

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000618 от 06.03.2026

Комплекс многоквартирных жилых домов 7-4А, 7-4Б, 7-4В со встроенными помещениями в микрорайоне № 7 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г. Ижевска. Жилой дом 7-4Б

Дата первичного размещения: 28.06.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>426011</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Удмуртская Респ</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Холмогорова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д 3</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>426011, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Холмогорова, д 3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (341) 291-23-12</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>domstroy@aspec.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://dom.aspec.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Сулимов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>183101998063</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>АСПЭК-Чайковский</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831197301</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800000742</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.01.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК-Домстрой</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835060192</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Питкевич</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>98,82 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06989125123</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183107593426</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является конечным бенефициаром ООО "УК" АСПЭК"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3; 9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Импульс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840002485</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111840010776</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Тридцать первая концессионная компания "Просвещение"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841098116</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211800005340</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Лес Ефимовский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4715778325</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1054700513812</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Лес"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831206370</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1221800011443</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Восточный лес"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831209290</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231800007339</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК-АГРО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831207221</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1221800018802</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированное застройщик "АСПЭК-М2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1800019570</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1241800008306</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-К"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1655500870</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1241600007208</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Удмуртская концессионная компания</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831209483</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1231800008582</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Авто"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840012733</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121840008080</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Премиум"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1834046830</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091840001120</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "АСПЭК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831150134</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111831015185</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831195022</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832014527</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Экоферма" Дубровское"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831169992</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141831005744</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр управления проектами "АСПЭК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831163831</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141831000035</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Моторс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831092235</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1031800570889</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831114859</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061831037762</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Вега"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1800037756</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1251800008756</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-ОРГАНИК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831204541</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1221800000400</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК ГРУПП"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703039953</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700323125</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Лидер"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831131660</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1081831012878</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Моторс-Сервис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1834046822</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091840001131</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АМС"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840029543</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141840006912</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АДС Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660360107</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211600018431</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831199299</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800014965</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831146120</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111831002117</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Тюмень"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203526105</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200015152</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Актив"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831203636</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211800019474</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик АСПЭК-А"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831202512</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211800011521</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АДС-Альметьевск"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1644098734</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211600058174</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик АСПЭК-М</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831196964</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832027815</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Детейлинг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840077963</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832004892</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Домстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835060192</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041801057319</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Интерстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835071780</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061841046673</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Нижекамск"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1651098735</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1251600021221</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСПЭК-Инжиниринг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703098469</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700435380</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 376,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 656 415,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 025 290,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Предусмотрен ввод объекта в два этапа</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом № 7-4Б (со встроенно-пристроенной частью между 2 и 3 секциями). 1, 2 секции. 1 этап</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Удмуртская Республика</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Архитектора П.П.Берша</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Удмуртская Республика, городской округ - город Ижевск, улица Архитектора П.П.Берша, з/у 44, Устиновский район</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>14744 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом № 7-4Б. 3, 4 секции. 2 этап</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Удмуртская Республика</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Архитектора П.П.Берша</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Удмуртская Республика, Город Ижевск, улица Архитектора П.П.Берша, дом 44</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>14590.5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 227,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>978,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 205,70 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 227,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>789,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 017,00 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инж-Гео"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1840016015</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДельтаТех"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1840090756</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1831101264</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-строительная мастерская "М-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1841047961</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНТЕРПАРТНЕР"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721327929</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.11.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-069339-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.02.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-2-006574-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-2-049375-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "BershaCity" Дом 2</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Инжиниринг"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9703098469</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>

11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:9931</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 065,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:9931</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 065,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:10753</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 459,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:10754</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 065,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>50</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположение: с западной стороны строящегося объекта. Оборудование: Качели, навес, решетки приствольные, горка металлическая, вертушка-чаша, круглый батут, зацепы на холм, трос на холм, полусферы резиновые, трубы металлические, карусель-балансир, полусфера бетонная, инфостенд</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположение: с западной стороны строящегося объекта. Оборудование: скамья прямая со спинкой, урны, настольный футбол всепогодный, бетонные цилиндры, бревно балансировочное, столбики балансировочные, пеньки балансировочные, мост</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположение: с восточной стороны строящегося объекта. Количество: 5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, цветников, посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В местах пересечения тротуаров с проезжей частью проектом предусмотрено устройство пандусов-съездов с втопленным бортовым камнем для удобства передвижения МГН. Продольные уклоны путей движения не превышают 5%, поперечный не более 2%. Расстояние от машиноместа до входа, доступного для инвалидов, не превышает 50 м до входов во встроенные помещения общественного назначения и не далее 100 м от входа в жилой дом. Предусмотрено 4 машино-места для автомобилей, используемых инвалидами. Эти места оборудуются специальным дорожным знаком, принятым в международной практике, который дублируется дорожной разметкой. Вход в здание доступен для маломобильных групп населения, выполнен с уровня земли, без перепада рельефа. Входная площадка имеет навес. При входе устроен тамбур глубиной не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5 м. Размеры дверного проема тамбура в свету приняты шириной не менее 1,2 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории жилого дома запроектировано светильниками светодиодными согласно Дизайн-Проекта, установленными на опорах высотой 6; 4,5 и 1 м при помощи кронштейнов. Расчетная нагрузка составляет 3,25 кВт. Питание наружного освещения предусмотрено от РУ-2.1 жилого дома кабелем ВВГнг(А)-LS-5х6 до ящика управления наружным освещением ЯУО, от щитка по территории кабелем АВБбШв-5х4 в трубе в траншее на глубине 0,7 м от уровня спланированной земли. Уровни освещенности соответствуют нормативным требованиям СП 52.13330.2016. Предусмотрено освещение входных групп с подключением к сети аварийного освещения. Выполнен расчет освещенности</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>55 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Автокотельная"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718808870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>АК-04-684</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 165 350,34 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Автокотельная"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718808870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>АК-04-684</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 022 181,11 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156д</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>754 185,60 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>537д</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>599 371,08 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Центр и Приволжье"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181043860</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 838 176,14 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8890/07-05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Удмуртлифт"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1834100406</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>240</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>44</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>44</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1.00	37.60	1	13.40	2.54
2	Квартира	2	1.00	43.50	2	22.20	2.54
3	Квартира	2	1.00	41.90	2	20.20	2.54
4	Квартира	2	1.00	59.70	2	28.20	2.54
5	Квартира	2	1.00	59.30	3	35.60	2.54
6	Квартира	2	1.00	70.70	3	43.00	2.54
7	Квартира	2	1.00	55.20	2	26.30	2.54
8	Квартира	3	1.00	37.20	1	13.40	2.54
9	Квартира	3	1.00	42.10	2	22.20	2.54
10	Квартира	3	1.00	41.90	2	20.20	2.54
11	Квартира	3	1.00	59.60	2	28.20	2.54
12	Квартира	3	1.00	59.00	3	35.60	2.54
13	Квартира	3	1.00	70.30	3	43.00	2.54
14	Квартира	3	1.00	54.40	2	25.20	2.54
15	Квартира	4	1.00	37.20	1	13.40	2.54
16	Квартира	4	1.00	42.10	2	22.20	2.54
17	Квартира	4	1.00	41.90	2	20.20	2.54
18	Квартира	4	1.00	59.60	2	28.20	2.54
19	Квартира	4	1.00	59.00	3	35.60	2.54
20	Квартира	4	1.00	70.30	3	43.00	2.54
21	Квартира	4	1.00	54.40	2	25.20	2.54
22	Квартира	5	1.00	37.10	1	13.40	2.54
23	Квартира	5	1.00	42.20	2	22.20	2.54
24	Квартира	5	1.00	41.90	2	20.20	2.54
25	Квартира	5	1.00	59.60	2	28.20	2.54
26	Квартира	5	1.00	59.00	3	35.60	2.54
27	Квартира	5	1.00	70.30	3	43.00	2.54
28	Квартира	5	1.00	54.40	2	25.20	2.54
29	Квартира	6	1.00	37.10	1	13.40	2.54
30	Квартира	6	1.00	42.30	2	22.20	2.54
31	Квартира	6	1.00	42.00	2	20.20	2.54
32	Квартира	6	1.00	59.60	2	28.20	2.54
33	Квартира	6	1.00	59.00	3	35.60	2.54
34	Квартира	6	1.00	70.30	3	43.00	2.54
35	Квартира	6	1.00	54.40	2	25.20	2.54
36	Квартира	7	1.00	37.10	1	13.40	2.54
37	Квартира	7	1.00	42.30	2	22.20	2.54
38	Квартира	7	1.00	42.00	2	20.20	2.54
39	Квартира	7	1.00	59.60	2	28.20	2.54

