

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000656 от 19.06.2025

Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 136, 3 этап строительства. Секции 6,7

Дата первичного размещения: 18.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ ХАМИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ГКХ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 129/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 269-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: reception@hamingroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.vrndk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колесников
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Воронежская девелоперская компания
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 362861408861
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662132710
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083668014517
	2.1.3	Дата регистрации: 02.04.2008

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся не-резидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Осипов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15129063844
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Осипов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 15129063844
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Воронежская девелоперская компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665050423
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600267720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Троицкий
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625013601
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668043781
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гипроавтотранс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138214

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668039916
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Столица
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662268830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668043140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Планета Развлечений
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662135478
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668025638
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Академия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662997431

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668027611
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662124645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667032669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дельта-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625009637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668009076
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвест-Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625012911

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668041484
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лига Чемпионов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665038144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601573709
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Энергия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664095781
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093668005970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЕКТОР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662240232

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668116831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284494
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600014584
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дискавери-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662256507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668058453
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Партнер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666163420

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103668004660
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кристалл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138165
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668039707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662183217
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668059360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662280796

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668043854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"БУНИН"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенным нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу:г.Воронеж, ул.Шишкова, 140б, участок №3.1 этап строительства.Секция 14, 13, 12, 11

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-006-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК БУНИН
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроеными нежилыми помещениями и подземным паркингом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-089-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация гог Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК БУНИН
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроеными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 136. 3 этап строительства. Секция 6,7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2025

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-046-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -643,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 284 337,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 738 375,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроеными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 142в. 3 этап строительства. Секции 6,7
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Московский
	9.2.11	Дом: 136
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Воронеж, Московский проспект, земельный участок, 136
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 42648,78 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 053,78 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 457,85 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 511,63 м²
9.4 О дополнительных ха- рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Гюльхаджан
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вартан

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Левонович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 366100192744
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-36
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662282056
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-035320-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-029515-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-052282-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0435-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0647-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3527-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-007347-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-039151-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс БУНИН
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройГрад
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666192773
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 8400-23/гз
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.03.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.05.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0602001:69481
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 696,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в северной части земельного участка. Качели, песочница индивидуального изготовления, конструкция для лазания, горка, теневой навес пергола
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в северной части земельного участка. Уличные тренажеры, комплекс турников воркаут
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов для 3 этапа строительства расположены на смежной территории 2 этапа строительства и включает в себя расчетное количество для 2 и 3 этапов строительства в непосредственной близости от жилых корпусов 3 этапа (до 100м), согласно п.1.3.10.4 РНГП. Согласно расчету необходимо 2 контейнера по 2 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируются мероприятия по озеленению: буферная групповая высадка кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015м, пешеходные пути обустроены съездами с двух сторон проезжей части. На переходе через проезжую часть установлены бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м, которые не выступают на проезжую часть

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территорией. Технические условия выданы 18.12.2018 г. срок действия 18.12.2021 г. выданы МКП Воронежгорсвет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено место для отдыха взрослых групп
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 545-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 400 336,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 545-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 181 832,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ017093
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 979,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская Электросетевая Компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежгорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-4/1-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатирующая компания Реал инжиниринг 36
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662132269
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 301
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 317
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 238

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 79				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
571	Квартира	2	7	42.19	1	17.56	2.72
572	Квартира	2	7	77.12	2	53.58	2.72
573	Квартира	2	7	76.67	2	53.12	2.72
574	Квартира	2	7	47.17	1	16.73	2.72
575	Квартира	2	7	83.09	2	51.10	2.72
576	Квартира	2	7	43.21	1	25.94	2.72
577	Квартира	2	7	68.36	2	33.56	2.72
578	Квартира	2	7	97.07	3	49.99	2.72
579	Квартира	3	7	41.82	1	17.56	2.72
580	Квартира	3	7	76.71	2	53.37	2.72
581	Квартира	3	7	76.27	2	52.92	2.72
582	Квартира	3	7	46.81	1	27.56	2.72
583	Квартира	3	7	82.64	2	51.10	2.72
584	Квартира	3	7	42.84	1	25.71	2.72
585	Квартира	3	7	67.14	2	33.56	2.72
586	Квартира	3	7	97.02	3	49.99	2.72
587	Квартира	4	7	41.82	1	17.56	2.72
588	Квартира	4	7	76.71	2	53.37	2.72
589	Квартира	4	7	76.27	2	52.92	2.72
590	Квартира	4	7	46.81	1	27.56	2.72
591	Квартира	4	7	83.09	2	51.36	2.72
592	Квартира	4	7	42.84	1	25.71	2.72
593	Квартира	4	7	67.62	2	33.56	2.72
594	Квартира	4	7	96.53	3	49.99	2.72
595	Квартира	5	7	41.82	1	17.56	2.72
596	Квартира	5	7	76.71	2	53.37	2.72
597	Квартира	5	7	76.27	2	52.92	2.72
598	Квартира	5	7	46.81	1	27.56	2.72
599	Квартира	5	7	83.08	2	51.39	2.72
600	Квартира	5	7	42.84	1	25.71	2.72
601	Квартира	5	7	67.14	2	33.56	2.72
602	Квартира	5	7	97.02	3	49.99	2.72
603	Квартира	6	7	41.76	1	17.56	2.72
604	Квартира	6	7	72.17	2	40.44	2.72
605	Квартира	6	7	71.79	2	40.30	2.72
606	Квартира	6	7	46.78	1	27.56	2.72
607	Квартира	6	7	83.04	2	51.36	2.72
608	Квартира	6	7	42.78	1	25.67	2.72
609	Квартира	6	7	66.69	2	33.56	2.72
610	Квартира	6	7	96.58	3	49.99	2.72

611	Квартира	7	7	49.96	1	16.98	2.72
612	Квартира	7	7	75.63	2	44.79	2.72
613	Квартира	7	7	75.25	2	44.65	2.72
614	Квартира	7	7	55.43	1	36.38	2.72
615	Квартира	7	7	90.48	2	55.76	2.72
616	Квартира	7	7	51.48	1	34.24	2.72
617	Квартира	7	7	64.94	2	33.56	2.72
618	Квартира	7	7	108.60	3	58.44	2.72
619	Квартира	8	7	50.00	1	16.98	2.72
620	Квартира	8	7	75.63	2	44.79	2.72
621	Квартира	8	7	75.25	2	44.65	2.72
622	Квартира	8	7	55.34	1	36.38	2.72
623	Квартира	8	7	95.46	2	64.22	2.72
624	Квартира	8	7	51.49	1	34.25	2.72
625	Квартира	8	7	64.94	2	33.56	2.72
626	Квартира	8	7	108.60	3	58.44	2.72
627	Квартира	9	7	49.96	1	16.98	2.72
628	Квартира	9	7	75.63	2	44.79	2.72
629	Квартира	9	7	75.21	2	44.65	2.72
630	Квартира	9	7	55.34	1	36.38	2.72
631	Квартира	9	7	95.46	2	64.22	2.72
632	Квартира	9	7	51.50	2	34.26	2.72
633	Квартира	9	7	64.85	2	33.56	2.72
634	Квартира	9	7	109.60	3	58.44	2.72
635	Квартира	10	7	42.95	1	17.56	2.72
636	Квартира	10	7	71.37	2	40.44	2.72
637	Квартира	10	7	71.01	2	40.30	2.72
638	Квартира	10	7	48.04	1	27.56	2.72
639	Квартира	10	7	84.66	2	51.10	2.72
640	Квартира	10	7	47.45	1	30.08	2.72
641	Квартира	10	7	64.03	2	33.56	2.72
642	Квартира	10	7	98.83	2	50.39	2.72
643	Квартира	11	7	41.66	1	17.56	2.72
644	Квартира	11	7	76.54	2	53.28	2.72
645	Квартира	11	7	76.09	2	52.83	2.72
646	Квартира	11	7	46.65	1	27.56	2.72
647	Квартира	11	7	82.89	2	51.36	2.72
648	Квартира	11	7	42.69	1	25.62	2.72
649	Квартира	11	7	66.93	2	33.56	2.72
650	Квартира	11	7	96.77	3	49.99	2.72
651	Квартира	12	7	41.60	1	17.56	2.72
652	Квартира	12	7	76.49	2	53.23	2.72
653	Квартира	12	7	76.03	2	52.77	2.72
654	Квартира	12	7	46.65	1	27.56	2.72
655	Квартира	12	7	82.36	2	51.10	2.72
656	Квартира	12	7	42.63	1	25.56	2.72

