

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001674 от 04.09.2025

**Пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными общественными помещениями (№13.2.1 по ПЗУ), Подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 13.2.2 по ПЗУ)**

**Дата первичного размещения: 07.02.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ</b>                             |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620014</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленина</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>5</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 301</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>г Екатеринбург, пр-кт Ленина, д 5 литер л, оф 301</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                                                  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 231-18-30</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>akademicheskij@kortros.ru</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://www.akademicheskij.org">https://www.akademicheskij.org</a></b>                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ланцов</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>665900402500</b>                                                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"</b>                                                                            |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658328507</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086658031052</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.09.2008</b>                                                                                                                                                     |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                 |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»</b>                                                       |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:<br><b>КИПР</b>                                                                                     |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:<br><b>29.05.2006</b>                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:<br><b>177446</b>                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Регистратор компаний Республика Кипр</b>                                                      |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:<br><b>Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104</b> |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                            |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Вексельберг</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Феликсович</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>49 %</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01210490172</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772606188083</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участие в Акционерном капитале</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Голубицкий</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Вениамин</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Максович</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25,1 %</b>                                |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01870510432</b>                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666003328003</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участие в Акционерном капитале</b>      |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659155247</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076659008810</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-26</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659155208</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076659008777</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-9</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659155230</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076659008800</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УКР"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670155917</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069670163375</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛИДЕР</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659155222</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076659008799</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАРАНТ</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658346873</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096658010866</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Парина</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>33</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Олимпика</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом переменной этажности № 12.3, состоящий из двух корпусов (№12.3.1 и №12.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.12.2022</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-79-2022</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Парина</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>35</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Олимпиада</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный трехсекционный жилой дом переменной этажности № 12.2, состоящий из двух корпусов (№12.2.1 и №12.2.2 по ПЗУ) со встроенными помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.12.2022</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-91-2022</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Сахарова</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>95/3</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Близкий</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 9.3 по ПЗУ) – 3 пусковой комплекс 2-ой очереди строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>01.11.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-47-2022</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>                                                                                 |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 486 873,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 623 241,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 936 457,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В соответствии с проектом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными общественными помещениями (№ 13.2.1 по ПЗУ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Академика Парина</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Блок 13.2.1</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>30822.38 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 13.2.2 по ПЗУ)</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Академика Парина</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Автостоянка 13.2.2</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2829.04 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 362,59 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 919,85 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22 282,44 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 814,66 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 814,66 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>7</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пангея-Урал</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671076739</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>                                                                                           |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>                                                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.06.2024</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-032545-2024</b>                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Новая Олимпиада</b>                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Титан"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6679132872</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-201-2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.07.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.06.2027</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>61/ЛД</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2024</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>22.04.2024</b>                                                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313010:31468</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 589,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На территории дворового пространства проектируемого жилого дома на кровле проектируемой автостоянки предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для занятий физкультурой, для игр детей, пешеходная зона</b>       |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории дворового пространства проектируемого жилого дома на кровле проектируемой автостоянки предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для занятий физкультурой, для игр детей, пешеходная зона</b> |



