

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001271 от 12.01.2026

Жилой дом ГП-10 Октябрьский на Туре

Дата первичного размещения: 06.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВАРТАЛ РЕСПУБЛИКИ 205. ТЮМЕНЬ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КВАРТАЛ РЕСПУБЛИКИ 205. ТЮМЕНЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625013
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 50 лет Октября
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 57А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 1
	1.2.10	Уточнение адреса: 625013, Тюменская обл, г Тюмень, ул 50 лет Октября, д 57А, помещ 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 252-95-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika.tmn@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://tyumen.brusnika.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Щиголь
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Степанович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720303242970
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203523143
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200011621
	2.1.3	Дата регистрации: 09.07.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Нахабино.Красногорск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671161448
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600025400
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Золоторожский вал.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кирпич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик.КУЛЬМАН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кварталы за Веером.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671127214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600065495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Авиатор.Новосибирск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управление домами Тюмень
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204171889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232037493
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управление домами Сургут
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602274099
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1168617074746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Мобильная индустриализация.Ограждающие конструкции
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671123530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600060435
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Обмен
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Вавилова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600068586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Конвейер производства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671139146
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200001457
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Мобильная индустриализация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный квартал на Шаумяна.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника ДОМ.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управляющее бюро
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Третий квартал.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управление домами Видное»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003130462
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027021387
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Ново-Николаевск. Новосибирск. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405084230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235400017346
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гётеборг. Екатеринбург. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671270253
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600029270

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная». Жилой дом ГП-22». «Корректировка 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-30-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями,расположенными по адресу: ул. Воронинская - Охотская в г. Тюмени. Многоэтажный жилой дом ГП-4. Корректировка 1

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-179-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодогвардейцев
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал на Гестелло
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Тимирязева - Молодогвардейцев. Жилые дома ГП1. Корректировка 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-39-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Муравленко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом у озера в Европейском квартале
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: “Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская» Жилой дом ГП-1.1

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-67-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 - ГП-18. Жилой дом ГП-12. Корректировка 1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-138-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1 — ГП-18. Жилой дом ГП-11»

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-28-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 5-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени. ГП-1-ГП-18. ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-104-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал на Гестелло
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: КОМПЛЕКС МНОГОЭТАЖНЫХ ДОМОВ С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ Г. ТЮМЕНЬ, УЛ. ТИМИРЯЗЕВА, 8 ГП02

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-142-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснооктябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Октябрьский на Туре
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г. Тюмень, ул. Томская. Многоэтажный жилой дом ГП-7.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-146-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городаТюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснооктябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Октябрьский на Туре
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г. Тюмень, ул. Томская. Многоэтажный жилой дом ГП-7.2

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-137-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 236 784,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 808 509,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 606 248,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г. Тюмень, ул. Томская. Многоэтажный жилой дом ГП-10
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Краснооктябрьская
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 4

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25518,18 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 242,07 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 951,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 193,24 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии незастроенных территорий)
	10.1.2	Номер договора: 23-36/106-KPT
	10.1.3	Дата заключения договора: 11.02.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 15.06.2022
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Приз
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БИМПРОТЕХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671248314
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-043154-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-039531-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сертипротест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-058509-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТИПРОТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Октябрьский на Туре
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-175-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-175-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-175-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-30/3223
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.08.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2032
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0208002:11167
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 855,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 23
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена во внутреннем дворе дома, оборудована сертифицированным оборудованием
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена с северной стороны участка, оборудована сертифицированным оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 Контейнеров южной стороны участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется посев многолетних трав разных сортов, деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Безбарьерный вход в подъезд со двора
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень.Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-22082022-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 232,53 руб.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень.Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-22082022-005
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468 541,26 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЭНК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 347/ТП-2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Докэнергообит
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203538750
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные телесистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтком-импорт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 208				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 283				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 90				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 193				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	71.22	2	31.48	2.70
1.2.2	Квартира-студия	2	1	21.21	1	6.42	2.70
1.2.3	Квартира	2	1	63.34	2	21.22	2.70
1.2.4	Квартира	2	1	58.99	2	22.31	2.70
1.2.5	Квартира	2	1	123.95	3	45.13	2.70
1.3.1	Квартира	3	1	70.81	2	31.50	2.70
1.3.2	Квартира-студия	3	1	21.03	1	6.59	2.70
1.3.3	Квартира	3	1	63.34	2	21.22	2.70
1.3.4	Квартира	3	1	79.69	3	31.45	2.70
1.3.5	Квартира	3	1	95.55	3	39.54	2.70
1.4.1	Квартира	4	1	70.81	2	31.50	2.70
1.4.2	Квартира-студия	4	1	21.03	1	6.59	2.70
1.4.3	Квартира	4	1	63.34	2	21.22	2.70
1.4.4	Квартира	4	1	40.18	1	10.73	2.70
1.4.5	Квартира-студия	4	1	39.89	1	13.54	2.70
1.4.6	Квартира	4	1	93.83	3	39.54	2.70
1.5.1	Квартира	5	1	70.81	2	31.50	2.70
1.5.2	Квартира-студия	5	1	21.03	1	6.59	2.70
1.5.3	Квартира	5	1	63.34	2	21.22	2.70
1.5.4	Квартира	5	1	40.18	1	10.73	2.70
1.5.5	Квартира	5	1	39.78	1	11.04	2.70
1.5.6	Квартира	5	1	93.79	3	39.50	2.70
1.6.1	Квартира	6	1	67.74	2	24.63	2.70
1.6.2	Квартира-студия	6	1	21.03	1	6.59	2.70
1.6.3	Квартира	6	1	63.34	2	21.22	2.70
1.6.4	Квартира	6	1	40.18	1	10.73	2.70
1.6.5	Квартира	6	1	39.78	1	11.04	2.70
1.6.6	Квартира	6	1	93.84	2	28.22	2.70
1.7.1	Квартира	7	1	89.53	2	26.83	2.70
1.7.2	Квартира	7	1	83.20	2	22.63	2.70
1.7.3	Квартира	7	1	55.88	2	21.55	2.70
1.7.4	Квартира	7	1	91.41	2	25.34	2.70
2.1.1	Квартира	1	2	95.05	2	23.48	2.70
2.2.1	Квартира-студия	2	2	26.56	1	9.04	2.70
2.2.2	Квартира	2	2	63.33	2	24.34	2.70
2.2.3	Квартира	2	2	59.11	2	22.59	2.70
2.2.4	Квартира	2	2	84.20	3	40.97	2.70
2.2.5	Квартира	2	2	40.26	1	10.69	2.70
2.2.6	Квартира	2	2	45.59	1	10.73	2.70
2.3.1	Квартира-студия	3	2	26.56	1	9.04	2.70
2.3.2	Квартира	3	2	63.33	2	24.34	2.70
2.3.3	Квартира	3	2	59.11	2	22.59	2.70
2.3.4	Квартира	3	2	84.20	3	40.97	2.70
2.3.5	Квартира	3	2	40.26	1	10.69	2.70
2.3.6	Квартира	3	2	45.59	1	10.73	2.70
2.4.1	Квартира-студия	4	2	26.56	1	9.04	2.70
2.4.2	Квартира	4	2	63.33	2	24.34	2.70
2.4.3	Квартира	4	2	59.11	2	22.59	2.70
2.4.4	Квартира	4	2	84.20	3	40.97	2.70
2.4.5	Квартира	4	2	40.26	1	10.69	2.70
2.4.6	Квартира	4	2	45.59	1	10.73	2.70
2.5.1	Квартира-студия	5	2	26.56	1	9.04	2.70
2.5.2	Квартира	5	2	63.33	2	24.34	2.70
2.5.3	Квартира	5	2	59.11	2	22.59	2.70
2.5.4	Квартира	5	2	84.20	3	40.97	2.70
2.5.5	Квартира	5	2	40.26	1	10.69	2.70

