ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002028 от 11.11.2026

Многоэтажный жилой дом 73-1-1

Дата первичного размещения: 06.09.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЫЙФАТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "СЫЙФАТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **423803**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Набережные Челны**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Набережночелнинский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 5А**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 9**
	1.2.10	Уточнение адреса: **423803, Респ Татарстан, г Набережные Челны, Набережночелнинский пр-кт, д 5А, помещ 9**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (855) 233-33-83**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **gk-profit@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://www.gk-profit.ru/**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79376237048**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Юнусова**
	1.5.2	Имя: **Миляуша**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Завидовна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЫЙФАТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **165040403849**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1650416897**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1221600071835**
	2.1.3	Дата регистрации: **08.09.2022**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Юнусова**
	3.3.2	Имя: **Миляуша**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Завидовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05525061233**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165040403849**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Юнусова**
	3.4.2	Имя: **Миляуша**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Завидовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05525061233**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165040403849**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Прямое владение**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 7; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Консалтинговое агентство "Содействие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1650270750**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131650016211**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТОР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1650312785**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151650012854**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Группа компаний "ПРОФИТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1650306830**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151650007080**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТВОЙ ДОМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1650283573**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141650007135**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1650266930**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131650011790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 135,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 083 779,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **846 794,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой дом в 73 микрорайоне по проспекту А. Абсалямова г. Набережные Челны.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Набережные Челны**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Республика Татарстан г.Набережные Челны д.73-1-1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **31**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **31**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **40 241,14 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **25 585,29 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 437,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **27 022,69 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор подряда)**
	10.1.2	Номер договора: **73/ГП**
	10.1.3	Дата заключения договора: **21.02.2023**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Камский трест инженерно-строительных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1650359590**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1650016320**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-059534-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НМЭ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1657227345**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-011559-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НМЭ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1657227345**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал Компас**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ЛИДЕР"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1650398831**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU16302000-150-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.05.2024**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.11.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU16302000-150-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.05.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.11.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.12.2022**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.12.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:52:070308:1203**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 299,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **21**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Песочница, качели двойные, корабль, домик из дерева**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории:посадка деревьев, кустарников, цветов и многолетних трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для стоянки транспорта инвалидов на гостевой автостоянке предусмотрено 4 машино-место размером 3,6х6,0м и 2 машино-место размером 2,5х6м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено устройство наружного освещения (№676 ТУ выданы 06.03.2026 г.МУП"ПАД"сроком действия до 05.03.2027г.)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На дворовой территории предусмотрено размещение детской игровой площадки.Площадки оснащаются малыми архитектурными формами и переносными изделиями различного назначения**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **120 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1650297657**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **92-137-15-2759**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1650297657**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **92-137-15-2758**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КАМАЗ-Энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1650157635**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25-2022ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.12.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Татэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2024Д379/244.1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.07.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Татэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1657036630**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2024Д379/244.1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.07.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Предприятие автомобильных дорог**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1650052791**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **111/2023**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙТЕХЛИФТМОНТАЖ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1655162597**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТАТТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТАТТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТАТТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТАТТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТАТТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1681000024**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **511**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира-студия	2	1	44.50	2	24.03	2.70
2	Квартира	2	1	59.73	2	28.35	2.70
3	Квартира-студия	2	1	70.65	3	39.97	2.70
4	Квартира-студия	2	1	66.78	2	25.22	2.70
5	Квартира-студия	2	1	27.29	1	10.60	2.70
6	Квартира-студия	2	1	47.02	2	23.68	2.70
7	Квартира-студия	2	1	33.81	1	15.13	2.70
8	Квартира-студия	2	1	47.79	2	27.50	2.70
9	Квартира-студия	2	1	44.50	2	23.62	2.70
10	Квартира-студия	3	1	44.50	2	24.03	2.70
11	Квартира	3	1	59.73	2	28.35	2.70
12	Квартира-студия	3	1	70.65	3	39.97	2.70
13	Квартира-студия	3	1	66.78	2	25.22	2.70
14	Квартира-студия	3	1	27.29	1	10.60	2.70
15	Квартира-студия	3	1	47.02	2	23.68	2.70
16	Квартира-студия	3	1	33.81	1	15.13	2.70
17	Квартира-студия	3	1	47.79	2	27.50	2.70
18	Квартира-студия	3	1	44.50	2	23.62	2.70
19	Квартира-студия	4	1	44.50	2	24.03	2.70
20	Квартира	4	1	59.73	2	28.35	2.70
21	Квартира-студия	4	1	70.65	3	39.97	2.70
22	Квартира-студия	4	1	66.78	2	25.22	2.70
23	Квартира-студия	4	1	27.29	1	10.60	2.70
24	Квартира-студия	4	1	47.02	2	23.68	2.70
25	Квартира-студия	4	1	33.81	1	15.13	2.70
26	Квартира-студия	4	1	47.79	2	27.50	2.70

27	Квартира-студия	4	1	44.50	2	23.62	2.70
28	Квартира-студия	5	1	44.50	2	24.03	2.70
29	Квартира	5	1	59.73	2	28.35	2.70
30	Квартира-студия	5	1	70.65	3	39.97	2.70
31	Квартира-студия	5	1	66.78	2	25.22	2.70
32	Квартира-студия	5	1	27.29	1	10.60	2.70
33	Квартира-студия	5	1	47.02	2	23.68	2.70
34	Квартира-студия	5	1	33.81	1	15.13	2.70
35	Квартира-студия	5	1	47.79	2	27.50	2.70
36	Квартира-студия	5	1	44.50	2	23.62	2.70
37	Квартира-студия	6	1	44.50	2	24.03	2.70
38	Квартира	6	1	59.73	2	28.35	2.70
39	Квартира-студия	6	1	70.65	3	39.97	2.70
40	Квартира-студия	6	1	66.78	2	25.22	2.70
41	Квартира-студия	6	1	27.29	1	10.60	2.70
42	Квартира-студия	6	1	47.02	2	23.68	2.70
43	Квартира-студия	6	1	33.81	1	15.13	2.70
44	Квартира-студия	6	1	47.79	2	27.50	2.70
45	Квартира-студия	6	1	44.50	2	23.62	2.70
46	Квартира-студия	7	1	44.50	2	24.03	2.70
47	Квартира	7	1	59.73	2	28.35	2.70
48	Квартира-студия	7	1	70.65	3	39.97	2.70
49	Квартира-студия	7	1	66.78	2	25.22	2.70
50	Квартира-студия	7	1	27.29	1	10.60	2.70
51	Квартира-студия	7	1	47.02	2	23.68	2.70
52	Квартира-студия	7	1	33.81	1	15.13	2.70

53	Квартира-студия	7	1	47.79	2	27.50	2.70
54	Квартира-студия	7	1	44.50	2	23.62	2.70
55	Квартира-студия	8	1	44.50	2	24.03	2.70
56	Квартира	8	1	59.73	2	28.35	2.70
57	Квартира-студия	8	1	70.65	3	39.97	2.70
58	Квартира-студия	8	1	66.78	2	25.22	2.70
59	Квартира-студия	8	1	27.29	1	10.60	2.70
60	Квартира-студия	8	1	47.02	2	23.68	2.70
61	Квартира-студия	8	1	33.81	1	15.13	2.70
62	Квартира-студия	8	1	47.79	2	27.50	2.70
63	Квартира-студия	8	1	44.50	2	23.62	2.70
64	Квартира-студия	9	1	44.50	2	24.03	2.70
65	Квартира	9	1	59.73	2	28.35	2.70
66	Квартира-студия	9	1	70.65	3	39.97	2.70
67	Квартира-студия	9	1	66.78	2	25.22	2.70
68	Квартира-студия	9	1	27.29	1	10.60	2.70
69	Квартира-студия	9	1	47.02	2	23.68	2.70
70	Квартира-студия	9	1	33.81	1	15.13	2.70
71	Квартира-студия	9	1	47.79	2	27.50	2.70
72	Квартира-студия	9	1	44.50	2	23.62	2.70
73	Квартира-студия	10	1	44.50	2	24.03	2.70
74	Квартира	10	1	59.73	2	28.35	2.70
75	Квартира-студия	10	1	70.65	3	39.97	2.70
76	Квартира-студия	10	1	66.78	2	25.22	2.70
77	Квартира-студия	10	1	27.29	1	10.60	2.70
78	Квартира-студия	10	1	47.02	2	23.68	2.70

