ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001369 от 07.10.2026

Квартал на Знаменского, Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 3Б мкрн., участок № 6Б (2-я очередь)

Дата первичного размещения: 28.02.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **625003**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Кирова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д43;** Корпус: **к1**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **625003, Тюменская обл, г Тюмень, ул Кирова, д 43 к 1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (345) 254-48-77**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@stone72.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://stone72.com/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Кривцов**
	1.5.2	Имя: **Максим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **720404833063**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СтоунГрупп; Группа компаний СтоунСтрой; ООО Специализированный застройщик "Квартал"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7206041081**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1097206002090**
	2.1.3	Дата регистрации: **14.12.2009**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Кривцов**
	3.3.2	Имя: **Максим**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **10923623640**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720404833063**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Кривцов**
	3.4.2	Имя: **Максим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **10923623640**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720404833063**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владеет 100% долей в уставном капитале ООО Специализированный застройщик "Квартал"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203512134**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207200018970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТОУН ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203532966**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200001896**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТОУНИНВЕСТ**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203535886**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200005526**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СтоунСпорт**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203552144**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200003480**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СтоунСтрой**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7219008959**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057200601480**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДИНАСТИЯ ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203549582**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200000465**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **6**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **110;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК МОЙ КВАРТАЛ**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом в жилом комплексе «Парковый» в 6 микрорайоне г.Тобольска /ГПЗ/**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-24-02-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **14 109,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **53 091,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **94 470,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Тюменская область, г.Тобольск, 3Б мкрн., участок № 6Б (2-я очередь)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тобольск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: **6б**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **2**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14 288,54 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 255,58 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **303,82 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 559,40 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НПК СТАТИКА 72**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7203378305**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Шевченко Антон Павлович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Шевченко**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Антон**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Павлович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **720607921727**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **УДС-ИНЖИНИРИНГ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6672167643**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-3-052522-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Квартал на Знаменского"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СтройАльянс**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7203405767**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-24-21-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.02.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-24-21-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.02.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14/09/2023**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.09.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.09.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **02.04.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация города Тобольска**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:24:0304016:910**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 458,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **168**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Предусмотрено размещение сертифицированного оборудования**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Предусмотрено размещение сертифицированного спортивного оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Рядом с парковкой с 4-мя контейнерами для сбора твердых бытовых отходов**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников, таких как рябина обыкновенная, пузыреплодник, клен, сирень обыкновенная, яблоня сибирская**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены следующие элементы городской среды, проектируемые с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения в схеме организации земельного участка:1.Ширина пешеходного пути предусмотренных проектом не менее 2,0 м.2.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустраиваются съездами с двух сторон проезжей части шириной не менее 1,5 м.Предупредительная тактильная (осязательная) полоса на съезде выполнена из камня тротуарного бетонного"Бехатон"желтоватого оттенка.Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015 м.3.Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный-2%.Высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок-0,05 м.4.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов предусмотрено из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение запроектировано:вдоль стоянок авто-машин – уличными светодиодными светильниками на опоре и с встроенным блоком питания, а также светильниками-столбиками, установленными на зеленых островках вокруг жилых домов.Технические условия ТБ-15-0319-300 от 21.07.2015 для присоединения к электрическим сетям**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **31 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7205011944**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88/ТС/2023-ТФ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **190 336,18 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7205011944**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТБ-15-0319-200**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23 724,54 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7205011944**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **325/ХВС/2023-ТФ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7205011944**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **221/ВО/2024-ТФ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **72 755,57 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент городской среды Администрации города Тобольска**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7206037494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12-01/10/3443**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТРЕМОНТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7206029895**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **172**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **82**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **82**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.87	2	31.12	2.72
2	Квартира	1	1	64.79	2	29.01	2.72
3	Квартира	1	1	44.69	1	12.25	2.72
4	Квартира	1	1	72.67	2	29.17	2.72
5	Квартира	1	1	43.25	1	11.40	2.72