2.5.6	Квартира	5	2	45.59	1	10.73	2.70
2.6.1	Квартира-студия	6	2	26.56	1	9.04	2.70
2.6.2	Квартира	6	2	63.33	2	24.34	2.70
2.6.3	Квартира	6	2	59.11	2	22.59	2.70
2.6.4	Квартира	6	2	84.20	3	40.97	2.70
2.6.5	Квартира	6	2	40.26	1	10.69	2.70
2.6.6	Квартира	6	2	45.59	1	10.73	2.70
2.7.1	Квартира-студия	7	2	26.56	1	9.04	2.70
2.7.2	Квартира	7	2	63.33	2	24.34	2.70
2.7.3	Квартира	7	2	59.11	2	22.59	2.70
2.7.4	Квартира	7	2	84.20	3	40.97	2.70
2.7.5	Квартира	7	2	40.26	1	10.69	2.70
2.7.6	Квартира	7	2	45.59	1	10.73	2.70
2.8.1	Квартира-студия	8	2	26.56	1	9.04	2.70
2.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	2	114.20	2	23.96	2.70
2.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	2	122.56	2	23.53	2.70
2.8.4	Квартира на двух и более этажах	8	2	142.67	2	30.86	2.70
2.8.5	Квартира на двух и более этажах	8	2	144.68	2	22.52	2.70
3.1.1	Квартира	1	3	95.01	2	26.96	2.70
3.1.2	Квартира	1	3	89.22	2	28.63	2.70
3.1.3	Квартира	1	3	94.27	2	21.73	2.70
3.2.1	Квартира	2	3	59.08	2	19.67	2.70
3.2.2	Квартира	2	3	40.18	1	10.69	2.70
3.2.3	Квартира	2	3	40.19	1	10.69	2.70
3.2.4	Квартира	2	3	40.19	1	10.69	2.70
3.2.5	Квартира	2	3	40.18	1	10.72	2.70
3.2.6	Квартира	2	3	59.11	2	19.67	2.70
3.3.1	Квартира	3	3	59.08	2	19.67	2.70
3.3.2	Квартира	3	3	40.18	1	10.69	2.70
3.3.3	Квартира	3	3	40.19	1	10.69	2.70
3.3.4	Квартира	3	3	40.19	1	10.69	2.70
3.3.5	Квартира	3	3	40.18	1	10.72	2.70
3.3.6	Квартира	3	3	59.11	2	19.67	2.70
3.4.1	Квартира	4	3	59.08	2	19.67	2.70
3.4.2	Квартира	4	3	40.18	1	10.69	2.70
3.4.3	Квартира	4	3	40.19	1	10.69	2.70
3.4.4	Квартира	4	3	40.19	1	10.69	2.70
3.4.5	Квартира	4	3	40.18	1	10.72	2.70
3.4.6	Квартира	4	3	59.11	2	19.67	2.70
3.5.1	Квартира	5	3	59.08	2	19.67	2.70
3.5.2	Квартира	5	3	40.18	1	10.69	2.70
3.5.3	Квартира	5	3	40.19	1	10.69	2.70
3.5.4	Квартира	5	3	40.19	1	10.69	2.70
3.5.5	Квартира	5	3	40.18	1	10.72	2.70
3.5.6	Квартира	5	3	59.11	2	19.67	2.70
3.6.1	Квартира	6	3	59.08	2	19.67	2.70
3.6.2	Квартира	6	3	40.18	1	10.69	2.70
3.6.3	Квартира	6	3	40.19	1	10.69	2.70
3.6.4	Квартира	6	3	40.19	1	10.69	2.70
3.6.5	Квартира	6	3	40.18	1	10.72	2.70
3.6.6	Квартира	6	3	59.11	2	19.67	2.70
3.7.1	Квартира	7	3	59.08	2	19.67	2.70
3.7.2	Квартира	7	3	40.18	1	10.69	2.70
3.7.3	Квартира	7	3	40.19	1	10.69	2.70
3.7.4	Квартира	7	3	40.19	1	10.69	2.70
3.7.5	Квартира	7	3	40.18	1	10.72	2.70
3.7.6	Квартира	7	3	59.11	2	19.67	2.70
3.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	3	99.41	3	33.92	2.70
3.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	3	124.26	2	20.47	2.70
3.8.3	Квартира	8	3	44.28	1	22.54	2.70
3.8.4	Квартира на двух и более этажах	8	3	124.28	2	20.47	2.70
3.8.5	Квартира на двух и более этажах	8	3	99.41	3	33.92	2.70
4.1.1	Квартира	1	4	96.91	2	19.09	2.70

