

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001963 от 16.04.2025

**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по улице Ленина в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. 1 очередь строительства**

**Дата первичного размещения: 03.04.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД БСС</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ГОРОД БСС</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450022</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Минигали Губайдуллина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 11</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Квартира: кв 1-10</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79279222221</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gorod.bss@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://lv-ufa.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Хайбрахманов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Рустем</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рифирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД БСС</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>027718999930</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Жилой комплекс "Ленинские высотки"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278976645</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1230200007542</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.03.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ситдигов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Илгизович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>75 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>08261308046</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027719000929</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Хайбрахманов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Рустем</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рифирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>25 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>10667033137</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>027718999930</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>21.12.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-3 464,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>93 910,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>19 858,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом по улице Ленина в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. 1 очередь строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Ленина</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Литер 3.2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>29 153 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 781,69 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>13 371,31 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>29 153,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфастройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274167594</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ООО ПИ АСП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0275066944</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-001841-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7729614280</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.01.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-002268-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ЭКСПЕРТИЗ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0278951739</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Ленинские высоты"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СФ ЖИЛПРОМСТРОЙ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0274148979</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-55-1449Ж-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.02.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.02.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.09.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:010540:913</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 524,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>10</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Закрытый двор, мало архитектурный игровой комплекс</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Закрытый двор, комплекс спортивных тренажеров разных возрастов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4, за МКД</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, высадка кустарников, цветники</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Все входы расположены в уровне земли или имеют пандусы с уклоном 5%, что позволяет осуществлять безбарьерный доступ маломобильных групп населения во все офисные помещения. Также организованы мероприятия, обеспечивающие ориентацию и безопасное передвижение маломобильных групп населения перед входами. Подъезды входных групп ориентированы в сторону внутренней дворовой территории. Входы расположены в уровне земли, что позволяет осуществлять безбарьерный доступ маломобильных групп населения на 1 этаж жилого дома. Во входных зонах предусмотрены тамбуры глубиной не менее 1,5 метра с перепадом уровня пола не более 1,4 см. В соответствии с Задаaniem на проектирование, в проектируемом объекте специализированного и социального жилья для инвалидов не предусматривается</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, дата выдачи ТУ 07.11.2023, срок действия 2 года, МУ-ЭСП Уфагорсвет</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>81.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфвводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-13/323</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром Газораспределение</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2025</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-25-1047</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.02.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 005 298,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-13/323</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Башкирэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24-10-17387-04-01-ГПП-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 650 980,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>215</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>227</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>172</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>55</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.50	2	29.00	2.70
2	Квартира	2	1	99.00	2	32.60	2.70
3	Квартира	2	1	99.00	2	32.60	2.70
4	Квартира	2	1	75.50	2	29.00	2.70
5	Квартира	2	1	76.70	2	29.00	2.70
6	Квартира	2	1	68.40	2	25.00	2.70
7	Квартира	2	1	45.20	1	12.70	2.70
8	Квартира	2	1	61.90	2	25.00	2.70
9	Квартира	3	1	73.30	2	29.50	2.70
10	Квартира	3	1	100.50	2	33.20	2.70
11	Квартира	3	1	100.00	2	33.20	2.70
12	Квартира	3	1	72.10	2	29.50	2.70
13	Квартира	3	1	69.10	2	29.70	2.70
14	Квартира	3	1	66.90	2	25.00	2.70
15	Квартира	3	1	45.00	1	12.70	2.70
16	Квартира	3	1	62.60	2	25.00	2.70
17	Квартира	3	1	70.70	2	29.90	2.70
18	Квартира	4	1	73.30	2	29.50	2.70
19	Квартира	4	1	100.50	2	33.20	2.70
20	Квартира	4	1	100.00	2	33.20	2.70
21	Квартира	4	1	72.10	2	29.50	2.70
22	Квартира	4	1	69.10	2	29.70	2.70
23	Квартира	4	1	66.90	2	25.00	2.70
24	Квартира	4	1	45.00	1	12.70	2.70
25	Квартира	4	1	62.60	2	25.00	2.70
26	Квартира	4	1	70.70	2	29.90	2.70
27	Квартира	5	1	73.30	2	29.50	2.70
28	Квартира	5	1	100.50	2	33.20	2.70
29	Квартира	5	1	100.00	2	33.20	2.70
30	Квартира	5	1	72.10	2	29.50	2.70
31	Квартира	5	1	69.10	2	29.70	2.70
32	Квартира	5	1	66.90	2	25.00	2.70
33	Квартира	5	1	45.00	1	12.70	2.70
34	Квартира	5	1	62.60	2	25.00	2.70
35	Квартира	5	1	70.70	2	29.90	2.70
36	Квартира	6	1	73.30	2	29.50	2.70
37	Квартира	6	1	100.50	2	33.20	2.70
38	Квартира	6	1	100.00	2	33.20	2.70
39	Квартира	6	1	72.10	2	29.50	2.70
40	Квартира	6	1	69.10	2	29.70	2.70
41	Квартира	6	1	66.90	2	25.00	2.70
42	Квартира	6	1	45.00	1	12.70	2.70
43	Квартира	6	1	62.60	2	25.00	2.70
44	Квартира	6	1	70.70	2	29.90	2.70