6	Квартира	2	1	96.98	3	44.02	2.72
7	Квартира	2	1	65.96	2	29.63	2.72
8	Квартира	2	1	45.64	1	12.64	2.72
9	Квартира	2	1	73.80	2	29.93	2.72
10	Квартира	2	1	44.67	1	11.81	2.72
11	Квартира	3	1	97.01	3	43.99	2.72
12	Квартира	3	1	65.96	2	29.63	2.72
13	Квартира	3	1	45.64	1	12.64	2.72
14	Квартира	3	1	73.81	2	29.93	2.72
15	Квартира	3	1	44.70	1	11.81	2.72
16	Квартира	4	1	97.01	3	43.99	2.72
17	Квартира	4	1	65.96	2	29.63	2.72
18	Квартира	4	1	45.64	1	12.64	2.72
19	Квартира	4	1	73.81	2	29.93	2.72
20	Квартира	4	1	44.70	1	11.81	2.72
21	Квартира	5	1	97.01	3	43.99	2.72
22	Квартира	5	1	65.96	2	29.63	2.72
23	Квартира	5	1	45.64	1	12.64	2.72
24	Квартира	5	1	73.81	2	29.93	2.72
25	Квартира	5	1	44.70	1	11.81	2.72
26	Квартира	6	1	98.63	3	43.99	2.72
27	Квартира	6	1	66.73	2	29.63	2.72
28	Квартира	6	1	46.41	1	12.64	2.72
29	Квартира	6	1	74.59	2	29.93	2.72
30	Квартира	6	1	45.44	1	11.81	2.72
31	Квартира	7	1	98.63	3	43.99	2.72
32	Квартира	7	1	66.73	2	29.63	2.72
33	Квартира	7	1	46.41	1	12.64	2.72
34	Квартира	7	1	74.59	2	29.93	2.72
35	Квартира	7	1	45.44	1	11.81	2.72
36	Квартира	8	1	98.63	3	43.99	2.72
37	Квартира	8	1	66.72	2	29.63	2.72
38	Квартира	8	1	46.41	1	12.64	2.72
39	Квартира	8	1	74.58	2	29.93	2.72
40	Квартира	8	1	45.44	1	11.81	2.72
41	Квартира	9	1	98.59	3	43.99	2.72
42	Квартира	9	1	66.72	2	29.63	2.72
43	Квартира	9	1	46.41	1	12.64	2.72
44	Квартира	9	1	74.59	2	29.93	2.72
45	Квартира	9	1	45.42	1	11.81	2.72
46	Квартира	10	1	98.50	3	43.99	2.72
47	Квартира	10	1	66.71	2	29.63	2.72
48	Квартира	10	1	46.39	1	12.64	2.72
49	Квартира	10	1	74.68	2	29.93	2.72
50	Квартира	10	1	45.41	1	11.81	2.72

51	Квартира	11	1	98.50	3	43.99	2.72
52	Квартира	11	1	66.71	2	29.63	2.72
53	Квартира	11	1	46.39	1	12.64	2.72
54	Квартира	11	1	74.68	2	29.93	2.72
55	Квартира	11	1	45.41	1	11.81	2.72
56	Квартира	12	1	98.37	3	43.99	3.00
57	Квартира	12	1	66.53	2	29.55	3.00
58	Квартира	12	1	46.29	1	12.64	3.00
59	Квартира	12	1	74.41	2	29.93	3.00
60	Квартира	12	1	45.32	1	11.81	3.00
61	Квартира	1	2	45.02	1	15.35	2.72
62	Квартира	1	2	57.17	1	14.44	2.72
63	Квартира	1	2	44.08	1	11.40	2.72
64	Квартира	1	2	63.39	2	20.44	2.72
65	Квартира	1	2	61.78	2	22.58	2.72
66	Квартира	1	2	57.35	1	17.51	2.72
67	Квартира	1	2	94.34	2	32.62	2.72
68	Квартира	2	2	72.12	2	29.58	2.72
69	Квартира	2	2	58.71	1	15.03	2.72
70	Квартира	2	2	45.21	1	11.97	2.72
71	Квартира	2	2	64.52	2	21.13	2.72
72	Квартира	2	2	63.15	2	23.25	2.72
73	Квартира	2	2	58.57	1	18.22	2.72
74	Квартира	2	2	95.93	2	33.45	2.72
75	Квартира	3	2	71.95	2	29.58	2.72
76	Квартира	3	2	58.72	1	15.03	2.72
77	Квартира	3	2	45.18	1	11.97	2.72
78	Квартира	3	2	64.52	2	21.13	2.72
79	Квартира	3	2	62.76	2	22.97	2.72
80	Квартира	3	2	57.95	1	18.22	2.72
81	Квартира	3	2	95.95	2	33.45	2.72
82	Квартира	4	2	71.95	2	29.58	2.72
83	Квартира	4	2	58.72	1	15.03	2.72
84	Квартира	4	2	45.18	1	11.97	2.72
85	Квартира	4	2	64.52	2	21.13	2.72
86	Квартира	4	2	62.76	2	22.97	2.72
87	Квартира	4	2	57.95	1	18.22	2.72
88	Квартира	4	2	95.95	2	33.45	2.72
89	Квартира	5	2	71.95	2	29.58	2.72
90	Квартира	5	2	58.72	1	15.03	2.72
91	Квартира	5	2	45.18	1	11.97	2.72
92	Квартира	5	2	64.52	2	21.13	2.72
93	Квартира	5	2	62.76	2	22.97	2.72
94	Квартира	5	2	57.95	1	18.22	2.72
95	Квартира	5	2	95.95	2	33.45	2.72