4.2.1	Квартира	2	4	70.62	2	25.08	2.70
4.2.2	Квартира	2	4	65.05	2	20.63	2.70
4.2.3	Квартира	2	4	59.09	2	23.28	2.70
4.2.4	Квартира	2	4	39.99	1	10.70	2.70
4.2.5	Квартира	2	4	91.25	3	34.96	2.70
4.3.1	Квартира	3	4	69.79	2	24.61	2.70
4.3.2	Квартира	3	4	65.05	2	20.63	2.70
4.3.3	Квартира	3	4	59.09	2	23.28	2.70
4.3.4	Квартира	3	4	39.99	1	10.70	2.70
4.3.5	Квартира	3	4	91.25	3	34.96	2.70
4.4.1	Квартира	4	4	69.79	2	24.61	2.70
4.4.2	Квартира	4	4	65.05	2	20.63	2.70
4.4.3	Квартира	4	4	59.09	2	23.28	2.70
4.4.4	Квартира	4	4	39.99	1	10.70	2.70
4.4.5	Квартира	4	4	91.25	3	34.96	2.70
4.5.1	Квартира	5	4	69.79	2	24.61	2.70
4.5.2	Квартира	5	4	65.05	2	20.63	2.70
4.5.3	Квартира	5	4	59.09	2	23.28	2.70
4.5.4	Квартира	5	4	39.99	1	10.70	2.70
4.5.5	Квартира	5	4	91.25	3	34.96	2.70
4.6.1	Квартира	6	4	69.79	2	24.61	2.70
4.6.2	Квартира	6	4	65.05	2	20.63	2.70
4.6.3	Квартира	6	4	59.09	2	23.28	2.70
4.6.4	Квартира	6	4	39.99	1	10.70	2.70
4.6.5	Квартира	6	4	91.25	3	34.96	2.70
4.7.1	Квартира	7	4	69.79	2	24.61	2.70
4.7.2	Квартира	7	4	65.05	2	20.63	2.70
4.7.3	Квартира	7	4	59.09	2	23.28	2.70
4.7.4	Квартира	7	4	39.99	1	10.70	2.70
4.7.5	Квартира	7	4	91.25	3	34.96	2.70
4.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	4	144.58	2	22.52	2.70
4.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	4	144.91	2	27.89	2.70
4.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	4	122.71	2	28.96	2.70
4.8.4	Квартира на двух и более этажах	8	4	144.66	3	36.70	2.70
5.1.1	Квартира	1	5	96.60	2	19.30	2.70
5.2.1	Квартира	2	5	91.14	3	36.85	2.70
5.2.2	Квартира	2	5	37.19	1	11.04	2.70
5.2.3	Квартира	2	5	59.09	2	23.28	2.70
5.2.4	Квартира	2	5	65.17	2	20.63	2.70
5.2.5	Квартира	2	5	71.37	2	31.52	2.70
5.3.1	Квартира	3	5	91.17	3	36.84	2.70
5.3.2	Квартира	3	5	37.19	1	11.04	2.70
5.3.3	Квартира	3	5	59.09	2	23.28	2.70
5.3.4	Квартира	3	5	65.17	2	20.63	2.70
5.3.5	Квартира	3	5	70.82	2	31.50	2.70
5.4.1	Квартира	4	5	91.17	3	36.84	2.70
5.4.2	Квартира	4	5	37.19	1	11.04	2.70
5.4.3	Квартира	4	5	59.09	2	23.28	2.70
5.4.4	Квартира	4	5	65.17	2	20.63	2.70
5.4.5	Квартира	4	5	70.82	2	31.50	2.70
5.5.1	Квартира	5	5	91.13	3	36.80	2.70
5.5.2	Квартира	5	5	37.19	1	11.04	2.70
5.5.3	Квартира	5	5	59.09	2	23.28	2.70
5.5.4	Квартира	5	5	65.17	2	20.63	2.70
5.5.5	Квартира	5	5	70.82	2	31.50	2.70
5.6.1	Квартира	6	5	91.07	2	25.50	2.70
5.6.2	Квартира	6	5	37.38	1	11.04	2.70
5.6.3	Квартира	6	5	59.11	2	23.28	2.70
5.6.4	Квартира	6	5	65.17	2	20.63	2.70
5.6.5	Квартира	6	5	67.72	2	24.63	2.70
5.7.1	Квартира	7	5	90.97	2	25.34	2.70
5.7.2	Квартира	7	5	55.92	2	21.65	2.70
5.7.3	Квартира	7	5	83.21	2	22.54	2.70
5.7.4	Квартира	7	5	89.53	2	26.83	2.70
6.2.1	Квартира	2	6	84.73	3	36.31	2.70
6.2.2	Квартира	2	6	40.00	1	10.69	2.70