|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение путем устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с заданием на проектирование специализированные квартиры для проживания МГН и рабочие места во встроенных помещениях общественного назначения не предусмотрены. Доступ МГН-посетителей обеспечен на все этажи жилых домов. Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения: -для обеспечения безопасного движения инвалида-колясочника доступ в здание осуществляется с сопровождающим; -для перемещения между этажами предусмотрены лифты. Лифты отвечают требованиям для транспортировки инвалидов; -парковочные места, предназначенные для МГН в количестве 4 м/м, расположены на прилегающей территории; -поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, предусмотрена ровной и нескользкой, в том числе при увлажнении; -ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках – не менее 2 м; -уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: продольный-5%, поперечный 1-2</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок –10 лк, тротуаров, хозяйственных площадок – 2 лк. ТУ на подключение к сетям электроснабжения АО «ЭСК» № ЭСК-ТУ-936/2/ПР от 27.02.2023, выданные АО "ЭлектроСетевая Компания, ТУ АО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку проектной документации (приложение №1 к договору проектирования №13.1-13.5/ЭИПР-ЕК от 20.06.22г.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории дворового пространства проектируемого жилого дома на кровле проектируемой автостоянки предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для занятий физкультурой, для игр детей, пешеходная зона. Пешеходные подходы организованы по проектируемым тротуарам пешеходной зоны квартала и тротуарам прилегающих улиц. Подъезд к проектируемому жилому дому, к подземной и открытым автостоянкам предусмотрен от ул. Академика Парина (перспектива). На дворовую территорию предусмотрен проезд только техники МЧС частично по проектируемым тротуарам с усиленной конструкцией покрытия. Транспортная схема проектируемых проездов – кольцевая. Мусороудаление ТКО организовано в помещении встроенной мусорокамеры жилого дома</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭлектроСетеваяКомпания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709778749</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-936/2/ПР</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоСетеваяКомпания</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2021</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-223</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающаяКомпания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-316/ПР</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающаяКомпания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-316/ПР</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Академ.Лифт</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658507016</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Академ СК</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6671425771</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>361</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>154</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>154</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 61.92                | 1                 | 17.93                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.97                | 1                 | 15.78                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 63.78                | 2                 | 24.76                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.88                | 2                 | 24.20                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.07                | 1                 | 12.73                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 75.67                | 2                 | 24.19                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 72.42                | 3                 | 35.64                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 48.14 | 1 | 13.03 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 63.77 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 56.96 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 36.76 | 1 | 12.73 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 62.13 | 2 | 24.25 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 72.53 | 3 | 35.64 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 50.97 | 1 | 13.09 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 63.68 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 56.88 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 37.90 | 1 | 12.73 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 62.80 | 2 | 24.25 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 72.53 | 3 | 35.64 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 49.08 | 1 | 13.09 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 63.78 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 56.96 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 36.76 | 1 | 12.73 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 62.80 | 2 | 24.25 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 74.03 | 3 | 35.64 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 50.97 | 1 | 13.09 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 63.69 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 56.93 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 38.24 | 1 | 12.73 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 62.80 | 2 | 24.25 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 72.53 | 3 | 35.64 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 49.14 | 1 | 13.09 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 63.54 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 57.02 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 36.55 | 1 | 12.73 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 62.64 | 2 | 24.29 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 74.01 | 3 | 35.64 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 51.01 | 1 | 13.09 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 63.54 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 56.88 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 36.55 | 1 | 12.73 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 62.60 | 2 | 24.25 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 71.99 | 3 | 35.64 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 49.03 | 1 | 13.09 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 51.41 | 2 | 22.88 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 51.67 | 2 | 23.31 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 45.57 | 1 | 12.71 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 37.18 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 40.13 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 36.21 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 80.92 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 56.19 | 2 | 25.34 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 51.28 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 51.23 | 2 | 22.97 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 47.13 | 1 | 12.71 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 70.04 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 51.04 | 2 | 22.88 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 51.50 | 2 | 23.37 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 45.57 | 1 | 12.71 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 70.04 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 51.28 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 51.23 | 2 | 22.97 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 47.13 | 1 | 12.71 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 70.04 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 6 | 2 | 51.04 | 2 | 22.88 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 6 | 2 | 31.25 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 6 | 2 | 64.96 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 6 | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 6 | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 6 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 6 | 2 | 70.04 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 6 | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 7 | 2 | 51.28 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 7 | 2 | 31.82 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 7 | 2 | 66.20 | 2 | 25.32 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 7 | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 7 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 7 | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 7 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 7 | 2 | 70.04 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 7 | 2 | 55.65 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 8 | 2 | 50.60 | 2 | 22.88 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 8  | 2 | 31.62 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 8  | 2 | 64.79 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 8  | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 8  | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 8  | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 8  | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 8  | 2 | 70.04 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8  | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 9  | 2 | 50.84 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 9  | 2 | 31.82 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 9  | 2 | 66.11 | 2 | 25.32 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 9  | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 9  | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 9  | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 9  | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 9  | 2 | 70.04 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 9  | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 50.60 | 2 | 22.88 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 31.62 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 64.79 | 2 | 26.86 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 10 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 10 | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 10 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 10 | 2 | 70.04 | 2 | 25.46 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 10 | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 2 | 50.84 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 2 | 31.82 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 2 | 66.12 | 2 | 25.33 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 11 | 2 | 39.77 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 11 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 11 | 2 | 70.52 | 2 | 25.71 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 11 | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 2 | 50.60 | 2 | 22.88 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 2 | 31.62 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 2 | 64.80 | 2 | 26.87 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 2 | 36.74 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 12 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 12 | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 12 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 12 | 2 | 70.53 | 2 | 25.71 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 12 | 2 | 55.65 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 2 | 50.76 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 13 | 2 | 31.75 | 1 | 11.95 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 13 | 2 | 66.04 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 13 | 2 | 36.71 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 13 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 13 | 2 | 39.78 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 13 | 2 | 35.86 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 13 | 2 | 70.43 | 2 | 25.71 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 13 | 2 | 55.68 | 2 | 25.34 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 14 | 2 | 50.52 | 2 | 22.88 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 14 | 2 | 31.55 | 1 | 10.75 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 14 | 2 | 64.88 | 2 | 26.87 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 14 | 2 | 36.71 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 14 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 14 | 2 | 39.68 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 14 | 2 | 35.76 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 2 | 70.44 | 2 | 25.71 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 14 | 2 | 55.65 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 15 | 2 | 50.76 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 15 | 2 | 31.75 | 1 | 11.95 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 15 | 2 | 66.04 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 15 | 2 | 36.71 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 15 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 15 | 2 | 39.68 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 15 | 2 | 35.76 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 15 | 2 | 70.43 | 2 | 25.71 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 15 | 2 | 55.65 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 16 | 2 | 50.52 | 2 | 22.88 | 3.02 |
| 172 | Квартира | 16 | 2 | 31.55 | 1 | 10.75 | 3.02 |
| 173 | Квартира | 16 | 2 | 64.88 | 2 | 26.87 | 3.02 |
| 174 | Квартира | 16 | 2 | 36.71 | 1 | 11.40 | 3.02 |
| 175 | Квартира | 16 | 2 | 41.19 | 1 | 12.16 | 3.02 |
| 176 | Квартира | 16 | 2 | 39.68 | 1 | 12.82 | 3.02 |
| 177 | Квартира | 16 | 2 | 35.76 | 1 | 12.17 | 3.02 |
| 178 | Квартира | 16 | 2 | 69.95 | 2 | 25.46 | 3.02 |
| 179 | Квартира | 16 | 2 | 55.59 | 2 | 25.34 | 3.02 |
| 180 | Квартира | 2  | 3 | 41.10 | 1 | 11.76 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 2  | 3 | 45.47 | 1 | 12.14 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 2  | 3 | 73.38 | 3 | 39.78 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 2  | 3 | 44.49 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 2  | 3 | 77.09 | 3 | 37.14 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 2  | 3 | 43.05 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 2  | 3 | 95.03 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3  | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 3  | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 3  | 3 | 73.03 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 3  | 3 | 43.03 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 3  | 3 | 77.25 | 3 | 37.11 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 3  | 3 | 42.92 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 3  | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4  | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4  | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4  | 3 | 73.47 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 4  | 3 | 43.34 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 4  | 3 | 77.65 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 4  | 3 | 43.21 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 4  | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5  | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5  | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5  | 3 | 73.47 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5  | 3 | 43.34 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5  | 3 | 77.65 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 5  | 3 | 43.21 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 5  | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6  | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6  | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6  | 3 | 73.47 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6  | 3 | 43.55 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6  | 3 | 77.65 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6  | 3 | 43.21 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6  | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7  | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7  | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7  | 3 | 73.47 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7  | 3 | 43.34 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7  | 3 | 77.65 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7  | 3 | 43.13 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7  | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 8  | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 8  | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8  | 3 | 73.47 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8  | 3 | 43.55 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8  | 3 | 77.65 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8  | 3 | 43.13 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8  | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9  | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9  | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9  | 3 | 73.47 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9  | 3 | 43.55 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9  | 3 | 77.65 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9  | 3 | 43.13 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9  | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 10 | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 10 | 3 | 73.47 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 10 | 3 | 43.55 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 10 | 3 | 77.65 | 3 | 37.11 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 10 | 3 | 43.13 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 11 | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 11 | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 11 | 3 | 73.47 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 11 | 3 | 43.55 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 11 | 3 | 73.42 | 3 | 34.02 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 11 | 3 | 43.13 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 11 | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 12 | 3 | 41.28 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 12 | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 12 | 3 | 73.37 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 12 | 3 | 43.45 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 12 | 3 | 73.42 | 3 | 34.02 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 12 | 3 | 43.13 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 12 | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 13 | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 13 | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 13 | 3 | 73.37 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 13 | 3 | 43.24 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 13 | 3 | 73.42 | 3 | 34.02 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 13 | 3 | 43.03 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 13 | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 14 | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 14 | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 14 | 3 | 73.37 | 3 | 39.90 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 14 | 3 | 43.45 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 14 | 3 | 70.57 | 3 | 32.56 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 14 | 3 | 43.03 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 14 | 3 | 86.81 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 15 | 3 | 41.17 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 15 | 3 | 45.56 | 1 | 12.36 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 15 | 3 | 73.00 | 3 | 24.67 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 15 | 3 | 43.24 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 15 | 3 | 70.24 | 3 | 32.23 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 15 | 3 | 43.03 | 1 | 13.73 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 15 | 3 | 87.05 | 3 | 41.25 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 16 | 3 | 40.97 | 1 | 11.94 | 3.02 |
| 279 | Квартира | 16 | 3 | 45.35 | 1 | 12.36 | 3.02 |
| 280 | Квартира | 16 | 3 | 67.88 | 2 | 22.17 | 3.02 |
| 281 | Квартира | 16 | 3 | 40.43 | 1 | 11.83 | 3.02 |
| 282 | Квартира | 16 | 3 | 69.17 | 2 | 22.42 | 3.02 |
| 283 | Квартира | 16 | 3 | 43.03 | 1 | 13.73 | 3.02 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 284 | Квартира | 16 | 3 | 87.05  | 3 | 41.25 | 3.02 |
| 285 | Квартира | 2  | 4 | 48.12  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 2  | 4 | 78.10  | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 2  | 4 | 53.10  | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 2  | 4 | 46.28  | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 2  | 4 | 48.68  | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 2  | 4 | 103.37 | 4 | 45.85 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 2  | 4 | 54.43  | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 3  | 4 | 47.85  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 3  | 4 | 67.71  | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 3  | 4 | 41.87  | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 3  | 4 | 36.25  | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 3  | 4 | 38.48  | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 3  | 4 | 91.84  | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 3  | 4 | 54.43  | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 4  | 4 | 51.13  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 4  | 4 | 68.61  | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 4  | 4 | 42.83  | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 4  | 4 | 39.13  | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 4  | 4 | 39.21  | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 4  | 4 | 92.43  | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 4  | 4 | 54.43  | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 5  | 4 | 47.85  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 5  | 4 | 68.61  | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 5  | 4 | 42.83  | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 5  | 4 | 36.92  | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 5  | 4 | 39.21  | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 5  | 4 | 92.48  | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 5  | 4 | 54.43  | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 6  | 4 | 47.85  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 6  | 4 | 68.61  | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 6  | 4 | 45.51  | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 6  | 4 | 36.92  | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 6  | 4 | 39.21  | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 6  | 4 | 94.74  | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 6  | 4 | 56.68  | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 7  | 4 | 47.76  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 7  | 4 | 68.61  | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 7  | 4 | 42.83  | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 7  | 4 | 36.92  | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 7  | 4 | 39.21  | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 7  | 4 | 92.48  | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 7  | 4 | 54.43  | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 8  | 4 | 47.76  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 8  | 4 | 68.61  | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 8  | 4 | 42.83  | 1 | 13.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 330 | Квартира | 8  | 4 | 36.92 | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 8  | 4 | 39.21 | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 8  | 4 | 92.48 | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 8  | 4 | 54.43 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 9  | 4 | 51.04 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 9  | 4 | 68.61 | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 9  | 4 | 42.83 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 9  | 4 | 39.13 | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 9  | 4 | 39.21 | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 9  | 4 | 92.43 | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 9  | 4 | 54.43 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 10 | 4 | 47.76 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 10 | 4 | 68.61 | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 10 | 4 | 42.83 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 10 | 4 | 36.92 | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 10 | 4 | 39.21 | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 10 | 4 | 92.48 | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 10 | 4 | 54.43 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 11 | 4 | 47.67 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 11 | 4 | 68.61 | 2 | 28.65 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 11 | 4 | 45.51 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 11 | 4 | 36.92 | 1 | 13.49 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 11 | 4 | 39.21 | 1 | 10.49 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 11 | 4 | 94.74 | 4 | 42.33 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 11 | 4 | 56.73 | 2 | 27.57 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 12 | 4 | 47.67 | 1 | 13.52 | 3.02 |
| 356 | Квартира | 12 | 4 | 68.61 | 2 | 28.65 | 3.02 |
| 357 | Квартира | 12 | 4 | 42.83 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 358 | Квартира | 12 | 4 | 36.92 | 1 | 13.49 | 3.02 |
| 359 | Квартира | 12 | 4 | 39.21 | 1 | 10.49 | 3.02 |
| 360 | Квартира | 12 | 4 | 92.48 | 4 | 42.33 | 3.02 |
| 361 | Квартира | 12 | 4 | 54.43 | 2 | 27.57 | 3.02 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                  |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1                                   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 41.07          | Рабочая зона                     | 19.07          | 4.50                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Подсобная зона                   | 10.52          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Тамбур                           | 6.03           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | КУИ                              | 5.45           |                     |

|        |                                                   |   |   |        |                  |       |      |
|--------|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------|-------|------|
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 73.71  | Вестибюль        | 11.07 | 4.50 |
|        |                                                   |   |   |        | Рабочая зона     | 35.86 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 1.94  |      |
|        |                                                   |   |   |        | КУИ              | 3.91  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Тамбур           | 6.24  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 14.69 |      |
| Офис 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 146.34 | Вестибюль        | 18.27 | 4.50 |
|        |                                                   |   |   |        | Рабочая зона     | 35.20 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 27.70 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 12.17 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Рабочая зона     | 42.15 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Тамбур           | 6.24  |      |
|        |                                                   |   |   |        | КУИ              | 4.61  |      |
| Офис 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 120.74 | Тамбур           | 4.85  | 4.50 |
|        |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 12.18 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 24.10 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 15.95 |      |
|        |                                                   |   |   |        | КУИ              | 4.91  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 37.97 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 20.78 |      |
| Офис 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 111.32 | Тамбур           | 6.79  | 4.50 |
|        |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 20.39 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 18.24 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 17.70 |      |
|        |                                                   |   |   |        | КУИ              | 4.73  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 22.14 |      |
|        |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 21.33 |      |
| Офис 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 81.11  | Тамбур           | 5.93  | 4.50 |