657	Квартира	12	7	67.41	2	33.56	2.72
658	Квартира	12	7	96.22	3	49.99	2.72
659	Квартира	13	7	41.60	1	17.56	2.72
660	Квартира	13	7	76.49	2	53.23	2.72
661	Квартира	13	7	76.03	2	52.77	2.72
662	Квартира	13	7	46.65	1	27.56	2.72
663	Квартира	13	7	82.36	2	51.10	2.72
664	Квартира	13	7	42.63	1	25.56	2.72
665	Квартира	13	7	66.93	2	33.56	2.72
666	Квартира	13	7	96.71	3	49.99	2.72
667	Квартира	14	7	41.54	1	17.56	2.72
668	Квартира	14	7	71.99	2	40.44	2.72
669	Квартира	14	7	71.60	2	40.30	2.72
670	Квартира	14	7	46.59	1	27.56	2.72
671	Квартира	14	7	82.36	2	51.10	2.72
672	Квартира	14	7	42.63	1	25.56	2.72
673	Квартира	14	7	66.50	2	33.56	2.72
674	Квартира	14	7	96.29	3	49.99	2.72
675	Квартира	15	7	49.86	1	16.98	2.72
676	Квартира	15	7	75.58	2	44.79	2.72
677	Квартира	15	7	75.17	2	44.65	2.72
678	Квартира	15	7	55.33	1	36.38	2.72
679	Квартира	15	7	88.96	2	56.10	2.72
680	Квартира	15	7	51.38	1	34.45	2.72
681	Квартира	15	7	64.78	2	33.56	2.72
682	Квартира	15	7	108.43	3	58.44	2.72
683	Квартира	16	7	131.09	4	82.19	2.72
684	Квартира	16	7	125.89	4	87.44	2.72
685	Квартира	16	7	88.96	2	56.10	2.72
686	Квартира	16	7	51.32	1	34.45	2.72
687	Квартира	16	7	64.55	2	33.56	2.72
688	Квартира	16	7	101.82	3	50.58	2.72
689	Квартира	17	7	118.38	4	73.63	2.72
690	Квартира	17	7	122.08	4	72.17	2.72
691	Квартира	17	7	82.83	2	51.36	2.72
692	Квартира	17	7	43.96	1	25.56	2.72
693	Квартира	17	7	63.92	2	33.56	2.72
694	Квартира	17	7	97.87	3	49.99	2.72
695	Квартира	18	7	123.25	4	77.12	2.72
696	Квартира	18	7	125.89	4	75.96	2.72
697	Квартира	18	7	124.09	3	72.94	2.72
698	Квартира	18	7	147.27	4	74.15	2.72
699	Квартира	19	7	121.51	4	77.12	2.72
700	Квартира	19	7	125.15	4	75.96	2.72
701	Квартира	19	7	82.36	2	51.10	2.72
702	Квартира	2	6	51.49	1	15.82	2.72

705	Квартира	2	6	80.35	2	48.77	2.72
706	Квартира	2	6	54.57	1	18.35	2.72
707	Квартира	2	6	77.43	3	53.89	2.72
708	Квартира	2	6	70.08	2	33.34	2.72
709	Квартира	2	6	50.30	1	16.23	2.72
710	Квартира	3	6	51.03	1	15.82	2.72
711	Квартира	3	6	64.84	2	33.52	2.72
712	Квартира	3	6	64.02	2	28.40	2.72
713	Квартира	3	6	80.33	2	49.04	2.72
714	Квартира	3	6	54.41	1	18.35	2.72
715	Квартира	3	6	91.31	3	53.89	2.72
716	Квартира	3	6	69.62	2	33.34	2.72
717	Квартира	3	6	49.86	1	16.23	2.72
718	Квартира	4	6	51.03	1	15.82	2.72
719	Квартира	4	6	64.84	2	33.52	2.72
720	Квартира	4	6	64.02	2	33.34	2.72
721	Квартира	4	6	80.30	2	49.04	2.72
722	Квартира	4	6	54.37	1	18.35	2.72
723	Квартира	4	6	91.31	3	53.89	2.72
724	Квартира	4	6	69.62	2	33.34	2.72
725	Квартира	4	6	49.86	1	16.23	2.72
726	Квартира	5	6	51.03	1	15.82	2.72
727	Квартира	5	6	63.97	2	33.52	2.72
728	Квартира	5	6	63.15	2	33.34	2.72
729	Квартира	5	6	80.29	2	49.04	2.72
730	Квартира	5	6	54.35	1	18.35	2.72
731	Квартира	5	6	90.44	3	53.89	2.72
732	Квартира	5	6	68.75	2	33.34	2.72
733	Квартира	5	6	49.86	1	16.23	2.72
734	Квартира	6	6	57.36	1	20.55	2.72
735	Квартира	6	6	64.10	2	33.52	2.72
736	Квартира	6	6	63.30	2	33.34	2.72
737	Квартира	6	6	89.32	2	58.51	2.72
738	Квартира	6	6	59.36	1	18.35	2.72
739	Квартира	6	6	94.56	3	53.89	2.72
740	Квартира	6	6	68.84	2	33.34	2.72
741	Квартира	6	6	56.20	1	20.97	2.72
742	Квартира	7	6	57.33	1	20.55	2.72
743	Квартира	7	6	64.07	2	33.52	2.72
744	Квартира	7	6	63.27	2	33.34	2.72
745	Квартира	7	6	88.74	2	59.96	2.72
746	Квартира	7	6	59.07	1	28.95	2.72
747	Квартира	7	6	94.53	3	53.89	2.72
748	Квартира	7	6	68.81	2	33.34	2.72
749	Квартира	7	6	56.16	1	20.97	2.72
750	Квартира	8	6	57.29	1	20.55	2.72