79	Квартира-студия	10	1	33.81	1	15.13	2.70
80	Квартира-студия	10	1	47.79	2	27.50	2.70
81	Квартира-студия	10	1	44.50	2	23.62	2.70
82	Квартира-студия	11	1	44.50	2	24.03	2.70
83	Квартира	11	1	59.73	2	28.35	2.70
84	Квартира-студия	11	1	70.65	3	39.97	2.70
85	Квартира-студия	11	1	66.78	2	25.22	2.70
86	Квартира-студия	11	1	27.29	1	10.60	2.70
87	Квартира-студия	11	1	47.02	2	23.68	2.70
88	Квартира-студия	11	1	33.81	1	15.13	2.70
89	Квартира-студия	11	1	47.79	2	27.50	2.70
90	Квартира-студия	11	1	44.50	2	23.62	2.70
91	Квартира-студия	12	1	44.50	2	24.03	2.70
92	Квартира	12	1	59.73	2	28.35	2.70
93	Квартира-студия	12	1	70.65	3	39.97	2.70
94	Квартира-студия	12	1	66.78	2	25.22	2.70
95	Квартира-студия	12	1	27.29	1	10.60	2.70
96	Квартира-студия	12	1	47.02	2	23.68	2.70
97	Квартира-студия	12	1	33.81	1	15.13	2.70
98	Квартира-студия	12	1	47.79	2	27.50	2.70
99	Квартира-студия	12	1	44.50	2	23.62	2.70
100	Квартира-студия	13	1	44.50	2	24.03	2.70
101	Квартира	13	1	59.73	2	28.35	2.70
102	Квартира-студия	13	1	70.65	3	39.97	2.70
103	Квартира-студия	13	1	66.78	2	25.22	2.70
104	Квартира-студия	13	1	27.29	1	10.60	2.70

105	Квартира-студия	13	1	47.02	2	23.68	2.70
106	Квартира-студия	13	1	33.81	1	15.13	2.70
107	Квартира-студия	13	1	47.79	2	27.50	2.70
108	Квартира-студия	13	1	44.50	2	23.62	2.70
109	Квартира-студия	14	1	44.50	2	24.03	2.70
110	Квартира	14	1	59.73	2	28.35	2.70
111	Квартира-студия	14	1	70.65	3	39.97	2.70
112	Квартира-студия	14	1	66.78	2	25.22	2.70
113	Квартира-студия	14	1	27.29	1	10.60	2.70
114	Квартира-студия	14	1	47.02	2	23.68	2.70
115	Квартира-студия	14	1	33.81	1	15.13	2.70
116	Квартира-студия	14	1	47.79	2	27.50	2.70
117	Квартира-студия	14	1	44.50	2	23.62	2.70
118	Квартира-студия	15	1	44.50	2	24.03	3.20
119	Квартира	15	1	59.73	2	28.35	3.20
120	Квартира-студия	15	1	70.65	3	39.97	3.20
121	Квартира-студия	15	1	66.78	2	25.22	3.20
122	Квартира-студия	15	1	27.29	1	10.60	3.20
123	Квартира-студия	15	1	47.02	2	23.68	3.20
124	Квартира-студия	15	1	33.81	1	15.13	3.20
125	Квартира-студия	15	1	47.79	2	27.50	3.20
126	Квартира-студия	15	1	44.50	2	23.62	3.20
127	Квартира-студия	16	1	44.50	2	24.03	2.70
128	Квартира	16	1	59.73	2	28.35	2.70
129	Квартира-студия	16	1	70.65	3	39.97	2.70
130	Квартира-студия	16	1	66.78	2	25.22	2.70

131	Квартира-студия	16	1	27.29	1	10.60	2.70
132	Квартира-студия	16	1	47.02	2	23.68	2.70
133	Квартира-студия	16	1	33.81	1	15.13	2.70
134	Квартира-студия	16	1	47.79	2	27.50	2.70
135	Квартира-студия	16	1	44.50	2	23.62	2.70
136	Квартира-студия	17	1	44.50	2	24.03	2.70
137	Квартира	17	1	59.73	2	28.35	2.70
138	Квартира-студия	17	1	70.65	3	39.97	2.70
139	Квартира-студия	17	1	66.78	2	25.22	2.70
140	Квартира-студия	17	1	27.29	1	10.60	2.70
141	Квартира-студия	17	1	47.02	2	23.68	2.70
142	Квартира-студия	17	1	33.81	1	15.13	2.70
143	Квартира-студия	17	1	47.79	2	27.50	2.70
144	Квартира-студия	17	1	44.50	2	23.62	2.70
145	Квартира-студия	18	1	44.50	2	24.03	2.70
146	Квартира	18	1	59.73	2	28.35	2.70
147	Квартира-студия	18	1	70.65	3	39.97	2.70
148	Квартира-студия	18	1	66.78	2	25.22	2.70
149	Квартира-студия	18	1	27.29	1	10.60	2.70
150	Квартира-студия	18	1	47.02	2	23.68	2.70
151	Квартира-студия	18	1	33.81	1	15.13	2.70
152	Квартира-студия	18	1	47.79	2	27.50	2.70
153	Квартира-студия	18	1	44.50	2	23.62	2.70
154	Квартира-студия	19	1	44.50	2	24.03	2.70
155	Квартира	19	1	59.73	2	28.35	2.70
156	Квартира-студия	19	1	70.65	3	39.97	2.70

157	Квартира-студия	19	1	66.78	2	25.22	2.70
158	Квартира-студия	19	1	27.29	1	10.60	2.70
159	Квартира-студия	19	1	47.02	2	23.68	2.70
160	Квартира-студия	19	1	33.81	1	15.13	2.70
161	Квартира-студия	19	1	47.79	2	27.50	2.70
162	Квартира-студия	19	1	44.50	2	23.62	2.70
163	Квартира-студия	20	1	44.50	2	24.03	2.70
164	Квартира	20	1	59.73	2	28.35	2.70
165	Квартира-студия	20	1	70.65	3	39.97	2.70
166	Квартира-студия	20	1	66.78	2	25.22	2.70
167	Квартира-студия	20	1	27.29	1	10.60	2.70
168	Квартира-студия	20	1	47.02	2	23.68	2.70
169	Квартира-студия	20	1	33.81	1	15.13	2.70
170	Квартира-студия	20	1	92.03	4	56.23	2.70
171	Квартира-студия	21	1	44.50	2	24.03	2.70
172	Квартира	21	1	59.73	2	28.35	2.70
173	Квартира-студия	21	1	70.65	3	39.97	2.70
174	Квартира-студия	21	1	66.78	2	25.22	2.70
175	Квартира-студия	21	1	27.29	1	10.60	2.70
176	Квартира-студия	21	1	47.02	2	23.68	2.70
177	Квартира-студия	21	1	33.81	1	15.13	2.70
178	Квартира-студия	21	1	92.03	4	56.23	2.70
179	Квартира-студия	22	1	44.50	2	24.03	2.70
180	Квартира	22	1	59.73	2	28.35	2.70
181	Квартира-студия	22	1	70.65	3	39.97	2.70
182	Квартира-студия	22	1	66.78	2	25.22	2.70

