

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003187 от 06.05.2026

Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, п. Южный. 2 очередь. Этап 1. Литер 7, Литер 8, Литер 9.

Дата первичного размещения: 11.07.2025

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ТЕХЮГСТРОЙ"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СК ТЕХЮГСТРОЙ"</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>350087</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>2-я Ямальская</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 3</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>350087, Краснодарский край, г Краснодар, ул 2-я Ямальская, д 3, офис 302</b>                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78005505307</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>tex-ug@office-krasnodar.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://gk-nvm.ru</b>   |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78612018518</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Намиев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сиябанд</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Темурович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ТЕХЮГСТРОЙ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>231130450180</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "СК ТЕХЮГСТРОЙ"</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311340860</b>                          |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300057760</b>                  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.11.2022</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Намоев</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Абдула</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Темурович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>16007210406</b>                               |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231134238160</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Намоев</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Абдула</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Темурович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>16007210406</b>                               |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231134238160</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеющий 100% долей уставного капитала</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кубань-Логистик"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311329916</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300005300</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДИНСК-САХАР"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2373006200</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142373001088</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОН СТРОЙ"</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311369108</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300046438</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ СФЕРА"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311369073</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300046218</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КУБАНЬЗЕМРЕСУРС"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2328040400</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102328000213</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НВМ ЮГ-4"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311359050</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300001327</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСИТИЮГ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311369764</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300049804</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНТЕРСТРОЙ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311348475</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300022998</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БИЗНЕС МЕДИА"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311344079</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300002494</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ-КОНЦЕПТСИТИ"</b>                                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311370216</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300051861</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-БИЗНЕССТРОЙ"</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311370209</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300051850</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НВМ-РИЕЛТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312255985</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375062190</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВИВАНТАСТРОЙ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311346710</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300014924</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ТЕХЮГСТРОЙ"</b>                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311340860</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300057760</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙЮГ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311369130</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300046471</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЗИМУТ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311329923</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300005311</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТАТСТРОЙ ЮГ-1"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311359100</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300001503</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НВМ ЮГ-2"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311359082</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300001460</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИЗУМРУДС-ТРОЙ-2"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311257965</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375034940</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СИТИ ГРАД"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311369080</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300046230</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВИВАНТАСТРОЙ ЮГ-1"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311359068</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300001393</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙТЕХ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310198731</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375014316</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311311443</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300058586</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИЗУМРУДСТРОЙ-1"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311257958</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375034874</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЮГ-ТЕПЛОСЕРВИС"</b>                |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310051961</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032305687204</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОЙПРОГРЕСС"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311348531</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300023097</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ НВМ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311306845</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300035684</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КИРПИЧНЫЙ ЗАВОД "САДОВОЕ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0102004780</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1040100665329</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ НВМ"</b>                           |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311310591</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300054956</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮГСТРОЙМОНТАЖ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312263552</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375062243</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСИТИ"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311369796</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300049892</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРХИСТРОЙ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312326925</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300025967</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНЖСТРОЙКРАСНОДАР"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311373070</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300066249</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ-КРАСНОДАР"</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2328006046</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122328000112</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕТРОКАР"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311371354</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300057581</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТАТСТРОЙ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311348524</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300023086</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НВМ ЮГ-3"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311359075</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300001437</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УНИВЕРСАЛСТРОЙКУБАНЬ"</b>                                |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312325142</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300009930</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ-КРАСНОДАР"</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309183106</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300054271</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРО.БИЗНЕС"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312335831</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1252300032060</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИЗУМРУДСТРОЙПРОЕКТ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2370000680</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112370001590</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОДНИЧОК"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304038240</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022300771460</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Екатерининская</b>  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Екатерининская, 7.</b>                                     |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.05.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-025-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Казачья</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b> ; Корпус: <b>2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Казачья, 8.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.05.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-024-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Казачья</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Казачья, 8.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.05.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-024-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Екатерининская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Екатерининская, 7.</b>                                     |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.05.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-025-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Екатерининская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3; Корпус: 1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Екатерининская, 3.</b>                                     |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.03.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-020-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Екатерининская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Екатеринаинская, 3.</b>                                    |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.03.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-020-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Екатерининская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Екатерининская, 5.</b>                                     |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.03.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-021-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Екатерининская</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Екатерининская, 5</b>                                      |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.03.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-021-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Казачья</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Казачья, 4</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.03.2025</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-018-2025</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|   | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Краснодарский</b></p>  |