40	Квартира	7	1.00	59.00	3	35.60	2.54
41	Квартира	7	1.00	70.40	3	43.00	2.54
42	Квартира	7	1.00	54.50	2	25.20	2.54
43	Квартира	8	1.00	37.10	1	13.40	2.54
44	Квартира	8	1.00	42.30	2	22.20	2.54
45	Квартира	8	1.00	42.00	2	20.20	2.54
46	Квартира	8	1.00	59.60	2	28.20	2.54
47	Квартира	8	1.00	59.00	3	35.60	2.54
48	Квартира	8	1.00	70.40	3	43.00	2.54
49	Квартира	8	1.00	54.50	2	25.20	2.54
50	Квартира	9	1.00	37.10	1	13.40	2.54
51	Квартира	9	1.00	42.30	2	22.20	2.54
52	Квартира	9	1.00	42.00	2	20.20	2.54
53	Квартира	9	1.00	59.60	2	28.20	2.54
54	Квартира	9	1.00	59.00	3	35.60	2.54
55	Квартира	9	1.00	70.40	3	43.00	2.54
56	Квартира	9	1.00	54.50	2	25.20	2.54
57	Квартира	10	1.00	37.10	1	13.40	2.54
58	Квартира	10	1.00	42.20	2	22.20	2.54
59	Квартира	10	1.00	41.90	2	20.20	2.54
60	Квартира	10	1.00	59.30	2	28.20	2.54
61	Квартира	10	1.00	59.00	3	35.60	2.54
62	Квартира	10	1.00	70.40	3	43.00	2.54
63	Квартира	10	1.00	54.50	2	25.20	2.54
64	Квартира	11	1.00	37.10	1	13.40	2.54
65	Квартира	11	1.00	42.20	2	22.20	2.54
66	Квартира	11	1.00	41.90	2	20.20	2.54
67	Квартира	11	1.00	59.30	2	28.20	2.54
68	Квартира	11	1.00	59.00	3	35.60	2.54
69	Квартира	11	1.00	70.40	3	43.00	2.54
70	Квартира	11	1.00	54.50	2	25.20	2.54
71	Квартира	12	1.00	36.80	1	13.40	2.54
72	Квартира	12	1.00	42.60	2	22.20	2.54
73	Квартира	12	1.00	41.90	2	20.20	2.54
74	Квартира	12	1.00	59.30	2	28.20	2.54
75	Квартира	12	1.00	59.10	3	35.60	2.54
76	Квартира	12	1.00	70.40	3	43.00	2.54
77	Квартира	12	1.00	54.50	2	25.20	2.54
78	Квартира	13	1.00	36.80	1	13.40	2.54
79	Квартира	13	1.00	42.60	2	22.20	2.54
80	Квартира	13	1.00	41.90	2	20.20	2.54
81	Квартира	13	1.00	59.30	2	28.20	2.54
82	Квартира	13	1.00	59.10	3	35.60	2.54
83	Квартира	13	1.00	70.30	3	43.00	2.54
84	Квартира	13	1.00	54.40	2	25.20	2.54

85	Квартира	14	1.00	36.80	1	13.40	2.54
86	Квартира	14	1.00	42.60	2	22.20	2.54
87	Квартира	14	1.00	41.90	2	20.20	2.54
88	Квартира	14	1.00	59.30	2	28.20	2.54
89	Квартира	14	1.00	59.10	3	35.60	2.54
90	Квартира	14	1.00	70.30	3	43.00	2.54
91	Квартира	14	1.00	54.40	2	25.20	2.54
92	Квартира	15	1.00	36.80	1	13.40	2.54
93	Квартира	15	1.00	42.60	2	22.20	2.54
94	Квартира	15	1.00	41.90	2	20.20	2.54
95	Квартира	15	1.00	59.30	2	28.20	2.54
96	Квартира	15	1.00	59.10	3	35.60	2.54
97	Квартира	15	1.00	70.30	3	43.00	2.54
98	Квартира	15	1.00	54.40	2	25.20	2.54
99	Квартира	16	1.00	36.80	1	13.40	2.54
100	Квартира	16	1.00	42.60	2	22.20	2.54
101	Квартира	16	1.00	41.90	2	20.20	2.54
102	Квартира	16	1.00	59.30	2	28.20	2.54
103	Квартира	16	1.00	59.10	3	35.60	2.54
104	Квартира	16	1.00	70.30	3	43.00	2.54
105	Квартира	16	1.00	54.40	2	25.20	2.54
106	Квартира-студия	2	2.00	27.60	1	13.20	2.54
107	Квартира	2	2.00	45.40	2	24.40	2.54
108	Квартира	2	2.00	39.90	1	11.60	2.54
109	Квартира-студия	2	2.00	28.40	1	11.90	2.54
110	Квартира	2	2.00	39.50	1	13.90	2.54
111	Квартира-студия	2	2.00	27.80	1	11.30	2.54
112	Квартира	2	2.00	39.70	1	14.30	2.54
113	Квартира	2	2.00	44.90	2	26.10	2.54
114	Квартира-студия	2	2.00	27.00	1	8.00	2.54
115	Квартира-студия	3	2.00	27.30	1	13.20	2.54
116	Квартира	3	2.00	45.00	2	24.40	2.54
117	Квартира	3	2.00	39.40	1	11.60	2.54
118	Квартира-студия	3	2.00	27.90	1	11.90	2.54
119	Квартира	3	2.00	39.10	1	13.90	2.54
120	Квартира-студия	3	2.00	27.30	1	11.30	2.54
121	Квартира	3	2.00	39.30	1	14.30	2.54
122	Квартира	3	2.00	44.90	2	26.10	2.54

123	Квартира-студия	3	2.00	26.60	1	8.00	2.54
124	Квартира-студия	4	2.00	27.30	1	13.20	2.54
125	Квартира	4	2.00	45.20	2	24.40	2.54
126	Квартира	4	2.00	39.40	1	11.60	2.54
127	Квартира-студия	4	2.00	27.90	1	11.90	2.54
128	Квартира	4	2.00	39.10	1	13.90	2.54
129	Квартира-студия	4	2.00	27.30	1	11.30	2.54
130	Квартира	4	2.00	39.30	1	14.30	2.54
131	Квартира	4	2.00	44.90	2	26.10	2.54
132	Квартира-студия	4	2.00	26.60	1	8.00	2.54
133	Квартира-студия	5	2.00	27.30	1	13.20	2.54
134	Квартира	5	2.00	45.20	2	24.40	2.54
135	Квартира	5	2.00	39.40	1	11.60	2.54
136	Квартира-студия	5	2.00	27.90	1	11.90	2.54
137	Квартира	5	2.00	39.10	1	13.90	2.54
138	Квартира-студия	5	2.00	27.30	1	11.30	2.54
139	Квартира	5	2.00	39.30	1	14.30	2.54
140	Квартира	5	2.00	44.90	2	26.10	2.54
141	Квартира-студия	5	2.00	26.60	1	8.00	2.54
142	Квартира-студия	6	2.00	27.30	1	13.20	2.54
143	Квартира	6	2.00	45.20	2	24.40	2.54
144	Квартира	6	2.00	39.40	1	11.60	2.54
145	Квартира-студия	6	2.00	27.90	1	11.90	2.54
146	Квартира	6	2.00	39.10	1	13.90	2.54
147	Квартира-студия	6	2.00	27.30	1	11.30	2.54
148	Квартира	6	2.00	39.30	1	14.30	2.54
149	Квартира	6	2.00	44.90	2	26.10	2.54
150	Квартира-студия	6	2.00	26.60	1	8.00	2.54
151	Квартира-студия	7	2.00	27.30	1	13.20	2.54
152	Квартира	7	2.00	45.20	2	24.40	2.54
153	Квартира	7	2.00	39.40	1	11.60	2.54
154	Квартира-студия	7	2.00	27.90	1	11.90	2.54

