

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001822 от 09.04.2025

**"Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г. Уфа Республики Башкортостан". Литер 3, паркинг литер 3**

**Дата первичного размещения: 11.03.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРБАНИКА 3"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРБАНИКА 3"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>450077</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г. о. город Уфа</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Октябрьской революции</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31А</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>15</b> ; Помещение: <b>4</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73472924311</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>r.gilvanov@1trest.city</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>urbanicaufa.ru</b>                                                  |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>urbanica@1trest.city</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Рахимов</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юсуп</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Русланович</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРБАНИКА 3"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>026108886162</b>                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Жилой комплекс URBANICA</b>                          |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274981002</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1230200029608</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.08.2023</b>                                                                         |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Небоскреб"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274949182</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                       |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                    |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                          |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-5 143,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>38 229,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>793 055,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство и ввод объектов в эксплуатацию будет осуществляться поэтапно</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>4 этап -Литер 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г.Уфа Республики Башкортостан.Литер 3</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>23</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>33</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>33046 м2</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                                       |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>5 этап - Паркинг. Литер 3</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоэтажный жилой комплекс по улице Губайдуллина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Советском районе ГО г.Уфа Республики Башкортостан.Паркинг Литер 3</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4655 м2</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                                                               |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>20 830,15 м2</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>964,14 м2</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 794,29 м2</b>                                                                                                                                                    |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 224,78 м2</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 224,78 м2</b>                                                                                                                                                     |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УфаСтройИзыскания</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проект-М"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274929926</b>                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.03.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-012608-2022</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПИ</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0276936950</b>                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-0136-18</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274140850</b>                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-0255-18</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274140850</b>                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс URBANICA литер 3</b>                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания Первый трест</b>                                               |

