |  |  |  |
| 95 | Жилое помещение | 8 | 2 | 47.36 | 2 |  |  |  |  |
| 96 | Жилое помещение | 8 | 2 | 32.35 | 1 |  |  |  |  |
| 97 | Жилое помещение | 8 | 2 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |
| 98 | Жилое помещение | 8 | 2 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 41 | Жилое помещение | 9 | 1 | 53.53 | 2 |  |  |  |  |
| 42 | Жилое помещение | 9 | 1 | 56.62 | 2 |  |  |  |  |

|                                                    |                 |    |   |        |   |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|-----------------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 43                                                 | Жилое помещение | 9  | 1 | 32.35  | 1 |  |  |  |  |
| 44                                                 | Жилое помещение | 9  | 1 | 47.36  | 2 |  |  |  |  |
| 45                                                 | Жилое помещение | 9  | 1 | 83.20  | 3 |  |  |  |  |
| 99                                                 | Жилое помещение | 9  | 2 | 35.57  | 1 |  |  |  |  |
| 100                                                | Жилое помещение | 9  | 2 | 43.41  | 1 |  |  |  |  |
| 101                                                | Жилое помещение | 9  | 2 | 47.36  | 2 |  |  |  |  |
| 102                                                | Жилое помещение | 9  | 2 | 32.35  | 1 |  |  |  |  |
| 103                                                | Жилое помещение | 9  | 2 | 56.62  | 2 |  |  |  |  |
| 104                                                | Жилое помещение | 9  | 2 | 53.53  | 2 |  |  |  |  |
| 46                                                 | Жилое помещение | 10 | 1 | 53.53  | 2 |  |  |  |  |
| 47                                                 | Жилое помещение | 10 | 1 | 56.62  | 2 |  |  |  |  |
| 48                                                 | Жилое помещение | 10 | 1 | 32.35  | 1 |  |  |  |  |
| 49                                                 | Жилое помещение | 10 | 1 | 47.36  | 2 |  |  |  |  |
| 50                                                 | Жилое помещение | 10 | 1 | 83.20  | 3 |  |  |  |  |
| 105                                                | Жилое помещение | 10 | 2 | 35.57  | 1 |  |  |  |  |
| 106                                                | Жилое помещение | 10 | 2 | 43.41  | 1 |  |  |  |  |
| 107                                                | Жилое помещение | 10 | 2 | 47.36  | 2 |  |  |  |  |
| 108                                                | Жилое помещение | 10 | 2 | 32.35  | 1 |  |  |  |  |
| 109                                                | Жилое помещение | 10 | 2 | 56.62  | 2 |  |  |  |  |
| 110                                                | Жилое помещение | 10 | 2 | 53.53  | 2 |  |  |  |  |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |                 |    |   | 15.3.1 |   |  |  |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| № | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Технический подвал, в том числе: | под всем домом                        | нежилое              | 600          |
|   | кладовая уборочного инвентаря    | в/о 2-4/ Г-Е                          | нежилое              | 18           |
|   | насосная                         | в/о 8-10/Г-Е                          | нежилое              | 14           |
|   | электрощитовая                   | в/о 13-14/Г-Е                         | нежилое              | 7            |
|   | индивидуальный тепловой пункт    | в/о 2-5/А-В                           | нежилое              | 28           |
| 2 | Тамбуры                          | в/о 8-10/ Г-Е , 1 этаж                | нежилое              | 25.8         |
|   |                                  | в/о 16-18/ Г-Е , 1 этаж               | нежилое              | 25.8         |
| 3 | Лестничные клетки                | 1 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 41.55        |
|   |                                  | 2 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 3 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 4 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 5 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 6 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 7 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 8 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 9 этаж в/о 4-12/В-Е                   | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 10 этаж в/о 4-12/В-Е                  | нежилое              | 42.15        |
|   |                                  | 1 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 37.9         |
|   |                                  | 2 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 38.5         |
|   |                                  | 3 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 38.5         |
|   |                                  | 4 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 38.5         |
|   |                                  | 5 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 38.5         |
|   |                                  | 6 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 38.5         |
|   |                                  | 7 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 38.5         |
|   |                                  | 8 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 38.5         |
|   |                                  | 9 этаж в/о 16-22/В-Е                  | нежилое              | 38.5         |
|   |                                  | 10 этаж в/о 16-22/В-Е                 | нежилое              | 38.5         |
| 4 | Машинные помещения               | на кровле дома в/о 6-8/ В-Е           | нежилое              | 25           |
|   |                                  | на кровле дома в/о 18-20/ В-Е         | нежилое              | 25           |

| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                              | 16.2.1                                                                      |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| №                                                                                                                                                      | Описание места расположения помещения                        | Вид оборудования                                                            | Назначения              |
| 1                                                                                                                                                      | Электрощитовая                                               | Вводно-распределительное устройство, ВРУ1                                   | Электроснабжение        |
| 2                                                                                                                                                      | Электрощитовая                                               | Шкаф автоматического ввода резерва АВР, ЩР2 габаритные размеры 1700x800x300 | Электроснабжение        |
| 3                                                                                                                                                      | Электрощитовая                                               | Устройство распределительное ЩР1                                            | Электроснабжение        |
| 4                                                                                                                                                      | Электрощитовая                                               | Щит учетно-распределительный ЩУ1                                            | Электроснабжение        |
| 5                                                                                                                                                      | Коридор поэтажный                                            | Щит распределительный ЩЭ, Тип 1 - Тип2                                      | Электроснабжение        |
| 6                                                                                                                                                      | Насосная                                                     | Щит распределительный ЩНС                                                   | Электроснабжение        |
| 7                                                                                                                                                      | Тепловой пункт                                               | Щит распределительный ЩТП                                                   | Электроснабжение        |
| 8                                                                                                                                                      | Коридор поэтажный                                            | Щит распределительный ЩП-1, ЩП-2                                            | Электроснабжение        |
| 9                                                                                                                                                      | Кровля                                                       | Молниезащита                                                                | Электроснабжение        |
| 10                                                                                                                                                     | Техническое подполье, стояки электротехнические              | Магистральные кабельные сети                                                | Электроснабжение        |
| 11                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780                          | Узел ввода водопровода                                                      | Водоснабжение           |
| 12                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780                          | Насосная установка повышения давления                                       | Водоснабжение           |
| 13                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780 - 10 эт.; на отм. +25200 | Магистральные трубопроводы, стояки                                          | Водоснабжение           |
| 14                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780                          | Магистральные трубопроводы                                                  | Бытовая канализация     |
| 15                                                                                                                                                     | 1 эт. на отм. 0.000; 10 эт. на отм. +29.000                  | Стояки                                                                      | Бытовая канализация     |
| 16                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780 - 10 эт.; на отм. 28.000 | Магистральные трубопроводы, погружной перенасос дренажный насос             | Ливневая канализация    |
| 17                                                                                                                                                     | Кровля на отм. +28.850                                       | Кровельные воронки                                                          | Ливневая канализация    |
| 18                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780                          | Узел учета тепловой энергии                                                 | Теплоснабжение          |
| 19                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780                          | Индивидуальный тепловой пункт                                               | Теплоснабжение          |
| 20                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780 - 10 эт.; на отм. +25200 | Магистральные трубопроводы, стояки                                          | Теплоснабжение          |
| 21                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.780                          | Вытяжная установка в ИТП                                                    | Вентиляция общеобменная |
| 22                                                                                                                                                     | Техническое подполье на отм. -2.800                          | Индивидуальные вытяжные системы технических помещений                       | Вентиляция общеобменная |
| 23                                                                                                                                                     | 1 эт. на отм. 0.000; 8 эт. на отм. +19.600                   | Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов                          | Вентиляция общеобменная |
| 24                                                                                                                                                     | 9 эт. на отм. 22.400; 10 эт. на отм. 25.200                  | Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов                          | Вентиляция общеобменная |

