

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Первомайская в г. Белгороде

№ 31-000034 по состоянию на 06.03.2018

Дата подачи декларации: 06.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПУСК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 308001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Белгородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Белгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нагорная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(472)226-18-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: puskbelgorod@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: puskbelgorod.pф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Королев
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3125009460
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023101655543

	2.1.3	Год регистрации: 1992 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Королев
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 62,94 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Королев
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 6,33 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Архипов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 10,87 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Белгородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Белгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-го Интернационала
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: многоэтажный жилой дом блок-секция 10 со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.01.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU31301000-20152120001
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3123190607
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0106.04-2009-3125009460-С-012
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 05.08.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Белгородское сообщество проектных организаций
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3123190357
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0046/5-2015-3125009460-П-2
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 657 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 120 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 379 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Белгородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Белгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6438,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4566,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 555,19 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5121,33 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Белгородстройизыскания
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3123058292
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПУСК
--	--------	---

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3125009460
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.03.2016
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31-2-1-3-0006-16
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Белгородоблпроект
--	--------	--

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3123056584
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	--

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
--	--------	---

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
---	--------	--

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU31-301000-041-2017
------------------------------------	--------	---

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.02.2017
--	--------	---

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ПУСК
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3125009460
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 31:16:0207023:414
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 771_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: транспортный подъезд к жилому дому организован с улицы Первомайской и обеспечивает круговой проезд. Тротуары располагаются параллельно проезду и обеспечивают подход ко всем входам в здание.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевые и постоянные автостоянки размещаются на придомовой территории в зоне пешеходной доступности согласно утвержденному проекту планировки территории, 20 машино-мест на придомовой территории, 94 машино-места в шаговой доступности в существующем автопаркинге.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство располагается с восточной стороны проектируемого объекта и включает в себя: площадку для игр детей, площадку для отдыха взрослого населения, скамья, детская горка, брусья, турник, качели, песочница, беседка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для размещения твердых бытовых отходов находится с северо-восточной стороны проектируемого объекта капитального строительства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков, не занятых застройкой(посадка: деревьев, цветников-однолетников)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Принят вариант "Б" организации доступности для маломобильных групп населения по СП 35-101-2001. Планировочная организация участка решена с учетом потребности инвалидов.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение подъездных путей и дворовой территории предусмотрено по периметру светильниками на металлических опорах. Технические условия "577" от 03.032015 г. выданы МБУ "Управление Белгородоблаустройство" срок действия 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КВАДРА-ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ» Филиал ПАО «КВАДРА»-«Белгородская генерация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5573
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 818 278,23 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «БЕЛГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3123000623
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34-В, 34-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 889 653,76 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Филиал ПАО «МРСК Центра»- «Белгородэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3123110760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 516/20330124, выполнены с отлагательным условием ,т.е. электроустановки РЭС подготовлены
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 259,42 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ БЕЛГОРОДБЛАГОУСТРОЙСТВО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3123073734
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 54-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Белгородский филиал междугородной и международной электрической связи ОАО«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Белгородский филиал ОАО«ВымпелКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 109
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	38.23	1
2	Жилое	2	1	40.16	1
3	Жилое	2	1	50.34	2
4	Жилое	2	1	38.93	1
5	Жилое	2	1	39.04	1
6	Жилое	2	1	45.25	2
7/1	Жилое	2	1	32.49	1
7/2	Жилое	2	1	37.86	1
8	Жилое	3	1	38.23	1
9	Жилое	3	1	40.16	1
10	Жилое	3	1	50.34	2
11	Жилое	3	1	38.93	1
12	Жилое	3	1	39.04	1
13	Жилое	3	1	50.28	2
14	Жилое	3	1	70.87	3

15	Жилое	4	1	38.23	1
16	Жилое	4	1	40.16	1
17	Жилое	4	1	50.34	2
18	Жилое	4	1	38.93	1
19	Жилое	4	1	39.04	1
20	Жилое	4	1	44.47	2
21	Жилое	4	1	32.49	1
22	Жилое	4	1	36.94	1
23	Жилое	5	1	86.23	3
24	Жилое	5	1	51.72	2
25	Жилое	5	1	39.71	1
26	Жилое	5	1	39.71	1
27	Жилое	5	1	45.25	2
28	Жилое	5	1	32.49	1
29	Жилое	5	1	37.86	1
30	Жилое	6	1	38.78	1
31	Жилое	6	1	40.17	1
32	Жилое	6	1	51.72	2
33	Жилое	6	1	39.71	1
34	Жилое	6	1	39.71	1
35	Жилое	6	1	45.25	2
36	Жилое	6	1	32.49	1
37	Жилое	6	1	37.86	1
38	Жилое	7	1	38.78	1
39	Жилое	7	1	40.17	1
40	Жилое	7	1	51.72	2
41	Жилое	7	1	39.71	1
42	Жилое	7	1	39.71	1
43	Жилое	7	1	45.25	2
44	Жилое	7	1	32.49	1
45	Жилое	7	1	37.86	1
46	Жилое	8	1	38.78	1
47	Жилое	8	1	40.17	1
48	Жилое	8	1	51.72	2
49	Жилое	8	1	39.71	1
50	Жилое	8	1	39.71	1
51	Жилое	8	1	45.25	2
52	Жилое	8	1	32.49	1
53	Жилое	8	1	37.86	1
54	Жилое	9	1	38.78	1
55	Жилое	9	1	40.17	1
56	Жилое	9	1	51.72	2
57	Жилое	9	1	39.71	1
58	Жилое	9	1	39.71	1
59	Жилое	9	1	45.25	2
60	Жилое	9	1	32.49	1
61	Жилое	9	1	37.86	1
62	Жилое	10	1	38.78	1
63	Жилое	10	1	40.17	1
64	Жилое	10	1	51.72	2
65	Жилое	10	1	39.71	1
66	Жилое	10	1	39.71	1
67	Жилое	10	1	45.25	2
68	Жилое	10	1	32.49	1
69	Жилое	10	1	37.86	1
70	Жилое	11	1	38.78	1
71	Жилое	11	1	40.17	1