183	Квартира-студия	22	1	27.29	1	10.60	2.70
184	Квартира-студия	22	1	47.02	2	23.68	2.70
185	Квартира-студия	22	1	33.81	1	15.13	2.70
186	Квартира-студия	22	1	92.03	4	56.23	2.70
187	Квартира-студия	23	1	44.50	2	24.03	2.70
188	Квартира	23	1	59.73	2	28.35	2.70
189	Квартира-студия	23	1	70.65	3	39.97	2.70
190	Квартира-студия	23	1	66.78	2	25.22	2.70
191	Квартира-студия	23	1	27.29	1	10.60	2.70
192	Квартира-студия	23	1	47.02	2	23.68	2.70
193	Квартира-студия	23	1	33.81	1	15.13	2.70
194	Квартира-студия	23	1	92.03	4	56.23	2.70
195	Квартира-студия	24	1	44.50	2	24.03	2.70
196	Квартира	24	1	59.73	2	28.35	2.70
197	Квартира-студия	24	1	70.65	3	39.97	2.70
198	Квартира-студия	24	1	66.78	2	25.22	2.70
199	Квартира-студия	24	1	27.29	1	10.60	2.70
200	Квартира-студия	24	1	47.02	2	23.68	2.70
201	Квартира-студия	24	1	33.81	1	15.13	2.70
202	Квартира-студия	24	1	92.03	4	56.23	2.70
203	Квартира-студия	25	1	44.50	2	24.03	2.70
204	Квартира	25	1	59.73	2	28.35	2.70
205	Квартира-студия	25	1	70.65	3	39.97	2.70
206	Квартира-студия	25	1	66.78	2	25.22	2.70
207	Квартира-студия	25	1	27.29	1	10.60	2.70
208	Квартира-студия	25	1	47.02	2	23.68	2.70

209	Квартира-студия	25	1	33.81	1	15.13	2.70
210	Квартира-студия	25	1	92.03	4	56.23	2.70
211	Квартира-студия	26	1	44.50	2	24.03	2.70
212	Квартира	26	1	59.73	2	28.35	2.70
213	Квартира-студия	26	1	70.65	3	39.97	2.70
214	Квартира-студия	26	1	66.78	2	25.22	2.70
215	Квартира-студия	26	1	27.29	1	10.60	2.70
216	Квартира-студия	26	1	47.02	2	23.68	2.70
217	Квартира-студия	26	1	33.81	1	15.13	2.70
218	Квартира-студия	26	1	92.03	4	56.23	2.70
219	Квартира-студия	27	1	44.50	2	24.03	2.70
220	Квартира	27	1	59.73	2	28.35	2.70
221	Квартира-студия	27	1	70.65	3	39.97	2.70
222	Квартира-студия	27	1	66.78	2	25.22	2.70
223	Квартира-студия	27	1	27.29	1	10.60	2.70
224	Квартира-студия	27	1	47.02	2	23.68	2.70
225	Квартира-студия	27	1	33.81	1	15.13	2.70
226	Квартира-студия	27	1	92.03	4	56.23	2.70
227	Квартира-студия	28	1	44.50	2	24.03	2.70
228	Квартира	28	1	59.73	2	28.35	2.70
229	Квартира-студия	28	1	70.65	3	39.97	2.70
230	Квартира-студия	28	1	66.78	2	25.22	2.70
231	Квартира-студия	28	1	27.29	1	10.60	2.70
232	Квартира-студия	28	1	47.02	2	23.68	2.70
233	Квартира-студия	28	1	33.81	1	15.13	2.70
234	Квартира-студия	28	1	92.03	4	56.23	2.70

235	Квартира-студия	29	1	44.50	2	24.03	2.70
236	Квартира	29	1	59.73	2	28.35	2.70
237	Квартира-студия	29	1	70.65	3	39.97	2.70
238	Квартира-студия	29	1	66.78	2	25.22	2.70
239	Квартира-студия	29	1	27.29	1	10.60	2.70
240	Квартира-студия	29	1	47.02	2	23.68	2.70
241	Квартира-студия	29	1	33.81	1	15.13	2.70
242	Квартира-студия	29	1	92.03	4	56.23	2.70
243	Квартира-студия	30	1	44.50	2	24.03	2.70
244	Квартира	30	1	59.73	2	28.35	2.70
245	Квартира-студия	30	1	70.65	3	39.97	2.70
246	Квартира-студия	30	1	66.78	2	25.22	2.70
247	Квартира-студия	30	1	27.29	1	10.60	2.70
248	Квартира-студия	30	1	47.02	2	23.68	2.70
249	Квартира-студия	30	1	33.81	1	15.13	2.70
250	Квартира-студия	30	1	92.03	4	56.23	2.70
251	Квартира-студия	2	2	44.53	2	23.75	2.70
252	Квартира-студия	2	2	47.65	2	27.72	2.70
253	Квартира-студия	2	2	33.91	1	15.64	2.70
254	Квартира-студия	2	2	47.00	2	23.66	2.70
255	Квартира-студия	2	2	27.30	1	10.56	2.70
256	Квартира-студия	2	2	65.80	2	23.79	2.70
257	Квартира-студия	2	2	70.52	3	37.28	2.70
258	Квартира	2	2	60.10	2	28.34	2.70
259	Квартира-студия	2	2	44.52	2	24.06	2.70
260	Квартира-студия	3	2	44.53	2	23.75	2.70

261	Квартира-студия	3	2	47.65	2	27.72	2.70
262	Квартира-студия	3	2	33.91	1	15.64	2.70
263	Квартира-студия	3	2	47.00	2	23.66	2.70
264	Квартира-студия	3	2	27.30	1	10.56	2.70
265	Квартира-студия	3	2	65.80	2	23.79	2.70
266	Квартира-студия	3	2	70.52	3	37.28	2.70
267	Квартира	3	2	60.10	2	28.34	2.70
268	Квартира-студия	3	2	44.52	2	24.06	2.70
269	Квартира-студия	4	2	44.53	2	23.75	2.70
270	Квартира-студия	4	2	47.65	2	27.72	2.70
271	Квартира-студия	4	2	33.91	1	15.64	2.70
272	Квартира-студия	4	2	47.00	2	23.66	2.70
273	Квартира-студия	4	2	27.30	1	10.56	2.70
274	Квартира-студия	4	2	65.80	2	23.79	2.70
275	Квартира-студия	4	2	70.52	3	37.28	2.70
276	Квартира	4	2	60.10	2	28.34	2.70
277	Квартира-студия	4	2	44.52	2	24.06	2.70
278	Квартира-студия	5	2	44.53	2	23.75	2.70
279	Квартира-студия	5	2	47.65	2	27.72	2.70
280	Квартира-студия	5	2	33.91	1	15.64	2.70
281	Квартира-студия	5	2	47.00	2	23.66	2.70
282	Квартира-студия	5	2	27.30	1	10.56	2.70
283	Квартира-студия	5	2	65.80	2	23.79	2.70
284	Квартира-студия	5	2	70.52	3	37.28	2.70
285	Квартира	5	2	60.10	2	28.34	2.70
286	Квартира-студия	5	2	44.52	2	24.06	2.70

287	Квартира-студия	6	2	44.53	2	23.75	2.70
288	Квартира-студия	6	2	47.65	2	27.72	2.70
289	Квартира-студия	6	2	33.91	1	15.64	2.70
290	Квартира-студия	6	2	47.00	2	23.66	2.70
291	Квартира-студия	6	2	27.30	1	10.56	2.70
292	Квартира-студия	6	2	65.80	2	23.79	2.70
293	Квартира-студия	6	2	70.52	3	37.28	2.70
294	Квартира	6	2	60.10	2	28.34	2.70
295	Квартира-студия	6	2	44.52	2	24.06	2.70
296	Квартира-студия	7	2	44.53	2	23.75	2.70
297	Квартира-студия	7	2	47.65	2	27.72	2.70
298	Квартира-студия	7	2	33.91	1	15.64	2.70
299	Квартира-студия	7	2	47.00	2	23.66	2.70
300	Квартира-студия	7	2	27.30	1	10.56	2.70
301	Квартира-студия	7	2	65.80	2	23.79	2.70
302	Квартира-студия	7	2	70.52	3	37.28	2.70
303	Квартира	7	2	60.10	2	28.34	2.70
304	Квартира-студия	7	2	44.52	2	24.06	2.70
305	Квартира-студия	8	2	44.53	2	23.75	2.70
306	Квартира-студия	8	2	47.65	2	27.72	2.70
307	Квартира-студия	8	2	33.91	1	15.64	2.70
308	Квартира-студия	8	2	47.00	2	23.66	2.70
309	Квартира-студия	8	2	27.30	1	10.56	2.70
310	Квартира-студия	8	2	65.80	2	23.79	2.70
311	Квартира-студия	8	2	70.52	3	37.28	2.70
312	Квартира	8	2	60.10	2	28.34	2.70