|         |                                                   |   |   |        |                  |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------|-------|------|
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 15.02 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 17.49 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 5.06  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 19.46 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 18.15 |      |
| Офис 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 131.70 | Тамбур           | 12.42 | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 13.56 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 15.15 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 20.04 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 7.69  |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 4.54  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 38.76 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 19.54 |      |
| Офис 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 63.02  | Тамбур           | 5.17  | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 12.69 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 11.61 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 5.56  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 27.99 |      |
| Офис 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 56.14  | Тамбур           | 6.76  | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 6.91  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 4.02  |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 5.32  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 33.13 |      |
| Офис 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 107.32 | Тамбур           | 5.69  | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 5.76  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 24.79 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 37.59 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 5.43  |      |

|         |                                                   |   |   |        |                  |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------|-------|------|
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 28.06 |      |
| Офис 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 196.48 | Тамбур           | 6.49  | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 19.21 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 14.58 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 29.35 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 4.77  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 53.96 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 68.12 |      |
| Офис 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 136.86 | Тамбур           | 7.46  | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 14.30 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 25.23 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 4.69  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 33.55 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 51.63 |      |
| Офис 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 224.21 | Тамбур           | 7.22  | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 13.76 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 26.79 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 48.52 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 60.10 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 4.69  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 63.13 |      |
| Офис 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 55.78  | Вестибюль        | 17.80 | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 5.71  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 7.52  |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 4.39  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 20.36 |      |



|         |                                                   |   |   |        |                  |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------|-------|------|
| Офис 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 72.33  | Вестибюль        | 17.96 | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 39.28 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 9.71  |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 5.38  |      |
| Офис 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 72.72  | Тамбур           | 7.69  | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 15.23 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 8.61  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 15.93 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 5.45  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 19.81 |      |
| Офис 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 111.51 | Тамбур           | 7.25  | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 24.99 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 16.75 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 20.40 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 38.45 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 3.67  |      |
| Офис 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 137.19 | Рабочий кабинет  | 52.51 | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Зона гардеробной | 7.09  |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 6.74  |      |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 41.97 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 20.23 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Тамбур           | 8.65  |      |
| Офис 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 105.49 | Тамбур           | 10.50 | 4.50 |
|         |                                                   |   |   |        | Рабочий кабинет  | 21.38 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Вестибюль        | 13.86 |      |
|         |                                                   |   |   |        | Подсобная зона   | 16.04 |      |
|         |                                                   |   |   |        | КУИ              | 5.06  |      |

|         |                                                   |    |   |       |                 |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------|-------|------|
|         |                                                   |    |   |       | Рабочий кабинет | 38.65 |      |
| Офис 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 5 | 76.18 | Тамбур          | 7.81  | 4.50 |
|         |                                                   |    |   |       | Вестибюль       | 8.95  |      |
|         |                                                   |    |   |       | Подсобная зона  | 16.32 |      |
|         |                                                   |    |   |       | Рабочий кабинет | 39.15 |      |
|         |                                                   |    |   |       | КУИ             | 3.95  |      |
| 1.2     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.35  | Кладовая        | 4.35  |      |
| 1.3     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.87  | Кладовая        | 4.87  |      |
| 1.4     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.08  | Кладовая        | 4.08  |      |
| 1.5     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.01  | Кладовая        | 5.01  |      |
| 1.6     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.84  | Кладовая        | 4.84  |      |
| 1.7     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.41  | Кладовая        | 5.41  |      |
| 1.8     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.48  | Кладовая        | 7.48  |      |
| 1.9     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.86  | Кладовая        | 3.86  |      |
| 1.10    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.72  | Кладовая        | 7.72  |      |
| 1.11    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.49  | Кладовая        | 6.49  |      |
| 1.12    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.52  | Кладовая        | 5.52  |      |
| 1.13    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.64  | Кладовая        | 6.64  |      |
| 1.14    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.86  | Кладовая        | 5.86  |      |
| 1.15    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.44  | Кладовая        | 4.44  |      |
| 1.16    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.75  | Кладовая        | 4.75  |      |
| 1.17    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.13  | Кладовая        | 6.13  |      |
| 1.18    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.84  | Кладовая        | 7.84  |      |
| 1.19    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.46  | Кладовая        | 5.46  |      |
| 1.20    | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.67  | Кладовая        | 4.67  |      |
| 2.2     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 6.41  | Кладовая        | 6.41  |      |
| 2.3     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 6.41  | Кладовая        | 6.41  |      |
| 2.4     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 8.03  | Кладовая        | 8.03  |      |
| 2.5     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 8.70  | Кладовая        | 8.70  |      |
| 2.6     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.94  | Кладовая        | 5.94  |      |
| 2.7     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 9.21  | Кладовая        | 9.21  |      |
| 2.8     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.77  | Кладовая        | 3.77  |      |
| 2.9     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 6.16  | Кладовая        | 6.16  |      |
| 2.10    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.77  | Кладовая        | 3.77  |      |
| 2.11    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 3.12  | Кладовая        | 3.12  |      |
| 2.12    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.45  | Кладовая        | 5.45  |      |
| 2.13    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.45  | Кладовая        | 5.45  |      |
| 2.14    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.45  | Кладовая        | 5.45  |      |
| 2.15    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.64  | Кладовая        | 4.64  |      |
| 2.16    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.64  | Кладовая        | 4.64  |      |
| 2.17    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.65  | Кладовая        | 4.65  |      |
| 2.18    | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.23  | Кладовая        | 4.23  |      |

|      |          |    |   |      |          |      |  |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 2.19 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | Кладовая | 5.04 |  |
| 2.20 | Кладовая | -1 | 2 | 9.12 | Кладовая | 9.12 |  |
| 2.21 | Кладовая | -1 | 2 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| 2.22 | Кладовая | -1 | 2 | 4.38 | Кладовая | 4.38 |  |
| 5.1  | Кладовая | -1 | 5 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |  |
| 5.2  | Кладовая | -1 | 5 | 5.35 | Кладовая | 5.35 |  |
| 5.3  | Кладовая | -1 | 5 | 5.25 | Кладовая | 5.25 |  |
| 5.4  | Кладовая | -1 | 5 | 4.27 | Кладовая | 4.27 |  |
| 5.5  | Кладовая | -1 | 5 | 8.39 | Кладовая | 8.39 |  |
| 5.6  | Кладовая | -1 | 5 | 6.57 | Кладовая | 6.57 |  |
| 5.7  | Кладовая | -1 | 5 | 5.80 | Кладовая | 5.80 |  |
| 5.8  | Кладовая | -1 | 5 | 4.78 | Кладовая | 4.78 |  |
| 5.9  | Кладовая | -1 | 5 | 6.04 | Кладовая | 6.04 |  |
| 5.10 | Кладовая | -1 | 5 | 5.44 | Кладовая | 5.44 |  |
| 5.11 | Кладовая | -1 | 5 | 6.94 | Кладовая | 6.94 |  |
| 5.12 | Кладовая | -1 | 5 | 5.58 | Кладовая | 5.58 |  |
| 5.13 | Кладовая | -1 | 5 | 3.18 | Кладовая | 3.18 |  |
| 5.14 | Кладовая | -1 | 5 | 3.61 | Кладовая | 3.61 |  |
| 5.15 | Кладовая | -1 | 5 | 6.25 | Кладовая | 6.25 |  |
| 5.16 | Кладовая | -1 | 5 | 5.54 | Кладовая | 5.54 |  |
| 5.17 | Кладовая | -1 | 5 | 4.97 | Кладовая | 4.97 |  |
| 5.18 | Кладовая | -1 | 5 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 5.19 | Кладовая | -1 | 5 | 7.67 | Кладовая | 7.67 |  |
| 5.20 | Кладовая | -1 | 5 | 7.47 | Кладовая | 7.47 |  |
| 5.21 | Кладовая | -1 | 5 | 6.74 | Кладовая | 6.74 |  |
| 5.22 | Кладовая | -1 | 5 | 6.99 | Кладовая | 6.99 |  |
| 5.23 | Кладовая | -1 | 5 | 6.11 | Кладовая | 6.11 |  |
| 5.24 | Кладовая | -1 | 5 | 5.81 | Кладовая | 5.81 |  |
| 5.25 | Кладовая | -1 | 5 | 5.81 | Кладовая | 5.81 |  |
| 5.26 | Кладовая | -1 | 5 | 6.04 | Кладовая | 6.04 |  |
| 5.27 | Кладовая | -1 | 5 | 5.28 | Кладовая | 5.28 |  |
| 5.28 | Кладовая | -1 | 5 | 4.01 | Кладовая | 4.01 |  |
| 5.29 | Кладовая | -1 | 5 | 3.61 | Кладовая | 3.61 |  |
| 5.30 | Кладовая | -1 | 5 | 8.05 | Кладовая | 8.05 |  |
| 5.31 | Кладовая | -1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 5.32 | Кладовая | -1 | 5 | 6.76 | Кладовая | 6.76 |  |
| 5.33 | Кладовая | -1 | 5 | 5.13 | Кладовая | 5.13 |  |
| 5.34 | Кладовая | -1 | 5 | 5.54 | Кладовая | 5.54 |  |
| 5.35 | Кладовая | -1 | 5 | 6.19 | Кладовая | 6.19 |  |
| 5.36 | Кладовая | -1 | 5 | 5.91 | Кладовая | 5.91 |  |
| 5.37 | Кладовая | -1 | 5 | 6.57 | Кладовая | 6.57 |  |
| 5.38 | Кладовая | -1 | 5 | 7.05 | Кладовая | 7.05 |  |
| 5.39 | Кладовая | -1 | 5 | 7.42 | Кладовая | 7.42 |  |
| 5.40 | Кладовая | -1 | 5 | 6.90 | Кладовая | 6.90 |  |
| 5.41 | Кладовая | -1 | 5 | 9.79 | Кладовая | 9.79 |  |
| 3.1  | Кладовая | -1 | 3 | 4.35 | Кладовая | 4.35 |  |