45	Квартира	7	1	73.30	2	29.50	2.70
46	Квартира	7	1	100.50	2	33.20	2.70
47	Квартира	7	1	100.00	2	33.20	2.70
48	Квартира	7	1	72.10	2	29.50	2.70
49	Квартира	7	1	69.10	2	29.70	2.70
50	Квартира	7	1	66.90	2	25.00	2.70
51	Квартира	7	1	45.00	1	12.70	2.70
52	Квартира	7	1	62.60	2	25.00	2.70
53	Квартира	7	1	70.70	2	29.90	2.70
54	Квартира	8	1	73.30	2	29.50	2.70
55	Квартира	8	1	100.50	2	33.20	2.70
56	Квартира	8	1	100.00	2	33.20	2.70
57	Квартира	8	1	72.10	2	29.50	2.70
58	Квартира	8	1	69.10	2	29.70	2.70
59	Квартира	8	1	66.90	2	25.00	2.70
60	Квартира	8	1	45.00	1	12.70	2.70
61	Квартира	8	1	62.60	2	25.00	2.70
62	Квартира	8	1	70.70	2	29.90	2.70
63	Квартира	9	1	73.30	2	29.50	2.70
64	Квартира	9	1	100.50	2	33.20	2.70
65	Квартира	9	1	100.00	2	33.20	2.70
66	Квартира	9	1	72.10	2	29.50	2.70
67	Квартира	9	1	69.10	2	29.70	2.70
68	Квартира	9	1	66.90	2	25.00	2.70
69	Квартира	9	1	45.00	1	12.70	2.70
70	Квартира	9	1	62.60	2	25.00	2.70
71	Квартира	9	1	70.70	2	29.90	2.70
72	Квартира	10	1	73.30	2	29.50	2.70
73	Квартира	10	1	100.50	2	33.20	2.70
74	Квартира	10	1	100.00	2	33.20	2.70
75	Квартира	10	1	72.10	2	29.50	2.70
76	Квартира	10	1	69.10	2	29.70	2.70
77	Квартира	10	1	66.90	2	25.00	2.70
78	Квартира	10	1	45.00	1	12.70	2.70
79	Квартира	10	1	62.60	2	25.00	2.70
80	Квартира	10	1	70.70	2	29.90	2.70
81	Квартира	11	1	73.30	2	29.50	2.70
82	Квартира	11	1	100.50	2	33.20	2.70
83	Квартира	11	1	100.00	2	33.20	2.70
84	Квартира	11	1	72.10	2	29.50	2.70
85	Квартира	11	1	69.10	2	29.70	2.70
86	Квартира	11	1	66.90	2	25.00	2.70
87	Квартира	11	1	45.00	1	12.70	2.70
88	Квартира	11	1	62.60	2	25.00	2.70
89	Квартира	11	1	70.70	2	29.90	2.70
90	Квартира	12	1	73.30	2	29.50	2.70