|                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0274949087</b>                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1393Ж-2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                           |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1393Ж-2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                           |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1393Ж-2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                           |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1393Ж-2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ЛЗ-2-2023</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.01.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.01.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010701:2412</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 538,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>10</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>21</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>67.9 м</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>102.1 м</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>80 %</b>                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфаводоканал"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 970 000,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфаводоканал"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 970 000,00 руб.</b>                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-10-05814-04-03-Солнеч</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2025</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 067 332,90 руб.</b>                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфимские инженерные сети"</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277121421</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2021</b>                                                                                                                  |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР/27-3439</b>                                            |
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2024</b>                                            |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30 395 396,95 руб.</b>                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>445</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>116</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>12</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>104</b> |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 43.91                | 2                 | 27.61                      | 2.70                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 64.41                | 3                 | 39.49                      | 2.70                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 45.78                | 2                 | 30.25                      | 2.70                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 64.24                | 3                 | 38.74                      | 2.70                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 57.55                | 2                 | 28.76                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира-студия | 2 | 1 | 31.49 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 7  | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.40 | 1 | 15.67 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 3 | 1 | 55.03 | 2 | 30.97 | 2.70 |
| 9  | Квартира-студия | 3 | 1 | 64.41 | 3 | 39.49 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 45.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 64.24 | 3 | 38.74 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.49 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 43.75 | 2 | 27.26 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 64.41 | 3 | 39.49 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 45.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 64.24 | 3 | 38.74 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.49 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 43.75 | 2 | 27.26 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 64.41 | 3 | 39.49 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 45.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 5 | 1 | 64.28 | 3 | 38.78 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.49 | 1 | 15.70 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира-студия | 6 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 6 | 1 | 64.41 | 3 | 39.49 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 45.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 64.28 | 3 | 38.78 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.49 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 7 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 7 | 1 | 64.41 | 3 | 39.49 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 7 | 1 | 45.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 7 | 1 | 64.28 | 3 | 38.78 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.49 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 8 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 8 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 8 | 1 | 64.41 | 3 | 39.49 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 8 | 1 | 45.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 8 | 1 | 64.28 | 3 | 38.78 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 8 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.49 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 9 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира-студия | 9  | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 9  | 1 | 64.41 | 3 | 39.49 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 9  | 1 | 45.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 9  | 1 | 64.28 | 3 | 38.78 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 9  | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 9  | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 9  | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 10 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 10 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.90 | 3 | 31.79 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 44.99 | 2 | 29.46 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 10 | 1 | 64.28 | 3 | 38.78 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 10 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 11 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 11 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 11 | 1 | 58.20 | 3 | 33.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 11 | 1 | 47.04 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 11 | 1 | 65.61 | 3 | 40.11 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 11 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 12 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 12 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира-студия | 12 | 1 | 58.20 | 3 | 33.20 | 2.70 |
| 82  | Квартира-студия | 12 | 1 | 47.04 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 83  | Квартира-студия | 12 | 1 | 65.61 | 3 | 40.11 | 2.70 |
| 84  | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 85  | Квартира-студия | 12 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 13 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 13 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 89  | Квартира-студия | 13 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.35 | 2 | 24.82 | 2.70 |
| 91  | Квартира-студия | 13 | 1 | 57.86 | 3 | 31.21 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 14 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 96  | Квартира-студия | 14 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 97  | Квартира-студия | 14 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.35 | 2 | 24.82 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 14 | 1 | 56.70 | 3 | 31.20 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 15 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 15 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 15 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира-студия | 15 | 1 | 42.71 | 2 | 27.26 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 15 | 1 | 58.24 | 3 | 32.74 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 15 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 16 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 16 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 16 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 16 | 1 | 42.71 | 2 | 27.26 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 16 | 1 | 58.24 | 3 | 32.74 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 16 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 17 | 1 | 43.03 | 2 | 26.51 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 17 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 17 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 17 | 1 | 44.39 | 2 | 28.94 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 17 | 1 | 59.80 | 3 | 34.30 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 17 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 18 | 1 | 43.03 | 2 | 26.51 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 18 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 18 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 18 | 1 | 44.39 | 2 | 28.94 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира-студия | 18 | 1 | 59.80 | 3 | 34.30 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 18 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 18 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 19 | 1 | 41.51 | 2 | 24.98 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 19 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 19 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 19 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 19 | 1 | 61.34 | 3 | 35.84 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 19 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 19 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 20 | 1 | 41.51 | 2 | 24.98 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 20 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 20 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 20 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 20 | 1 | 61.34 | 3 | 35.84 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 20 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 20 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 20 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 21 | 1 | 39.99 | 2 | 23.46 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 21 | 1 | 43.15 | 2 | 26.79 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 21 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 21 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 21 | 1 | 62.89 | 3 | 37.39 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира-студия | 21 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 21 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 21 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 22 | 1 | 39.99 | 2 | 23.46 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 22 | 1 | 43.15 | 2 | 26.79 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 22 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 22 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 22 | 1 | 62.89 | 3 | 37.39 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 22 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 22 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 22 | 1 | 31.53 | 1 | 15.74 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 23 | 1 | 43.80 | 2 | 27.38 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 23 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 23 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 23 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 23 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 23 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 23 | 1 | 40.30 | 2 | 22.46 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.77 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 24 | 1 | 57.17 | 3 | 41.62 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 24 | 1 | 46.12 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 24 | 1 | 66.03 | 3 | 41.03 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 24 | 1 | 47.43 | 2 | 31.98 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 24 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 24 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира-студия | 24 | 1 | 71.38 | 4 | 47.32 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 25 | 1 | 57.17 | 3 | 41.62 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 25 | 1 | 46.12 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 25 | 1 | 66.03 | 3 | 41.03 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 25 | 1 | 47.43 | 2 | 31.98 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 25 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 25 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 25 | 1 | 69.91 | 4 | 45.85 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 26 | 1 | 55.78 | 3 | 40.23 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 26 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 26 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 26 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 26 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 26 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 26 | 1 | 69.91 | 4 | 45.85 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 27 | 1 | 55.78 | 3 | 40.23 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 27 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 27 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 27 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 27 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 27 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 27 | 1 | 67.68 | 4 | 43.62 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 28 | 1 | 55.78 | 3 | 40.23 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 28 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 28 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира-студия | 28 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 28 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 28 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 28 | 1 | 67.68 | 4 | 43.62 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 29 | 1 | 55.78 | 3 | 40.23 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 29 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 29 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 29 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 29 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 29 | 1 | 22.24 | 1 | 8.14  | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 29 | 1 | 65.51 | 4 | 41.45 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 30 | 1 | 55.78 | 3 | 40.23 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 30 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 30 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 30 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 30 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 30 | 1 | 23.03 | 1 | 8.03  | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 30 | 1 | 72.25 | 4 | 48.18 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 31 | 1 | 55.78 | 3 | 40.23 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 31 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 31 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 31 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 31 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 31 | 1 | 23.73 | 1 | 8.04  | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 31 | 1 | 74.38 | 4 | 50.31 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 231 | Квартира-студия | 32 | 1 | 55.78 | 3 | 40.23 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 32 | 1 | 44.73 | 2 | 28.35 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 32 | 1 | 64.64 | 3 | 39.64 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 32 | 1 | 46.06 | 2 | 30.61 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 32 | 1 | 64.43 | 3 | 38.93 | 2.70 |
| 236 | Квартира-студия | 32 | 1 | 23.73 | 1 | 8.04  | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 32 | 1 | 74.38 | 4 | 50.31 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 2  | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 2  | 2 | 22.51 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 2  | 2 | 46.16 | 2 | 31.44 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 2  | 2 | 59.05 | 2 | 30.98 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 2  | 2 | 61.16 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 243 | Квартира-студия | 2  | 2 | 38.40 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 2  | 2 | 31.57 | 1 | 11.17 | 2.70 |
| 245 | Квартира-студия | 2  | 2 | 57.28 | 3 | 39.99 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 2  | 2 | 37.74 | 2 | 21.03 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 3  | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 3  | 2 | 61.05 | 2 | 39.53 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 3  | 2 | 46.16 | 2 | 31.44 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 3  | 2 | 59.05 | 2 | 30.98 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 3  | 2 | 61.16 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 3  | 2 | 38.40 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 253 | Квартира-студия | 3  | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 3  | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 3  | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира-студия | 4 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 4 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 258 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 259 | Квартира-студия | 4 | 2 | 46.16 | 2 | 31.44 | 2.70 |
| 260 | Квартира-студия | 4 | 2 | 59.05 | 2 | 30.98 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 4 | 2 | 61.16 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 4 | 2 | 38.40 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 263 | Квартира-студия | 4 | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 4 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 265 | Квартира-студия | 4 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 5 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 267 | Квартира-студия | 5 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 268 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 269 | Квартира-студия | 5 | 2 | 46.16 | 2 | 31.44 | 2.70 |
| 270 | Квартира-студия | 5 | 2 | 59.05 | 2 | 30.98 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 5 | 2 | 61.16 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 5 | 2 | 38.40 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 273 | Квартира-студия | 5 | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 274 | Квартира-студия | 5 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 275 | Квартира-студия | 5 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 6 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 277 | Квартира-студия | 6 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 279 | Квартира-студия | 6 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 280 | Квартира-студия | 6 | 2 | 54.46 | 2 | 26.40 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира-студия | 6 | 2 | 61.16 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 6 | 2 | 38.40 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 283 | Квартира-студия | 6 | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 284 | Квартира-студия | 6 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 285 | Квартира-студия | 6 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 286 | Квартира-студия | 7 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 287 | Квартира-студия | 7 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 288 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 289 | Квартира-студия | 7 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 7 | 2 | 54.46 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 7 | 2 | 61.16 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 7 | 2 | 38.40 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 293 | Квартира-студия | 7 | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 294 | Квартира-студия | 7 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 295 | Квартира-студия | 7 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 8 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 8 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 298 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 299 | Квартира-студия | 8 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 300 | Квартира-студия | 8 | 2 | 54.46 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 301 | Квартира-студия | 8 | 2 | 61.16 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 8 | 2 | 38.40 | 2 | 21.82 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 8 | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 304 | Квартира-студия | 8 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 305 | Квартира-студия | 8 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 306 | Квартира-студия | 9  | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 307 | Квартира-студия | 9  | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 308 | Квартира-студия | 9  | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 309 | Квартира-студия | 9  | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 310 | Квартира-студия | 9  | 2 | 51.60 | 2 | 23.54 | 2.70 |
| 311 | Квартира-студия | 9  | 2 | 55.53 | 2 | 34.88 | 2.70 |
| 312 | Квартира-студия | 9  | 2 | 38.44 | 2 | 21.86 | 2.70 |
| 313 | Квартира-студия | 9  | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 9  | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 315 | Квартира-студия | 9  | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 316 | Квартира-студия | 10 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 317 | Квартира-студия | 10 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 318 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 319 | Квартира-студия | 10 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 320 | Квартира-студия | 10 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 10 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 322 | Квартира-студия | 10 | 2 | 38.44 | 2 | 21.86 | 2.70 |
| 323 | Квартира-студия | 10 | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 324 | Квартира-студия | 10 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 325 | Квартира-студия | 10 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 326 | Квартира-студия | 11 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 327 | Квартира-студия | 11 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 328 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 329 | Квартира-студия | 11 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 330 | Квартира-студия | 11 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 331 | Квартира-студия | 11 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 332 | Квартира-студия | 11 | 2 | 38.44 | 2 | 21.86 | 2.70 |
| 333 | Квартира-студия | 11 | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 334 | Квартира-студия | 11 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 335 | Квартира-студия | 11 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 336 | Квартира-студия | 12 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 337 | Квартира-студия | 12 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 338 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 339 | Квартира-студия | 12 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 340 | Квартира-студия | 12 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 341 | Квартира-студия | 12 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 342 | Квартира-студия | 12 | 2 | 38.44 | 2 | 21.86 | 2.70 |
| 343 | Квартира-студия | 12 | 2 | 37.98 | 2 | 21.44 | 2.70 |
| 344 | Квартира-студия | 12 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 345 | Квартира-студия | 12 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 346 | Квартира-студия | 13 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 347 | Квартира-студия | 13 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 348 | Квартира-студия | 13 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 349 | Квартира-студия | 13 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 350 | Квартира-студия | 13 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 351 | Квартира-студия | 13 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 352 | Квартира-студия | 13 | 2 | 38.47 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 353 | Квартира-студия | 13 | 2 | 43.16 | 2 | 26.62 | 2.70 |
| 354 | Квартира-студия | 13 | 2 | 60.40 | 3 | 39.84 | 2.70 |
| 355 | Квартира-студия | 13 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 356 | Квартира-студия | 14 | 2 | 61.94 | 3 | 41.51 | 2.70 |
| 357 | Квартира-студия | 14 | 2 | 46.82 | 2 | 32.28 | 2.70 |
| 358 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.12 | 1 | 9.25  | 2.70 |
| 359 | Квартира-студия | 14 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 360 | Квартира-студия | 14 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 361 | Квартира-студия | 14 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 362 | Квартира-студия | 14 | 2 | 38.47 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 363 | Квартира-студия | 14 | 2 | 44.51 | 2 | 27.97 | 2.70 |
| 364 | Квартира-студия | 14 | 2 | 63.75 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 365 | Квартира-студия | 14 | 2 | 51.30 | 2 | 31.67 | 2.70 |
| 366 | Квартира-студия | 15 | 2 | 61.94 | 3 | 41.51 | 2.70 |
| 367 | Квартира-студия | 15 | 2 | 46.82 | 2 | 32.28 | 2.70 |
| 368 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.12 | 1 | 9.25  | 2.70 |
| 369 | Квартира-студия | 15 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 370 | Квартира-студия | 15 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 371 | Квартира-студия | 15 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 372 | Квартира-студия | 15 | 2 | 37.01 | 2 | 20.42 | 2.70 |
| 373 | Квартира-студия | 15 | 2 | 44.51 | 2 | 27.97 | 2.70 |
| 374 | Квартира-студия | 15 | 2 | 63.75 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 375 | Квартира-студия | 15 | 2 | 51.30 | 2 | 31.67 | 2.70 |
| 376 | Квартира-студия | 16 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 377 | Квартира-студия | 16 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 378 | Квартира-студия | 16 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 379 | Квартира-студия | 16 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 380 | Квартира-студия | 16 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 381 | Квартира-студия | 16 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 382 | Квартира-студия | 16 | 2 | 37.01 | 2 | 20.42 | 2.70 |
| 383 | Квартира-студия | 16 | 2 | 38.49 | 2 | 21.95 | 2.70 |
| 384 | Квартира-студия | 16 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 385 | Квартира-студия | 16 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 386 | Квартира-студия | 17 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 387 | Квартира-студия | 17 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 388 | Квартира-студия | 17 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 389 | Квартира-студия | 17 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 390 | Квартира-студия | 17 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 391 | Квартира-студия | 17 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 392 | Квартира-студия | 17 | 2 | 35.40 | 2 | 18.82 | 2.70 |
| 393 | Квартира-студия | 17 | 2 | 38.49 | 2 | 21.95 | 2.70 |
| 394 | Квартира-студия | 17 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 395 | Квартира-студия | 17 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 396 | Квартира-студия | 18 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 397 | Квартира-студия | 18 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 398 | Квартира-студия | 18 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 399 | Квартира-студия | 18 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 400 | Квартира-студия | 18 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 401 | Квартира-студия | 18 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 402 | Квартира-студия | 18 | 2 | 35.40 | 2 | 18.82 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 18 | 2 | 38.49 | 2 | 21.95 | 2.70 |
| 404 | Квартира-студия | 18 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 405 | Квартира-студия | 18 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 406 | Квартира-студия | 19 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 407 | Квартира-студия | 19 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 408 | Квартира-студия | 19 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 409 | Квартира-студия | 19 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 410 | Квартира-студия | 19 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 411 | Квартира-студия | 19 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 412 | Квартира-студия | 19 | 2 | 33.83 | 2 | 17.24 | 2.70 |
| 413 | Квартира-студия | 19 | 2 | 36.99 | 2 | 20.43 | 2.70 |
| 414 | Квартира-студия | 19 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 415 | Квартира-студия | 19 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 416 | Квартира-студия | 20 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 417 | Квартира-студия | 20 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 418 | Квартира-студия | 20 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 419 | Квартира-студия | 20 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 420 | Квартира-студия | 20 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 421 | Квартира-студия | 20 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 422 | Квартира-студия | 20 | 2 | 33.83 | 2 | 17.24 | 2.70 |
| 423 | Квартира-студия | 20 | 2 | 36.99 | 2 | 20.43 | 2.70 |
| 424 | Квартира-студия | 20 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 425 | Квартира-студия | 20 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 426 | Квартира-студия | 21 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 427 | Квартира-студия | 21 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 428 | Квартира-студия | 21 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 429 | Квартира-студия | 21 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 430 | Квартира-студия | 21 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 431 | Квартира-студия | 21 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 432 | Квартира-студия | 21 | 2 | 32.22 | 2 | 15.64 | 2.70 |
| 433 | Квартира-студия | 21 | 2 | 35.40 | 2 | 18.84 | 2.70 |
| 434 | Квартира-студия | 21 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 435 | Квартира-студия | 21 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |
| 436 | Квартира-студия | 22 | 2 | 58.61 | 3 | 38.18 | 2.70 |
| 437 | Квартира-студия | 22 | 2 | 45.46 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 438 | Квартира-студия | 22 | 2 | 22.41 | 1 | 8.57  | 2.70 |
| 439 | Квартира-студия | 22 | 2 | 46.20 | 2 | 31.48 | 2.70 |
| 440 | Квартира-студия | 22 | 2 | 52.96 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 441 | Квартира-студия | 22 | 2 | 55.56 | 2 | 36.22 | 2.70 |
| 442 | Квартира-студия | 22 | 2 | 32.22 | 2 | 15.64 | 2.70 |
| 443 | Квартира-студия | 22 | 2 | 35.40 | 2 | 18.84 | 2.70 |
| 444 | Квартира-студия | 22 | 2 | 57.04 | 3 | 36.43 | 2.70 |
| 445 | Квартира-студия | 22 | 2 | 49.96 | 2 | 30.33 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| М/место М 3.77 | Машино-место | -1                | 1              | 24.05          | Машино-место                      | 24.05          |                     |
| М/место М 3.78 | Машино-место | -1                | 1              | 22.01          | Машино-место                      | 22.01          |                     |
| М/место М 3.79 | Машино-место | -1                | 1              | 20.78          | Машино-место                      | 20.78          |                     |
| М/место М 3.80 | Машино-место | -1                | 1              | 18.77          | Машино-место                      | 18.77          |                     |
| М/место М 3.81 | Машино-место | -1                | 1              | 21.22          | Машино-место                      | 21.22          |                     |
| М/место М 3.82 | Машино-место | -1                | 1              | 21.96          | Машино-место                      | 21.96          |                     |
| М/место М 3.83 | Машино-место | -1                | 1              | 21.95          | Машино-место                      | 21.95          |                     |