155	Квартира	7	2.00	39.10	1	13.90	2.54
156	Квартира-студия	7	2.00	27.30	1	11.30	2.54
157	Квартира	7	2.00	39.30	1	14.30	2.54
158	Квартира	7	2.00	44.90	2	26.10	2.54
159	Квартира-студия	7	2.00	26.60	1	8.00	2.54
160	Квартира-студия	8	2.00	27.30	1	13.20	2.54
161	Квартира	8	2.00	45.20	2	24.40	2.54
162	Квартира	8	2.00	39.40	1	11.60	2.54
163	Квартира-студия	8	2.00	27.90	1	11.90	2.54
164	Квартира	8	2.00	39.10	1	13.90	2.54
165	Квартира-студия	8	2.00	27.30	1	11.30	2.54
166	Квартира	8	2.00	39.30	1	14.30	2.54
167	Квартира	8	2.00	44.90	2	26.10	2.54
168	Квартира-студия	8	2.00	26.60	1	8.00	2.54
169	Квартира-студия	9	2.00	27.30	1	13.20	2.54
170	Квартира	9	2.00	45.20	2	24.40	2.54
171	Квартира	9	2.00	39.40	1	11.60	2.54
172	Квартира-студия	9	2.00	27.90	1	11.90	2.54
173	Квартира	9	2.00	39.10	1	13.90	2.54
174	Квартира-студия	9	2.00	27.30	1	11.30	2.54
175	Квартира	9	2.00	39.30	1	14.30	2.54
176	Квартира	9	2.00	44.90	2	26.10	2.54
177	Квартира-студия	9	2.00	26.60	1	8.00	2.54
178	Квартира-студия	10	2.00	27.30	1	13.20	2.54
179	Квартира	10	2.00	44.90	2	24.40	2.54
180	Квартира	10	2.00	39.40	1	11.60	2.54
181	Квартира-студия	10	2.00	27.90	1	11.90	2.54
182	Квартира	10	2.00	39.10	1	13.90	2.54
183	Квартира-студия	10	2.00	27.30	1	11.30	2.54
184	Квартира	10	2.00	39.30	1	14.30	2.54
185	Квартира	10	2.00	44.90	2	26.10	2.54
186	Квартира-студия	10	2.00	26.60	1	8.00	2.54

187	Квартира-студия	11	2.00	27.30	1	13.20	2.54
188	Квартира	11	2.00	44.90	2	24.40	2.54
189	Квартира	11	2.00	39.40	1	11.60	2.54
190	Квартира-студия	11	2.00	27.90	1	11.90	2.54
191	Квартира	11	2.00	39.10	1	13.90	2.54
192	Квартира-студия	11	2.00	27.30	1	11.30	2.54
193	Квартира	11	2.00	39.30	1	14.30	2.54
194	Квартира	11	2.00	44.90	2	26.10	2.54
195	Квартира-студия	11	2.00	26.60	1	8.00	2.54
196	Квартира-студия	12	2.00	27.30	1	13.20	2.54
197	Квартира	12	2.00	44.90	2	24.40	2.54
198	Квартира	12	2.00	39.40	1	11.60	2.54
199	Квартира-студия	12	2.00	27.90	1	11.90	2.54
200	Квартира	12	2.00	39.10	1	13.90	2.54
201	Квартира-студия	12	2.00	27.30	1	11.30	2.54
202	Квартира	12	2.00	39.30	1	14.30	2.54
203	Квартира	12	2.00	44.90	2	26.10	2.54
204	Квартира-студия	12	2.00	26.60	1	8.00	2.54
205	Квартира-студия	13	2.00	27.30	1	13.20	2.54
206	Квартира	13	2.00	44.90	2	24.40	2.54
207	Квартира	13	2.00	39.40	1	11.60	2.54
208	Квартира-студия	13	2.00	27.90	1	11.90	2.54
209	Квартира	13	2.00	39.10	1	13.90	2.54
210	Квартира-студия	13	2.00	27.30	1	11.30	2.54
211	Квартира	13	2.00	39.30	1	14.30	2.54
212	Квартира	13	2.00	44.90	2	26.10	2.54
213	Квартира-студия	13	2.00	26.60	1	8.00	2.54
214	Квартира-студия	14	2.00	27.30	1	13.20	2.54
215	Квартира	14	2.00	44.90	2	24.40	2.54
216	Квартира	14	2.00	39.40	1	11.60	2.54
217	Квартира-студия	14	2.00	27.90	1	11.90	2.54
218	Квартира	14	2.00	39.10	1	13.90	2.54

219	Квартира-студия	14	2.00	27.30	1	11.30	2.54
220	Квартира	14	2.00	39.30	1	14.30	2.54
221	Квартира	14	2.00	44.90	2	26.10	2.54
222	Квартира-студия	14	2.00	26.60	1	8.00	2.54
223	Квартира-студия	15	2.00	27.30	1	13.20	2.54
224	Квартира	15	2.00	44.90	2	24.40	2.54
225	Квартира	15	2.00	39.40	1	11.60	2.54
226	Квартира-студия	15	2.00	27.90	1	11.90	2.54
227	Квартира	15	2.00	39.10	1	13.90	2.54
228	Квартира-студия	15	2.00	27.30	1	11.30	2.54
229	Квартира	15	2.00	39.30	1	14.30	2.54
230	Квартира	15	2.00	44.90	2	26.10	2.54
231	Квартира-студия	15	2.00	26.60	1	8.00	2.54
232	Квартира-студия	16	2.00	27.30	1	13.20	2.54
233	Квартира	16	2.00	44.90	2	24.40	2.54
234	Квартира	16	2.00	39.40	1	11.60	2.54
235	Квартира-студия	16	2.00	27.90	1	11.90	2.54
236	Квартира	16	2.00	39.10	1	13.90	2.54
237	Квартира-студия	16	2.00	27.30	1	11.30	2.54
238	Квартира	16	2.00	39.30	1	14.30	2.54
239	Квартира	16	2.00	44.90	2	26.10	2.54
240	Квартира-студия	16	2.00	26.60	1	8.00	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.30	Рабочее помещение	90.5	3.19
					С/у ПУИ	2.8	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	91.00	Рабочее помещение	88.20	3.19

					С/у ПУИ	2.80	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.60	Рабочее помещение	88.70	4.09
					С/у ПУИ	3.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.90	Рабочее помещение	89.00	4.09
					С/у ПУИ	4.90	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	159.70	Рабочее помещение	157.10	4.47
					С/у ПУИ	2.60	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.60	Рабочее помещение 1	64.10	4.99
					С/у ПУИ	3.50	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.90	Рабочее помещение	91.20	4.99
					С/у ПУИ	3.7	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	165.60	Рабочее помещение 1	161.6	4.02
					С/у ПУИ	4	
15	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.1	
16	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.7	
17	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3	
18	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.7	
19	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.7	
20	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.2	
21	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.4	
22	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.2	
23	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.1	
24	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.5	
25	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.4	
26	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.4	
27	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.5	
28	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.2	
29	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.2	
30	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.6	
31	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.4	