|   | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:<br/><b>Динской</b></p>   |
|   | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>п</b></p>  |
|   | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Южный</b></p>   |
|   | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>   |
|   | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Казачья</b></p>  |
|   | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 4; Корпус: 2</b></p>   |
|   | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой комплекс "История 2"</b></p>                                      |
|   | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Казачья, 4</b></p> |
|   | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>12.03.2025</b></p>   |
|   | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>23-07-018-2025</b></p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.13 | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b></p> |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:</p> <p><b>Краснодарский</b></p>  |
|  | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Динской</b></p>   |
|  | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:</p> <p><b>п</b></p>  |
|  | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:</p> <p><b>Южный</b></p>   |
|  | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p><b>ул</b></p>   |
|  | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p><b>Казачья</b></p>  |
|  | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: <b>6</b>; Корпус: <b>1</b></p>  |
|  | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> <p><b>Жилой комплекс "История 2"</b></p>  |
|  | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Казачья, 6</b></p>   |
|  | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>12.03.2025</b></p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-019-2025</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Динской</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Казачья</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "История 2"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Среднеэтажная жилая застройка по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование Динской район, п. Южный ул. Казачья, 6</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.03.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-07-019-2025</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация Строителей "Профессиональное сообщество строителей"</b>                           |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7731007156</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>80 840,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 920 943,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 981 751,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Постановление №2174 от 27.08.2024 года Администрации муниципального образования Динского района «об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) и в границах комплексного развития территории ориентировочной площадью 17 Га, прилегающей к улицам Дозорная, Атаманская, Новая в поселке Южном Динского района Краснодарского края»</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, пос. Южный, II очередь. Этап 1. Литер 7 по ГП</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, п.Южный, Литер 7</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15657.45 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, пос. Южный, II очередь. Этап 1. Литер 8 по ГП</b>                         |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, п.Южный, Литер 8</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20946.65 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, пос. Южный, II очередь, Этап 1. Литер 9 по ГП</b>                         |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Южный</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, р-н Динской, п.Южный, Литер 9</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5033.09 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 835,97 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>751,70 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 587,67 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 524,16 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 226,09 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 750,25 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 686,11 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>351,50 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 037,61 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЭВЭЛ</b>                        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310227044</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фролов Алексей Александрович</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Фролов</b>  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александрович</b>                                    |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>227711535413</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>                           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проект"</b>                     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666268038</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.10.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-059499-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональная негосударственная экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК «История 3» Литер 7</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Строительная компания НВМ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311310591</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-07-082-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.01.2025</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>        |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-07-082-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2028</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.01.2025</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.05.2024</b>         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.05.2024</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:07:0302000:17273</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 147,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>37</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста проектом предусмотрены площадки общей площадью-1196,2 м2 для 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-9.Перечень оборудования будет утвержден в составе рабочей документации   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятия физкультурой и спортом проектом предусмотрены площадки общей площадью:3436,0 м2 (на территории комплексов, а также на территории общего пользования) для 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-9.Перечень оборудования будет утвержден в составе рабочей документации   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории комплекса предусмотрено 3 площадки для расположения контейнеров.Для объекта строительства на площадке предусмотрено 3 контейнера для сбора ТБО.В соответствии с проектной документацией расчетное количество контейнеров ТБО для МЖД Литер 7-9 требуется 10,64 контейнеров объемом 0,75 куб.м</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения в рамках 2 очереди строительства, в том числе Литера Б, Литера Г:18080,65 м2 Декоративные группы деревьев, устройство газона</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Отсутствие резких перепадов, универсальные площадки, противоскользящее покрытие</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается наружное архитектурное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия № 653/ТП от 27.10.2023 года, 3 года, ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ»</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Детские и спортивные площадки, для отдыха взрослого населения, устройство МАФ.1. Детские и спортивные площадки, для отдыха взрослого населения, устройство МАФ.2. На территории комплекса предусмотрено 2 спортивные площадки для взрослого населения и 1 площадка на территории общего пользования. На территории 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-12, предусмотрено размещение 735 машино-мест, в том числе 240 машино-мест плоскостных парковок и 495 машино-мест (продаваемых) в многоуровневых паркингах Б и Г</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>34 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юг"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330022454</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>768</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 400 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юг"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330022454</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>768</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 600 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТСО №1"</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310226636</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация Южно-Кубанского сельского поселения Динского района</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330032068</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1138</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2026</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>653/ТП</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34 332,30 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b>            |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>232</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>15</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>15</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.50                | 1                 | 11.65                      | 3.77                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.51                | 1                 | 10.65                      | 3.77                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.33                | 1                 | 11.57                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 6 | 1 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 6 | 1 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 7 | 1 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 7 | 1 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 42 | Квартира        | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 7 | 1 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира        | 7 | 1 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 8 | 1 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 46 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 8 | 1 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 8 | 1 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 8 | 1 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 8 | 1 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 8 | 1 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 1 | 2 | 62.86 | 2 | 31.17 | 3.77 |
| 53 | Квартира        | 1 | 2 | 40.61 | 1 | 10.79 | 3.77 |
| 54 | Квартира        | 1 | 2 | 36.51 | 1 | 11.18 | 3.77 |