91	Квартира	12	1	100.50	2	33.20	2.70
92	Квартира	12	1	100.00	2	33.20	2.70
93	Квартира	12	1	72.10	2	29.50	2.70
94	Квартира	12	1	69.10	2	29.70	2.70
95	Квартира	12	1	66.99	2	25.00	2.70
96	Квартира	12	1	45.00	1	12.70	2.70
97	Квартира	12	1	62.60	2	25.00	2.70
98	Квартира	12	1	70.70	2	29.90	2.70
99	Квартира	13	1	73.30	2	29.50	2.70
100	Квартира	13	1	100.50	2	33.20	2.70
101	Квартира	13	1	100.00	2	33.20	2.70
102	Квартира	13	1	72.10	2	29.50	2.70
103	Квартира	13	1	69.10	2	29.70	2.70
104	Квартира	13	1	66.90	2	25.00	2.70
105	Квартира	13	1	45.00	1	12.70	2.70
106	Квартира	13	1	62.60	2	25.00	2.70
107	Квартира	13	1	70.70	2	29.90	2.70
108	Квартира	14	1	73.30	2	29.50	2.70
109	Квартира	14	1	100.50	2	33.20	2.70
110	Квартира	14	1	100.00	2	33.20	2.70
111	Квартира	14	1	72.10	2	29.50	2.70
112	Квартира	14	1	69.10	2	29.70	2.70
113	Квартира	14	1	66.90	2	25.00	2.70
114	Квартира	14	1	45.00	1	12.70	2.70
115	Квартира	14	1	62.60	2	25.00	2.70
116	Квартира	14	1	70.70	2	29.90	2.70
117	Квартира	15	1	73.30	2	29.50	2.70
118	Квартира	15	1	100.50	2	33.20	2.70
119	Квартира	15	1	100.00	2	33.20	2.70
120	Квартира	15	1	72.10	2	29.50	2.70
121	Квартира	15	1	69.10	2	29.70	2.70
122	Квартира	15	1	66.90	2	25.00	2.70
123	Квартира	15	1	45.00	1	12.70	2.70
124	Квартира	15	1	62.60	2	25.00	2.70
125	Квартира	15	1	70.70	2	29.90	2.70
126	Квартира	16	1	73.30	2	29.50	2.70
127	Квартира	16	1	100.50	2	33.20	2.70
128	Квартира	16	1	100.00	2	33.20	2.70
129	Квартира	16	1	72.10	2	29.50	2.70
130	Квартира	16	1	69.70	2	29.70	2.70
131	Квартира	16	1	66.90	2	25.00	2.70
132	Квартира	16	1	45.00	1	12.70	2.70
133	Квартира	16	1	62.60	2	25.00	2.70
134	Квартира	16	1	70.70	2	29.90	2.70
135	Квартира	17	1	73.30	2	29.50	2.70
136	Квартира	17	1	100.50	2	33.20	2.70

137	Квартира	17	1	100.00	2	33.20	2.70
138	Квартира	17	1	72.10	2	29.50	2.70
139	Квартира	17	1	69.70	2	29.70	2.70
140	Квартира	17	1	66.90	2	25.00	2.70
141	Квартира	17	1	45.00	1	12.70	2.70
142	Квартира	17	1	62.60	2	25.00	2.70
143	Квартира	17	1	70.70	2	29.90	2.70
144	Квартира	18	1	73.30	2	29.50	2.70
145	Квартира	18	1	100.50	2	33.20	2.70
146	Квартира	18	1	100.00	2	33.20	2.70
147	Квартира	18	1	72.10	2	29.50	2.70
148	Квартира	18	1	69.80	2	29.70	2.70
149	Квартира	18	1	66.90	2	25.00	2.70
150	Квартира	18	1	45.00	1	12.70	2.70
151	Квартира	18	1	62.60	2	25.00	2.70
152	Квартира	18	1	70.70	2	29.90	2.70
153	Квартира	19	1	73.30	2	29.50	2.70
154	Квартира	19	1	100.50	2	33.20	2.70
155	Квартира	19	1	100.00	2	33.20	2.70
156	Квартира	19	1	72.10	2	29.50	2.70
157	Квартира	19	1	69.80	2	29.70	2.70
158	Квартира	19	1	66.90	2	25.00	2.70
159	Квартира	19	1	45.00	1	12.70	2.70
160	Квартира	19	1	62.60	2	25.00	2.70
161	Квартира	19	1	70.70	2	29.90	2.70
162	Квартира	20	1	73.30	2	29.50	2.70
163	Квартира	20	1	100.50	2	33.20	2.70
164	Квартира	20	1	100.00	2	33.20	2.70
165	Квартира	20	1	72.10	2	29.50	2.70
166	Квартира	20	1	69.80	2	29.70	2.70
167	Квартира	20	1	66.90	2	25.00	2.70
168	Квартира	20	1	45.00	1	12.70	2.70
169	Квартира	20	1	62.60	2	25.00	2.70
170	Квартира	20	1	70.70	2	29.90	2.70
171	Квартира	21	1	73.30	2	29.50	2.70
172	Квартира	21	1	100.50	2	33.20	2.70
173	Квартира	21	1	100.00	2	33.20	2.70
174	Квартира	21	1	72.10	2	29.50	2.70
175	Квартира	21	1	69.80	2	29.70	2.70
176	Квартира	21	1	66.90	2	25.00	2.70
177	Квартира	21	1	45.00	1	12.70	2.70
178	Квартира	21	1	62.60	2	25.00	2.70
179	Квартира	21	1	70.70	2	29.90	2.70
180	Квартира	22	1	73.30	2	29.50	2.70
181	Квартира	22	1	100.50	2	33.20	2.70
182	Квартира	22	1	100.00	2	33.20	2.70