32	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.3	
33	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.3	
34	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.9	
35	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.9	
36	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.9	
37	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.9	
38	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.9	
39	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.9	
40	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.9	
41	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.9	
42	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.3	
43	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.3	
44	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.3	
45	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.4	
46	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.8	
47	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.4	
48	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3	
49	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.1	
50	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	Подвал, 1 подъезд	техническое	353.30
2	Нансосная	Подвал, 1 подъезд	техническое	34.40
3	Тамбур	Подвал, 1 подъезд	техническое	10.90
4	Коридор	Подвал, 1 подъезд	техническое	9.40
5	Тамбур	Подвал, 1 подъезд	техническое	10.80
6	Коридор	Подвал, 1 подъезд	техническое	6.30
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	6.50
8	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	16.90
9	Холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	16.30
10	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд	техническое	4.80
11	лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	12.70
12	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	13.50
13	Помещение уличного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	техническое	3.90
15	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	12.90
16	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
17	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
19	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
20	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80

21	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
23	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
24	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
25	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
27	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
28	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
29	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
31	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
32	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
33	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
35	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
36	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
37	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
39	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
40	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
41	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
43	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
44	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
45	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
47	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
48	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
49	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
51	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
52	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
53	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
55	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
56	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
57	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
59	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
60	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
61	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
63	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
64	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
65	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
67	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
68	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
69	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
71	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	общественное	13.00
72	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	общественное	13.80
73	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	общественное	32.30
74	Лестничная клетка	тех. чердак, 1 подъезд	техническое	13.00
75	Тех. Чердак	тех. чердак, 1 подъезд	техническое	453.90
76	машинное помещение	тех. чердак, 1 подъезд	техническое	17.40
77	Лестничная клетка	тех. чердак, 1 подъезд	техническое	12.60
78	Тамбур	тех. чердак, 1 подъезд	техническое	4.20

79	Тех.подполье	Подвал, 2 подъезд	техническое	276.20
80	ИТП	Подвал, 2 подъезд	техническое	37.70
81	Электрощитовая	Подвал, 2 подъезд	техническое	10.50
82	Тамбур	Подвал, 2 подъезд	техническое	7.10
83	Коридор	Подвал, 2 подъезд	техническое	5.90
84	Тамбур	Подвал, 2 подъезд	техническое	11.80
85	Коридор	Подвал, 2 подъезд	техническое	10.30
86	Крессовая	Подвал, 2 подъезд	техническое	3.70
87	Тех.подполье	Подвал, 2 подъезд	техническое	102.30
88	Коридор	Подвал, 2 подъезд	техническое	20.40
89	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	6.90
90	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	19.90
91	Холл	1 этаж, 2 подъезд	общественное	17.00
92	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	техническое	3.80
93	лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	общественное	12.70
94	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	13.50
95	Помещение уличного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	техническое	3.90
95	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
96	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
97	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
99	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
100	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
101	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
103	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
104	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
105	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
107	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
108	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
109	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
111	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
112	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
113	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
115	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
116	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
117	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
119	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
120	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
121	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
123	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
124	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
125	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
127	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
128	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
129	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10

131	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
132	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
133	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
135	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
136	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
137	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
139	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
140	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
141	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
143	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
144	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
145	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
147	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
148	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
149	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
151	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	общественное	13.00
152	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	общественное	13.80
153	Межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	общественное	30.10
154	Лестничная клетка	тех. чердак, 2 подъезд	техническое	13.00
155	Тех. Чердак	тех. чердак, 2 подъезд	техническое	404.50
156	машинное помещение	тех. чердак, 2 подъезд	техническое	17.40
157	Лестничная клетка	тех. чердак, 2 подъезд	техническое	12.60
158	Тамбур	тех. чердак, 2 подъезд	техническое	4.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал	Оборудование хозяйственно-питьевого водопровода (магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории.
2	подвал	Оборудование водопровода горячей воды	Для подачи воды на бытовые нужды, к санитарным приборам.
3	подвал	Оборудование канализации хозяйственно-бытовой	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов.
4	Подъезд дома	Лифт	Для транспортировки грузов и людей
5	Места общего пользования	Система дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования
6	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания

7	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, чердак	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжения
---	--	--------------------------	------------------------------

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>844 828 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810168000028147</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000601</b>

		БИК: <b>049401601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>183502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09269502</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>741 500 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>741 498 145,39 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 854,61 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>167</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>24</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 174,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>757,7 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>740 272 810 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>71 659 960 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>741 500 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>18:08:023027:59</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>50 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>1.Ливневое водоотведение в п.14.1.8(6) Оплата не производится.Отвод поверхностного стока от территории проектируемого дома предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в существующую сеть дождевой канализации.Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2;_2.В п.14.1.7 (6) срок действия технических условий соответствует письму №11578/07-06 от 10.10.2021 г.на продление ТУ №8890/07-05 от 05.12.2014 г;_3.В пунктах 14.1.7(3), 14.1.7(4) срок действия ТУ соответствует сроку действия договора на подключение.Договор действует в течение всего срока подключения объекта капитального строительства, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, до полного их исполнения сторонами;_4.В разделе 14.1 стоимость подключения общая на оба этапа строительства;_5.В разделе 13.1 все элементы благоустройства общие на оба этапа строительства.6.В связи с технической невозможностью размещения изменений в Разрешение на строительство от 17.01.2024 года в раздел 11 декларации, указанное РнС размещено в 24 разделе.Срок действия разрешения на строительство продлен до 02.02.2026 года.Пункт 14.1 в части срока действия ТУ на ливневое водоотведение выполнен, в п.24 загружена справка о выполнении ТУ.В связи с технической невозможностью размещения изменений в РнС № 18-RU18303000-06-2022 в ред.от 26.02.2024 в раздел 11 декларации, указанное РнС размещено в 24 разделе.Из п.12.3 исключен архивный земельный участок с кадастровым номером 18:08:023027:59 площадью 32 467 кв.м.Пункт 14.1 в части срока действия ТУ на теплоснабжение, горячее водоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение выполнен, в раздел 24 загружены подтверждающие документы.Получено разрешение на ввод от 17.07.2025г.на 1 пусковой комплекс, документ загружен в 24 раздел.Заключен второй договор о невозобновляемой кредитной линии на 2 пусковой комплекс.Земельные участки с кадастровыми номерами 18:26:030058:9930, 18:26:030058:9931, 18:26:030058:9932 были образованы из земельного участка 18:08:023027:59.Образованные участки находятся в залоге ПАО Сбербанк по кредитным договорам № 420B00OE4MF от 01.12.2023г.и № 420B01C3TMF от 26.08.2025г. Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 18-26-09-2026 от 05.03.2026.</b></p>
---------------------------------------	---------------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инж-Гео"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1840016015</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДельтаТех"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1840090756</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1831101264</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-строительная мастерская "М-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1841047961</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНТЕРПАРТНЕР"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721327929</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.11.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-3-069339-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.02.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-2-006574-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-2-049375-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖИНИРИНГ+"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "BershaCity" Дом 2</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСПЭК-Инжиниринг</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9703098469</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.01.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>