751	Квартира	8	6	64.02	2	33.52	2.72
752	Квартира	8	6	63.23	2	33.34	2.72
753	Квартира	8	6	88.71	2	59.96	2.72
754	Квартира	8	6	59.04	1	28.95	2.72
755	Квартира	8	6	77.41	3	37.13	2.72
756	Квартира	8	6	85.11	3	49.56	2.72
757	Квартира	8	6	56.12	1	20.97	2.72
758	Квартира	9	6	57.29	1	20.55	2.72
759	Квартира	9	6	64.02	2	33.52	2.72
760	Квартира	9	6	63.23	2	33.34	2.72
761	Квартира	9	6	88.71	2	59.96	2.72
762	Квартира	9	6	59.04	1	28.95	2.72
763	Квартира	9	6	94.53	3	53.89	2.72
764	Квартира	9	6	68.77	2	33.34	2.72
765	Квартира	9	6	56.12	1	20.97	2.72
766	Квартира	10	6	52.16	1	15.82	2.72
767	Квартира	10	6	80.13	2	45.29	2.72
768	Квартира	10	6	80.77	2	45.10	2.72
769	Квартира	10	6	81.07	2	50.57	2.72
770	Квартира	10	6	54.16	1	18.35	2.72
771	Квартира	10	6	90.08	3	53.89	2.72
772	Квартира	10	6	68.21	2	33.34	2.72
773	Квартира	10	6	51.03	1	16.23	2.72
774	Квартира	11	6	50.84	1	15.82	2.72
775	Квартира	11	6	80.11	2	45.29	2.72
776	Квартира	11	6	80.77	2	45.10	2.72
777	Квартира	11	6	79.66	2	50.57	2.72
778	Квартира	11	6	53.93	1	18.35	2.72
779	Квартира	11	6	88.17	3	53.89	2.72
780	Квартира	11	6	63.14	2	28.40	2.72
781	Квартира	11	6	49.67	1	16.23	2.72
782	Квартира	12	6	50.84	1	15.82	2.72
783	Квартира	12	6	80.11	2	45.29	2.72
784	Квартира	12	6	80.72	2	45.10	2.72
785	Квартира	12	6	79.50	2	50.57	2.72
786	Квартира	12	6	53.87	1	18.07	2.72
787	Квартира	12	6	91.06	3	53.89	2.72
788	Квартира	12	6	69.26	2	33.34	2.72
789	Квартира	12	6	49.67	1	16.23	2.72
790	Квартира	13	6	50.78	1	15.82	2.72
791	Квартира	13	6	80.06	2	45.29	2.72
792	Квартира	13	6	80.66	2	45.10	2.72
793	Квартира	13	6	79.45	2	50.57	2.72
794	Квартира	13	6	54.10	1	18.35	2.72
795	Квартира	13	6	91.06	3	53.89	2.72
796	Квартира	13	6	69.26	2	33.34	2.72

797	Квартира	13	6	49.62	1	16.23	2.72
798	Квартира	14	6	50.68	1	15.82	2.72
799	Квартира	14	6	79.94	2	45.29	2.72
800	Квартира	14	6	80.66	2	45.10	2.72
801	Квартира	14	6	79.45	2	50.57	2.72
802	Квартира	14	6	54.10	1	18.35	2.72
803	Квартира	14	6	91.06	3	53.89	2.72
804	Квартира	14	6	69.16	2	33.34	2.72
805	Квартира	14	6	49.51	1	16.23	2.72
806	Квартира	15	6	50.68	1	15.82	2.72
807	Квартира	15	6	66.26	2	33.52	2.72
808	Квартира	15	6	65.84	2	33.34	2.72
809	Квартира	15	6	79.45	2	50.57	2.72
810	Квартира	15	6	53.81	1	18.07	2.72
811	Квартира	15	6	90.62	3	53.89	2.72
812	Квартира	15	6	68.70	2	33.34	2.72
813	Квартира	15	6	49.51	1	16.23	2.72
814	Квартира	16	6	57.00	1	20.55	2.72
815	Квартира	16	6	63.72	2	33.52	2.72
816	Квартира	16	6	62.96	2	33.34	2.72
817	Квартира	16	6	88.40	2	58.51	2.72
818	Квартира	16	6	59.10	1	29.23	2.72
819	Квартира	16	6	94.31	3	53.89	2.72
820	Квартира	16	6	68.38	2	33.34	2.72
821	Квартира	16	6	65.84	1	20.97	2.72
822	Квартира	17	6	51.97	1	15.82	2.72
823	Квартира	17	6	63.42	2	33.54	2.72
824	Квартира	17	6	62.31	2	33.35	2.72
825	Квартира	17	6	79.83	2	49.05	2.72
826	Квартира	17	6	54.75	1	18.07	2.72
827	Квартира	17	6	89.97	3	53.89	2.72
828	Квартира	17	6	68.05	2	33.34	2.72
829	Квартира	17	6	50.79	1	16.23	2.72
830	Квартира	18	6	50.64	1	15.82	2.72
831	Квартира	18	6	64.44	2	33.52	2.72
832	Квартира	18	6	63.71	2	33.34	2.72
833	Квартира	18	6	79.73	2	49.04	2.72
834	Квартира	18	6	53.64	1	18.07	2.72
835	Квартира	18	6	90.95	3	53.89	2.72
836	Квартира	18	6	69.05	2	33.34	2.72
837	Квартира	18	6	49.46	1	16.23	2.72
838	Квартира	19	6	50.61	1	15.82	2.72
839	Квартира	19	6	64.44	2	33.52	2.72
840	Квартира	19	6	63.54	2	33.34	2.72
841	Квартира	19	6	79.73	2	49.04	2.72
842	Квартира	19	6	53.97	1	18.35	2.72

843	Квартира	19	6	90.95	3	53.89	2.72
844	Квартира	19	6	69.01	2	33.34	2.72
845	Квартира	19	6	49.43	1	16.23	2.72
846	Квартира	20	6	56.97	1	20.55	2.72
847	Квартира	20	6	66.14	2	33.52	2.72
848	Квартира	20	6	65.27	2	33.34	2.72
849	Квартира	20	6	88.37	2	59.96	2.72
850	Квартира	20	6	58.65	1	28.95	2.72
851	Квартира	20	6	96.67	3	53.89	2.72
852	Квартира	20	6	70.73	2	33.34	2.72
853	Квартира	20	6	55.80	1	20.97	2.72
854	Квартира	21	6	56.97	1	20.55	2.72
855	Квартира	21	6	63.69	2	33.52	2.72
856	Квартира	21	6	62.82	2	33.34	2.72
857	Квартира	21	6	88.37	2	59.96	2.72
858	Квартира	21	6	58.65	1	28.95	2.72
859	Квартира	21	6	94.20	3	53.89	2.72
860	Квартира	21	6	68.26	2	33.34	2.72
861	Квартира	21	6	55.80	1	20.97	2.72
862	Квартира	22	6	51.64	1	15.82	2.72
863	Квартира	22	6	63.29	2	33.54	2.72
864	Квартира	22	6	62.21	2	33.35	2.72
865	Квартира	22	6	80.97	2	50.57	2.72
866	Квартира	22	6	54.70	1	18.07	2.72
867	Квартира	22	6	89.97	3	53.89	2.72
868	Квартира	22	6	67.84	2	33.34	2.72
869	Квартира	22	6	50.47	1	16.23	2.72
870	Квартира	23	6	81.58	2	33.33	2.72
871	Квартира	23	6	79.28	2	48.60	2.72
872	Квартира	23	6	53.20	1	17.86	2.72
873	Квартира	23	6	103.67	3	49.43	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01.06.14.	Нежилое помещение	-1	6	3.75	Кладовая хранения негорючих материалов	3.75	2.40
01.06.15.	Нежилое помещение	-1	6	4.11	Кладовая хранения негорючих материалов	4.11	2.40
01.06.16.	Нежилое помещение	-1	6	3.88	Кладовая хранения негорючих материалов	3.88	2.40

