

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000584 от 09.09.2025

Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:52866

Дата первичного размещения: 21.11.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>664007</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская обл</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ямская</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>35.36</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>664007, Иркутская обл, г. Иркутск, ул. Ямская, д.4, оф.35. 36</b>                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 19:00</b>                                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (395) 248-63-82</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@azgi.ru</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.azgi.ru</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мунханов</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>381112575417</b>                                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3849015274</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1113850013815</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.04.2011</b>                                                                                                             |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания "Новый город"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3807003862</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                     |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                        |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Битарова</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Анна</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5 %</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07096951092</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>381016915808</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ткачев</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>29 %</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04014704599</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>380802876955</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Битаров</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Семенович</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25,5 %</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03980308567</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>381000056090</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кузняная</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юлия</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславовна</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5 %</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12770348964</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>381108267561</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"</b> |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кожоридзе</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Тамази</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ильич</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5 %</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04865200460</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>381259468164</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"</b> |
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кузняная</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Галина</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30,5 %</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03845053655</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>381103009704</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем единственного учредителя АО Специализированный застройщик "АЗГИ"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7; 9</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7; 9</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7; 9</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7; 9</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЗГИ-Юбилейный"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3812067621</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033801756823</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания" Новый город"</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3807003862</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023801003907</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутский домостроительный комбинат</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3811169123</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133850025737</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АБИАТОР" (ЖК "АБИАТОР")</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-35-2023</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АБИАТОР" (ЖК "АБИАТОР")</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-35-2023</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АБИАТОР" (ЖК "АБИАТОР")</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-35-2023</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АБИАТОР" (ЖК "АБИАТОР")</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-35-2023</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АБИАТОР" (ЖК "АБИАТОР")</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-35-2023</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АБИАТОР" (ЖК "АБИАТОР")</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска» 1-4 этапы строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.12.2023</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-35-2023</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ивана Доронина</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АБИАТОР" (ЖК "АБИАТОР")</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-33-2024</b>                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>                                                    |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ивана Доронина</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7/1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-33-2024</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>                                                    |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ивана Доронина</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7/3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-33-2024</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b> |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ивана Доронина</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9/1</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-33-2024</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>                                                    |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ивана Доронина</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-33-2024</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>                                                    |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ивана Доронина</b>                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9/2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.11.2024</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-33-2024</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>                                                    |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2024</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-43-2024</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>            |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2024</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-43-2024</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>            |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2024</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-43-2024</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>            |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2024</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-43-2024</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>            |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2024</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-43-2024</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>            |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>тер</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гусарская</b>                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                                                            |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Многоквартирные дома в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская в Октябрьском округе г. Иркутска на земельных участках с кадастровыми номерами: 38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533»</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2024</b>                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>38-36-43-2024</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>            |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз строителей Иркутской области</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>3808028002</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Автономная некоммерческая организация</b>                                         |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальное объединение застройщиков жилья</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7704281470</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                       |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>63 200,00 тыс. руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 009 407,00 тыс. руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 869 394,00 тыс. руб.</b>                                          |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2023-0462-0 от 27.09.2023 г. подготовлен отделом подготовки градостроительных планов земельных участков департамента архитектуры и градостроительства комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска</b>                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом № 22</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 22</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8 873,18 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из монолитного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом № 23 (Блок-секция 23.1, Блок-секция 23.2)</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 23 (блок-секции 23.1, 23.2)</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17777.2 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из монолитного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом № 24</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 24</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8875.06 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из монолитного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом № 25 (Блок-секция 25.1, Блок-секция 25.2)</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Иркутская область</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Иркутск</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Октябрьский округ, в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская, МКД № 25 (блок-секции 25.1, 25.2)</b>                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17779.85 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многоквартирный дом представляет собой здание перекрестно-стеновой системы с несущими стенами из монолитного железобетона с устройством навесного вентилируемого фасада с утеплением)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 735,08 м2</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>529,16 м2</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 264,24 м2</b>                                                                                                                                                                                                               |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 222,03 м2</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 070,03 м2</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 292,06 м2</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 735,00 м2</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>526,38 м2</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 261,38 м2</b>                                                                                                                                                                                                               |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 221,77 м2</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 026,94 м2</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 248,71 м2</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>4</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НовГео</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3811047502</b>                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская геофизическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3810072496</b>                                                                                                                                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Студия-Проект</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810029620</b>                                                                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.10.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-3-059391-2023</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849010420</b>                                                                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.08.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4/С-08/2024</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Студия-Проект</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3810029620</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |

|                                         |        |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5662</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.10.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.05.2030</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>15.02.2021, 16.03.2021, 14.10.2021, 13.01.2023, 23.05.2023, 26.09.2023</b> |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование город Иркутск</b>                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000022:52866</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 890,00 м²</b>                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>212</b>                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 963 кв.м.предусмотрена в центральной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой песочницы – 2 шт, элемента для игры с песком – 1 шт, качелей – 4 шт, каруселей – 2 шт, качалки – 1 шт, качели-балансира – 1 шт, горки– 1 шт, игровых столов – 3 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка для занятий физкультурой общей площадью 135 кв.м.предусмотрена в центральной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой спортивных комплексов – 2 шт.В границах земельного участка предусмотрена велодорожка, оборудованная велопарковками</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка для нужд жителей и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накопления крупногабаритного мусора:в южной части земельного участка-1 контейнерная площадка на 6 контейнеров; в северной части земельного участка – 1 контейнерная площадка на 2 контейнера; в юго-западной части земельного участка (за блок-секцией № 23.1) – 1 контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Проектом предусмотрен 2-ой вариант исполнения контейнерных площадок:две площадки по 1 заглубленному контейнеру и одна площадка на 2 заглубленных контейнера, объем каждого контейнера 3000-5000 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с ограждением, с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м</b> |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> <b>Озеленение территории в границах земельного участка решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка. При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 1:20, поперечный уклон пути движения – не более 1:50. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>В темное время суток предусматривается освещение территории: тротуаров, проездов, площадок входов в здания. Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г. № 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г. № 405-71д-3210/24. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г. № 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г. продлен до 29 августа 2026 года</b></p>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В южной и северной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов предусмотрены две площадки для отдыха взрослого населения с установкой скамеек и урн.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду и с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова по существующим внутриквартальным проездам.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всего ЖК «АВИАТОР», расположенного в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская.Указанное количество гостевых машино-мест, детской и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов 22, 23, 24, 25.В юго-западной части земельного участка для электроснабжения МКД 22, 23, 24, 25 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7139/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024</b></p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>60 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>80 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"Водоканал" г.Иркутска</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254-О(взамен 54-О от 28.03.2022)</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>731 680,65 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254-О(взамен 54-О от 28.03.2022)</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 275 486,24 руб.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/125</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2026</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 416 037,38 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/125</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2026</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 610 869,38 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7139/23-ЮЭС</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2029</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 652 056,24 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутскавтодор"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808065646</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.09.2023</b>                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122</b>                                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>26</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>26</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.34                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.07                | 2                 | 28.59                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.54                | 2                 | 31.27                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.65                | 1                 | 14.51                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.97                | 1                 | 14.02                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.86                | 1                 | 14.39                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 93.93                | 3                 | 46.39                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.34                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 56.95                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 69.24                | 2                 | 28.30                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 57.22                | 2                 | 31.27                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.32                | 1                 | 14.51                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.64                | 1                 | 14.02                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.54                | 1                 | 14.39                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира | 9  | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 62  | Квартира | 9  | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 63  | Квартира | 9  | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 64  | Квартира | 9  | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 65  | Квартира | 10 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 66  | Квартира | 10 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 10 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 10 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 10 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 10 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 10 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 10 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 11 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 11 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 11 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 3.04 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 3.04 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 3.04 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 3.04 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 3.04 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 3.04 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 3.04 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 3.04 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис-1         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 67.18          | Вестибюль                             | 13.32          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря, санузел | 6.52           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                               | 40.50          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Подсобное помещение                   | 6.84           |                     |
| Офис-2         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 63.73          | Вестибюль                             | 22.66          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                               | 8.52           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                               | 4.89           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря          | 3.52           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                               | 15.51          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                               | 8.63           |                     |
| Офис-3         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 89.92          | Кабинет                               | 32.31          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря          | 3.96           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                               | 8.05           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                               | 5.10           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Вестибюль                             | 40.50          |                     |
| Офис-4         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 46.98          | Вестибюль                             | 40.21          | 3.34                |

|        |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|--------|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
|        |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря, санузел | 6.77  |      |
| Офис-5 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 39.40 | Вестибюль                             | 34.69 | 3.34 |
|        |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря, санузел | 4.71  |      |
| Офис-6 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 37.24 | Вестибюль                             | 14.74 | 3.34 |
|        |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря, санузел | 4.75  |      |
|        |                   |    |   |       | Кабинет                               | 17.75 |      |
| Офис-7 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 54.56 | Вестибюль                             | 34.48 | 3.34 |
|        |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.15 |      |
|        |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря, санузел | 4.93  |      |
| К-1    | Кладовая          | -1 | 1 | 6.98  | Кладовая                              | 6.98  |      |
| К-2    | Кладовая          | -1 | 1 | 7.45  | Кладовая                              | 7.45  |      |
| К-3    | Кладовая          | -1 | 1 | 9.39  | Кладовая                              | 9.39  |      |
| К-4    | Кладовая          | -1 | 1 | 9.39  | Кладовая                              | 9.39  |      |
| К-5    | Кладовая          | -1 | 1 | 9.82  | Кладовая                              | 9.82  |      |
| К-6    | Кладовая          | -1 | 1 | 4.12  | Кладовая                              | 4.12  |      |
| К-7    | Кладовая          | -1 | 1 | 3.50  | Кладовая                              | 3.50  |      |
| К-8    | Кладовая          | -1 | 1 | 5.95  | Кладовая                              | 5.95  |      |
| К-9    | Кладовая          | -1 | 1 | 8.68  | Кладовая                              | 8.68  |      |
| К-10   | Кладовая          | -1 | 1 | 8.61  | Кладовая                              | 8.61  |      |
| К-11   | Кладовая          | -1 | 1 | 5.07  | Кладовая                              | 5.07  |      |
| К-12   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.63  | Кладовая                              | 7.63  |      |
| К-13   | Кладовая          | -1 | 1 | 9.91  | Кладовая                              | 9.91  |      |
| К-14   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.31  | Кладовая                              | 7.31  |      |
| К-15   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.31  | Кладовая                              | 7.31  |      |
| К-16   | Кладовая          | -1 | 1 | 5.91  | Кладовая                              | 5.91  |      |
| К-17   | Кладовая          | -1 | 1 | 3.80  | Кладовая                              | 3.80  |      |
| К-18   | Кладовая          | -1 | 1 | 3.80  | Кладовая                              | 3.80  |      |
| К-19   | Кладовая          | -1 | 1 | 5.52  | Кладовая                              | 5.52  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1 |                                       |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Венткамера    |        | Подъезд 1. Подземный этаж             |  | Техническое          | 14.84          |  |

|    |                                        |                           |              |       |
|----|----------------------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 2  | Венткамера                             | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 16.80 |
| 3  | Электрощитовая                         | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.20 |
| 4  | Электрощитовая                         | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.20 |
| 5  | Помещение для слаботочных систем       | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 7.18  |
| 6  | Водомерный узел, насосная              | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 32.48 |
| 7  | Тепловой пункт                         | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 28.74 |
| 8  | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 20.65 |
| 9  | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 11.20 |
| 10 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 5.84  |
| 11 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.60 |
| 12 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.64 |
| 13 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 14 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 15 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 6.49  |
| 16 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 14.74 |
| 17 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 6.49  |
| 18 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 19 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 20 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 31.91 |
| 21 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.93 |
| 22 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 20.65 |
| 23 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 15.41 |
| 24 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.38 |
| 25 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 17.62 |
| 26 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 20.89 |
| 27 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 4.99  |
| 28 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 7.76  |
| 29 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 4.44  |
| 30 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1. 1 этаж         | Техническое  | 14.92 |
| 31 | Вестибюль                              | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 27.05 |
| 32 | Коридор                                | Подъезд 1. 1 этаж         | Техническое  | 25.41 |
| 33 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 8.74  |
| 34 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 7.91  |
| 35 | Колясочная                             | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 12.24 |
| 36 | Помещение уборочного инвентаря         | Подъезд 1. 1 этаж         | Техническое  | 7.94  |
| 37 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1. 2 этаж         | Техническое  | 12.77 |
| 38 | Тамбур-шлюз                            | Подъезд 1. 2 этаж         | Техническое  | 2.65  |