6.2.3	Квартира-студия	2	6	20.95	1	6.02	2.70
6.2.4	Квартира	2	6	62.65	2	23.63	2.70
6.3.1	Квартира	3	6	84.73	3	36.31	2.70
6.3.2	Квартира	3	6	40.00	1	10.69	2.70
6.3.3	Квартира	3	6	42.48	1	10.69	2.70
6.3.4	Квартира	3	6	40.00	1	10.69	2.70
6.3.5	Квартира	3	6	84.75	3	36.34	2.70
6.4.1	Квартира	4	6	84.73	3	36.31	2.70
6.4.2	Квартира	4	6	40.00	1	10.69	2.70
6.4.3	Квартира	4	6	42.48	1	10.69	2.70
6.4.4	Квартира	4	6	40.00	1	10.69	2.70
6.4.5	Квартира	4	6	84.75	3	36.34	2.70
6.5.1	Квартира	5	6	84.68	3	36.26	2.70
6.5.2	Квартира	5	6	40.00	1	10.69	2.70
6.5.3	Квартира	5	6	42.48	1	10.69	2.70
6.5.4	Квартира	5	6	40.00	1	10.69	2.70
6.5.5	Квартира	5	6	84.70	3	36.29	2.70
6.6.1	Квартира	6	6	82.61	2	24.44	2.70
6.6.2	Квартира на двух и более этажах	6	6	109.33	3	30.70	2.70
6.6.3	Квартира на двух и более этажах	6	6	109.35	3	30.78	2.70
6.6.4	Квартира	6	6	82.62	2	24.44	2.70
6.7.1	Квартира	7	6	80.35	3	27.16	2.70
6.7.2	Квартира	7	6	80.35	3	27.16	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P1.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.06	Санузел	4.11	3.80
					Помещение свободного назначения	62.95	
P1.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	127.29	Санузел	3.87	3.80
					Помещение свободного назначения	123.42	
P1.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.54	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	80.8	
P2.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.83	Санузел	3.87	3.80
					Помещение свободного назначения	59.96	
P2.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.16	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	58.42	
P2.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.86	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	64.12	
P4.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.99	Санузел	4.11	3.80
					Помещение свободного назначения	63.88	
P4.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	62.16	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	58.42	
P4.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	63.24	Санузел	3.87	3.80
					Помещение свободного назначения	59.37	
P5.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	127.92	Санузел	3.87	3.80
					Помещение свободного назначения	124.05	
P5.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	104.43	Санузел	3.74	3.80

					Помещение свободного назначения	100.69	
Р6.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	78.16	Санузел	3.74	3.80
					Помещение свободного назначения	74.42	
K1.-1.1	Кладовая	-1	1	2.81	Кладовая	2.81	
K1.-1.2	Кладовая	-1	1	2.6	Кладовая	2.6	
K1.-1.3	Кладовая	-1	1	2.63	Кладовая	2.63	
K1.-1.4	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79	
K1.-1.5	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
K1.-1.6	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
K1.-1.7	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	
K1.-1.8	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	
K1.-1.9	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
K1.-1.10	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
K1.-1.11	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
K1.-1.12	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
K1.-1.13	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая	4.08	
K1.-1.14	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
K1.-1.15	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
K1.-1.16	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79	
K1.-1.18	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
K1.-1.19	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
K1.-1.20	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	
K1.-1.21	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
K1.-1.22	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	
K1.-1.23	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
K1.-1.24	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
K1.-1.25	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
K1.-1.26	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	
K1.-1.27	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
K1.-1.28	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
K1.-1.29	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
K1.-1.30	Кладовая	-1	1	2.77	Кладовая	2.77	
K1.-1.31	Кладовая	-1	1	2.66	Кладовая	2.66	
K2.-1.1	Кладовая	-1	2	2.77	Кладовая	2.77	
K2.-1.2	Кладовая	-1	2	2.59	Кладовая	2.59	
K2.-1.3	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	
K2.-1.4	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	
K2.-1.5	Кладовая	-1	2	2.71	Кладовая	2.71	
K2.-1.6	Кладовая	-1	2	2.54	Кладовая	2.54	
K2.-1.7	Кладовая	-1	2	2.54	Кладовая	2.54	
K2.-1.8	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	
K2.-1.9	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	
K2.-1.10	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
K2.-1.11	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
K2.-1.12	Кладовая	-1	2	3.97	Кладовая	3.97	
K2.-1.13	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
K2.-1.14	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	
K2.-1.15	Кладовая	-1	2	4.06	Кладовая	4.06	
K2.-1.16	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	
K2.-1.17	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
K2.-1.18	Кладовая	-1	2	3.92	Кладовая	3.92	
K2.-1.19	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	
K2.-1.20	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	
K2.-1.21	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
K2.-1.22	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
K2.-1.23	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	
K2.-1.24	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
K2.-1.25	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	
K2.-1.26	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
K2.-1.27	Кладовая	-1	2	2.66	Кладовая	2.66	
K2.-1.28	Кладовая	-1	2	2.75	Кладовая	2.75	
K2.-1.29	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
K2.-1.30	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	
K2.-1.31	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая	3.44	
K2.-1.32	Кладовая	-1	2	2.62	Кладовая	2.62	
K2.-1.33	Кладовая	-1	2	2.58	Кладовая	2.58	
K2.-1.34	Кладовая	-1	2	2.68	Кладовая	2.68	