01.06.17.	Нежилое помещение	-1	6	4.05	Кладовая хранения негорючих материалов	4.05	2.40
01.06.18.	Нежилое помещение	-1	6	4.86	Кладовая хранения негорючих материалов	4.86	2.40
01.06.19.	Нежилое помещение	-1	6	6.34	Кладовая хранения негорючих материалов	6.34	2.40
01.06.20.	Нежилое помещение	-1	6	3.72	Кладовая хранения негорючих материалов	3.72	2.40
01.06.21.	Нежилое помещение	-1	6	3.82	Кладовая хранения негорючих материалов	3.82	2.40
01.06.22.	Нежилое помещение	-1	6	2.92	Кладовая хранения негорючих материалов	2.92	2.40
01.06.23.	Нежилое помещение	-1	6	2.90	Кладовая хранения негорючих материалов	2.90	2.40
01.06.24.	Нежилое помещение	-1	6	3.01	Кладовая хранения негорючих материалов	3.01	2.40
01.06.25.	Нежилое помещение	-1	6	3.58	Кладовая хранения негорючих материалов	3.58	2.40
01.06.26.	Нежилое помещение	-1	6	3.57	Кладовая хранения негорючих материалов	3.57	2.40
01.06.30.	Нежилое помещение	-1	6	3.06	Кладовая хранения негорючих материалов	3.06	2.40
01.06.31.	Нежилое помещение	-1	6	3.22	Кладовая хранения негорючих материалов	3.22	2.40
01.06.32.	Нежилое помещение	-1	6	3.30	Кладовая хранения негорючих материалов	3.30	2.40
01.06.33.	Нежилое помещение	-1	6	3.26	Кладовая хранения негорючих материалов	3.26	2.40
01.06.34.	Нежилое помещение	-1	6	3.64	Кладовая хранения негорючих материалов	3.64	2.40
01.06.35.	Нежилое помещение	-1	6	3.24	Кладовая хранения негорючих материалов	3.24	2.40
01.06.36.	Нежилое помещение	-1	6	5.82	Кладовая хранения негорючих материалов	5.82	2.40

01.06.37.	Нежилое помещение	-1	6	5.79	Кладовая хранения негорючих материалов	5.79	2.40
01.06.38.	Нежилое помещение	-1	6	4.79	Кладовая хранения негорючих материалов	4.79	2.40
01.06.40.	Нежилое помещение	-1	6	3.76	Кладовая хранения негорючих материалов	3.76	2.40
01.06.41.	Нежилое помещение	-1	6	3.80	Кладовая хранения негорючих материалов	3.80	2.40
01.06.42.	Нежилое помещение	-1	6	6.37	Кладовая хранения негорючих материалов	6.37	2.40
01.06.43.	Нежилое помещение	-1	6	3.90	Кладовая хранения негорючих материалов	3.90	2.40
01.06.44.	Нежилое помещение	-1	6	4.23	Кладовая хранения негорючих материалов	4.23	2.40
01.06.45.	Нежилое помещение	-1	6	3.81	Кладовая хранения негорючих материалов	3.81	2.40
01.06.46.	Нежилое помещение	-1	6	3.90	Кладовая хранения негорючих материалов	3.90	2.40
01.06.47.	Нежилое помещение	-1	6	4.91	Кладовая хранения негорючих материалов	4.91	2.40
01.06.48.	Нежилое помещение	-1	6	4.84	Кладовая хранения негорючих материалов	4.84	2.40
01.06.49.	Нежилое помещение	-1	6	2.91	Кладовая хранения негорючих материалов	2.91	2.40
01.06.50.	Нежилое помещение	-1	6	3.06	Кладовая хранения негорючих материалов	3.06	2.40
01.07.01.	Нежилое помещение	-1	7	4.84	Кладовая хранения негорючих материалов	4.84	2.40
01.07.01.1	Нежилое помещение	-1	7	4.23	Кладовая хранения негорючих материалов	4.23	2.40
01.07.01.2	Нежилое помещение	-1	7	5.03	Кладовая хранения негорючих материалов	5.03	2.40
01.07.01.3	Нежилое помещение	-1	7	4.28	Кладовая хранения негорючих материалов	4.28	2.40

01.07.02.	Нежилое помещение	-1	7	5.01	Кладовая хранения негорючих материалов	5.01	2.40
01.07.03.	Нежилое помещение	-1	7	4.70	Кладовая хранения негорючих материалов	4.70	2.40
01.07.04.	Нежилое помещение	-1	7	3.65	Кладовая хранения негорючих материалов	3.65	2.40
01.07.05.	Нежилое помещение	-1	7	4.48	Кладовая хранения негорючих материалов	4.48	2.40
01.07.06.	Нежилое помещение	-1	7	4.94	Кладовая хранения негорючих материалов	4.94	2.40
01.07.07.	Нежилое помещение	-1	7	4.14	Кладовая хранения негорючих материалов	4.14	2.40
01.07.08.	Нежилое помещение	-1	7	5.35	Кладовая хранения негорючих материалов	5.35	2.40
01.07.09.	Нежилое помещение	-1	7	3.96	Кладовая хранения негорючих материалов	3.96	2.40
01.07.10.	Нежилое помещение	-1	7	3.93	Кладовая хранения негорючих материалов	3.93	2.40
01.07.11.	Нежилое помещение	-1	7	3.13	Кладовая хранения негорючих материалов	3.13	2.40
01.07.12.	Нежилое помещение	-1	7	4.05	Кладовая хранения негорючих материалов	4.05	2.40
01.07.17	Нежилое помещение	-1	7	4.41	Кладовая хранения негорючих материалов	4.41	2.40
01.07.18.	Нежилое помещение	-1	7	4.51	Кладовая хранения негорючих материалов	4.51	2.40
01.07.19.	Нежилое помещение	-1	7	4.52	Кладовая хранения негорючих материалов	4.52	2.40
01.07.20.	Нежилое помещение	-1	7	4.62	Кладовая хранения негорючих материалов	4.62	2.40
01.07.22.	Нежилое помещение	-1	7	4.14	Кладовая хранения негорючих материалов	4.14	2.40
01.07.23.	Нежилое помещение	-1	7	3.82	Кладовая хранения негорючих материалов	3.82	2.40

01.07.24.	Нежилое помещение	-1	7	3.80	Кладовая хранения негорючих материалов	3.80	2.40
01.07.25.	Нежилое помещение	-1	7	3.41	Кладовая хранения негорючих материалов	3.41	2.40
01.07.26.	Нежилое помещение	-1	7	2.95	Кладовая хранения негорючих материалов	2.95	2.40
01.07.27.	Нежилое помещение	-1	7	4.35	Кладовая хранения негорючих материалов	4.35	2.40
01.07.28.	Нежилое помещение	-1	7	4.54	Кладовая хранения негорючих материалов	4.54	2.40
01.07.29.	Нежилое помещение	-1	7	5.57	Кладовая хранения негорючих материалов	5.57	2.40
01.07.30.	Нежилое помещение	-1	7	5.57	Кладовая хранения негорючих материалов	5.57	2.40
01.07.31.	Нежилое помещение	-1	7	2.54	Кладовая хранения негорючих материалов	2.54	2.40
01.07.32.	Нежилое помещение	-1	7	2.55	Кладовая хранения негорючих материалов	2.55	2.40
01.07.33.	Нежилое помещение	-1	7	5.06	Кладовая хранения негорючих материалов	5.06	2.40
01.07.35.	Нежилое помещение	-1	7	3.78	Кладовая хранения негорючих материалов	3.78	2.40
01.07.36.	Нежилое помещение	-1	7	4.37	Кладовая хранения негорючих материалов	4.37	2.40
01.07.37.	Нежилое помещение	-1	7	4.75	Кладовая хранения негорючих материалов	4.75	2.40
01.07.39	Нежилое помещение	-1	7	4.25	Кладовая хранения негорючих материалов	4.25	2.40
01.07.40.	Нежилое помещение	-1	7	4.30	Кладовая хранения негорючих материалов	4.30	2.40
01.07.50.	Нежилое помещение	-1	7	2.93	Кладовая хранения негорючих материалов	2.93	2.40