| 55 | Квартира        | 2 | 2 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 2 | 2 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 2 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 2 | 2 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 2 | 2 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 2 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 61 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 2 | 2 | 36.64 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 2 | 2 | 36.51 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 3 | 2 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 3 | 2 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 3 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 3 | 2 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 3 | 2 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 3 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 70 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 3 | 2 | 36.64 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 3 | 2 | 36.51 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 4 | 2 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 4 | 2 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 4 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 4 | 2 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 4 | 2 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 78 | Квартира        | 4 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 79 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 80 | Квартира        | 4 | 2 | 36.64 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 81 | Квартира        | 4 | 2 | 36.51 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 82 | Квартира        | 5 | 2 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 83 | Квартира        | 5 | 2 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 84 | Квартира        | 5 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 85 | Квартира        | 5 | 2 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 86  | Квартира        | 5 | 2 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 5 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 88  | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 5 | 2 | 36.64 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 5 | 2 | 36.51 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 6 | 2 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 6 | 2 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 6 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 6 | 2 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 6 | 2 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 6 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 97  | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 6 | 2 | 36.64 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 6 | 2 | 36.51 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 7 | 2 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 7 | 2 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 7 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 7 | 2 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 7 | 2 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 7 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 106 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 7 | 2 | 36.64 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 7 | 2 | 36.51 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 8 | 2 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 8 | 2 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 8 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 8 | 2 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 8 | 2 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 8 | 2 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 115 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 8 | 2 | 36.64 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 8 | 2 | 36.51 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 1 | 3 | 48.33 | 2 | 22.25 | 3.77 |
| 119 | Квартира        | 1 | 3 | 40.84 | 1 | 10.79 | 3.77 |
| 120 | Квартира        | 1 | 3 | 36.76 | 1 | 11.18 | 3.77 |
| 121 | Квартира        | 2 | 3 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 2 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 123 | Квартира-студия | 2 | 3 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 2 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 2 | 3 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 2 | 3 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 127 | Квартира        | 2 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 128 | Квартира-студия | 2 | 3 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 2 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 2 | 3 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 3 | 3 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 3 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 133 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 3 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 3 | 3 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 3 | 3 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 3 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 138 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 3 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 3 | 3 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 4 | 3 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 4 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 4 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 4 | 3 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 4 | 3 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 4 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 148 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 4 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 4 | 3 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 5 | 3 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 5 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 5 | 3 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 5 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 5 | 3 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 5 | 3 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 5 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия | 5 | 3 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 159 | Квартира        | 5 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 5 | 3 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 6 | 3 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 6 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 163 | Квартира-студия | 6 | 3 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 6 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира        | 6 | 3 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 6 | 3 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 6 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 168 | Квартира-студия | 6 | 3 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 6 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 170 | Квартира        | 6 | 3 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 7 | 3 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 7 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 173 | Квартира-студия | 7 | 3 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 7 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 7 | 3 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 7 | 3 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 7 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 178 | Квартира-студия | 7 | 3 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 7 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 7 | 3 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 8 | 3 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 182 | Квартира        | 8 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 183 | Квартира-студия | 8 | 3 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 8 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 8 | 3 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 8 | 3 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 8 | 3 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 188 | Квартира-студия | 8 | 3 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 8 | 3 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 8 | 3 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 2 | 4 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 192 | Квартира        | 2 | 4 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 2 | 4 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 2 | 4 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 2 | 4 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 2 | 4 | 67.22 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 3 | 4 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 198 | Квартира        | 3 | 4 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 3 | 4 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 3 | 4 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 3 | 4 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 3 | 4 | 67.22 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 4 | 4 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 4 | 4 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 4 | 4 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира | 4 | 4 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 4 | 4 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 4 | 4 | 67.22 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 5 | 4 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 5 | 4 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 5 | 4 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 5 | 4 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 5 | 4 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 5 | 4 | 67.22 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 6 | 4 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 6 | 4 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 6 | 4 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 6 | 4 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 6 | 4 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 6 | 4 | 67.22 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 7 | 4 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 7 | 4 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 7 | 4 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 7 | 4 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 7 | 4 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 7 | 4 | 67.22 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 8 | 4 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 8 | 4 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 8 | 4 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 8 | 4 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 8 | 4 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 8 | 4 | 67.22 | 3 | 35.17 | 2.72 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 57.46          | Офис                              | 57.46          | 3.77                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 36.57          | Офис                              | 36.57          | 3.77                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 46.80          | Офис                              | 46.80          | 3.77                |

|    |   |   |   |       |      |       |      |
|----|---|---|---|-------|------|-------|------|
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 43.61 | Офис | 43.61 | 3.77 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 30.41 | Офис | 30.41 | 3.77 |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 29.22 | Офис | 29.22 | 3.77 |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.32 | Офис | 62.32 | 3.77 |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 49.93 | Офис | 49.93 | 3.77 |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 30.41 | Офис | 30.41 | 3.77 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 36.51 | Офис | 36.51 | 3.77 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 62.32 | Офис | 62.32 | 3.77 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 86.51 | Офис | 86.51 | 3.77 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 42.52 | Офис | 42.52 | 3.77 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 61.56 | Офис | 61.56 | 3.77 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 75.55 | Офис | 75.55 | 3.77 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подземный этаж             | Общественное         | 16.02          |
| 2     | Коридор           | Подъезд 1, Подземный этаж             | Общественное         | 332.25         |
| 3     | Лестничная клетка | Подъезд 2, Подземный этаж             | Общественное         | 16.02          |
| 4     | Коридор           | Подъезд 2, Подземный этаж             | Общественное         | 392.95         |
| 5     | ИТП/ВНС           | Подъезд 2, Подземный этаж             | Техническое          | 28.71          |
| 6     | Электрощитовая    | Подъезд 2, Подземный этаж             | Техническое          | 6.00           |
| 7     | Лестничная клетка | Подъезд 3, Подземный этаж             | Общественное         | 16.02          |
| 8     | Коридор           | Подъезд 3, Подземный этаж             | Общественное         | 429.94         |
| 9     | Лестничная клетка | Подъезд 4, Подземный этаж             | Общественное         | 16.02          |
| 10    | Коридор           | Подъезд 4, Подземный этаж             | Общественное         | 331.05         |
| 11    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 17.14          |
| 12    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 7.18           |
| 13    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 15.83          |
| 14    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 23.68          |
| 15    | КУИ               | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Техническое          | 4.78           |
| 16    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 14.43          |
| 17    | Тамбур            | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Общественное         | 17.14          |
| 18    | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Общественное         | 7.18           |