313	Квартира-студия	8	2	44.52	2	24.06	2.70
314	Квартира-студия	9	2	44.53	2	23.75	2.70
315	Квартира-студия	9	2	47.65	2	27.72	2.70
316	Квартира-студия	9	2	33.91	1	15.64	2.70
317	Квартира-студия	9	2	47.00	2	23.66	2.70
318	Квартира-студия	9	2	27.30	1	10.56	2.70
319	Квартира-студия	9	2	65.80	2	23.79	2.70
320	Квартира-студия	9	2	70.52	3	37.28	2.70
321	Квартира	9	2	60.10	2	28.34	2.70
322	Квартира-студия	9	2	44.52	2	24.06	2.70
323	Квартира-студия	10	2	44.53	2	23.75	2.70
324	Квартира-студия	10	2	47.65	2	27.72	2.70
325	Квартира-студия	10	2	33.91	1	15.64	2.70
326	Квартира-студия	10	2	47.00	2	23.66	2.70
327	Квартира-студия	10	2	27.30	1	10.56	2.70
328	Квартира-студия	10	2	65.80	2	23.79	2.70
329	Квартира-студия	10	2	70.52	3	37.28	2.70
330	Квартира	10	2	60.10	2	28.34	2.70
331	Квартира-студия	10	2	44.52	2	24.06	2.70
332	Квартира-студия	11	2	44.53	2	23.75	2.70
333	Квартира-студия	11	2	47.65	2	27.72	2.70
334	Квартира-студия	11	2	33.91	1	15.64	2.70
335	Квартира-студия	11	2	47.00	2	23.66	2.70
336	Квартира-студия	11	2	27.30	1	10.56	2.70
337	Квартира-студия	11	2	65.80	2	23.79	2.70

338	Квартира-студия	11	2	70.52	3	37.28	2.70
339	Квартира	11	2	60.10	2	28.34	2.70
340	Квартира-студия	11	2	44.52	2	24.06	2.70
341	Квартира-студия	12	2	44.53	2	23.75	2.70
342	Квартира-студия	12	2	47.65	2	27.72	2.70
343	Квартира-студия	12	2	33.91	1	15.64	2.70
344	Квартира-студия	12	2	47.00	2	23.66	2.70
345	Квартира-студия	12	2	27.30	1	10.56	2.70
346	Квартира-студия	12	2	65.80	2	23.79	2.70
347	Квартира-студия	12	2	70.52	3	37.28	2.70
348	Квартира	12	2	60.10	2	28.34	2.70
349	Квартира-студия	12	2	44.52	2	24.06	2.70
350	Квартира-студия	13	2	44.53	2	23.75	2.70
351	Квартира-студия	13	2	47.65	2	27.72	2.70
352	Квартира-студия	13	2	33.91	1	15.64	2.70
353	Квартира-студия	13	2	47.00	2	23.66	2.70
354	Квартира-студия	13	2	27.30	1	10.56	2.70
355	Квартира-студия	13	2	65.80	2	23.79	2.70
356	Квартира-студия	13	2	70.52	3	37.28	2.70
357	Квартира	13	2	60.10	2	28.34	2.70
358	Квартира-студия	13	2	44.52	2	24.06	2.70
359	Квартира-студия	14	2	44.53	2	23.75	2.70
360	Квартира-студия	14	2	47.65	2	27.72	2.70
361	Квартира-студия	14	2	33.91	1	15.64	2.70
362	Квартира-студия	14	2	47.00	2	23.66	2.70
363	Квартира-студия	14	2	27.30	1	10.56	2.70

364	Квартира-студия	14	2	65.80	2	23.79	2.70
365	Квартира-студия	14	2	70.52	3	37.28	2.70
366	Квартира	14	2	60.10	2	28.34	2.70
367	Квартира-студия	14	2	44.52	2	24.06	2.70
368	Квартира-студия	15	2	44.53	2	23.75	3.20
369	Квартира-студия	15	2	47.65	2	27.72	3.20
370	Квартира-студия	15	2	33.91	1	15.64	3.20
371	Квартира-студия	15	2	47.00	2	23.66	3.20
372	Квартира-студия	15	2	27.30	1	10.56	3.20
373	Квартира-студия	15	2	65.80	2	23.79	3.20
374	Квартира-студия	15	2	70.52	3	37.28	3.20
375	Квартира	15	2	60.10	2	28.34	3.20
376	Квартира-студия	15	2	44.52	2	24.06	3.20
377	Квартира-студия	16	2	44.53	2	23.75	2.70
378	Квартира-студия	16	2	47.65	2	27.72	2.70
379	Квартира-студия	16	2	33.91	1	15.64	2.70
380	Квартира-студия	16	2	47.00	2	23.66	2.70
381	Квартира-студия	16	2	27.30	1	10.56	2.70
382	Квартира-студия	16	2	43.61	2	22.61	2.70
383	Квартира-студия	16	2	90.68	4	58.07	2.70
384	Квартира	16	2	60.10	2	28.34	2.70
385	Квартира-студия	16	2	44.52	2	24.06	2.70
386	Квартира-студия	17	2	44.53	2	23.75	2.70
387	Квартира-студия	17	2	47.65	2	27.72	2.70
388	Квартира-студия	17	2	33.91	1	15.64	2.70
389	Квартира-студия	17	2	47.00	2	23.66	2.70

390	Квартира-студия	17	2	27.30	1	10.56	2.70
391	Квартира-студия	17	2	43.61	2	22.61	2.70
392	Квартира-студия	17	2	90.68	4	58.07	2.70
393	Квартира	17	2	60.10	2	28.34	2.70
394	Квартира-студия	17	2	44.52	2	24.06	2.70
395	Квартира-студия	18	2	44.53	2	23.75	2.70
396	Квартира-студия	18	2	47.65	2	27.72	2.70
397	Квартира-студия	18	2	33.91	1	15.64	2.70
398	Квартира-студия	18	2	47.00	2	23.66	2.70
399	Квартира-студия	18	2	27.30	1	10.56	2.70
400	Квартира-студия	18	2	43.61	2	22.61	2.70
401	Квартира-студия	18	2	90.68	4	58.07	2.70
402	Квартира	18	2	60.10	2	28.34	2.70
403	Квартира-студия	18	2	44.52	2	24.06	2.70
404	Квартира-студия	19	2	44.53	2	23.75	2.70
405	Квартира-студия	19	2	47.65	2	27.72	2.70
406	Квартира-студия	19	2	33.91	1	15.64	2.70
407	Квартира-студия	19	2	47.00	2	23.66	2.70
408	Квартира-студия	19	2	27.30	1	10.56	2.70
409	Квартира-студия	19	2	43.61	2	22.61	2.70
410	Квартира-студия	19	2	90.68	4	58.07	2.70
411	Квартира	19	2	60.10	2	28.34	2.70
412	Квартира-студия	19	2	44.52	2	24.06	2.70
413	Квартира-студия	20	2	44.53	2	23.75	2.70
414	Квартира-студия	20	2	47.65	2	27.72	2.70
415	Квартира-студия	20	2	33.91	1	15.64	2.70