01.06.54-56	Нежилое помещение	-1	6	1112.59	Коммерческое помещение свободного назначения	1076.74	3.30
					Лестничная клетка	19.18	
					Лестничная клетка	16.67	
101-102	Нежилое помещение	1	6	184.85	Коммерческое помещение свободного назначения	180.38	4.15
					Санузел	4.47	
103-106	Нежилое помещение	1	6	1166.86	Коммерческое помещение свободного назначения	281.96	3.80
					Санузел	6.23	
					Коммерческое помещение свободного назначения	860.20	
					Лестничная клетка	9.88	
					Лестничная клетка	8.59	
270-274	Нежилое помещение	2	6	1056.86	Коммерческое помещение свободного назначения	1056.86	3.10
1	Нежилое помещение	1	7	119.18	Вестибюль	16.71	3.55
					Коридор	14.97	
					Кухня	16.92	
					Коммерческое помещение свободного назначения	17.41	
					Коммерческое помещение свободного назначения	17.73	
					Коммерческое помещение свободного назначения	22.18	
					Санузел	3.05	
					Санузел	5.19	
					Санузел	3.19	
					Гардероб	1.83	
2	Нежилое помещение	1	7	97.00	Вестибюль	15.26	3.55
					Коридор	14.04	

					Коммерческое помещение свободного назначения	21.16	
					Коммерческое помещение свободного назначения	18.37	
					Кухня	16.67	
					Санузел	5.21	
					Санузел	1.67	
					Санузел	4.62	
3	Нежилое помещение	1	7	55.24	Вестибюль	16.78	3.55
					Коридор	5.36	
					Коммерческое помещение свободного назначения	21.24	
					Кухня	6.10	
					Санузел	3.84	
					Санузел	1.92	
4	Нежилое помещение	1	7	91.57	Вестибюль	19.70	3.55
					Коридор	11.16	
					Коммерческое помещение свободного назначения	20.05	
					Коммерческое помещение свободного назначения	16.18	
					Кухня	12.27	
					Санузел	4.67	
					Гардероб	2.32	
					Санузел	2.97	
					Санузел	2.25	
5	Нежилое помещение	1	7	95.86	Вестибюль	19.89	3.55
					Коридор	12.53	
					Кухня	15.64	
					Коммерческое помещение свободного назначения	19.89	
					Коммерческое помещение свободного назначения	15.65	

					Санузел	4.90	
					Санузел	1.66	
					Санузел	2.17	
					Гардероб	3.53	
396	Машино-место	-2	6	15.86	Машино-место	15.86	
397	Машино-место	-2	6	14.68	Машино-место	14.68	
398	Машино-место	-2	6	14.68	Машино-место	14.68	
399	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
400	Машино-место	-2	6	14.16	Машино-место	14.16	
401	Машино-место	-2	6	15.61	Машино-место	15.61	
402	Машино-место	-2	6	15.61	Машино-место	15.61	
403	Машино-место	-2	6	15.22	Машино-место	15.22	
404	Машино-место	-2	6	17.19	Машино-место	17.19	
405	Машино-место	-2	6	19.02	Машино-место	19.02	
406	Машино-место	-2	6	18.99	Машино-место	18.99	
407	Машино-место	-2	6	18.46	Машино-место	18.46	
408	Машино-место	-2	6	18.04	Машино-место	18.04	
409	Машино-место	-2	6	17.64	Машино-место	17.64	
410	Машино-место	-2	6	18.46	Машино-место	18.46	
411	Машино-место	-2	6	18.99	Машино-место	18.99	
412	Машино-место	-2	6	16.22	Машино-место	16.22	
413	Машино-место	-2	6	14.68	Машино-место	14.68	
414	Машино-место	-2	6	19.71	Машино-место	19.71	
415	Машино-место	-2	6	19.71	Машино-место	19.71	
416	Машино-место	-2	6	14.67	Машино-место	14.67	
417	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
418	Машино-место	-2	6	14.15	Машино-место	14.15	

419	Машино-место	-2	6	14.68	Машино-место	14.68	
420	Машино-место	-2	6	14.68	Машино-место	14.68	
421	Машино-место	-2	6	14.68	Машино-место	14.68	
422	Машино-место	-2	6	15.37	Машино-место	15.37	
423	Машино-место	-2	6	16.50	Машино-место	16.50	
424	Машино-место	-2	6	16.50	Машино-место	16.50	
425	Машино-место	-2	6	16.50	Машино-место	16.50	
426	Машино-место	-2	6	16.70	Машино-место	16.70	
427	Машино-место	-2	6	16.90	Машино-место	16.90	
428	Машино-место	-2	6	16.70	Машино-место	16.70	
429	Машино-место	-2	6	16.70	Машино-место	16.70	
430	Машино-место	-2	6	16.70	Машино-место	16.70	
431	Машино-место	-2	6	16.70	Машино-место	16.70	
432	Машино-место	-2	6	16.70	Машино-место	16.70	
433	Машино-место	-2	6	15.13	Машино-место	15.13	
434	Машино-место	-2	6	15.13	Машино-место	15.13	
435	Машино-место	-2	6	17.21	Машино-место	17.21	
436	Машино-место	-2	6	17.67	Машино-место	17.67	
441	Машино-место	-2	6	20.80	Машино-место	20.80	
442	Машино-место	-2	6	20.85	Машино-место	20.85	
443	Машино-место	-2	6	20.99	Машино-место	20.99	
444	Машино-место	-2	6	20.54	Машино-место	20.54	
445	Машино-место	-2	6	17.46	Машино-место	17.46	
446	Машино-место	-2	6	18.05	Машино-место	18.05	
447	Машино-место	-2	6	21.46	Машино-место	21.46	

448	Машино-место	-2	6	20.06	Машино-место	20.06	
450	Машино-место	-2	6	22.30	Машино-место	22.30	
451	Машино-место	-2	6	22.09	Машино-место	22.09	
452	Машино-место	-2	6	27.91	Машино-место	27.91	
453	Машино-место	-2	6	22.34	Машино-место	22.34	
454	Машино-место	-2	6	18.66	Машино-место	18.66	
455	Машино-место	-2	6	18.00	Машино-место	18.00	
456	Машино-место	-2	6	15.93	Машино-место	15.93	
457	Машино-место	-2	6	16.79	Машино-место	16.79	
458	Машино-место	-2	6	16.64	Машино-место	16.64	
459	Машино-место	-2	6	16.65	Машино-место	16.65	
460	Машино-место	-2	6	16.64	Машино-место	16.64	
461	Машино-место	-2	6	16.65	Машино-место	16.65	
462	Машино-место	-2	6	15.64	Машино-место	15.64	
463	Машино-место	-2	6	15.66	Машино-место	15.66	
464	Машино-место	-2	6	14.25	Машино-место	14.25	
465	Машино-место	-2	6	14.12	Машино-место	14.12	
466	Машино-место	-2	6	15.64	Машино-место	15.64	
467	Машино-место	-2	6	15.66	Машино-место	15.66	
468	Машино-место	-2	6	15.64	Машино-место	15.64	
469	Машино-место	-2	6	15.66	Машино-место	15.66	
470	Машино-место	-2	6	16.95	Машино-место	16.95	
471	Машино-место	-2	6	17.15	Машино-место	17.15	
472	Машино-место	-2	6	22.16	Машино-место	22.16	
473	Машино-место	-2	6	21.88	Машино-место	21.88	