|                   |                                                            |    |   |       |                                      |       |      |
|-------------------|------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------------------------------|-------|------|
| М/место<br>М 3.84 | Машино-место                                               | -1 | 1 | 21.50 | Машино-место                         | 21.50 |      |
| М/место<br>М 3.85 | Машино-место                                               | -1 | 1 | 21.71 | Машино-место                         | 21.71 |      |
| М/место<br>М 3.86 | Машино-место                                               | -1 | 1 | 21.75 | Машино-место                         | 21.75 |      |
| М/место<br>М 3.87 | Машино-место                                               | -1 | 1 | 22.52 | Машино-место                         | 22.52 |      |
| М/место<br>М 3.88 | Машино-место                                               | -1 | 1 | 21.50 | Машино-место                         | 21.50 |      |
| Офис 1            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 57.61 | Кабинет                              | 21.22 | 3.60 |
|                   |                                                            |    |   |       | Холл                                 | 9.11  |      |
|                   |                                                            |    |   |       | Кабинет                              | 21.56 |      |
|                   |                                                            |    |   |       | Санузел/КУИ                          | 5.72  |      |
| Офис 2            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 34.40 | Рабочее<br>пространство              | 30.55 | 3.60 |
|                   |                                                            |    |   |       | Санузел/КУИ                          | 3.85  |      |
| Офис 3            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 68.67 | Рабочее<br>пространство              | 65.46 | 3.60 |
|                   |                                                            |    |   |       | Санузел/КУИ                          | 3.21  |      |
| Офис 4            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 22.95 | Рабочее<br>пространство              | 19.45 | 3.60 |
|                   |                                                            |    |   |       | Санузел/КУИ                          | 3.50  |      |
| Офис 5            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 24.64 | Рабочее<br>пространство              | 18.88 | 3.60 |
|                   |                                                            |    |   |       | КУИ                                  | 2.95  |      |
|                   |                                                            |    |   |       | Санузел                              | 2.81  |      |
| Офис 6            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 81.58 | Рабочее<br>пространство              | 61.73 | 3.60 |
|                   |                                                            |    |   |       | Комната<br>персонала                 | 16.48 |      |
|                   |                                                            |    |   |       | Санузел/КУИ                          | 3.37  |      |
| Кладовая<br>1-09б | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 6.12  | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 6.12  |      |