|    |                                   |                    |             |       |
|----|-----------------------------------|--------------------|-------------|-------|
| 39 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 2 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 40 | Коридор                           | Подъезд 1. 2 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 41 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 3 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 42 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 3 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 43 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 3 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 44 | Коридор                           | Подъезд 1. 3 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 45 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 4 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 46 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 4 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 47 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 4 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 48 | Коридор                           | Подъезд 1. 4 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 49 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 5 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 50 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 5 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 51 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 5 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 52 | Коридор                           | Подъезд 1. 5 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 53 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 6 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 54 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 6 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 55 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 6 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 56 | Коридор                           | Подъезд 1. 6 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 57 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 7 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 58 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 7 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 59 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 7 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 60 | Коридор                           | Подъезд 1. 7 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 61 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 8 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 62 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 8 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 63 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 8 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 64 | Коридор                           | Подъезд 1. 8 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 65 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 9 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 66 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 9 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 67 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 9 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 68 | Коридор                           | Подъезд 1. 9 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 69 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 10 этаж | Техническое | 12.77 |
| 70 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 10 этаж | Техническое | 2.65  |
| 71 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 10 этаж | Техническое | 14.50 |
| 72 | Коридор                           | Подъезд 1. 10 этаж | Техническое | 40.54 |
| 73 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 11 этаж | Техническое | 12.77 |
| 74 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 11 этаж | Техническое | 2.65  |
| 75 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 11 этаж | Техническое | 14.50 |
| 76 | Коридор                           | Подъезд 1. 11 этаж | Техническое | 40.54 |

|    |                                   |                           |             |       |
|----|-----------------------------------|---------------------------|-------------|-------|
| 77 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 12 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 78 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 12 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 79 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 12 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 80 | Коридор                           | Подъезд 1. 12 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 81 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 13 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 82 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 13 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 83 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 13 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 84 | Коридор                           | Подъезд 1. 13 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 85 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 14 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 86 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 14 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 87 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 14 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 88 | Коридор                           | Подъезд 1. 14 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 89 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 15 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 90 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 15 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 91 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 15 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 92 | Коридор                           | Подъезд 1. 15 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 93 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 16 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 94 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 16 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 95 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 16 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 96 | Коридор                           | Подъезд 1. 16 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 97 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. На отм.+48,900 | Техническое | 12.77 |
| 98 | Машинное отделение                | Подъезд 1. На отм.+48,900 | Техническое | 27.30 |
| 99 | Тамбур                            | Подъезд 1. На отм.+48,900 | Техническое | 2.65  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                        | Вид оборудования                                                                                                           | Назначение                                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВУ-1 - ВРУ3-10, РУ-1 – ВРУ3-23 ВУ-2 - ВРУ1-19-99, РУ-2.1 – ПР11-7124 (ПЭСПЗ), РУ-2.2 – ПР11-3074                           | Электроснабжение жилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем |
| 2     | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВРУ-3 – ВРУ3-42                                                                                                            | Электроснабжение нежилых помещений (офисов)                                           |
| 3     | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение водомерного узла, насосная, пожарная насосная | Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка, насосная установка пожаротушения | Водоснабжение, пожаротушение                                                          |

|    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение теплового пункта               | Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.           | Отопление                                                                                                                                                                     |
| 5  | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение слаботочных систем             | Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи | Обеспечение передачи и приема сигналов радиосвязи, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, двухсторонняя громкоговорящая связь с диспетчером |
| 6  | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение венткамеры                     | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции                                                                                                                                                                             | Вентиляция                                                                                                                                                                    |
| 7  | Подъезд 1. Подземный этаж, помещения кладовых                       | Вентиляторы общеобменной вентиляции: В1, В2                                                                                                                                                                                         | Общеобменная вентиляция кладовых                                                                                                                                              |
| 8  | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система электроснабжения                                                                                                                                                                                                            | Электроснабжение                                                                                                                                                              |
| 9  | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                              | Водоснабжение                                                                                                                                                                 |
| 10 | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                                      | Водоснабжение                                                                                                                                                                 |
| 11 | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система водоотведения                                                                                                                                                                                                               | Водоотведение                                                                                                                                                                 |
| 12 | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система отопления                                                                                                                                                                                                                   | Отопление                                                                                                                                                                     |
| 13 | Подъезд 1. Офисные помещения                                        | Приточные установки: П1, П2, П3, П4. Вытяжные вентиляторы: В3, В4, В5-В13                                                                                                                                                           | Приточно вытяжная система вентиляции офисных помещений                                                                                                                        |
| 14 | Подъезд 1. Этажные межквартирные коридоры                           | Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком                                                                                                                                                                               | Электроснабжение, система связи                                                                                                                                               |
| 15 | Подъезд 1. Этажные межквартирные коридоры                           | Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы                                                                                                                                                                                    | Система пожаротушения                                                                                                                                                         |
| 16 | Подъезд 1. Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования | Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ                                                                                                         | Защита здания и людей от пожара.                                                                                                                                              |
| 17 | Подъезд 1.                                                          | Лифт, 2 шт.                                                                                                                                                                                                                         | Вертикальный транспорт                                                                                                                                                        |
| 18 | Подъезд 1. Надземная часть, кровля здания                           | Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками                                                                                                                                                                             | Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания                                                                                                                               |
| 19 | Подъезд 1. Машинное отделение лифта, кровля здания                  | Вентиляторы противодымной вентиляции: ДП1, ДП4, ДП5, ДП6, ДП8, ДВ1, крышные, осевые вентиляторы                                                                                                                                     | Система противопожарной вентиляции                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                                                                                                   |                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля здания | Система заградительных сигнальных огней                                                                           | Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |               |                                                                                                                   |                                                                             |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>691 226 415,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100640020696</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>691 226 415,00 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>596 395 437,69 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>94 830 977,31 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>61</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 137,66 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>136,56 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>430 097 622 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>21 070 310 руб.</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>184 373 377,93 руб.</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2026</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>109 840 918,73 руб.</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2028</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533</b> |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>22 215 331 594,74 руб.</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>30 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НовГео</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3811047502</b>                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская геофизическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3810072496</b>                                                                                                                                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Студия-Проект</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810029620</b>                                                                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.10.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-3-059391-2023</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849010420</b>                                                                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.08.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4/С-08/2024</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Студия-Проект</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3810029620</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |

|                                         |        |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5662</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.10.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.05.2030</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>15.02.2021, 16.03.2021, 14.10.2021, 13.01.2023, 23.05.2023, 26.09.2023</b> |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование город Иркутск</b>                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000022:52866</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 890,00 м²</b>                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>212</b>                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 963 кв.м.предусмотрена в центральной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой песочницы – 2 шт, элемента для игры с песком – 1 шт, качелей – 4 шт, каруселей – 2 шт, качалки – 1 шт, качели-балансира – 1 шт, горки– 1 шт, игровых столов – 3 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка для занятий физкультурой общей площадью 135 кв.м.предусмотрена в центральной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой спортивных комплексов – 2 шт.В границах земельного участка предусмотрена велодорожка, оборудованная велопарковками</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка для нужд жителей и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накопления крупногабаритного мусора:в южной части земельного участка-1 контейнерная площадка на 6 контейнеров; в северной части земельного участка – 1 контейнерная площадка на 2 контейнера; в юго-западной части земельного участка (за блок-секцией № 23.1) – 1 контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Проектом предусмотрен 2-ой вариант исполнения контейнерных площадок:две площадки по 1 заглубленному контейнеру и одна площадка на 2 заглубленных контейнера, объем каждого контейнера 3000-5000 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с ограждением, с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м</b> |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> <b>Озеленение территории в границах земельного участка решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка. При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 1:20, поперечный уклон пути движения – не более 1:50. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>В темное время суток предусматривается освещение территории: тротуаров, проездов, площадок входов в здания. Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г. № 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г. № 405-71д-3210/24. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г. № 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г. продлен до 29 августа 2026 года</b></p>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В южной и северной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов предусмотрены две площадки для отдыха взрослого населения с установкой скамеек и урн.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду и с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова по существующим внутриквартальным проездам.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всего ЖК «АБИАТОР», расположенного в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская.Указанное количество гостевых машино-мест, детской и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов 22, 23, 24, 25.В юго-западной части земельного участка для электроснабжения МКД 22, 23, 24, 25 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7139/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024</b></p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>60 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>80 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"Водоканал" г.Иркутска</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254-О(взамен 54-О от 28.03.2022)</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 440 482,99 руб.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254-О(взамен 54-О от 28.03.2022)</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 479 822,17 руб.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/125</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2026</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 787 797,86 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/125</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2026</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 140 101,63 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7139/23-ЮЭС</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2029</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 627 092,11 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутскавтодор"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808065646</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.09.2023</b>                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122</b>                                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>270</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>48</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>48</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.34                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.82                | 2                 | 28.36                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.66                | 1                 | 14.44                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.92                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.65                | 1                 | 14.51                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.06                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.55                | 2                 | 31.30                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.13                | 2                 | 28.65                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.34                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 56.95                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 49.46                | 2                 | 27.45                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.37                | 1                 | 14.44                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.60                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.32                | 1                 | 14.51                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 49.46 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 41.37 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 49.46 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.37 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 49.46 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 41.37 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 49.46 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 41.37 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 49.46 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 41.37 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира | 8  | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 62  | Квартира | 8  | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 63  | Квартира | 8  | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 64  | Квартира | 9  | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 65  | Квартира | 9  | 1 | 49.46 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 66  | Квартира | 9  | 1 | 41.37 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 9  | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 9  | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 9  | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 9  | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 9  | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 10 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 3.04 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 3.04 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 3.04 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 3.04 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 3.04 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 3.04 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 3.04 |
| 136 | Квартира | 2  | 2 | 57.29 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 2  | 2 | 44.71 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 2  | 2 | 36.63 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 2  | 2 | 36.86 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 40.65 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 39.96 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 57.78 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 2  | 2 | 68.32 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 2  | 2 | 57.30 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 3  | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 3  | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 3  | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 3  | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 3  | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 3  | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 3  | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 3  | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 7 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 8 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 8 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 8 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 9  | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 9  | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 9  | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 9  | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 9  | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 9  | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 9  | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 9  | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 9  | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 39.32 | 1 | 14.01 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 10 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 39.32 | 1 | 14.01 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 11 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 11 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 11 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 12 | 2 | 39.32 | 1 | 14.01 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 12 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 12 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 12 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 13 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 13 | 2 | 39.32 | 1 | 14.01 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 13 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 13 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 13 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 14 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 14 | 2 | 39.32 | 1 | 14.01 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 14 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 14 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 14 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 15 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 15 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 39.32 | 1 | 14.01 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 15 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 15 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 15 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 3.04 |
| 263 | Квартира | 16 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 3.04 |
| 264 | Квартира | 16 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 3.04 |
| 265 | Квартира | 16 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 3.04 |
| 266 | Квартира | 16 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 3.04 |
| 267 | Квартира | 16 | 2 | 39.32 | 1 | 14.01 | 3.04 |
| 268 | Квартира | 16 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 3.04 |
| 269 | Квартира | 16 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 3.04 |
| 270 | Квартира | 16 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис-1/23.2    | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 66.74          | Вестибюль                             | 13.32          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                               | 40.46          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел, комната уборочного инвентаря | 6.64           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Подсобное помещение                   | 6.32           |                     |
| Офис-2/23.2    | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 98.05          | Кабинет                               | 40.32          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря          | 4.07           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                               | 8.05           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                               | 5.17           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Вестибюль                             | 40.44          |                     |