K2.-1.35	Кладовая	-1	2	2.82	Кладовая	2.82	
K2.-1.36	Кладовая	-1	2	2.73	Кладовая	2.73	
K2.-1.37	Кладовая	-1	2	2.59	Кладовая	2.59	
K2.-1.38	Кладовая	-1	2	2.64	Кладовая	2.64	
K3.-1.1	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K3.-1.2	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K3.-1.3	Кладовая	-1	3	2.61	Кладовая	2.61	
K3.-1.5	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.6	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
K3.-1.7	Кладовая	-1	3	3.61	Кладовая	3.61	
K3.-1.8	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
K3.-1.9	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.10	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
K3.-1.11	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
K3.-1.12	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
K3.-1.13	Кладовая	-1	3	3.62	Кладовая	3.62	
K3.-1.14	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.15	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
K3.-1.16	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.17	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
K3.-1.18	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
K3.-1.19	Кладовая	-1	3	2.66	Кладовая	2.66	
K3.-1.20	Кладовая	-1	3	2.61	Кладовая	2.61	
K3.-1.21	Кладовая	-1	3	2.75	Кладовая	2.75	
K3.-1.22	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K3.-1.23	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K3.-1.24	Кладовая	-1	3	2.48	Кладовая	2.48	
K3.-1.25	Кладовая	-1	3	2.75	Кладовая	2.75	
K3.-1.26	Кладовая	-1	3	2.66	Кладовая	2.66	
K3.-1.27	Кладовая	-1	3	2.75	Кладовая	2.75	
K3.-1.28	Кладовая	-1	3	2.59	Кладовая	2.59	
K3.-1.29	Кладовая	-1	3	2.82	Кладовая	2.82	
K3.-1.30	Кладовая	-1	3	2.51	Кладовая	2.51	
K3.-1.31	Кладовая	-1	3	2.89	Кладовая	2.89	
K3.-1.32	Кладовая	-1	3	2.82	Кладовая	2.82	
K3.-1.33	Кладовая	-1	3	2.59	Кладовая	2.59	
K3.-1.34	Кладовая	-1	3	2.64	Кладовая	2.64	
K3.-1.35	Кладовая	-1	3	2.78	Кладовая	2.78	
K4.-1.1	Кладовая	-1	4	2.58	Кладовая	2.58	
K4.-1.2	Кладовая	-1	4	2.78	Кладовая	2.78	
K4.-1.3	Кладовая	-1	4	2.34	Кладовая	2.34	
K4.-1.4	Кладовая	-1	4	2.73	Кладовая	2.73	
K4.-1.5	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
K4.-1.6	Кладовая	-1	4	3.61	Кладовая	3.61	
K4.-1.7	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
K4.-1.8	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
K4.-1.9	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
K4.-1.10	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
K4.-1.11	Кладовая	-1	4	4.07	Кладовая	4.07	
K4.-1.12	Кладовая	-1	4	3.64	Кладовая	3.64	
K4.-1.13	Кладовая	-1	4	3.55	Кладовая	3.55	
K4.-1.14	Кладовая	-1	4	3.48	Кладовая	3.48	
K4.-1.15	Кладовая	-1	4	4.08	Кладовая	4.08	
K4.-1.16	Кладовая	-1	4	3.66	Кладовая	3.66	
K4.-1.17	Кладовая	-1	4	3.79	Кладовая	3.79	
K4.-1.18	Кладовая	-1	4	3.95	Кладовая	3.95	
K4.-1.19	Кладовая	-1	4	3.8	Кладовая	3.8	
K4.-1.20	Кладовая	-1	4	3.83	Кладовая	3.83	
K4.-1.21	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	
K4.-1.22	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
K4.-1.23	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
K4.-1.24	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
K4.-1.25	Кладовая	-1	4	3.81	Кладовая	3.81	
K4.-1.26	Кладовая	-1	4	3.61	Кладовая	3.61	
K4.-1.27	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
K4.-1.28	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
K4.-1.29	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K4.-1.30	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K4.-1.31	Кладовая	-1	4	2.77	Кладовая	2.77	
K4.-1.32	Кладовая	-1	4	2.59	Кладовая	2.59	

K4.-1.33	Кладовая	-1	4	2.65	Кладовая	2.65	
K4.-1.34	Кладовая	-1	4	2.65	Кладовая	2.65	
K4.-1.35	Кладовая	-1	4	2.61	Кладовая	2.61	
K4.-1.36	Кладовая	-1	4	2.53	Кладовая	2.53	
K4.-1.37	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
K4.-1.38	Кладовая	-1	4	2.59	Кладовая	2.59	
K4.-1.39	Кладовая	-1	4	2.82	Кладовая	2.82	
K4.-1.40	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K4.-1.41	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
K4.-1.42	Кладовая	-1	4	2.73	Кладовая	2.73	
K4.-1.43	Кладовая	-1	4	2.68	Кладовая	2.68	
K4.-1.44	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K4.-1.45	Кладовая	-1	4	2.68	Кладовая	2.68	
K4.-1.46	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
K4.-1.47	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
K4.-1.48	Кладовая	-1	4	2.59	Кладовая	2.59	
K5.-1.1	Кладовая	-1	5	2.73	Кладовая	2.73	
K5.-1.2	Кладовая	-1	5	2.64	Кладовая	2.64	
K5.-1.3	Кладовая	-1	5	2.78	Кладовая	2.78	
K5.-1.4	Кладовая	-1	5	3.87	Кладовая	3.87	
K5.-1.5	Кладовая	-1	5	3.71	Кладовая	3.71	
K5.-1.6	Кладовая	-1	5	3.81	Кладовая	3.81	
K5.-1.7	Кладовая	-1	5	2.55	Кладовая	2.55	
K5.-1.8	Кладовая	-1	5	2.5	Кладовая	2.5	
K5.-1.9	Кладовая	-1	5	2.48	Кладовая	2.48	
K6.-1.1	Кладовая	-1	6	4	Кладовая	4	
K6.-1.2	Кладовая	-1	6	3.84	Кладовая	3.84	
K6.-1.3	Кладовая	-1	6	3.71	Кладовая	3.71	
K6.-1.4	Кладовая	-1	6	3.87	Кладовая	3.87	
K6.-1.5	Кладовая	-1	6	3.81	Кладовая	3.81	
K6.-1.6	Кладовая	-1	6	3.97	Кладовая	3.97	
K6.-1.7	Кладовая	-1	6	3.61	Кладовая	3.61	
K6.-1.8	Кладовая	-1	6	3.87	Кладовая	3.87	
K6.-1.9	Кладовая	-1	6	3.71	Кладовая	3.71	
K6.-1.10	Кладовая	-1	6	2.66	Кладовая	2.66	
K6.-1.11	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.12	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.13	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.14	Кладовая	-1	6	2.72	Кладовая	2.72	
K6.-1.15	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.16	Кладовая	-1	6	2.43	Кладовая	2.43	
K6.-1.17	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K6.-1.18	Кладовая	-1	6	2.75	Кладовая	2.75	
K6.-1.19	Кладовая	-1	6	2.59	Кладовая	2.59	
K6.-1.20	Кладовая	-1	6	2.82	Кладовая	2.82	
K6.-1.21	Кладовая	-1	6	2.73	Кладовая	2.73	
K6.-1.22	Кладовая	-1	6	2.78	Кладовая	2.78	
1	Машино-место	-1	7	20.68	Машино-место	20.68	
2	Машино-место	-1	7	20.68	Машино-место	20.68	
3	Машино-место	-1	7	16.68	Машино-место	16.68	
4	Машино-место	-1	7	16.5	Машино-место	16.5	
5	Машино-место	-1	7	29.75	Машино-место	29.75	
6	Машино-место	-1	7	16.68	Машино-место	16.68	
7	Машино-место	-1	7	16.68	Машино-место	16.68	
8	Машино-место	-1	7	19.34	Машино-место	19.34	
9	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	

