

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002231 от 26.05.2025

**Многоквартирный многоэтажный дом № 32 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой**

**Дата первичного размещения: 13.12.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС-32"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ПРОГРЕСС-32"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>630017</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Военная</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>9/1</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                     |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73832309841</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@yasnybereg.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://www.yasnybereg.ru/</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Петухов</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС-32"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>540111499320</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                       |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406830876</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400015553</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.04.2023</b>                                                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Проскурин</b>                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12384741459</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771770989526</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                                  |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕНОМЕ"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405094373</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245400012880</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС-30"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406818614</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400000320</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВАСТРОЙ"</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5407978353</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400024048</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВА СИТИ"</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5407480952</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125476185889</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>22 460,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 944,00 тыс. руб.</b>   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом № 32 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>1-я Чулымская</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25914 м2</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 199,60 м2</b>                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 287,68 м2</b>                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 487,28 м2</b>                                                   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                         |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СибГеоСервис</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5403234233</b>                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАНТЕРНА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5407048245</b>                                                                                           |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАНТЕРНА</b>                                                            |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5407048245</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.07.2024</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-035567-2024</b>                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Многоквартирный дом № 32 (по генплану)</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНТЭКС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5406582302</b>                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-215-2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.12.2024</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.12.2027</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.12.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:061555:8714</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 719,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположены на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположены на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки</b>                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнеры заглубленного типа объемом 5 м³ на контейнерной площадке для накопления ТКО-2шт.при вывозе раз в два дня</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение расположено из условий невозможности затенения зеленью окон жилых помещений, размещено на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки и на свободных от сооружений и твердых покрытий территориях, занимает 45,8% от площади земельного участка</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Все этажи объекта связаны грузопассажирскими лифтами, расположенными возле входов, доступных для маломобильных лиц и пригодными для проезда людей в инвалидных колясках. Для эвакуации на всех наземных этажах, кроме первого, в высотной части дома предусмотрена пожаробезопасная зона 1 типа</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение решено светильниками на опорах, ТУ в процессе согласования</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская городская сетевая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405990884</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.01.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>994-7951/ТП</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>82 950,00 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                                                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                        |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>367</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>211</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>126</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>85</b>                                                                                                                                                                       |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 59.60                | 3                 | 37.60                      | 2.60                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.40                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.40                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.40                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 36.10                | 2                 | 19.70                      | 2.60                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 69.10                | 3                 | 37.70                      | 2.60                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 27.40                | 1                 | 13.00                      | 2.60                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 59.70                | 3                 | 37.60                      | 2.60                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.30                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 39.30                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 39.30                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 39.30                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 60.00                | 3                 | 37.00                      | 2.60                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 32.40                | 1                 | 14.10                      | 2.60                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 59.50                | 3                 | 37.60                      | 2.60                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 35.90                | 2                 | 19.70                      | 2.60                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 68.90                | 3                 | 37.70                      | 2.60                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 27.40                | 1                 | 13.00                      | 2.60                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 59.60                | 3                 | 37.60                      | 2.60                |
| 23                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 24                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 25                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 26                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 27                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 59.90                | 3                 | 37.00                      | 2.60                |
| 28                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 32.40                | 1                 | 14.10                      | 2.60                |
| 29                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 59.50                | 3                 | 37.60                      | 2.60                |
| 30                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 31                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 32                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 33                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 35.90                | 2                 | 19.70                      | 2.60                |
| 34                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 68.90                | 3                 | 37.70                      | 2.60                |
| 35                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 27.40                | 1                 | 13.00                      | 2.60                |
| 36                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 59.60                | 3                 | 37.60                      | 2.60                |
| 37                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 38                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 39                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 40                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.10                | 2                 | 22.50                      | 2.60                |
| 41                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 59.90                | 3                 | 37.00                      | 2.60                |