416	Квартира-студия	20	2	47.00	2	23.66	2.70
417	Квартира-студия	20	2	27.30	1	10.56	2.70
418	Квартира-студия	20	2	43.61	2	22.61	2.70
419	Квартира-студия	20	2	90.68	4	58.07	2.70
420	Квартира	20	2	60.10	2	28.34	2.70
421	Квартира-студия	20	2	44.52	2	24.06	2.70
422	Квартира-студия	21	2	44.53	2	23.75	2.70
423	Квартира-студия	21	2	47.65	2	27.72	2.70
424	Квартира-студия	21	2	33.91	1	15.64	2.70
425	Квартира-студия	21	2	47.00	2	23.66	2.70
426	Квартира-студия	21	2	27.30	1	10.56	2.70
427	Квартира-студия	21	2	43.61	2	22.61	2.70
428	Квартира-студия	21	2	90.68	4	58.07	2.70
429	Квартира	21	2	60.10	2	28.34	2.70
430	Квартира-студия	21	2	44.52	2	24.06	2.70
431	Квартира-студия	22	2	44.53	2	23.75	2.70
432	Квартира-студия	22	2	47.65	2	27.72	2.70
433	Квартира-студия	22	2	33.91	1	15.64	2.70
434	Квартира-студия	22	2	47.00	2	23.66	2.70
435	Квартира-студия	22	2	27.30	1	10.56	2.70
436	Квартира-студия	22	2	43.61	2	22.61	2.70
437	Квартира-студия	22	2	90.68	4	58.07	2.70
438	Квартира	22	2	60.10	2	28.34	2.70
439	Квартира-студия	22	2	44.52	2	24.06	2.70
440	Квартира-студия	23	2	44.53	2	23.75	2.70
441	Квартира-студия	23	2	47.65	2	27.72	2.70

442	Квартира-студия	23	2	33.91	1	15.64	2.70
443	Квартира-студия	23	2	47.00	2	23.66	2.70
444	Квартира-студия	23	2	27.30	1	10.56	2.70
445	Квартира-студия	23	2	43.61	2	22.61	2.70
446	Квартира-студия	23	2	90.68	4	58.07	2.70
447	Квартира	23	2	60.10	2	28.34	2.70
448	Квартира-студия	23	2	44.52	2	24.06	2.70
449	Квартира-студия	24	2	44.53	2	23.75	2.70
450	Квартира-студия	24	2	47.65	2	27.72	2.70
451	Квартира-студия	24	2	33.91	1	15.64	2.70
452	Квартира-студия	24	2	47.00	2	23.66	2.70
453	Квартира-студия	24	2	27.30	1	10.56	2.70
454	Квартира-студия	24	2	43.61	2	22.61	2.70
455	Квартира-студия	24	2	90.68	4	58.07	2.70
456	Квартира	24	2	60.10	2	28.34	2.70
457	Квартира-студия	24	2	44.52	2	24.06	2.70
458	Квартира-студия	25	2	44.53	2	23.75	2.70
459	Квартира-студия	25	2	47.65	2	27.72	2.70
460	Квартира-студия	25	2	33.91	1	15.64	2.70
461	Квартира-студия	25	2	47.00	2	23.66	2.70
462	Квартира-студия	25	2	27.30	1	10.56	2.70
463	Квартира-студия	25	2	43.61	2	22.61	2.70
464	Квартира-студия	25	2	90.68	4	58.07	2.70
465	Квартира	25	2	60.10	2	28.34	2.70
466	Квартира-студия	25	2	44.52	2	24.06	2.70
467	Квартира-студия	26	2	44.53	2	23.75	2.70

468	Квартира-студия	26	2	47.65	2	27.72	2.70
469	Квартира-студия	26	2	33.91	1	15.64	2.70
470	Квартира-студия	26	2	47.00	2	23.66	2.70
471	Квартира-студия	26	2	27.30	1	10.56	2.70
472	Квартира-студия	26	2	43.61	2	22.61	2.70
473	Квартира-студия	26	2	90.68	4	58.07	2.70
474	Квартира	26	2	60.10	2	28.34	2.70
475	Квартира-студия	26	2	44.52	2	24.06	2.70
476	Квартира-студия	27	2	44.53	2	23.75	2.70
477	Квартира-студия	27	2	47.65	2	27.72	2.70
478	Квартира-студия	27	2	33.91	1	15.64	2.70
479	Квартира-студия	27	2	47.00	2	23.66	2.70
480	Квартира-студия	27	2	27.30	1	10.56	2.70
481	Квартира-студия	27	2	43.61	2	22.61	2.70
482	Квартира-студия	27	2	90.68	4	58.07	2.70
483	Квартира	27	2	60.10	2	28.34	2.70
484	Квартира-студия	27	2	44.52	2	24.06	2.70
485	Квартира-студия	28	2	44.53	2	23.75	2.70
486	Квартира-студия	28	2	47.65	2	27.72	2.70
487	Квартира-студия	28	2	33.91	1	15.64	2.70
488	Квартира-студия	28	2	47.00	2	23.66	2.70
489	Квартира-студия	28	2	27.30	1	10.56	2.70
490	Квартира-студия	28	2	43.61	2	22.61	2.70
491	Квартира-студия	28	2	90.68	4	58.07	2.70
492	Квартира	28	2	60.10	2	28.34	2.70
493	Квартира-студия	28	2	44.52	2	24.06	2.70

494	Квартира-студия	29	2	44.53	2	23.75	2.70
495	Квартира-студия	29	2	47.65	2	27.72	2.70
496	Квартира-студия	29	2	33.91	1	15.64	2.70
497	Квартира-студия	29	2	47.00	2	23.66	2.70
498	Квартира-студия	29	2	27.30	1	10.56	2.70
499	Квартира-студия	29	2	43.61	2	22.61	2.70
500	Квартира-студия	29	2	90.68	4	58.07	2.70
501	Квартира	29	2	60.10	2	28.34	2.70
502	Квартира-студия	29	2	44.52	2	24.06	2.70
503	Квартира-студия	30	2	44.53	2	23.75	2.70
504	Квартира-студия	30	2	47.65	2	27.72	2.70
505	Квартира-студия	30	2	33.91	1	15.64	2.70
506	Квартира-студия	30	2	47.00	2	23.66	2.70
507	Квартира-студия	30	2	27.30	1	10.56	2.70
508	Квартира-студия	30	2	43.61	2	22.61	2.70
509	Квартира-студия	30	2	90.68	4	58.07	2.70
510	Квартира	30	2	60.10	2	28.34	2.70
511	Квартира-студия	30	2	44.52	2	24.06	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	326.80	Разгрузочная	65.26	3.80
					Тамбур	8.50	
					Тамбур	5.23	
					ПУИ	4.49	

					Нежилое помещение	4.39	
					Нежилое помещение	61.48	
					Нежилое помещение	177.45	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	223.92	Тамбур	5.02	3.80
					Тамбур	5.02	
					ПУИ	4.76	
					Тамбур	9.59	
					Нежилое помещение	38.62	
					Нежилое помещение	160.91	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	162.66	Тамбур	5.53	3.80
					Тамбур	5.21	
					ПУИ	4.72	
					Нежилое помещение	32.93	
					Нежилое помещение	114.27	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	163.00	Тамбур	5.53	3.80
					Нежилое помещение	32.94	
					Тамбур	5.22	
					ПУИ	4.66	
					Нежилое помещение	114.65	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	223.19	Тамбур	5.01	3.80
					Тамбур	5.02	
					ПУИ	6.55	
					Тамбур	9.58	
					Нежилое помещение	38.63	
					Нежилое помещение	158.40	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	337.83	Тамбур	5.23	3.80
					Тамбур	8.52	
					ПУИ	4.55	
					Нежилое помещение	61.48	
					Нежилое помещение	182.89	
					Разгрузочная	18.31	
					Разгрузочная	56.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Аппаратная	подвал 1 подъезд	техническое	10.76
2	Узел учета	подвал 1 подъезд	техническое	6.93
3	Электрощитовая ж.д.	подвал 1 подъезд	техническое	35.17
4	Вентиляционная камера	подвал 1 подъезд	техническое	32.71
5	Подвал	подвал 1 подъезд	техническое	287.49
6	Электрощитовая нежилых помещений	подвал 1 подъезд	техническое	21.63
7	ИТП	подвал 1 подъезд	техническое	58.74
8	Насосная	подвал 1 подъезд	техническое	31.30
9	ЛК	подвал 1 подъезд	техническое	11.17
10	ЛК№1	1 этаж 1 подъезд	общественное	19.13
11	ЛК№2	1 этаж 1 подъезд	общественное	20.22
12	ЛК№3	1 этаж 1 подъезд	техническое	11.74
13	ЛК№4	1 этаж 1 подъезд	техническое	5.70
14	Тамбур №1	1 этаж 1 подъезд	общественное	27.65
15	Тамбур №2	1 этаж 1 подъезд	общественное	7.01
16	Тамбур №2	1 этаж 1 подъезд	общественное	7.27
17	Тамбур №3	1 этаж 1 подъезд	общественное	7.72
18	Тамбур №4	1 этаж 1 подъезд	общественное	5.12
19	Тамбур №5	1 этаж 1 подъезд	общественное	4.94
20	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	общественное	12.23
21	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	техническое	10.38
22	Лифтовый холл	1 этаж 1 подъезд	общественное	12.58
23	ПУИ	1 этаж 1 подъезд	техническое	3.05
24	Консьерж	1 этаж 1 подъезд	техническое	6.83
25	С/у	1 этаж 1 подъезд	техническое	2.41