|                   |          |    |   |      |                                      |      |  |
|-------------------|----------|----|---|------|--------------------------------------|------|--|
| Кладовая<br>1-09в | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 3.30 |  |
| Кладовая<br>1-09г | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 3.30 |  |
| Кладовая<br>1-09д | Кладовая | -1 | 1 | 3.96 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 3.96 |  |
| Кладовая<br>1-14б | Кладовая | -1 | 1 | 5.03 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 5.03 |  |
| Кладовая<br>1-14в | Кладовая | -1 | 1 | 5.24 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 5.24 |  |
| Кладовая<br>1-14г | Кладовая | -1 | 1 | 5.24 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 5.24 |  |
| Кладовая<br>1-14д | Кладовая | -1 | 1 | 7.27 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 7.27 |  |
| Кладовая<br>1-14е | Кладовая | -1 | 1 | 4.73 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 4.73 |  |
| Кладовая<br>1-14ж | Кладовая | -1 | 1 | 4.75 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 4.75 |  |
| Кладовая<br>1-14з | Кладовая | -1 | 1 | 4.72 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 4.72 |  |
| Кладовая<br>1-14и | Кладовая | -1 | 1 | 5.52 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 5.52 |  |
| Кладовая<br>1-34  | Кладовая | -1 | 1 | 5.75 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 5.75 |  |
| Кладовая<br>1-35  | Кладовая | -1 | 1 | 5.77 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 5.77 |  |
| Кладовая<br>1-36  | Кладовая | -1 | 1 | 8.13 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 8.13 |  |
| Кладовая<br>1-37  | Кладовая | -1 | 1 | 8.81 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 8.81 |  |
| Кладовая<br>1-38  | Кладовая | -1 | 1 | 7.40 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 7.40 |  |
| Кладовая<br>1-39  | Кладовая | -1 | 1 | 7.71 | Внеквартирные<br>кладовые<br>жильцов | 7.71 |  |

|               |          |   |   |      |                          |      |  |
|---------------|----------|---|---|------|--------------------------|------|--|
| Кладовая 2-11 | Кладовая | 2 | 1 | 2.28 | Кладовые на жилых этажах | 2.28 |  |
| Кладовая 2-12 | Кладовая | 2 | 1 | 2.30 | Кладовые на жилых этажах | 2.30 |  |
| Кладовая 3-09 | Кладовая | 3 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 3-10 | Кладовая | 3 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 4-05 | Кладовая | 4 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 4-06 | Кладовая | 4 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 4-10 | Кладовая | 4 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 4-11 | Кладовая | 4 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 5-05 | Кладовая | 5 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 5-06 | Кладовая | 5 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 5-10 | Кладовая | 5 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 5-11 | Кладовая | 5 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 6-05 | Кладовая | 6 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 6-06 | Кладовая | 6 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 6-10 | Кладовая | 6 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 6-11 | Кладовая | 6 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 7-05 | Кладовая | 7 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 7-06 | Кладовая | 7 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 7-10 | Кладовая | 7 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 7-11 | Кладовая | 7 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 8-05 | Кладовая | 8 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 8-06 | Кладовая | 8 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 8-10 | Кладовая | 8 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 8-11 | Кладовая | 8 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 9-05 | Кладовая | 9 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |

|                |          |    |   |      |                          |      |  |
|----------------|----------|----|---|------|--------------------------|------|--|
| Кладовая 9-06  | Кладовая | 9  | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 9-10  | Кладовая | 9  | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 9-11  | Кладовая | 9  | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 10-05 | Кладовая | 10 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 10-06 | Кладовая | 10 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 10-10 | Кладовая | 10 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 10-11 | Кладовая | 10 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 11-05 | Кладовая | 11 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 11-06 | Кладовая | 11 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 11-10 | Кладовая | 11 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 11-11 | Кладовая | 11 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 12-05 | Кладовая | 12 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 12-06 | Кладовая | 12 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 12-10 | Кладовая | 12 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 12-11 | Кладовая | 12 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 13-05 | Кладовая | 13 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 13-06 | Кладовая | 13 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 13-10 | Кладовая | 13 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 13-11 | Кладовая | 13 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 14-05 | Кладовая | 14 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 14-06 | Кладовая | 14 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 14-10 | Кладовая | 14 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 14-11 | Кладовая | 14 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 15-05 | Кладовая | 15 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 15-06 | Кладовая | 15 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |

|                   |          |    |   |      |                             |      |  |
|-------------------|----------|----|---|------|-----------------------------|------|--|
| Кладовая<br>15-10 | Кладовая | 15 | 1 | 5.46 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая<br>15-11 | Кладовая | 15 | 1 | 5.38 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая<br>16-05 | Кладовая | 16 | 1 | 2.36 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая<br>16-06 | Кладовая | 16 | 1 | 2.40 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая<br>16-10 | Кладовая | 16 | 1 | 5.46 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая<br>16-11 | Кладовая | 16 | 1 | 5.38 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая<br>17-09 | Кладовая | 17 | 1 | 5.46 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая<br>17-10 | Кладовая | 17 | 1 | 5.38 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая<br>18-05 | Кладовая | 18 | 1 | 2.36 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая<br>18-06 | Кладовая | 18 | 1 | 2.40 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая<br>18-10 | Кладовая | 18 | 1 | 5.46 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая<br>18-11 | Кладовая | 18 | 1 | 5.38 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая<br>19-05 | Кладовая | 19 | 1 | 2.36 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая<br>19-06 | Кладовая | 19 | 1 | 2.40 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая<br>19-10 | Кладовая | 19 | 1 | 5.46 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая<br>19-11 | Кладовая | 19 | 1 | 5.38 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая<br>20-05 | Кладовая | 20 | 1 | 2.36 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая<br>20-06 | Кладовая | 20 | 1 | 2.40 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая<br>20-10 | Кладовая | 20 | 1 | 5.46 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая<br>20-11 | Кладовая | 20 | 1 | 5.38 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая<br>21-05 | Кладовая | 21 | 1 | 2.36 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая<br>21-06 | Кладовая | 21 | 1 | 2.40 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая<br>21-10 | Кладовая | 21 | 1 | 5.46 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая<br>21-11 | Кладовая | 21 | 1 | 5.38 | Кладовые на<br>жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая<br>22-05 | Кладовая | 22 | 1 | 2.36 | Кладовые на<br>жилых этажах | 2.36 |  |

|                |          |    |   |      |                          |      |  |
|----------------|----------|----|---|------|--------------------------|------|--|
| Кладовая 22-06 | Кладовая | 22 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |
| Кладовая 22-10 | Кладовая | 22 | 1 | 5.46 | Кладовые на жилых этажах | 5.46 |  |
| Кладовая 22-11 | Кладовая | 22 | 1 | 5.38 | Кладовые на жилых этажах | 5.38 |  |
| Кладовая 23-05 | Кладовая | 23 | 1 | 2.36 | Кладовые на жилых этажах | 2.36 |  |
| Кладовая 23-06 | Кладовая | 23 | 1 | 2.40 | Кладовые на жилых этажах | 2.40 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 82    | Коридор       | этаж 2                                | Общественное         | 19.30          |
| 83    | Холл          | этаж 2                                | Общественное         | 59.66          |
| 84    | Тамбур-шлюз   | этаж 2                                | Общественное         | 3.81           |
| 85    | Лестница      | этаж 2                                | Общественное         | 14.93          |
| 86    | Тамбур        | этаж 2                                | Общественное         | 8.06           |
| 87    | Тамбур        | этаж 2                                | Общественное         | 8.08           |
| 88    | Коридор       | этаж 2                                | Общественное         | 97.63          |
| 89    | Лифтовый холл | этаж 2                                | Общественное         | 18.98          |
| 90    | Лестница      | этаж 2                                | Общественное         | 17.44          |
| 91    | Тамбур        | этаж 2                                | Общественное         | 7.55           |
| 92    | Тамбур        | этаж 2                                | Общественное         | 8.37           |
| 93    | Коридор       | этаж 2                                | Общественное         | 19.51          |
| 94    | Лифтовый холл | этаж 3                                | Общественное         | 15.05          |
| 95    | Лестница      | этаж 3                                | Общественное         | 14.99          |
| 96    | Коридор       | этаж 3                                | Общественное         | 19.48          |
| 97    | Лестница      | этаж 3                                | Общественное         | 17.51          |
| 98    | Лестница      | этаж 3                                | Общественное         | 19.13          |
| 99    | Коридор       | этаж 3                                | Общественное         | 35.91          |
| 100   | Коридор       | этаж 3                                | Общественное         | 34.06          |
| 101   | Лестница      | этаж 4                                | Общественное         | 14.99          |
| 102   | Лестница      | этаж 4                                | Общественное         | 17.39          |
| 103   | Лифтовый холл | этаж 4                                | Общественное         | 15.00          |
| 104   | Коридор       | этаж 4                                | Общественное         | 26.14          |
| 105   | Коридор       | этаж 4                                | Общественное         | 19.63          |
| 106   | Лифтовый холл | этаж 4                                | Общественное         | 19.12          |
| 107   | Коридор       | этаж 4                                | Общественное         | 36.01          |
| 108   | Коридор       | этаж 4                                | Общественное         | 35.13          |
| 109   | Лестница      | этаж 5                                | Общественное         | 14.99          |
| 110   | Лестница      | этаж 5                                | Общественное         | 17.39          |
| 111   | Лифтовый холл | этаж 5                                | Общественное         | 15.00          |

|     |               |         |              |       |
|-----|---------------|---------|--------------|-------|
| 112 | Коридор       | этаж 5  | Общественное | 26.14 |
| 113 | Коридор       | этаж 5  | Общественное | 19.63 |
| 114 | Лифтовый холл | этаж 5  | Общественное | 19.12 |
| 115 | Коридор       | этаж 5  | Общественное | 36.03 |
| 116 | Коридор       | этаж 5  | Общественное | 35.13 |
| 117 | Лестница      | этаж 6  | Общественное | 15.18 |
| 118 | Лестница      | этаж 6  | Общественное | 17.63 |
| 119 | Лифтовый холл | этаж 6  | Общественное | 15.00 |
| 120 | Коридор       | этаж 6  | Общественное | 26.14 |
| 121 | Коридор       | этаж 6  | Общественное | 19.63 |
| 122 | Лифтовый холл | этаж 6  | Общественное | 19.12 |
| 123 | Коридор       | этаж 6  | Общественное | 36.03 |
| 124 | Коридор       | этаж 6  | Общественное | 35.13 |
| 125 | Лестница      | этаж 7  | Общественное | 15.18 |
| 126 | Лестница      | этаж 7  | Общественное | 17.63 |
| 127 | Лифтовый холл | этаж 7  | Общественное | 15.00 |
| 128 | Коридор       | этаж 7  | Общественное | 26.14 |
| 129 | Коридор       | этаж 7  | Общественное | 19.63 |
| 130 | Лифтовый холл | этаж 7  | Общественное | 19.12 |
| 131 | Коридор       | этаж 7  | Общественное | 36.03 |
| 132 | Коридор       | этаж 7  | Общественное | 35.13 |
| 133 | Лестница      | этаж 8  | Общественное | 15.18 |
| 134 | Лестница      | этаж 8  | Общественное | 17.63 |
| 135 | Лифтовый холл | этаж 8  | Общественное | 15.00 |
| 136 | Коридор       | этаж 8  | Общественное | 26.14 |
| 137 | Коридор       | этаж 8  | Общественное | 19.63 |
| 138 | Лифтовый холл | этаж 8  | Общественное | 19.12 |
| 139 | Коридор       | этаж 8  | Общественное | 36.03 |
| 140 | Коридор       | этаж 8  | Общественное | 35.13 |
| 141 | Лестница      | этаж 9  | Общественное | 15.24 |
| 142 | Лестница      | этаж 9  | Общественное | 17.71 |
| 143 | Лифтовый холл | этаж 9  | Общественное | 15.00 |
| 144 | Коридор       | этаж 9  | Общественное | 26.14 |
| 145 | Коридор       | этаж 9  | Общественное | 19.63 |
| 146 | Лифтовый холл | этаж 9  | Общественное | 19.12 |
| 147 | Коридор       | этаж 9  | Общественное | 36.03 |
| 148 | Коридор       | этаж 9  | Общественное | 35.13 |
| 149 | Лестница      | этаж 10 | Общественное | 15.24 |
| 150 | Лестница      | этаж 10 | Общественное | 17.71 |
| 151 | Лифтовый холл | этаж 10 | Общественное | 15.00 |
| 152 | Коридор       | этаж 10 | Общественное | 26.14 |
| 153 | Коридор       | этаж 10 | Общественное | 19.63 |
| 154 | Лифтовый холл | этаж 10 | Общественное | 19.12 |
| 155 | Коридор       | этаж 10 | Общественное | 36.03 |
| 156 | Коридор       | этаж 10 | Общественное | 35.13 |
| 157 | Лестница      | этаж 11 | Общественное | 15.24 |