11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-06-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.02.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>02.02.2026</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05-12/21-482</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:9931</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 065,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:9931</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 065,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:10753</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 459,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:030058:10754</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 065,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>50</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположение: с западной стороны строящегося объекта. Оборудование: Качели, навес, решетки приствольные, горка металлическая, вертушка-чаша, круглый батут, зацепы на холм, трос на холм, полусферы резиновые, трубы металлические, карусель-балансир, полусфера бетонная, инфостенд</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположение: с западной стороны строящегося объекта. Оборудование: скамья прямая со спинкой, урны, настольный футбол всепогодный, бетонные цилиндры, бревно балансировочное, столбики балансировочные, пеньки балансировочные, мост</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположение: с восточной стороны строящегося объекта. Количество: 5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, цветников, посадка кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В местах пересечения тротуаров с проезжей частью проектом предусмотрено устройство пандусов-съездов с втопленным бортовым камнем для удобства передвижения МГН. Продольные уклоны путей движения не превышают 5%, поперечный не более 2%. Расстояние от машиноместа до входа, доступного для инвалидов, не превышает 50 м до входов во встроенные помещения общественного назначения и не далее 100 м от входа в жилой дом. Предусмотрено 4 машино-места для автомобилей, используемых инвалидами. Эти места оборудуются специальным дорожным знаком, принятым в международной практике, который дублируется дорожной разметкой. Вход в здание доступен для маломобильных групп населения, выполнен с уровня земли, без перепада рельефа. Входная площадка имеет навес. При входе устроен тамбур глубиной не менее 2,3 м при ширине не менее 1,5 м. Размеры дверного проема тамбура в свету приняты шириной не менее 1,2 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории жилого дома запроектировано светильниками светодиодными согласно Дизайн-Проекта, установленными на опорах высотой 6; 4,5 и 1 м при помощи кронштейнов. Расчетная нагрузка составляет 3,25 кВт. Питание наружного освещения предусмотрено от РУ-2.1 жилого дома кабелем ВВГнг(А)-LS-5х6 до ящика управления наружным освещением ЯУО, от щитка по территории кабелем АВБбШв-5х4 в трубе в траншее на глубине 0,7 м от уровня спланированной земли. Уровни освещенности соответствуют нормативным требованиям СП 52.13330.2016. Предусмотрено освещение входных групп с подключением к сети аварийного освещения. Выполнен расчет освещенности</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>55 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Автокотельная"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718808870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>АК-04-684</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 165 350,34 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Автокотельная"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7718808870</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>АК-04-684</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 022 181,11 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156д</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>754 185,60 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>537д</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>599 371,08 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Центр и Приволжье"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181043860</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 838 176,14 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826001553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8890/07-05</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Удмуртлифт"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1834100406</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>240</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>31</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
241	Квартира	2	3	37.70	1	13.40	2.54
242	Квартира	2	3	43.60	2	22.20	2.54
243	Квартира	2	3	42.00	2	20.20	2.54
244	Квартира	2	3	60.10	2	28.20	2.54
245	Квартира	2	3	59.40	3	35.60	2.54
246	Квартира	2	3	70.40	3	43.00	2.54
247	Квартира	2	3	55.30	2	26.30	2.54
248	Квартира	3	3	37.10	1	13.40	2.54
249	Квартира	3	3	42.20	2	22.20	2.54
250	Квартира	3	3	41.90	2	20.20	2.54
251	Квартира	3	3	59.60	2	28.20	2.54
252	Квартира	3	3	59.00	3	35.60	2.54
253	Квартира	3	3	70.30	3	43.00	2.54
254	Квартира	3	3	54.40	2	25.20	2.54
255	Квартира	4	3	37.10	1	13.40	2.54
256	Квартира	4	3	42.30	2	22.20	2.54
257	Квартира	4	3	42.00	2	20.20	2.54
258	Квартира	4	3	59.60	2	28.20	2.54
259	Квартира	4	3	59.00	3	35.60	2.54
260	Квартира	4	3	70.30	3	43.00	2.54
261	Квартира	4	3	54.40	2	25.20	2.54
262	Квартира	5	3	37.10	1	13.40	2.54
263	Квартира	5	3	42.30	2	22.20	2.54
264	Квартира	5	3	42.00	2	20.20	2.54
265	Квартира	5	3	59.60	2	28.20	2.54
266	Квартира	5	3	59.00	3	35.60	2.54
267	Квартира	5	3	70.30	3	43.00	2.54
268	Квартира	5	3	54.40	2	25.20	2.54
269	Квартира	6	3	37.10	1	13.40	2.54
270	Квартира	6	3	42.30	2	22.20	2.54
271	Квартира	6	3	42.00	2	20.20	2.54
272	Квартира	6	3	59.60	2	28.20	2.54
273	Квартира	6	3	59.00	3	35.60	2.54
274	Квартира	6	3	70.30	3	43.00	2.54
275	Квартира	6	3	54.40	2	25.20	2.54
276	Квартира	7	3	37.10	1	13.40	2.54
277	Квартира	7	3	42.30	2	22.20	2.54
278	Квартира	7	3	42.00	2	20.20	2.54
279	Квартира	7	3	59.60	2	28.20	2.54

280	Квартира	7	3	59.00	3	35.60	2.54
281	Квартира	7	3	70.40	3	43.00	2.54
282	Квартира	7	3	54.50	2	25.20	2.54
283	Квартира	8	3	37.10	1	13.40	2.54
284	Квартира	8	3	42.20	2	22.20	2.54
285	Квартира	8	3	41.90	2	20.20	2.54
286	Квартира	8	3	59.60	2	28.20	2.54
287	Квартира	8	3	59.00	3	35.60	2.54
288	Квартира	8	3	70.40	3	43.00	2.54
289	Квартира	8	3	54.50	2	25.20	2.54
290	Квартира	9	3	37.10	1	13.40	2.54
291	Квартира	9	3	42.20	2	22.20	2.54
292	Квартира	9	3	41.90	2	20.20	2.54
293	Квартира	9	3	59.60	2	28.20	2.54
294	Квартира	9	3	59.00	3	35.60	2.54
295	Квартира	9	3	70.40	3	43.00	2.54
296	Квартира	9	3	54.50	2	25.20	2.54
297	Квартира	10	3	37.10	1	13.40	2.54
298	Квартира	10	3	42.20	2	22.20	2.54
299	Квартира	10	3	41.90	2	20.20	2.54
300	Квартира	10	3	59.30	2	28.20	2.54
301	Квартира	10	3	59.00	3	35.60	2.54
302	Квартира	10	3	70.40	3	43.00	2.54
303	Квартира	10	3	54.50	2	25.20	2.54
304	Квартира	11	3	37.10	1	13.40	2.54
305	Квартира	11	3	42.20	2	22.20	2.54
306	Квартира	11	3	41.90	2	20.20	2.54
307	Квартира	11	3	59.30	2	28.20	2.54
308	Квартира	11	3	59.00	3	35.60	2.54
309	Квартира	11	3	70.30	3	43.00	2.54
310	Квартира	11	3	54.40	2	25.20	2.54
311	Квартира	12	3	36.80	1	13.40	2.54
312	Квартира	12	3	42.60	2	22.20	2.54
313	Квартира	12	3	41.90	2	20.20	2.54
314	Квартира	12	3	59.30	2	28.20	2.54
315	Квартира	12	3	59.10	3	35.60	2.54
316	Квартира	12	3	70.30	3	43.00	2.54
317	Квартира	12	3	54.40	2	25.20	2.54
318	Квартира	13	3	36.80	1	13.40	2.54
319	Квартира	13	3	42.60	2	22.20	2.54
320	Квартира	13	3	41.90	2	20.20	2.54
321	Квартира	13	3	59.30	2	28.20	2.54
322	Квартира	13	3	59.10	3	35.60	2.54
323	Квартира	13	3	70.30	3	43.00	2.54
324	Квартира	13	3	54.40	2	25.20	2.54