|             |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|-------------|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| Офис-3/23.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 65.11 | Вестибюль                             | 32.31 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря          | 3.63  |      |
|             |                   |    |   |       | Коридор                               | 8.49  |      |
|             |                   |    |   |       | Санузел                               | 5.17  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.51 |      |
| Офис-4/23.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.23 | Вестибюль                             | 40.26 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 6.97  |      |
| Офис-5/23.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 54.71 | Вестибюль                             | 34.50 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.98  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.23 |      |
| Офис-6/23.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 37.28 | Вестибюль                             | 14.74 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.79  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 17.75 |      |
| Офис-7/23.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 39.49 | Вестибюль                             | 34.77 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.72  |      |
| К-1/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 4.40  | Кладовая                              | 4.40  |      |
| К-2/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 5.63  | Кладовая                              | 5.63  |      |
| К-3/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 4.27  | Кладовая                              | 4.27  |      |
| К-4/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 10.00 | Кладовая                              | 10.00 |      |
| К-5/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 6.84  | Кладовая                              | 6.84  |      |
| К-6/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 6.84  | Кладовая                              | 6.84  |      |
| К-7/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 6.87  | Кладовая                              | 6.87  |      |
| К-8/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 10.00 | Кладовая                              | 10.00 |      |
| К-9/23.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 7.70  | Кладовая                              | 7.70  |      |
| К-10/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.70  | Кладовая                              | 7.70  |      |
| К-11/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.62  | Кладовая                              | 7.62  |      |
| К-12/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 6.96  | Кладовая                              | 6.96  |      |
| К-13/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 6.58  | Кладовая                              | 6.58  |      |
| К-14/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 6.88  | Кладовая                              | 6.88  |      |
| К-15/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.33  | Кладовая                              | 7.33  |      |
| К-16/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 4.40  | Кладовая                              | 4.40  |      |
| К-17/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 8.02  | Кладовая                              | 8.02  |      |
| К-18/23.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 8.02  | Кладовая                              | 8.02  |      |

|             |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|-------------|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| Офис-1/23.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 66.49 | Вестибюль                             | 13.32 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 40.39 |      |
|             |                   |    |   |       | Подсобное помещение                   | 6.26  |      |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 6.52  |      |
| Офис-2/23.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 96.24 | Вестибюль                             | 30.59 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря          | 4.07  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 35.14 |      |
|             |                   |    |   |       | Коридор                               | 12.60 |      |
|             |                   |    |   |       | Санузел                               | 5.21  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 8.63  |      |
| Офис-3/23.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 72.86 | Вестибюль                             | 40.32 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Коридор                               | 8.88  |      |
|             |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря          | 3.30  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.23 |      |
|             |                   |    |   |       | Санузел                               | 5.13  |      |
| Офис-4/23.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 47.23 | Вестибюль                             | 40.26 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 6.97  |      |
| Офис-5/23.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 54.99 | Вестибюль                             | 34.56 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.92  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.51 |      |
| Офис-6/23.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 37.23 | Вестибюль                             | 14.74 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.74  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 17.75 |      |
| Офис-7/23.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 39.43 | Вестибюль                             | 34.77 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.66  |      |
| К-1/23.1    | Кладовая          | -1 | 2 | 7.67  | Кладовая                              | 7.67  |      |
| К-2/23.1    | Кладовая          | -1 | 2 | 8.87  | Кладовая                              | 8.87  |      |

|           |          |    |   |      |          |      |  |
|-----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-3/23.1  | Кладовая | -1 | 2 | 8.72 | Кладовая | 8.72 |  |
| К-4/23.1  | Кладовая | -1 | 2 | 7.57 | Кладовая | 7.57 |  |
| К-5/23.1  | Кладовая | -1 | 2 | 9.52 | Кладовая | 9.52 |  |
| К-6/23.1  | Кладовая | -1 | 2 | 9.44 | Кладовая | 9.44 |  |
| К-7/23.1  | Кладовая | -1 | 2 | 9.88 | Кладовая | 9.88 |  |
| К-8/23.1  | Кладовая | -1 | 2 | 4.21 | Кладовая | 4.21 |  |
| К-9/23.1  | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 |  |
| К-10/23.1 | Кладовая | -1 | 2 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |  |
| К-11/23.1 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| К-12/23.1 | Кладовая | -1 | 2 | 8.32 | Кладовая | 8.32 |  |
| К-13/23.1 | Кладовая | -1 | 2 | 9.97 | Кладовая | 9.97 |  |
| К-14/23.1 | Кладовая | -1 | 2 | 7.70 | Кладовая | 7.70 |  |
| К-15/23.1 | Кладовая | -1 | 2 | 8.68 | Кладовая | 8.68 |  |
| К-16/23.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.97 | Кладовая | 3.97 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                          | Описание места расположения помещения           | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Венткамера                             | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 15.03          |
| 2     | Венткамера                             | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 16.80          |
| 3     | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 18.63          |
| 4     | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 4.71           |
| 5     | Электрощитовая                         | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 10.03          |
| 6     | Электрощитовая                         | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 10.03          |
| 7     | Помещение для слаботочных систем       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 9.28           |
| 8     | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 10.27          |
| 9     | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 20.18          |
| 10    | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 40.60          |
| 11    | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 12.76          |
| 12    | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 12.76          |
| 13    | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 6.49           |

|    |                                        |                                                 |              |       |
|----|----------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------|
| 14 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 14.74 |
| 15 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 6.49  |
| 16 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 17 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 18 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 32.48 |
| 19 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 40.60 |
| 20 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 10.30 |
| 21 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 15.41 |
| 22 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 10.30 |
| 23 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 15.89 |
| 24 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 23.09 |
| 25 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 23.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 20.65 |
| 26 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Общественное | 4.99  |
| 27 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Общественное | 7.76  |
| 28 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Общественное | 4.44  |
| 29 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Техническое  | 14.92 |
| 30 | Вестибюль                              | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Общественное | 27.05 |
| 31 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Техническое  | 25.53 |
| 32 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Общественное | 8.74  |
| 33 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Общественное | 8.05  |
| 34 | Колясочная                             | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Общественное | 12.24 |
| 35 | Комната уборочного инвентаря           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 1<br>этаж         | Техническое  | 7.94  |
| 36 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 2<br>этаж         | Техническое  | 12.77 |
| 37 | Тамбур-шлюз                            | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 2<br>этаж         | Техническое  | 2.65  |
| 38 | Лифтовой холл (зона безопасности)      | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 2<br>этаж         | Техническое  | 14.50 |

|    |                                   |                                      |             |       |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------|-------|
| 39 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 2 этаж | Техническое | 47.83 |
| 40 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 3 этаж | Техническое | 12.77 |
| 41 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 3 этаж | Техническое | 2.65  |
| 42 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 3 этаж | Техническое | 14.50 |
| 43 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 3 этаж | Техническое | 47.83 |
| 44 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 4 этаж | Техническое | 12.77 |
| 45 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 4 этаж | Техническое | 2.65  |
| 46 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 4 этаж | Техническое | 14.50 |
| 47 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 4 этаж | Техническое | 47.83 |
| 48 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 5 этаж | Техническое | 12.77 |
| 49 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 5 этаж | Техническое | 2.65  |
| 50 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 5 этаж | Техническое | 14.50 |
| 51 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 5 этаж | Техническое | 47.83 |
| 52 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 6 этаж | Техническое | 12.77 |
| 53 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 6 этаж | Техническое | 2.65  |
| 54 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 6 этаж | Техническое | 14.50 |
| 55 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 6 этаж | Техническое | 47.83 |
| 56 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 7 этаж | Техническое | 12.77 |
| 57 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 7 этаж | Техническое | 2.65  |
| 58 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 7 этаж | Техническое | 14.50 |
| 59 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 7 этаж | Техническое | 47.83 |
| 60 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 8 этаж | Техническое | 12.77 |
| 61 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 8 этаж | Техническое | 2.65  |
| 62 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 8 этаж | Техническое | 14.50 |
| 63 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 8 этаж | Техническое | 47.83 |

|    |                                   |                                       |             |       |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------|
| 64 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 9 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 65 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 9 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 66 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 9 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 67 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 9 этаж  | Техническое | 47.83 |
| 68 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 10 этаж | Техническое | 12.77 |
| 69 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 10 этаж | Техническое | 2.65  |
| 70 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 10 этаж | Техническое | 14.50 |
| 71 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 10 этаж | Техническое | 47.83 |
| 72 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 11 этаж | Техническое | 12.77 |
| 73 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 11 этаж | Техническое | 2.65  |
| 74 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 11 этаж | Техническое | 14.50 |
| 75 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 11 этаж | Техническое | 47.83 |
| 76 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 12 этаж | Техническое | 12.77 |
| 77 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 12 этаж | Техническое | 2.65  |
| 78 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 12 этаж | Техническое | 14.50 |
| 79 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 12 этаж | Техническое | 47.83 |
| 80 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 13 этаж | Техническое | 12.77 |
| 81 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 13 этаж | Техническое | 2.65  |
| 82 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 13 этаж | Техническое | 14.50 |
| 83 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 13 этаж | Техническое | 47.83 |
| 84 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 14 этаж | Техническое | 12.77 |
| 85 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 14 этаж | Техническое | 2.65  |
| 86 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 14 этаж | Техническое | 14.50 |
| 87 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 14 этаж | Техническое | 47.83 |
| 88 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 15 этаж | Техническое | 12.77 |

|     |                                        |                                              |             |       |
|-----|----------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|-------|
| 89  | Тамбур-шлюз                            | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 15 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 90  | Лифтовой холл (зона безопасности)      | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 15 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 91  | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 15 этаж        | Техническое | 47.83 |
| 92  | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 16 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 93  | Тамбур-шлюз                            | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 16 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 94  | Лифтовой холл (зона безопасности)      | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 16 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 95  | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). 16 этаж        | Техническое | 47.83 |
| 96  | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). На отм.+48,900 | Техническое | 12.77 |
| 97  | Машинное отделение                     | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). На отм.+48,900 | Техническое | 27.24 |
| 98  | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). На отм.+48,900 | Техническое | 2.65  |
| 99  | Венткамера                             | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 14.91 |
| 100 | Венткамера                             | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 16.80 |
| 101 | Электрощитовая                         | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 10.20 |
| 102 | Электрощитовая                         | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 10.20 |
| 103 | Помещение для слаботочных систем       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 7.18  |
| 104 | Водомерный узел, насосная              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 40.60 |
| 105 | Тепловой пункт                         | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 28.79 |
| 106 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 20.65 |
| 107 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 11.20 |
| 108 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 14.74 |
| 109 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 6.49  |
| 110 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 12.76 |
| 111 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 12.76 |
| 112 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 40.60 |
| 113 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж | Техническое | 10.98 |

|     |                                      |                                                 |              |       |
|-----|--------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------|
| 114 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 20.65 |
| 115 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 19.70 |
| 116 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 10.38 |
| 117 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 18.91 |
| 118 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 23.94 |
| 119 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 120 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 121 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 6.49  |
| 122 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 5.84  |
| 123 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.60 |
| 124 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.99 |
| 125 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Общественное | 4.99  |
| 126 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Общественное | 7.76  |
| 127 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Общественное | 4.44  |
| 128 | Лестничная клетка                    | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Техническое  | 14.92 |
| 129 | Вестибюль                            | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Общественное | 27.12 |
| 130 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Техническое  | 25.67 |
| 131 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Общественное | 8.74  |
| 132 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Общественное | 7.91  |
| 133 | Колясочная                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Общественное | 12.24 |
| 134 | Комната уборочного инвентаря         | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 1<br>этаж         | Техническое  | 7.94  |
| 135 | Лестничная клетка                    | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 2<br>этаж         | Техническое  | 12.77 |
| 136 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 2<br>этаж         | Техническое  | 2.65  |
| 137 | Лифтовой холл (зона<br>безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 2<br>этаж         | Техническое  | 14.50 |
| 138 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 2<br>этаж         | Техническое  | 48.16 |

|     |                                   |                                      |             |       |
|-----|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------|-------|
| 139 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 3 этаж | Техническое | 12.77 |
| 140 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 3 этаж | Техническое | 2.65  |
| 141 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 3 этаж | Техническое | 14.50 |
| 142 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 3 этаж | Техническое | 48.16 |
| 143 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 4 этаж | Техническое | 12.77 |
| 144 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 4 этаж | Техническое | 2.65  |
| 145 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 4 этаж | Техническое | 14.50 |
| 146 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 4 этаж | Техническое | 48.16 |
| 147 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 5 этаж | Техническое | 12.77 |
| 148 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 5 этаж | Техническое | 2.65  |
| 149 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 5 этаж | Техническое | 14.50 |
| 150 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 5 этаж | Техническое | 48.16 |
| 151 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 6 этаж | Техническое | 12.77 |
| 152 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 6 этаж | Техническое | 2.65  |
| 153 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 6 этаж | Техническое | 14.50 |
| 154 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 6 этаж | Техническое | 48.16 |
| 155 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 7 этаж | Техническое | 12.77 |
| 156 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 7 этаж | Техническое | 2.65  |
| 157 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 7 этаж | Техническое | 14.50 |
| 158 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 7 этаж | Техническое | 48.16 |
| 159 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 8 этаж | Техническое | 12.77 |
| 160 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 8 этаж | Техническое | 2.65  |
| 161 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 8 этаж | Техническое | 14.50 |
| 162 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 8 этаж | Техническое | 48.16 |
| 163 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 9 этаж | Техническое | 12.77 |