|     |               |         |              |       |
|-----|---------------|---------|--------------|-------|
| 158 | Лестница      | этаж 11 | Общественное | 17.71 |
| 159 | Лифтовый холл | этаж 11 | Общественное | 15.00 |
| 160 | Коридор       | этаж 11 | Общественное | 25.81 |
| 161 | Коридор       | этаж 11 | Общественное | 19.63 |
| 162 | Лифтовый холл | этаж 11 | Общественное | 19.12 |
| 163 | Коридор       | этаж 11 | Общественное | 36.03 |
| 164 | Коридор       | этаж 11 | Общественное | 35.13 |
| 165 | Лестница      | этаж 12 | Общественное | 15.24 |
| 166 | Лестница      | этаж 12 | Общественное | 17.71 |
| 167 | Лифтовый холл | этаж 12 | Общественное | 15.00 |
| 168 | Коридор       | этаж 12 | Общественное | 25.81 |
| 169 | Коридор       | этаж 12 | Общественное | 19.63 |
| 170 | Лифтовый холл | этаж 12 | Общественное | 19.12 |
| 171 | Коридор       | этаж 12 | Общественное | 36.03 |
| 172 | Коридор       | этаж 12 | Общественное | 35.13 |
| 173 | Лестница      | этаж 13 | Общественное | 15.24 |
| 174 | Лестница      | этаж 13 | Общественное | 17.71 |
| 175 | Лифтовый холл | этаж 13 | Общественное | 15.00 |
| 176 | Коридор       | этаж 13 | Общественное | 26.14 |
| 177 | Коридор       | этаж 13 | Общественное | 19.63 |
| 178 | Лифтовый холл | этаж 13 | Общественное | 19.12 |
| 179 | Коридор       | этаж 13 | Общественное | 37.73 |
| 180 | Коридор       | этаж 13 | Общественное | 35.33 |
| 181 | Лестница      | этаж 14 | Общественное | 15.24 |
| 182 | Лестница      | этаж 14 | Общественное | 17.71 |
| 183 | Лифтовый холл | этаж 14 | Общественное | 15.00 |
| 184 | Коридор       | этаж 14 | Общественное | 26.14 |
| 185 | Коридор       | этаж 14 | Общественное | 19.63 |
| 186 | Лифтовый холл | этаж 14 | Общественное | 19.12 |
| 187 | Коридор       | этаж 14 | Общественное | 37.73 |
| 188 | Коридор       | этаж 14 | Общественное | 35.90 |
| 189 | Лестница      | этаж 15 | Общественное | 15.24 |
| 190 | Лестница      | этаж 15 | Общественное | 17.71 |
| 191 | Лифтовый холл | этаж 15 | Общественное | 15.00 |
| 192 | Коридор       | этаж 15 | Общественное | 26.14 |
| 193 | Коридор       | этаж 15 | Общественное | 19.63 |
| 194 | Лифтовый холл | этаж 15 | Общественное | 19.12 |
| 195 | Коридор       | этаж 15 | Общественное | 37.91 |
| 196 | Коридор       | этаж 15 | Общественное | 35.90 |
| 197 | Лестница      | этаж 16 | Общественное | 15.24 |
| 198 | Лестница      | этаж 16 | Общественное | 17.71 |
| 199 | Лифтовый холл | этаж 16 | Общественное | 15.00 |
| 200 | Коридор       | этаж 16 | Общественное | 26.14 |
| 201 | Коридор       | этаж 16 | Общественное | 19.63 |
| 202 | Лифтовый холл | этаж 16 | Общественное | 19.12 |
| 203 | Коридор       | этаж 16 | Общественное | 37.99 |

|     |                                          |         |              |       |
|-----|------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 204 | Коридор                                  | этаж 16 | Общественное | 35.90 |
| 205 | Лестница                                 | этаж 17 | Общественное | 15.24 |
| 206 | Лестничная клетка                        | этаж 17 | Общественное | 17.71 |
| 207 | Лифтовый холл                            | этаж 17 | Общественное | 17.30 |
| 208 | Коридор                                  | этаж 17 | Общественное | 25.62 |
| 209 | Коридор                                  | этаж 17 | Общественное | 19.16 |
| 210 | Лифтовый холл                            | этаж 17 | Общественное | 19.12 |
| 211 | Коридор                                  | этаж 17 | Общественное | 37.99 |
| 212 | Коридор                                  | этаж 17 | Техническое  | 35.90 |
| 213 | Помещение для размещения узла управления | этаж 17 | Общественное | 4.99  |
| 214 | Лестница                                 | этаж 18 | Общественное | 15.24 |
| 215 | Лестница                                 | этаж 18 | Общественное | 17.71 |
| 216 | Лифтовый холл                            | этаж 18 | Общественное | 15.00 |
| 217 | Коридор                                  | этаж 18 | Общественное | 26.14 |
| 218 | Коридор                                  | этаж 18 | Общественное | 19.63 |
| 219 | Лифтовый холл                            | этаж 18 | Общественное | 19.12 |
| 220 | Коридор                                  | этаж 18 | Общественное | 37.99 |
| 221 | Коридор                                  | этаж 18 | Общественное | 35.90 |
| 222 | Лестница                                 | этаж 19 | Общественное | 15.24 |
| 223 | Лестничная клетка                        | этаж 19 | Общественное | 17.71 |
| 224 | Лифтовый холл                            | этаж 19 | Общественное | 15.00 |
| 225 | Коридор                                  | этаж 19 | Общественное | 26.14 |
| 226 | Коридор                                  | этаж 19 | Общественное | 19.63 |
| 227 | Лифтовый холл                            | этаж 19 | Общественное | 19.12 |
| 228 | Коридор                                  | этаж 19 | Общественное | 37.99 |
| 229 | Коридор                                  | этаж 19 | Общественное | 35.90 |
| 230 | Лестница                                 | этаж 20 | Общественное | 15.24 |
| 231 | Лестничная клетка                        | этаж 20 | Общественное | 17.71 |
| 232 | Лифтовый холл                            | этаж 20 | Общественное | 15.00 |
| 233 | Коридор                                  | этаж 20 | Общественное | 26.14 |
| 234 | Коридор                                  | этаж 20 | Общественное | 19.63 |
| 235 | Лифтовый холл                            | этаж 20 | Общественное | 19.12 |
| 236 | Коридор                                  | этаж 20 | Общественное | 37.99 |
| 237 | Коридор                                  | этаж 20 | Общественное | 35.90 |
| 238 | Лестница                                 | этаж 21 | Общественное | 15.24 |
| 239 | Лестничная клетка                        | этаж 21 | Общественное | 17.71 |
| 240 | Лифтовый холл                            | этаж 21 | Общественное | 15.00 |
| 241 | Коридор                                  | этаж 21 | Общественное | 26.14 |
| 242 | Коридор                                  | этаж 21 | Общественное | 19.63 |
| 243 | Лифтовый холл                            | этаж 21 | Общественное | 19.12 |
| 244 | Коридор                                  | этаж 21 | Общественное | 37.99 |
| 245 | Коридор                                  | этаж 21 | Общественное | 35.90 |
| 246 | Лестница                                 | этаж 22 | Общественное | 15.24 |
| 247 | Лестничная клетка                        | этаж 22 | Общественное | 17.71 |
| 248 | Лифтовый холл                            | этаж 22 | Общественное | 15.00 |