26	Тех. помещение	1 этаж 1 подъезд	техническое	26.47
27	ЦПУ СПЗ	1 этаж 1 подъезд	техническое	15.93
28	ЦПУ ИС	1 этаж 1 подъезд	техническое	15.30
29	ЦУЗ	1 этаж 1 подъезд	техническое	5.53
30	Лифтовый холл	2-9 этаж 1 подъезд	общественное	143.60
31	ЛК№1	2-9 этаж 1 подъезд	общественное	127.92
32	ЛК№2	2-9 этаж 1 подъезд	общественное	132.88
33	Помещение мусоропровода	2-9 этаж 1 подъезд	техническое	30.96
34	Тамбур-шлюз №1	2-9 этаж 1 подъезд	общественное	22.40
35	Тамбур-шлюз №2	2-9 этаж 1 подъезд	общественное	21.20
36	Межквартирный коридор	2-9 этаж 1 подъезд	общественное	381.84
37	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	общественное	17.95
38	ЛК№1	10 этаж 1 подъезд	общественное	15.99
39	ЛК№2	10 этаж 1 подъезд	общественное	14.00
40	Помещение мусоропровода	10 этаж 1 подъезд	техническое	3.87
41	Тамбур-шлюз №1	10 этаж 1 подъезд	общественное	2.80
42	Тамбур-шлюз №2	10 этаж 1 подъезд	общественное	5.68
43	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	общественное	47.79
44	Лифтовый холл	11-19 этаж 1 подъезд	общественное	161.55
45	ЛК№1	11-19 этаж 1 подъезд	общественное	143.91
46	ЛК№2	11-19 этаж 1 подъезд	общественное	149.49
47	Помещение мусоропровода	11-19 этаж 1 подъезд	техническое	34.83
48	Тамбур-шлюз №1	11-19 этаж 1 подъезд	общественное	25.20
49	Тамбур-шлюз №2	11-19 этаж 1 подъезд	общественное	23.85
50	Межквартирный коридор	11-19 этаж 1 подъезд	общественное	429.57
51	Лифтовый холл	20 этаж 1 подъезд	общественное	17.95
52	ЛК№1	20 этаж 1 подъезд	общественное	15.99
53	ЛК№2	20 этаж 1 подъезд	общественное	14.00
54	Помещение мусоропровода	20 этаж 1 подъезд	техническое	3.87
55	Тамбур-шлюз №1	20 этаж 1 подъезд	общественное	2.80
56	Тамбур-шлюз №2	20 этаж 1 подъезд	общественное	5.68
57	Межквартирный коридор	20 этаж 1 подъезд	общественное	47.75
58	Лифтовый холл	21-24 этаж 1 подъезд	общественное	71.80
59	ЛК№1	21-24 этаж 1 подъезд	общественное	63.96
60	ЛК№2	21-24 этаж 1 подъезд	общественное	66.44
61	Помещение мусоропровода	21-24 этаж 1 подъезд	техническое	15.48
62	Тамбур-шлюз №1	21-24 этаж 1 подъезд	общественное	11.20
63	Тамбур-шлюз №2	21-24 этаж 1 подъезд	общественное	10.60
64	Межквартирный коридор	21-24 этаж 1 подъезд	общественное	191.24
65	Лифтовый холл	25-30 этаж 1 подъезд	общественное	107.70
66	ЛК№1	25-30 этаж 1 подъезд	общественное	95.94
67	ЛК№2	25-30 этаж 1 подъезд	общественное	99.66
68	Помещение мусоропровода	25-30 этаж 1 подъезд	техническое	23.22
69	Тамбур-шлюз №1	25-30 этаж 1 подъезд	общественное	16.80
70	Тамбур-шлюз №2	25-30 этаж 1 подъезд	общественное	15.90

71	Межквартирный коридор	25-30 этаж 1 подъезд	общественное	286.86
72	Техническое помещение	технический чердак 1 подъезд	техническое	191.04
73	Техническое помещение	технический чердак 1 подъезд	техническое	67.17
74	Техническое помещение	технический чердак 1 подъезд	техническое	109.20
75	Техническое помещение	технический чердак 1 подъезд	техническое	110.73
76	Техническое помещение	технический чердак 1 подъезд	техническое	42.20
77	ЛК№1	технический чердак 1 подъезд	техническое	15.99
78	ЛК№2	технический чердак 1 подъезд	техническое	16.61
79	Тамбур-шлюз №1	технический чердак 1 подъезд	техническое	2.80
80	Тамбур-шлюз №2	технический чердак 1 подъезд	техническое	2.65
81	Машинное помещение лифтов	машинное помещение лифтов 1 подъезд	техническое	49.94
82	ЛК№1	машинное помещение лифтов 1 подъезд	техническое	16.61
83	ЛК№2	машинное помещение лифтов 1 подъезд	техническое	17.22
84	Тамбур-шлюз №1	машинное помещение лифтов 1 подъезд	техническое	2.95
85	Тамбур-шлюз №2	машинное помещение лифтов 1 подъезд	техническое	2.80
86	Аппаратная	подвал 2 подъезд	техническое	17.12
87	Электрощитовая ж.д.	подвал 2 подъезд	техническое	33.08
88	Вентиляционная камера	подвал 2 подъезд	техническое	30.08
89	Подвал	подвал 2 подъезд	техническое	294.49
90	Электрощитовая нежилых помещений	подвал 2 подъезд	техническое	20.37
91	ИТП	подвал 2 подъезд	техническое	54.42
92	Насосная	подвал 2 подъезд	техническое	30.78
93	ЛК	подвал 2 подъезд	техническое	9.68
94	ЛК№1	1 этаж 2 подъезд	общественное	19.04
95	ЛК№2	1 этаж 2 подъезд	общественное	20.19
96	ЛК№3	1 этаж 2 подъезд	техническое	11.74
97	ЛК№4	1 этаж 2 подъезд	техническое	5.70
98	Тамбур №1	1 этаж 2 подъезд	общественное	27.57
99	Тамбур №2	1 этаж 2 подъезд	общественное	7.01
100	Тамбур №2	1 этаж 2 подъезд	общественное	7.19
101	Тамбур №3	1 этаж 2 подъезд	общественное	7.72
102	Тамбур №4	1 этаж 2 подъезд	общественное	5.12
103	Тамбур №5	1 этаж 2 подъезд	общественное	4.94
104	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	общественное	12.28
105	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	техническое	10.38
106	Лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	общественное	12.58
107	ПУИ	1 этаж 2 подъезд	техническое	3.07
108	Консьерж	1 этаж 2 подъезд	техническое	6.85
109	С/у конс.	1 этаж 2 подъезд	техническое	2.41
110	Техническая аппаратная	1 этаж 2 подъезд	техническое	20.30