| 42                                     | Квартира   | 5                 | 1              | 32.40                | 1                 | 14.10                      | 2.60                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 92  | Квартира | 8  | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 93  | Квартира | 8  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 94  | Квартира | 8  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 95  | Квартира | 8  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 96  | Квартира | 8  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 97  | Квартира | 8  | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 9  | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 10 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 11 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 11 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 12 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 12 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 12 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 13 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 13 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 13 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 13 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 13 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 173 | Квартира | 14 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 14 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 14 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 14 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 177 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира | 14 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 15 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 15 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 15 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 15 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 15 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 15 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 16 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 16 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 16 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 16 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 16 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 16 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 17 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 17 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 17 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 17 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 17 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 220 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 17 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 18 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 18 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 18 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 227 | Квартира | 18 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 18 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 18 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 18 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 18 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 18 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 18 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 18 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 18 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 18 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 18 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 19 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 19 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 19 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 19 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 19 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 19 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 19 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 20 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 20 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 254 | Квартира | 20 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 255 | Квартира | 20 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 256 | Квартира | 20 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 20 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 20 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 20 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 260 | Квартира | 20 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 20 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 20 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 263 | Квартира | 20 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 264 | Квартира | 20 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 265 | Квартира | 20 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 266 | Квартира | 21 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 267 | Квартира | 21 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 268 | Квартира | 21 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 269 | Квартира | 21 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 270 | Квартира | 21 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 271 | Квартира | 21 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 272 | Квартира | 21 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 273 | Квартира | 21 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 274 | Квартира | 21 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 275 | Квартира | 21 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 276 | Квартира | 21 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 277 | Квартира | 21 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 278 | Квартира | 21 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 279 | Квартира | 21 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 280 | Квартира | 22 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 281 | Квартира | 22 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 282 | Квартира | 22 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 283 | Квартира | 22 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 284 | Квартира | 22 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 285 | Квартира | 22 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 286 | Квартира | 22 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 287 | Квартира | 22 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 288 | Квартира | 22 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 289 | Квартира | 22 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 290 | Квартира | 22 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 291 | Квартира | 22 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 292 | Квартира | 22 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 293 | Квартира | 22 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 294 | Квартира | 23 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 295 | Квартира | 23 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 296 | Квартира | 23 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 297 | Квартира | 23 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 298 | Квартира | 23 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 299 | Квартира | 23 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 300 | Квартира | 23 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 301 | Квартира | 23 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 302 | Квартира | 23 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 303 | Квартира | 23 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 304 | Квартира | 23 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 305 | Квартира | 23 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 306 | Квартира | 23 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 307 | Квартира | 23 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 308 | Квартира | 24 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 309 | Квартира | 24 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 310 | Квартира | 24 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 311 | Квартира | 24 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 312 | Квартира | 24 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 313 | Квартира | 24 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 314 | Квартира | 24 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 315 | Квартира | 24 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 316 | Квартира | 24 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 317 | Квартира | 24 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 318 | Квартира | 24 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 319 | Квартира | 24 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 320 | Квартира | 24 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 321 | Квартира | 24 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 322 | Квартира | 25 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 323 | Квартира | 25 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 324 | Квартира | 25 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 325 | Квартира | 25 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 326 | Квартира | 25 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 327 | Квартира | 25 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 328 | Квартира | 25 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 329 | Квартира | 25 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 330 | Квартира | 25 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 331 | Квартира | 25 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 332 | Квартира | 25 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 333 | Квартира | 25 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 334 | Квартира | 25 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 335 | Квартира | 25 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 336 | Квартира | 26 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 337 | Квартира | 26 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 338 | Квартира | 26 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 339 | Квартира | 26 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 340 | Квартира | 26 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 341 | Квартира | 26 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 342 | Квартира | 26 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 343 | Квартира | 26 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 344 | Квартира | 26 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 345 | Квартира | 26 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 346 | Квартира | 26 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 347 | Квартира | 26 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 348 | Квартира | 26 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 349 | Квартира | 26 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 350 | Квартира | 27 | 1 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.60 |
| 351 | Квартира | 27 | 1 | 59.50 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 352 | Квартира | 27 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 353 | Квартира | 27 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 354 | Квартира | 27 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 355 | Квартира | 27 | 1 | 35.90 | 2 | 19.70 | 2.60 |
| 356 | Квартира | 27 | 1 | 68.90 | 3 | 37.70 | 2.60 |
| 357 | Квартира | 27 | 1 | 27.40 | 1 | 13.00 | 2.60 |
| 358 | Квартира | 27 | 1 | 59.60 | 3 | 37.60 | 2.60 |
| 359 | Квартира | 27 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 360 | Квартира | 27 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 361 | Квартира | 27 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 362 | Квартира | 27 | 1 | 39.10 | 2 | 22.50 | 2.60 |
| 363 | Квартира | 27 | 1 | 59.90 | 3 | 37.00 | 2.60 |
| 364 | Квартира | 1  | 1 | 39.70 | 2 | 22.50 | 2.60 |