474	Машино-место	-2	6	23.73	Машино-место	23.73	
477	Машино-место	-2	6	41.96	Машино-место	41.96	
475A	Машино-место	-2	6	21.77	Машино-место	21.77	
475	Машино-место	-2	6	21.88	Машино-место	21.88	
476	Машино-место	-2	6	18.62	Машино-место	18.62	
478	Машино-место	-2	6	30.78	Машино-место	30.78	
479	Машино-место	-2	6	52.49	Машино-место	52.49	
481	Машино-место	-2	6	26.74	Машино-место	26.74	
482	Машино-место	-2	6	34.23	Машино-место	34.23	
483	Машино-место	-2	6	28.47	Машино-место	28.47	
484	Машино-место	-2	6	15.58	Машино-место	15.58	
485	Машино-место	-2	6	16.32	Машино-место	16.32	
486	Машино-место	-2	6	13.56	Машино-место	13.56	
487	Машино-место	-2	6	13.56	Машино-место	13.56	
488	Машино-место	-2	6	14.85	Машино-место	14.85	
489	Машино-место	-2	6	15.03	Машино-место	15.03	
490	Машино-место	-2	6	14.84	Машино-место	14.84	
491	Машино-место	-2	6	15.03	Машино-место	15.03	
492	Машино-место	-2	6	13.56	Машино-место	13.56	
493	Машино-место	-2	6	13.56	Машино-место	13.56	
494	Машино-место	-2	6	14.11	Машино-место	14.11	
495	Машино-место	-2	6	14.11	Машино-место	14.11	
496	Машино-место	-2	6	14.33	Машино-место	14.33	
497	Машино-место	-2	6	15.14	Машино-место	15.14	
498	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	

499	Машино-место	-2	6	13.88	Машино-место	13.88	
500	Машино-место	-2	6	14.52	Машино-место	14.52	
501	Машино-место	-2	6	15.38	Машино-место	15.38	
502	Машино-место	-2	6	14.52	Машино-место	14.52	
503	Машино-место	-2	6	15.38	Машино-место	15.38	
504	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
505	Машино-место	-2	6	13.88	Машино-место	13.88	
506	Машино-место	-2	6	15.26	Машино-место	15.26	
507	Машино-место	-2	6	15.87	Машино-место	15.87	
510	Машино-место	-2	6	14.68	Машино-место	14.68	
509	Машино-место	-2	6	20.35	Машино-место	20.35	
508	Машино-место	-2	6	15.26	Машино-место	15.26	
512	Машино-место	-2	6	15.08	Машино-место	15.08	
511	Машино-место	-2	6	19.24	Машино-место	19.24	
514	Машино-место	-2	6	15.77	Машино-место	15.77	
513	Машино-место	-2	6	24.10	Машино-место	24.10	
516	Машино-место	-2	6	15.58	Машино-место	15.58	
515	Машино-место	-2	6	16.65	Машино-место	16.65	
518	Машино-место	-2	6	13.57	Машино-место	13.57	
517	Машино-место	-2	6	18.99	Машино-место	18.99	
519	Машино-место	-2	6	14.65	Машино-место	14.65	
520	Машино-место	-2	6	18.83	Машино-место	18.83	
521	Машино-место	-2	6	18.59	Машино-место	18.59	
522	Машино-место	-2	6	18.52	Машино-место	18.52	
523	Машино-место	-2	6	18.44	Машино-место	18.44	

524	Машино-место	-2	6	18.44	Машино-место	18.44	
525	Машино-место	-2	6	18.44	Машино-место	18.44	
526	Машино-место	-2	6	18.44	Машино-место	18.44	
527	Машино-место	-2	6	18.44	Машино-место	18.44	
528	Машино-место	-2	6	18.44	Машино-место	18.44	
529	Машино-место	-2	6	19.19	Машино-место	19.19	
530	Машино-место	-2	6	15.78	Машино-место	15.78	
531	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
532	Машино-место	-2	6	14.84	Машино-место	14.84	
533	Машино-место	-2	6	14.84	Машино-место	14.84	
534	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
535	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
536	Машино-место	-2	6	18.30	Машино-место	18.30	
537	Машино-место	-2	6	16.75	Машино-место	16.75	
538	Машино-место	-2	6	18.60	Машино-место	18.60	
539	Машино-место	-2	6	18.60	Машино-место	18.60	
540	Машино-место	-2	6	16.75	Машино-место	16.75	
541	Машино-место	-2	6	18.60	Машино-место	18.60	
542	Машино-место	-2	6	21.61	Машино-место	21.61	
543	Машино-место	-2	6	21.61	Машино-место	21.61	
544	Машино-место	-2	6	23.46	Машино-место	23.46	
545	Машино-место	-2	6	23.46	Машино-место	23.46	
546	Машино-место	-2	6	30.27	Машино-место	30.27	
547	Машино-место	-2	6	18.04	Машино-место	18.04	
548	Машино-место	-2	6	16.75	Машино-место	16.75	

549	Машино-место	-2	6	19.43	Машино-место	19.43	
551	Машино-место	-2	6	29.21	Машино-место	29.21	
550	Машино-место	-2	6	33.13	Машино-место	33.13	
552	Машино-место	-1	6	15.83	Машино-место	15.83	
553	Машино-место	-1	6	14.67	Машино-место	14.67	
554	Машино-место	-1	6	14.15	Машино-место	14.15	
555	Машино-место	-1	6	14.33	Машино-место	14.33	
556	Машино-место	-1	6	14.14	Машино-место	14.14	
557	Машино-место	-1	6	15.62	Машино-место	15.62	
558	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
559	Машино-место	-1	6	15.20	Машино-место	15.20	
560	Машино-место	-1	6	17.17	Машино-место	17.17	
561	Машино-место	-1	6	15.32	Машино-место	15.32	
562	Машино-место	-1	6	14.66	Машино-место	14.66	
563	Машино-место	-1	6	19.69	Машино-место	19.69	
564	Машино-место	-1	6	19.69	Машино-место	19.69	
565	Машино-место	-1	6	14.66	Машино-место	14.66	
566	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
567	Машино-место	-1	6	14.66	Машино-место	14.66	
568	Машино-место	-1	6	14.66	Машино-место	14.66	
569	Машино-место	-1	6	14.66	Машино-место	14.66	
570	Машино-место	-1	6	14.66	Машино-место	14.66	
571	Машино-место	-1	6	15.37	Машино-место	15.37	
572	Машино-место	-1	6	17.55	Машино-место	17.55	
573	Машино-место	-1	6	17.55	Машино-место	17.55	