183	Квартира	22	1	72.10	2	29.50	2.70
184	Квартира	22	1	69.80	2	29.70	2.70
185	Квартира	22	1	66.90	2	25.00	2.70
186	Квартира	22	1	45.00	1	12.70	2.70
187	Квартира	22	1	62.60	2	25.00	2.70
188	Квартира	22	1	70.70	2	29.90	2.70
189	Квартира	23	1	73.30	2	29.50	2.70
190	Квартира	23	1	100.50	2	33.20	2.70
191	Квартира	23	1	100.00	2	33.20	2.70
192	Квартира	23	1	72.10	2	29.50	2.70
193	Квартира	23	1	69.80	2	29.70	2.70
194	Квартира	23	1	66.90	2	25.00	2.70
195	Квартира	23	1	45.00	1	12.70	2.70
196	Квартира	23	1	62.60	2	25.00	2.70
197	Квартира	23	1	70.70	2	29.90	2.70
198	Квартира	24	1	73.30	2	29.50	2.70
199	Квартира	24	1	100.50	2	33.20	2.70
200	Квартира	24	1	100.00	2	33.20	2.70
201	Квартира	24	1	72.10	2	29.50	2.70
202	Квартира	24	1	69.80	2	29.70	2.70
203	Квартира	24	1	66.90	2	25.00	2.70
204	Квартира	24	1	45.00	1	12.70	2.70
205	Квартира	24	1	62.60	2	25.00	2.70
206	Квартира	24	1	70.70	2	29.90	2.70
207	Квартира	25	1	73.30	2	29.50	2.70
208	Квартира	25	1	100.50	2	33.20	2.70
209	Квартира	25	1	100.00	2	33.20	2.70
210	Квартира	25	1	72.10	2	29.50	2.70
211	Квартира	25	1	69.80	2	29.70	2.70
212	Квартира	25	1	66.90	2	25.00	2.70
213	Квартира	25	1	45.00	1	12.70	2.70
214	Квартира	25	1	62.60	2	25.00	2.70
215	Квартира	25	1	70.70	2	29.90	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	16.00	подземная парковка	16.00	3.00
2	Машино-место	-1	1	15.00	подземная парковка	15.00	3.00
3	Машино-место	-1	1	23.30	подземная парковка	23.30	3.00
4	Машино-место	-1	1	21.60	подземная парковка	21.60	3.00

5	Машино-место	-1	1	25.30	подземная парковка	25.30	3.00
7	Машино-место	-1	1	23.40	подземная парковка	23.40	3.00
9	Машино-место	-1	1	21.80	подземная парковка	21.80	3.00
11	Машино-место	-1	1	21.00	подземная парковка	21.00	3.00
12	Машино-место	-1	1	22.10	подземная парковка	22.10	3.00
13	Машино-место	-1	1	17.10	подземная парковка	17.10	3.00
14	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
15	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
16	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
17	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
18	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
19	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
20	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
21	Машино-место	-1	1	15.50	подземная парковка	15.50	3.00
22	Машино-место	-1	1	16.90	подземная парковка	16.90	3.00
23	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
24	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
25	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
26	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
27	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
28	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
29	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
30	Машино-место	-1	1	15.30	подземная парковка	15.30	3.00
31	Машино-место	-1	1	17.10	подземная парковка	17.10	3.00
32	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00