| 365                                      | Квартира                                          | 1                 | 1              | 39.70          | 2                                                 | 22.50          | 2.60                |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| 366                                      | Квартира                                          | 1                 | 1              | 39.70          | 2                                                 | 22.50          | 2.60                |
| 367                                      | Квартира                                          | 1                 | 1              | 60.70          | 3                                                 | 37.00          | 2.60                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения                |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения                            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.12                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 78.60          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 78.60          | 3.18                |
| 1.15                                     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 236.00         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 236.00         | 3.18                |
| П.01                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.80          |                                                   | 13.80          |                     |
| П.02                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.80          |                                                   | 13.80          |                     |
| П.03                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.04                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.05                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.06                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.07                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.08                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.09                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.10                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.11                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.12                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.13                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.14                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.15                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.16                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.17                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.18                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.19                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.20                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.21                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.22                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.23                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.24                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.25                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.26                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.27                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.28                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.29                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |
| П.30                                     | Машино-место                                      | 1                 | 1              | 13.30          |                                                   | 13.30          |                     |

[illegible]

|       |              |   |   |       |  |       |  |
|-------|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| П.77  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.78  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.79  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.80  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.81  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.82  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.83  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.84  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.85  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.86  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.87  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.88  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.89  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.90  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.91  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.92  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.93  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.94  | Машино-место | 1 | 1 | 13.80 |  | 13.80 |  |
| П.95  | Машино-место | 1 | 1 | 13.80 |  | 13.80 |  |
| П.96  | Машино-место | 1 | 1 | 13.80 |  | 13.80 |  |
| П.97  | Машино-место | 1 | 1 | 13.80 |  | 13.80 |  |
| П.98  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.99  | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.100 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.101 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.102 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.103 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.104 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.105 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.106 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.107 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.108 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.109 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.110 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.111 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 |  | 13.30 |  |
| П.112 | Машино-место | 1 | 1 | 13.80 |  | 13.80 |  |
| П.113 | Машино-место | 1 | 1 | 13.80 |  | 13.80 |  |
| П.114 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.115 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.116 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.117 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.118 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.119 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.120 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.121 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.122 | Машино-место | 1 | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |

|       |              |    |   |       |  |       |  |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| П.123 | Машино-место | 1  | 1 | 16.50 |  | 16.50 |  |
| П.124 | Машино-место | 1  | 1 | 14.80 |  | 14.80 |  |
| П.125 | Машино-место | 1  | 1 | 14.80 |  | 14.80 |  |
| П.126 | Машино-место | 1  | 1 | 14.80 |  | 14.80 |  |
| К.01  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.30  |  | 4.30  |  |
| К.02  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.30  |  | 3.30  |  |
| К.03  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.40  |  | 3.40  |  |
| К.04  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  |  | 3.20  |  |
| К.05  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.20  |  | 2.20  |  |
| К.06  | Кладовая     | -1 | 1 | 1.80  |  | 1.80  |  |
| К.07  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.20  |  | 2.20  |  |
| К.08  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.20  |  | 2.20  |  |
| К.09  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.10  |  | 2.10  |  |
| К.10  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.40  |  | 2.40  |  |
| К.11  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  |  | 3.20  |  |
| К.12  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.00  |  | 3.00  |  |
| К.13  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.30  |  | 3.30  |  |
| К.14  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.70  |  | 3.70  |  |
| К.15  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.10  |  | 3.10  |  |
| К.16  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.90  |  | 2.90  |  |
| К.17  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  |  | 3.20  |  |
| К.18  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.60  |  | 4.60  |  |
| К.19  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.10  |  | 4.10  |  |
| К.20  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.30  |  | 4.30  |  |
| К.21  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.30  |  | 3.30  |  |
| К.22  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.40  |  | 2.40  |  |
| К.23  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.50  |  | 2.50  |  |
| К.24  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.00  |  | 3.00  |  |
| К.25  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.70  |  | 2.70  |  |
| К.26  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.80  |  | 2.80  |  |
| К.27  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.90  |  | 2.90  |  |
| К.28  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.60  |  | 2.60  |  |
| К.29  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.30  |  | 2.30  |  |
| К.30  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.30  |  | 2.30  |  |
| К.31  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.20  |  | 2.20  |  |
| К.32  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.30  |  | 2.30  |  |
| К.33  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.90  |  | 2.90  |  |
| К.34  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.90  |  | 4.90  |  |
| К.35  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.50  |  | 3.50  |  |
| К.36  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.10  |  | 2.10  |  |
| К.37  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.10  |  | 2.10  |  |
| К.38  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.10  |  | 2.10  |  |
| К.39  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.90  |  | 2.90  |  |
| К.40  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.80  |  | 3.80  |  |
| К.41  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.30  |  | 4.30  |  |
| К.42  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.70  |  | 2.70  |  |