24	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	8	16.43	Машино-место	16.43	
32	Машино-место	-1	8	16.43	Машино-место	16.43	
33	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
38	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
39	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
43	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
44	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
49	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
50	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
55	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
56	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
61	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
62	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
66	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
67	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
72	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
73	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
78	Машино-место	-1	8	15.37	Машино-место	15.37	
79	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	8	14.58	Машино-место	14.58	
84	Машино-место	-1	8	30.74	Машино-место	30.74	
85	Машино-место	-1	8	26.5	Машино-место	26.5	
86	Машино-место	-1	8	26.5	Машино-место	26.5	
87	Машино-место	-1	8	26.5	Машино-место	26.5	
88	Машино-место	-1	8	26.5	Машино-место	26.5	
89	Машино-место	-1	8	32.86	Машино-место	32.86	
90	Машино-место	-1	8	32.86	Машино-место	32.86	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	22.05
2	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	20.52
3	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1		Общественное	18.78
4	Велосипедная	Секция 1, этаж -1		Общественное	13.64
5	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1		Общественное	20.26
6	Лифтовый холл	Секция 1, этаж -1		Общественное	6.16
7	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1		Общественное	17.24
8	Коридор	Секция 1, этаж -1		Общественное	43.26
9	КУИ	Секция 1, этаж -1		Общественное	2.33
10	Тамбур	Секция 1, этаж 1		Общественное	7.03
11	Тамбур	Секция 1, этаж 1		Общественное	6.16
12	Холл	Секция 1, этаж 1		Общественное	24.37
13	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 1		Общественное	7.29
14	Лестничная клетка Л11	Секция 1, этаж 1		Общественное	18.74
15	Колясочная	Секция 1, этаж 1		Общественное	12.71
16	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 2		Общественное	7.84
17	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2		Общественное	23.41
18	Лестничная клетка Л11	Секция 1, этаж 2		Общественное	14.81
19	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 3		Общественное	7.86
20	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3		Общественное	23.49
21	Лестничная клетка Л11	Секция 1, этаж 3		Общественное	14.81
22	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 4		Общественное	7.84
23	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4		Общественное	24.85
24	Лестничная клетка Л11	Секция 1, этаж 4		Общественное	14.81
25	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 5		Общественное	7.84
26	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5		Общественное	24.85
27	Лестничная клетка Л11	Секция 1, этаж 5		Общественное	14.81
28	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 6		Общественное	7.84
29	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6		Общественное	23.65
30	Лестничная клетка Л11	Секция 1, этаж 6		Общественное	14.81
31	Лифтовый холл	Секция 1, этаж 7		Общественное	7.84
32	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7		Общественное	22.44
33	Лестничная клетка Л11	Секция 1, этаж 7		Общественное	14.83
34	Лестничная клетка Л11	Секция 1, этаж 8		Общественное	11.76
35	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1		Общественное	23.19
36	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1		Общественное	16.77
37	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1		Общественное	12.63
38	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1		Общественное	18.22
39	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1		Общественное	17.24
40	Лифтовый холл	Секция 2, этаж -1		Общественное	6.16
41	Велосипедная	Секция 2, этаж -1		Общественное	13.64
42	Коридор	Секция 2, этаж -1		Общественное	39.07
43	КУИ	Секция 2, этаж -1		Общественное	2.43
44	Коридор	Секция 2, этаж -1		Общественное	21.97
45	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1		Общественное	36.42
46	Тамбур	Секция 2, этаж 1		Общественное	6.14
47	Тамбур	Секция 2, этаж 1		Общественное	7.03
48	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 1		Общественное	7.29
49	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 1		Общественное	18.74
50	Холл	Секция 2, этаж 1		Общественное	24.33
51	Колясочная	Секция 2, этаж 1		Общественное	12.71
52	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2		Общественное	7.84
53	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2		Общественное	27.7
54	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 2		Общественное	14.81
55	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3		Общественное	7.84
56	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3		Общественное	27.7
57	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 3		Общественное	14.81
58	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4		Общественное	7.84
59	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4		Общественное	27.7
60	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 4		Общественное	14.81
61	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5		Общественное	7.84
62	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5		Общественное	27.7
63	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 5		Общественное	14.81
64	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6		Общественное	7.84
65	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6		Общественное	27.7
66	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 6		Общественное	14.81
67	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7		Общественное	7.84

68	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	27.7
69	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 7	Общественное	14.81
70	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 8	Общественное	7.84
71	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	23.79
72	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 8	Общественное	14.81
73	Лестничная клетка Л11	Секция 2, этаж 9	Общественное	11.02
74	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	24.34
75	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	29.62
76	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	7.45
77	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.91
78	Лифтовый холл	Секция 3, этаж -1	Общественное	6.16
79	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	17.24
80	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.69
81	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	62.15
82	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	2.43
83	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.03
84	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.5
85	Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	20.67
86	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.59
87	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 1	Общественное	15.82
88	Колясочная	Секция 3, этаж 1	Общественное	11.67
89	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	7.84
90	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 2	Общественное	17.24
91	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	30.49
92	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	7.86
93	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 3	Общественное	17.24
94	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	30.49
95	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	7.86
96	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 4	Общественное	17.24
97	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	30.49
98	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	7.86
99	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 5	Общественное	17.24
100	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	30.49
101	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	7.86
102	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 6	Общественное	17.24
103	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	30.49
104	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	7.86
105	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 7	Общественное	17.24
106	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	30.49
107	Лифтовый холл	Секция 3, этаж 8	Общественное	7.84
108	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 8	Общественное	17.24
109	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	25.28
110	Лестничная клетка Л11	Секция 3, этаж 9	Общественное	4.39
111	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	26.96
112	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.63
113	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	12.28
114	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.92
115	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	26.89
116	Лифтовый холл	Секция 4, этаж -1	Общественное	6.16
117	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	17.24
118	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	8.76
119	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	13.64
120	Коридор	Секция 4, этаж -1	Общественное	70.46
121	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	2.64
122	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.03
123	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	6.13
124	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	24.35
125	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.29
126	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 1	Общественное	18.74
127	Колясочная	Секция 4, этаж 1	Общественное	12.71
128	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	7.84
129	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	24.84
130	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 2	Общественное	14.81
131	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	7.86
132	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	24.82
133	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 3	Общественное	14.81
134	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	7.86
135	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	24.82
136	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 4	Общественное	14.81
137	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	7.86