96	Квартира	6	2	72.75	2	29.58	2.72
97	Квартира	6	2	59.52	1	15.03	2.72
98	Квартира	6	2	46.00	1	11.97	2.72
99	Квартира	6	2	65.34	2	21.13	2.72
100	Квартира	6	2	63.81	2	23.25	2.72
101	Квартира	6	2	58.69	1	18.22	2.72
102	Квартира	6	2	96.88	2	33.45	2.72
103	Квартира	7	2	72.75	2	29.58	2.72
104	Квартира	7	2	59.52	1	15.03	2.72
105	Квартира	7	2	46.00	1	11.97	2.72
106	Квартира	7	2	65.34	2	21.13	2.72
107	Квартира	7	2	63.81	2	23.25	2.72
108	Квартира	7	2	58.69	1	18.22	2.72
109	Квартира	7	2	96.88	2	33.45	2.72
110	Квартира	8	2	72.75	2	29.58	2.72
111	Квартира	8	2	59.52	1	15.03	2.72
112	Квартира	8	2	46.00	1	11.97	2.72
113	Квартира	8	2	65.35	2	21.13	2.72
114	Квартира	8	2	64.01	2	23.25	2.72
115	Квартира	8	2	58.69	1	18.22	2.72
116	Квартира	8	2	96.87	2	33.45	2.72
117	Квартира	9	2	72.75	2	29.58	2.72
118	Квартира	9	2	59.52	1	15.03	2.72
119	Квартира	9	2	46.00	1	11.97	2.72
120	Квартира	9	2	65.34	2	21.13	2.72
121	Квартира	9	2	64.01	2	23.25	2.72
122	Квартира	9	2	58.63	1	18.22	2.72
123	Квартира	9	2	96.87	2	33.45	2.72
124	Квартира	10	2	72.61	2	29.58	2.72
125	Квартира	10	2	59.43	1	15.03	2.72
126	Квартира	10	2	45.93	1	11.97	2.72
127	Квартира	10	2	65.23	2	21.13	2.72
128	Квартира	10	2	63.87	2	23.25	2.72
129	Квартира	10	2	58.59	1	18.22	2.72
130	Квартира	10	2	96.64	2	33.45	2.72
131	Квартира	11	2	72.61	2	29.58	2.72
132	Квартира	11	2	59.43	1	15.03	2.72
133	Квартира	11	2	45.93	1	11.97	2.72
134	Квартира	11	2	65.23	2	21.13	2.72
135	Квартира	11	2	63.87	2	23.25	2.72
136	Квартира	11	2	58.59	1	18.22	2.72
137	Квартира	11	2	96.64	2	33.45	2.72
138	Квартира	12	2	72.33	2	29.58	2.72
139	Квартира	12	2	59.24	1	15.03	2.72
140	Квартира	12	2	45.74	1	11.97	2.72

141	Квартира	12	2	64.99	2	21.13	2.72
142	Квартира	12	2	63.39	2	23.25	2.72
143	Квартира	12	2	58.49	1	18.22	2.72
144	Квартира	12	2	96.64	2	33.45	2.72
145	Квартира	13	2	72.33	2	29.58	2.72
146	Квартира	13	2	59.24	1	15.03	2.72
147	Квартира	13	2	45.74	1	11.97	2.72
148	Квартира	13	2	64.98	2	21.13	2.72
149	Квартира	13	2	63.39	2	23.25	2.72
150	Квартира	13	2	58.49	1	18.22	2.72
151	Квартира	13	2	96.64	2	33.45	2.72
152	Квартира	14	2	71.67	2	29.58	2.72
153	Квартира	14	2	58.64	1	15.03	2.72
154	Квартира	14	2	45.14	1	11.97	2.72
155	Квартира	14	2	64.38	2	21.13	2.72
156	Квартира	14	2	62.73	2	23.25	2.72
157	Квартира	14	2	57.94	1	18.22	2.72
158	Квартира	14	2	95.89	2	33.45	2.72
159	Квартира	15	2	71.67	2	29.58	2.72
160	Квартира	15	2	58.64	1	15.03	2.72
161	Квартира	15	2	45.14	1	11.97	2.72
162	Квартира	15	2	64.38	2	21.13	2.72
163	Квартира	15	2	62.73	2	23.25	2.72
164	Квартира	15	2	57.94	1	18.22	2.72
165	Квартира	15	2	95.89	2	33.45	2.72
166	Квартира	16	2	72.18	2	29.58	3.00
167	Квартира	16	2	59.15	1	15.03	3.00
168	Квартира	16	2	45.63	1	11.97	3.00
169	Квартира	16	2	64.90	2	21.13	3.00
170	Квартира	16	2	63.24	2	23.25	3.00
171	Квартира	16	2	58.40	1	18.22	3.00
172	Квартира	16	2	96.26	2	33.45	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К-1	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.40
К-2	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	2.40
К-3	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	2.40
К-4	Кладовая	-1	1	2.64	Кладовая	2.64	2.40
К-5	Кладовая	-1	1	5.63	Кладовая	5.63	2.40
К-6	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.40
К-7	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.40