325	Квартира	14	3	36.80	1	13.40	2.54
326	Квартира	14	3	42.60	2	22.20	2.54
327	Квартира	14	3	41.90	2	20.20	2.54
328	Квартира	14	3	59.30	2	28.20	2.54
329	Квартира	14	3	59.10	3	35.60	2.54
330	Квартира	14	3	70.30	3	43.00	2.54
331	Квартира	14	3	54.40	2	25.20	2.54
332	Квартира	15	3	36.80	1	13.40	2.54
333	Квартира	15	3	42.60	2	22.20	2.54
334	Квартира	15	3	41.90	2	20.20	2.54
335	Квартира	15	3	59.30	2	28.20	2.54
336	Квартира	15	3	59.10	3	35.60	2.54
337	Квартира	15	3	70.30	3	43.00	2.54
338	Квартира	15	3	54.40	2	25.20	2.54
339	Квартира	16	3	36.80	1	13.40	2.54
340	Квартира	16	3	42.60	2	22.20	2.54
341	Квартира	16	3	41.90	2	20.20	2.54
342	Квартира	16	3	59.30	2	28.20	2.54
343	Квартира	16	3	59.10	3	35.60	2.54
344	Квартира	16	3	70.30	3	43.00	2.54
345	Квартира	16	3	54.40	2	25.20	2.54
346	Квартира-студия	2	4	27.60	1	13.20	2.54
347	Квартира	2	4	45.40	2	24.40	2.54
348	Квартира	2	4	39.90	1	11.60	2.54
349	Квартира-студия	2	4	28.40	1	11.90	2.54
350	Квартира	2	4	39.50	1	13.90	2.54
351	Квартира-студия	2	4	27.80	1	11.30	2.54
352	Квартира	2	4	39.70	1	14.30	2.54
353	Квартира	2	4	44.90	2	26.10	2.54
354	Квартира-студия	2	4	27.00	1	8.00	2.54
355	Квартира-студия	3	4	27.30	1	13.20	2.54
356	Квартира	3	4	45.00	2	24.40	2.54
357	Квартира	3	4	39.40	1	11.60	2.54
358	Квартира-студия	3	4	27.90	1	11.90	2.54
359	Квартира	3	4	39.10	1	13.90	2.54
360	Квартира-студия	3	4	27.30	1	11.30	2.54
361	Квартира	3	4	39.30	1	14.30	2.54
362	Квартира	3	4	44.90	2	26.10	2.54

363	Квартира-студия	3	4	26.60	1	8.00	2.54
364	Квартира-студия	4	4	27.30	1	13.20	2.54
365	Квартира	4	4	45.20	2	24.40	2.54
366	Квартира	4	4	39.40	1	11.60	2.54
367	Квартира-студия	4	4	27.90	1	11.90	2.54
368	Квартира	4	4	39.10	1	13.90	2.54
369	Квартира-студия	4	4	27.30	1	11.30	2.54
370	Квартира	4	4	39.30	1	14.30	2.54
371	Квартира	4	4	44.90	2	26.10	2.54
372	Квартира-студия	4	4	26.60	1	8.00	2.54
373	Квартира-студия	5	4	27.30	1	13.20	2.54
374	Квартира	5	4	45.20	2	24.40	2.54
375	Квартира	5	4	39.40	1	11.60	2.54
376	Квартира-студия	5	4	27.90	1	11.90	2.54
377	Квартира	5	4	39.10	1	13.90	2.54
378	Квартира-студия	5	4	27.30	1	11.30	2.54
379	Квартира	5	4	39.30	1	14.30	2.54
380	Квартира	5	4	44.90	2	26.10	2.54
381	Квартира-студия	5	4	26.60	1	8.00	2.54
382	Квартира-студия	6	4	27.30	1	13.20	2.54
383	Квартира	6	4	45.20	2	24.40	2.54
384	Квартира	6	4	39.40	1	11.60	2.54
385	Квартира-студия	6	4	27.90	1	11.90	2.54
386	Квартира	6	4	39.10	1	13.90	2.54
387	Квартира-студия	6	4	27.30	1	11.30	2.54
388	Квартира	6	4	39.30	1	14.30	2.54
389	Квартира	6	4	44.90	2	26.10	2.54
390	Квартира-студия	6	4	26.60	1	8.00	2.54
391	Квартира-студия	7	4	27.30	1	13.20	2.54
392	Квартира	7	4	45.20	2	24.40	2.54
393	Квартира	7	4	39.40	1	11.60	2.54
394	Квартира-студия	7	4	27.90	1	11.90	2.54

395	Квартира	7	4	39.10	1	13.90	2.54
396	Квартира-студия	7	4	27.30	1	11.30	2.54
397	Квартира	7	4	39.30	1	14.30	2.54
398	Квартира	7	4	44.90	2	26.10	2.54
399	Квартира-студия	7	4	26.60	1	8.00	2.54
400	Квартира-студия	8	4	27.30	1	13.20	2.54
401	Квартира	8	4	45.20	2	24.40	2.54
402	Квартира	8	4	39.40	1	11.60	2.54
403	Квартира-студия	8	4	27.90	1	11.90	2.54
404	Квартира	8	4	39.10	1	13.90	2.54
405	Квартира-студия	8	4	27.30	1	11.30	2.54
406	Квартира	8	4	39.30	1	14.30	2.54
407	Квартира	8	4	44.90	2	26.10	2.54
408	Квартира-студия	8	4	26.60	1	8.00	2.54
409	Квартира-студия	9	4	27.30	1	13.20	2.54
410	Квартира	9	4	45.20	2	24.40	2.54
411	Квартира	9	4	39.40	1	11.60	2.54
412	Квартира-студия	9	4	27.90	1	11.90	2.54
413	Квартира	9	4	39.10	1	13.90	2.54
414	Квартира-студия	9	4	27.30	1	11.30	2.54
415	Квартира	9	4	39.30	1	14.30	2.54
416	Квартира	9	4	44.90	2	26.10	2.54
417	Квартира-студия	9	4	26.60	1	8.00	2.54
418	Квартира-студия	10	4	27.30	1	13.20	2.54
419	Квартира	10	4	44.90	2	24.40	2.54
420	Квартира	10	4	39.40	1	11.60	2.54
421	Квартира-студия	10	4	27.90	1	11.90	2.54
422	Квартира	10	4	39.10	1	13.90	2.54
423	Квартира-студия	10	4	27.30	1	11.30	2.54
424	Квартира	10	4	39.30	1	14.30	2.54
425	Квартира	10	4	44.90	2	26.10	2.54
426	Квартира-студия	10	4	26.60	1	8.00	2.54

427	Квартира-студия	11	4	27.30	1	13.20	2.54
428	Квартира	11	4	44.90	2	24.40	2.54
429	Квартира	11	4	39.40	1	11.60	2.54
430	Квартира-студия	11	4	27.90	1	11.90	2.54
431	Квартира	11	4	39.10	1	13.90	2.54
432	Квартира-студия	11	4	27.30	1	11.30	2.54
433	Квартира	11	4	39.30	1	14.30	2.54
434	Квартира	11	4	44.90	2	26.10	2.54
435	Квартира-студия	11	4	26.60	1	8.00	2.54
436	Квартира-студия	12	4	27.30	1	13.20	2.54
437	Квартира	12	4	44.90	2	24.40	2.54
438	Квартира	12	4	39.40	1	11.60	2.54
439	Квартира-студия	12	4	27.90	1	11.90	2.54
440	Квартира	12	4	39.10	1	13.90	2.54
441	Квартира-студия	12	4	27.30	1	11.30	2.54
442	Квартира	12	4	39.30	1	14.30	2.54
443	Квартира	12	4	44.90	2	26.10	2.54
444	Квартира-студия	12	4	26.60	1	8.00	2.54
445	Квартира-студия	13	4	27.30	1	13.20	2.54
446	Квартира	13	4	44.90	2	24.40	2.54
447	Квартира	13	4	39.40	1	11.60	2.54
448	Квартира-студия	13	4	27.90	1	11.90	2.54
449	Квартира	13	4	39.10	1	13.90	2.54
450	Квартира-студия	13	4	27.30	1	11.30	2.54
451	Квартира	13	4	39.30	1	14.30	2.54
452	Квартира	13	4	44.90	2	26.10	2.54
453	Квартира-студия	13	4	26.60	1	8.00	2.54
454	Квартира-студия	14	4	27.30	1	13.20	2.54
455	Квартира	14	4	44.90	2	24.40	2.54
456	Квартира	14	4	39.40	1	11.60	2.54
457	Квартира-студия	14	4	27.90	1	11.90	2.54
458	Квартира	14	4	39.10	1	13.90	2.54