|    |                        |                                                                                            |                         |
|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 25 | Кровля на отм. +28.850 | Вент. шахты с вытяжными дефлекторами                                                       | Вентиляция общеобменная |
| 26 | ИТП                    | Насос смесительный-2 шт.                                                                   | Отопление               |
| 27 | ИТП                    | Регулятор перепада давления прямого действия-1 шт.                                         | Отопление               |
| 28 | ИТП                    | Регулятор давления «до себя»-1 шт.                                                         | Отопление               |
| 29 | ИТП                    | Клапан проходной седельный-1 шт.                                                           | Отопление               |
| 30 | ИТП                    | Клапан проходной седельный-1 шт.                                                           | Отопление               |
| 31 | ИТП                    | Вентиль балансировочный Ду80 Ру16бар-1 шт.                                                 | Отопление               |
| 32 | ИТП                    | Кран шаровый стальной стандартнопроходной Ду80 Ру1,6МПа-12шт.                              | Отопление               |
| 33 | ИТП                    | Кран шаровый Ду100 Ру1,6МПа-5 шт.                                                          | Отопление               |
| 34 | ИТП                    | Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду80, Ру1,6МПа-2 шт.                             | Отопление               |
| 35 | ИТП                    | Кран шаровый стальной стандартнопроходной Ду25 Ру4,0МПа-4 шт.                              | Отопление               |
| 36 | ИТП                    | Кран шаровый стальной стандартнопроходной Ду15 Ру4,0МПа-5шт.                               | Отопление               |
| 37 | ИТП                    | Кран шаровый стальной стандартнопроходной Ду20Ру4,0МПа-9 шт.                               | Отопление               |
| 38 | ИТП                    | Грязевик тепловых пунктов Ду80, Ру 1,6МПа 2 шт.                                            | Отопление               |
| 39 | ИТП                    | Фильтр магнитный фланцевый Ду 80, Ру 1,6 МПа, Тмах=150°С 2 шт.                             | Отопление               |
| 40 | ИТП                    | Дренажный насос (в комплекте с кабелем 10м), Т=65°С 1шт. с поплавком и рубашкой охлаждения | Отопление               |
| 41 | с 1-10 эт.             | Конвекторы и радиаторы отопительные                                                        | Отопление               |
| 42 | ИТП                    | Насос циркуляционный системы ГВС-2 шт.                                                     | Водоснабжение (ГВС)     |
| 43 | ИТП                    | Теплообменник моноблок ГВС                                                                 | Водоснабжение (ГВС)     |
| 44 | ИТП                    | Проточный электроводонагреватель                                                           | Водоснабжение (ГВС)     |
| 45 | ИТП                    | Счетчик холодной воды Ду32, Ру1,6 Тмах=+50°С                                               | Водоснабжение (ГВС)     |
| 46 | ИТП                    | Кран шаровый стальной стандартнопроходной Ду65 Ру1,6МПа-11 шт.                             | Водоснабжение (ГВС)     |
| 47 | ИТП                    | Кран шаровый стальной стандартнопроходной Ду40 Ру4,0МПа-6шт.                               | Водоснабжение (ГВС)     |
| 48 | ИТП                    | Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду65, Ру1,6МПа-1 шт.                             | Водоснабжение (ГВС)     |
| 49 | ИТП                    | Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду40, Ру1,6МПа-2 шт.                             | Водоснабжение (ГВС)     |
| 50 | ИТП                    | Регулятор температуры Ду20Ру1,0МПа-1 шт.                                                   | Водоснабжение (ГВС)     |
| 51 | ИТП                    | Шаровой кран стандартный Ø25 -9 шт.                                                        | Водоснабжение (ГВС)     |
| 52 | ИТП                    | Вентиль балансировочный Ду40 Ру16бар-1 шт.                                                 | Водоснабжение (ГВС)     |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                                                                                                   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 53       | ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                             | Фильтр магнитный фланцевый Ду 65, Ру 1,6 МПа, T <sub>max</sub> =150°C 1 шт. | Водоснабжение (ГВС)                                                                                               |
| 54       | ИТП                                                                                                                                                                                                                                                                             | Фильтр магнитный фланцевый Ду 40, Ру 1,6 МПа, T <sub>max</sub> =150°C 1 шт. | Водоснабжение (ГВС)                                                                                               |
| 16.3     | Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                       | 16.3.1                                                                      |                                                                                                                   |
| 17       | О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                                             |                                                                                                                   |
| 17.1     | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.1                                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.2                                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.1                                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.2                                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.1                                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.2                                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.1                                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.2                                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.1                                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 17.1.2                                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 18       | О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                                                             |                                                                                                                   |
| 18.1     | О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1                                                                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>320 000 000 р.</b>                                                     |
| 19       | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                            |                                                                             |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                             | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>52:18:0020007:1311_</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810542000033134</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000603</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>042202603</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>526002003</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>02748837</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                                                  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                              |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:<br><b>Нет</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:<br><b>80 080 000 р.</b> |
| 22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |        |                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:<br><b>50 000</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: |
| 23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию |        |                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.1 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p> |
| <p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 26.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D48C994BB70EC000000624503130002

Владелец: **ООО АГК, Пичугин Вадим  
Владимирович, НИЖНИЙ НОВГОРОД**

Действителен: с 05.12.2018 по 05.12.2019