111	ЦПУ СБ	1 этаж 2 подъезд	техническое	30.15
112	МВД	1 этаж 2 подъезд	техническое	24.84
113	Лифтовый холл	2-9 этаж 2 подъезд	общественное	144.16
114	ЛК№1	2-9 этаж 2 подъезд	общественное	127.92
115	ЛК№2	2-9 этаж 2 подъезд	общественное	132.88
116	Помещение мусоропровода	2-9 этаж 2 подъезд	техническое	31.28
117	Тамбур-шлюз №1	2-9 этаж 2 подъезд	общественное	22.40
118	Тамбур-шлюз №2	2-9 этаж 2 подъезд	общественное	21.20
119	Межквартирный коридор	2-9 этаж 2 подъезд	общественное	373.60
120	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	общественное	18.02
121	ЛК№1	10 этаж 2 подъезд	общественное	15.99
122	ЛК№2	10 этаж 2 подъезд	общественное	13.97
123	Помещение мусоропровода	10 этаж 2 подъезд	техническое	3.91
124	Тамбур-шлюз №1	10 этаж 2 подъезд	общественное	2.80
125	Тамбур-шлюз №2	10 этаж 2 подъезд	общественное	5.68
126	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	общественное	46.58
127	Лифтовый холл	11-15 этаж 2 подъезд	общественное	90.10
128	ЛК№1	11-15 этаж 2 подъезд	общественное	79.95
129	ЛК№2	11-15 этаж 2 подъезд	общественное	83.05
130	Помещение мусоропровода	11-15 этаж 2 подъезд	техническое	19.55
131	Тамбур-шлюз №1	11-15 этаж 2 подъезд	общественное	14.00
132	Тамбур-шлюз №2	11-15 этаж 2 подъезд	общественное	13.25
133	Межквартирный коридор	11-15 этаж 2 подъезд	общественное	233.50
134	Лифтовый холл	16-19 этаж 2 подъезд	общественное	72.08
135	ЛК№1	16-19 этаж 2 подъезд	общественное	63.96
136	ЛК№2	16-19 этаж 2 подъезд	общественное	66.44
137	Помещение мусоропровода	16-19 этаж 2 подъезд	техническое	15.64
138	Тамбур-шлюз №1	16-19 этаж 2 подъезд	общественное	11.20
139	Тамбур-шлюз №2	16-19 этаж 2 подъезд	общественное	10.60
140	Межквартирный коридор	16-19 этаж 2 подъезд	общественное	186.80
141	Лифтовый холл	20 этаж 2 подъезд	общественное	18.02
142	ЛК№1	20 этаж 2 подъезд	общественное	15.99
143	ЛК№2	20 этаж 2 подъезд	общественное	13.97
144	Помещение мусоропровода	20 этаж 2 подъезд	техническое	3.91
145	Тамбур-шлюз №1	20 этаж 2 подъезд	общественное	2.80
146	Тамбур-шлюз №2	20 этаж 2 подъезд	общественное	5.68
147	Межквартирный коридор	20 этаж 2 подъезд	общественное	46.56
148	Лифтовый холл	21-24 этаж 2 подъезд	общественное	72.08
149	ЛК№1	21-24 этаж 2 подъезд	общественное	63.96
150	ЛК№2	21-24 этаж 2 подъезд	общественное	66.44
151	Помещение мусоропровода	21-24 этаж 2 подъезд	техническое	15.64
152	Тамбур-шлюз №1	21-24 этаж 2 подъезд	общественное	11.20
153	Тамбур-шлюз №2	21-24 этаж 2 подъезд	общественное	10.60
154	Межквартирный коридор	21-24 этаж 2 подъезд	общественное	186.80
155	Лифтовый холл	25-30 этаж 2 подъезд	общественное	108.12

156	ЛК№1	25-30 этаж 2 подъезд	общественное	95.94
157	ЛК№2	25-30 этаж 2 подъезд	общественное	99.66
158	Помещение мусоропровода	25-30 этаж 2 подъезд	техническое	23.46
159	Тамбур-шлюз №1	25-30 этаж 2 подъезд	общественное	16.80
160	Тамбур-шлюз №2	25-30 этаж 2 подъезд	общественное	15.90
161	Межквартирный коридор	25-30 этаж 2 подъезд	общественное	279.84
162	Техническое помещение	технический чердак 2 подъезд	техническое	196.93
163	Техническое помещение	технический чердак 2 подъезд	техническое	72.58
164	Техническое помещение	технический чердак 2 подъезд	техническое	156.96
165	Техническое помещение	технический чердак 2 подъезд	техническое	43.13
166	Техническое помещение	технический чердак 2 подъезд	техническое	53.71
167	ЛК№1	технический чердак 2 подъезд	техническое	15.99
168	ЛК№2	технический чердак 2 подъезд	техническое	16.61
169	Тамбур-шлюз №1	технический чердак 2 подъезд	техническое	2.80
170	Тамбур-шлюз №2	технический чердак 2 подъезд	техническое	2.65
171	Машинное помещение лифтов	машинное помещение лифтов 2 подъезд	техническое	57.11
172	ЛК№1	машинное помещение лифтов 2 подъезд	техническое	14.99
173	ЛК№2	машинное помещение лифтов 2 подъезд	техническое	14.38
174	Тамбур-шлюз №1	машинное помещение лифтов 2 подъезд	техническое	3.97
175	Тамбур-шлюз №2	машинное помещение лифтов 2 подъезд	техническое	5.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Первый этаж, типовой этаж - прихожие квартир; жилые комнаты квартир, коридоры;	Автоматическая пожарная сигнализация. -прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный «R3РУБЕЖ-2ОП»; - блок индикации и управления «R3РУБЕЖ-БИУ»; - адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели «ИП212-64 прот. R3»; - адресные ручные пожарные извещатели «ИПР 513-11ИКЗ -R3»; - устройство дистанционного пуска «Пуск дымоудаления» «УДП 513-11 ИКЗ- R3»; - устройство дистанционного пуска «Пуск пожаротушения» «УДП 513-11 ИКЗ- R3»; - адресные релейные модули «РМ-4/РМ1С прот. R3»; - оповещатели охранно-пожарные звуковые адресные «ОПОП 1- R3»; - оповещатели световые табло ВЫХОД «ОПОП 124- R3»; - метка адресная «АМ-4 прот. R3»; - изоляторы шлейфа «ИЗ-1»; - адресные модули управления клапаном «МДУ-1 прот. R3»; - источники вторичного электропитания резервированные «ИВЭПР»; - автономные пожарные извещатели «ИП 212-50М2»;	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для противопожарной защиты здания и служит для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ, включения системы оповещения о пожаре
2	Подземный этаж (ИТП)- узел ввода тепловой сети, узел учёта тепла	Узел учета тепла, автоматизированный узел управления	Узел учета тепла представляет собой комплекс устройств и приборов, которые позволяют контролировать и регистрировать параметры теплоносителя, а также вести учет потребленной тепловой энергии.
3	Подземный этаж - узел ввода и учета воды.	Узел учета воды, автоматизированный узел управления	Учет расхода холодной и горячей воды, устанавливаются контрольно-измерительные приборы.
4	Подземный этаж - помещение электрощитовой жилого дома	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ)	Вводно-распределительное устройство предназначенодля приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220В
5	Подземный этаж-аппаратная	Шкаф связи ШТК, ША1 (связь с зоной МГН)	Для обеспечения устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях
6	Поэтажный коридор	Этажные щиты	Распределение электроэнергии по квартирам
7	Кровля	–	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 166 001 040,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810362000110075**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000603**