|      |          |    |   |      |          |      |  |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 3.2  | Кладовая | -1 | 3 | 6.45 | Кладовая | 6.45 |  |
| 3.3  | Кладовая | -1 | 3 | 7.57 | Кладовая | 7.57 |  |
| 3.4  | Кладовая | -1 | 3 | 7.19 | Кладовая | 7.19 |  |
| 3.5  | Кладовая | -1 | 3 | 4.29 | Кладовая | 4.29 |  |
| 3.6  | Кладовая | -1 | 3 | 5.91 | Кладовая | 5.91 |  |
| 3.7  | Кладовая | -1 | 3 | 7.23 | Кладовая | 7.23 |  |
| 3.8  | Кладовая | -1 | 3 | 4.44 | Кладовая | 4.44 |  |
| 3.9  | Кладовая | -1 | 3 | 8.85 | Кладовая | 8.85 |  |
| 3.10 | Кладовая | -1 | 3 | 7.76 | Кладовая | 7.76 |  |
| 3.11 | Кладовая | -1 | 3 | 6.59 | Кладовая | 6.59 |  |
| 3.12 | Кладовая | -1 | 3 | 6.43 | Кладовая | 6.43 |  |
| 3.13 | Кладовая | -1 | 3 | 5.90 | Кладовая | 5.90 |  |
| 3.14 | Кладовая | -1 | 3 | 8.61 | Кладовая | 8.61 |  |
| 3.15 | Кладовая | -1 | 3 | 4.78 | Кладовая | 4.78 |  |
| 3.16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.72 | Кладовая | 4.72 |  |
| 3.17 | Кладовая | -1 | 3 | 3.85 | Кладовая | 3.85 |  |
| 3.18 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 |  |
| 3.19 | Кладовая | -1 | 3 | 8.93 | Кладовая | 8.93 |  |
| 3.20 | Кладовая | -1 | 3 | 6.62 | Кладовая | 6.62 |  |
| 3.21 | Кладовая | -1 | 3 | 6.99 | Кладовая | 6.99 |  |
| 3.22 | Кладовая | -1 | 3 | 5.69 | Кладовая | 5.69 |  |
| 3.23 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовая | 6.70 |  |
| 3.24 | Кладовая | -1 | 3 | 8.48 | Кладовая | 8.48 |  |
| 3.25 | Кладовая | -1 | 3 | 4.21 | Кладовая | 4.21 |  |
| 3.26 | Кладовая | -1 | 3 | 9.28 | Кладовая | 9.28 |  |
| 4.1  | Кладовая | -1 | 4 | 8.05 | Кладовая | 8.05 |  |
| 4.2  | Кладовая | -1 | 4 | 6.93 | Кладовая | 6.93 |  |
| 4.3  | Кладовая | -1 | 4 | 3.66 | Кладовая | 3.66 |  |
| 4.4  | Кладовая | -1 | 4 | 3.94 | Кладовая | 3.94 |  |
| 4.5  | Кладовая | -1 | 4 | 6.34 | Кладовая | 6.34 |  |
| 4.6  | Кладовая | -1 | 4 | 4.31 | Кладовая | 4.31 |  |
| 4.7  | Кладовая | -1 | 4 | 5.30 | Кладовая | 5.30 |  |
| 4.8  | Кладовая | -1 | 4 | 5.49 | Кладовая | 5.49 |  |
| 4.9  | Кладовая | -1 | 4 | 4.29 | Кладовая | 4.29 |  |
| 4.10 | Кладовая | -1 | 4 | 4.29 | Кладовая | 4.29 |  |
| 4.11 | Кладовая | -1 | 4 | 9.08 | Кладовая | 9.08 |  |
| 4.12 | Кладовая | -1 | 4 | 8.94 | Кладовая | 8.94 |  |
| 4.13 | Кладовая | -1 | 4 | 8.94 | Кладовая | 8.94 |  |
| 4.14 | Кладовая | -1 | 4 | 6.91 | Кладовая | 6.91 |  |
| 4.15 | Кладовая | -1 | 4 | 6.91 | Кладовая | 6.91 |  |
| 4.16 | Кладовая | -1 | 4 | 5.66 | Кладовая | 5.66 |  |
| 4.17 | Кладовая | -1 | 4 | 5.19 | Кладовая | 5.19 |  |
| 4.18 | Кладовая | -1 | 4 | 7.47 | Кладовая | 7.47 |  |
| 4.19 | Кладовая | -1 | 4 | 5.42 | Кладовая | 5.42 |  |
| 4.20 | Кладовая | -1 | 4 | 5.42 | Кладовая | 5.42 |  |
| 4.21 | Кладовая | -1 | 4 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |

|      |          |    |   |      |          |      |  |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 4.22 | Кладовая | -1 | 4 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |  |
| 4.23 | Кладовая | -1 | 4 | 3.68 | Кладовая | 3.68 |  |
| 4.24 | Кладовая | -1 | 4 | 6.75 | Кладовая | 6.75 |  |
| 4.25 | Кладовая | -1 | 4 | 8.34 | Кладовая | 8.34 |  |
| 4.26 | Кладовая | -1 | 4 | 6.16 | Кладовая | 6.16 |  |
| 4.27 | Кладовая | -1 | 4 | 7.42 | Кладовая | 7.42 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз       | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 7.49           |
| 2     | Коридор           | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 100.56         |
| 3     | Лестничная клетка | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 15.33          |
| 4     | Лифтовой холл     | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 8.41           |
| 5     | СВНКД             | 1 подъезд,техподполье                 | техническое          | 3.47           |
| 6     | Узел связи        | 1 подъезд,техподполье                 | техническое          | 15.54          |
| 7     | Электрощитовая    | 1 подъезд,техподполье                 | техническое          | 19.01          |
| 8     | ИТП               | 1 подъезд,техподполье                 | техническое          | 70.07          |
| 9     | Венткамера        | 1 подъезд,техподполье                 | техническое          | 15.85          |
| 10    | Форкамера         | 1 подъезд,техподполье                 | техническое          | 2.67           |
| 11    | Проход кладовых   | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 14.09          |
| 12    | Проход кладовых   | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 7.86           |
| 13    | Проход кладовых   | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 3.27           |
| 14    | Проход кладовых   | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 8              |
| 15    | Проход кладовых   | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 14.76          |
| 16    | Проход кладовых   | 1 подъезд,техподполье                 | общего пользования   | 10.84          |
| 17    | Тамбур            | 1 подъезд,1 этаж                      | общего пользования   | 6.51           |
| 18    | Вестибюль         | 1 подъезд,1 этаж                      | общего пользования   | 42.03          |
| 19    | Тамбур            | 1 подъезд,1 этаж                      | общего пользования   | 4.41           |
| 20    | Колясочная        | 1 подъезд,1 этаж                      | общего пользования   | 13.63          |
| 21    | КУИ               | 1 подъезд,1 этаж                      | техническое          | 4.42           |

|    |                       |                   |                    |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 22 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 14.82 |
| 23 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 8.68  |
| 24 | Коридор               | 1 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 4.83  |
| 25 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 39.21 |
| 26 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 8.76  |
| 27 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 5.65  |
| 28 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 39.21 |
| 29 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 8.76  |
| 30 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 5.66  |
| 31 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 39.21 |
| 32 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 8.76  |
| 33 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 5.65  |
| 34 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 39.21 |
| 35 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 8.76  |
| 36 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 5.65  |
| 37 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 39.21 |
| 38 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 8.76  |
| 39 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 5.65  |
| 40 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 39.21 |
| 41 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 8.76  |
| 42 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 5.65  |
| 43 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 8 этаж | общего пользования | 39.21 |
| 44 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 8 этаж | общего пользования | 8.76  |
| 45 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 8 этаж | общего пользования | 5.65  |
| 46 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, чердак | общего пользования | 15.33 |