|     |               |         |              |       |
|-----|---------------|---------|--------------|-------|
| 249 | Коридор       | этаж 22 | Общественное | 26.14 |
| 250 | Коридор       | этаж 22 | Общественное | 19.63 |
| 251 | Лифтовый холл | этаж 22 | Общественное | 19.12 |
| 252 | Коридор       | этаж 22 | Общественное | 37.99 |
| 253 | Коридор       | этаж 22 | Общественное | 35.90 |
| 254 | Лестница      | этаж 23 | Общественное | 15.24 |
| 255 | Лифтовый холл | этаж 23 | Общественное | 15.00 |
| 256 | Коридор       | этаж 23 | Общественное | 26.14 |
| 257 | Коридор       | этаж 23 | Общественное | 19.63 |
| 258 | Лестница      | этаж 24 | Общественное | 15.24 |
| 259 | Лифтовый холл | этаж 24 | Общественное | 15.03 |
| 260 | Коридор       | этаж 24 | Общественное | 19.78 |
| 261 | Коридор       | этаж 24 | Общественное | 19.46 |
| 262 | Лестница      | этаж 25 | Общественное | 15.24 |
| 263 | Лифтовый холл | этаж 25 | Общественное | 14.97 |
| 264 | Коридор       | этаж 25 | Общественное | 19.78 |
| 265 | Коридор       | этаж 25 | Общественное | 19.46 |
| 266 | Лестница      | этаж 26 | Общественное | 15.24 |
| 267 | Лифтовый холл | этаж 26 | Общественное | 15.03 |
| 268 | Коридор       | этаж 26 | Общественное | 19.78 |
| 269 | Коридор       | этаж 26 | Общественное | 19.46 |
| 270 | Лестница      | этаж 27 | Общественное | 15.24 |
| 271 | Лифтовый холл | этаж 27 | Общественное | 14.97 |
| 272 | Коридор       | этаж 27 | Общественное | 19.78 |
| 273 | Коридор       | этаж 27 | Общественное | 19.46 |
| 274 | Лестница      | этаж 28 | Общественное | 15.24 |
| 275 | Лифтовый холл | этаж 28 | Общественное | 15.03 |
| 276 | Коридор       | этаж 28 | Общественное | 19.78 |
| 277 | Коридор       | этаж 28 | Общественное | 19.46 |
| 278 | Лестница      | этаж 29 | Общественное | 15.24 |
| 279 | Лифтовый холл | этаж 29 | Общественное | 15.03 |
| 280 | Коридор       | этаж 29 | Общественное | 19.78 |
| 281 | Коридор       | этаж 29 | Общественное | 19.46 |
| 282 | Лестница      | этаж 30 | Общественное | 15.24 |
| 283 | Лифтовый холл | этаж 30 | Общественное | 15.03 |
| 284 | Коридор       | этаж 30 | Общественное | 19.78 |
| 285 | Коридор       | этаж 30 | Общественное | 19.46 |
| 286 | Лестница      | этаж 31 | Общественное | 15.24 |
| 287 | Лифтовый холл | этаж 31 | Общественное | 15.03 |
| 288 | Коридор       | этаж 31 | Общественное | 19.78 |
| 289 | Коридор       | этаж 31 | Общественное | 19.46 |
| 290 | Лестница      | этаж 32 | Общественное | 15.24 |
| 291 | Лифтовый холл | этаж 32 | Общественное | 15.03 |
| 292 | Коридор       | этаж 32 | Общественное | 19.78 |
| 293 | Коридор       | этаж 32 | Общественное | 19.46 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                                            |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть             | Лифт, 5 шт                                                                                                        | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть             | Электрощитовая, 3 шт.                                                                                             | Электроснабжение       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть             | Индивидуальный тепловой пункт                                                                                     | Электроснабжение       |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Водомерный узел и станция повышения давления                                                                      | Водоснабжение          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Гидромодульная и холодоцентр - 1 шт.                                                                              | Кондиционирование      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                             | Водоснабжение          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 136 169 203,51 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800680060424</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 155 886 720,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 155 886 720,00 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2027</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>118</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 977,49 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>22,82 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>777 588 157,23 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 333 490 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УфаСтройИзыскания</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проект-М"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274929926</b>                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.03.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-012608-2022</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПИ</b>                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0276936950</b>                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.06.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-0136-18</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274140850</b>                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-0255-18</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0274140850</b>                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс URBANICA Литер 3 паркинг</b>                                                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания Первый трест</b>                                               |

|                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0274949087</b>                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1393Ж-2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                           |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1393Ж-2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                           |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1393Ж-2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                           |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1393Ж-2024</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.06.2027</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ЛЗ-2-2023</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.01.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.01.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:010701:2412</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 538,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>10</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>21</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>В соответствии с планом благоустройства</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>67.9 м</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>102.1 м</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>80 %</b>                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфаводоканал"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 970 000,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфаводоканал"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/73</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 970 000,00 руб.</b>                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-10-05814-04-03-Солнеч</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2025</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 067 332,90 руб.</b>                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уфимские инженерные сети"</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277121421</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2021</b>                                                                                                                  |

|                                              |        |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОПР/27-3439</b>                                            |
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2024</b>                                            |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30 395 396,95 руб.</b>                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>145</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>145</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| М/место М 3.28 | Машино-место | -1                | 1              | 17.33          | Машино-место                      | 17.33          |                     |
| М/место М 3.29 | Машино-место | -1                | 1              | 17.21          | Машино-место                      | 17.21          |                     |
| М/место М 3.30 | Машино-место | -1                | 1              | 15.92          | Машино-место                      | 15.92          |                     |