| 19    | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Общественное         | 15.83          |
| 20    | Коридор           | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Общественное         | 37.58          |
| 21    | Серверная         | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Техническое          | 6.30           |
| 22    | Тамбур            | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Общественное         | 15.47          |
| 23    | Тамбур            | Подъезд 3, 1 Этаж                     | Общественное         | 17.14          |
| 24    | Лифтовый холл     | Подъезд 3, 1 Этаж                     | Общественное         | 7.18           |
| 25    | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 Этаж                     | Общественное         | 15.83          |
| 26    | КУИ               | Подъезд 3, 1 Этаж                     | Техническое          | 7.13           |
| 27    | Коридор           | Подъезд 3, 1 Этаж                     | Общественное         | 37.58          |
| 28    | Тамбур            | Подъезд 3, 1 Этаж                     | Общественное         | 15.47          |
| 29    | Тамбур            | Подъезд 4, 1 Этаж                     | Общественное         | 15.02          |
| 30    | Лифтовый холл     | Подъезд 4, 1 Этаж                     | Общественное         | 14.61          |
| 31    | Тамбур            | Подъезд 4, 1 Этаж                     | Общественное         | 14.43          |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 15.83 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 34 | Коридор           | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 36 | Коридор           | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 38 | Коридор           | Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 40 | Коридор           | Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 42 | Коридор           | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 44 | Коридор           | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 46 | Коридор           | Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 48 | Коридор           | Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 50 | Коридор           | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 52 | Коридор           | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 54 | Коридор           | Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 56 | Коридор           | Подъезд 4, 4 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 58 | Коридор           | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 60 | Коридор           | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 62 | Коридор           | Подъезд 3, 5 Этаж | Общественное | 47.44 |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 64 | Коридор           | Подъезд 4, 5 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 66 | Коридор           | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 68 | Коридор           | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 70 | Коридор           | Подъезд 3, 6 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 72 | Коридор           | Подъезд 4, 6 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 74 | Коридор           | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 76 | Коридор           | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 78 | Коридор           | Подъезд 3, 7 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 80 | Коридор           | Подъезд 4, 7 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 82 | Коридор           | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 84 | Коридор           | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 86 | Коридор           | Подъезд 3, 8 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 88 | Коридор           | Подъезд 4, 8 Этаж | Общественное | 29.02 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                      |  |   |
|----|--------------------------------------|--|---|
| 1  | Надземная часть, Литер 7             | Лифт, 4 шт   | Вертикальный транспорт                            |
| 2  | БСЗ. Подземная часть на отм. -3.000  | Индивидуальный тепловой пункт                                      | Обеспечение бесперебоным теплоснабжением здания   |
| 3  | БСЗ. Подземная часть на отм. -3.000  | Водопроводная насосная станция                                     | Обеспечение бесперебоным водоснабжением здания    |
| 4  | БСЗ. Подземная часть на отм. -3.000  | Электрощитовая   | Обеспечение бесперебоным электроснабжением здания |
| 5  | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система электроснабжения   | Электроснабжение                                  |
| 6  | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения             | Водоснабжение                                     |
| 7  | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения              | Водоснабжение                                     |
| 8  | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система отопление  | Отопление   |
| 9  | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система водоотведения хоз-бытовых стоков                           | Водоотведение                                     |
| 10 | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система водоотведения ливневых стоков                              | Водоотведение                                     |
| 11 | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система вентиляции   | Вентиляция  |
| 12 | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система противодымной защиты (СПЗ)                                 | Противодымная вентиляция                          |
| 13 | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система пожарной сигнализации (СПС)                                | Пожарная сигнализация                             |
| 14 | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Система оповещения                                |
| 15 | Подземная и надземная части, Литер 7 | Система связи  | Связь   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.06.2029</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.06.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>732 278 268,80 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиалы юридических лиц</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830740000158</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>12 429 945 025,42 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>4 594 681 273,55 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>7 835 263 751,87 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>30.12.2030</b></p>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>27</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 298,22 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>175 938 320 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 23:07:0302000:17273, находится в залоге ПАО Сбербанк по договору ипотеки № ДИ1_520B01BLOMF от «09» июля 2025 г. по договору ипотеки № ДИ02_520B015RVMF от 15.10.2025 г. по договору ипотеки № ДИ02_520B01EXTMF от 27.10.2025 г.</b> |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЭВЭЛ</b>    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310227044</b>                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Фролов</b>                                      |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александрович</b>                |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>227711535413</b>                              |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проект"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666268038</b>                                |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.10.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-059499-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональная негосударственная экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК «История 3» Литер 8</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Строительная компания НВМ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311310591</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-07-082-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.01.2025</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>        |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-07-082-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2028</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.01.2025</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.05.2024</b>         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.05.2024</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:07:0302000:17273</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 147,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>37</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста проектом предусмотрены площадки общей площадью-1196,2 м2 для 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-9.Перечень оборудования будет утвержден в составе рабочей документации   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятия физкультурой и спортом проектом предусмотрены площадки общей площадью:3436,0 м2 (на территории комплексов, а также на территории общего пользования) для 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-9.Перечень оборудования будет утвержден в составе рабочей документации   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории комплекса предусмотрено 3 площадки для расположения контейнеров.Для объекта строительства на площадке предусмотрено 3 контейнера для сбора ТБО.В соответствии с проектной документацией расчетное количество контейнеров ТБО для МЖД Литер 7-9 требуется 10,64 контейнеров объемом 0,75 куб.м</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения в рамках 2 очереди строительства, в том числе Литера Б, Литера Г:18080,65 м2 Декоративные группы деревьев, устройство газона</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Отсутствие резких перепадов, универсальные площадки, противоскользящее покрытие</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается наружное архитектурное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия № 653/ТП от 27.10.2023 года, 3 года, ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ»</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Детские и спортивные площадки, для отдыха взрослого населения, устройство МАФ.1. Детские и спортивные площадки, для отдыха взрослого населения, устройство МАФ.2. На территории комплекса предусмотрено 2 спортивные площадки для взрослого населения и 1 площадка на территории общего пользования. На территории 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-12, предусмотрено размещение 735 машино-мест, в том числе 240 машино-мест плоскостных парковок и 495 машино-мест (продаваемых) в многоуровневых паркингах Б и Г</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>34 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юг"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330022454</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>768</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 400 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юг"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330022454</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>768</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 600 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТСО №1"</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310226636</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация Южно-Кубанского сельского поселения Динского района</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330032068</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1138</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2026</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>653/ТП</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34 332,30 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b>            |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>302</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>25</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>25</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.43                | 2                 | 24.29                      | 2.72                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.75                | 1                 | 15.12                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3  | Квартира        | 2 | 1 | 38.08 | 1 | 11.36 | 2.72 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 35.08 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 6  | Квартира        | 3 | 1 | 55.43 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 7  | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.75 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 8  | Квартира        | 3 | 1 | 38.08 | 1 | 11.36 | 2.72 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 35.08 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 11 | Квартира        | 4 | 1 | 55.43 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 12 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.75 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 38.08 | 1 | 11.36 | 2.72 |