574	Машино-место	-1	6	16.70	Машино-место	16.70	
575	Машино-место	-1	6	16.70	Машино-место	16.70	
576	Машино-место	-1	6	16.70	Машино-место	16.70	
577	Машино-место	-1	6	16.70	Машино-место	16.70	
578	Машино-место	-1	6	16.70	Машино-место	16.70	
579	Машино-место	-1	6	16.70	Машино-место	16.70	
580	Машино-место	-1	6	16.70	Машино-место	16.70	
581	Машино-место	-1	6	16.70	Машино-место	16.70	
582	Машино-место	-1	6	15.13	Машино-место	15.13	
583	Машино-место	-1	6	15.13	Машино-место	15.13	
584	Машино-место	-1	6	17.67	Машино-место	17.67	
585	Машино-место	-1	6	17.67	Машино-место	17.67	
586	Машино-место	-1	6	24.31	Машино-место	24.31	
587	Машино-место	-1	6	17.66	Машино-место	17.66	
588	Машино-место	-1	6	18.39	Машино-место	18.39	
589	Машино-место	-1	6	19.86	Машино-место	19.86	
590	Машино-место	-1	6	19.10	Машино-место	19.10	
591	Машино-место	-1	6	19.31	Машино-место	19.31	
592	Машино-место	-1	6	19.52	Машино-место	19.52	
593	Машино-место	-1	6	19.04	Машино-место	19.04	
594	Машино-место	-1	6	18.89	Машино-место	18.89	
595	Машино-место	-1	6	19.38	Машино-место	19.38	
596	Машино-место	-1	6	19.86	Машино-место	19.86	
597	Машино-место	-1	6	20.10	Машино-место	20.10	
598	Машино-место	-1	6	16.63	Машино-место	16.63	

599	Машино-место	-1	6	15.64	Машино-место	15.64	
600	Машино-место	-1	6	17.92	Машино-место	17.92	
601	Машино-место	-1	6	15.64	Машино-место	15.64	
602	Машино-место	-1	6	17.64	Машино-место	17.64	
603	Машино-место	-1	6	17.64	Машино-место	17.64	
604	Машино-место	-1	6	15.66	Машино-место	15.66	
605	Машино-место	-1	6	15.64	Машино-место	15.64	
606	Машино-место	-1	6	15.66	Машино-место	15.66	
607	Машино-место	-1	6	14.25	Машино-место	14.25	
608	Машино-место	-1	6	14.13	Машино-место	14.13	
609	Машино-место	-1	6	15.65	Машино-место	15.65	
610	Машино-место	-1	6	15.66	Машино-место	15.66	
611	Машино-место	-1	6	15.68	Машино-место	15.68	
612	Машино-место	-1	6	15.66	Машино-место	15.66	
613	Машино-место	-1	6	16.69	Машино-место	16.69	
614	Машино-место	-1	6	16.89	Машино-место	16.89	
615	Машино-место	-1	6	27.01	Машино-место	27.01	
616	Машино-место	-1	6	51.36	Машино-место	51.36	
617	Машино-место	-1	6	17.95	Машино-место	17.95	
618	Машино-место	-1	6	17.35	Машино-место	17.35	
619	Машино-место	-1	6	14.82	Машино-место	14.82	
620	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
621	Машино-место	-1	6	14.58	Машино-место	14.58	
622	Машино-место	-1	6	14.58	Машино-место	14.58	
623	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

624	Машино-место	-1	6	14.58	Машино-место	14.58	
625	Машино-место	-1	6	14.58	Машино-место	14.58	
626	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
627	Машино-место	-1	6	14.58	Машино-место	14.58	
628	Машино-место	-1	6	14.58	Машино-место	14.58	
629	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
630	Машино-место	-1	6	14.58	Машино-место	14.58	
631	Машино-место	-1	6	17.00	Машино-место	17.00	
632	Машино-место	-1	6	17.00	Машино-место	17.00	
633	Машино-место	-1	6	14.62	Машино-место	14.62	
634	Машино-место	-1	6	15.24	Машино-место	15.24	
635	Машино-место	-1	6	15.24	Машино-место	15.24	
636	Машино-место	-1	6	15.53	Машино-место	15.53	
637	Машино-место	-1	6	16.32	Машино-место	16.32	
638	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера приточная	паркинг -2 этаж	техническое	58.46
2	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	7.12
3	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	13.83
4	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	14.03
5	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	18.64
6	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	18.69
7	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	18.64
8	Распределительно-коллекторный узел	паркинг -2 этаж	техническое	5.02
9	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	22.48
10	Венткамера вытяжная	паркинг -2 этаж	техническое	44.96

11	Венткамера приточная	паркинг -2 этаж	техническое	7.84
12	Помещение хранения автомобилей	паркинг -2 этаж	общественное	2338.65
13	Помещение хранения автомобилей	паркинг -2 этаж	общественное	2633.08
14	Помещение хранения автомобилей	паркинг -1 этаж	общественное	2665.65
15	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	7.12
16	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	16.66
17	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	20.50
18	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	58.53
20	Венткамера приточно-вытяжная	паркинг -1 этаж	техническое	22.26
21	ИТП	паркинг -1 этаж	техническое	95.37
22	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	22.25
23	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	11.78
24	Помещение водомерного узла	паркинг -1 этаж	техническое	53.02
25	Венткамера вытяжная	паркинг -1 этаж	техническое	10.20
26	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	21.41
27	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	18.64
28	Венткамера приточная	паркинг -1 этаж	техническое	26.29
29	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	15.44
	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	12.76
30	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	10.06
31	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	14.90
32	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	9.74
33	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	28.46
34	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	33.77
35	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	8.11
36	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	20.47
38	Венткамера вытяжная	паркинг -1 этаж	техническое	44.87
39	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	68.46
40	Венткамера приточная	паркинг -1 этаж	техническое	56.66
41	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	10.41
43	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	20.19
45	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	10.03
46	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	7.74
47	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	7.10
48	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	9.59
49	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	18.64
50	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	15.60
51	Венткамера вытяжная	паркинг -1 этаж	техническое	9.16
52	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	7.67
53	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	33.22
54	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	33.28
55	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	4.51
	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	11.10

56	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	4.56
57	Вестибюль	1 этаж, 6 секция	общественное	16.93
58	Коридор	1 этаж, 6 секция	общественное	19.73
59	Помещение консьержа	1 этаж, 6 секция	техническое	5.48
60	Колясочная	1 этаж, 6 секция	общественное	22.28
61	Туалет	1 этаж, 6 секция	общественное	2.43
62	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	7.50
63	Лифтовой холл	1 этаж, 6 секция	общественное	13.83
64	Лестничная площадка	1 этаж, 6 секция	общественное	4.20
65	Лестничная площадка	1 этаж, 6 секция	общественное	3.16
66	Техническое помещение	1 этаж, 6 секция	техническое	1.88
67	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 6 секция	техническое	5.19
68	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	5.32
69	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	общественное	17.65
70	Коридор	2 этаж, 6 секция	общественное	40.00
71	Лифтовой холл	2 этаж, 6 секция	общественное	15.02
72	Переходная лоджия	2 этаж, 6 секция	общественное	8.51
73	Лестничная клетка	2 этаж, 6 секция	общественное	17.89
74	Коридор	3 этаж, 6 секция	общественное	40.00
75	Лифтовой холл	3 этаж, 6 секция	общественное	15.02
76	Переходная лоджия	3 этаж, 6 секция	общественное	8.51
77	Лестничная клетка	3 этаж, 6 секция	общественное	17.89
78	Коридор	4 этаж, 6 секция	общественное	40.00
79	Лифтовой холл	4 этаж, 6 секция	общественное	15.02
80	Переходная лоджия	4 этаж, 6 секция	общественное	8.11
81	Лестничная клетка	4 этаж, 6 секция	общественное	17.89
82	Коридор	5 этаж, 6 секция	общественное	40.00
83	Лифтовой холл	5 этаж, 6 секция	общественное	15.02
84	Переходная лоджия	5 этаж, 6 секция	общественное	8.11
85	Лестничная клетка	5 этаж, 6 секция	общественное	17.89
86	Коридор	6 этаж, 6 секция	общественное	40.00
87	Лифтовой холл	6 этаж, 6 секция	общественное	15.02
88	Переходная лоджия	6 этаж, 6 секция	общественное	16.48
89	Лестничная клетка	6 этаж, 6 секция	общественное	17.89
90	Коридор	7 этаж, 6 секция	общественное	40.00
91	Лифтовой холл	7 этаж, 6 секция	общественное	15.02
92	Переходная лоджия	7 этаж, 6 секция	общественное	16.48
93	Лестничная клетка	7 этаж, 6 секция	общественное	17.89
94	Коридор	8 этаж, 6 секция	общественное	40.00
95	Лифтовой холл	8 этаж, 6 секция	общественное	15.02
96	Переходная лоджия	8 этаж, 6 секция	общественное	16.48
97	Лестничная клетка	8 этаж, 6 секция	общественное	17.89
98	Коридор	9 этаж, 6 секция	общественное	40.00
99	Лифтовой холл	9 этаж, 6 секция	общественное	15.02
100	Переходная лоджия	9 этаж, 6 секция	общественное	16.48