К-8	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	2.40
К-9	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	2.40
К-10	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	2.40
К-11	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43	2.40
К-12	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47	2.40
К-13	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	2.40
К-14	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	2.40
К-15	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	2.40
К-16	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	2.40
К-17	Кладовая	-1	1	6.64	Кладовая	6.64	2.40
К-18	Кладовая	-1	1	5.33	Кладовая	5.33	2.40
К-19	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	2.40
К-20	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.40
К-21	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.40
К-22	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.40
К-23	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	2.40
К-24	Кладовая	-1	1	5.82	Кладовая	5.82	2.40
К-25	Кладовая	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	2.40
К-26	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	2.40
К-27	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	2.40
К-28	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.40
К-29	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	2.40
К-30	Кладовая	-1	1	2.71	Кладовая	2.71	2.40
К-31	Кладовая	-1	1	2.74	Кладовая	2.74	2.40
К-32	Кладовая	-1	1	2.71	Кладовая	2.71	2.40
К-33	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.40
К-34	Кладовая	-1	1	2.43	Кладовая	2.43	2.40
К-35	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	2.40
К-36	Кладовая	-1	2	4.71	Кладовая	4.71	2.40
К-37	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94	2.40
К-38	Кладовая	-1	2	2.67	Кладовая	2.67	2.40
К-39	Кладовая	-1	2	2.68	Кладовая	2.68	2.40
К-40	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	2.40
К-41	Кладовая	-1	2	3.46	Кладовая	3.46	2.40
К-42	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая	2.96	2.40
К-43	Кладовая	-1	2	2.87	Кладовая	2.87	2.40
К-44	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.40
К-45	Кладовая	-1	2	4.01	Кладовая	4.01	2.40
К-46	Кладовая	-1	2	4.01	Кладовая	4.01	2.40
К-47	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.40
К-48	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	2.40
К-49	Кладовая	-1	2	2.57	Кладовая	2.57	2.40
К-50	Кладовая	-1	2	4.64	Кладовая	4.64	2.40
К-51	Кладовая	-1	2	4.76	Кладовая	4.76	2.40
К-52	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	2.40

К-53	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	2.40
К-54	Кладовая	-1	2	3.74	Кладовая	3.74	2.40
К-55	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая	3.31	2.40
К-56	Кладовая	-1	2	2.85	Кладовая	2.85	2.40
К-57	Кладовая	-1	2	2.83	Кладовая	2.83	2.40
К-58	Кладовая	-1	2	2.83	Кладовая	2.83	2.40
К-59	Кладовая	-1	2	2.86	Кладовая	2.86	2.40
К-60	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	2.40
К-61	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	2.40
К-62	Кладовая	-1	2	2.07	Кладовая	2.07	2.40
К-63	Кладовая	-1	2	3.13	Кладовая	3.13	2.40
К-64	Кладовая	-1	2	3.27	Кладовая	3.27	2.40
К-65	Кладовая	-1	2	3.29	Кладовая	3.29	2.40
К-66	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	2.40
К-67	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.40
К-68	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	2.40
К-69	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	2.40
К-70	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	2.40
К-71	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	2.40
К-72	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-73	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	2.40
К-74	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	2.40
К-75	Кладовая	-1	2	3.05	Кладовая	3.05	2.40
К-76	Кладовая	-1	2	4.42	Кладовая	4.42	2.40
К-77	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	2.40
К-78	Кладовая	-1	2	4.43	Кладовая	4.43	2.40
К-79	Кладовая	-1	2	5.37	Кладовая	5.37	2.40
К-80	Кладовая	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	2.40
К-81	Кладовая	-1	2	4.11	Кладовая	4.11	2.40
К-82	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	1 подъезд, подвал	Общественное	126.07
2	ИТП	1 подъезд, подвал	Техническое	14.2
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	1 подъезд, подвал	Техническое	40.29
4	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Техническое	12.92
5	Проход кладовых	1 подъезд, подвал	Общественное	2.5
6	Проход кладовых	1 подъезд, подвал	Общественное	4.9
7	Проход кладовых	1 подъезд, подвал	Общественное	16.27