138	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	24.82
139	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 5	Общественное	14.81
140	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 6	Общественное	7.86
141	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	24.82
142	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 6	Общественное	14.81
143	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 7	Общественное	7.86
144	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	24.82
145	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 7	Общественное	14.81
146	Лифтовый холл	Секция 4, этаж 8	Общественное	7.88
147	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 8	Общественное	23.37
148	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 8	Общественное	14.81
149	Лестничная клетка Л11	Секция 4, этаж 9	Общественное	11.02
150	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.55
151	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	13.31
152	Лифтовый холл	Секция 5, этаж -1	Общественное	6.16
153	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	17.24
154	Велосипедная	Секция 5, этаж -1	Общественное	13.64
155	Подсобное помещение	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.53
156	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	9.92
157	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	5.52
158	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	2.56
159	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	52.08
160	Подсобное помещение	Секция 5, этаж -1	Общественное	18.54
161	КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	5.71
162	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	21.97
163	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.03
164	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	6.07
165	Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	24.35
166	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.29
167	Лестничная клетка Л11	Секция 5, этаж 1	Общественное	18.78
168	Колясочная	Секция 5, этаж 1	Общественное	12.71
169	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 2	Общественное	7.88
170	Лестничная клетка Л11	Секция 5, этаж 2	Общественное	5
171	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	24.81
172	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 3	Общественное	7.9
173	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	24.74
174	Лестничная клетка Л11	Секция 5, этаж 3	Общественное	14.81
175	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 4	Общественное	7.9
176	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	24.74
177	Лестничная клетка Л11	Секция 5, этаж 4	Общественное	14.81
178	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 5	Общественное	7.9
179	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	24.74
180	Лестничная клетка Л11	Секция 5, этаж 5	Общественное	14.81
181	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 6	Общественное	7.9
182	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	23.61
183	Лестничная клетка Л11	Секция 5, этаж 6	Общественное	14.81
184	Лифтовый холл	Секция 5, этаж 7	Общественное	7.88
185	Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	22.4
186	Лестничная клетка Л11	Секция 5, этаж 7	Общественное	14.81
187	Лестничная клетка Л11	Секция 5, этаж 8	Общественное	11.76
188	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	11.41
189	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	12.7
190	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	26.89
191	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	24.18
192	Лифтовый холл	Секция 6, этаж -1	Общественное	6.16
193	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	17.24
194	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	38.58
195	Подсобное помещение	Секция 6, этаж -1	Общественное	5.69
196	Велосипедная	Секция 6, этаж -1	Общественное	27.32
197	КУИ	Секция 6, этаж -1	Общественное	2.54
198	Подсобное помещение	Секция 6, этаж -1	Общественное	21.79
199	Подсобное помещение	Секция 6, этаж -1	Общественное	8.41
200	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.62
201	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.03
202	Холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	20.54
203	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	6.59
204	Лестничная клетка Л11	Секция 6, этаж 1	Общественное	15.8
205	Колясочная	Секция 6, этаж 1	Общественное	12.65
206	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 2	Общественное	7.88
207	Лестничная клетка Л11	Секция 6, этаж 2	Общественное	17.24

208	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	14.93
209	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 3	Общественное	7.9
210	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 3	Общественное	17.24
211	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	20.1
212	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 4	Общественное	7.9
213	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 4	Общественное	17.24
214	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	20.1
215	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 5	Общественное	7.9
216	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 5	Общественное	17.24
217	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	20.1
218	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 6	Общественное	7.9
219	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 6	Общественное	17.24
220	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	20.1
221	Лифтовый холл	Секция 6, этаж 7	Общественное	7.88
222	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 7	Общественное	17.24
223	Межквартирный коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	20.1
224	Лестничная клетка Л1	Секция 6, этаж 8	Общественное	5.13
225	Автостоянка	Секция 7, этаж -1	Общественное	1008.68
226	Автостоянка	Секция 8, этаж -1	Общественное	1668.2
227	Венткамера приточная автостоянки	Секция 1, этаж -1	Техническое	15.18
228	Венткамера общеобменная	Секция 1, этаж 8	Техническое	5.49
229	Технический этаж	Секция 1, этаж 8	Техническое	93.22
230	Электрощитовая	Секция 2, этаж -1	Техническое	15.18
231	Электрощитовая	Секция 2, этаж -1	Техническое	18.4
232	Венткамера общеобменная	Секция 2, этаж 9	Техническое	7.29
233	Технический этаж	Секция 2, этаж 9	Техническое	69.33
234	Венткамера общеобменная	Секция 3, этаж -1	Техническое	16.16
235	Венткамера противодымная	Секция 3, этаж -1	Техническое	15.94
236	Венткамера общеобменная	Секция 3, этаж 9	Техническое	5.48
237	Технический этаж	Секция 3, этаж 9	Техническое	67.64
238	Венткамера общеобменная	Секция 4, этаж 9	Техническое	7.29
239	Технический этаж	Секция 4, этаж 9	Техническое	67.05
240	Электрощитовая	Секция 5, этаж -1	Техническое	18.4
241	Насосная ХП	Секция 5, этаж -1	Техническое	37.7
242	ИТП	Секция 5, этаж -1	Техническое	62.11
243	Помещение СС	Секция 5, этаж -1	Техническое	27.64
244	Технический этаж	Секция 5, этаж 8	Техническое	93.22
245	Венткамера общеобменная	Секция 5, этаж 8	Техническое	5.49
246	Техподполье	Секция 6, этаж -1	Техническое	33.05
247	Венткамера общеобменная	Секция 6, этаж 8	Техническое	12.04
248	Технический этаж	Секция 6, этаж 8	Техническое	83.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования
1	Подземная часть, секция 5	Венткамера приточная паркинга
	Тех.этаж, секция 6	Венткамера общеобменная паркинга
	Тех.этаж, секция 6	Венткамера дымоудаления паркинга
2	Подземная часть, секция 6	Насосная хоз-питьевого водоснабжения, противопожарного водоснабжения, автоматического пожаротушения
3	Подземная часть, секция 6	Индивидуальный тепловой пункт
	Секция 1-4, подземная часть	ВРУ1
4	Секция 5-6, подземная часть	ВРУ2
6	Секция 2, подземная часть	ВРУ3