|    |                                      |                        |                    |        |
|----|--------------------------------------|------------------------|--------------------|--------|
| 47 | Техническое пространство             | 1 подъезд, чердак      | техническое        | 433.36 |
| 48 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, кровля      | техническое        | 6.4    |
| 49 | Тамбур-шлюз                          | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 3.58   |
| 50 | Коридор                              | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 194.22 |
| 51 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.95  |
| 52 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 12.21  |
| 53 | Электрощитовая                       | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 21.75  |
| 54 | Узел связи                           | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 16.03  |
| 55 | СВНКД                                | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 5.31   |
| 56 | Венткамера                           | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 12.07  |
| 57 | Форкамера                            | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 1.36   |
| 58 | Проход кладовых                      | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 6.5    |
| 59 | Проход кладовых                      | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 11.97  |
| 60 | Проход кладовых                      | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 8.33   |
| 61 | Проход кладовых                      | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 13.77  |
| 62 | Проход кладовых                      | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 11.11  |
| 63 | Проход кладовых                      | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 6.83   |
| 64 | Тамбур                               | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 7.17   |
| 65 | Вестибюль                            | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 51.84  |
| 66 | Тамбур                               | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 6.7    |
| 67 | Колясочная                           | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 28.87  |
| 68 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 13.35  |
| 69 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 14.3   |
| 70 | КУИ                                  | 2 подъезд, 1 этаж      | техническое        | 3.85   |
| 71 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 25.21  |
| 72 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 21.44  |
| 73 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 15.4   |
| 74 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 5.16   |

|    |                                      |                   |                    |       |
|----|--------------------------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 75 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 76 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 77 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 78 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 79 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 80 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 81 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 82 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 83 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 84 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 85 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 86 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 87 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 88 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 89 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 90 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 91 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 92 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 93 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 94 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 95 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 96 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 97 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 98 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 99 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 8 этаж | общего пользования | 25.21 |



|     |                                      |                    |                    |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 100 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 21.44 |
| 101 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 15.4  |
| 102 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 103 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 25.21 |
| 104 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 21.44 |
| 105 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 15.4  |
| 106 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 107 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 108 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 109 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 110 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 111 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 112 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 113 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 114 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 115 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 116 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 117 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 118 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 119 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 120 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 121 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 122 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 123 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 124 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 21.44 |

|     |                                      |                    |                    |        |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 125 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 15.4   |
| 126 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 5.16   |
| 127 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 25.2   |
| 128 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 21.44  |
| 129 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 15.4   |
| 130 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 5.16   |
| 131 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 25.21  |
| 132 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 21.44  |
| 133 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 15.4   |
| 134 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 5.16   |
| 135 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, чердак  | общего пользования | 2.93   |
| 136 | Тамбур-шлюз                          | 2 подъезд, чердак  | общего пользования | 15.28  |
| 137 | Техническое пространство             | 2 подъезд, чердак  | техническое        | 287.09 |
| 138 | Техническое пространство             | 2 подъезд, чердак  | техническое        | 251.29 |
| 139 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, кровля  | техническое        | 5.19   |
| 140 | Коридор                              | техподполье        | общего пользования | 86.33  |
| 141 | Лестничная клетка                    | техподполье        | общего пользования | 12.45  |
| 142 | Лестничная клетка автостоянки        | техподполье        | общего пользования | 17.28  |
| 143 | Венткамера                           | техподполье        | техническое        | 9.64   |
| 144 | Форкамера                            | техподполье        | техническое        | 2.87   |
| 145 | Проход кладовых                      | техподполье        | общего пользования | 10.22  |
| 146 | Проход кладовых                      | техподполье        | общего пользования | 15.35  |
| 147 | Проход кладовых                      | техподполье        | общего пользования | 6.02   |
| 148 | Проход кладовых                      | техподполье        | общего пользования | 5.14   |
| 149 | Проход кладовых                      | техподполье        | общего пользования | 17.26  |
| 150 | Проход кладовых                      | техподполье        | общего пользования | 4.77   |
| 151 | Проход кладовых                      | техподполье        | общего пользования | 6.12   |

|     |                                      |                        |                    |        |
|-----|--------------------------------------|------------------------|--------------------|--------|
| 152 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 3.18   |
| 153 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 2.35   |
| 154 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 2.35   |
| 155 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 11.88  |
| 156 | Лестничная клетка автостоянки        | 1 этаж                 | общего пользования | 17.28  |
| 157 | Лестничная клетка                    | 1 этаж                 | общего пользования | 12.64  |
| 158 | Тамбур-шлюз                          | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 8.82   |
| 159 | Коридор                              | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 138.65 |
| 160 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 10.08  |
| 161 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.83  |
| 162 | Техническое помещение                | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 11.95  |
| 163 | Насосная                             | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 46.33  |
| 164 | Техническое помещение                | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 16.31  |
| 165 | Узел связи                           | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 20.85  |
| 166 | Венткамера                           | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 10.15  |
| 167 | Форкамера                            | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 4.02   |
| 168 | Техническое помещение                | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 31.41  |
| 169 | Электрощитовая                       | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 14.44  |
| 170 | СВНКД                                | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 8.14   |
| 171 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 4.7    |
| 172 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 4.83   |
| 173 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.02  |
| 174 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 8.12   |
| 175 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 6.9    |
| 176 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 5.51   |
| 177 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 9.11   |
| 178 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 13.33  |
| 179 | Колясочная                           | 3 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 18.84  |
| 180 | Тамбур                               | 3 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 7.73   |

|     |                                      |                   |                    |       |
|-----|--------------------------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 181 | Вестибюль                            | 3 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 55.09 |
| 182 | КУИ                                  | 3 подъезд, 1 этаж | техническое        | 4.32  |
| 183 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 184 | Тамбур                               | 3 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 6.11  |
| 185 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 14.23 |
| 186 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 187 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 188 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 189 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 190 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 191 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 192 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 193 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 194 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 195 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 196 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 197 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 198 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 199 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 200 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 201 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 202 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 203 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 204 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 8 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 205 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 8 этаж | общего пользования | 10.29 |

|     |                                      |                    |                    |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 206 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 207 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 37.3  |
| 208 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 10.29 |
| 209 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 210 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 211 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 212 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 213 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 214 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 215 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 216 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 217 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 218 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 219 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 220 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 221 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 222 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 223 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 224 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 225 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 226 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 227 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 228 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 229 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 230 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 5.16  |

|     |                                      |                        |                    |        |
|-----|--------------------------------------|------------------------|--------------------|--------|
| 231 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, чердак      | общего пользования | 4.55   |
| 232 | Тамбур-шлюз                          | 3 подъезд, чердак      | общего пользования | 10.29  |
| 233 | Техническое пространство             | 3 подъезд, чердак      | техническое        | 253.4  |
| 234 | Техническое пространство             | 3 подъезд, чердак      | техническое        | 217.77 |
| 235 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, кровля      | техническое        | 5.19   |
| 236 | Тамбур-шлюз                          | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 9.04   |
| 237 | Коридор                              | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 145.32 |
| 238 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 7      |
| 239 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.83  |
| 240 | Венткамера паркинга                  | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 24.95  |
| 241 | Форкамера                            | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 4.15   |
| 242 | Электрощитовая                       | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 18.75  |
| 243 | Венткамера                           | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 15.39  |
| 244 | Форкамера                            | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 3.46   |
| 245 | Узел связи                           | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 17.06  |
| 246 | СВНКД                                | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 4.66   |
| 247 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 11.98  |
| 248 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 2.72   |
| 249 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 16.28  |
| 250 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 11.23  |
| 251 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 8.23   |
| 252 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.99  |
| 253 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 5.68   |
| 254 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 5.55   |
| 255 | Тамбур                               | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 4.86   |
| 256 | Вестибюль                            | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 50.78  |
| 257 | Колясочная                           | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 21.81  |
| 258 | Тамбур                               | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 7.48   |
| 259 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 10.35  |

|     |                                      |                   |                    |       |
|-----|--------------------------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 260 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 14.3  |
| 261 | КУИ                                  | 4 подъезд, 1 этаж | техническое        | 3.63  |
| 262 | Мусорокамера                         | 4 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 29.08 |
| 263 | Мусорокамера                         | 4 подъезд, 1 этаж | общего пользования | 14.8  |
| 264 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 12.83 |
| 265 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 19.49 |
| 266 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 13.6  |
| 267 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 2 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 268 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 12.83 |
| 269 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 19.49 |
| 270 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 13.6  |
| 271 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 3 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 272 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 12.83 |
| 273 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 19.49 |
| 274 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 13.6  |
| 275 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 4 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 276 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 12.83 |
| 277 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 19.49 |
| 278 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 13.6  |
| 279 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 5 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 280 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 12.83 |
| 281 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 19.49 |
| 282 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 13.6  |
| 283 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 6 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 284 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 7 этаж | общего пользования | 12.83 |

|     |                                      |                    |                    |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 285 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 286 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 287 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 288 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 12.83 |
| 289 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 290 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 291 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 292 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 12.83 |
| 293 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 294 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 295 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 296 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 12.83 |
| 297 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 19.49 |
| 298 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 13.6  |
| 299 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 300 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 12.83 |
| 301 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 19.49 |
| 302 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 13.6  |
| 303 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 304 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 12.83 |
| 305 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 19.49 |
| 306 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 13.6  |
| 307 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 308 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, чердак  | общего пользования | 14.83 |
| 309 | Тамбур-шлюз                          | 4 подъезд, чердак  | общего пользования | 10.35 |