33	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
34	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
35	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
36	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
37	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
38	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
39	Машино-место	-1	1	15.50	подземная парковка	15.50	3.00
41	Машино-место	-1	1	17.10	подземная парковка	17.10	3.00
43	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
44	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
45	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
46	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
47	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
48	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
49	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
50	Машино-место	-1	1	15.50	подземная парковка	15.50	3.00
51	Машино-место	-1	1	15.00	подземная парковка	15.00	3.00
52	Машино-место	-1	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
53	Машино-место	-1	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
54	Машино-место	-1	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
55	Машино-место	-1	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
56	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
57	Машино-место	-1	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
58	Машино-место	-1	1	14.70	подземная парковка	14.70	3.00
59	Машино-место	-1	1	19.60	подземная парковка	19.60	3.00

60	Машино-место	-1	1	17.20	подземная парковка	17.20	3.00
61	Машино-место	-1	1	15.60	подземная парковка	15.60	3.00
62	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
63	Машино-место	-1	1	15.70	подземная парковка	15.70	3.00
64	Машино-место	-1	1	16.50	подземная парковка	16.50	3.00
65	Машино-место	-1	1	16.40	подземная парковка	16.40	3.00
66	Машино-место	-1	1	15.90	подземная парковка	15.90	3.00
67	Машино-место	-1	1	15.80	подземная парковка	15.80	3.00
68	Машино-место	-1	1	15.20	подземная парковка	15.20	3.00
69	Машино-место	-1	1	18.00	подземная парковка	18.00	3.00
70	Машино-место	-1	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00
71	Машино-место	-1	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00
72	Машино-место	-1	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00
73	Машино-место	-1	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00
74	Машино-место	-1	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00
75	Машино-место	-1	1	19.90	подземная парковка	19.90	3.00
76	Машино-место	-1	1	20.10	подземная парковка	20.10	3.00
77	Машино-место	-1	1	15.30	подземная парковка	15.30	3.00
78	Машино-место	-1	1	15.50	подземная парковка	15.50	3.00
79	Машино-место	-1	1	26.60	подземная парковка	26.60	3.00
80	Машино-место	-1	1	14.80	подземная парковка	14.80	3.00
81	Машино-место	-1	1	17.00	подземная парковка	17.00	3.00
82	Машино-место	-1	1	16.90	подземная парковка	16.90	3.00
83	Машино-место	-1	1	17.60	подземная парковка	17.60	3.00
84	Машино-место	-1	1	17.00	подземная парковка	17.00	3.00

85	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
86	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
87	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
88	Машино-место	-1	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
89	Машино-место	-1	1	19.30	подземная парковка	19.30	3.00
90	Машино-место	-1	1	15.20	подземная парковка	15.20	3.00
91	Машино-место	-1	1	19.20	подземная парковка	19.20	3.00
92	Машино-место	-2	1	18.40	подземная парковка	18.40	3.00
93	Машино-место	-2	1	17.10	подземная парковка	17.10	3.00
94	Машино-место	-2	1	15.80	подземная парковка	15.80	3.00
95	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
96	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
97	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
98	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
99	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
100	Машино-место	-2	1	17.30	подземная парковка	17.30	3.00
101	Машино-место	-2	1	14.60	подземная парковка	14.60	3.00
102	Машино-место	-2	1	15.50	подземная парковка	15.50	3.00
103	Машино-место	-2	1	15.40	подземная парковка	15.40	3.00
104	Машино-место	-2	1	14.90	подземная парковка	14.90	3.00
105	Машино-место	-2	1	14.80	подземная парковка	14.80	3.00
106	Машино-место	-2	1	14.20	подземная парковка	14.20	3.00
107	Машино-место	-2	1	19.00	подземная парковка	19.00	3.00
108	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
109	Машино-место	-2	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00

110	Машино-место	-2	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00
111	Машино-место	-2	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00
112	Машино-место	-2	1	15.10	подземная парковка	15.10	3.00
113	Машино-место	-2	1	16.70	подземная парковка	16.70	3.00
114	Машино-место	-2	1	16.00	подземная парковка	16.00	3.00
115	Машино-место	-2	1	15.00	подземная парковка	15.00	3.00
116	Машино-место	-2	1	17.00	подземная парковка	17.00	3.00
117	Машино-место	-2	1	17.60	подземная парковка	17.60	3.00
118	Машино-место	-2	1	17.60	подземная парковка	17.60	3.00
119	Машино-место	-2	1	16.40	подземная парковка	16.40	3.00
120	Машино-место	-2	1	14.80	подземная парковка	14.80	3.00
121	Машино-место	-2	1	28.30	подземная парковка	28.30	3.00
122	Машино-место	-2	1	16.00	подземная парковка	16.00	3.00
123	Машино-место	-2	1	15.30	подземная парковка	15.30	3.00
124	Машино-место	-2	1	20.10	подземная парковка	20.10	3.00
125	Машино-место	-2	1	19.30	подземная парковка	19.30	3.00
126	Машино-место	-2	1	19.60	подземная парковка	19.60	3.00
127	Машино-место	-2	1	20.30	подземная парковка	20.30	3.00
128	Машино-место	-2	1	19.40	подземная парковка	19.40	3.00
129	Машино-место	-2	1	18.10	подземная парковка	18.10	3.00
130	Машино-место	-2	1	18.00	подземная парковка	18.00	3.00
131	Машино-место	-2	1	14.30	подземная парковка	14.30	3.00
132	Машино-место	-2	1	16.90	подземная парковка	16.90	3.00
133	Машино-место	-2	1	14.70	подземная парковка	14.70	3.00
134	Машино-место	-2	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00