|                   |                  |    |   |       |              |       |  |
|-------------------|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М/место М<br>3.31 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.33 | Машино-место | 14.33 |  |
| М/место М<br>3.32 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| М/место М<br>3.33 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.34 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.35 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.36 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.94 | Машино-место | 14.94 |  |
| М/место М<br>3.37 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.49 | Машино-место | 15.49 |  |
| М/место М<br>3.38 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.39 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.40 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.41 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.42 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.43 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.44 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.45 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.97 | Машино-место | 13.97 |  |
| М/место М<br>3.46 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.47 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.48 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.49 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 |  |
| М/место М<br>3.50 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 |  |
| М/место М<br>3.51 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.52 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.53 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.54 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 20.71 | Машино-место | 20.71 |  |
| М/место М<br>3.55 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |

|                   |                  |    |   |       |              |       |  |
|-------------------|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М/место М<br>3.56 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.57 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.58 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.94 | Машино-место | 14.94 |  |
| М/место М<br>3.59 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.49 | Машино-место | 15.49 |  |
| М/место М<br>3.60 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.61 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.62 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.63 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.64 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.65 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.66 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.67 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.97 | Машино-место | 13.97 |  |
| М/место М<br>3.68 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.69 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.70 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.71 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 |  |
| М/место М<br>3.72 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.31 | Машино-место | 16.31 |  |
| М/место М<br>3.73 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино-место | 15.21 |  |
| М/место М<br>3.74 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 |  |
| М/место М<br>3.75 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино-место | 15.23 |  |
| М/место М<br>3.76 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 20.72 | Машино-место | 20.72 |  |
| М/место М<br>3.89 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.25 | Машино-место | 15.25 |  |
| М/место М<br>3.90 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.83 | Машино-место | 16.83 |  |
| М/место М<br>3.91 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 19.37 | Машино-место | 19.37 |  |
| М/место М<br>3.92 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 17.52 | Машино-место | 17.52 |  |

|                    |                  |    |   |       |              |       |  |
|--------------------|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М/место М<br>3.93  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.62 | Машино-место | 14.62 |  |
| М/место М<br>3.94  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.37 | Машино-место | 16.37 |  |
| М/место М<br>3.95  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 19.64 | Машино-место | 19.64 |  |
| М/место М<br>3.96  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 17.76 | Машино-место | 17.76 |  |
| М/место М<br>3.97  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.53 | Машино-место | 15.53 |  |
| М/место М<br>3.98  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 17.12 | Машино-место | 17.12 |  |
| М/место М<br>3.99  | Машино-<br>место | -1 | 1 | 19.72 | Машино-место | 19.72 |  |
| М/место М<br>3.100 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 17.83 | Машино-место | 17.83 |  |
| М/место М<br>3.101 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.26 | Машино-место | 15.26 |  |
| М/место М<br>3.102 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.103 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.104 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.59 | Машино-место | 14.59 |  |
| М/место М<br>3.105 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.59 | Машино-место | 14.59 |  |
| М/место М<br>3.106 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.107 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.108 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| М/место М<br>3.109 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.110 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.111 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| М/место М<br>3.112 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.113 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| М/место М<br>3.114 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.115 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.116 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.89 | Машино-место | 13.89 |  |
| М/место М<br>3.117 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.53 | Машино-место | 15.53 |  |

|                    |                  |    |   |       |              |       |  |
|--------------------|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М/место М<br>3.118 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 17.12 | Машино-место | 17.12 |  |
| М/место М<br>3.119 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.84 | Машино-место | 16.84 |  |
| М/место М<br>3.120 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| М/место М<br>3.121 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.64 | Машино-место | 14.64 |  |
| М/место М<br>3.122 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.123 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.124 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| М/место М<br>3.125 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| М/место М<br>3.126 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.127 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.04 | Машино-место | 15.04 |  |
| М/место М<br>3.128 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| М/место М<br>3.129 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.130 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.04 | Машино-место | 15.04 |  |
| М/место М<br>3.131 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| М/место М<br>3.132 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.133 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.04 | Машино-место | 15.04 |  |
| М/место М<br>3.134 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| М/место М<br>3.135 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.136 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.57 | Машино-место | 13.57 |  |
| М/место М<br>3.137 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.38 | Машино-место | 14.38 |  |
| М/место М<br>3.138 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.84 | Машино-место | 15.84 |  |
| М/место М<br>3.139 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.59 | Машино-место | 15.59 |  |
| М/место М<br>3.140 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| М/место М<br>3.141 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.64 | Машино-место | 14.64 |  |
| М/место М<br>3.142 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |

|                    |                  |    |   |       |              |       |  |
|--------------------|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М/место М<br>3.143 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.144 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| М/место М<br>3.145 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| М/место М<br>3.146 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.147 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.04 | Машино-место | 15.04 |  |
| М/место М<br>3.148 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| М/место М<br>3.149 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.150 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.04 | Машино-место | 15.04 |  |
| М/место М<br>3.151 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| М/место М<br>3.152 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.153 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.04 | Машино-место | 15.04 |  |
| М/место М<br>3.154 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.52 | Машино-место | 14.52 |  |
| М/место М<br>3.155 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.31 | Машино-место | 13.31 |  |
| М/место М<br>3.156 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.57 | Машино-место | 13.57 |  |
| М/место М<br>3.157 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.38 | Машино-место | 14.38 |  |
| М/место М<br>3.158 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.84 | Машино-место | 15.84 |  |
| М/место М<br>3.159 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 18.24 | Машино-место | 18.24 |  |
| М/место М<br>3.160 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.51 | Машино-место | 16.51 |  |
| М/место М<br>3.161 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.98 | Машино-место | 14.98 |  |
| М/место М<br>3.162 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.163 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.14 | Машино-место | 15.14 |  |
| М/место М<br>3.164 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.41 | Машино-место | 15.41 |  |
| М/место М<br>3.165 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 20.47 | Машино-место | 20.47 |  |
| М/место М<br>3.166 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.167 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |

|                    |                  |    |   |       |              |       |  |
|--------------------|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М/место М<br>3.168 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| М/место М<br>3.169 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.170 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.171 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| М/место М<br>3.172 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.173 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.174 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| М/место М<br>3.175 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.87 | Машино-место | 14.87 |  |
| М/место М<br>3.176 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.177 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.89 | Машино-место | 13.89 |  |
| М/место М<br>3.178 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 17.99 | Машино-место | 17.99 |  |
| М/место М<br>3.179 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 19.76 | Машино-место | 19.76 |  |
| М/место М<br>3.180 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.23 | Машино-место | 16.23 |  |
| М/место М<br>3.181 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.23 | Машино-место | 16.23 |  |
| М/место М<br>3.182 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.88 | Машино-место | 14.88 |  |
| М/место М<br>3.183 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.63 | Машино-место | 13.63 |  |
| М/место М<br>3.184 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.89 | Машино-место | 13.89 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения   | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|----------------|
| 1     | Парковка на 145 м/мест | паркинг                               | Общественное помещение | 2224.70        |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>112 429 958,08 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800680060424</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 155 886 720,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 155 886 720,00 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2027</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>7                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>100,37 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 325 225 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.942651775958617e+38

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "УРБАНИКА 3", РАХИМОВ  
ЮСУП РУСЛАНОВИЧ, ГОРОД УФА**

Действителен: с 16.05.2024 по 16.08.2025