8	Проход кладовых	1 подъезд, подвал	Общественное	5.38
9	Проход кладовых	1 подъезд, подвал	Общественное	11.18
10	Проход кладовых	1 подъезд, подвал	Общественное	1.44
11	Коридор	2 подъезд, подвал	Общественное	206.49
12	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	10.34
13	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	2.87
14	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	1.82
15	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	7.44
16	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	3.92
17	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	9.8
18	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	2 подъезд, подвал	Техническое	40.29
19	Насосная	2 подъезд, подвал	Техническое	9.77
20	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	Техническое	9.14
21	ИТП	2 подъезд, подвал	Техническое	22.97
22	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	4.05
23	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	11.06
24	Проход кладовых	2 подъезд, подвал	Общественное	5.81
25	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.25
26	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.52
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.89
28	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.59
29	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.67
30	Межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	32.06
31	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.89
32	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.22
33	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.42
34	Лифтовой холл 1 этаж	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.89
35	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.67
36	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.33
37	Межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	52.83
38	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2.97
39	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	21.38
40	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.51
41	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	32.38
42	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.86
43	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	6.64
44	Межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	53.57
45	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	21.38
46	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.51
47	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	32.38
48	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.86
49	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	6.64
50	Межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	53.57
51	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	21.38

52	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.51
53	Межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	32.38
54	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.86
55	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	6.64
56	Межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	53.57
57	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	21.38
58	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.51
59	Межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	32.38
60	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.86
61	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	6.64
62	Межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	53.57
63	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	21.38
64	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.51
65	Межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	32.38
66	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.86
67	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	6.64
68	Межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	53.57
69	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	21.38
70	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.51
71	Межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	32.38
72	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	20.86
73	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	6.64
74	Межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	53.57
75	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	21.38
76	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.51
77	Межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	32.85
78	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	20.86
79	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	6.64
80	Межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	53.57
81	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	21.38
82	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.51
83	Межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	32.38
84	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	20.86
85	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	6.64
86	Межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	53.57
87	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	21.38
88	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.51
89	Межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	32.38
90	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	20.86
91	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	6.64
92	Межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	53.57
93	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	21.38
94	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	6.51
95	Межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	32.38
96	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	20.86

97	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	6.64
98	Межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	53.57
99	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	21.38
100	ЛК	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.98
101	Межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	32.38
102	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	20.86
103	ЛК	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	6.64
104	Межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	53.57
105	Лестничная клетка №2	1 подъезд, 13 этаж	Техническое	7.85
106	Машинное помещение	1 подъезд, 13 этаж	Техническое	21.56
107	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	20.86
108	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	6.64
109	Межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	53.57
110	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	21.13
111	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	6.64
112	Межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	53.57
113	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	21.13
114	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	6.64
115	Межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	53.57
116	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	6.61
117	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	20.86
118	Межквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	53.57
119	Лестничная клетка №1	2 подъезд, 17 этаж	Техническое	8.03
120	Машинное помещение	2 подъезд, 17 этаж	Техническое	21.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	ВРУ-2.1	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 1	ВРУ-2.2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части, секция 1	ИТП, узел ввода	Отопление

9	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Подземная часть, секция 2	ВРУ-3.1	Электроснабжение
11	Подземная часть, секция 2	ВРУ-3.2	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
16	Подземная и надземная части, секция 2	ИТП, узел ввода	Отопление
17	Подземная и надземная части, секция 2	Насосная	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **911 644 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:24:0304016:910**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810467100019370**

		Корреспондентский счет: **30101810800000000651**
		БИК: **047102651**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **720302020**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09268402**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **945 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **592 160 390,55 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **352 839 609,45 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **88**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **14**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 288,27 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **44,49 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **605 061 500 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 590 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **406 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000036573a600d5b411ba4a13449780ce4edf

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ", КРИВЦОВ МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ, ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 30.09.2026 по 30.12.2027