144	Лифтовой холл	21 этаж, 6 секция	общественное	15.02
145	Переходная лоджия	21 этаж, 6 секция	общественное	16.48
146	Лестничная клетка	21 этаж, 6 секция	общественное	17.89
147	Коридор	22 этаж, 6 секция	общественное	40.00
148	Лифтовой холл	22 этаж, 6 секция	общественное	15.02
149	Переходная лоджия	22 этаж, 6 секция	общественное	8.11
150	Лестничная клетка	22 этаж, 6 секция	общественное	17.89
151	Коридор	23 этаж, 6 секция	общественное	40.00
152	Лифтовой холл	23 этаж, 6 секция	общественное	15.02
153	Переходная лоджия	23 этаж, 6 секция	общественное	8.11
154	Лестничная клетка	23 этаж, 6 секция	общественное	17.89
155	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	7.59
156	Лифтовой холл	1 этаж, 7 секция	общественное	12.83
157	Техническое помещение	1 этаж, 7 секция	техническое	1.59
158	Коридор МОП	1 этаж, 7 секция	общественное	49.34
159	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	7.57
160	Колясочная	1 этаж, 7 секция	общественное	18.96
161	Комната охраны	1 этаж, 7 секция	техническое	7.30
162	Туалет	1 этаж, 7 секция	общественное	1.84
163	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	2.95
164	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция	общественное	8.81
165	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция	общественное	9.91
166	ПУИ	1 этаж, 7 секция	техническое	4.84
167	Лестничная клетка	2 этаж, 7 секция	общественное	17.89
168	Незадымляемая лоджия	2 этаж, 7 секция	общественное	7.81
169	Лифтовой холл	2 этаж, 7 секция	общественное	14.05
170	Коридор МОП	2 этаж, 7 секция	общественное	39.88
171	Лестничная клетка	3 этаж, 7 секция	общественное	17.89
172	Незадымляемая лоджия	3 этаж, 7 секция	общественное	7.81
173	Лифтовой холл	3 этаж, 7 секция	общественное	14.20
174	Коридор МОП	3 этаж, 7 секция	общественное	39.88
175	Лестничная клетка	4 этаж, 7 секция	общественное	17.89
176	Незадымляемая лоджия	4 этаж, 7 секция	общественное	7.81
177	Лифтовой холл	4 этаж, 7 секция	общественное	14.20
178	Коридор МОП	4 этаж, 7 секция	общественное	39.88
179	Лестничная клетка	5 этаж, 7 секция	общественное	17.89
180	Незадымляемая лоджия	5 этаж, 7 секция	общественное	7.81
181	Лифтовой холл	5 этаж, 7 секция	общественное	14.20
182	Коридор МОП	5 этаж, 7 секция	общественное	39.88
183	Лестничная клетка	6 этаж, 7 секция	общественное	17.89
184	Незадымляемая лоджия	6 этаж, 7 секция	общественное	7.81
185	Лифтовой холл	6 этаж, 7 секция	общественное	14.20
186	Коридор МОП	6 этаж, 7 секция	общественное	39.88
187	Лестничная клетка	7 этаж, 7 секция	общественное	17.89
188	Незадымляемая лоджия	7 этаж, 7 секция	общественное	16.21
189	Лифтовой холл	7 этаж, 7 секция	общественное	14.20

235	Незадымляемая лоджия	19 этаж, 7 секция	общественное	7.81
236	Лифтовой холл	19 этаж, 7 секция	общественное	14.20
237	Коридор МОП	19 этаж, 7 секция	общественное	27.54
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 219,947 м3/ч [6,549 л/с] (включая коммерческие помещения, полив и подземный паркинг)	Водоснабжение хозяйственно-питьевое	
2	Секции №6,7 (надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения ВПВ (внутренний). Расход воды - 5,0 л/с	Внутреннее пожаротушение надземной части	
3	Секции №6,7 (подземная часть)	Система противопожарного водоснабжения АУПТ+ВПВ (внутренний). Расход воды - 80,0 л/с (60л/с - АУПТ, 20 л/с - ВПВ)	Внутреннее пожаротушение подземной части	
4	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 40,0 л/с.	Наружное пожаротушение	
5	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 206,895 м3/ч. (включая коммерческие помещения и подземный паркинг)	Водоотведение	
6	Секции №6,7 (надземная часть)	Система дождевой канализации. Расход - 98,02 л/с при расчетном дожде	Система внутреннего водостока	
7	Секции №6,7 (поверхностные воды с благоустройства)	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 137,47 л/с.	Наружная дождевая канализации	
8	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 2,83 Гкалл/час. Источник теплоснабжения - тепловые сети.	Теплоснабжение помещений	
9	Секции №6,7 (грузовой)	Лифтовое, 4 штуки, Грузоподъемность 1000 кг (2 лифта противовес справа, 2 лифта противовес слева)	Вертикальный транспорт	
10	Секции №6,7 (пассажирский)	2 штук, Грузоподъемность 450 кг (противовес справа)	Вертикальный транспорт	
11	Секции №6,7 (подземная и наземная часть)	Электрооборудование. ВРУ6, ВРУ7, ВРУ паркинг 0,4кВ	Вводно распределительное устройство	
12	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Электрооборудование. Система электроосвещения	Электроосвещение	
13	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузка Рр - 981,94 кВт.	Электроснабжение	

14	Секции №6,7 (надземная часть)	Вентиляция жилых помещений. Приточная неорганизованная вентиляция с естественным побуждением и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
15	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Вентиляция нежилых помещений. Системы приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция
16	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Вытяжные и приточные противодымные системы вентиляции с механическим побуждением.	Противодымная вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 934 414 311,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810813000036981
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893

		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 846 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 846 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 158
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 119
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 600,45 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 184,6 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 775,39 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 438 651 799,4 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 690 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 149 062 978 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 846 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.09.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0602001:38364

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования строительства проекта:собственные средства не менее 17,05% от стоимости проекта; заемные средства не более 82,95% от стоимости проекта
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19 ноября 2021 г.	21.О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика
2	07 декабря 2021	20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
3	07 декабря 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
4	07 декабря 2021	23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	23.1. Иная информация о проекте

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.16305483349905e+38

Владелец: **ООО СЗ "ГКХ", КОЛЕСНИКОВ
ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 15.11.2024 по 15.02.2026