72	Жилое	11	1	51.72	2
73	Жилое	11	1	39.71	1
74	Жилое	11	1	39.71	1
75	Жилое	11	1	50.28	2
76.77	Жилое	11	1	70.87	3
78	Жилое	12	1	38.78	1
79	Жилое	12	1	40.17	1
80	Жилое	12	1	51.72	2
81	Жилое	12	1	39.71	1
82	Жилое	12	1	39.71	1
83	Жилое	12	1	45.25	2
84	Жилое	12	1	32.49	1
85	Жилое	12	1	37.86	1
86	Жилое	13	1	38.78	1
87	Жилое	13	1	40.17	1
88	Жилое	13	1	51.72	2
89	Жилое	13	1	39.71	1
90	Жилое	13	1	39.71	1
91	Жилое	13	1	45.25	2
92	Жилое	13	1	32.49	1
93	Жилое	13	1	37.86	1
94	Жилое	14	1	38.78	1
95	Жилое	14	1	40.17	1
96	Жилое	14	1	51.72	2
97	Жилое	14	1	39.71	1
98	Жилое	14	1	39.71	1
99	Жилое	14	1	45.25	2
100	Жилое	14	1	32.49	1
101	Жилое	14	1	37.86	1
102,103,104,105	Жилое	15	1	170.38	5
106	Жилое	15	1	39.71	1
107	Жилое	15	1	45.25	2
108	Жилое	15	1	32.49	1
109	Жилое	15	1	37.86	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	75.75	Нежилое помещение	18.15
					Нежилое помещение	17.96
					Нежилое помещение	11.64
					Нежилое помещение	10.26
					Санузел	2.35
					Коридор	15.39
2	Нежилое	1	1	48.72	Нежилое помещение	19.77
					Нежилое помещение	19.95
					Санузел	2.34
					Коридор	6.66
3	Нежилое	1	1	42.51	Нежилое помещение	30.91
					Санузел	2.02
					Коридор	2.69
					Коридор	6.89
4	Нежилое	1	1	44.74	Нежилое помещение	31.03
					Санузел	2.02
					Коридор	6.89
					Коридор	4.80
5	Нежилое	1	1	48.68	Кладовая	3.71
					Нежилое помещение	19.83

					Нежилое помещение	19.64
					Санузел	2.40
					Коридор	6.81
6	Нежилое	1	1	60.92	Нежилое помещение	17.07
					Нежилое помещение	15.81
					Нежилое помещение	14.64
					Нежилое помещение	10.67
					Санузел	3.17
					Санузел	1.50
					Коридор	8.70
7	Нежилое	Подвал	1	43.83	Нежилое помещение	41.84
					Санузел	1.99
8/1	Нежилое	Подвал	1	39.57	Нежилое помещение	23.63
					Нежилое помещение	11.67
					Санузел	2.06
					Санузел	2.21
8/2	Нежилое	Подвал	1	39.57	Нежилое помещение	23.63
					Нежилое помещение	11.67
					Санузел	2.06
					Санузел	2.21
9	Нежилое	Подвал	1	110.89	Нежилое помещение	42.23
					Нежилое помещение	59.90
					Санузел	3.07
					Санузел	1.48
					Санузел	1.99
					Кладовая	2.22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	Подъезд 1, подвал	Техническое	36.74
2	Водомерный узел	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.12
3	ВРУ	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.43
4	Нежилое помещения для коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	28.49
5	Нежилое помещения для коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	33.53
6	Нежилое помещения для коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.53
7	Нежилое помещения для коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	8.61
8	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.48
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.71
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.28
11	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.73
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.28
13	Кладовая с раковиной для хранения инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.17
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.62
15	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.18
16	Мусорокамера	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	2.99
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.62
18	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.52
19	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.18
20	Мусорокамера	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	2.99
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.62
22	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.52
23	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.54
24	Мусорокамера	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	2.99
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.62
26	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.52
27	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	38.70

28	Мусорокамера	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	2.99
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.54
30	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.52
31	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	43.55
32	Мусорокамера	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	2.99
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.54
34	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.52
35	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	43.55
36	Мусорокамера	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	2.99
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.54
38	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.52
39	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	43.55
40	Мусорокамера	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	2.99
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.54
42	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.52
43	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	43.55
44	Мусорокамера	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	2.99
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.54
46	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.52
47	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	43.55
48	Мусорокамера	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	2.99
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.54
50	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.52
51	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	43.55
52	Мусорокамера	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	2.99
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.54
54	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.52
55	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	43.55
56	Мусорокамера	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	2.99
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.54
58	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.52
59	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	43.55
60	Мусорокамера	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	2.99
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.54
62	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.52
63	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	43.55
64	Мусорокамера	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	2.99
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.54
66	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.52
67	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	43.55
68	Мусорокамера	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	2.99
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.54
70	Незадымляемый переход	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.52
71	Машинное помещение	Подъезд 1, на отм. +45.600	Техническое	8.92
72	Венткамера	Подъезд 1, на отм. +45.600	Техническое	3.97
73	Коридор	Подъезд 1, на отм. +45.600	Техническое	5.50
74	Незадымляемый переход	Подъезд 1, на отм. +45.600	Техническое	9.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Подъезд 1	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части, подъезд 1	Вентиляция	Вентиляция
7	Надземная части, подъезд 1	Ливневое водоотведение	Ливневое водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 244 712 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 31:16:0207023:414
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 3 712 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