|     |                                   |                                       |             |       |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------|
| 164 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 9 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 165 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 9 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 166 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 9 этаж  | Техническое | 48.16 |
| 167 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 10 этаж | Техническое | 12.77 |
| 168 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 10 этаж | Техническое | 2.65  |
| 169 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 10 этаж | Техническое | 14.50 |
| 170 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 10 этаж | Техническое | 48.16 |
| 171 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 11 этаж | Техническое | 12.77 |
| 172 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 11 этаж | Техническое | 2.65  |
| 173 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 11 этаж | Техническое | 14.50 |
| 174 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 11 этаж | Техническое | 48.16 |
| 175 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 12 этаж | Техническое | 12.77 |
| 176 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 12 этаж | Техническое | 2.65  |
| 177 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 12 этаж | Техническое | 14.50 |
| 178 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 12 этаж | Техническое | 48.16 |
| 179 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 13 этаж | Техническое | 12.77 |
| 180 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 13 этаж | Техническое | 2.65  |
| 181 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 13 этаж | Техническое | 14.50 |
| 182 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 13 этаж | Техническое | 48.16 |
| 183 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 14 этаж | Техническое | 12.77 |
| 184 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 14 этаж | Техническое | 2.65  |
| 185 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 14 этаж | Техническое | 14.50 |
| 186 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 14 этаж | Техническое | 48.16 |
| 187 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 15 этаж | Техническое | 12.77 |
| 188 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 15 этаж | Техническое | 2.65  |

|     |                                   |                                              |             |       |
|-----|-----------------------------------|----------------------------------------------|-------------|-------|
| 189 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 15 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 190 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 15 этаж        | Техническое | 48.16 |
| 191 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 16 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 192 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 16 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 193 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 16 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 194 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). 16 этаж        | Техническое | 48.16 |
| 195 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). На отм.+48,900 | Техническое | 12.77 |
| 196 | Машинное отделение                | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). На отм.+48,900 | Техническое | 27.30 |
| 197 | Тамбур                            | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). На отм.+48,900 | Техническое | 2.65  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                           | Вид оборудования                                                                                                           | Назначение                                                                            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВУ-1 - ВРУ3-10, РУ-1 – ВРУ3-23 ВУ-2 - ВРУ1-19-99, РУ-2.1 – ПР11-7124 (ПЭСПЗ), РУ-2.2 – ПР11-3074                           | Электроснабжение жилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем |
| 2     | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВУ-1 - ВРУ3-10, РУ-1 – ВРУ3-23 ВУ-2 - ВРУ1-19-99, РУ-2.1 – ПР11-7124 (ПЭСПЗ), РУ-2.2 – ПР11-3074                           | Электроснабжение жилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем |
| 3     | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВРУ-3 – ВРУ3-42                                                                                                            | Электроснабжение нежилых помещений (офисов)                                           |
| 4     | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВРУ-3 – ВРУ3-42                                                                                                            | Электроснабжение нежилых помещений (офисов)                                           |
| 5     | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж, помещение водомерного узла, насосная, пожарная насосная | Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка, насосная установка пожаротушения | Водоснабжение, пожаротушение                                                          |

|    |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж, помещение теплового пункта   | Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.           | Отопление                                                                                                                                                                       |
| 7  | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземный этаж, помещение слаботочных систем | Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи | Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, двухсторонняя громкоговорящая связь с диспетчером |
| 8  | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж, помещение слаботочных систем | Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи | Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, двухсторонняя громкоговорящая связь с диспетчером |
| 9  | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземный этаж, помещение венткамеры         | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции                                                                                                                                                                             | Вентиляция                                                                                                                                                                      |
| 10 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж, помещение венткамеры         | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции                                                                                                                                                                             | Вентиляция                                                                                                                                                                      |
| 11 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземный этаж, помещения кладовых           | Вентиляторы общеобменной вентиляции: В1,В2                                                                                                                                                                                          | Общеобменная вентиляция кладовых                                                                                                                                                |
| 12 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземный этаж, помещения кладовых           | Вентиляторы общеобменной вентиляции: В1,В2                                                                                                                                                                                          | Общеобменная вентиляция кладовых                                                                                                                                                |
| 13 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземная и надземная части                  | Система электроснабжения                                                                                                                                                                                                            | Электроснабжение                                                                                                                                                                |
| 14 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземная и надземная части                  | Система электроснабжения                                                                                                                                                                                                            | Электроснабжение                                                                                                                                                                |
| 15 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземная и надземная части                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                              | Водоснабжение                                                                                                                                                                   |
| 16 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземная и надземная части                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                              | Водоснабжение                                                                                                                                                                   |
| 17 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземная и надземная части                  | Система горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                                      | Водоснабжение                                                                                                                                                                   |

|    |                                                                                        |                                                                                                                             |                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 18 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземная и надземная части                              | Система горячего водоснабжения                                                                                              | Водоснабжение                                          |
| 19 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземная и надземная части                              | Система водоотведения                                                                                                       | Водоотведение                                          |
| 20 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземная и надземная части                              | Система водоотведения                                                                                                       | Водоотведение                                          |
| 21 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Подземная и надземная части                              | Система отопления                                                                                                           | Отопление                                              |
| 22 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Подземная и надземная части                              | Система отопления                                                                                                           | Отопление                                              |
| 23 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Офисные помещения                                        | Приточные установки: П1, П2, П3, П4.<br>Вытяжные вентиляторы: В3, В4, В5-В13                                                | Приточно вытяжная система вентиляции офисных помещений |
| 24 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Офисные помещения                                        | Приточные установки: П1, П2, П3, П4.<br>Вытяжные вентиляторы: В3, В4, В5-В13                                                | Приточно вытяжная система вентиляции офисных помещений |
| 25 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Этажные межквартирные коридоры                           | Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком                                                                       | Электроснабжение, система связи                        |
| 26 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Этажные межквартирные коридоры                           | Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком                                                                       | Электроснабжение, система связи                        |
| 27 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Этажные межквартирные коридоры                           | Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы                                                                            | Система пожаротушения                                  |
| 28 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Этажные межквартирные коридоры                           | Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы                                                                            | Система пожаротушения                                  |
| 29 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования | Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ | Защита здания и людей от пожара.                       |
| 30 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования | Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ | Защита здания и людей от пожара.                       |
| 31 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2)                                                           | Лифт, 2 шт.                                                                                                                 | Вертикальный транспорт                                 |
| 32 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1)                                                           | Лифт, 2 шт.                                                                                                                 | Вертикальный транспорт                                 |

|    |                                                                       |                                                                                                 |                                                                             |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 33 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Надземная часть, кровля здания          | Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками                                         | Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания                             |
| 34 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Надземная часть, кровля здания          | Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками                                         | Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания                             |
| 35 | Подъезд 1 (блок-секция 23.2). Машинное отделение лифта, кровля здания | Вентиляторы противодымной вентиляции: ДП1, ДП4, ДП5, ДП6, ДП8, ДВ1, крышные, осевые вентиляторы | Система противопожарной вентиляции                                          |
| 36 | Подъезд 2 (блок-секция 23.1). Машинное отделение лифта, кровля здания | Вентиляторы противодымной вентиляции: ДП1, ДП4, ДП5, ДП6, ДП8, ДВ1, крышные, осевые вентиляторы | Система противопожарной вентиляции                                          |
| 37 | Кровля здания                                                         | Система заградительных сигнальных огней                                                         | Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 384 528 585,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100640020696</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 384 528 585,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 194 581 852,67 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>189 946 732,33 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>120</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 584,1 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>494,39 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>787 661 570 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>91 241 570 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>184 373 377,93 руб.</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2026</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>109 840 918,73 руб.</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2028</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533</b> |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>22 215 331 594,74 руб.</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>30 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НовГео</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3811047502</b>                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская геофизическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3810072496</b>                                                                                                                                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Студия-Проект</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810029620</b>                                                                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.10.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-3-059391-2023</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849010420</b>                                                                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.08.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4/С-08/2024</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Студия-Проект</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3810029620</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |

|                                         |        |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5662</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.10.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.05.2030</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>15.02.2021, 16.03.2021, 14.10.2021, 13.01.2023, 23.05.2023, 26.09.2023</b> |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование город Иркутск</b>                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000022:52866</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 890,00 м²</b>                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>212</b>                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 963 кв.м.предусмотрена в центральной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой песочницы – 2 шт, элемента для игры с песком – 1 шт, качелей – 4 шт, каруселей – 2 шт, качалки – 1 шт, качели-балансира – 1 шт, горки– 1 шт, игровых столов – 3 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка для занятий физкультурой общей площадью 135 кв.м.предусмотрена в центральной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой спортивных комплексов – 2 шт.В границах земельного участка предусмотрена велодорожка, оборудованная велопарковками</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка для нужд жителей и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накопления крупногабаритного мусора:в южной части земельного участка-1 контейнерная площадка на 6 контейнеров; в северной части земельного участка – 1 контейнерная площадка на 2 контейнера; в юго-западной части земельного участка (за блок-секцией № 23.1) – 1 контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Проектом предусмотрен 2-ой вариант исполнения контейнерных площадок:две площадки по 1 заглубленному контейнеру и одна площадка на 2 заглубленных контейнера, объем каждого контейнера 3000-5000 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с ограждением, с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м</b> |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> <b>Озеленение территории в границах земельного участка решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка. При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 1:20, поперечный уклон пути движения – не более 1:50. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>В темное время суток предусматривается освещение территории: тротуаров, проездов, площадок входов в здания. Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г. № 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г. № 405-71д-3210/24. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г. № 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г. продлен до 29 августа 2026 года</b></p>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В южной и северной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов предусмотрены две площадки для отдыха взрослого населения с установкой скамеек и урн.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду и с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова по существующим внутриквартальным проездам.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всего ЖК «АВИАТОР», расположенного в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская.Указанное количество гостевых машино-мест, детской и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов 22, 23, 24, 25.В юго-западной части земельного участка для электроснабжения МКД 22, 23, 24, 25 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7139/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024</b></p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>60 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>80 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"Водоканал" г.Иркутска</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254-О(взамен 54-О от 28.03.2022)</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>731 730,91 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254-О(взамен 54-О от 28.03.2022)</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 275 642,53 руб.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/125</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2026</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 416 134,64 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/125</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2026</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 611 048,71 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7139/23-ЮЭС</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2029</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21 653 543,39 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутскавтодор"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808065646</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.09.2023</b>                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122</b>                                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>24</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>24</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.34                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 69.99                | 2                 | 28.40                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.54                | 2                 | 31.27                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.65                | 1                 | 14.51                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.97                | 1                 | 14.02                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.86                | 1                 | 14.39                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 93.93                | 3                 | 46.39                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.34                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 56.95                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 69.24                | 2                 | 28.30                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 57.22                | 2                 | 31.27                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.32                | 1                 | 14.51                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.64                | 1                 | 14.02                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.54                | 1                 | 14.39                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 69.24 | 2 | 28.30 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 57.22 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира | 9  | 1 | 39.64 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 62  | Квартира | 9  | 1 | 36.54 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 63  | Квартира | 9  | 1 | 93.28 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 64  | Квартира | 9  | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 65  | Квартира | 10 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 66  | Квартира | 10 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 10 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 10 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 10 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 10 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 10 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 10 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 11 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 11 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 11 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 3.04 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 68.59 | 2 | 28.16 | 3.04 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 56.93 | 2 | 31.27 | 3.04 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 40.03 | 1 | 14.51 | 3.04 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 39.35 | 1 | 14.02 | 3.04 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 36.25 | 1 | 14.39 | 3.04 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 92.83 | 3 | 46.39 | 3.04 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 56.61 | 2 | 30.14 | 3.04 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис-1         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 67.18          | Вестибюль                             | 13.32          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря, санузел | 6.52           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                               | 40.50          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Подсобное помещение                   | 6.84           |                     |
| Офис-2         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 64.75          | Вестибюль                             | 32.31          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                               | 8.52           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                               | 4.89           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря          | 3.52           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                               | 15.51          |                     |
| Офис-3         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 89.92          | Кабинет                               | 32.31          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря          | 3.96           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                               | 8.05           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                               | 5.10           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Вестибюль                             | 40.50          |                     |
| Офис-4         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 47.18          | Вестибюль                             | 40.21          | 3.34                |