| 14 | Квартира        | 4 | 1 | 35.08 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 16 | Квартира        | 5 | 1 | 55.43 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 17 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.75 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 18 | Квартира        | 5 | 1 | 38.08 | 1 | 11.36 | 2.72 |
| 19 | Квартира        | 5 | 1 | 35.08 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 20 | Квартира        | 5 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 21 | Квартира        | 6 | 1 | 55.43 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 22 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.75 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 23 | Квартира        | 6 | 1 | 38.08 | 1 | 11.36 | 2.72 |
| 24 | Квартира        | 6 | 1 | 35.08 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 7 | 1 | 55.43 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 27 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.75 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 7 | 1 | 38.08 | 1 | 11.36 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 7 | 1 | 35.08 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 7 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 8 | 1 | 55.43 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 32 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.75 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 8 | 1 | 38.08 | 1 | 11.36 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 8 | 1 | 35.08 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 8 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 2 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 2 | 2 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 2 | 2 | 38.06 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.63 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 2 | 2 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 3 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира        | 3 | 2 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 3 | 2 | 38.06 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 44 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.63 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 3 | 2 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 4 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 4 | 2 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 4 | 2 | 38.06 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 49 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.63 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 4 | 2 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 5 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 5 | 2 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 5 | 2 | 38.06 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.63 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 5 | 2 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 6 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 6 | 2 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 6 | 2 | 38.06 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.63 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 6 | 2 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 7 | 2 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 7 | 2 | 38.06 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.63 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 7 | 2 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 8 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 8 | 2 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 8 | 2 | 38.06 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 69 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.63 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 8 | 2 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 2 | 3 | 67.12 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 2 | 3 | 50.88 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 2 | 3 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 2 | 3 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 2 | 3 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 2 | 3 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 3 | 3 | 67.12 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 78 | Квартира        | 3 | 3 | 50.88 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 79 | Квартира        | 3 | 3 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 80 | Квартира        | 3 | 3 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 81 | Квартира        | 3 | 3 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 82  | Квартира        | 3 | 3 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 4 | 3 | 67.12 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 4 | 3 | 50.88 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 4 | 3 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 4 | 3 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 4 | 3 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 4 | 3 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 5 | 3 | 67.12 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 90  | Квартира        | 5 | 3 | 50.88 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 5 | 3 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 5 | 3 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 5 | 3 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 5 | 3 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 6 | 3 | 67.12 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 6 | 3 | 50.88 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 6 | 3 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 6 | 3 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 6 | 3 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 6 | 3 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 7 | 3 | 67.12 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 7 | 3 | 50.88 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 7 | 3 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 7 | 3 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 7 | 3 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 7 | 3 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 8 | 3 | 67.12 | 3 | 35.17 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 8 | 3 | 50.88 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 8 | 3 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 8 | 3 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 8 | 3 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 112 | Квартира        | 8 | 3 | 35.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 1 | 4 | 36.76 | 1 | 11.18 | 3.77 |
| 114 | Квартира        | 1 | 4 | 40.84 | 1 | 10.79 | 3.77 |
| 115 | Квартира        | 1 | 4 | 48.33 | 2 | 22.25 | 3.77 |
| 116 | Квартира        | 2 | 4 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 2 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 118 | Квартира-студия | 2 | 4 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 2 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 2 | 4 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 2 | 4 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 122 | Квартира        | 2 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 123 | Квартира-студия | 2 | 4 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 2 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 2 | 4 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира        | 3 | 4 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 3 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 128 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 129 | Квартира        | 3 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 130 | Квартира        | 3 | 4 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 3 | 4 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 132 | Квартира        | 3 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 133 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 3 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 3 | 4 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 4 | 4 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 4 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 138 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 4 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 4 | 4 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 4 | 4 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 4 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 4 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 4 | 4 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 5 | 4 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 5 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 148 | Квартира-студия | 5 | 4 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 5 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 5 | 4 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 5 | 4 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 5 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 5 | 4 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 5 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 5 | 4 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 6 | 4 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 6 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия | 6 | 4 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 159 | Квартира        | 6 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 6 | 4 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 6 | 4 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 6 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 163 | Квартира-студия | 6 | 4 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира        | 6 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 6 | 4 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 7 | 4 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 7 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 168 | Квартира-студия | 7 | 4 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 7 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 170 | Квартира        | 7 | 4 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 7 | 4 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 7 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 173 | Квартира-студия | 7 | 4 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 7 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 7 | 4 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 8 | 4 | 36.76 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 8 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 178 | Квартира-студия | 8 | 4 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 8 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 8 | 4 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 8 | 4 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 182 | Квартира        | 8 | 4 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 183 | Квартира-студия | 8 | 4 | 22.50 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 8 | 4 | 36.87 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 8 | 4 | 35.87 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 1 | 5 | 36.72 | 1 | 11.18 | 3.77 |
| 187 | Квартира        | 1 | 5 | 40.87 | 1 | 10.79 | 3.77 |
| 188 | Квартира        | 1 | 5 | 62.86 | 2 | 31.17 | 3.77 |