|      |          |    |   |      |  |      |  |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| К.43 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 |  | 3.40 |  |
| К.44 | Кладовая | -1 | 1 | 1.60 |  | 1.60 |  |
| К.45 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 |  | 2.20 |  |
| К.46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| К.47 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 |  | 2.00 |  |
| К.48 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 |  | 2.20 |  |
| К.49 | Кладовая | -1 | 1 | 1.80 |  | 1.80 |  |
| К.50 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 |  | 2.20 |  |
| К.51 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 |  | 2.20 |  |
| К.52 | Кладовая | -1 | 1 | 1.80 |  | 1.80 |  |
| К.53 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 |  | 2.30 |  |
| К.54 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 |  | 2.20 |  |
| К.55 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 |  | 2.20 |  |
| К.56 | Кладовая | -1 | 1 | 1.80 |  | 1.80 |  |
| К.57 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 |  | 2.30 |  |
| К.58 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 |  | 2.20 |  |
| К.59 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| К.60 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 |  | 2.40 |  |
| К.61 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 |  | 2.40 |  |
| К.62 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 |  | 2.40 |  |
| К.63 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 |  | 2.40 |  |
| К.64 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 |  | 2.50 |  |
| К.65 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 |  | 4.40 |  |
| К.66 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 |  | 3.90 |  |
| К.67 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 |  | 2.40 |  |
| К.68 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 |  | 2.40 |  |
| К.69 | Кладовая | -1 | 1 | 1.80 |  | 1.80 |  |
| К.70 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 |  | 3.60 |  |
| К.71 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 |  | 3.40 |  |
| К.72 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 |  | 2.10 |  |
| К.73 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| К.74 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| К.75 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 |  | 3.30 |  |
| К.76 | Кладовая | -1 | 1 | 1.50 |  | 1.50 |  |
| К.77 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 |  | 2.10 |  |
| К.78 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 |  | 2.40 |  |
| К.79 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 |  | 3.80 |  |
| К.80 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 |  | 3.70 |  |
| К.81 | Кладовая | -1 | 1 | 1.90 |  | 1.90 |  |
| К.82 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| К.83 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 |  | 2.30 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для хранения автомобилей | Подземная парковка                    | Общественное         | 2939.30        |
| 2     | Лестничная клетка                  | Подземная парковка                    | Техническое          | 10.50          |
| 3     | Венткамера                         | Подземная парковка                    | Техническое          | 28.00          |
| 4     | Форкамера                          | Подземная парковка                    | Техническое          | 3.60           |
| 5     | Лестничная клетка                  | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 15.60          |
| 6     | ИТП                                | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 142.50         |
| 7     | Венткамера                         | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 13.30          |
| 8     | Форкамера                          | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 9.90           |
| 9     | Тамбур-шлюз                        | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 20.20          |
| 10    | Тамбур-шлюз                        | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 25.00          |
| 11    | Лестничная клетка                  | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.00          |
| 12    | ПУИ                                | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 4.10           |
| 13    | Коридор                            | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 81.90          |
| 14    | ПУИ                                | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 14.30          |
| 15    | Электрощитовая                     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.60           |
| 16    | Электрощитовая                     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 17.10          |
| 17    | Кроссовая                          | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 9.80           |
| 18    | Проход блок кладовых 1             | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 71.90          |
| 19    | Проход блок кладовых 2             | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 52.40          |
| 20    | Узел ввода                         | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 4.60           |
| 21    | Тамбур                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.20           |
| 22    | Тамбур                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.00           |
| 23    | Вестибюль                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 62.90          |
| 24    | Тамбур                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.20           |
| 25    | Тамбур                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.40           |
| 26    | Колясочная                         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 37.30          |
| 27    | Лестничная клетка                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.80          |
| 28    | ПУИ                                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.90           |
| 29    | Тамбур                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 31.70          |
| 30    | Лестничная клетка                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.30          |
| 31    | Внеквартирный коридор              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 29.10          |
| 32    | Внеквартирный коридор              | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 34.80          |
| 33    | Лифтовой холл                      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 12.50          |
| 34    | Лестничная клетка                  | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 14.30          |
| 35    | Тамбур-шлюз                        | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 7.40           |
| 36    | Внеквартирный коридор              | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 36.10          |
| 37    | Внеквартирный коридор              | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 34.80          |
| 38    | Лифтовой холл                      | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 12.50          |
| 39    | Лестничная клетка                  | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 14.30          |
| 40    | Тамбур-шлюз                        | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 7.40           |
| 41    | Внеквартирный коридор              | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 36.10          |
| 42    | Внеквартирный коридор              | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 34.80          |
| 43    | Лифтовой холл                      | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 12.50          |
| 44    | Лестничная клетка                  | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 14.30          |

[illegible]

[illegible]

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 137 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 34.80 |
| 138 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 12.50 |
| 139 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 14.30 |
| 140 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 7.40  |
| 141 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 36.10 |
| 142 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 34.80 |
| 143 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 12.50 |
| 144 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 14.30 |
| 145 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 7.40  |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 36.10 |
| 147 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 34.80 |
| 148 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 12.50 |
| 149 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 14.30 |
| 150 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 7.40  |
| 151 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 36.10 |
| 152 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 34.80 |
| 153 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 12.50 |
| 154 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 14.30 |
| 155 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 7.40  |
| 156 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 26 этаж | Общественное | 36.10 |
| 157 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 34.80 |
| 158 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 12.50 |
| 159 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 14.30 |
| 160 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 7.40  |
| 161 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 27 этаж | Общественное | 36.10 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     |                             |                                                        |                        |
| 1     | Корпус 1                    | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть             | ВРУ-1                                                  | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть             | ВРУ-2                                                  | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 966 911 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:061555:8714</b>                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810713410003139</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                      |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                          |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>186 680 000,00 руб.</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>71 364 553,93 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>115 315 446,07 руб.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2029</b>                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>19</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>795,1 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>13,6 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>26,6 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>111 758 600 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 341 838 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 695 025 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.161134495279632e+38

Владелец: **ООО СЗ "ПРОГРЕСС-32", ПЕТУХОВ  
МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ, НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 27.02.2025 по 27.05.2026