|        |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|--------|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
|        |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря, санузел | 6.97  |      |
| Офис-5 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 39.41 | Вестибюль                             | 34.70 | 3.34 |
|        |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря, санузел | 4.71  |      |
| Офис-6 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 37.25 | Вестибюль                             | 14.75 | 3.34 |
|        |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря, санузел | 4.75  |      |
|        |                   |    |   |       | Кабинет                               | 17.75 |      |
| Офис-7 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 53.89 | Вестибюль                             | 24.80 | 3.34 |
|        |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.15 |      |
|        |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря, санузел | 4.93  |      |
|        |                   |    |   |       | Коридор                               | 9.01  |      |
| К-1    | Кладовая          | -1 | 1 | 6.98  | Кладовая                              | 6.98  |      |
| К-2    | Кладовая          | -1 | 1 | 7.45  | Кладовая                              | 7.45  |      |
| К-3    | Кладовая          | -1 | 1 | 9.39  | Кладовая                              | 9.39  |      |
| К-4    | Кладовая          | -1 | 1 | 9.39  | Кладовая                              | 9.39  |      |
| К-5    | Кладовая          | -1 | 1 | 9.82  | Кладовая                              | 9.82  |      |
| К-6    | Кладовая          | -1 | 1 | 4.12  | Кладовая                              | 4.12  |      |
| К-7    | Кладовая          | -1 | 1 | 3.50  | Кладовая                              | 3.50  |      |
| К-8    | Кладовая          | -1 | 1 | 5.95  | Кладовая                              | 5.95  |      |
| К-9    | Кладовая          | -1 | 1 | 8.68  | Кладовая                              | 8.68  |      |
| К-10   | Кладовая          | -1 | 1 | 8.61  | Кладовая                              | 8.61  |      |
| К-11   | Кладовая          | -1 | 1 | 5.07  | Кладовая                              | 5.07  |      |
| К-12   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.63  | Кладовая                              | 7.63  |      |
| К-13   | Кладовая          | -1 | 1 | 9.91  | Кладовая                              | 9.91  |      |
| К-14   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.36  | Кладовая                              | 7.36  |      |
| К-15   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.42  | Кладовая                              | 7.42  |      |
| К-16   | Кладовая          | -1 | 1 | 10.00 | Кладовая                              | 10.00 |      |
| К-17   | Кладовая          | -1 | 1 | 5.52  | Кладовая                              | 5.52  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Венткамера    | Подъезд 1. Подземный этаж             |  | Техническое          | 14.84          |  |  |
| 2                                    | Венткамера    | Подъезд 1. Подземный этаж             |  | Техническое          | 16.80          |  |  |

|    |                                        |                           |              |       |
|----|----------------------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 3  | Электрощитовая                         | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.20 |
| 4  | Электрощитовая                         | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.20 |
| 5  | Помещение для слаботочных систем       | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 7.18  |
| 6  | Тепловой пункт                         | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 32.48 |
| 7  | Водомерный узел, насосная              | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 30.91 |
| 8  | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 20.65 |
| 9  | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 11.20 |
| 10 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 5.84  |
| 11 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.60 |
| 12 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 19.04 |
| 13 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 14 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 15 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 6.49  |
| 16 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 14.74 |
| 17 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 6.49  |
| 18 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 19 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 20 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 31.91 |
| 21 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 8.99  |
| 22 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.30 |
| 23 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 21.61 |
| 24 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 10.38 |
| 25 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 17.62 |
| 26 | Коридор                                | Подъезд 1. Подземный этаж | Техническое  | 20.89 |
| 27 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 4.99  |
| 28 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 7.76  |
| 29 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 4.44  |
| 30 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1. 1 этаж         | Техническое  | 14.92 |
| 31 | Вестибюль                              | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 27.05 |
| 32 | Коридор                                | Подъезд 1. 1 этаж         | Техническое  | 25.67 |
| 33 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 8.74  |
| 34 | Тамбур                                 | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 7.91  |
| 35 | Колясочная                             | Подъезд 1. 1 этаж         | Общественное | 12.24 |
| 36 | Помещение уборочного инвентаря         | Подъезд 1. 1 этаж         | Техническое  | 7.94  |
| 37 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1. 2 этаж         | Техническое  | 12.77 |
| 38 | Тамбур-шлюз                            | Подъезд 1. 2 этаж         | Техническое  | 2.65  |
| 39 | Лифтовой холл (зона безопасности)      | Подъезд 1. 2 этаж         | Техническое  | 14.50 |

|    |                                   |                    |             |       |
|----|-----------------------------------|--------------------|-------------|-------|
| 40 | Коридор                           | Подъезд 1. 2 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 41 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 3 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 42 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 3 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 43 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 3 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 44 | Коридор                           | Подъезд 1. 3 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 45 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 4 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 46 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 4 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 47 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 4 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 48 | Коридор                           | Подъезд 1. 4 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 49 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 5 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 50 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 5 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 51 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 5 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 52 | Коридор                           | Подъезд 1. 5 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 53 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 6 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 54 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 6 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 55 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 6 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 56 | Коридор                           | Подъезд 1. 6 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 57 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 7 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 58 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 7 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 59 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 7 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 60 | Коридор                           | Подъезд 1. 7 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 61 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 8 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 62 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 8 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 63 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 8 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 64 | Коридор                           | Подъезд 1. 8 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 65 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 9 этаж  | Техническое | 12.77 |
| 66 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 9 этаж  | Техническое | 2.65  |
| 67 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 9 этаж  | Техническое | 14.50 |
| 68 | Коридор                           | Подъезд 1. 9 этаж  | Техническое | 40.54 |
| 69 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 10 этаж | Техническое | 12.77 |
| 70 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 10 этаж | Техническое | 2.65  |
| 71 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 10 этаж | Техническое | 14.50 |
| 72 | Коридор                           | Подъезд 1. 10 этаж | Техническое | 40.54 |
| 73 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 11 этаж | Техническое | 12.77 |
| 74 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 11 этаж | Техническое | 2.65  |
| 75 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 11 этаж | Техническое | 14.50 |
| 76 | Коридор                           | Подъезд 1. 11 этаж | Техническое | 40.54 |
| 77 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 12 этаж | Техническое | 12.77 |
| 78 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 12 этаж | Техническое | 2.65  |

|    |                                   |                           |             |       |
|----|-----------------------------------|---------------------------|-------------|-------|
| 79 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 12 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 80 | Коридор                           | Подъезд 1. 12 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 81 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 13 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 82 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 13 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 83 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 13 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 84 | Коридор                           | Подъезд 1. 13 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 85 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 14 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 86 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 14 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 87 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 14 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 88 | Коридор                           | Подъезд 1. 14 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 89 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 15 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 90 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 15 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 91 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 15 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 92 | Коридор                           | Подъезд 1. 15 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 93 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. 16 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 94 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1. 16 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 95 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1. 16 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 96 | Коридор                           | Подъезд 1. 16 этаж        | Техническое | 40.54 |
| 97 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1. На отм.+48,900 | Техническое | 12.77 |
| 98 | Машинное отделение                | Подъезд 1. На отм.+48,900 | Техническое | 27.30 |
| 99 | Тамбур                            | Подъезд 1. На отм.+48,900 | Техническое | 2.65  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                        | Вид оборудования                                                                                                           | Назначение                                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВУ-1 - ВРУЗ-10, РУ-1 – ВРУЗ-23 ВУ-2 - ВРУ1-19-99, РУ-2.1 – ПР11-7124 (ПЭСПЗ), РУ-2.2 – ПР11-3074                           | Электроснабжение жилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем |
| 2     | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВРУ-3 – ВРУЗ-42                                                                                                            | Электроснабжение нежилых помещений (офисов)                                           |
| 3     | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение водомерного узла, насосная, пожарная насосная | Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка, насосная установка пожаротушения | Водоснабжение, пожаротушение                                                          |

|    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение теплового пункта               | Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета.           | Отопление                                                                                                                                                                     |
| 5  | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение слаботочных систем             | Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи | Обеспечение передачи и приема сигналов радиосвязи, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, двухсторонняя громкоговорящая связь с диспетчером |
| 6  | Подъезд 1. Подземный этаж, помещение венткамеры                     | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции                                                                                                                                                                             | Вентиляция                                                                                                                                                                    |
| 7  | Подъезд 1. Подземный этаж, помещения кладовых                       | Вентиляторы общеобменной вентиляции: В1, В2                                                                                                                                                                                         | Общеобменная вентиляция кладовых                                                                                                                                              |
| 8  | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система электроснабжения                                                                                                                                                                                                            | Электроснабжение                                                                                                                                                              |
| 9  | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                              | Водоснабжение                                                                                                                                                                 |
| 10 | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                                      | Водоснабжение                                                                                                                                                                 |
| 11 | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система водоотведения                                                                                                                                                                                                               | Водоотведение                                                                                                                                                                 |
| 12 | Подъезд 1. Подземная и надземная части                              | Система отопления                                                                                                                                                                                                                   | Отопление                                                                                                                                                                     |
| 13 | Подъезд 1. Офисные помещения                                        | Приточные установки: П1, П2, П3, П4. Вытяжные вентиляторы: В3, В4, В5-В13                                                                                                                                                           | Приточно вытяжная система вентиляции офисных помещений                                                                                                                        |
| 14 | Подъезд 1. Этажные межквартирные коридоры                           | Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком                                                                                                                                                                               | Электроснабжение, система связи                                                                                                                                               |
| 15 | Подъезд 1. Этажные межквартирные коридоры                           | Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы                                                                                                                                                                                    | Система пожаротушения                                                                                                                                                         |
| 16 | Подъезд 1. Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования | Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ                                                                                                         | Защита здания и людей от пожара.                                                                                                                                              |
| 17 | Подъезд 1.                                                          | Лифт, 2 шт.                                                                                                                                                                                                                         | Вертикальный транспорт                                                                                                                                                        |
| 18 | Подъезд 1. Надземная часть, кровля здания                           | Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками                                                                                                                                                                             | Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания                                                                                                                               |
| 19 | Подъезд 1. Машинное отделение лифта, кровля здания                  | Вентиляторы противодымной вентиляции: ДП1, ДП4, ДП5, ДП6, ДП8, ДВ1, крышные, осевые вентиляторы                                                                                                                                     | Система противопожарной вентиляции                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                                                                                                   |                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля здания | Система заградительных сигнальных огней                                                                           | Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |               |                                                                                                                   |                                                                             |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                                                                             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>691 226 415,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100640020696</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>691 226 415,00 руб.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>596 395 437,69 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>94 830 977,31 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>58</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>12</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 888,49 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>271,97 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>404 412 524 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>47 973 730 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>184 373 377,93 руб.</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2026</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>109 840 918,73 руб.</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2028</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533</b> |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>22 215 331 594,74 руб.</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>30 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НовГео</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3811047502</b>                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иркутская геофизическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3810072496</b>                                                                                                                                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Студия-Проект</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3810029620</b>                                                                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.10.2023</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>38-2-1-3-059391-2023</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3849010420</b>                                                                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.08.2024</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4/С-08/2024</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Студия-Проект</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3810029620</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "АВИАТОР" (ЖК "АВИАТОР")</b>                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |

|                                         |        |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                  |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>38-36-28-2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2023</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2026</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>5662</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.10.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.10.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.05.2030</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>15.02.2021, 16.03.2021, 14.10.2021, 13.01.2023, 23.05.2023, 26.09.2023</b> |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Муниципальное образование город Иркутск</b>                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>38:36:000022:52866</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 890,00 м²</b>                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>212</b>                                                                      |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 963 кв.м.предусмотрена в центральной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой песочницы – 2 шт, элемента для игры с песком – 1 шт, качелей – 4 шт, каруселей – 2 шт, качалки – 1 шт, качели-балансира – 1 шт, горки– 1 шт, игровых столов – 3 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка для занятий физкультурой общей площадью 135 кв.м.предусмотрена в центральной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов с установкой спортивных комплексов – 2 шт.В границах земельного участка предусмотрена велодорожка, оборудованная велопарковками</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка для нужд жителей и работников офисов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов с местами для накопления крупногабаритного мусора:в южной части земельного участка-1 контейнерная площадка на 6 контейнеров; в северной части земельного участка – 1 контейнерная площадка на 2 контейнера; в юго-западной части земельного участка (за блок-секцией № 23.1) – 1 контейнерная площадка на 2 контейнера, объем каждого контейнера 770 л.Проектом предусмотрен 2-ой вариант исполнения контейнерных площадок:две площадки по 1 заглубленному контейнеру и одна площадка на 2 заглубленных контейнера, объем каждого контейнера 3000-5000 л.Каждая контейнерная площадка предусмотрена с ограждением, с водонепроницаемым бетонным покрытием, удалена от объектов строительства на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м</b> |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> <b>Озеленение территории в границах земельного участка решено путем посадки кустарников и деревьев, устройства газонов на свободных от застройки и твердого покрытия участках-в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка. При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между кустарниками, деревьями, зданиями, сооружениями и объектами инженерного благоустройства</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории застройки. Покрытие тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровное, шороховатое, не создающее вибрацию при движении. Ширина пешеходных путей-2,0 м, Продольный уклон пути движения – не более 1:20, поперечный уклон пути движения – не более 1:50. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью-не более 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок принята не менее 0,05 м. Предусмотрены скамейки для отдыха, специальные парковочные места. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров-твердые, не допускающие скольжения. Обеспечивается доступ на все надземные этажи строящихся объектов, лифты пригодны для перевозки МГН, предусмотрены пожаробезопасные зоны в зданиях, оборудованные диспетчерской связью</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>В темное время суток предусматривается освещение территории: тротуаров, проездов, площадок входов в здания. Технические условия № 20/23 от 29.08.2023 г, срок действия 2 года, выданы Комитетом городского обустройства администрации города Иркутска, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 25.09.2023 г. № 405-71д-6835/23, письмо Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 22.05.2024 г. № 405-71д-3210/24. Письмом Комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 26.08.2025 г. № 405-71д-5413/25 срок действия технических условий № 20/23 от 29.08.2023 г. продлен до 29 августа 2026 года</b></p>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В южной и северной части общей внутридворовой территории строящихся многоквартирных домов предусмотрены две площадки для отдыха взрослого населения с установкой скамеек и урн.Транспортная схема предусматривает въезды (выезды) на территорию объекта строительства с северной стороны по существующему въезду с ул.Советская по внутриквартальному проезду и с западной стороны с ул.Советская и ул.Пискунова по существующим внутриквартальным проездам.На земельном участке с кадастровым номером 38:36:000022:49443 предусмотрено размещение огороженной площадки для выгула собак, данная площадка является общей для всего ЖК «АВИАТОР», расположенного в границах улиц Пискунова, Ширямова, Советская.Указанное количество гостевых машино-мест, детской и спортивной площадок с установками малых архитектурных форм, контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов, а также площадки для отдыха взрослого населения являются общими для строящихся многоквартирных домов 22, 23, 24, 25.В юго-западной части земельного участка для электроснабжения МКД 22, 23, 24, 25 предусматривается размещение трансформаторной подстанции, строительство которой выполняется в рамках Договора № 7139/23-ЮЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.01.2024</b></p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>60 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>80 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"Водоканал" г.Иркутска</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254-О(взамен 54-О от 28.03.2022)</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 440 481,96 руб.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал" г.Иркутска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3807000276</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2023</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254-О(взамен 54-О от 28.03.2022)</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 479 818,98 руб.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/125</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2026</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 787 795,87 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Байкальская энергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808229774</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>508-07/125</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2026</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 140 097,97 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутская электросетевая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3812122706</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7139/23-ЮЭС</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2029</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42 627 061,76 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Иркутскавтодор"</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3808065646</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.09.2023</b>                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122</b>                                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.09.2026</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" (филиал в г.Иркутск)</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>270</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>43</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>43</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.34                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.82                | 2                 | 28.36                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.64                | 1                 | 14.44                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.92                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.65                | 1                 | 14.51                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.06                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.55                | 2                 | 31.30                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.13                | 2                 | 28.65                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.34                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 56.95                | 2                 | 30.14                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 49.47                | 2                 | 27.45                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.34                | 1                 | 14.44                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.60                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.32                | 1                 | 14.51                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 49.47 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 41.34 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 49.47 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.34 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 49.47 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 41.34 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 49.47 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 41.34 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 49.47 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 41.34 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира | 8  | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 62  | Квартира | 8  | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 63  | Квартира | 8  | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 64  | Квартира | 9  | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 65  | Квартира | 9  | 1 | 49.47 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 66  | Квартира | 9  | 1 | 41.34 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 9  | 1 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 9  | 1 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 9  | 1 | 39.73 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 9  | 1 | 57.23 | 2 | 31.30 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 9  | 1 | 69.42 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 56.95 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 10 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 3.04 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 49.03 | 2 | 27.45 | 3.04 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 40.97 | 1 | 14.44 | 3.04 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 36.24 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 39.95 | 1 | 14.51 | 3.04 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 39.36 | 1 | 14.00 | 3.04 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 56.86 | 2 | 31.44 | 3.04 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 68.78 | 2 | 28.65 | 3.04 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 56.52 | 2 | 30.14 | 3.04 |
| 136 | Квартира | 2  | 2 | 57.30 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 2  | 2 | 44.71 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 2  | 2 | 36.62 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 2  | 2 | 36.86 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 40.65 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 39.94 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 57.78 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 2  | 2 | 68.24 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 2  | 2 | 57.30 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 3  | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 3  | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 3  | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 3  | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 3  | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 3  | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 3  | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 3  | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 7 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 8 | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 8 | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 8 | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 9  | 2 | 56.90 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 9  | 2 | 44.31 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 9  | 2 | 36.30 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 9  | 2 | 36.54 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 9  | 2 | 40.32 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 9  | 2 | 39.60 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 9  | 2 | 57.46 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 9  | 2 | 67.84 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 9  | 2 | 56.91 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 39.32 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 10 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 11 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 11 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 11 | 2 | 39.32 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 11 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 11 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 11 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 12 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 12 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 12 | 2 | 39.32 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 12 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 12 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 12 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 13 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 13 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 13 | 2 | 39.32 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 13 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 13 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 13 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 14 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 14 | 2 | 39.32 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 14 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 14 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 14 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 15 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 15 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 39.32 | 1 | 14.07 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 15 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 15 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 15 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 56.56 | 2 | 29.83 | 3.04 |
| 263 | Квартира | 16 | 2 | 43.92 | 1 | 14.07 | 3.04 |
| 264 | Квартира | 16 | 2 | 35.85 | 1 | 14.25 | 3.04 |
| 265 | Квартира | 16 | 2 | 36.25 | 1 | 14.22 | 3.04 |
| 266 | Квартира | 16 | 2 | 40.03 | 1 | 14.51 | 3.04 |
| 267 | Квартира | 16 | 2 | 39.32 | 1 | 14.07 | 3.04 |
| 268 | Квартира | 16 | 2 | 57.20 | 2 | 31.61 | 3.04 |
| 269 | Квартира | 16 | 2 | 67.44 | 2 | 31.38 | 3.04 |
| 270 | Квартира | 16 | 2 | 56.57 | 2 | 29.83 | 3.04 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис-1/25.2    | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 66.74          | Вестибюль                             | 13.32          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет                               | 40.46          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел, комната уборочного инвентаря | 6.64           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Подсобное помещение                   | 6.32           |                     |
| Офис-2/25.2    | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 98.05          | Кабинет                               | 40.32          | 3.34                |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря          | 4.07           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                               | 8.05           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                               | 5.17           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Вестибюль                             | 40.44          |                     |

|             |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|-------------|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| Офис-3/25.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 65.11 | Вестибюль                             | 32.31 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря          | 3.63  |      |
|             |                   |    |   |       | Коридор                               | 8.49  |      |
|             |                   |    |   |       | Санузел                               | 5.17  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.51 |      |
| Офис-4/25.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.23 | Вестибюль                             | 40.26 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 6.97  |      |
| Офис-5/25.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 54.69 | Вестибюль                             | 34.48 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.98  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.23 |      |
| Офис-6/25.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 37.29 | Вестибюль                             | 14.75 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.79  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 17.75 |      |
| Офис-7/25.2 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 39.49 | Вестибюль                             | 34.77 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.72  |      |
| К-1/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 7.48  | Кладовая                              | 7.48  |      |
| К-2/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 7.48  | Кладовая                              | 7.48  |      |
| К-3/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 7.40  | Кладовая                              | 7.40  |      |
| К-4/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 10.00 | Кладовая                              | 10.00 |      |
| К-5/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 6.84  | Кладовая                              | 6.84  |      |
| К-6/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 6.84  | Кладовая                              | 6.84  |      |
| К-7/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 6.87  | Кладовая                              | 6.87  |      |
| К-8/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 5.63  | Кладовая                              | 5.63  |      |
| К-9/25.2    | Кладовая          | -1 | 1 | 4.27  | Кладовая                              | 4.27  |      |
| К-10/25.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 4.40  | Кладовая                              | 4.40  |      |
| К-11/25.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 4.40  | Кладовая                              | 4.40  |      |
| К-12/25.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 7.33  | Кладовая                              | 7.33  |      |
| К-13/25.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 6.58  | Кладовая                              | 6.58  |      |
| К-14/25.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 6.88  | Кладовая                              | 6.88  |      |
| К-15/25.2   | Кладовая          | -1 | 1 | 6.96  | Кладовая                              | 6.96  |      |
| Офис-1/25.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 66.49 | Вестибюль                             | 13.32 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 40.39 |      |

|             |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|-------------|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
|             |                   |    |   |       | Подсобное помещение                   | 6.26  |      |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 6.52  |      |
| Офис-2/25.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 97.14 | Вестибюль                             | 40.39 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря          | 3.97  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 34.97 |      |
|             |                   |    |   |       | Коридор                               | 12.60 |      |
|             |                   |    |   |       | Санузел                               | 5.21  |      |
| Офис-3/25.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 72.86 | Вестибюль                             | 40.32 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Коридор                               | 8.44  |      |
|             |                   |    |   |       | Комната уборочного инвентаря          | 3.74  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.23 |      |
|             |                   |    |   |       | Санузел                               | 5.13  |      |
| Офис-4/25.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 47.23 | Вестибюль                             | 40.26 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 6.97  |      |
| Офис-5/25.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 54.99 | Вестибюль                             | 34.56 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.92  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 15.51 |      |
| Офис-6/25.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 37.24 | Вестибюль                             | 14.75 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.74  |      |
|             |                   |    |   |       | Кабинет                               | 17.75 |      |
| Офис-7/25.1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 38.78 | Вестибюль                             | 24.77 | 3.34 |
|             |                   |    |   |       | Санузел, комната уборочного инвентаря | 4.66  |      |
|             |                   |    |   |       | Коридор                               | 9.35  |      |
| К-1/25.1    | Кладовая          | -1 | 2 | 8.68  | Кладовая                              | 8.68  |      |
| К-2/25.1    | Кладовая          | -1 | 2 | 8.87  | Кладовая                              | 8.87  |      |
| К-3/25.1    | Кладовая          | -1 | 2 | 8.72  | Кладовая                              | 8.72  |      |
| К-4/25.1    | Кладовая          | -1 | 2 | 7.57  | Кладовая                              | 7.57  |      |
| К-5/25.1    | Кладовая          | -1 | 2 | 9.52  | Кладовая                              | 9.52  |      |