		БИК: **049205603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **165502001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09265993**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 958 635 180,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 129 947 405,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **828 687 774,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.06.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **272**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 513,42 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 532 136 509,12 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 129 947 405,64 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **25.06.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **16:52:070308:1203**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
201-24	30.06.2024	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения. Перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1 Система электроснабжения. Книга 4 Молниезащита.	Корректировка плана кровли и изменение содержания тома 5.1.4. Добавление новой спецификации оборудования, изделий и материалов.
295-23	31.07.2023	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка.	Корректировка графической части разбивочного плана первого этажа с добавлением пристроя с техническими помещениями, изменение пандусов, исправление площадей застройки, детской и зоны отдыха, корректировка планов благоустройства и озеленения, добавление схемы организации дорожного движения, внесение изменений в текстовую часть на листах 5 и 16.
375-24	31.08.2024	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка.	Исключение пандуса второй блок-секции по оси Жс, корректировка площади застройки и отметки вертикальной планировки у второй блок-секции, изменение плана благоустройства, ведомостей проездов, тротуаров и площадок, корректировка текстовой части на листах 5 и 13 в части площади твердых покрытий и общей площади нежилых помещений.
зам. 307-23	31.07.2023	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Изменение проектных решений текстовой части на листах 12 и 13, а также графической части на листах 15 и 35 в части систем пожарной сигнализации и оповещения. Добавлена новая структурная схема модульного порошкового пожаротушения на базе оборудования Буран-8У для технических помещений на листе 391.
зам. 330-23	31.08.2023	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Корректировка алгоритмов автоматизации противопожарной защиты. Внесены изменения в листы 12, 13, 15, 16 и условные графические обозначения на листе 35 для синхронизации работы приемно-контрольных приборов Рубеж-2ОП жилой и общественной частей здания.

096-25	31.03.2025	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 4 Конструктивные решения входных групп.	Внесение изменений в ведомость чертежей основного комплекта на листах 1 и 2, добавление новых листов 67 и 68 с разработкой буронабивных свай и ростверка под кирпичные стены в блок-секциях 1 и 2.
446-25	30.09.2025	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 4 Конструктивные решения входных групп.	Внесение изменений в ведомость чертежей основного комплекта на листе 1.1, добавление монолитной плиты МП13 на листах 2, 3, 9 и ее детальная разработка на листе 7, корректировка размеров по верху монолитной стены СМ1 на листе 4 и СМ3 на листе 10.
544-25	31.12.2025	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 4 Конструктивные решения входных групп.	Внесение изменений в ведомость чертежей на листе 1.1, замена профиля балки Б1 на листе 26, изменение отметки балки в узле 3 с указанием размера выреза у пятки на листе 28, замена профиля балки 26Ш1 на 25Ш1 на листах 29 и 36, добавление размера привязки оси стойки Ст1 по оси 18с к оси Ас на листе 34, отмена примечания пункта 9 на листах 26 и 34.
066-26	31.03.2026	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 4 Конструктивные решения входных групп.	Внесение изменений в ведомость чертежей на листе 1.1, добавление ведомости деталей и спецификации нащельников на листе 26, добавление гаек с шайбами с двух сторон в примечаниях на листах 27 и 35, добавление названий нащельников и соединительных болтов в узлах А, Б, В на листе 28.
090-26	31.03.2026	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 4 Конструктивные решения входных групп.	Внесение изменений в ведомость чертежей на листе 1.1, изменение отметок на разрезах на листах 32, 34, разрезе 2-2 и узле А на листе 33, корректировка объемов кирпичной кладки и экструдированного пенополистирола в спецификации на листе 33, изменение отметок на схемах расположения стеновых панелей на листе 35, изменение количества металла для стоек и связей на листе 36.
132-26	30.04.2026	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 4 Конструктивные решения входных групп.	Внесение изменений в ведомость чертежей основного комплекта на листах 1.1 и 1.2, добавление нового листа 69 для блок-секции 2 с планом на отметке 0,070, схемой расположения монолитной площадки МП1 и спецификацией.
580-23	31.12.2023	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1 Конструктивные решения фундаментов. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000.	Изменение ведомости чертежей основного комплекта, внесение изменений в спецификацию к схеме расположения фундаментов на листах 19 и 20. Добавление новых рабочих листов с 21 по 27 по конструкциям фундаментов Фм1, Фм2т, Фм2н, Фм3, Фм4, Фм5, Фм6, Фм7т, Фм7н, Фм8т, Фм8н, Фм9. Добавление листа 28 с чертежами арматурных каркасов КРф1...КРф4 и листа 29 со спецификацией фундаментов и ведомостью расхода стали.

585-23	31.12.2023	Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1 Конструктивные решения фундаментов. Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000.	Изменение ведомости чертежей основного комплекта на листе 1, корректировка веса арматурных каркасов КРф1...КРф3 на листе 28, изменение веса каркасов в спецификации и корректировка ведомости расхода стали на элемент на листе 29.
244-23	30.06.2023	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5 Сети связи. Книга 2 Слаботочные сети.	Корректировка текстовой части на листах 4, 6, 7 в связи с заменой типов кабелей по замечанию экспертизы, добавление информации по автоматической разблокировке входных дверей при пожаре. Корректировка типов кабелей на схемах и планах на листах с 10 по 15, 18, 19, с 20 по 26, с 28 по 33, 36, 37, с 38 по 43.
307-23	31.07.2023	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5 Сети связи. Книга 2 Слаботочные сети.	Внесение изменений на схемах на листах 12 и 30 с добавлением дополнительных розеток для новых помещений. Корректировка кабельной трассы на листах 20 и 38 в связи с появлением новых помещений на 1 этаже. Замена листов 21 и 39 в связи с изменением планировок первого этажа и добавлением розеток в новых помещениях.
ТУ ITS-55	10.02.2025	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5 Сети связи. Книга 2 Слаботочные сети.	Интеграция в исходные данные проекта новых технических условий номер ITS-55 от 10.02.2025 года, выданных филиалом АО ЭР-Телеком Холдинг на обеспечение объекта сетями связи передачи данных по технологии FTTB и кабельного телевидения.
086-25	28.02.2025	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5 Сети связи. Книга 2 Слаботочные сети.	Масштабное изменение схем и планов в связи с полным аннулированием системы видеонаблюдения и корректировкой схем телевидения и интернета. Замена листов содержания, аннулирование листов 10-13 и 18, исключение камер видеонаблюдения на планах на листах 20-26, аннулирование листов 28-31 и 36, исключение камер на листах 38-43. Добавление новых листов 45 и 46 с разработкой схем телевидения и интернета, добавление листов 47-58 со спецификацией оборудования.
209-26	30.06.2026	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5 Сети связи. Книга 2 Слаботочные сети.	Корректировка схем телевидения и интернета, замена листов содержания тома, замена планов на листах 20-27 и 38-44. Полное аннулирование листов с 45 по 58. Добавление новых листов с 59 по 64 с разработкой схем телевидения и интернета, добавление листов с 65 по 75 с новой скорректированной спецификацией оборудования.

328-24	31.07.2024	Раздел 7 Проект организации строительства.	Корректировка графической части на листах 30 и 32 в связи с исключением башенного крана КБ-405, добавлением двух въездов на площадку, изменением конфигурации площадок складирования и арматурного цеха, добавлением контрольно-пропускных пунктов. Корректировка текстовой части на листах 14, 17 и 27 в части используемых кранов и информации о КПП.
077-25	28.02.2025	Раздел 7 Проект организации строительства.	Изменение текстовой части на листе 22 в части корректировки объема емкости для воды и марки установки для мойки колес автотранспорта.
115-25	31.03.2025	Раздел 7 Проект организации строительства.	Изменение текстовой части на листе 22 в части корректировки объема емкости для сбора бытовых сточных вод строительной площадки.
290-25	30.06.2025	Раздел 7 Проект организации строительства.	Внесение комплексных изменений в текстовую часть на листах 20, 21, 22 и 24 с актуализацией расчета и таблицы потребности во временных мобильных зданиях, обновлением наименований заказчика и испытательной лаборатории. Корректировка стройгенплана и схемы проезда на листах 29 и 31 с добавлением мусорных контейнеров, конторы прораба, пожарного щита, защитных козырьков, изменением расположения арматурного цеха, биотуалетов и трассировки временной автодороги.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000004aee317dde17fab1493a67b3019d950c

Владелец: **Каткова Юлия Михайловна, Каткова Юлия Михайловна**

Действителен: с 16.04.2026 по 16.04.2027