|     |                          |                   |             |        |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------|--------|
| 310 | Техническое пространство | 4 подъезд, чердак | техническое | 245.66 |
| 311 | Техническое пространство | 4 подъезд, чердак | техническое | 228.57 |
| 312 | Лестничная клетка        | 4 подъезд, кровля | техническое | 5.5    |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                  | Назначение                                                                |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1     | подземная часть             | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 13.2                                                                                                                        | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2     | подземная часть             | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП                                        | Щиты силовые распределительные                                            |
| 3     | надземная часть             | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях                                                                                                                                          | Щиты силовые распределительные офисные                                    |
| 4     |                             |                                                                                                                                                                                                   |                                                                           |
| 5     | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты                                                                                                                                                                          | Сети связи                                                                |
| 6     | подземная и надземная часть | Электроосвещение                                                                                                                                                                                  | Искусственное электроосвещение помещений                                  |
| 7     | подземная и надземная часть | Слаботочные системы                                                                                                                                                                               | Сети связи                                                                |
| 8     | подземная и надземная часть | Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.                                                                                     | Теплоснабжение. Отопление                                                 |
|       |                             | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. |                                                                           |
|       |                             | Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;                                                                                        |                                                                           |
|       |                             | Позэтажные коллектора;                                                                                                                                                                            |                                                                           |
|       |                             | Балансировочная и запорная арматура                                                                                                                                                               |                                                                           |
|       |                             | Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;                                                                                                                    |                                                                           |
| 9     | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;                                                                                                                             | Водоснабжение                                                             |
|       |                             | Насосная станция пожаротушения;                                                                                                                                                                   |                                                                           |
|       |                             | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD (или аналог);                                                                                                              |                                                                           |
|       |                             | Счётчик общедомовой на вводе в здание;                                                                                                                                                            |                                                                           |

|    |                             |                                                                                              |                              |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|    |                             | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съемом показаний;                        |                              |
|    |                             | Поэтажные распределительные коллектора;                                                      |                              |
|    |                             | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный;        |                              |
|    |                             | горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;                                   |                              |
|    |                             | Пожаротушение – трубопроводы стальные.                                                       |                              |
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;  | Водоотведение                |
|    |                             | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные. |                              |
| 11 | подземная и надземная часть | Сборные вентиляционные блоки                                                                 | Общеобменная и противодымная |
|    |                             | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;                                                       | вентиляция                   |
|    |                             | вентиляторы производственные;                                                                |                              |
|    |                             | вентиляторы бытовые;                                                                         |                              |
|    |                             | клапана противопожарные;                                                                     |                              |
|    |                             | Приточный клапан естественной вентиляции;                                                    |                              |
|    |                             | Вентиляционные решётки.                                                                      |                              |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование                                                                        | Вертикальный транспорт       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 122 089 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810216000123875</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 249 856 126,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>683 450 322,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 566 405 804,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 373,56 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>41,07 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>192 600 660 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10 164 825 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000,00 руб.</b>                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пангея-Урал</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6671076739</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>                                                                                           |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>                                                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6678044711</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.06.2024</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-2-032545-2024</b>                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТСТРОЙ-К</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6671079546</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Новая Олимпиада</b>                                                              |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Титан"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6679132872</b>                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-201-2024</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.07.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.06.2027</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>61/ЛД</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2024</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>22.04.2024</b>                                                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0313010:31468</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 589,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Не предусмотрено проектом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения:-для обеспечения безопасного движения инвалида-колясочника доступ в здание осуществляется с сопровождающим;-для перемещения между этажами предусмотрены лифты.Лифты отвечают требованиям для транспортировки инвалидов;-парковочные места, предназначенные для МГН в количестве 4 м/м, расположены на прилегающей территории;-поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, предусмотрена ровной и нескользкой, в том числе при увлажнении;-ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках – не менее 2 м;-уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают:продольный-5%, поперечный 1-2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ на подключение к сетям электроснабжения АО «ЭСК» № ЭСК-ТУ-936/2/ПР от 27.02.2023, выданные АО"ЭлектроСетеваяКомпания, ТУ АО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку проектной документации (приложение №1 к договору проектирования №13.1-13.5/ЭИПР-ЕК от 20.06.22г.)</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭлектроСетеваяКомпания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709778749</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСК-ТУ-936/2/ПР</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТеплоСетеваяКомпания</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740488</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2021</b>                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТСК-ТУ-223</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающаяКомпания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-316/ПР</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВодоСнабжающаяКомпания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7709740495</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВСК-ТУ-316/ПР</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Академ.Лифт</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6658507016</b>                                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Академ СК</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6671425771</b>                                           |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                      |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>105</b>                       |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>99</b>                             |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |              | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               |              | 15.3.1            |                                                                   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда                                                    | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                        |              |                   |                                                                   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 19.82          | Машино-место                      | 19.82          |                     |
| 2                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 17.15          | Машино-место                      | 17.15          |                     |
| 3                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 18.58          | Машино-место                      | 18.58          |                     |
| 4                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 16.67          | Машино-место                      | 16.67          |                     |
| 5                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 18.83          | Машино-место                      | 18.83          |                     |
| 6                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 20.94          | Машино-место                      | 20.94          |                     |
| 7                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 16.86          | Машино-место                      | 16.86          |                     |
| 8                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 15.23          | Машино-место                      | 15.23          |                     |
| 9                                                                                                                                                                      | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 15.65          | Машино-место                      | 15.65          |                     |
| 10                                                                                                                                                                     | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 16.64          | Машино-место                      | 16.64          |                     |
| 11                                                                                                                                                                     | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 13.78          | Машино-место                      | 13.78          |                     |
| 12                                                                                                                                                                     | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 13.78          | Машино-место                      | 13.78          |                     |
| 13                                                                                                                                                                     | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 13.78          | Машино-место                      | 13.78          |                     |
| 14                                                                                                                                                                     | Машино-место | -1                | 1                                                                 | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 14.28 | Машино-место | 14.28 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.91 | Машино-место | 13.91 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место | 14.58 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 18.31 | Машино-место | 18.31 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 18.23 | Машино-место | 18.23 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 17.64 | Машино-место | 17.64 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 18.23 | Машино-место | 18.23 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 18.23 | Машино-место | 18.23 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 17.64 | Машино-место | 17.64 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 21.07 | Машино-место | 21.07 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 21.45 | Машино-место | 21.45 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 21.51 | Машино-место | 21.51 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 22.10 | Машино-место | 22.10 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 22.15 | Машино-место | 22.15 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 20.27 | Машино-место | 20.27 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 19.80 | Машино-место | 19.80 |  |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 20.05 | Машино-место | 20.05 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 19.80 | Машино-место | 19.80 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 18.76 | Машино-место | 18.76 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 16.32 | Машино-место | 16.32 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 16.84 | Машино-место | 16.84 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 17.66 | Машино-место | 17.66 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |



|     |                   |    |   |         |                        |         |      |
|-----|-------------------|----|---|---------|------------------------|---------|------|
| 90  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.30   | Машино-место           | 14.30   |      |
| 91  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.30   | Машино-место           | 14.30   |      |
| 92  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.30   | Машино-место           | 14.30   |      |
| 93  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.44   | Машино-место           | 14.44   |      |
| 94  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.71   | Машино-место           | 14.71   |      |
| 95  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.30   | Машино-место           | 14.30   |      |
| 96  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.58   | Машино-место           | 14.58   |      |
| 97  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.58   | Машино-место           | 14.58   |      |
| 98  | Машино-место      | -1 | 1 | 14.30   | Машино-место           | 14.30   |      |
| 99  | Машино-место      | -1 | 1 | 19.75   | Машино-место           | 19.75   |      |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1247.66 | Проходы и проезды      | 1247.66 | 2.50 |
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.15   | Электрощитовая а/с     | 12.15   | 2.50 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.28    | Помещение охраны       | 8.28    | 2.50 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.97    | С/у                    | 1.97    | 2.50 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.68    | Выход из помещения а/с | 7.68    | 2.50 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.21   | Въездная рампа         | 23.21   | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Тамбур-шлюз       | 1 подъезд,техподполье                 |  | общего пользования   | 7.49           |  |  |
| 2                                    | Коридор           | 1 подъезд,техподполье                 |  | общего пользования   | 100.56         |  |  |
| 3                                    | Лестничная клетка | 1 подъезд,техподполье                 |  | общего пользования   | 15.33          |  |  |
| 4                                    | Лифтовой холл     | 1 подъезд,техподполье                 |  | общего пользования   | 8.41           |  |  |
| 5                                    | СВНКД             | 1 подъезд,техподполье                 |  | техническое          | 3.47           |  |  |
| 6                                    | Узел связи        | 1 подъезд,техподполье                 |  | техническое          | 15.54          |  |  |

|    |                       |                        |                    |       |
|----|-----------------------|------------------------|--------------------|-------|
| 7  | Электрощитовая        | 1 подъезд, техподполье | техническое        | 19.01 |
| 8  | ИТП                   | 1 подъезд, техподполье | техническое        | 70.07 |
| 9  | Венткамера            | 1 подъезд, техподполье | техническое        | 15.85 |
| 10 | Форкамера             | 1 подъезд, техподполье | техническое        | 2.67  |
| 11 | Проход кладовых       | 1 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.09 |
| 12 | Проход кладовых       | 1 подъезд, техподполье | общего пользования | 7.86  |
| 13 | Проход кладовых       | 1 подъезд, техподполье | общего пользования | 3.27  |
| 14 | Проход кладовых       | 1 подъезд, техподполье | общего пользования | 8     |
| 15 | Проход кладовых       | 1 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.76 |
| 16 | Проход кладовых       | 1 подъезд, техподполье | общего пользования | 10.84 |
| 17 | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 6.51  |
| 18 | Вестибюль             | 1 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 42.03 |
| 19 | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 4.41  |
| 20 | Колясочная            | 1 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 13.63 |
| 21 | КУИ                   | 1 подъезд, 1 этаж      | техническое        | 4.42  |
| 22 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 14.82 |
| 23 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 8.68  |
| 24 | Коридор               | 1 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 4.83  |
| 25 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 39.21 |
| 26 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 8.76  |
| 27 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 5.65  |
| 28 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 39.21 |
| 29 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 8.76  |
| 30 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 5.66  |
| 31 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 4 этаж      | общего пользования | 39.21 |
| 32 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 4 этаж      | общего пользования | 8.76  |
| 33 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 4 этаж      | общего пользования | 5.65  |