135	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
136	Машино-место	-2	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
137	Машино-место	-2	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
138	Машино-место	-2	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
139	Машино-место	-2	1	14.50	подземная парковка	14.50	3.00
140	Машино-место	-2	1	15.00	подземная парковка	15.00	3.00
141	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
142	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
143	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
144	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
145	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
146	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
147	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
148	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
149	Машино-место	-2	1	15.50	подземная парковка	15.50	3.00
150	Машино-место	-2	1	14.20	подземная парковка	14.20	3.00
151	Машино-место	-2	1	14.20	подземная парковка	14.20	3.00
152	Машино-место	-2	1	14.20	подземная парковка	14.20	3.00
153	Машино-место	-2	1	14.20	подземная парковка	14.20	3.00
154	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
155	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
156	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
157	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
158	Машино-место	-2	1	15.40	подземная парковка	15.40	3.00
159	Машино-место	-2	1	15.30	подземная парковка	15.30	3.00

160	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
161	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
162	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
163	Машино-место	-2	1	14.30	подземная парковка	14.30	3.00
164	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
165	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
166	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
167	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
168	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
169	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
170	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
171	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
172	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
173	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
174	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
175	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
176	Машино-место	-2	1	14.40	подземная парковка	14.40	3.00
177	Машино-место	-2	1	15.40	подземная парковка	15.40	3.00
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.30	офисное	76.30	3.95
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.00	офисное	95.00	4.55
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.40	офисное	64.40	4.67

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.10	офисное	81.10	4.63
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.70	офисное	106.70	3.30
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	139.30	офисное	139.30	3.30
1	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	3.30
2	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	3.00
3	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.00
4	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.00
5	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая	9.50	3.00
6	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.00
7	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.00
8	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.00
9	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.00
10	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.00
11	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.00
12	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	3.00
13	Кладовая	-2	1	4.40	Кладовая	4.40	3.00
14	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая	4.30	3.00
15	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.00
16	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.00
17	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.00
18	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.00
19	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.00
20	Кладовая	-2	1	10.60	Кладовая	10.60	3.00
21	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.00
22	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.00
23	Кладовая	-2	1	5.50	Кладовая	5.50	3.00
24	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.00
25	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.00
26	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.00
27	Кладовая	-2	1	5.10	Кладовая	5.10	3.00
28	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	3.00
29	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.00
30	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	3.00
31	Кладовая	-2	1	4.90	Кладовая	4.90	3.00
32	Кладовая	-2	1	4.80	Кладовая	4.80	3.00
33	Кладовая	-2	1	5.40	Кладовая	5.40	3.00
34	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.00
35	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.00
36	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.00