8	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения для жилья
9	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения для ритейла
10	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система противопожарного водоснабжения
11	Паркинг, подземная часть	Система противопожарного водоснабжения
12	Паркинг, подземная часть	Система автоматического противопожарного водоснабжения
13	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система водоотведения хоз.-бытовая для жилья
14	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система водоотведения хоз.-бытовая для ритейла
15	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система водоотведения дождевых стоков
16	Подземная и надземная части, паркинг	Система водоотведения дождевых стоков
17	Подземная часть, секции 1-6	Дренажные погружные насосы
18	Подземная часть, секции 1-6	Система случайных стоков
19	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система дренажа от террас
20	Подземная и надземная части, секции 1-6	Система дренажа от кондиционеров
	Секция 1	ШПС-1
	Секция 2	ШПС-2
	Секция 3	ШПС-3
	Секция 4	ШПС-4
	Секция 5	ШПС-5
	Секция 6	ШПС-6, ШПС-П
	Секция 1	Лифт, 1 шт
	Секция 2	Лифт, 1 шт
	Секция 3	Лифт, 1 шт
	Секция 4	Лифт, 1 шт
	Секция 5	Лифт, 1 шт
	Секция 6	Лифт противопожарный, 2 шт
	Секция 1-6	П1.1, В1.1, В1.2, П1.2, В1.3, В1.4, В, ДП1.2, У1.1, У1.2, П2.1, В2.1, В2.2, В2.3, В2.4, В2.5, П2.2, В2.6, В2.7, П2.3, В2.8, В2.9, П2.4, В2.10, В2.11, ДП2.2, У2.1 П3.1 В3.1, В3.2, П3.2, В3.3, В3.4, П3.3, В3.5, В3.6, П3.4.1, В4.1, В4.2, П4.2, В4.3, В4.4, ДП4.2, У4.1, У4.2, П5.1, В5.1, В5.2, П5.2, В5.4, В5.5, П5.3, В5.6, В5.7, П5.4, В5.8, В5.9, П5.5, В5.10, В5.11, ДП 5.2, У5.1, У5.2, П6.1, В6.1, В6.3, В6.4, В6.5, П6.2, В6.8, В6.9, П6.3, В6.10, В6.11, П6.4, В6.12, В6.13, П6.5, В6.14, В6.15, П6.6, В6.16, В6.17, ДП6.2, ДП6.3, ДП6.4, Д, У6.1, У6.2, П1.п, В1п, ДП1.1-ДП6.1, ДВ1п, ДВ2п

	Секция 1	ШТР-1
	Секция 2	ШТР-2
	Секция 3	ШТР-3
	Секция 4	ШТР-4
	Секция 5	ШТР-5
	Секция 6	ШТС
	Секция 6	ШКЗП
	Секция 1 Подвал	Адресная ПС
	Секция 1 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 1 2-9 этаж	Адресная ПС
	Секция 1 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 2 подвал	Адресная ПС
	Секция 2 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 2 2-5 этаж	Адресная ПС
	Секция 2 6-9 этаж	Адресная ПС
	Секция 2 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 3 подвал	Адресная ПС
	Секция 3 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 3 2-3 этаж	Адресная ПС
	Секция 3 4-7 этаж	Адресная ПС
	Секция 3 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 4 Подвал	Адресная ПС
	Секция 4 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 4 2-7 этаж	Адресная ПС
	Секция 4 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 5 Подвал	Адресная ПС
	Секция 5 1 этаж	Адресная ПС
	Секция 5 2-7 этаж	Адресная ПС
	Секция 5 техэтаж	Адресная ПС
	Секция 6 подвал	Адресная ПС
	Секция 6 1 этаж	Адресная ПС

Секция 6 2-3 этаж	Адресная ПС
Секция 6 4-11 этаж	Адресная ПС
Секция 6 12-17 этаж	Адресная ПС
Секция 6 техэтаж	Адресная ПС
Секция 1 Подвал	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 1 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 1 2-9 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 1 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 2 подвал	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 2 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 2 2-5 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 2 6-9 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 2 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 3 подвал	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 3 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 3 2-3 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 3 4-7 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 3 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 4 Подвал	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 4 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 4 2-7 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 4 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 5 Подвал	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 5 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 5 2-7 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 5 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 6 подвал	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 6 1 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 6 2-3 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 6 4-11 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 6 12-17 этаж	Система оповещения и управления эвакуации
Секция 6 техэтаж	Система оповещения и управления эвакуации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 359 823 465,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500800021527
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 573 981 133,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 329 129 800,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 244 851 333,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 132
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 62
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 154,95 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 323,39 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 229,81 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 961 831 910 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 370 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29 729 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ДОМРФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 433 412 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 72:23:0208002:11167

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 70 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.10.2022	Архитектурные решения	откорректированы нумерация и положения машино-мест, корректировка полов
2	18.10.2022	Конструктивные и объемно-планировочные решения	откорректированы состав полов, нумерация и положения машино-мест,
3		Архитектурные решения	откорректированы нумерация и положения машино-мест

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000006bd42810016b3de8c47ed481c11eec2dd

Владелец: **Корчагин Виктор Михайлович, Корчагин Виктор Михайлович**

Действителен: с 10.07.2025 по 10.07.2026