|    |                          |                        |                    |        |
|----|--------------------------|------------------------|--------------------|--------|
| 34 | Межквартирный коридор    | 1 подъезд, 5 этаж      | общего пользования | 39.21  |
| 35 | Лифтовой холл            | 1 подъезд, 5 этаж      | общего пользования | 8.76   |
| 36 | Лестничная клетка        | 1 подъезд, 5 этаж      | общего пользования | 5.65   |
| 37 | Межквартирный коридор    | 1 подъезд, 6 этаж      | общего пользования | 39.21  |
| 38 | Лифтовой холл            | 1 подъезд, 6 этаж      | общего пользования | 8.76   |
| 39 | Лестничная клетка        | 1 подъезд, 6 этаж      | общего пользования | 5.65   |
| 40 | Межквартирный коридор    | 1 подъезд, 7 этаж      | общего пользования | 39.21  |
| 41 | Лифтовой холл            | 1 подъезд, 7 этаж      | общего пользования | 8.76   |
| 42 | Лестничная клетка        | 1 подъезд, 7 этаж      | общего пользования | 5.65   |
| 43 | Межквартирный коридор    | 1 подъезд, 8 этаж      | общего пользования | 39.21  |
| 44 | Лифтовой холл            | 1 подъезд, 8 этаж      | общего пользования | 8.76   |
| 45 | Лестничная клетка        | 1 подъезд, 8 этаж      | общего пользования | 5.65   |
| 46 | Лестничная клетка        | 1 подъезд, чердак      | общего пользования | 15.33  |
| 47 | Техническое пространство | 1 подъезд, чердак      | техническое        | 433.36 |
| 48 | Лестничная клетка        | 1 подъезд, кровля      | техническое        | 6.4    |
| 49 | Тамбур-шлюз              | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 3.58   |
| 50 | Коридор                  | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 194.22 |
| 51 | Лестничная клетка        | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.95  |
| 52 | Лифтовой холл            | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 12.21  |
| 53 | Электрощитовая           | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 21.75  |
| 54 | Узел связи               | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 16.03  |
| 55 | СВНКД                    | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 5.31   |
| 56 | Венткамера               | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 12.07  |
| 57 | Форкамера                | 2 подъезд, техподполье | техническое        | 1.36   |
| 58 | Проход кладовых          | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 6.5    |
| 59 | Проход кладовых          | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 11.97  |
| 60 | Проход кладовых          | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 8.33   |
| 61 | Проход кладовых          | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 13.77  |

|    |                                      |                        |                    |       |
|----|--------------------------------------|------------------------|--------------------|-------|
| 62 | Проход кладовых                      | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 11.11 |
| 63 | Проход кладовых                      | 2 подъезд, техподполье | общего пользования | 6.83  |
| 64 | Тамбур                               | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 7.17  |
| 65 | Вестибюль                            | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 51.84 |
| 66 | Тамбур                               | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 6.7   |
| 67 | Колясочная                           | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 28.87 |
| 68 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 13.35 |
| 69 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 14.3  |
| 70 | КУИ                                  | 2 подъезд, 1 этаж      | техническое        | 3.85  |
| 71 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 25.21 |
| 72 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 21.44 |
| 73 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 15.4  |
| 74 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 5.16  |
| 75 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 25.21 |
| 76 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 21.44 |
| 77 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 15.4  |
| 78 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 5.16  |
| 79 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 4 этаж      | общего пользования | 25.21 |
| 80 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 4 этаж      | общего пользования | 21.44 |
| 81 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 4 этаж      | общего пользования | 15.4  |
| 82 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 4 этаж      | общего пользования | 5.16  |
| 83 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 5 этаж      | общего пользования | 25.21 |
| 84 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 5 этаж      | общего пользования | 21.44 |
| 85 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 5 этаж      | общего пользования | 15.4  |
| 86 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 5 этаж      | общего пользования | 5.16  |

|     |                                      |                    |                    |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 87  | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 25.21 |
| 88  | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 21.44 |
| 89  | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 15.4  |
| 90  | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 91  | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 25.21 |
| 92  | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 21.44 |
| 93  | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 15.4  |
| 94  | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 95  | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 25.21 |
| 96  | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 21.44 |
| 97  | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 15.4  |
| 98  | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 99  | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 25.21 |
| 100 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 21.44 |
| 101 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 15.4  |
| 102 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 103 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 25.21 |
| 104 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 21.44 |
| 105 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 15.4  |
| 106 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 107 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 108 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 109 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 110 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 111 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 25.21 |

|     |                                      |                    |                    |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 112 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 113 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 114 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 115 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 116 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 117 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 118 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 119 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 120 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 121 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 122 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 13 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 123 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 124 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 125 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 126 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 14 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 127 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 25.2  |
| 128 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 129 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 130 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 15 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 131 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 25.21 |
| 132 | Межквартирный коридор                | 2 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 21.44 |
| 133 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 2 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 15.4  |
| 134 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 16 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 135 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, чердак  | общего пользования | 2.93  |
| 136 | Тамбур-шлюз                          | 2 подъезд, чердак  | общего пользования | 15.28 |

|     |                                      |                        |                    |        |
|-----|--------------------------------------|------------------------|--------------------|--------|
| 137 | Техническое пространство             | 2 подъезд, чердак      | техническое        | 287.09 |
| 138 | Техническое пространство             | 2 подъезд, чердак      | техническое        | 251.29 |
| 139 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, кровля      | техническое        | 5.19   |
| 140 | Коридор                              | техподполье            | общего пользования | 86.33  |
| 141 | Лестничная клетка                    | техподполье            | общего пользования | 12.45  |
| 142 | Лестничная клетка автостоянки        | техподполье            | общего пользования | 17.28  |
| 143 | Венткамера                           | техподполье            | техническое        | 9.64   |
| 144 | Форкамера                            | техподполье            | техническое        | 2.87   |
| 145 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 10.22  |
| 146 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 15.35  |
| 147 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 6.02   |
| 148 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 5.14   |
| 149 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 17.26  |
| 150 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 4.77   |
| 151 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 6.12   |
| 152 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 3.18   |
| 153 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 2.35   |
| 154 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 2.35   |
| 155 | Проход кладовых                      | техподполье            | общего пользования | 11.88  |
| 156 | Лестничная клетка автостоянки        | 1 этаж                 | общего пользования | 17.28  |
| 157 | Лестничная клетка                    | 1 этаж                 | общего пользования | 12.64  |
| 158 | Тамбур-шлюз                          | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 8.82   |
| 159 | Коридор                              | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 138.65 |
| 160 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 10.08  |
| 161 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.83  |
| 162 | Техническое помещение                | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 11.95  |
| 163 | Насосная                             | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 46.33  |
| 164 | Техническое помещение                | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 16.31  |
| 165 | Узел связи                           | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 20.85  |

|     |                                      |                        |                    |       |
|-----|--------------------------------------|------------------------|--------------------|-------|
| 166 | Венткамера                           | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 10.15 |
| 167 | Форкамера                            | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 4.02  |
| 168 | Техническое помещение                | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 31.41 |
| 169 | Электрощитовая                       | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 14.44 |
| 170 | СВНКД                                | 3 подъезд, техподполье | техническое        | 8.14  |
| 171 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 4.7   |
| 172 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 4.83  |
| 173 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.02 |
| 174 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 8.12  |
| 175 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 6.9   |
| 176 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 5.51  |
| 177 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 9.11  |
| 178 | Проход кладовых                      | 3 подъезд, техподполье | общего пользования | 13.33 |
| 179 | Колясочная                           | 3 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 18.84 |
| 180 | Тамбур                               | 3 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 7.73  |
| 181 | Вестибюль                            | 3 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 55.09 |
| 182 | КУИ                                  | 3 подъезд, 1 этаж      | техническое        | 4.32  |
| 183 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 10.29 |
| 184 | Тамбур                               | 3 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 6.11  |
| 185 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 14.23 |
| 186 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 37.3  |
| 187 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 10.29 |
| 188 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 5.16  |
| 189 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 37.3  |
| 190 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 10.29 |
| 191 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 5.16  |
| 192 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 4 этаж      | общего пользования | 37.3  |



|     |                                      |                    |                    |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 193 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 4 этаж  | общего пользования | 10.29 |
| 194 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 4 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 195 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 5 этаж  | общего пользования | 37.3  |
| 196 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 5 этаж  | общего пользования | 10.29 |
| 197 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 5 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 198 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 37.3  |
| 199 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 10.29 |
| 200 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 201 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 37.3  |
| 202 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 10.29 |
| 203 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 204 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 37.3  |
| 205 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 10.29 |
| 206 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 207 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 37.3  |
| 208 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 10.29 |
| 209 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 210 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 211 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 212 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 213 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 214 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 10.29 |
| 215 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 5.16  |
| 216 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 37.3  |
| 217 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 10.29 |