| 189 | Квартира        | 2 | 5 | 36.72 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 190 | Квартира        | 2 | 5 | 36.90 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 191 | Квартира-студия | 2 | 5 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 192 | Квартира        | 2 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 2 | 5 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 2 | 5 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 2 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 2 | 5 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 2 | 5 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 198 | Квартира        | 3 | 5 | 36.72 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 3 | 5 | 36.90 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 200 | Квартира-студия | 3 | 5 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 3 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 3 | 5 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 3 | 5 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира        | 3 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 3 | 5 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 206 | Квартира        | 3 | 5 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 4 | 5 | 36.72 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 208 | Квартира        | 4 | 5 | 36.90 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 209 | Квартира-студия | 4 | 5 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 4 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 4 | 5 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 4 | 5 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 4 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 4 | 5 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 4 | 5 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 5 | 5 | 36.72 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 5 | 5 | 36.90 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 218 | Квартира-студия | 5 | 5 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 219 | Квартира        | 5 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 220 | Квартира        | 5 | 5 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 5 | 5 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 222 | Квартира        | 5 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 5 | 5 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 5 | 5 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 225 | Квартира        | 6 | 5 | 36.72 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 6 | 5 | 36.90 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 227 | Квартира-студия | 6 | 5 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 6 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 229 | Квартира        | 6 | 5 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 230 | Квартира        | 6 | 5 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 231 | Квартира        | 6 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 232 | Квартира        | 6 | 5 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 233 | Квартира        | 6 | 5 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 7 | 5 | 36.72 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 7 | 5 | 36.90 | 1 | 10.79 | 2.72 |
| 236 | Квартира-студия | 7 | 5 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 7 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 7 | 5 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 7 | 5 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 240 | Квартира        | 7 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 241 | Квартира        | 7 | 5 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 242 | Квартира        | 7 | 5 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 8 | 5 | 36.72 | 1 | 11.18 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 8 | 5 | 36.90 | 1 | 10.79 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира-студия | 8 | 5 | 22.55 | 1 | 13.12 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 8 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 8 | 5 | 36.66 | 1 | 13.06 | 2.72 |
| 248 | Квартира        | 8 | 5 | 35.70 | 1 | 12.56 | 2.72 |
| 249 | Квартира        | 8 | 5 | 37.01 | 1 | 12.97 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 8 | 5 | 43.99 | 1 | 15.59 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 8 | 5 | 55.75 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 252 | Квартира        | 1 | 6 | 52.51 | 1 | 10.65 | 3.77 |
| 253 | Квартира        | 1 | 6 | 39.50 | 1 | 11.65 | 3.77 |
| 254 | Квартира        | 2 | 6 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 2 | 6 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 2 | 6 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 257 | Квартира        | 2 | 6 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 258 | Квартира        | 2 | 6 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 259 | Квартира-студия | 2 | 6 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 260 | Квартира        | 2 | 6 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 261 | Квартира        | 3 | 6 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 262 | Квартира        | 3 | 6 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 263 | Квартира        | 3 | 6 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 264 | Квартира        | 3 | 6 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 265 | Квартира        | 3 | 6 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 266 | Квартира-студия | 3 | 6 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 267 | Квартира        | 3 | 6 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 268 | Квартира        | 4 | 6 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 269 | Квартира        | 4 | 6 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 270 | Квартира        | 4 | 6 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 271 | Квартира        | 4 | 6 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 272 | Квартира        | 4 | 6 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 273 | Квартира-студия | 4 | 6 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 274 | Квартира        | 4 | 6 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 275 | Квартира        | 5 | 6 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 276 | Квартира        | 5 | 6 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 277 | Квартира        | 5 | 6 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 278 | Квартира        | 5 | 6 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 279 | Квартира        | 5 | 6 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 280 | Квартира-студия | 5 | 6 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 281 | Квартира        | 5 | 6 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 282 | Квартира        | 6 | 6 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 283 | Квартира        | 6 | 6 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 284 | Квартира        | 6 | 6 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 285 | Квартира        | 6 | 6 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира        | 6 | 6 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 287 | Квартира-студия | 6 | 6 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 288 | Квартира        | 6 | 6 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 289 | Квартира        | 7 | 6 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 290 | Квартира        | 7 | 6 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 291 | Квартира        | 7 | 6 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 292 | Квартира        | 7 | 6 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 293 | Квартира        | 7 | 6 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 294 | Квартира-студия | 7 | 6 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 295 | Квартира        | 7 | 6 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |
| 296 | Квартира        | 8 | 6 | 36.07 | 1 | 10.64 | 2.72 |
| 297 | Квартира        | 8 | 6 | 43.08 | 1 | 15.04 | 2.72 |
| 298 | Квартира        | 8 | 6 | 35.10 | 1 | 11.65 | 2.72 |
| 299 | Квартира        | 8 | 6 | 36.74 | 1 | 12.01 | 2.72 |
| 300 | Квартира        | 8 | 6 | 51.14 | 2 | 25.29 | 2.72 |
| 301 | Квартира-студия | 8 | 6 | 24.72 | 1 | 13.14 | 2.72 |
| 302 | Квартира        | 8 | 6 | 36.33 | 1 | 11.57 | 2.72 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 66.98          | Офис                              | 66.98          | 3.77                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 37.40          | Офис                              | 37.40          | 3.77                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 78.99          | Офис                              | 78.99          | 3.77                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 67.19          | Офис                              | 67.19          | 3.77                |
| 5              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 44.05          | Офис                              | 44.05          | 3.77                |

|    |   |   |    |       |      |       |      |
|----|---|---|----|-------|------|-------|------|
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2  | 66.75 | Офис | 66.75 | 3.77 |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2К | 31.06 | Офис | 31.06 | 3.77 |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2К | 30.92 | Офис | 30.92 | 3.77 |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2К | 31.01 | Офис | 31.01 | 3.77 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2К | 19.74 | Офис | 19.74 | 3.77 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3  | 73.47 | Офис | 73.47 | 3.77 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3  | 56.64 | Офис | 56.64 | 3.77 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3  | 42.52 | Офис | 42.52 | 3.77 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3  | 86.51 | Офис | 86.51 | 3.77 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4  | 62.32 | Офис | 62.32 | 3.77 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4  | 36.51 | Офис | 36.51 | 3.77 |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4  | 30.41 | Офис | 30.41 | 3.77 |

|    |   |   |   |       |      |       |      |
|----|---|---|---|-------|------|-------|------|
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 49.93 | Офис | 49.93 | 3.77 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 62.32 | Офис | 62.32 | 3.77 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 36.52 | Офис | 36.52 | 3.77 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 30.41 | Офис | 30.41 | 3.77 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 43.61 | Офис | 43.61 | 3.77 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 46.80 | Офис | 46.80 | 3.77 |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 36.57 | Офис | 36.57 | 3.77 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 57.46 | Офис | 57.46 | 3.77 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подземный этаж             | Общественное         | 15.73          |
| 2     | Коридор           | Подъезд 1, Подземный этаж             | Общественное         | 239.72         |
| 3     | Лестничная клетка | Подъезд 2, Подземный этаж             | Общественное         | 15.73          |
| 4     | Коридор           | Подъезд 2, Подземный этаж             | Общественное         | 239.81         |
| 5     | Лестничная клетка | Подъезд 2К, Подземный этаж            | Общественное         | 7.62           |
| 6     | Коридор           | Подъезд 2К, Подземный этаж            | Общественное         | 121.65         |

|    |                   |                           |              |        |
|----|-------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 7  | Лестничная клетка | Подъезд 3, Подземный этаж | Общественное | 16.02  |
| 8  | Коридор           | Подъезд 3, Подземный этаж | Общественное | 290.91 |
| 9  | ИТП/ВНС           | Подъезд 3, Подземный этаж | Техническое  | 29.07  |
| 10 | Электрощитовая    | Подъезд 3, Подземный этаж | Техническое  | 9.24   |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Подземный этаж | Общественное | 16.02  |
| 12 | Коридор           | Подъезд 4, Подземный этаж | Общественное | 429.59 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Подземный этаж | Общественное | 16.02  |
| 14 | Коридор           | Подъезд 5, Подземный этаж | Общественное | 429.29 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 6, Подземный этаж | Общественное | 16.02  |
| 16 | Коридор           | Подъезд 6, Подземный этаж | Общественное | 332.25 |
| 17 | Тамбур            | Подъезд 1, 1 Этаж         | Общественное | 9.68   |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 Этаж         | Общественное | 15.73  |
| 19 | Тамбур            | Подъезд 1, 1 Этаж         | Общественное | 1.54   |
| 20 | Тамбур            | Подъезд 1, 1 Этаж         | Общественное | 15.99  |
| 21 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 Этаж         | Общественное | 10.33  |
| 22 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 Этаж         | Общественное | 14.54  |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 Этаж         | Общественное | 15.73  |
| 24 | КУИ               | Подъезд 2, 1 Этаж         | Техническое  | 3.49   |
| 25 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 Этаж         | Общественное | 17.52  |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 2К, 1 Этаж        | Общественное | 10.14  |
| 27 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 Этаж         | Общественное | 15.02  |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 Этаж         | Общественное | 15.83  |
| 29 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 Этаж         | Общественное | 14.61  |
| 30 | Серверная         | Подъезд 3, 1 Этаж         | Техническое  | 6.01   |
| 31 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 Этаж         | Общественное | 14.43  |
| 32 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 Этаж         | Общественное | 17.14  |