459	Квартира-студия	14	4	27.30	1	11.30	2.54
460	Квартира	14	4	39.30	1	14.30	2.54
461	Квартира	14	4	44.90	2	26.10	2.54
462	Квартира-студия	14	4	26.60	1	8.00	2.54
463	Квартира-студия	15	4	27.30	1	13.20	2.54
464	Квартира	15	4	44.90	2	24.40	2.54
465	Квартира	15	4	39.40	1	11.60	2.54
466	Квартира-студия	15	4	27.90	1	11.90	2.54
467	Квартира	15	4	39.10	1	13.90	2.54
468	Квартира-студия	15	4	27.30	1	11.30	2.54
469	Квартира	15	4	39.30	1	14.30	2.54
470	Квартира	15	4	44.90	2	26.10	2.54
471	Квартира-студия	15	4	26.60	1	8.00	2.54
472	Квартира-студия	16	4	27.30	1	13.20	2.54
473	Квартира	16	4	44.90	2	24.40	2.54
474	Квартира	16	4	39.40	1	11.60	2.54
475	Квартира-студия	16	4	27.90	1	11.90	2.54
476	Квартира	16	4	39.10	1	13.90	2.54
477	Квартира-студия	16	4	27.30	1	11.30	2.54
478	Квартира	16	4	39.30	1	14.30	2.54
479	Квартира	16	4	44.90	2	26.10	2.54
480	Квартира-студия	16	4	26.60	1	8.00	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	187.50	Рабочее помещение	184.7	2.82
					С/у ПУИ	2.8	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.60	Рабочее помещение	88.7	3.65

					С/у ПУИ	3.9	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.90	Рабочее помещение	89	3.65
					С/у ПУИ	4.90	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	159.70	Рабочее помещение	157.1	3.95
					С/у ПУИ	2.6	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.60	Рабочее помещение	64.1	4.77
					С/у ПУИ	3.5	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	94.90	Рабочее помещение	91.2	4.77
					С/у ПУИ	3.7	
51	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.1	
52	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.4	
53	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.5	
54	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.3	
55	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.6	
56	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.7	
57	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.7	
58	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.4	
59	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.1	
60	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.2	
61	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.2	
62	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.4	
63	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.1	
64	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.2	
65	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.5	
66	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.4	
67	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.4	
68	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.5	
69	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.2	
70	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.2	
71	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.6	
72	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.4	
73	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3	
74	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.1	
75	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	Подвал, 3 подъезд	техническое	352.30
2	Тамбур	Подвал, 3 подъезд	техническое	17.70
3	Коридор	Подвал, 3 подъезд	техническое	7.60
4	Коридор	Подвал, 3 подъезд	техническое	6.30
5	Тамбур	Подвал, 3 подъезд	техническое	10.80
6	Коридор	Подвал, 3 подъезд	техническое	6.40
7	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	6.30
8	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	17.00
9	Холл	1 этаж, 3 подъезд	общественное	16.50
10	ПУИ	1 этаж, 3 подъезд	техническое	4.80
11	лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	общественное	12.70
12	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	13.50
13	Помещение уличного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	техническое	3.90
15	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
16	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
17	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
19	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
20	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
21	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
23	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
24	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
25	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
27	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
28	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
29	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
31	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
32	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
33	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
35	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
36	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
37	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
39	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
40	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
41	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
43	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
44	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
45	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30

47	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
48	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
49	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
51	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
52	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
53	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
55	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
56	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
57	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
59	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
60	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
61	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
63	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
64	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
65	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
67	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
68	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	общественное	12.30
69	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
71	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	общественное	13.00
72	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	общественное	13.80
73	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	общественное	32.30
74	Лестничная клетка	тех. чердак, 3 подъезд	техническое	13.00
75	Тех. Чердак	тех. чердак, 3 подъезд	техническое	454.20
76	машинное помещение	тех. чердак, 3 подъезд	техническое	17.60
77	Лестничная клетка	тех. чердак, 3 подъезд	техническое	12.60
78	Тамбур	тех. чердак, 3 подъезд	техническое	4.20
79	Тех.подполье	Подвал, 4 подъезд	техническое	336.40
80	Тамбур	Подвал, 4 подъезд	техническое	7.10
81	Коридор	Подвал, 4 подъезд	техническое	5.90
82	Тамбур	Подвал, 4 подъезд	техническое	11.80
83	Коридор	Подвал, 4 подъезд	техническое	5.80
84	Электрощитовая	Подвал, 4 подъезд	техническое	10.10
85	Кроссовая	Подвал, 4 подъезд	техническое	3.70
86	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	6.60
87	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	общественное	19.90
88	Холл	1 этаж, 4 подъезд	общественное	17.20
89	ПУИ	1 этаж, 4 подъезд	техническое	3.80
90	лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	общественное	12.70
91	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	общественное	15.10
92	Помещение уличного инвентаря	1 этаж, 4 подъезд	техническое	3.90
94	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	общественное	13.00
95	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	общественное	13.80
96	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	общественное	30.10
98	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	общественное	13.00



157	Тамбур	тех. чердак, 4 подъезд	техническое	4.20
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	подвал	Оборудование хозяйственно-питьевого водопровода (магистральные трубы и ответвления к стоякам)	Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории.	
2	подвал	Оборудование водопровода горячей воды	Для подачи воды на бытовые нужды, к санитарным приборам.	
3	подвал	Оборудование канализации хозяйственно-бытовой	Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов.	
4	Подъезд дома	Лифт	Для транспортировки грузов и людей	
5	Места общего пользования	Система дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования	
6	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение возгорания	
7	Электрощитовая, подвал, межквартирные коридоры, чердак	Система электроснабжения	Обеспечение электроснабжения	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>920 921 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810168000028147</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000601</b>
		БИК: <b>049401601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>183502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09269502</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>665 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>638 754 357,85 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>26 245 642,15 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2026</b></p>

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>105 513 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>37 510 389,83 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>68 002 610,17 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>211</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>30</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 807,75 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>785,6 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 032 773 514 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>105 139 010 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>665 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>08:08:023027:59</b>

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>105 513 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>18:26:030058:9930, 18:26:030058:9931, 18:26:030058:9932</b>
<b>21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>50 000,00 руб.</b>
<b>22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору</b>		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Ливневое водоотведение в п.14.1.8(6) Оплата не производится.Отвод поверхностного стока от территории проектируемого дома предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в существующую сеть дождевой канализации.Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2;_2.В п.14.1.7 (6) срок действия технических условий соответствует письму №11578/07-06 от 10.10.2021 г.на продление ТУ №8890/07-05 от 05.12.2014 г; _3.В пунктах 14.1.7(3), 14.1.7(4) срок действия ТУ соответствует сроку действия договора на подключение.Договор действует в течение всего срока подключения объекта капитального строительства, а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, до полного их исполнения сторонами;_4.В разделе 14.1 стоимость подключения общая на оба этапа строительства;_5.В разделе 13.1 все элементы благоустройства общие на оба этапа строительства.6.В связи с технической невозможностью размещения изменений в Разрешение на строительство от 17.01.2024 года в раздел 11 декларации, указанное РнС размещено в 24 разделе.Срок действия разрешения на строительство продлен до 02.02.2026 года.Пункт 14.1 в части срока действия ТУ на ливневое водоотведение выполнен, в п.24 загружена справка о выполнении ТУ.В связи с технической невозможностью размещения изменений в РнС № 18-RU18303000-06-2022 в ред.от 26.02.2024 в раздел 11 декларации, указанное РнС размещено в 24 разделе.Из п.12.3 исключен архивный земельный участок с кадастровым номером 18:08:023027:59 площадью 32 467 кв.м.Пункт 14.1 в части срока действия ТУ на теплоснабжение, горячее водоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение выполнен, в раздел 24 загружены подтверждающие документы.Получено разрешение на ввод от 17.07.2025г.на 1 пусковой комплекс, документ загружен в 24 раздел.Заклучен второй договор о невозобновляемой кредитной линии на 2 пусковой комплекс.Земельные участки с кадастровыми номерами 18:26:030058:9930, 18:26:030058:9931, 18:26:030058:9932 были образованы из земельного участка 18:08:023027:59.Образованные участки находятся в залоге ПАО Сбербанк по кредитным договорам № 420B00OE4MF от 01.12.2023г.и № 420B01C3TMF от 26.08.2025г. Получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 18-26-09-2026 от 05.03.2026.</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