|     |                                      |                        |                    |        |
|-----|--------------------------------------|------------------------|--------------------|--------|
| 218 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 12 этаж     | общего пользования | 5.16   |
| 219 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 13 этаж     | общего пользования | 37.3   |
| 220 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 13 этаж     | общего пользования | 10.29  |
| 221 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 13 этаж     | общего пользования | 5.16   |
| 222 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 14 этаж     | общего пользования | 37.3   |
| 223 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 14 этаж     | общего пользования | 10.29  |
| 224 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 14 этаж     | общего пользования | 5.16   |
| 225 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 15 этаж     | общего пользования | 37.3   |
| 226 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 15 этаж     | общего пользования | 10.29  |
| 227 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 15 этаж     | общего пользования | 5.16   |
| 228 | Межквартирный коридор                | 3 подъезд, 16 этаж     | общего пользования | 37.3   |
| 229 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 3 подъезд, 16 этаж     | общего пользования | 10.29  |
| 230 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 16 этаж     | общего пользования | 5.16   |
| 231 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, чердак      | общего пользования | 4.55   |
| 232 | Тамбур-шлюз                          | 3 подъезд, чердак      | общего пользования | 10.29  |
| 233 | Техническое пространство             | 3 подъезд, чердак      | техническое        | 253.4  |
| 234 | Техническое пространство             | 3 подъезд, чердак      | техническое        | 217.77 |
| 235 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, кровля      | техническое        | 5.19   |
| 236 | Тамбур-шлюз                          | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 9.04   |
| 237 | Коридор                              | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 145.32 |
| 238 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 7      |
| 239 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.83  |
| 240 | Венткамера паркинга                  | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 24.95  |
| 241 | Форкамера                            | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 4.15   |
| 242 | Электрощитовая                       | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 18.75  |
| 243 | Венткамера                           | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 15.39  |
| 244 | Форкамера                            | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 3.46   |
| 245 | Узел связи                           | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 17.06  |
| 246 | СВНКД                                | 4 подъезд, техподполье | техническое        | 4.66   |

|     |                                      |                        |                    |       |
|-----|--------------------------------------|------------------------|--------------------|-------|
| 247 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 11.98 |
| 248 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 2.72  |
| 249 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 16.28 |
| 250 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 11.23 |
| 251 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 8.23  |
| 252 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 14.99 |
| 253 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 5.68  |
| 254 | Проход кладовых                      | 4 подъезд, техподполье | общего пользования | 5.55  |
| 255 | Тамбур                               | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 4.86  |
| 256 | Вестибюль                            | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 50.78 |
| 257 | Колясочная                           | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 21.81 |
| 258 | Тамбур                               | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 7.48  |
| 259 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 10.35 |
| 260 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 14.3  |
| 261 | КУИ                                  | 4 подъезд, 1 этаж      | техническое        | 3.63  |
| 262 | Мусорокамера                         | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 29.08 |
| 263 | Мусорокамера                         | 4 подъезд, 1 этаж      | общего пользования | 14.8  |
| 264 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 12.83 |
| 265 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 19.49 |
| 266 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 13.6  |
| 267 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 2 этаж      | общего пользования | 5.16  |
| 268 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 12.83 |
| 269 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 19.49 |
| 270 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 13.6  |
| 271 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 3 этаж      | общего пользования | 5.16  |

|     |                                      |                    |                    |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 272 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 4 этаж  | общего пользования | 12.83 |
| 273 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 4 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 274 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 4 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 275 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 4 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 276 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 5 этаж  | общего пользования | 12.83 |
| 277 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 5 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 278 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 5 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 279 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 5 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 280 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 12.83 |
| 281 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 282 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 283 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 6 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 284 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 12.83 |
| 285 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 286 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 287 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 7 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 288 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 12.83 |
| 289 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 290 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 291 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 8 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 292 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 12.83 |
| 293 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 19.49 |
| 294 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 13.6  |
| 295 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 9 этаж  | общего пользования | 5.16  |
| 296 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 12.83 |

|     |                                      |                    |                    |        |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 297 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 19.49  |
| 298 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 13.6   |
| 299 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 10 этаж | общего пользования | 5.16   |
| 300 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 12.83  |
| 301 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 19.49  |
| 302 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 13.6   |
| 303 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 11 этаж | общего пользования | 5.16   |
| 304 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 12.83  |
| 305 | Межквартирный коридор                | 4 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 19.49  |
| 306 | Лифтовой холл(пожаробезопасная зона) | 4 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 13.6   |
| 307 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 12 этаж | общего пользования | 5.16   |
| 308 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, чердак  | общего пользования | 14.83  |
| 309 | Тамбур-шлюз                          | 4 подъезд, чердак  | общего пользования | 10.35  |
| 310 | Техническое пространство             | 4 подъезд, чердак  | техническое        | 245.66 |
| 311 | Техническое пространство             | 4 подъезд, чердак  | техническое        | 228.57 |
| 312 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, кровля  | техническое        | 5.5    |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                           | Назначение                                                                |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1     | подземная часть             | Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома 13.2                                                                                 | Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР. |
| 2     | подземная часть             | Электрооборудование в помещениях насосной станции пожаротушения и насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения, электрооборудование помещения ИТП | Щиты силовые распределительные                                            |
| 3     | надземная часть             | Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях                                                                                                   | Щиты силовые распределительные офисные                                    |
| 4     |                             |                                                                                                                                                            |                                                                           |
| 5     | надземная часть             | Слаботочные этажные щиты                                                                                                                                   | Сети связи                                                                |

|    |                             |                                                                                                                                                                                                   |                                          |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 6  | подземная и надземная часть | Электроосвещение                                                                                                                                                                                  | Искусственное электроосвещение помещений |
| 7  | подземная и надземная часть | Слаботочные системы                                                                                                                                                                               | Сети связи                               |
| 8  | подземная и надземная часть | Индивидуальный тепловой пункт(ИТП): узел ввода, теплоноситель отопления, теплоноситель ГВС, узел учёта тепла.                                                                                     | Теплоснабжение. Отопление                |
|    |                             | Отопительные приборы: стальные панельные радиаторы со встроенным терморегулирующим клапаном и термостатическим элементом, внутрипольные конвекторы. В технических помещениях – стальные регистры. |                                          |
|    |                             | Трубопроводы: стояки и магистральные трубопроводы - стальные, горизонтальные разводки – сшитый полиэтилен;                                                                                        |                                          |
|    |                             | Позэтажные коллектора;                                                                                                                                                                            |                                          |
|    |                             | Балансировочная и запорная арматура                                                                                                                                                               |                                          |
|    |                             | Поквартирные узлы учета на базе теплосчетчиков с возможностью диспетчеризации;                                                                                                                    |                                          |
| 9  | подземная и надземная часть | Насосная станция повышения давления для хоз.-питьевого водоснабжения;                                                                                                                             | Водоснабжение                            |
|    |                             | Насосная станция пожаротушения;                                                                                                                                                                   |                                          |
|    |                             | Доочистка городской воды - самопромывная фильтровальная установка AZUD (или аналог);                                                                                                              |                                          |
|    |                             | Счётчик общедомовой на вводе в здание;                                                                                                                                                            |                                          |
|    |                             | Поквартирные счетчики воды ГВС, ХВС с дистанционным съёмом показаний;                                                                                                                             |                                          |
|    |                             | Позэтажные распределительные коллектора;                                                                                                                                                          |                                          |
|    |                             | Трубопроводы: магистрали, стояки, разводка по сан. узлам - полипропилен армированный; горизонтальные разводка в стяжке пола – сшитый полиэтилен;                                                  |                                          |
|    |                             | Пожаротушение – трубопроводы стальные.                                                                                                                                                            |                                          |
| 10 | подземная и надземная часть | Стояки, горизонтальная разводка в сан. узлах – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией;                                                                                                       | Водоотведение                            |
|    |                             | Ливневая канализация – воронки полимерные с обогревом, трубопроводы полиэтиленовые напорные.                                                                                                      |                                          |
| 11 | подземная и надземная часть | Сборные вентиляционные блоки                                                                                                                                                                      | Общеобменная и противодымная             |
|    |                             | Воздуховоды стальные по ГОСТ 14918-80;                                                                                                                                                            | вентиляция                               |
|    |                             | вентиляторы производственные;                                                                                                                                                                     |                                          |
|    |                             | вентиляторы бытовые;                                                                                                                                                                              |                                          |
|    |                             | клапана противопожарные;                                                                                                                                                                          |                                          |
|    |                             | Приточный клапан естественной вентиляции;                                                                                                                                                         |                                          |
|    |                             | Вентиляционные решётки.                                                                                                                                                                           |                                          |
| 12 | подземная и надземная часть | Лифтовое оборудование                                                                                                                                                                             | Вертикальный транспорт                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>206 503 618,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>66:41:0313010:31468</b>                                                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810216000123875</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018105000000000674</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>206 503 618,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>62 730 662,00 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>143 772 956,00 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>800 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.46206183657751e+38

Владелец: АО СЗ "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ",  
Ланцов Сергей Николаевич, г ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 02.04.2025 по 02.07.2026