|           |          |    |   |      |          |      |  |
|-----------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| К-6/25.1  | Кладовая | -1 | 2 | 9.44 | Кладовая | 9.44 |  |
| К-7/25.1  | Кладовая | -1 | 2 | 9.88 | Кладовая | 9.88 |  |
| К-8/25.1  | Кладовая | -1 | 2 | 4.21 | Кладовая | 4.21 |  |
| К-9/25.1  | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 |  |
| К-10/25.1 | Кладовая | -1 | 2 | 7.67 | Кладовая | 7.67 |  |
| К-11/25.1 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 |  |
| К-12/25.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.97 | Кладовая | 3.97 |  |
| К-13/25.1 | Кладовая | -1 | 2 | 9.97 | Кладовая | 9.97 |  |
| К-14/25.1 | Кладовая | -1 | 2 | 7.70 | Кладовая | 7.70 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                          | Описание места расположения помещения           | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Венткамера                             | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 15.03          |
| 2     | Венткамера                             | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 16.80          |
| 3     | Электрощитовая                         | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 10.20          |
| 4     | Электрощитовая                         | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 10.20          |
| 5     | Помещение для слаботочных систем       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 7.18           |
| 6     | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 18.63          |
| 7     | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 4.71           |
| 8     | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 20.65          |
| 9     | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 11.20          |
| 10    | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 40.60          |
| 11    | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 12.76          |
| 12    | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 12.76          |
| 13    | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 6.49           |
| 14    | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 14.74          |
| 15    | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 6.49           |
| 16    | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое          | 12.76          |

|    |                                        |                                                 |              |       |
|----|----------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------|
| 17 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 18 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 32.48 |
| 19 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 16.59 |
| 20 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 10.30 |
| 21 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 15.41 |
| 22 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 20.65 |
| 23 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 40.60 |
| 24 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 40.60 |
| 25 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1 (блок-секция 25.2).<br>Подземный этаж | Техническое  | 20.65 |
| 26 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Общественное | 4.99  |
| 27 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Общественное | 7.76  |
| 28 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Общественное | 4.44  |
| 29 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Техническое  | 14.92 |
| 30 | Вестибюль                              | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Общественное | 27.05 |
| 31 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Техническое  | 25.53 |
| 32 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Общественное | 8.74  |
| 33 | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Общественное | 8.05  |
| 34 | Колясочная                             | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Общественное | 12.24 |
| 35 | Помещение уборочного инвентаря         | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 1<br>этаж         | Техническое  | 7.94  |
| 36 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 2<br>этаж         | Техническое  | 12.77 |
| 37 | Тамбур-шлюз                            | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 2<br>этаж         | Техническое  | 2.65  |
| 38 | Лифтовой холл (зона безопасности)      | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 2<br>этаж         | Техническое  | 14.50 |
| 39 | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 2<br>этаж         | Техническое  | 47.82 |
| 40 | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 3<br>этаж         | Техническое  | 12.77 |
| 41 | Тамбур-шлюз                            | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 3<br>этаж         | Техническое  | 2.65  |

|    |                                   |                                      |             |       |
|----|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------|-------|
| 42 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 3 этаж | Техническое | 14.50 |
| 43 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 3 этаж | Техническое | 47.82 |
| 44 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 4 этаж | Техническое | 12.77 |
| 45 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 4 этаж | Техническое | 2.65  |
| 46 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 4 этаж | Техническое | 14.50 |
| 47 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 4 этаж | Техническое | 47.82 |
| 48 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 5 этаж | Техническое | 12.77 |
| 49 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 5 этаж | Техническое | 2.65  |
| 50 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 5 этаж | Техническое | 14.50 |
| 51 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 5 этаж | Техническое | 47.82 |
| 52 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 6 этаж | Техническое | 12.77 |
| 53 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 6 этаж | Техническое | 2.65  |
| 54 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 6 этаж | Техническое | 14.50 |
| 55 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 6 этаж | Техническое | 47.82 |
| 56 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 7 этаж | Техническое | 12.77 |
| 57 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 7 этаж | Техническое | 2.65  |
| 58 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 7 этаж | Техническое | 14.50 |
| 59 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 7 этаж | Техническое | 47.82 |
| 60 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 8 этаж | Техническое | 12.77 |
| 61 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 8 этаж | Техническое | 2.65  |
| 62 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 8 этаж | Техническое | 14.50 |
| 63 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 8 этаж | Техническое | 47.82 |
| 64 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 9 этаж | Техническое | 12.77 |
| 65 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 9 этаж | Техническое | 2.65  |
| 66 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 9 этаж | Техническое | 14.50 |

|    |                                   |                                       |             |       |
|----|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------|
| 67 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 9 этаж  | Техническое | 47.82 |
| 68 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 10 этаж | Техническое | 12.77 |
| 69 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 10 этаж | Техническое | 2.65  |
| 70 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 10 этаж | Техническое | 14.50 |
| 71 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 10 этаж | Техническое | 47.82 |
| 72 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 11 этаж | Техническое | 12.77 |
| 73 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 11 этаж | Техническое | 2.65  |
| 74 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 11 этаж | Техническое | 14.50 |
| 75 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 11 этаж | Техническое | 47.82 |
| 76 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 12 этаж | Техническое | 12.77 |
| 77 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 12 этаж | Техническое | 2.65  |
| 78 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 12 этаж | Техническое | 14.50 |
| 79 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 12 этаж | Техническое | 47.82 |
| 80 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 13 этаж | Техническое | 12.77 |
| 81 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 13 этаж | Техническое | 2.65  |
| 82 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 13 этаж | Техническое | 14.50 |
| 83 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 13 этаж | Техническое | 47.82 |
| 84 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 14 этаж | Техническое | 12.77 |
| 85 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 14 этаж | Техническое | 2.65  |
| 86 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 14 этаж | Техническое | 14.50 |
| 87 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 14 этаж | Техническое | 47.82 |
| 88 | Лестничная клетка                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 15 этаж | Техническое | 12.77 |
| 89 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 15 этаж | Техническое | 2.65  |
| 90 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 15 этаж | Техническое | 14.50 |
| 91 | Коридор                           | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 15 этаж | Техническое | 47.82 |

|     |                                        |                                              |             |       |
|-----|----------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|-------|
| 92  | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 16 этаж        | Техническое | 12.77 |
| 93  | Тамбур-шлюз                            | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 16 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 94  | Лифтовой холл (зона безопасности)      | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 16 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 95  | Коридор                                | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). 16 этаж        | Техническое | 47.82 |
| 96  | Лестничная клетка                      | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). На отм.+48,900 | Техническое | 12.77 |
| 97  | Машинное отделение                     | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). На отм.+48,900 | Техническое | 27.24 |
| 98  | Тамбур                                 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). На отм.+48,900 | Техническое | 2.65  |
| 99  | Венткамера                             | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 14.91 |
| 100 | Венткамера                             | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 16.80 |
| 101 | Электрощитовая                         | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 10.20 |
| 102 | Электрощитовая                         | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 10.20 |
| 103 | Помещение для слаботочных систем       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 7.18  |
| 104 | Тепловой пункт                         | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 40.60 |
| 105 | Водомерный узел, насосная              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 30.04 |
| 106 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 20.65 |
| 107 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 11.20 |
| 108 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 14.74 |
| 109 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 6.49  |
| 110 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 12.76 |
| 111 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 12.76 |
| 112 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 40.60 |
| 113 | Коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 9.86  |
| 114 | Коридор                                | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 20.65 |
| 115 | Коридор                                | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 37.52 |
| 116 | Коридор                                | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж | Техническое | 10.38 |

|     |                                      |                                                 |              |       |
|-----|--------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------|
| 117 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 18.91 |
| 118 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 23.94 |
| 119 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 120 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.76 |
| 121 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 6.49  |
| 122 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 5.84  |
| 123 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.60 |
| 124 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1).<br>Подземный этаж | Техническое  | 12.99 |
| 125 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Общественное | 4.99  |
| 126 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Общественное | 7.76  |
| 127 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Общественное | 4.44  |
| 128 | Лестничная клетка                    | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Техническое  | 14.92 |
| 129 | Вестибюль                            | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Общественное | 27.12 |
| 130 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Техническое  | 25.67 |
| 131 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Общественное | 8.74  |
| 132 | Тамбур                               | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Общественное | 7.91  |
| 133 | Колясочная                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Общественное | 12.24 |
| 134 | Комната уборочного инвентаря         | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 1<br>этаж         | Техническое  | 7.94  |
| 135 | Лестничная клетка                    | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 2<br>этаж         | Техническое  | 12.77 |
| 136 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 2<br>этаж         | Техническое  | 2.65  |
| 137 | Лифтовой холл (зона<br>безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 2<br>этаж         | Техническое  | 14.50 |
| 138 | Коридор                              | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 2<br>этаж         | Техническое  | 48.16 |
| 139 | Лестничная клетка                    | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 3<br>этаж         | Техническое  | 12.77 |
| 140 | Тамбур-шлюз                          | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 3<br>этаж         | Техническое  | 2.65  |
| 141 | Лифтовой холл (зона<br>безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 3<br>этаж         | Техническое  | 14.50 |

|     |                                   |                                      |             |       |
|-----|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------|-------|
| 142 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 3 этаж | Техническое | 48.16 |
| 143 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 4 этаж | Техническое | 12.77 |
| 144 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 4 этаж | Техническое | 2.65  |
| 145 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 4 этаж | Техническое | 14.50 |
| 146 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 4 этаж | Техническое | 48.16 |
| 147 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 5 этаж | Техническое | 12.77 |
| 148 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 5 этаж | Техническое | 2.65  |
| 149 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 5 этаж | Техническое | 14.50 |
| 150 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 5 этаж | Техническое | 48.16 |
| 151 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 6 этаж | Техническое | 12.77 |
| 152 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 6 этаж | Техническое | 2.65  |
| 153 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 6 этаж | Техническое | 14.50 |
| 154 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 6 этаж | Техническое | 48.16 |
| 155 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 7 этаж | Техническое | 12.77 |
| 156 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 7 этаж | Техническое | 2.65  |
| 157 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 7 этаж | Техническое | 14.50 |
| 158 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 7 этаж | Техническое | 48.16 |
| 159 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 8 этаж | Техническое | 12.77 |
| 160 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 8 этаж | Техническое | 2.65  |
| 161 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 8 этаж | Техническое | 14.50 |
| 162 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 8 этаж | Техническое | 48.16 |
| 163 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 9 этаж | Техническое | 12.77 |
| 164 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 9 этаж | Техническое | 2.65  |
| 165 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 9 этаж | Техническое | 14.50 |
| 166 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 9 этаж | Техническое | 48.16 |

|     |                                   |                                       |             |       |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|-------|
| 167 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 10 этаж | Техническое | 12.77 |
| 168 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 10 этаж | Техническое | 2.65  |
| 169 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 10 этаж | Техническое | 14.50 |
| 170 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 10 этаж | Техническое | 48.16 |
| 171 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 11 этаж | Техническое | 12.77 |
| 172 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 11 этаж | Техническое | 2.65  |
| 173 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 11 этаж | Техническое | 14.50 |
| 174 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 11 этаж | Техническое | 48.16 |
| 175 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 12 этаж | Техническое | 12.77 |
| 176 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 12 этаж | Техническое | 2.65  |
| 177 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 12 этаж | Техническое | 14.50 |
| 178 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 12 этаж | Техническое | 48.16 |
| 179 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 13 этаж | Техническое | 12.77 |
| 180 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 13 этаж | Техническое | 2.65  |
| 181 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 13 этаж | Техническое | 14.50 |
| 182 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 13 этаж | Техническое | 48.16 |
| 183 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 14 этаж | Техническое | 12.77 |
| 184 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 14 этаж | Техническое | 2.65  |
| 185 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 14 этаж | Техническое | 14.50 |
| 186 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 14 этаж | Техническое | 48.16 |
| 187 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 15 этаж | Техническое | 12.77 |
| 188 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 15 этаж | Техническое | 2.65  |
| 189 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 15 этаж | Техническое | 14.50 |
| 190 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 15 этаж | Техническое | 48.16 |
| 191 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 16 этаж | Техническое | 12.77 |