37	Кладовая	-2	1	5.70	Кладовая	5.70	3.00
38	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.00
39	Кладовая	-2	1	5.60	Кладовая	5.60	3.00
40	Кладовая	-2	1	4.60	Кладовая	4.60	3.00
41	Кладовая	-2	1	4.10	Кладовая	4.10	3.00
42	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.00
43	Кладовая	-2	1	5.30	Кладовая	5.30	3.00
44	Кладовая	-2	1	5.20	Кладовая	5.20	3.00
45	Кладовая	-2	1	4.20	Кладовая	4.20	3.00
46	Кладовая	-2	1	6.60	Кладовая	6.60	3.00
47	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая	4.70	3.00
48	Кладовая	-2	1	5.80	Кладовая	5.80	3.00
49	Кладовая	-2	1	4.50	Кладовая	4.50	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл. ПБЗ 1.01	-2	МОП	17.8
2	Лестница 1.02	-2	МОП	15.2
3	Лестница 1.03	-2	МОП	15
4	Коридор 1.04	-2	МОП	37.5
5	Коридор 1.05	-2	МОП	27
6	Коридор 1.06	-2	МОП	15.5
7	Тамбур-шлюз 1.07	-2	МОП	5
8	Лестница 1.08	-2	МОП	11.6
9	Лестница 1.09	-2	МОП	12.4
10	Тамбур-шлюз 1.10	-2	МОП	5.6
11	Тамбур-шлюз 1.05	-2	МОП	3.5
12	Тамбур-шлюз 1.05	-2	МОП	3.6
13	Тамбур-шлюз 1.05	-2	МОП	5.7
14	Тамбур-шлюз 1.14	-2	МОП	3.8
15	Тамбур-шлюз 1.15	-2	МОП	3.7
16	Лифтовой холл. ПБЗ 1.01	-1	МОП	17.6
17	Лестница 1.02	-1	МОП	15.7
18	Лестница 1.03	-1	МОП	15
19	Коридор 1.04	-1	МОП	29.3
20	Тамбур-шлюз 1.05	-1	МОП	34
21	Тамбур-шлюз 1.06	-1	МОП	49.7
22	Тамбур-шлюз 1.07	-1	МОП	4.4
23	Тамбур-шлюз 1.08	-1	МОП	4.1
24	Лестница 1.09	-1	МОП	12.8
25	Тамбур-шлюз 1.10	-1	МОП	6.5
26	Тамбур-шлюз 1.11	-1	МОП	4.3

27	Лестница 1.12	-1	МОП	13.5
28	Тамбур-шлюз 1.13	-1	МОП	10
29	Тамбур 1.01	1 этажи	МОП	6.7
30	Холл 1.02	1 этажи	МОП	55.8
31	Лифтовой холл. ПБЗ 1.03	1 этажи	МОП	22.1
32	Лестница 1.04	1 этажи	МОП	9.8
33	Лестница 1.05	1 этажи	МОП	15.4
34	Тамбур-шлюз 1.06	1 этажи	МОП	8.6
35	К.у.и. 1.07	1 этажи	МОП	4.3
36	С.У. 1.08	1 этажи	МОП	4.9
37	Консьерж 1.09	1 этажи	МОП	8.4
38	Лестница 1.10	1 этажи	МОП	5.9
39	Тамбур при выходе из ЛК 1.11	1 этажи	МОП	12.6
40	Тамбур при выходе из ЛК 1.12	1 этажи	МОП	12.9
41	Колясочная 1.13	1 этажи	МОП	26.7
42	Тамбур при выходе из ЛК 1.14	1 этажи	МОП	3.8
43	Тамбур при выходе из ЛК 1.15	1 этажи	МОП	4.3
44	Лифтовой холл. ПБЗ 1.03	типовые этажи 2-23	МОП	417.6
45	Лестница 1.04	типовые этажи 2-23	МОП	211.2
46	Лестница 1.04	типовые этажи 2-23	МОП	216
47	Коридор 1.05	типовые этажи 2-23	МОП	573.6
48	Коридор 1.05	типовые этажи 2-23	МОП	648.3
49	Тамбур-шлюз 1.05	типовые этажи 2-23	МОП	81.6
50	Тамбур-шлюз 1.06	типовые этажи 2-23	МОП	79.2
51	Тех. помещение ОВ Т0.01	-2	Тех помещение	49.7
52	Приточная венткамера Т0.02	-2	Тех помещение	53.7
53	Электрощитовая жилого дома Т0.01	-1	Тех помещение	25.3
54	Электрощитовая встроенных помещений Т0.03	-1	Тех помещение	16
55	Коммутационный узел Т0.04	-1	Тех помещение	10.1
56	Электрощитовая парковки Т0.05	-1	Тех помещение	10.2
57	Помещение ВК Т0.06	-1	Тех помещение	54.4
58	ИТП. Узел управления. Т0.07	-1	Тех помещение	71.9
59	Приточная венткамера Т0.08	-1	Тех помещение	50.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.09.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.09.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 085 144 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:010540:913</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810206000003118</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 055 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>37 500 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 017 500 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2029</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.879207379158961e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ГОРОД БСС",  
ХАЙБРАХМАНОВ РУСТЕМ РИФИРОВИЧ, Г. УФА**

Действителен: с 04.06.2024 по 04.09.2025