16-01-04/194	19.06.2023	1)_03/21П-7-4Б-АР изм.3 2)_03/21П-7-4Б-ИОС-В изм.2 3)_03/21П-7-4Б-ИОС-К изм.2 4)_03/21П-7-4Б-ИОС-ОВ изм.1, 2 5)_03/21П-7-4Б-ИОС-ТХ изм. 2 6)_03/21П-7-4Б-ИОС-Э изм.1, 2 7)_03/21П-7-4Б-ИОС-СС изм.1 8)_03/21П-7-4Б-ОДИ изм. 2 9)_03/21П-7-4Б- ПБ изм.1 10)_03/21П-7-4Б-ПЗ изм.3 11)_03/21П-7-4Б-ПЗУ изм.3	1)_Изменены выпуски канализации из секций 1 и 4; 2)_Убрана часть кладовок в подвалах секций 1 и 4; 3)_Убраны тамбуры в офисных помещениях; 4)_Откорректированы технико-экономические показатели по встроенным помещениям. 5)_Замена ТУ на предоставление телекоммуникационных услуг
16-01-04/430	29.11.2023	03/21П-7-4Б-КР.ПЗ изм.1	В текстовую часть раздела КР добавлена информация по забивке свай
		03/21П-7-4Б-КР1 изм.1	В графическую часть КР добавлена информация о способе погружения свай
		03/21П-7-4Б-ИОС-ОВ изм.3	Отменены клапаны приточной вентиляции для жилых помещений.
		03/21П-7-4Б-ПЗУ изм. 4	Внесено изменение в описание системы мусороудаления жилого дома
		03/21П-7-4Б-АР изм.4	Исключена информация отделки мусоросборной камеры. Добавлена информация о зашивках и лючках ниш стояков водоснабжения и канализации в квартирах. Графическая часть: Исключены зашивки и лючки ниш стояков водоснабжения и канализации в квартирах. Исключена вторая стенка в подвале между секциями в осях 2, 8. В секциях 1 и 3 увеличена площадь тамбура в подвале и техническом подполье.
		03/21П-7-4Б-КР.АС изм.2	Отредактирован кладочный план в связи с удалением кладовок. Убрали стену из керамзитобетонных блоков между секциями. Убран мусоропровод, отредактирована ведомость проемов. Исключены зашивки технических каналов. Отредактирована экспликация полов
		03/21П-7-4Б-ИОС-В изм.3	Изменены планы этажей, исключена разводка к условно расположенным санитарным приборам. Убрана информация по зашивкам стояков.
		03/21П-7-4Б-ИОС-К изм.3	Изменены планы этажей, исключена разводка к условно расположенным санитарным приборам. Убрана информация по зашивкам стояков.
		03/21П-7-4Б-ИОС-Э изм.3	Листы заменены, всвязи с исключением зашивок ниш ХВС, ГВС и канализации на кухне и в С/У
		03/21П-7-4Б-ИОС-СС изм. 2,3	Исключена разводка телекоммуникационных сетей по офисам, от щитков до квартир; исключены данные об организации эфирного ТВ; ТВ предусмотрено от цифровой ТВ-приставки
16-01-04/68	19.02.2024	03/21П-7-4Б-ПЗ изм.4	Откорректирован номер ГПЗУ

		07/21П-7-4А-ПЗУизм.5	В текстовой части - откорректированы кадастровый номер участка, площади и описание участка; состав зон с особыми условиями использования; площадь участка в границах землепользования и площадь участка в границах благоустройства; основные показатели по генплану. В графической части - откорректированы границы отвода земельного участка, основные показатели по генплану, охранные зоны, охранные зоны инженерных коммуникаций
16-01-04/196	30.05.2024	03/21П-7-4Б-КР2 изм.1	Корректировка опалубочных чертежей, убрали отверстие под ствол мусоропровода, корректировка отверстий под люк. На отм. +3,450 добавили балку Бм-1.
18-2-1-2-049375-2024	26.08.2024	03/21П-7-4Б-ПБ изм.2	Замена оборудования автоматической пожарной сигнализации, а так же марки генераторов огнетушащего аэрозоля в кладовых жильцов.
16-01-04/108	30.05.2025	03/21П-7-4Б-АР изм.5	Откорректированы отделка тех. помещений, кладовых, тамбуров и коридоров для подхода к кладовым (см. АР.ГЧ л.10); исключены корзины для кондиционеров (см. АР.ГЧ л. 30, 34).
		03/21П-7-4Б- ПЗУ изм.6	ГЧ откорректировано: описание деления объекта на этапы при вводе в эксплуатацию (л. 7); основные показатели по ГП (л.8); описание решений по благоустройству (л.10); площадь офисов в расчете потребности машино-мест (л.11) и в расчете коммунальных отходов (л.12); площадь покрытий в расчете сметы с территории (л.12). - в ГЧ введена граница проектных работ 2 этапа строительства (см. условные обозначения); отменены: элементы озеленения, дорожные покрытия на участке пожарного проезда вдоль 3,4 секций с западной и южной сторон, на площадках благоустройства; откорректированы конструкции дорожных покрытий (л.2-4, 6, 7).
		03/21П-7-4Б-ИОС-В изм.4	Приняты насосы от другого производителя (ПЗ стр.8 и ГЧ л.1,25); пожарные шкафы в 4 сек. в подвале перенесены в коридор кладовых (ГЧ л.16).
		03/21П-7-4Б-ИОС-Э изм.4	4) 03/21П-7-4Б-ИОС-Э изм.4 – изменен способ прокладки молниеприемной сетки, с укладкой поверх кровли (ГЧ л. 14 ГЧ л. 14,20,32,38).
16-01-04/351	17.11.2025	03/21П-7-4Б-ПЗ изм.5	в приложениях заменен ГПЗУ
		03/21П-7-4Б-ПЗУ изм.7	ГЧ - откорректированы номер ГПЗУ и кадастровый номер участка, площадь и описание участка, описание и площади зон особыми условиями использования ГЧ - откорректированы границы отвода земельного участка и площадь участка в границах землепользования
16-01-04/046	17.02.2026	03/21П-7-4Б-ПЗ изм.6	в приложениях заменен ГПЗУ

		03/21П-7-4Б-ПЗУ изм.8	ГЧ - откорректированы номер ГПЗУ и кадастровый номер участка, площадь и описание участка, описание и площади зон особыми условиями использования ГЧ - откорректированы границы отвода земельного участка и площадь участка в границах землепользования
--	--	-----------------------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000029fb49e003fb366b642eed16810c7433

Владелец: **ООО СЗ "АСПЭК-ЧАЙКОВСКИЙ",  
Сулимов Дмитрий Сергеевич, Г ИЖЕВСК**

Действителен: с 20.08.2025 по 20.11.2026