|     |                                   |                                              |             |       |
|-----|-----------------------------------|----------------------------------------------|-------------|-------|
| 192 | Тамбур-шлюз                       | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 16 этаж        | Техническое | 2.65  |
| 193 | Лифтовой холл (зона безопасности) | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 16 этаж        | Техническое | 14.50 |
| 194 | Коридор                           | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). 16 этаж        | Техническое | 48.16 |
| 195 | Лестничная клетка                 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). На отм.+48,900 | Техническое | 12.77 |
| 196 | Машинное отделение                | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). На отм.+48,900 | Техническое | 27.30 |
| 197 | Тамбур                            | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). На отм.+48,900 | Техническое | 2.65  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                           | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                          | Назначение                                                                            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВУ-1 - ВРУ3-10, РУ-1 – ВРУ3-23 ВУ-2 - ВРУ1-19-99, РУ-2.1 – ПР11-7124 (ПЭСПЗ), РУ-2.2 – ПР11-3074                                                                                                                          | Электроснабжение жилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем |
| 2     | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВУ-1 - ВРУ3-10, РУ-1 – ВРУ3-23 ВУ-2 - ВРУ1-19-99, РУ-2.1 – ПР11-7124 (ПЭСПЗ), РУ-2.2 – ПР11-3074                                                                                                                          | Электроснабжение жилых помещений, помещений общего назначения, противопожарных систем |
| 3     | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВРУ-3 – ВРУ3-42                                                                                                                                                                                                           | Электроснабжение нежилых помещений (офисов)                                           |
| 4     | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж, помещение электрощитовой                                | ВРУ-3 – ВРУ3-42                                                                                                                                                                                                           | Электроснабжение нежилых помещений (офисов)                                           |
| 5     | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж, помещение водомерного узла, насосная, пожарная насосная | Водомерный узел: (кран шаровый, фильтр, приборы учета), повысительная насосная установка, насосная установка пожаротушения                                                                                                | Водоснабжение, пожаротушение                                                          |
| 6     | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж, помещение теплового пункта                              | Тепловой пункт: грязевики, фильтры, теплообменники, регулятор перепада давления, расширительный бак, регулирующие клапаны, регулятор температуры, циркуляционные насосы, контрольно-измерительные приборы, приборы учета. | Отопление                                                                             |

|    |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземный этаж, помещение слаботочных систем | Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи | Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, двухсторонняя громкоговорящая связь с диспетчером |
| 8  | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж, помещение слаботочных систем | Коммуникационное оборудование сетей связи (маршрутизаторы, локальные шкафы связи, коммутаторы, магистральные оптические и медные кабели), пульт управления противопожарными системами, оборудование двусторонней переговорной связи | Обеспечение передачи и приема сигналов радиофикации, интернета, телевидения, телефона, управление противопожарными системами, двухсторонняя громкоговорящая связь с диспетчером |
| 9  | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземный этаж, помещение венткамеры         | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции                                                                                                                                                                             | Вентиляция                                                                                                                                                                      |
| 10 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж, помещение венткамеры         | Оборудование системы приточной противодымной вентиляции                                                                                                                                                                             | Вентиляция                                                                                                                                                                      |
| 11 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземный этаж, помещения кладовых           | Вентиляторы общеобменной вентиляции: В1,В2                                                                                                                                                                                          | Общеобменная вентиляция кладовых                                                                                                                                                |
| 12 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземный этаж, помещения кладовых           | Вентиляторы общеобменной вентиляции: В1,В2                                                                                                                                                                                          | Общеобменная вентиляция кладовых                                                                                                                                                |
| 13 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземная и надземная части                  | Система электроснабжения                                                                                                                                                                                                            | Электроснабжение                                                                                                                                                                |
| 14 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземная и надземная части                  | Система электроснабжения                                                                                                                                                                                                            | Электроснабжение                                                                                                                                                                |
| 15 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземная и надземная части                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                              | Водоснабжение                                                                                                                                                                   |
| 16 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземная и надземная части                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                                                                                                                              | Водоснабжение                                                                                                                                                                   |
| 17 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземная и надземная части                  | Система горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                                      | Водоснабжение                                                                                                                                                                   |
| 18 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземная и надземная части                  | Система горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                                      | Водоснабжение                                                                                                                                                                   |
| 19 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземная и надземная части                  | Система водоотведения                                                                                                                                                                                                               | Водоотведение                                                                                                                                                                   |
| 20 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземная и надземная части                  | Система водоотведения                                                                                                                                                                                                               | Водоотведение                                                                                                                                                                   |

|    |                                                                                        |                                                                                                                             |                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 21 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Подземная и надземная части                              | Система отопления                                                                                                           | Отопление                                              |
| 22 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Подземная и надземная части                              | Система отопления                                                                                                           | Отопление                                              |
| 23 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Офисные помещения                                        | Приточные установки: П1, П2, П3, П4.<br>Вытяжные вентиляторы: В3, В4, В5-В13                                                | Приточно вытяжная система вентиляции офисных помещений |
| 24 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Офисные помещения                                        | Приточные установки: П1, П2, П3, П4.<br>Вытяжные вентиляторы: В3, В4, В5-В13                                                | Приточно вытяжная система вентиляции офисных помещений |
| 25 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Этажные межквартирные коридоры                           | Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком                                                                       | Электроснабжение, система связи                        |
| 26 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Этажные межквартирные коридоры                           | Этажные распределительные щиты со слаботочным отсеком                                                                       | Электроснабжение, система связи                        |
| 27 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Этажные межквартирные коридоры                           | Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы                                                                            | Система пожаротушения                                  |
| 28 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Этажные межквартирные коридоры                           | Магистральные сети пожаротушения, пожарные шкафы                                                                            | Система пожаротушения                                  |
| 29 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования | Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ | Защита здания и людей от пожара.                       |
| 30 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Этажные межквартирные коридоры, места общего пользования | Автоматическая пожарная сигнализация (извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, приборы контроля и управления) и СОУЭ | Защита здания и людей от пожара.                       |
| 31 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2)                                                           | Лифт, 2 шт.                                                                                                                 | Вертикальный транспорт                                 |
| 32 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1)                                                           | Лифт, 2 шт.                                                                                                                 | Вертикальный транспорт                                 |
| 33 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Надземная часть, кровля здания                           | Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками                                                                     | Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания        |
| 34 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Надземная часть, кровля здания                           | Система внутреннего водостока с отапливаемыми воронками                                                                     | Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания        |
| 35 | Подъезд 1 (блок-секция 25.2). Машинное отделение лифта, кровля здания                  | Вентиляторы противодымной вентиляции: ДП1, ДП4, ДП5, ДП6, ДП8, ДВ1, крышные, осевые вентиляторы                             | Система противопожарной вентиляции                     |

|    |                                                                       |                                                                                                 |                                                                             |
|----|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 36 | Подъезд 2 (блок-секция 25.1). Машинное отделение лифта, кровля здания | Вентиляторы противодымной вентиляции: ДП1, ДП4, ДП5, ДП6, ДП8, ДВ1, крышные, осевые вентиляторы | Система противопожарной вентиляции                                          |
| 37 | Кровля здания                                                         | Система заградительных сигнальных огней                                                         | Светоограждение объекта для обеспечения безопасности полета воздушных судов |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 384 528 585,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100640020696</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 384 528 585,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 194 581 852,68 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>189 946 732,32 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>75</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>25</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 584,12 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>674,5 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>505 796 429 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>124 572 220 руб.</b>                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>184 373 377,93 руб.</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2026</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:48511, 38:36:000022:48515, 38:36:000022:48516, 38:36:000022:48534, 38:36:000022:49442</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>109 840 918,73 руб.</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2028</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:48531, 38:36:000022:48532, 38:36:000022:48533</b> |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>22 215 331 594,74 руб.</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>38:36:000022:52864, 38:36:000022:52865, 38:36:000022:52866, 38:36:000022:52867, 38:36:000022:52868, 38:36:000022:49443</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>30 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                                                                                                                                                       | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                  | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1                                                                  | 20.08.2024 | Раздел 1. Пояснительная записка Часть 1. Текстовая часть. СП 240/4-ПЗ 1 Том 1.1                                                                                              | Заменены технические условия для присоединения к электрическим сетям, указаны новые технические условия №7139/23-ЮЭС от 30.01.2024г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2                                                                  | 20.08.2024 | Раздел 1. Пояснительная записка Часть 2. Приложения. СП 240/4-ПЗ 2 Том 1.2                                                                                                   | Заменены технические условия для присоединения к электрическим сетям, указаны новые технические условия №7139/23-ЮЭС от 30.01.2024г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3                                                                  | 20.08.2024 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 1 Система электроснабжения. СП 240/4-ИОС1 Том 5.1            | Заменены технические условия для присоединения к электрическим сетям, указаны новые технические условия №7139/23-ЮЭС от 30.01.2024г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4                                                                  | 24.10.2024 | Раздел 1. Пояснительная записка. Часть 1. Текстовая часть . СП 240/4-ПЗ1 Том 1.1                                                                                             | -Откорректирован показатель расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период для МКД №22, №23 (блок-секции №23.1, 23.2), №24, №25 (блок-секции №25.1, 25.2); - Откорректирован класс энергоэффективности по Постановлению правительства РФ №1628 от 27.09.2021г. для МКД №22, №23 (блок-секции №23.1, 23.2), №24, №25 (блок-секции №25.1, 25.2)                                                                                                          |
| 5                                                                  | 24.10.2024 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 4 отопление вентиляция, тепловые сети. СП 240/4-ИОС4 Том 5.4 | - Откорректирован показатель расчетной удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период для МКД №22, №23, (блок-секции №23.1, 23.2), №24, №25 (блок-секции №25.1, 25.2); - Откорректирован класс энергоэффективности по Постановлению правительства РФ №1628 от 27.09.2021г. для МКД №22, №23 (блок-сеции №23.1, 23.2), №24, №25 (блок-секции №25.1, 25.2)                                                                                                         |
| 6                                                                  | 11.12.2024 | Раздел 3. Архитектурные решения СП 240/4-АР                                                                                                                                  | - В текстовую часть добавлена информация об отделке плоскости наружных стен лоджий, встроенных в здания, облицовочным кирпичом. - В текстовой части уточнена марка облицовочного и полнотелого кирпича. - В графической и текстовой части отделка 1 этажа заменена с облицовочного кирпича на облицовку на подсистеме. - Откорректировано расположение балконных дверей в МКД №23 (блок-секции №23.1, 23.2) и №25 (блок-секции №25.1, 25.2). - Откорректировано расположение вентиляционного оборудования на плане кровли. |

|    |            |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 11.12.2024 | Раздел 4. Конструктивные решения СП 240/4-КР                                                                                                               | - В текстовую часть добавлена информация об отделке плоскости наружных стен лоджий, встроенных в здания, облицовочным кирпичом. - В текстовой части уточнена марка облицовочного и полнотелого кирпича. - В графической отделка 1 этажа здания заменена с облицовочного кирпича на облицовку на подсистеме.                                                                                                                                                                                                  |
| 8  | 11.12.2024 | Раздел 7. Проект организации строительства СП240/4-ПОС                                                                                                     | - В текстовую часть добавлена информация об использовании части смежных земельных участков для организации строительной площадки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9  | 13.01.2025 | Раздел 4. Конструктивные решения СП 240/4-КР                                                                                                               | - В текстовой части откорректированы данные по плотности минераловатного утеплителя в составе наружной стены; - В текстовой части уточнены требования к перегородкам поэлементной сборки. Приведена ссылка на СТО 91.060.10.1-2023 "Перегородки поэлементной сборки на одинарном металлическом каркасе, обшитом одним слоем гипсокартонных листов с обеих сторон, для жилых и общественных помещений с нормируемым значением шумоизоляции". - В текстовой и графической части откорректирован состав кровли. |
| 10 | 29.01.2025 | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Часть 1 СП 240/4-ООС1 Том 7.1                                                                    | В таблицах 2.24 и 2.25 откорректированы объёмы отходов на период строительства в виду допущенной ранее технической ошибки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11 | 29.01.2025 | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Часть 2 Приложения. СП 240/4-ООС2 Том 7.2                                                        | В приложение П откорректированы объёмы отходов на период строительства в виду допущенной ранее технической ошибки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12 | 03.04.2025 | Раздел 3. Архитектурные решения СП 240/4-АР                                                                                                                | На листах 25,32,39,46,53 откорректирован состав кровли.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 | 03.04.2025 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Подраздел 1 . Система электроснабжения СП 240/4-ИОС1 | 1. В текстовой части на листах 5,6 добавлена информация о выполнении внутриквартирной разводки электроснабжения в части квартир. 2. В графической части откорректированы и добавлены новые поэтажные планы в связи с выполнением внутриквартирной разводки электроснабжения в части квартир. 3. Откорректирован план трасс уличного освещения в соответствии с разделом ПЗУ.                                                                                                                                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.4543505337166e+38

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "АЗГИ", Мунханов Владимир  
Александрович, ГОРОД ИРКУТСК**

Действителен: с 06.02.2025 по 06.05.2026