| 33 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 Этаж         | Общественное | 7.18   |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 Этаж         | Общественное | 15.83  |
| 35 | КУИ               | Подъезд 4, 1 Этаж         | Техническое  | 7.13   |
| 36 | Коридор           | Подъезд 4, 1 Этаж         | Общественное | 37.58  |
| 37 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 Этаж         | Общественное | 15.47  |
| 38 | Тамбур            | Подъезд 5, 1 Этаж         | Общественное | 17.14  |
| 39 | Тамбур            | Подъезд 5, 1 Этаж         | Общественное | 7.18   |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 Этаж         | Общественное | 15.83  |
| 41 | Коридор           | Подъезд 5, 1 Этаж         | Общественное | 37.58  |
| 42 | Тамбур            | Подъезд 5, 1 Этаж         | Общественное | 15.47  |
| 43 | Тамбур            | Подъезд 6, 1 Этаж         | Общественное | 17.14  |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 44 | Тамбур            | Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 7.18  |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 15.83 |
| 46 | Коридор           | Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 23.68 |
| 47 | КУИ               | Подъезд 6, 1 Этаж | Техническое  | 4.78  |
| 48 | Тамбур            | Подъезд 6, 1 Этаж | Общественное | 14.43 |
| 49 | Коридор           | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 51 | Коридор           | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 17.10 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 54 | Коридор           | Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 56 | Коридор           | Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 58 | Коридор           | Подъезд 5, 2 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 60 | Коридор           | Подъезд 6, 2 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 61 | Коридор           | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 64 | Коридор           | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 17.10 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 66 | Коридор           | Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 68 | Коридор           | Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 70 | Коридор           | Подъезд 5, 3 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 72 | Коридор           | Подъезд 6, 3 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 73 | Коридор           | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 75 | Коридор           | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 22.57 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 76  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 17.10 |
| 77  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 78  | Коридор           | Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 79  | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 80  | Коридор           | Подъезд 4, 4 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 81  | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 82  | Коридор           | Подъезд 5, 4 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 83  | Лестничная клетка | Подъезд 6, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 84  | Коридор           | Подъезд 6, 4 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 85  | Коридор           | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 86  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 87  | Коридор           | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 88  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 17.10 |
| 89  | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 90  | Коридор           | Подъезд 3, 5 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 91  | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 92  | Коридор           | Подъезд 4, 5 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 93  | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 94  | Коридор           | Подъезд 5, 5 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 95  | Лестничная клетка | Подъезд 6, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 96  | Коридор           | Подъезд 6, 5 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 97  | Коридор           | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 98  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 99  | Коридор           | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 17.10 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 102 | Коридор           | Подъезд 3, 6 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 104 | Коридор           | Подъезд 4, 6 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 106 | Коридор           | Подъезд 5, 6 Этаж | Общественное | 45.65 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 108 | Коридор           | Подъезд 6, 6 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 109 | Коридор           | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 111 | Коридор           | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 17.10 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 114 | Коридор           | Подъезд 3, 7 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 116 | Коридор           | Подъезд 4, 7 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 118 | Коридор           | Подъезд 5, 7 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 120 | Коридор           | Подъезд 6, 7 Этаж | Общественное | 31.84 |
| 121 | Коридор           | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 123 | Коридор           | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 17.10 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 126 | Коридор           | Подъезд 3, 8 Этаж | Общественное | 29.02 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 128 | Коридор           | Подъезд 4, 8 Этаж | Общественное | 47.44 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 130 | Коридор           | Подъезд 5, 8 Этаж | Общественное | 45.65 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 132 | Коридор           | Подъезд 6, 8 Этаж | Общественное | 31.84 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                      |  |   |
|----|--------------------------------------|--|---|
| 1  | Надземная часть, Литер 8             | Лифт, 6 шт   | Вертикальный транспорт                            |
| 2  | БС4. Подземная часть на отм. -3.000  | Индивидуальный тепловой пункт                                      | Обеспечение бесперебоным теплоснабжением здания   |
| 3  | БС4. Подземная часть на отм. -3.000  | Водопроводная насосная станция                                     | Обеспечение бесперебоным водоснабжением здания    |
| 4  | БС4. Подземная часть на отм. -3.000  | Электрощитовая   | Обеспечение бесперебоным электроснабжением здания |
| 5  | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система электроснабжения   | Электроснабжение                                  |
| 6  | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения             | Водоснабжение                                     |
| 7  | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения              | Водоснабжение                                     |
| 8  | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система отопления  | Отопление   |
| 9  | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система водоотведения хоз-бытовых стоков                           | Водоотведение                                     |
| 10 | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система водоотведения ливневых стоков                              | Водоотведение                                     |
| 11 | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система вентиляции   | Вентиляция  |
| 12 | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система противодымной защиты (СПЗ)                                 | Противодымная вентиляция                          |
| 13 | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система пожарной сигнализации (СПС)                                | Пожарная сигнализация                             |
| 14 | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Система оповещения                                |
| 15 | Подземная и надземная части, Литер 8 | Система связи  | Связь   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.06.2029</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.06.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>979 444 001,17 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиалы юридических лиц</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830740000158</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>12 429 945 025,42 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>4 594 681 273,55 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>7 835 263 751,87 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>30.12.2030</b></p>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>238,93 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>36 991 293 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 23:07:0302000:17273, находится в залоге ПАО Сбербанк по договору ипотеки № ДИ1_520B01BLOMF от «09» июля 2025 г. по договору ипотеки № ДИ02_520B015RVMF от 15.10.2025 г. по договору ипотеки № ДИ02_520B01EXTMF от 27.10.2025 г.</b> |

## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЭВЭЛ</b>    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310227044</b>                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                    |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Фролов</b>                                      |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александрович</b>                |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>227711535413</b>                              |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проект"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666268038</b>                                |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.10.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-059499-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональная негосударственная экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК «История 3» Литер 9</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Строительная компания НВМ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311310591</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-07-082-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2028</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.01.2025</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>        |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-07-082-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2028</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.01.2025</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.05.2024</b>         |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.05.2024</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:07:0302000:17273</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 147,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>37</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста проектом предусмотрены площадки общей площадью-1196,2 м2 для 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-9.Перечень оборудования будет утвержден в составе рабочей документации   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Для занятия физкультурой и спортом проектом предусмотрены площадки общей площадью:3436,0 м2 (на территории комплексов, а также на территории общего пользования) для 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-9.Перечень оборудования будет утвержден в составе рабочей документации   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории комплекса предусмотрено 3 площадки для расположения контейнеров.Для объекта строительства на площадке предусмотрено 3 контейнера для сбора ТБО.В соответствии с проектной документацией расчетное количество контейнеров ТБО для МЖД Литер 7-9 требуется 10,64 контейнеров объемом 0,75 куб.м</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Площадь озеленения в рамках 2 очереди строительства, в том числе Литера Б, Литера Г:18080,65 м2 Декоративные группы деревьев, устройство газона</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Отсутствие резких перепадов, универсальные площадки, противоскользящее покрытие</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусматривается наружное архитектурное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия № 653/ТП от 27.10.2023 года, 3 года, ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ»</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Детские и спортивные площадки, для отдыха взрослого населения, устройство МАФ.1. Детские и спортивные площадки, для отдыха взрослого населения, устройство МАФ.2. На территории комплекса предусмотрено 2 спортивные площадки для взрослого населения и 1 площадка на территории общего пользования. На территории 2 очереди строительства, в состав которой входят МЖД Литер 7-12, предусмотрено размещение 735 машино-мест, в том числе 240 машино-мест плоскостных парковок и 495 машино-мест (продаваемых) в многоуровневых паркингах Б и Г</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>34 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юг"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330022454</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>768</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 400 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юг"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330022454</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>768</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 600 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТСО №1"</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310226636</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация Южно-Кубанского сельского поселения Динского района</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2330032068</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1138</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.04.2026</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>653/ТП</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34 332,30 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b>            |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аванта Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311194296</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.19                | 1                 | 13.38                      | 2.72                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.09                | 1                 | 11.43                      | 2.72                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.12                | 1                 | 11.37                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 6  | Квартира        | 3 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 7  | Квартира        | 3 | 1 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 8  | Квартира        | 3 | 1 | 38.12 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 9  | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 11 | Квартира        | 4 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 12 | Квартира        | 4 | 1 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 38.12 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 16 | Квартира        | 5 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 17 | Квартира        | 5 | 1 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 18 | Квартира        | 5 | 1 | 38.12 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 19 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 20 | Квартира        | 5 | 1 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 21 | Квартира        | 6 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 22 | Квартира        | 6 | 1 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 23 | Квартира        | 6 | 1 | 38.12 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 24 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 7 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 7 | 1 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 7 | 1 | 38.12 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 29 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 7 | 1 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 8 | 1 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 8 | 1 | 35.09 | 1 | 11.43 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 8 | 1 | 38.12 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 8 | 1 | 56.35 | 2 | 27.05 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 2 | 2 | 55.32 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 37 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 2 | 2 | 37.98 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 2 | 2 | 35.11 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 2 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 3 | 2 | 55.32 | 2 | 24.29 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 3 | 2 | 37.98 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 3 | 2 | 35.11 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 3 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 4 | 2 | 55.32 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 47 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 4 | 2 | 37.98 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 4 | 2 | 35.11 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 4 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 5 | 2 | 55.32 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 5 | 2 | 37.98 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 5 | 2 | 35.11 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 5 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 6 | 2 | 55.32 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 6 | 2 | 37.98 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 6 | 2 | 35.11 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 6 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 7 | 2 | 55.32 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 7 | 2 | 37.98 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 7 | 2 | 35.11 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 7 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 8 | 2 | 55.32 | 2 | 24.29 | 2.72 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.69 | 1 | 15.12 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 8 | 2 | 37.98 | 1 | 11.37 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 8 | 2 | 35.11 | 1 | 11.45 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 8 | 2 | 37.19 | 1 | 13.38 | 2.72 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 67.51          | Офис                              | 67.51          | 3.77                |

|   |   |   |   |       |      |       |      |
|---|---|---|---|-------|------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 44.05 | Офис | 44.05 | 3.77 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 67.19 | Офис | 67.19 | 3.77 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 75.56 | Офис | 75.56 | 3.77 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 30.21 | Офис | 30.21 | 3.77 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 66.98 | Офис | 66.98 | 3.77 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подземный этаж             | Общественное         | 15.73          |
| 2     | Коридор           | Подъезд 1, Подземный этаж             | Общественное         | 239.55         |
| 3     | Лестничная клетка | Подъезд 2, Подземный этаж             | Общественное         | 15.73          |
| 4     | Коридор           | Подъезд 2, Подземный этаж             | Общественное         | 207.45         |
| 5     | ИТП/ВНС           | Подъезд 2, Подземный этаж             | Техническое          | 21.70          |
| 6     | Электрощитовая    | Подъезд 2, Подземный этаж             | Техническое          | 8.56           |
| 7     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 10.33          |
| 8     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 17.52          |
| 9     | КУИ               | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Техническое          | 2.79           |
| 10    | Тамбур            | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 14.54          |
| 11    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 Этаж                     | Общественное         | 15.73          |
| 12    | Тамбур            | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Общественное         | 9.58           |
| 13    | КУИ               | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Техническое          | 2.79           |
| 14    | Тамбур            | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Общественное         | 15.98          |
| 15    | Серверная         | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Техническое          | 6.14           |
| 16    | Тамбур            | Подъезд 2, 1 Этаж                     | Общественное         | 14.54          |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 15.73 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 19 | Коридор           | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 21 | Коридор           | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 23 | Коридор           | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 25 | Коридор           | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 27 | Коридор           | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 29 | Коридор           | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 31 | Коридор           | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 33 | Коридор           | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 35 | Коридор           | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 37 | Коридор           | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 39 | Коридор           | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 41 | Коридор           | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 43 | Коридор           | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 22.57 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 17.05 |
| 45 | Коридор           | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 22.57 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--------------------------------------|--|---|
| 1     | Надземная часть, Литер 9             | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт                            |
| 2     | БС1. Подземная часть на отм. -3.000  | Индивидуальный тепловой пункт                                      | Обеспечение бесперебоным теплоснабжением здания   |
| 3     | БС1. Подземная часть на отм. -3.000  | Водопроводная насосная станция                                     | Обеспечение бесперебоным водоснабжением здания    |
| 4     | БС1. Подземная часть на отм. -3.000  | Электрощитовая   | Обеспечение бесперебоным электроснабжением здания |
| 5     | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система электроснабжения   | Электроснабжение                                  |
| 6     | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения             | Водоснабжение                                     |
| 7     | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения              | Водоснабжение                                     |
| 8     | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система отопления  | Отопление   |
| 9     | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система водоотведения хоз-бытовых стоков                           | Водоотведение                                     |
| 10    | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система водоотведения ливневых стоков                              | Водоотведение                                     |
| 11    | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система вентиляции   | Вентиляция  |
| 12    | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система противодымной защиты (СПЗ)                                 | Противодымная вентиляция                          |
| 13    | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система пожарной сигнализации (СПС)                                | Пожарная сигнализация                             |
| 14    | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) | Система оповещения                                |
| 15    | Подземная и надземная части, Литер 9 | Система связи  | Связь   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.06.2029</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>29.06.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>236 499 270,83 руб.</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810830740000158</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>12 429 945 025,42 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>4 594 681 273,55 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>7 835 263 751,87 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>30.12.2030</b></p>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>20</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 032,77 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>141 412 340 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок с кадастровым номером 23:07:0302000:17273, находится в залоге ПАО Сбербанк по договору ипотеки № ДИ1_520B01BLOMF от «09» июля 2025 г. по договору ипотеки № ДИ02_520B015RVMF от 15.10.2025 г. по договору ипотеки № ДИ02_520B01EXTMF от 27.10.2025 г.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

0000000976c4b500b6b335bc48bcdbde1c30e407

Владелец: **Маркова Ксения Николаевна, Маркова Ксения Николаевна**

Действителен: с 17.12.2025 по 17.12.2026